

WORKSHOP DE CARACTERÍSTICAS

12. Lista de Características

(Descrição de cada característica)

1. Identificação biométrica facial dos usuários.
 - O software de reconhecimento facial lê a geometria da face de uma foto ou vídeo e cria um código único para cada pessoa e elas são comparadas com as imagens cadastrada e classifica as possíveis combinações e caso um suspeito seja identificado pelo sistema, uma sinalização aparecerá na tela.
2. Leitor código barras QR Code.
 - É um dispositivo (hardware) com recurso para ler os códigos QR.
3. Controle de demanda de visitantes.
 - É um software que faz o mapeamento dos dias, horários, número de visitas, tempos de espera e duração habitual das visitas, gerando dados de maior movimento.
4. Controle de Iluminação.
 - É um sistema de gerenciamento que garantem a quantidade exata de luz quando e onde seja necessária.
5. Notificações status dos geradores.
 - Trata-se de um sistema que monitora as principais variáveis dos geradores, apresentando um histórico destes dados e envios de notificações das condições dos geradores.
6. Gerenciamento de visitas.
 - Um sistema integrado ao banco de dados onde será armazenado registro de acesso, checkout, captura de fotos, contagem de número de visitantes e registro de visitas, controle de acesso, estacionamento e elevador.

7. Assembleia virtual.

- É uma plataforma web que te permite participar online da reunião onde a pessoa estiver. Ao invés de os condôminos irem às reuniões presenciais para deliberar alguns assuntos, se conecta nesse ambiente virtual.

8. Controle de estacionamento de veículos.

- O sistema atua como gerenciamento de veículos, vinculando os aos usuários e visitantes de forma geral, realizando controles como lotação de vagas e identificação automática de placas de veículos de maneira a permitir ou negar a sua entrada.

9. Monitoramento em tempo real.

- É uma central que permite ao cliente o acompanhamento das imagens do sistema de CFTV instaladas em locais estrategicamente selecionados captando imagem utilizando câmeras de vigilância integrada.

10. Chamada e acesso aos elevadores via QR Code.

- Para chamar o elevador o usuário precisa efetuar a leitura do QR Code que se encontra em um dispositivo móvel, que permitirá o acesso ao elevador que o levará ao andar atribuído.

11. Distribuição do QR Code aos visitantes.

- A plataforma web permite fazer o agendamento de autorizações de entrada via aplicativo, gerando um código do QR Code e sendo enviado ao visitante por e-mail, sms e WhatsApp.

12. Aviso eletrônico de recebimento de correspondência.

- O AVISO eletrônico de correspondências, para notificar o morador no momento que ele chega em seu condomínio, um painel de LED é instalado estrategicamente na entrada.

13. Agendamento digital de reservas dos salões de festas.

- São realizados através de app mobile ou próprio site do condomínio.

14. Controle de Irrigação.

- Através de um sistema é realizado o agendamento dos horários para ativação.

15. Alerta de incidentes ou situações de emergência em tempo real.

- O alerta possibilita o aviso antecipado por meio de fornecimento de informações de monitoramento ao vivo onde envia alertas em tempo real, via mensagens de texto ou e-mail.

16. Diagnóstico de falhas em tempo real.

- É identificar falhas em um sistema defeituoso através da coleta e análise de dados sobre o estado do sistema, utilizando medições, testes e outras fontes de informação, como, por exemplo, mau funcionamento.

17. Segurança dos dados.

- É a proteção ideal das informações do condomínio e podem ser acessadas e modificadas por pessoas restritamente autorizadas.

18. Servidor Web que suporta vários locais de registro

- Servidor web é um software responsável por aceitar pedidos em HTTP, incluindo opcionalmente dados, que geralmente são páginas web, tais como documentos em HTML com objetos embutidos (imagens, etc.)

19. Aplicativo para gestão de condomínios.

- Esse aplicativo é destinado a moradores que já tenha acesso ao portal do condomínio, é um sistema para a gestão completa e tem acesso as principais tarefas do condomínio.

20. Registro de ocorrências de reclamações e sugestões online.

- É um formulário disponível via web no portal desenvolvido para coletar informações com intuito de melhorar o atendimento, produtos e serviços

21. Portaria remota.

- O sistema funciona a partir de uma central remota conectada à guarita. Desta forma, o porteiro estará em um local remoto e seguro aonde ele acompanhará todo o movimento do condomínio por meio de câmeras e interfone.

22. Inteligência artificial.

- A união de várias tecnologias é necessária para o desenvolvimento da inteligência artificial, capazes de analisar e processar informações de modo inteligente.

23. Interfone com atendimento remoto.

- É necessário a instalação de um PABX IP que permita que a empresa adote a comunicação VoIP (Voz sobre Protocolos de Internet). Que através de uma central, comandará o funcionamento de todos os aparelhos que forem habilitados pela organização. Sendo assim, mesmo que o morador não esteja na residência ele poderá atender uma chamada realizada diretamente para seu apartamento. Assim, ele já resolverá a situação rapidamente e evitará longas esperas na entrada do condomínio.

24. Botão de pânico

- O botão de pânico é um dispositivo fixo que permite que a pessoa avise a central de monitoramento que está ocorrendo alguma situação de perigo.

25. Automação e redução no custo da energia.

- O sistema funciona a partir das instalações de sensores automáticos de iluminação nas áreas comuns. Dessa maneira, as lâmpadas só acendem quando alguma pessoa estiver presente no local, o que evita o desperdício de energia elétrica