

		Acta de Reunión		Código: SGC-FOR-21 Versión: 01
N°		AR-002-2017		
ÁREA/PROYECTO		Instalación de Banda Ancha para la Conectividad Integral y Desarrollo Social		
TEMA DE LA REUNIÓN		Criterios de Búsqueda		
FECHA		20/01/2017	HORA	11:00 am
ENCARGADO DE ÁREA/PROYECTO		Luis Arones / Oscar Rodríguez y José Pacheco		
PARTICIPANTES :				
Nombre:		Cargo:		
LUIS ARONES		Gerente de Proyectos en Gestión Predial		
OSCAR RODRIGUEZ		Jefe de Proyecto		
HECTOR OSCORIMA		Especialista en Inventario-Valuación-Negociación		
OSCAR VILLAR		Especialista en Inventario-Valuación-Negociación		
ROY PAULINO		Especialista en Análisis de Información Geográfica		
JOANA CORDOVA		Especialista en Análisis de Información Geográfica		
MARIO PINO		Especialista en Inventario-Valuación-Negociación		
GUADALUPE GOMEZ		Especialista en Inventario-Valuación-Negociación		
TEMAS TRATADOS:				
1.- Conformación de las brigadas de trabajo 2.- Movilización de los equipos de trabajo 3.- Toma de fotografías 4.- Definición de áreas de servidumbre y área de compra 5.- Croquis del área de compra 6.- Solicitud de personal (conductores). 7.- Criterios para áreas que se encuentren por encima o debajo del nivel de la vía de acceso.				
ACCIONES:				
1.- Conformación de los equipos de trabajo:				
EQUIPO N°1		EQUIPO N°2		
1. Oscar Rodríguez - Jefe de Proyecto 2. Paola Ventura - Legal 1 3. Carlos Barreto - Legal 2 4. Mario Pino - Buscador 1 5. Oscar Villar - Buscador 2 6. Erwin Cuadros - Procesamiento 1 7. Joana Cordova - Procesamiento 2 8. Por definir - Chofer		1. José Pacheco - Jefe de Proyecto 2. Javier Gavancho - Legal 1 3. Julia Ballena - Legal 2 4. Hector Ocorima - Buscador 1 5. Gabriel Cornejo - Buscador 2 6. Roy Paulino - Procesamiento 1 7. Por Definir - Chofer		
2.- Movilización de los equipos de trabajo:				
- Se estableció que la movilización de los equipos será el lunes 23 de enero del 2017.				
3.- Toma de fotografías:				
- Se establecieron los criterios para la toma de fotografías, para lo cual se hizo énfasis en la toma de fotos frontal y laterales del predio a comprar. Por otro lado se estableció que el perímetro del área a				

comprar se demarcaría con cinta amarilla, para que esta área se aprecie mejor en las fotografías tomadas.

4.- Definición de áreas de servidumbre y áreas de compra:

- Se definió que el área de compra será de 225.00 m² (15 x 15), con una pendiente mínima (menor a 15%) y en las áreas que haya acarreo, estas serán consideradas como servidumbres, las cuales se consideraran dentro del precio establecido

5.- Croquis del área de compra:

- Se definió que el croquis del área de compra debe ser un cuadrado de 15x15 teniendo sumo cuidado en los ángulos, debiendo ser estos de 90°.

6.- Solicitud de personal (conductores):

- Se conversó vía telefónica con Carlos Barreto que se encuentra en la zona de trabajo para que consiga 02 conductores para desplazar al personal en la zona de trabajo.

7.- Criterios para áreas que se encuentren por encima o debajo del nivel de la vía de acceso:

- De no encontrar predios a nivel de la vía de acceso, se pueden considerar predios con desniveles que se ubiquen por encima o por debajo de esta, siempre y cuando este desnivel no supere los 60 cm y para estos predios se considerarían áreas mayores con una dimensión de 15 x 18 m., como mínimo para facilitar los trabajos de construcción.

Precisiones:

- De no encontrarse áreas con pendiente en todo su contorno, se agregará un metro a todo el perímetro del polígono, quedando este de 17 x 17 m.

FECHA REQUERIDA:

No Aplica

FIRMAS

Cargo: Gerente de Proyectos en Gestión Predial	Cargo: Jefe de Proyecto	Cargo: Especialista en Inventario-Valuación- Negociación	Cargo: Especialista en Inventario-Valuación- Negociación
			

Cargo: Especialista en Inventario-Valuación- Negociación	Cargo: Especialista en Análisis de Información Geográfica	Cargo: Especialista en Análisis de Información Geográfica	Cargo: Especialista en Inventario-Valuación- Negociación
			