

रघु. ओ. रघु. चिरडन विलेज आर्कु. इविला

सेवकी उन्नर्ल श्री जे० शन० काल द्वारा अपनी श्रम
द्वारी भूमि ग्राम के गाँव के द्वारा है० 38 के
खलाह ग्राम 45 में 15 50 वर्ग गिरि भूमि
में वी. ए. ए. चंद्रान का अवल उक्त भूमि संस्था
निम्नानि किया गया है० उक्त के संचालन एवं
द्वारा वी. ए. ए. चंद्रान के उपर्योग द्वारा दिया गया

पुरवारी पाण्डितांशु का

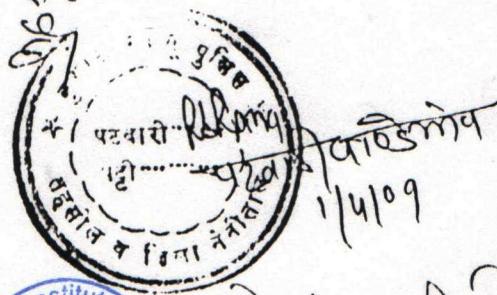
~~प्राप्ति विवरण~~ ~~प्राप्ति विवरण~~

सोलदार वायर ५७
प्रनीताल.



प्रभागित मिमा जाता है कि रस० ओ० रस चिल्ड
 विलेज आ० इडिमा सेम्बी अनरल थी जै० रन० काल
 के नाम शाम दुंगालिल गव्वा पहीः पांडेव तहसील के
 जिला नैनीताल की २.८. रखतेनी बवाता संख्या ३८ मध्ये
 रक्का १.३६३ है० शाम दुंगालिल साई के खता है० १० मध्ये
 रक्का ०.१०६० है० एवं शाम दुंगालिल तब्बा के खता संख्या
 १, ग्रामी ०.१०२९ है० १ मध्ये ०.१००८ है० ५१ मध्ये ०.३१९ है०
 ७२ मध्ये ०.३४५ है० ७३ मध्ये ०.१०५३ है० ९७ मध्ये ०.१०५ के
 १८ मध्ये ३.४२३ है० १०० मध्ये ०.१०१४ है० १३९ मध्ये २४४
 ०.१०५५ है० लुल रक्का ५.७५५ है० भूमि रस० ३७०
 रस० चिल्डन विलेज आ० इडिमा सेम्बी अनरल थी
 जै० रन० काल के नाम शाम दुंगालिल गव्वा. दुंगालिल
 जै० रन० काल के नाम शाम दुंगालिल गव्वा जै० उपरोक्त खतों के
 अन्ते द्वाम दुंगालिल गव्वा जै० उपरोक्त खतों के
 लुल भूमि ६.१७४ है० परिमि ३०४ नाली १४ गुणी भूमि
 ग्रेडी- १-लू, अभिधारी जै० दर्भा अग्निहोत्र है० उक्ता
 भूमि १५५० मध्ये उक्ता घोस्तान का १५५० का जीर्द भूमि
 भूमि मध्ये उक्ता घोस्तान का निमानि कार्य छुका है०
 जै० बी. र. रड़ सेस्थान का बंचाल है० रहा है०
 जिएँ बी. र. रड़ सेस्थान का बंचाल है० रहा है०
 बी. र. रड़ सेस्थान की भवन भी उक्त भूमि

मेरे जिमित



परवारा पाइडगांव वाली राज्य
 परवारा वाली राज्य
 परवारा वाली राज्य
 १/४/०९





J N KAUL INSTITUTE OF EDUCATION

BHIMTAL - 263136 (NAINITAL) U.A.

(15)
-(05942) 247073
Fax (05942) 247088

Ref. No

Date

CERTIFICATE

29.08.2005

I, the undersigned certify that a landmass measuring about 16 acres is in the possession of SOS Children's Villages of India, Bhimtal. Out of this land, a land area about 20,000 sq. mts. has been allocated for the activities of J.N. Kaul Institute of Education, Bhimtal.

Cmde K.L. Arora (Retd.)
Director Education
SOS Children's Villages of India



Khata No. 126

364P

1

0

In this Khata the Vendor is entitled to and is possessed of 7/8 share i.e., 14 Muthis, the specific field is surrounded by harked wires.

" Khata No. 132

207H

5

14

In this Khata the Vendor is entitled to and is possessed to 1 Hali and 15 muthis, the specific fields are surrounded by wire fencing.

Total area of the land hereby sold, conveyed and assigned hereunder is 313 Halis and 8 Muthis with all the superstructures to aforesaid standing thereon, more particularly shown in red in the survey plan annexed herewith which may be read as a part of this Sale Deed.

IN WITNESS WHEREOF the Vendor has set her hands and signatures on this Sale Deed of absolute sale, with her own accord, free will and consent and without any pressure whatsoever, on the day, month and the year above first written.

WITNESSES :

1. Sumanda Ghosh
2. Dr. B. S. Swishir Ghosh
A 1/8 Panchsheel Enclave,
N.D.C.B.H.
3. V. P. Malik, Adv., B.C.C.

Set

Smt. Sati S. Lakhani
VENDOR

Drafted by Shri V. P. Malik, Advocate,
for and on behalf of Singhania & Co.,
Advocates, 9th Floor, Himalaya House,
New Delhi.

Set

ittings and fixtures and furniture, belonging and attached to the said Estate situated within the revenue Estate of Dhungail Mala, Dhungail Tala and Dhungail Sab, near Dhimal, Pargana Chhakata, Tehsil and District Mainital (UP) as per details below :-

Field No.	BILIMDARI LAND		and Kathia
	Khata No. 36	Area in Holes	
12A		2	4
15		0	6
19		2	4
23		2	4
27A		1	12
28		2	0
30		0	5
32		1	5
33 & 33D		0	9
34		1	3
38		0	9
39A		1	5
40		0	13
41		0	12
42A		1	6
44		2	6
45A		0	14
46A		1	13
365		1	3
36/453		1	0

SIRUDARI LAND

11318

Khata No. 1/8

1008

ग्राम का नाम : उमसित गल्ला
फसली वर्ष : 1412-1417परगना : छत्खाला
भाग : 1

तहसील : नैनीताल

.ल

संरक्षक का नाम

परिवर्तन सम्बन्धी दस्तावेज़
संसाधा उनकी संख्या वर्ष
सहित और आनंद देवे
वाले अधिकारी का सदू

2-

3

4

5

6

7-12

बंशोधर	चन्द्रशेखर 1 ना. 2 मु. व. हि.	ग्रा. नि.	1374फ.	897	0.0430
बद्रोदत्त	बची	ग्रा. नि.	1374फ.	898	0.0200
ब्रिलोचन	गौरीदत्त 1 हि.	ग्रा. नि.	1374फ.	903ब	0.0400
केशवराम	बिजेराम	ग्रा. नि.			
जोगाराम	रणसिंगराम	ग्रा. नि.			
मु. लक्ष्मी देवी वि.	मोतीराम 1 हि.	ग्रा. नि.			
बद्रोदत्त	तारादत्त	ग्रा. नि.			
मोतीराम	तारादत्त	ग्रा. नि.			
गौरीदत्त	हरीकृष्ण से ।	ग्रा. नि.			
प्रेमबल्लभ	कुलोमणी	ग्रा. नि.			
चन्द्रप्रकाश	कुलोमणी	ग्रा. नि.			
भोलादत्त	कुलोमणी	ग्रा. नि.			
दिनेशचन्द्र	कुलोमणी 3 ना. 7 मु. 1/2 व. हि.	ग्रा. नि.			
ब्रिलोचन	गौरीदत्त से ।	ग्रा. नि.			

कुल गाट : 28 कुल क्षे : 1.4360 11.85

उद्धरण खतौनी

संख्या : 50010101003

जनपद : नैनीताल

ग्राम का नाम : दुमतिला गांव

फसली वर्ष : 1412-1417

परगति : उत्तराखण्ड

भाग : 1

तहसील : नैनीताल

खाता खातेदार का नाम
खतौनी
क्रम संख्या

पिता / पति /
संरक्षक का नाम

निवास स्थान

भौमिक अधिकार
प्रारम्भ होने का
फसली वर्ष

खाते के प्रत्येक
गांटे की खसरा
संख्या

प्रत्येक
गांटे का
क्षेत्रफल
(ह.)

खातेदार
द्वारा देय
मालगुजारी
या लगान

परिवारी सम्बन्ध
संराग उनकी सहित और आवाले अधिकारी का

1

2

3

4

5

6

7-12

अणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

00097	मोहन एस.लखानी	स्वरूपसिंह	ग्रा. नि.	1374फ.	43ब	0.0780	वाद सं.30/328 (04-05
	श्रीमती सती लखानी पत्नी	स्वरूपसिंह 5ना.4मु.	ग्रा. नि.	1374फ.	93ब	0.0040	आदेश दि.23-8-05 के
	त्रिलोचन	गौरीदत्त	ग्रा. नि.	1374फ.	94ब	0.0050	चार मुद्दों भूमि विक्रेता गो
	बद्रीदत्त	बची । हि.	ग्रा. नि.	1374फ.	99अ	0.0350	स्वरूप सिंह श्रीमती स
	प्रेमराम	गंगाराम	ग्रा. नि.	1374फ.	139ब	0.0290	सिंह लखानी नि.सी.-3 प
	जीतराम	गंगाराम 1ना.ब.हि.	ग्रा. नि.	1374फ.	145ब	0.0210	बद्र गार्डन रोड पूना -1 वे
	बद्रीदत्त से			1374फ.	380अ	0.1050	क्रेता एस.ओ.एस.चिलड़न
	मोहनचन्द्र	मोतीराम	ग्रा.नि.	1374फ.	460ब	0.0780	द्वारा संचारी जनरल श्री जे.
	गोपालदत्त	मोतीराम	ग्रा.नि.	1374फ.	523	0.1960	भवन 95नेहरु प्लैस नई दि
	केशवदत्त	मोतीराम	ग्रा.नि.	1374फ.	524	0.1950	संक्रमणीयभूमिधर की श्रीण
	गिरीसचन्द्र	मोतीराम । हि.	ग्रा. नि.	1374फ.	527	0.0450	ह.र.का. 2-1-2006
	वशीधर	चन्द्रशेखर	ग्रा. नि.	1374फ.	528	0.0640	
	जगदीसचन्द्र	चन्द्रशेखर 8ना.1मु.	ग्रा. नि.	1374फ.	537अ	0.0200	
	बचीराम	जयराम	ग्रा. नि.	1374फ.	549अ	0.0250	
	मोतीराम	जयराम	ग्रा. नि.	1374फ.	550अ	0.0210	
	गोपालराम	जयराम 2ना.	ग्रा. नि.	1374फ.	551	0.1260	
	रामलाल	गुसाइराम 2ना.ब.हि.	ग्रा. नि.	1374फ.	579अ	0.0490	
	मोहनलाल	मोहनलाल पिरुवा बंगली हाल	भीमताल.	1374फ.	825अ	0.0610	
	21ना.2मु.ब.हि.		भीमताल.	1374फ.	831	0.0390	
	बद्रीदत्त	बची से ।	ग्रा. नि.	1374फ.	837स	0.0030	
	मोहनचन्द्र	मोतीराम	ग्रा. नि.	1374फ.	838	0.0180	
	गोपालदत्त	मोतीराम	ग्रा. नि.	1374फ.	869ब	0.0300	
	केशवदत्त	मोतीराम	ग्रा. नि.	1374फ.	893ब	0.0400	
	गिरीसचन्द्र	मोतीराम	ग्रा. नि.	1374फ.	894	0.0230	
	बद्रीदत्त	बचीराम	ग्रा. नि.	1374फ.	895	0.0230	

02/01/2006

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 50010101008

ग्राम का नाम : दुंगसिल तल्ला

परगना : छःखाता

तहसील : नैनीताल

जनपद : नैनीताल

फसली वर्ष : 1412-1417

भाग : 1

खाता खातेदार का नाम

पिता / पति /
संरक्षक का नाम

निवास स्थान

भौमिक अधिकार

प्रारम्भ होने का
फसली वर्ष

गाटे की खसरा
संख्या

खाते के प्रत्येक
गाटे का

प्रत्येक
क्षेत्रफल

खातेदार
व्यारा देव
मालगुजारी
(हे.)

परिवर्तन संख्या-वे. ३
संराषण उनको संख्या-
सहित और अप्पजा
वाले अधिकारी का

क्रम संख्या

1

2

3

4

5

6

खी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

00001 अमरनाथ सुन्दरी वि.
मोहन एस.लखानी
श्रीमती सती लखानी पत्नी
गंगाप्रसाद
चन्द्रशेखर
उपेन्द्रसाह

अमरनाथ 8हि.
स्वरूपसिंह
स्वरूपसिंह 2हि.
गोपालसाह 4आ.हि.
इन्द्रलाल
इन्द्रलाल 4आ.हि.(कुल 3 हि.)

ग्रा. नि.
ग्रा. नि.
ग्रा. नि.
ग्रा. नि.
ग्रा. नि.

1374फ.

380ब

0.0210

वाद सं.30/328 (04-05)

आदेश दि.23-8-05 के खा
सात मुद्दी भूमि विक्रेता मोह
सिंह एवं श्रीमती एस.ल
नि.सी.-3 ए अपशारा अपाटा
पता -01 के नाम बहक से ए
एस.चिल्डन विलेज जा
श्री जे.एन.काल 506-507
नई दिल्ली के नाम संक्रमणी
दर्ज हो।

कुल गाटे : 1 कुल क्षेत्र : 0.0210 0.20

6.2.2002

- 8 -

Khata No. 5/10

17	1	2
45B 25	3 (3)	5 (6)
33A	40	11
37	1	5
39B	0	2
49A	1	7

Khata No. 12/29

33C	3	4
42B	1	6

Khata No. 25/34

45D	0	2
46D	0	4

Khata No. 28/35

16	6	12
35	0	6
36A	1	2

DIFIDARI LAND

Khata Nos. 20, 1, 2, 25, 30, 46, 66, 7 & 71

20	2	0
30	1	0
380B	1	1
469	0	5
959	0	1
1104C	14	12
1115C	7	0
1118	0	0
1131B	2	4