KANNESSA:

Oikeanlaiset varusteet ovat onnistuneen retken A ja O.

Juttu sivulla 9.



Suomen Lähilogistiikka Oy

Tarpeellinen aikalisä Ylläksen osayleiskaavatyöhön

Ylläksen osayleiskaavan uudistamisessa on päätetty vetää henkeä. Tavoitteena oli saada kaava valtuustoon jo kevään aikana. Nyt tähtäin on siirretty syksyyn. Tarkoituksena on ensin keskittyä Ylläs III-kokonaiskehittämissuunnitelman tekemiseen.

Osayleiskaavan uudistaminen ei ole mikään pieni prosessi. Se käynnistettiin jo kesällä 2020. Kokonaiskehittämissuunnitelmaa ryhdyttiin laatimaan samaan aikaan.

Työpajojen jälkeen, viime syksynä, Kellokkaan auditoriossa esiteltiin sekä kehittämissuunnitelma että ensimmäinen versio uudesta kaavasta. Ylläs III:ssa oli nostettu lähtökohdiksi kolme kantavaa periaatetta: paikallisuus, vetovoima ja kestävyys. Keskeisenä ajatuksena oli tunturikylien kylämäisyys, josta pidettäisiin kiinni tiivistämällä rakentamista.

Silti monella heräsi huoli. Olivatko kauniit lauseet ristiriidassa todellisuuden kanssa? Kaavamerkinnät eivät vastanneet nykyisiin tarpeisiin. Suurimmat ongelmat kulminoituivat vanhaan, jo vuonna 2008 päätettyyn 50 000 petipaikan tavoitteeseen, josta kunta syystä tai toisesta on halunnut jääräpäisesti pitää kiinni Ylläs III:ssa.

Petipaikkoja Ylläksellä on nykyisellään noin puolet viidentoista vuoden takaisesta tavoitteesta, ja silti infra laahaa pahasti jäljessä kasvavan alueen tarpeista. Missä ovat kaivatut pyörätiet, liikunta- ja harrastuspaikat, nuorison vapaa-ajantilat? Entä asunnot? Jos mökkejä kaavoitetaan lisää, myös palveluiden pitää kasvaa. Kun palvelut kasvavat, tarvitaan lisää työntekijöitä, ja jotta saadaan työntekijöitä, heille ja heidän perheilleen pitää olla asuntoja. Ja taas tarvitaan lisää palveluja ja suurempia kouluja ja päiväkoteja.

Ylläs III:n ohjausryhmässä on matkassa Ylläksen alueen asukkaita, yrittäjiä ja isojen yritysten nimeämiä edustajia. He tietävät, mitä Ylläs tarvitsee ja he myös ovat sanoneet sen ääneen kerta

toisensa jälkeen. Petipaikkamäärän kasvattaminen eli käytännössä mökki- ja omakotitalotonttimaan kaavoittaminen ei ratkaise palvelualan työntekijöiden asunto-ongelmaa, ohjausryhmä korostaa.

Viesti ohjausryhmästä on ollut koko ajan sama: näennäisesti meidät osallistetaan, mutta meitä ei kuunnella. Ohjausryhmällä ei ole päätäntävaltaa, päätökset tehdään kunnanhallituksessa ja -valtuustossa

Vielä viikko sitten kunta tiedotti, että suunnitelma ja kaava on tavoitteena saattaa loppuun kevään aikana. Ohjausryhmä oli huolissaan. Mitä tekoa on kaavalla, joka ei vastaa kehittämissuunnitelman tarpeisiin? Mihin kaava perustuu, kun ei ole kehittämissuunnitelmaa?

Kuntaliitolta lainattuna: "Hyvä elinympäristö luo pohjan asukkaiden arjelle ja perustarpeiden tyydyttämiselle. Se tarjoaa mahdollisuuden asumiseen, palveluiden käyttämiseen, työssäkäyntiin, ulkoiluun, harrastuksiin, mutta myös lepoon ja yksityisyyteen. Laadukas elinympäristö on vetovoimainen niin asukkaille kuin yrittäjillekin. Elinympäristön kehittämisessä parhaat tulokset saavutetaan kuntalaisia kuunnellen kaavoituksen, rakennusvalvonnan, ympäristösuojelun ja ympäristöterveyden yhteistyöllä."

Yllä olevan tavoittamiseksi Ylläksellä tarvitaan paljon muutakin kuin lisää mökkejä.

Osayleiskaavan alueella eläviä ja yrittäviä kuunnellen kehittämissuunnitelmasta ja kaavasta voisi saada loistavat. Niiden laatiminenkin voisi olla parhaimmillaan todellinen kunnan ja matkailualueen yhteistyönnäyte, ei mappi ööhön päätyvä pakkopulla.

Kunnanhallituksen tällä viikolla tekemä päätös aikalisästä – vaikkakin vain pienestä – on hyvä.

Satu Renko Ylläksellä 24.2.2022





Mikon taksi **0400 380 835** Annen taksi **0500 380 835**

Taksiliikenne Kultima • 7 henkilöä **0400 951 202**

Taksit ja bussit 4, 8 ja 16 henkilöä

Seppo Anne 040 548 1660 0400 750 835

Myös polkupyörät kyytiin! kultima@mikontaksi.fi





Voit tilata Kuukkelin myös osoitteesta www.kuukkeli.com tai lähettämällä sähköpostia osoitteeseen asiakaspalvelu@kuukkeli.com

Postimerkki tähän

KUUKKELI

Tunturintie 16 A 2 95970 ÄKÄSLOMPOLO

YLLÄS EXPRESS
TAXI
ÄKÄSLOMPOLOSSA
0400 711 911



www.yllasexpress.fi