



**ARAH
parking**

c o m p a n y

p r o f i l e

About Us



ARAH Parking adalah salah satu operator parkir yang telah berpengalaman dalam industri jasa perparkiran di Indonesia dan sudah bekerjasama dengan beberapa properti di Indonesia dengan infrastruktur yang telah memadai dalam penyediaan sumber daya manusia yang terlatih, pengadaan perlengkapan dan peralatan parkir serta dukungan financial, maka kami mampu untuk mendapatkan kepercayaan diri dari pengguna jasa perparkiran di Indonesia.

Dengan teknologi dan manajemen perparkiran yang handal, maka kami selalu mengedepankan pelayanan, perhatian dan solusi yang maksimal terhadap pemilik *property*, pengguna jasa parkir dan bersinergi dengan para tenant di setiap *property*, sehingga kami dalam waktu dekat ini dipercaya untuk bekerjasama dalam Pengelolaan Perparkirannya.

VISI

Menjadi yang terdepan di Industri Jasa Pengelolaan Perparkiran dengan teknologi perparkiran yang terbaik

MISI

Menghasilkan Pengelolaan Perparkiran terbaik dengan bertumpu pada: profesionalisme, inovasi teknologi, & kenyamanan bagi pengguna jasa kami

**ARAH
parking**

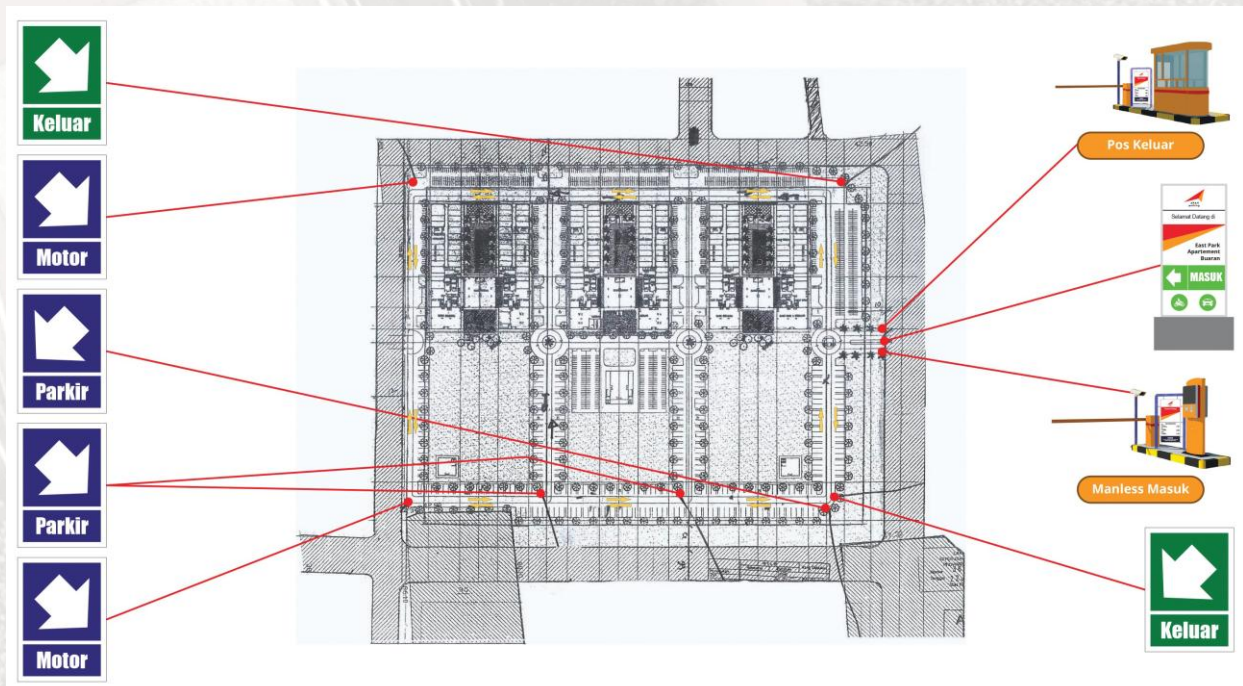
Di samping hal tersebut di atas, *ARAH Parking* juga menyiapkan sistem “Onlien Reporting” Di mana sistem ini untuk memudahkan informasi untuk owner dan atau pengelola gedung dalam memonitor transparansi kegiatan operasional di lapangan.

Manajemen Parkir



Sebagai Pengelola Parkir yang telah berpengalaman dalam menangani parkir gedung dan sejenisnya, **ARAH Parking** dapat membantu sebagai Konsultan Manajemen Perparkiran, khususnya dalam penentuan letak titik akses masuk dan keluar, penempatan rambu-rambu petunjuk arah, pembagian zona-zona parkir dan lainnya. Hal ini bertujuan untuk memberikan kenyamanan bagi seluruh pengunjung yang akan memasuki gedung atau *property* tersebut.

50	50	50	70	70	70
Colour Directory-Signed	Type Sticker	Material	Size	Type Fonts	
	Sticker 3M Scotchite	Plate Aluminium 1.5 mm	50 x 70 cm	Impact	
	Sticker Oracle 651 - 066 (Brilliant Blue)				
	Sticker Oracle 651 - 064 (Yellow Green)				
	Sticker Oracle 651 - 070 (Black)				



Keuangan

Laporan Keuangan yang tepat waktu, akurat, ringkas, mudah dimengerti dan dapat dipertanggungjawabkan, merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari kerjasama dengan owner atau pemilik gedung.



Audit Control

Pendapatan parkir yang setiap harinya selalu bertumpu kepada *volume* kendaraan yang masuk dan keluar, serta pendapatan dari *sticker* langganan penyewa gedung, harus dikontrol dengan audit di lapangan yang teliti dan tepat, sehingga tidak akan terjadi kebocoran ataupun manipulasi.



Asuransi Parkir

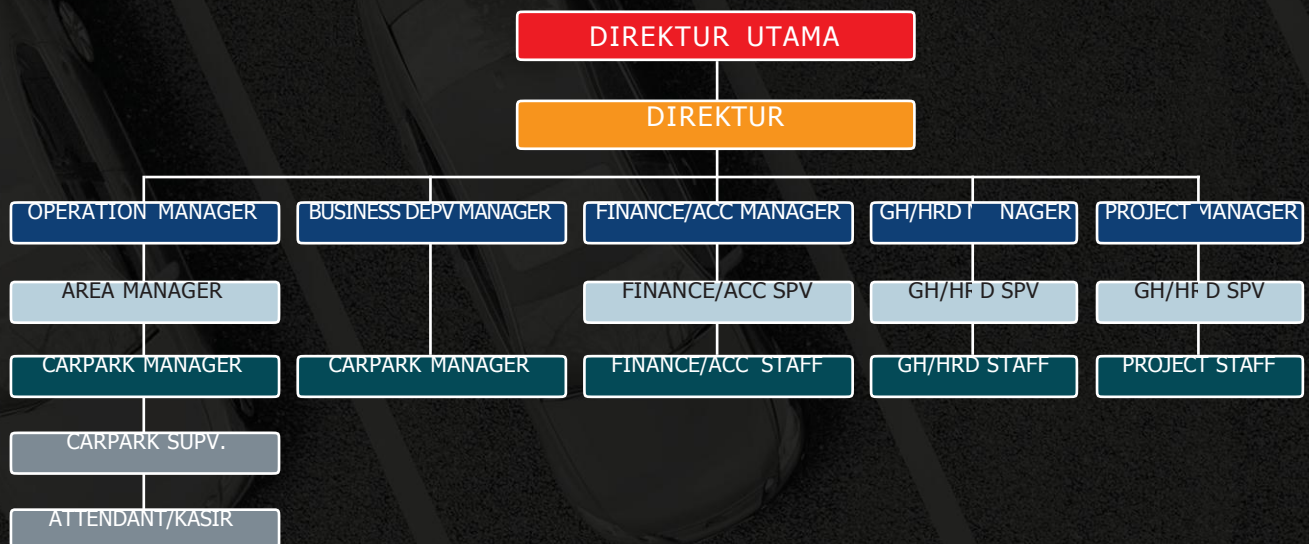
Untuk memberikan rasa keamanan dan kenyamanan terhadap konsumen yang memarkirkan kendaraannya di dalam gedung atau properti, **ARAH Parking** telah bekerjasama dengan pihak Asuransi ternama di Indonesia dalam mengganti kerugian yang diakibatkan adanya kerusakan pada saat parkir dan kehilangan kendaraan pada saat parkir.

Sumber Daya Manusia

Selain keunggulan dalam Teknologi Parkir, **ARAH Parking** juga telah menyiapkan Sumber Daya Manusia yang telah terlatih dengan kemampuan yang telah dimilikinya, sehingga dalam menjalankan Operasional di lapangan di setiap gedung atau *property* selalu mengutamakan pelayanan yang terukur dan nilai kejujuran dalam bertransaksi di pos keluar atau laporan pendapatan parkir setiap harinya.



STRUKTUR ORGANISASI PT ARAH TAWU BERJAYA



Pola Kerjasama



Dalam industri perparkiran, persaingan usaha merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari bentuk kerjasama yang harus dapat memberikan keuntungan atau profit untuk owner atau pemilik gedung. Untuk itu **ARAH Parking** memberikan beberapa alternatif dan solusi dalam kerjasama Pengelolaan Perparkiran diantaranya, sebagai berikut:

1

PROFIT SHARING AGREEMENT

Bagi Hasil dari seluruh Pendapatan Parkir setelah dikurangi Pajak Parkir, Biaya-Biaya Operasional termasuk didalamnya Amortisasi Investasi Peralatan dan Perlengkapan Parkir.

Pembagian Hasil

Pendapatan
Per Bulan

Pemilik Lahan

X%

Arah Parking

Y%

2

GUARANTEED INCOME AGREEMENT

Pendapatan Tetap atas "Sewa Lahan Parkir" setiap bulan kepada *owner* atau pemilik gedung/*property*.

3

REVENUE SHARING AGREEMENT

Bagi Hasil dari seluruh pendapatan parkir setelah dikurangi Pajak Parkir.

4

MANAGEMENT FEE AGREEMENT

Kerjasama dalam bentuk sistem tagihan biaya operasional dikeluarkan oleh pengelola parkir.



OUR CLIENT

- Grand Palace Kemayoran
- Apartemen Grand Centerpoint
- Karya Husada Hospital
- Apartemen Bandar Kemayoran

NEXT PROJECT

- East Park Apartement
- Pasar Modern Bogor

A nighttime aerial photograph of a city, likely Jakarta, featuring a prominent skyscraper with a distinctive pointed top and illuminated facade. The city lights are visible in the background, and a red diagonal graphic element is present in the bottom right corner.

PT ARAH TAWU BERJAYA

Grand Center Point
Jl.A.Yani Kavling 20 Margajaya
Bekasi 17141