

개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법  
일부개정법률안  
(이언주의원 대표발의)

의안 번호	5385
----------	------

발의연월일 : 2024. 11. 8.

발 의 자 : 이언주 · 민병덕 · 민형배  
이재관 · 이상식 · 정성호  
문정복 · 이광희 · 오세희  
김동아 의원(10인)

제안이유 및 주요내용

「국가보훈 기본법」 및 「국가유공자 등 단체 설립에 관한 법률」 등 국가보훈관계 법령에 따라 예우 및 지원을 받는 보훈단체가 입주하는 보훈회관은 국가보훈대상자 및 그 유가족의 복리증진을 위하여 필요한 시설이므로 그 부지 확보를 용이하게 하여 원활한 설치를 도모할 필요가 있음.

이에 개발제한구역 내 시장·군수·구청장의 허가를 받아 설치할 수 있는 시설에 보훈회관을 추가함으로써 보훈회관의 설치를 원활하게 하고 보훈회관을 이용하는 국가보훈대상자와 그 유가족의 복리증진에 기여하려는 것임(안 제12조제1항제1호바목 신설).



개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법  
일부개정법률안

개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법 일부를 다음과 같이 개정한다.

제12조제1항제1호에 바목을 다음과 같이 신설한다.

바. 「국가보훈 기본법」 및 「국가유공자 등 단체 설립에 관한 법률」 등 국가보훈관계 법령에 따라 예우 및 지원을 받는 보훈단체가 입주하는 보훈회관

부 칙

이 법은 공포 후 6개월이 경과한 날부터 시행한다.



## 신·구조문대비표

현행	개정안
제12조(개발제한구역에서의 행위 제한) ① 개발제한구역에서는 건축물의 건축 및 용도변경, 공작물의 설치, 토지의 형질변경, 죽목(竹木)의 벌채, 토지의 분할, 물건을 쌓아놓는 행위 또는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제11호에 따른 도시·군계획사업(이하 “도시·군계획사업”이라 한다)의 시행을 할 수 없다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 행위를 하려는 자는 특별자치시장·특별자치도지사·시장·군수 또는 구청장(이하 “시장·군수·구청장”이라 한다)의 허가를 받아 그 행위를 할 수 있다.	제12조(개발제한구역에서의 행위 제한) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----. ----- ----- ----- ----- ----- -----.
1. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 건축물이나 공작물로서 대통령령으로 정하는 건축물의 건축 또는 공작물의 설치와 이에 따르는 토지의	1. ----- ----- ----- -----

형질변경	-----
가. ~ 마. (생 략)	가. ~ 마. (현행과 같음)
<신 설>	바. 「국가보훈 기본법」 및 「국가유공자 등 단체 설 립에 관한 법률」 등 국가 보훈관계 법령에 따라 예 우 및 지원을 받는 보훈단 체가 입주하는 보훈회관
1의2. (생 략)	1의2. (현행과 같음)
2. ~ 9. (생 략)	2. ~ 9. (현행과 같음)
② ~ ⑪ (생 략)	② ~ ⑪ (현행과 같음)