

부동산등기법 일부개정법률안

(권칠승의원 대표발의)

의안 번호	1742
----------	------

발의연월일 : 2024. 7. 15.

발 의 자 : 권칠승 · 강선우 · 소병훈
김남희 · 조 국 · 송재봉
강준현 · 이병진 · 이기현
김준형 · 임호선 · 노종면
의원(12인)

제안이유 및 주요내용

현행법에 따르면 누구든지 수수료를 내고 등기기록에 기록되어 있는 사항의 전부 또는 일부의 열람과 이를 증명하는 등기사항증명서의 발급을 청구할 수 있음.

그런데 등기소를 직접 방문하여 등기사항 등을 열람·발급하는 경우와는 달리 인터넷 등을 이용하여 전자문서의 형태로 열람·발급하는 경우에는 등기사항 관련 전산정보조직을 유지·관리하는 것 이외에 등기소 시설이 사용되거나 해당 직원의 역무가 제공되는 것이 없으므로 등기사항을 전자문서의 형태로 열람·발급하는 경우와 직접 방문하여 열람·발급하는 경우를 구분하여 수수료 부과 여부를 결정하는 것이 필요하다는 의견이 있음.

이에 인터넷 등 전자적 방법에 따른 등기기록을 열람하거나 등기사항증명서 발급을 신청하는 경우에는 수수료를 면제함으로써 국민의

정보접근권 등 알 권리를 보다 적극적으로 보장하려는 것임(안 제19조 제1항 및 제3항).

부동산등기법 일부개정법률안

부동산등기법 일부를 다음과 같이 개정한다.

제19조제1항 본문 중 “발급”을 “발급(인터넷, 그 밖의 전산정보처리시스템을 통한 전자적 방법을 포함한다. 이하 이 조에서 같다)”으로 하고, 같은 조 제3항에 단서를 다음과 같이 신설한다.

다만, 등기기록의 열람과 등기사항증명서의 발급이 인터넷, 그 밖의 전산정보처리시스템을 통한 전자적 방법으로 이루어진 경우에는 수수료 면제한다.

부 칙

이 법은 공포 후 6개월이 경과한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
제19조(등기사항의 열람과 증명)	제19조(등기사항의 열람과 증명)
① 누구든지 수수료를 내고 대법원규칙으로 정하는 바에 따라 등기기록에 기록되어 있는 사항의 전부 또는 일부의 열람(閱覽)과 이를 증명하는 등기사항증명서의 발급을 청구할 수 있다. 다만, 등기기록의 부속서류에 대하여는 이해관계 있는 부분만 열람을 청구할 수 있다.	① ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>발급(인터넷, 그 밖의</u> <u>전산정보처리시스템을 통한 전</u> <u>자적 방법을 포함한다. 이하 이</u> <u>조에서 같다)</u> ----- -----.
② (생략)	② (현행과 같음)
③ 제1항에 따른 수수료의 금액과 면제의 범위는 대법원규칙으로 정한다. <단서 신설>	③ ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>. 다만, 등</u> <u>기기록의 열람과 등기사항증명</u> <u>서의 발급이 인터넷, 그 밖의</u> <u>전산정보처리시스템을 통한 전</u> <u>자적 방법으로 이루어진 경우</u> <u>에는 수수료를 면제한다.</u>