

소방시설 설치 및 관리에 관한 법률 일부개정법률안
(김태년의원 대표발의)

의안 번호	4029
----------	------

발의연월일 : 2024. 9. 13 .

발 의 자 : 김태년 · 조인철 · 황정아
김영배 · 김준형 · 김태선
권칠승 · 김병기 · 한민수
송기현 · 박홍배 의원
(11인)

제안이유 및 주요내용

현행법령에서는 층수가 6층 이상인 특정소방대상물, 바닥면적의 합계가 600㎡ 이상의 숙박시설 등에 스프링클러설비를 모든 층에 의무적으로 설치하도록 규정하고 있음.

그런데 최근 발생한 부천 숙박시설 화재의 경우, 현행법령 상 기준이 강화되기 전에 건축된 건물로서 스프링클러설비 설치 의무규정의 적용을 받지 않아 피해가 더욱 커졌다는 지적이 있음.

이에 숙박시설 등 다중이 이용하여 화재발생 시 그 피해가 큰 건축물로서 대통령령으로 정하는 특정소방대상물도 스프링클러설비 또는 간이스프링클러설비의 설치 의무를 법률로 규정하는 한편, 국가 및 지방자치단체에서 그 설치비용을 지원할 수 있도록 함으로써 공공의 안전을 제고하려는 것임(안 제12조제1항 후단, 제2항 및 9항 신설 등).

소방시설 설치 및 관리에 관한 법률 일부개정법률안

소방시설 설치 및 관리에 관한 법률 일부를 다음과 같이 개정한다.

제12조제1항 후단을 다음과 같이 하고, 같은 조 제2항부터 제7항까지를 각각 제3항부터 제8항까지로 하며, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설하고, 같은 조 제3항(중전의 제2항) 중 “제1항에”를 “제1항 및 제2항에”로 하며, 같은 조 제4항(중전의 제3항) 본문 중 “제1항에”를 “제1항 및 제2항에”로 하고, 같은 조 제5항(중전의 제4항) 중 “제3항”을 “제4항”으로 하며, 같은 조 제6항(중전의 제5항) 중 “제1항에”를 “제1항 및 제2항에”로 하고, 같은 조 제7항(중전의 제6항) 중 “제5항에”를 “제6항에”로 하며, 같은 조에 제9항을 다음과 같이 신설한다.

이 경우 숙박시설 등 다중이 이용하여 화재발생 시 그 피해가 클 것으로 우려되는 건축물로서 대통령령으로 정하는 특정소방대상물의 관계인은 소방시설 중 스프링클러설비 또는 간이스프링클러설비를 화재안전기준에 따라 설치·관리하여야 한다.

② 특정소방대상물의 관계인이 제1항에 따라 소방시설을 설치·관리할 때에는 「장애인·노인·임산부 등의 편의증진 보장에 관한 법률」 제2조제1호에 따른 장애인등이 사용하는 소방시설(경보설비 및 피난구조설비를 말한다)은 대통령령으로 정하는 바에 따라 장애

인등에 적합하게 설치·관리하여야 한다.

⑨ 국가와 지방자치단체는 제1항 후단에 따라 스프링클러설비 또는 간이스프링클러설비를 설치하는 데 필요한 비용의 전부 또는 일부를 대통령령으로 정하는 바에 따라 지원할 수 있다.

제13조제1항 각 호 외의 부분 본문 중 “제12조제1항 전단에”를 “제12조제1항에”로 하고, 같은 조 제4항 각 호 외의 부분 중 “제12조제1항 전단에도”를 “제12조제1항에도”로 한다.

제54조제1항제1호 중 “제12조제2항에”를 “제12조제3항에”로 한다.

제55조제1항제1호 중 “제12조제1항을”을 “제12조제1항 또는 제2항을”로 하고, 같은 항 제2호 중 “제12조제3항을”을 “제12조제4항을”로 한다.

제56조제1항 중 “제12조제3항”을 “제12조제4항”으로 한다.

제57조제1호 중 “제12조제2항”을 “제12조제3항”으로 한다.

제61조제1항제1호 중 “제12조제1항을”을 “제12조제1항 또는 제2항을”로 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 법은 공포 후 6개월이 경과한 날부터 시행한다.

제2조(소방시설 설치 기준 강화에 관한 경과조치) 이 법 시행 당시 숙박시설 등 다중이 이용하여 화재발생 시 그 피해가 클 것으로 우려

되는 건축물로서 대통령령으로 정하는 특정소방대상물(건축물의 신축증축개축이전 및 대수선 중인 특정소방대상물을 포함한다)의 관계인은 제12조제1항 후단의 개정규정에 따라 이 법 시행일부터 2년 이내에 스프링클러설비 또는 간이스프링클러설비를 설치하여야 한다.

신·구조문대비표

현행	개정안
제12조(특정소방대상물에 설치하는 소방시설의 관리 등) ① 특정소방대상물의 관계인은 대통령령으로 정하는 소방시설을 화재안전기준에 따라 설치·관리하여야 한다. 이 경우 「장애인·노인·임산부 등의 편의증진 보장에 관한 법률」 제2조제1항에 따른 장애인등이 사용하는 소방시설(경보설비 및 피난구조설비를 말한다)은 대통령령으로 정하는 바에 따라 장애인등에 적합하게 설치·관리하여야 한다.	제12조(특정소방대상물에 설치하는 소방시설의 관리 등) ① ----- ----- ----- ----- ----- . 이 경우 숙박시설 등 다중이용하여 화재발생 시 그 피해가 클 것으로 우려되는 건축물로서 대통령령으로 정하는 특정소방대상물의 관계인은 소방시설 중 스프링클러설비 또는 간이스프링클러설비를 화재안전기준에 따라 설치·관리하여야 한다.
<신 설>	② 특정소방대상물의 관계인이 제1항에 따라 소방시설을 설치·관리할 때에는 「장애인·노인·임산부 등의 편의증진 보장에 관한 법률」 제2조제1항에 따른 장애인등이 사용하는 소방시설(경보설비 및 피난구조설비를 말한다)은 대통령령으로 정하는 바에 따라 장애인

② 소방본부장이나 소방서장은 제1항에 따른 소방시설이 화재 안전기준에 따라 설치·관리되고 있지 아니할 때에는 해당 특정소방대상물의 관계인에게 필요한 조치를 명할 수 있다.

③ 특정소방대상물의 관계인은 제1항에 따라 소방시설을 설치·관리하는 경우 화재 시 소방시설의 기능과 성능에 지장을 줄 수 있는 폐쇄(잠금을 포함한다. 이하 같다)·차단 등의 행위를 하여서는 아니 된다. 다만, 소방시설의 점검·정비를 위하여 필요한 경우 폐쇄·차단은 할 수 있다.

④ 소방청장은 제3항 단서에 따라 특정소방대상물의 관계인이 소방시설의 점검·정비를 위하여 폐쇄·차단을 하는 경우 안전을 확보하기 위하여 필요한 행동요령에 관한 지침을 마련하여 고시하여야 한다.

등에 적합하게 설치·관리하여야 한다.

③ -----
-제1항 및 제2항에-----

-----.

④ -----
-제1항 및 제2항에-----

-----.

⑤ -----제4항-----

-----.

⑤ 소방청장, 소방본부장 또는 소방서장은 제1항에 따른 소방시설의 작동정보 등을 실시간으로 수집·분석할 수 있는 시스템(이하 “소방시설정보관리시스템”이라 한다)을 구축·운영할 수 있다.

⑥ 소방청장, 소방본부장 또는 소방서장은 제5항에 따른 작동정보를 해당 특정소방대상물의 관계인에게 통보하여야 한다.

⑦ (생략)

<신설>

제13조(소방시설기준 적용의 특례) ① 소방본부장이나 소방서장은 제12조제1항 전단에 따른 대통령령 또는 화재안전기준이 변경되어 그 기준이 강화되는 경우 기존의 특정소방대상물(건축물의 신축·개축·재축·

⑥ -----
-----제1항 및 제2항에-----

-----.

⑦ -----
-----제6항에-----

-----.

⑧ (현행 제7항과 같음)

⑨ 국가와 지방자치단체는 제1항 후단에 따라 스프링클러설비 또는 간이스프링클러설비를 설치하는 데 필요한 비용의 전부 또는 일부를 대통령령으로 정하는 바에 따라 지원할 수 있다.

제13조(소방시설기준 적용의 특례) ① -----
-----제12조제1항에-----

이전 및 대수선 중인 특정소방
대상물을 포함한다)의 소방시
설에 대하여는 변경 전의 대통
령령 또는 화재안전기준을 적
용한다. 다만, 다음 각 호의 어
느 하나에 해당하는 소방시설
의 경우에는 대통령령 또는 화
재안전기준의 변경으로 강화된
기준을 적용할 수 있다.

1. 2. (생략)

② ③ (생략)

④ 다음 각 호의 어느 하나에
해당하는 특정소방대상물 가운
데 대통령령으로 정하는 특정
소방대상물에는 제12조제1항
전단에도 불구하고 대통령령으
로 정하는 소방시설을 설치하
지 아니할 수 있다.

1. ~ 4. (생략)

⑤ (생략)

제54조(조치명령등의 기간연장)

① 다음 각 호에 따른 조치명
령 또는 이행명령(이하 “조치
명령등”이라 한다)을 받은 관
계인 등은 천재지변이나 그 밖
에 대통령령으로 정하는 사유

-----.

-----.

1. 2. (현행과 같음)

② ③ (현행과 같음)

④ -----

-----제12조제1항에
도-----

-----.

1. ~ 4. (현행과 같음)

⑤ (현행과 같음)

제54조(조치명령등의 기간연장)

① -----

로 조치명령등을 그 기간 내에 이행할 수 없는 경우에는 조치명령등을 명령한 소방청장, 소방본부장 또는 소방서장에게 대통령령으로 정하는 바에 따라 조치명령등을 연기하여 줄 것을 신청할 수 있다.

1. 제12조제2항에 따른 소방시설에 대한 조치명령

2. ~ 6. (생략)

② (생략)

제55조(위반행위의 신고 및 신고포상금의 지급) ① 누구든지 소방본부장 또는 소방서장에게 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 행위를 한 자를 신고할 수 있다.

1. 제12조제1항을 위반하여 소방시설을 설치 또는 관리한 자

2. 제12조제3항을 위반하여 폐쇄·차단 등의 행위를 한 자

3. (생략)

② ~ ④ (생략)

제56조(벌칙) ① 제12조제3항 본문을 위반하여 소방시설에 폐

-----.

1. 제12조제3항에-----

2. ~ 6. (현행과 같음)

② (현행과 같음)

제55조(위반행위의 신고 및 신고포상금의 지급) ① -----

-----.

1. 제12조제1항 또는 제2항을-----

2. 제12조제4항을-----

3. (현행과 같음)

② ~ ④ (현행과 같음)

제56조(벌칙) ① 제12조제4항-----

<p>쇄·차단 등의 행위를 한 자는 5년 이하의 징역 또는 5천만원 이하의 벌금에 처한다.</p> <p>② (생략)</p> <p>제57조(벌칙) 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자는 3년 이하의 징역 또는 3천만원 이하의 벌금에 처한다.</p> <p>1. 제12조제2항, 제15조제3항, 제16조제2항, 제20조제2항, 제23조제6항, 제37조제7항 또는 제45조제2항에 따른 명령을 정당한 사유 없이 위반한 자</p> <p>2. ~ 9. (생략)</p> <p>제61조(과태료) ① 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자에게는 300만원 이하의 과태료를 부과한다.</p> <p>1. 제12조제1항을 위반하여 소방시설을 화재안전기준에 따라 설치·관리하지 아니한 자</p> <p>2. ~ 15. (생략)</p> <p>② (생략)</p>	<p>----- ----- -----.</p> <p>② (현행과 같음)</p> <p>제57조(벌칙) ----- ----- -----.</p> <p>1. 제12조제3항----- ----- ----- -----</p> <p>2. ~ 9. (현행과 같음)</p> <p>제61조(과태료) ① ----- ----- ----- -----.</p> <p>1. 제12조제1항 또는 제2항을----- ----- -----</p> <p>2. ~ 15. (현행과 같음)</p> <p>② (현행과 같음)</p>
---	---