

부동산투자회사법 일부개정법률안  
(김현정의원 대표발의)

의안 번호	1872
----------	------

발의연월일 : 2024. 7. 17.

발 의 자 : 김현정 · 모경중 · 민병덕  
민형배 · 박상혁 · 이광희  
이상식 · 정성호 · 정준호  
한정애 의원(10인)

제안이유 및 주요내용

2011년 국제회계기준 도입으로 기업회계기준에서 대차대조표를 재무상태표(statement of financial position)로 변경하였는데, 아직 일제시대부터 사용하던 대차대조표 용어가 법률에 남아있어 이를 재무상태표로 변경하고자 함(안 제26조제1항).



법률 제 호

## 부동산투자회사법 일부개정법률안

부동산투자회사법 일부를 다음과 같이 개정한다.

제26조제1항 중 “대차대조표”를 “재무상태표”로 한다.

## 부 칙

이 법은 공포 후 3개월이 경과한 날부터 시행한다.



## 신·구조문대비표

현 행	개 정 안
제26조(부동산개발사업에 대한 투자) ① 제12조제1항제4호의2에 따른 총자산은 부동산개발사업에 대한 투자비율을 결의한 주주총회 개최일 전날을 기준으로 하여 직전 분기 말 현재 재의 <u>대차대조표</u> 상의 자산총액을 말한다.	제26조(부동산개발사업에 대한 투자) ① ----- ----- ----- ----- ----- -- <u>재무상태표</u> ----- --.
②·③ (생략)	②·③ (현행과 같음)