

CITO ĐAKOVO d.o.o. za usluge
Matije Gupca 13
31400 Đakovo
Matični broj: 01455133
OIB: 50537533179
Tel. 031/811 161, 031/821 164
e-mail: direktor@cito-djakovo.hr

PLAN RADA I FINANCIJSKI PLAN DRUŠTVA
CITO ĐAKOVO D.O.O. ZA 2021. GODINU

Đakovo, 31. prosinca 2020. godine

SADRŽAJ:

1. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

- 1.1. Temeljni Podaci o društvu
- 1.2. Predmet poslovanja

2. RAD U PROTEKLOJ GODINI 2020.

- 2.1 Rekapitulacija učinjenog

3. SMJERNICE RADA ZA 2021.

4. FINACIJSKI PLAN ZA 2020.

5. JAVNOST RADA

6. ZAKLJUČAK

1. Opći podaci o društvu

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 25.06.1999.g.

Izjava o izmjeni izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 16.02.2015. godine kojom se Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 25.06.1999. godine mijenja na način da se:

- promjenom članka 2. mijenja tvrtka i skraćena tvrtka društva
- promjenom članka 3. mijenja poslovna adresa društva
- promjenom članka 5. utvrđuje iznos temeljnog kapitala i nominalna vrijednost poslovnog udjela nakon povećanja

Izjava o izmjeni Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 20.02.2018.godine kojom se Potpuni tekst Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 16.02.2015.godine mijenja na način:

- promjenom članka 2. mijenja se tvrtka i skraćena tvrtka Društva
- promjenom članka 3. mijenja se poslovna adresa Društva i odredbe o sjedištu Društva
- promjenom članka 9. mijenjaju se odredbe o upravi Društva

Izjava o izmjeni Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 15.04.2019. godine kojom se Potpuni tekst Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 20.02.2018. godine mijenja na način: promjenom članka 4. mijenja se predmet poslovanja Društva.

Promjene temeljnog kapitala:

Izjava o izmjeni izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 16.02.2015. godine kojom se upisani poslovni udjel i temeljni kapital povećava za 20.000,00 kun, tako da sada poslovni udjel i temeljni kapital društva iznosi 40.000,00 kuna.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

Ovom društvu pripojeno je društvo PODUZETNIČKI CENTAR ĐAKOVO d.o.o. razvoj poduzetništva i usluge, Đakovo (Grad Đakovo), Trg dr. Franje Tuđmana 4, upisano u registar Trgovačkog suda u Osijeku pod brojem 030105553, OIB 32568177428, na temelju Ugovora o pripajanju od 16.02.2015. godine i Odluke o davanju suglasnosti na nacrt Ugovora o pripajanju od 16.02.2015. godine

Osnivači/članovi društva

GRAD ĐAKOVO, OIB: 23632093169

Đakovo, Trg dr.Franje Tuđmana 4

- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

IVAN ŠIMIĆ, OIB: 93285224283

Đakovo, Splitska 27

- član uprave
- direktor
- zastupa društvo samostalno i pojedinačno
- Imenovan Odlukom od 29.05.2018. godine s početkom ovlasti za zastupanje 29.05.2018. godine.

1.2. Predmet poslovanja Društva

1.	Računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
2.	Održavanje i popravak zgrada
3.	Građevinski i instalacijski radovi
4.	Poslovi upravljanja nekretninama - upravljanje stambenim i stambeno poslovnim zgradama

2. RAD U PROTEKLOJ GODINI 2020.

2.1 Rekapitulacija učinjenog

U 2020. godini gradsko trgovačko društvo CITO ĐAKOVO d.o.o. ostvarilo je ukupan **prihod od 2.119.948,45 kn**, te **rashod od 2.076.941,15 kn**.

Ostvarena **dobit** za 2020. godinu je **43.007,30 kn**.

Stanje novčanih sredstava na žiro računu na dan 31.12.2020. je bilo **188.705,00 kn**.

U 2020. godini CITO ĐAKOVO d.o.o. zapošljavao je **15 djelatnika**, što je 1 djelatnik više nego u 2019. godini. Taj djelatnik je zaposlen kao domar/pomoćni građevinski radnik.

PRIHODI su ostvareni po sljedećim stavkama:

- Prihodi od Grada Đakova:
- **građevinski radovi i elektroinstalacijski radovi** u gradskoj upravi (uređi i arhiva), građevinski i ličilački radovi na Reismanovoj kući te pozornici u velikom parku, elektroinstalacijski radovi na fontana, izgradnja pješačke staze i ograde na Vili, radovi na uređenju prostorija NK Slavonac Đurđanci i dr.
- **usluge vođenja razglasa** za manifestacije u organizaciji Grada
- **usluge portira i spremačice**
- **Prihodi od računovodstvenih usluga za općine** Podgorač, Levanjska Varoš, Trnava, Gorjani, Punitovci i Drenje
- Računovodstvene usluge za **Dječji vrtić Petar Pan Satnica Đakovačka**
- Knjigovodstvene usluge za Bežičnu mrežu **EBSW** i **Poduzetnički centar Đakovo**
- Prihodi od pružanja građevinskih, električarskih i sl. Usluga prema drugim pravnim osobama
- prihodi od Zajednice športskih udruga za zakup dvorane sportskim kubovima za vrijeme dok su školske dvorane bile zatvorene zbog COVID epidemije
- prihodi od dotacija i potpora HZZ-a za zapošljavanje jednog radnika
- prihodi od donacija Grada Đakova (200.000,00 – održavanje dvorane i 50.000,00 - sufinanciranje knjigovodstvenog servisa za sportske udruge)
- prihodi od zakupa poslovnog prostora

- prihodi od zgrade V.K.A. Stepinca 10 (sufinanciranje zajedničkih troškova, održavanje, građevinski, ličilački i drugi radovi koje smo obavili u spomenutoj zgradi

U odnosu na 2019. u 2020. godinu ostvareno je povećanje prihoda od **18,4%**.

3. SMJERNICE RADA ZA 2021.

- **Prihodi od računovodstvenih usluga za općine** Podgorač, Levanjska Varoš, Trnava, Gorjani, Punitovci, Drenje, te pružanje usluga za nove općine Strizivojna, Koška
- Računovodstvene usluge za **Dječji vrtić Petar Pan Satnica Đakovačka i Dječji vrtić Bajka Strizivojna**
- Knjigovodstvene usluge za Bežičnu mrežu **EBSW i Poduzetnički centar Đakovo**
- **građevinski radovi i elektroinstalacijski radovi**
- **usluge portira i spremačice**
- **usluge vođenja razglasa**
- Prihodi od pružanja građevinskih, električarskih i sl. Usluga prema drugim pravnim osobama
- prihodi od Zajednice športskih udruga za zakup dvorane sportskim kubovima
- prihodi od zakupa Gradske NŠ dvorane osnovnim školama
- prihodi od donacija Grada Đakova (200.000,00 – održavanje dvorane i 50.000,00 - sufinanciranje knjigovodstvenog servisa za sportske udruge)
- prihodi od zakupa poslovnog prostora
- prihodi od zgrade V.K.A. Stepinca 10 (sufinanciranje zajedničkih troškova, održavanje, građevinski, ličilački i drugi radovi koje smo obavili u spomenutoj zgradi

4. FINANCIJSKI PLAN ZA 2021.

Osnovni plan prihoda za 2021. godinu

PLAN PRIHODA	OSTVARENO U 2020.	PLAN 2021.
Prihod od najma	314.826,20	315.000,00
Prihod od knjigovodstvenih usluga	342.984,00	350.000,00
Prihod od građevinskih radova	604.382,69	605.000,00
Prihod od upravljanja građevinama	571.515,89	572.000,00
Ostali prihodi	286.239,67	300.000,00
Ukupno	2.119.912,45	2.142.000,00

Osnovni plan rashoda za 2021. godinu

PLAN RASHODA	OSTVARENO U 2020.	PLAN 2021.
Materijalni troškovi	466.450,50	477.000,00
Troškovi zaposlenih	1.535.622,92	1.600.000,00
Amortizacija	63.008,54	50.000,00
Ostali rashodi	11.859,19	15.000,00
Ukupno	2.076.941,15	2.142.000,00

5. JAVNOST RADA

Sve naše djelatnosti koje obavljamo zahtijevaju značajan angažman na području odnosa sa javnošću i praćenja naših planiranih aktivnosti. Sukladno tomu razvijamo našu web stranicu sa željom da približimo naše aktivnosti građanstvu, potencijalnim partnerima te da doprinese kako javnosti i transparentnosti našeg djelovanja tako i ažurnosti te bolje komunikacije s našim korisnicima. Na istim je moguće pratiti sve vezano za naše aktivnosti, komunicirati s našim korisnicima i građanima te primati sugestije, prijedloge i zapažanja svih zainteresiranih strana. Također smo prisutni na društvenim mrežama gdje također objavljujemo naše aktivnosti i dajemo mogućnost komentara i sugestija našim pratiteljima.

6. ZAKLJUČAK

CITO ĐAKOVO d.o.o. za usluge je osnovano da posluje s ciljem osiguranja javnih interesa, održavanja nekretnina u vlasništvu Osnivača, ali i s ciljem nuđenja specijaliziranih računovodstvenih usluga za gradove i općine u našem okruženju.

Kao Uprava društva osigurat ću trajno i kvalitetno obavljanje djelatnosti koje su nam pod određenim okolnostima povjerene, korištenjem vlastitih tehničkih i ljudskih potencijala.

Svoju viziju usmjeravam prema praćenju i unapređenju poznatih i uspješnih trendova u područjima svog djelovanja.

Temelj upravljanja društvom i do sada je činila suradnja sa lokalnom samoupravom i našim Osnivačem, te nuđenje velikog dijela naših usluga na tržište. Cilj je da naša djelatnost i dalje prati i bude na usluzi našem osnivaču i našim korisnicima svakodnevnim usavršavanjem, prijedlozima, savjetima i kvalitetno odrađenim uslugama.

Cilj je također i da rukovoditelji i svi radnici izgrade klimu suradnje, povjerenja i pripadnosti društvu i lokalnoj zajednici, a koja se zasniva na vođenju brige o interesima svih sudionika.

DIREKTOR:
Ivan Šimić, dipl. iur.