

Prestação de contas em Jan/2025

EXTRATO DE RECEBIMENTOS E PAGAMENTOS

Extrato de Recebimentos e Pagamentos

Grupo de saldo Condomínio

APENAS PARA SÍNDICO, PRESIDENTE E CONSELHO

Saldo em 31/12/2024

-71.952,29

Dia	Conta	Compet.	Complemento	Valor
03	Agua - Esgoto	01/2025	AP 106 1, AP 303 1, AP 308 2, AP 406 2, AP 603 1, AP 607 2	194,22
03	Cota Condominial	01/2025	AP 106 1, AP 303 1, AP 308 2, AP 406 2, AP 603 1, AP 607 2	3.086,58
03	Energia Elétrica	01/2025	AP 106 1, AP 303 1, AP 308 2, AP 406 2, AP 603 1, AP 607 2	495,34
03	Hidroluz	01/2025	AP 106 1, AP 303 1, AP 308 2, AP 406 2, AP 603 1, AP 607 2	915,40
06	Agua - Esgoto	01/2025	AP 102 1, AP 304 2, AP 401 2, AP 402 2, AP 404(AJ) 1, AP 503 2, AP 602 2, AP 606 1	272,41
06	Cota Condominial	01/2025	AP 102 1, AP 304 2, AP 401 2, AP 402 2, AP 404(AJ) 1, AP 503 2, AP 602 2, AP 606 1	4.329,24
06	Energia Elétrica	01/2025	AP 102 1, AP 304 2, AP 401 2, AP 402 2, AP 404(AJ) 1, AP 503 2, AP 602 2, AP 606 1	694,76
06	Hidroluz	01/2025	AP 102 1, AP 304 2, AP 401 2, AP 402 2, AP 404(AJ) 1, AP 503 2, AP 602 2, AP 606 1	1.076,98
07	Agua - Esgoto	01/2025	AP 104 2, AP 105 2, AP 201 2, AP 306 2, AP 402 1, AP 405 2, AP 406 1, AP 503 1, AP 506 1, AP 601 1	340,50
07	Cota Condominial	01/2025	AP 104 2, AP 105 2, AP 201 2, AP 306 2, AP 402 1, AP 405 2, AP 406 1, AP 503 1, AP 506 1, AP 601 1	5.411,56
07	Energia Elétrica	01/2025	AP 104 2, AP 105 2, AP 201 2, AP 306 2, AP 402 1, AP 405 2, AP 406 1, AP 503 1, AP 506 1, AP 601 1	868,44
07	Hidroluz	01/2025	AP 104 2, AP 105 2, AP 201 2, AP 306 2, AP 402 1, AP 405 2, AP 406 1, AP 503 1, AP 506 1	1.561,62
08	Agua - Esgoto	01/2025	AP 107 1, AP 301 2, AP 302 1, AP 307(AJ) 1, AP 308 1, AP 501 2, AP 507 1, AP 603 2	258,54
08	Cota Condominial	01/2025	AP 107 1, AP 301 2, AP 302 1, AP 307(AJ) 1, AP 308 1, AP 501 2, AP 507 1, AP 603 2	4.108,76
08	Energia Elétrica	01/2025	AP 107 1, AP 301 2, AP 302 1, AP 307(AJ) 1, AP 308 1, AP 501 2, AP 507 1, AP 603 2	659,38
08	Hidroluz	01/2025	AP 107 1, AP 301 2, AP 302 1, AP 307(AJ) 1, AP 308 1, AP 501 2, AP 507 1, AP 603 2	1.216,96
09	Agua - Esgoto	01/2025	AP 104 1, AP 106 2, AP 108 1, AP 305 2, AP 408 2, AP 506 2	192,96
09	Agua - Esgoto	03/2024	AP 505 2	46,64
09	Cota Condominial	01/2025	AP 104 1, AP 106 2, AP 108 1, AP 305 2, AP 408 2, AP 506 2	3.066,54
09	Cota Condominial	03/2024	AP 505 2	561,20
09	Energia Elétrica	01/2025	AP 104 1, AP 106 2, AP 108 1, AP 305 2, AP 408 2, AP 506 2	492,12
09	Energia Elétrica	03/2024	AP 505 2	87,00
09	Hidroluz	01/2025	AP 104 1, AP 106 2, AP 108 1, AP 305 2, AP 408 2, AP 506 2	667,70
09	Hidroluz	03/2024	AP 505 2	172,32
09	Juros Moratórios	03/2024	AP 505 2	86,42
09	Multas	03/2024	AP 505 2	17,68
10	Acordo	01/2025	AP 601 2	1.384,00
10	Agua - Esgoto	01/2025	AP 205 1, AP 302 2, AP 404 2, AP 502 2	134,94
10	Agua - Esgoto	12/2024	AP 101 2	31,33
10	Cota Condominial	01/2025	AP 205 1, AP 302 2, AP 404 2, AP 502 2	2.144,58
10	Cota Condominial	12/2024	AP 101 2	561,20
10	Energia Elétrica	01/2025	AP 205 1, AP 302 2, AP 404 2, AP 502 2	344,16
10	Energia Elétrica	12/2024	AP 101 2	92,01
10	Hidroluz	01/2025	AP 205 1, AP 302 2, AP 404 2, AP 502 2	516,94
10	Hidroluz	12/2024	AP 101 2	161,54
10	Juros Moratórios	12/2024	AP 101 2	8,89
10	Multas	12/2024	AP 101 2	17,26
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 102 2, AP 203 1, AP 203 2, AP 204 2, AP 206 2, AP 207 1, AP 208 1, AP 208 2, AP 301 1, AP 303 2, AP 304 1, AP 306 1, AP 307 2, AP 504 1, AP 504 2, AP 505 2, AP 508 2, AP 601 2, AP 604 2, AP 605 2, AP 606 2, AP 607 1, AP 608 2	759,24
13	Agua - Esgoto	12/2024	AP 107 2	25,74
13	Cartão Acesso	01/2025	AP 608 2	70,00
13	Cota Condominial	01/2025	AP 102 2, AP 203 1, AP 203 2, AP 204 2, AP 207 1, AP 208 1, AP 208 2, AP 301 1, AP 303 2, AP 304 1, AP 306 1, AP 307 2, AP 504 1, AP 504 2, AP 505 2, AP 508 2, AP 601 2, AP 604 2, AP 605 2, AP 606 2, AP 607 1, AP 608 2	11.504,52
13	Cota Condominial	12/2024	AP 107 2	460,98
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 102 2, AP 203 1, AP 203 2, AP 204 2, AP 206 2, AP 207 1, AP 208 1, AP 208 2, AP 301 1, AP 303 2, AP 304 1, AP 306 1, AP 307 2, AP	1.936,34

Prestação de contas em Jan/2025 :: Areadocondomino

504 1, AP 504 2, AP 505 2, AP 508 2, AP 601 2, AP 604 2, AP 605 2,
AP 606 2, AP 607 1, AP 608 2

13	Energia Elétrica	12/2024	AP 107 2	75,58
13	Hidroluz	01/2025	AP 102 2, AP 203 1, AP 203 2, AP 204 2, AP 206 2, AP 207 1, AP 208 2, AP 301 1, AP 303 2, AP 304 1, AP 306 1, AP 307 2, AP 504 1, AP 505 2, AP 604 2, AP 605 2, AP 606 2, AP 607 1, AP 608 2	2.412,36
13	Hidroluz	12/2024	AP 107 2	118,46
13	Juros Moratórios	12/2024	AP 107 2	7,32
13	Multas	12/2024	AP 107 2	13,89
14	Agua - Esgoto	01/2025	AP 105 1, AP 205 2, AP 505 1	105,93
14	Cota Condominial	01/2025	AP 105 1, AP 205 2, AP 505 1	1.683,60
14	Energia Elétrica	01/2025	AP 105 1, AP 205 2, AP 505 1	270,18
14	Hidroluz	01/2025	AP 105 1, AP 205 2, AP 505 1	764,66
14	Juros Moratórios	01/2025	AP 105 1, AP 205 2, AP 505 1	3,34
14	Multas	01/2025	AP 105 1, AP 205 2, AP 505 1	58,90
15	Agua - Esgoto	01/2025	AP 204 1	29,01
15	Cartão Acesso	01/2025	AP 204 1	50,00
15	Cota Condominial	01/2025	AP 204 1	460,98
15	Energia Elétrica	01/2025	AP 204 1	73,98
15	Juros Moratórios	01/2025	AP 204 1	1,03
15	Multas	01/2025	AP 204 1	12,56
16	Agua - Esgoto	01/2025	AP 201 1	35,31
16	Cota Condominial	01/2025	AP 201 1	561,20
16	Energia Elétrica	01/2025	AP 201 1	90,06
16	Hidroluz	01/2025	AP 201 1	129,24
16	Juros Moratórios	01/2025	AP 201 1	1,60
16	Multas	01/2025	AP 201 1	16,65
21	Agua - Esgoto	01/2025	AP 202 1, AP 507 2	64,32
21	Cota Condominial	01/2025	AP 202 1, AP 507 2	1.022,18
21	Energia Elétrica	01/2025	AP 202 1, AP 507 2	164,04
21	Hidroluz	01/2025	AP 202 1, AP 507 2	344,62
21	Juros Moratórios	01/2025	AP 202 1, AP 507 2	5,60
21	Multas	01/2025	AP 202 1, AP 507 2	32,51
22	Agua - Esgoto	01/2025	AP 101 1	35,31
22	Cota Condominial	01/2025	AP 101 1	561,20
22	Energia Elétrica	01/2025	AP 101 1	90,06
22	Hidroluz	01/2025	AP 101 1	312,32
22	Juros Moratórios	01/2025	AP 101 1	3,74
22	Multas	01/2025	AP 101 1	20,31
23	Agua - Esgoto	12/2024	AP 101 1	31,33
23	Cota Condominial	12/2024	AP 101 1	561,20
23	Energia Elétrica	12/2024	AP 101 1	92,01
23	Hidroluz	12/2024	AP 101 1	280,02
23	Juros Moratórios	12/2024	AP 101 1	13,75
23	Multas	12/2024	AP 101 1	19,63
24	Agua - Esgoto	11/2024	AP 407 1	37,63
24	Cota Condominial	11/2024	AP 407 1	460,98
24	Energia Elétrica	11/2024	AP 407 1	59,61
24	Hidroluz	11/2024	AP 407 1	183,08
24	Juros Moratórios	11/2024	AP 407 1	16,50
24	Multas	11/2024	AP 407 1	15,10
27	Agua - Esgoto	01/2025	AP 103 2	29,01
27	Cota Condominial	01/2025	AP 103 2	460,98
27	Energia Elétrica	01/2025	AP 103 2	73,98
27	Hidroluz	01/2025	AP 103 2	150,78
27	Juros Moratórios	01/2025	AP 103 2	3,36
27	Multas	01/2025	AP 103 2	14,57
28	Agua - Esgoto	01/2025	AP 405 1	35,31
28	Cota Condominial	01/2025	AP 405 1	561,20
28	Energia Elétrica	01/2025	AP 405 1	90,06
28	Hidroluz	01/2025	AP 405 1	86,16
28	Juros Moratórios	01/2025	AP 405 1	4,61
28	Multas	01/2025	AP 405 1	15,79
29	Acordo	10/2024	AP 103 1	768,69
29	Agua - Esgoto	01/2025	AP 403 2, AP 608 1	58,02
29	Agua - Esgoto	12/2024	AP 608 1	25,74
29	Cota Condominial	01/2025	AP 403 2, AP 608 1	921,96
29	Cota Condominial	12/2024	AP 608 1	460,98

29	Energia Elétrica	01/2025	AP 403 2, AP 608 1	147,96
29	Energia Elétrica	12/2024	AP 608 1	75,58
29	Hidroluz	01/2025	AP 403 2, AP 608 1	150,78
29	Hidroluz	12/2024	AP 608 1	32,30
29	Juros Moratórios	01/2025	AP 403 2, AP 608 1	7,92
29	Juros Moratórios	10/2024	AP 103 1	22,04
29	Juros Moratórios	12/2024	AP 608 1	9,79
29	Multas	01/2025	AP 403 2, AP 608 1	26,13
29	Multas	10/2024	AP 103 1	31,34
29	Multas	12/2024	AP 608 1	12,17
30	Cota Condominial	01/2025	AP 103 1	768,69
31	Aqua - Esgoto	01/2025	AP 502(AJ) 1	35,31
31	Aqua - Esgoto	02/2025	AP 403 1	24,33
31	Cota Condominial	01/2025	AP 502(AJ) 1	561,20
31	Cota Condominial	02/2025	AP 403 1	460,98
31	Energia Elétrica	01/2025	AP 502(AJ) 1	90,06
31	Energia Elétrica	02/2025	AP 403 1	65,96
31	Hidroluz	02/2025	AP 403 1	132,08
31	Juros Moratórios	01/2025	AP 502(AJ) 1	4,99
31	Multas	01/2025	AP 502(AJ) 1	14,07

Total de créditos: **68.872,71**

Dia	Ord.	Conta	Ref.	Complemento	Doc.	Valor
02	(0001)	Material Jardim	01/2025	PASSIFLORA PLANTAS E JARD. LTDA - NF 4460	NF4460	(260,00)
03	(0002)	Seguros	007/008	HDI SEGUROS S.A.		(2.614,39)
06	(0003)	Controle de Acesso	12/2024	37.200.165 FERNANDO PEDRO RODRIGUES - NF 229		(790,00)
06	(0004)	GAS	12/2024	C.E.G.		(67,79)
06	(0005)	Jardim	12/2024	MARISI DE FREITAS ARAUJO SILVA - NF 370	NF370	(650,00)
08	(0006)	Correio	01/2024	- edital de convocação		(81,65)
08	(0007)	Honorários	01/2025	- contratados		(138,00)
09	(0008)	AGUA	11/2024	ÁGUAS DO RIO 4 SPE S.A		(15.818,00)
10	(0009)	Material Construção	01/2025	IDOLA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO - NF 5540		(200,88)
10	(0010)	Piscina	01/2025	GILMAR MATIAS DA SILVA - NF 20		(1.500,00)
10	(0011)	Terceirização	12/2024	M C MIGUEZ SERVIÇOS COMBINADOS	NF2018	(4.269,31)
10	(0012)	Terceirização	12/2024	P D MIGUEZ SERVIÇOS COMBINADOS	NF2682	(30.806,70)
13	(0013)	LUZ	12/2024	LIGHT SA - 1 SV		(2.366,28)
13	(0014)	LUZ	12/2024	LIGHT SA - 2 SV		(1.891,10)
13	(0015)	LUZ	12/2024	LIGHT SA - SV		(2.911,84)
13	(0016)	Serviços Prestados	01/2025	CLAUDIO ROBERTO DA S. JUNIOR - NF 25- SERV. HIGIENIZAÇÃO E MANUT. PREVENTIVA DE CLIMATIZAÇÃO		(300,00)
15	(0017)	Bomba de água	12/2024	HIDROLIGHT EQUIP. E SERV. (HIDROLUZ) - NF 107012	NF107012	(915,44)
15	(0018)	Estação Tratamento Esgoto	01/2025	MARCELO L NASCIMENTO TRATAMENTO DE AGUAS E EFLuentes - NF 140	NF140	(1.500,00)
15	(0019)	Reparo - peças	005/005	ELEVADORES OTIS LTDA	NF483554	(357,31)
15	(0020)	Serviços Prestados	12/2024	LITROS POR SEGUNDO MANUTENÇÃO PREDIAL - NF 74549	NF74549	(357,80)
15	(0021)	Serviços Prestados	001/003	MADRY DE REALENGO MOV. E DEC. LTDA - NF 558 - CONERTO DE GUADA SOIS PISCINA	NF558	(306,67)
15	(0022)	Telefone	12/2024	CLARO S.A.		(68,76)
17	(0023)	DCTFWEB INSS-IRRF-PIS	12/2024	Ministério da Fazenda		(4.354,34)
21	(0024)	Internet	01/2025	TIM S.A.		(203,80)
21	(0025)	Reparo - peças	2 de 4	ELEVADORES OTIS LTDA - NF 492606	NF492606	(206,87)
21	(0026)	Reparo - peças	005/006	ELEVADORES OTIS LTDA	NF486360	(217,00)
21	(0027)	Reparo - peças	005/006	ELEVADORES OTIS LTDA		(851,16)
23	(0028)	Reparo - peças	001/006	ELEVADORES OTIS LTDA - NF 497248		(166,32)
27	(0029)	Elevadores	01/2025	ELEVADORES OTIS LTDA	NF496597	(1.110,79)
27	(0030)	Limpeza Caixa D água	1 de 3	INSET-CERTO DEDETIZADORA E CONSERVADORA LTDA - 1 de 3	NF20508	(522,60)
27	(0031)	Reparo - peças	01/2025	37.200.165 FERNANDO PEDRO RODRIGUES - NF 249		(300,00)
29	(0032)	Desp Administrativa	01/2025	- GUIA DCTFWEB SEEMLRJ		(30,00)
30	(0033)	Custas Judiciais	01/2025	- GRERJ N° DO PROCESSO 0019463-66.2018.8.19.0203		(23,64)
30	(0034)	Mat. Expediente	01/2025	- REF: 01/01/2025 ATÉ 31/01/2025		(237,41)
30	(0035)	Taxa Administração	01/2025	- REF: 01/01/2025 ATÉ 31/01/2025		(2.374,12)
31	(0036)	Despesas Bancárias	01/2025	- 6 x 94		(564,00)
31	(0037)	Pasta Digital	01/2025			(288,00)

Total de débitos: **-79.621,97**

Saldo em 31/01/2025

-82.701,55

Grupo de saldo Fundo de Reserva

Saldo em 31/12/2024

Valor	Complemento	Compet.	Conta	Dia
105.069,09				
92,61	AP 106 1, AP 303 1, AP 308 2, AP 406 2, AP 603 1, AP 607 2	01/2025	Fundo Reserva	03
129,89	AP 102 1, AP 304 2, AP 401 2, AP 402 2, AP 404(AJ) 1, AP 503 2, AP 602 2, AP 606 1	01/2025	Fundo Reserva	06
162,38	AP 104 2, AP 105 2, AP 201 2, AP 306 2, AP 402 1, AP 405 2, AP 406 1, AP 503 1, AP 506 1, AP 601 1	01/2025	Fundo Reserva	07
123,28	AP 107 1, AP 301 2, AP 302 1, AP 307(AJ) 1, AP 308 1, AP 501 2, AP 507 1, AP 603 2	01/2025	Fundo Reserva	08
92,01	AP 104 1, AP 106 2, AP 108 1, AP 305 2, AP 408 2, AP 506 2	01/2025	Fundo Reserva	09
16,84	AP 505 2	03/2024	Fundo Reserva	09
64,35	AP 205 1, AP 302 2, AP 404 2, AP 502 2	01/2025	Fundo Reserva	10
16,84	AP 101 2	12/2024	Fundo Reserva	10
345,15	AP 102 2, AP 203 1, AP 203 2, AP 204 2, AP 207 1, AP 208 1, AP 208 2, AP 301 1, AP 303 2, AP 304 1, AP 306 1, AP 307 2, AP 504 1, AP 504 2, AP 505 2, AP 508 2, AP 601 2, AP 604 2, AP 605 2, AP 606 2, AP 607 1, AP 608 2	01/2025	Fundo Reserva	13
13,83	AP 107 2	12/2024	Fundo Reserva	13
50,52	AP 105 1, AP 205 2, AP 505 1	01/2025	Fundo Reserva	14
13,83	AP 204 1	01/2025	Fundo Reserva	15
16,84	AP 201 1	01/2025	Fundo Reserva	16
30,67	AP 202 1, AP 507 2	01/2025	Fundo Reserva	21
16,84	AP 101 1	01/2025	Fundo Reserva	22
16,84	AP 101 1	12/2024	Fundo Reserva	23
13,83	AP 407 1	11/2024	Fundo Reserva	24
13,83	AP 103 2	01/2025	Fundo Reserva	27
16,84	AP 405 1	01/2025	Fundo Reserva	28
27,66	AP 403 2, AP 608 1	01/2025	Fundo Reserva	29
13,83	AP 608 1	12/2024	Fundo Reserva	29
16,84	AP 502(AJ) 1	01/2025	Fundo Reserva	31
13,83	AP 403 1	02/2025	Fundo Reserva	31
1.319,38				Total de créditos:

Valor	Doc.	Complemento	Ref.	Conta	Ord.	Dia
0,00						Total de débitos:

Saldo em 31/01/2025

106.388,47

Grupo de saldo Salão Festas \ Churrasqueira

Saldo em 31/12/2024

34.635,15

Valor	Complemento	Compet.	Conta	Dia
141,20	AP 301 2, AP 501 2	01/2025	Churrasqueira	08
282,40	AP 107 1	01/2025	Salão de Festas	08
70,60	AP 506 2	01/2025	Churrasqueira	09
70,60	AP 208 2	01/2025	Churrasqueira	13
(282,40)	AP 307 2	01/2025	Devolução	13
70,60	AP 205 2	01/2025	Churrasqueira	14
353,00				Total de créditos:

Valor	Doc.	Complemento	Ref.	Conta	Ord.	Dia
0,00						Total de débitos:

Saldo em 31/01/2025

34.988,15

Grupo de saldo Aluguel

Saldo em 31/12/2024

801,84

Valor	Complemento	Compet.	Conta	Dia
90,31			Aluguel	06
90,31				Total de créditos:

Valor	Doc.	Complemento	Ref.	Conta	Ord.	Dia
0,00						

Total de débitos: 0,00

Saldo em 31/01/2025 892,15

Sem gestão financeira

Resumo Financeiro

Grupos de saldo	Saldo ant.	Créditos	Débitos	Transf. (+)	Transf. (-)	Saldo final
Condomínio	(71.952,29)	68.872,71	79.621,97	0,00	0,00	(82.701,55)
Fundo de Reserva	105.069,09	1.319,38	0,00	0,00	0,00	106.388,47
Salão Festas \ Churrasqueira	34.635,15	353,00	0,00	0,00	0,00	34.988,15
Aluguel	801,84	90,31	0,00	0,00	0,00	892,15
Saldo final	68.553,79	70.635,40	(79.621,97)	0,00	0,00	59.567,22

Sem gestão financeira

Grupos de saldo	Saldo ant.	Créditos	Débitos	Transf. (+)	Transf. (-)	Saldo final
Saldo final	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

EXTRATO DE RECEBIMENTOS E PAGAMENTOS

Extrato de Recebimentos e Pagamentos

Grupo de saldo Condomínio

Saldo em 31/12/2024						-71.952,29
Dia	Conta	Compet.	Complemento			Valor
03	Agua - Esgoto	01/2025	AP 106 1 - AREA COMUM			35,31
03	Agua - Esgoto	01/2025	AP 303 1 - AREA COMUM			29,01
03	Agua - Esgoto	01/2025	AP 308 2 - AREA COMUM			29,01
03	Agua - Esgoto	01/2025	AP 406 2 - AREA COMUM			35,31
03	Agua - Esgoto	01/2025	AP 603 1 - AREA COMUM			29,01
03	Agua - Esgoto	01/2025	AP 607 2 - AREA COMUM			36,57
03	Cota Condominal	01/2025	AP 106 1			561,20
03	Cota Condominal	01/2025	AP 303 1			460,98
03	Cota Condominal	01/2025	AP 308 2			460,98
03	Cota Condominal	01/2025	AP 406 2			561,20
03	Cota Condominal	01/2025	AP 603 1			460,98
03	Cota Condominal	01/2025	AP 607 2			581,24
03	Energia Elétrica	01/2025	AP 106 1			90,06
03	Energia Elétrica	01/2025	AP 303 1			73,98
03	Energia Elétrica	01/2025	AP 308 2			73,98
03	Energia Elétrica	01/2025	AP 406 2			90,06
03	Energia Elétrica	01/2025	AP 603 1			73,98
03	Energia Elétrica	01/2025	AP 607 2			93,28
03	Hidroluz	01/2025	AP 106 1 - 18			193,86
03	Hidroluz	01/2025	AP 303 1 - 15			161,54
03	Hidroluz	01/2025	AP 308 2 - 9			96,92
03	Hidroluz	01/2025	AP 406 2 - 17			183,08
03	Hidroluz	01/2025	AP 603 1 - 21			226,16
03	Hidroluz	01/2025	AP 607 2 - 5			53,84
06	Agua - Esgoto	01/2025	AP 102 1 - AREA COMUM			35,31
06	Agua - Esgoto	01/2025	AP 304 2 - AREA COMUM			29,01
06	Agua - Esgoto	01/2025	AP 401 2 - AREA COMUM			35,31
06	Agua - Esgoto	01/2025	AP 402 2 - AREA COMUM			35,31
06	Agua - Esgoto	01/2025	AP 404(AJ) 1 - AREA COMUM			29,01
06	Agua - Esgoto	01/2025	AP 503 2 - AREA COMUM			29,01
06	Agua - Esgoto	01/2025	AP 602 2 - AREA COMUM			44,14
06	Agua - Esgoto	01/2025	AP 606 1 - AREA COMUM			35,31
06	Cota Condominal	01/2025	AP 102 1			561,20
06	Cota Condominal	01/2025	AP 304 2			460,98
06	Cota Condominal	01/2025	AP 401 2			561,20
06	Cota Condominal	01/2025	AP 402 2			561,20
06	Cota Condominal	01/2025	AP 404(AJ) 1			460,98
06	Cota Condominal	01/2025	AP 503 2			460,98
06	Cota Condominal	01/2025	AP 602 2			701,50
06	Cota Condominal	01/2025	AP 606 1			561,20
06	Energia Elétrica	01/2025	AP 102 1			90,06
06	Energia Elétrica	01/2025	AP 304 2			73,98

06	Energia Elétrica	01/2025	AP 401 2	90,06
06	Energia Elétrica	01/2025	AP 402 2	90,06
06	Energia Elétrica	01/2025	AP 404(AJ) 1	73,98
06	Energia Elétrica	01/2025	AP 503 2	73,98
06	Energia Elétrica	01/2025	AP 602 2	112,58
06	Energia Elétrica	01/2025	AP 606 1	90,06
06	Hidroluz	01/2025	AP 102 1 - 15	161,54
06	Hidroluz	01/2025	AP 304 2 - 16	172,32
06	Hidroluz	01/2025	AP 401 2 - 10	107,70
06	Hidroluz	01/2025	AP 402 2 - 12	129,24
06	Hidroluz	01/2025	AP 404(AJ) 1 - 7	75,38
06	Hidroluz	01/2025	AP 503 2 - 20	215,40
06	Hidroluz	01/2025	AP 602 2 - 12	129,24
06	Hidroluz	01/2025	AP 606 1 - 8	86,16
07	Agua - Esgoto	01/2025	AP 104 2 - AREA COMUM	29,01
07	Agua - Esgoto	01/2025	AP 105 2 - AREA COMUM	35,31
07	Agua - Esgoto	01/2025	AP 201 2 - AREA COMUM	35,31
07	Agua - Esgoto	01/2025	AP 306 2 - AREA COMUM	35,31
07	Agua - Esgoto	01/2025	AP 402 1 - AREA COMUM	35,31
07	Agua - Esgoto	01/2025	AP 405 2 - AREA COMUM	35,31
07	Agua - Esgoto	01/2025	AP 406 1 - AREA COMUM	35,31
07	Agua - Esgoto	01/2025	AP 503 1 - AREA COMUM	29,01
07	Agua - Esgoto	01/2025	AP 506 1 - AREA COMUM	35,31
07	Agua - Esgoto	01/2025	AP 601 1 - AREA COMUM	35,31
07	Cota Condominial	01/2025	AP 104 2	460,98
07	Cota Condominial	01/2025	AP 105 2	561,20
07	Cota Condominial	01/2025	AP 201 2	561,20
07	Cota Condominial	01/2025	AP 306 2	561,20
07	Cota Condominial	01/2025	AP 402 1	561,20
07	Cota Condominial	01/2025	AP 405 2	561,20
07	Cota Condominial	01/2025	AP 406 1	561,20
07	Cota Condominial	01/2025	AP 503 1	460,98
07	Cota Condominial	01/2025	AP 506 1	561,20
07	Cota Condominial	01/2025	AP 601 1	561,20
07	Energia Elétrica	01/2025	AP 104 2	73,98
07	Energia Elétrica	01/2025	AP 105 2	90,06
07	Energia Elétrica	01/2025	AP 201 2	90,06
07	Energia Elétrica	01/2025	AP 306 2	90,06
07	Energia Elétrica	01/2025	AP 402 1	90,06
07	Energia Elétrica	01/2025	AP 405 2	90,06
07	Energia Elétrica	01/2025	AP 406 1	90,06
07	Energia Elétrica	01/2025	AP 503 1	73,98
07	Energia Elétrica	01/2025	AP 506 1	90,06
07	Energia Elétrica	01/2025	AP 601 1	90,06
07	Hidroluz	01/2025	AP 104 2 - 4	43,08
07	Hidroluz	01/2025	AP 105 2 - 19	204,62
07	Hidroluz	01/2025	AP 201 2 - 16	172,32
07	Hidroluz	01/2025	AP 306 2 - 12	129,24
07	Hidroluz	01/2025	AP 402 1 - 16	172,32
07	Hidroluz	01/2025	AP 405 2 - 16	172,32
07	Hidroluz	01/2025	AP 406 1 - 28	301,56
07	Hidroluz	01/2025	AP 503 1 - 17	183,08
07	Hidroluz	01/2025	AP 506 1 - 17	183,08
08	Agua - Esgoto	01/2025	AP 107 1 - AREA COMUM	29,01
08	Agua - Esgoto	01/2025	AP 301 2 - AREA COMUM	35,31
08	Agua - Esgoto	01/2025	AP 302 1 - AREA COMUM	35,31
08	Agua - Esgoto	01/2025	AP 307(AJ) 1 - AREA COMUM	29,01
08	Agua - Esgoto	01/2025	AP 308 1 - AREA COMUM	29,01
08	Agua - Esgoto	01/2025	AP 501 2 - AREA COMUM	35,31
08	Agua - Esgoto	01/2025	AP 507 1 - AREA COMUM	29,01
08	Agua - Esgoto	01/2025	AP 603 2 - AREA COMUM	36,57
08	Cota Condominial	01/2025	AP 107 1	460,98
08	Cota Condominial	01/2025	AP 301 2	561,20
08	Cota Condominial	01/2025	AP 302 1	561,20
08	Cota Condominial	01/2025	AP 307(AJ) 1	460,98
08	Cota Condominial	01/2025	AP 308 1	460,98
08	Cota Condominial	01/2025	AP 501 2	561,20

08	Cota Condominial	01/2025	AP 507 1	460,98
08	Cota Condominial	01/2025	AP 603 2	581,24
08	Energia Elétrica	01/2025	AP 107 1	73,98
08	Energia Elétrica	01/2025	AP 301 2	90,06
08	Energia Elétrica	01/2025	AP 302 1	90,06
08	Energia Elétrica	01/2025	AP 307(AJ) 1	73,98
08	Energia Elétrica	01/2025	AP 308 1	73,98
08	Energia Elétrica	01/2025	AP 501 2	90,06
08	Energia Elétrica	01/2025	AP 507 1	73,98
08	Energia Elétrica	01/2025	AP 603 2	93,28
08	Hidroluz	01/2025	AP 107 1 - 18	193,86
08	Hidroluz	01/2025	AP 301 2 - 15	161,54
08	Hidroluz	01/2025	AP 302 1 - 16	172,32
08	Hidroluz	01/2025	AP 307(AJ) 1 - 11	118,46
08	Hidroluz	01/2025	AP 308 1 - 1	10,76
08	Hidroluz	01/2025	AP 501 2 - 25	269,24
08	Hidroluz	01/2025	AP 507 1 - 1	10,76
08	Hidroluz	01/2025	AP 603 2 - 26	280,02
09	Agua - Esgoto	01/2025	AP 104 1 - AREA COMUM	29,01
09	Agua - Esgoto	01/2025	AP 106 2 - AREA COMUM	35,31
09	Agua - Esgoto	01/2025	AP 108 1 - AREA COMUM	29,01
09	Agua - Esgoto	01/2025	AP 305 2 - AREA COMUM	35,31
09	Agua - Esgoto	01/2025	AP 408 2 - AREA COMUM	29,01
09	Agua - Esgoto	01/2025	AP 506 2 - AREA COMUM	35,31
09	Agua - Esgoto	03/2024	AP 505 2 - AREA COMUM	46,64
09	Cota Condominial	01/2025	AP 104 1	460,98
09	Cota Condominial	01/2025	AP 106 2	561,20
09	Cota Condominial	01/2025	AP 108 1	460,98
09	Cota Condominial	01/2025	AP 305 2	561,20
09	Cota Condominial	01/2025	AP 408 2	460,98
09	Cota Condominial	01/2025	AP 506 2	561,20
09	Cota Condominial	03/2024	AP 505 2	561,20
09	Energia Elétrica	01/2025	AP 104 1	73,98
09	Energia Elétrica	01/2025	AP 106 2	90,06
09	Energia Elétrica	01/2025	AP 108 1	73,98
09	Energia Elétrica	01/2025	AP 305 2	90,06
09	Energia Elétrica	01/2025	AP 408 2	73,98
09	Energia Elétrica	01/2025	AP 506 2	90,06
09	Energia Elétrica	03/2024	AP 505 2	87,00
09	Hidroluz	01/2025	AP 104 1 - 7	75,38
09	Hidroluz	01/2025	AP 106 2 - 9	96,92
09	Hidroluz	01/2025	AP 108 1 - 14	150,78
09	Hidroluz	01/2025	AP 305 2 - 14	150,78
09	Hidroluz	01/2025	AP 408 2 - 7	75,38
09	Hidroluz	01/2025	AP 506 2 - 11	118,46
09	Hidroluz	03/2024	AP 505 2 - 16	172,32
09	Juros Moratórios	03/2024	AP 505 2	86,42
09	Multas	03/2024	AP 505 2	17,68
10	Acordo	01/2025	AP 601 2	1.384,00
10	Agua - Esgoto	01/2025	AP 205 1 - AREA COMUM	35,31
10	Agua - Esgoto	01/2025	AP 302 2 - AREA COMUM	35,31
10	Agua - Esgoto	01/2025	AP 404 2 - AREA COMUM	29,01
10	Agua - Esgoto	01/2025	AP 502 2 - AREA COMUM	35,31
10	Agua - Esgoto	12/2024	AP 101 2 - AREA COMUM	31,33
10	Cota Condominial	01/2025	AP 205 1	561,20
10	Cota Condominial	01/2025	AP 302 2	561,20
10	Cota Condominial	01/2025	AP 404 2	460,98
10	Cota Condominial	01/2025	AP 502 2	561,20
10	Cota Condominial	12/2024	AP 101 2	561,20
10	Energia Elétrica	01/2025	AP 205 1	90,06
10	Energia Elétrica	01/2025	AP 302 2	90,06
10	Energia Elétrica	01/2025	AP 404 2	73,98
10	Energia Elétrica	01/2025	AP 502 2	90,06
10	Energia Elétrica	12/2024	AP 101 2	92,01
10	Hidroluz	01/2025	AP 205 1 - 8	86,16
10	Hidroluz	01/2025	AP 302 2 - 12	129,24
10	Hidroluz	01/2025	AP 404 2 - 9	96,92

10	Hidroluz	01/2025	AP 502 2 - 19	204,62
10	Hidroluz	12/2024	AP 101 2 - 15	161,54
10	Juros Moratórios	12/2024	AP 101 2	8,89
10	Multas	12/2024	AP 101 2	17,26
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 102 2 - AREA COMUM	35,31
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 203 1 - AREA COMUM	29,01
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 203 2 - AREA COMUM	29,01
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 204 2 - AREA COMUM	29,01
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 206 2 - AREA COMUM	35,31
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 207 1 - AREA COMUM	29,01
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 208 1 - AREA COMUM	29,01
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 208 2 - AREA COMUM	29,01
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 301 1 - AREA COMUM	35,31
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 303 2 - AREA COMUM	29,01
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 304 1 - AREA COMUM	29,01
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 306 1 - AREA COMUM	35,31
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 307 2 - AREA COMUM	29,01
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 504 1 - AREA COMUM	29,01
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 504 2 - AREA COMUM	29,01
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 505 2 - AREA COMUM	35,31
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 508 2 - AREA COMUM	29,01
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 601 2 - AREA COMUM	44,14
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 604 2 - AREA COMUM	36,57
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 605 2 - AREA COMUM	44,14
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 606 2 - AREA COMUM	44,14
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 607 1 - AREA COMUM	29,01
13	Agua - Esgoto	01/2025	AP 608 2 - AREA COMUM	36,57
13	Agua - Esgoto	12/2024	AP 107 2 - AREA COMUM	25,74
13	Cartão Acesso	01/2025	AP 608 2 - 01 controle e 02 tokens portão pedestre	70,00
13	Cota Condominial	01/2025	AP 102 2	561,20
13	Cota Condominial	01/2025	AP 203 1	460,98
13	Cota Condominial	01/2025	AP 203 2	460,98
13	Cota Condominial	01/2025	AP 204 2	460,98
13	Cota Condominial	01/2025	AP 207 1	460,98
13	Cota Condominial	01/2025	AP 208 1	460,98
13	Cota Condominial	01/2025	AP 208 2	460,98
13	Cota Condominial	01/2025	AP 301 1	561,20
13	Cota Condominial	01/2025	AP 303 2	460,98
13	Cota Condominial	01/2025	AP 304 1	460,98
13	Cota Condominial	01/2025	AP 306 1	561,20
13	Cota Condominial	01/2025	AP 307 2	460,98
13	Cota Condominial	01/2025	AP 504 1	460,98
13	Cota Condominial	01/2025	AP 504 2	460,98
13	Cota Condominial	01/2025	AP 505 2	561,20
13	Cota Condominial	01/2025	AP 508 2	460,98
13	Cota Condominial	01/2025	AP 601 2	701,50
13	Cota Condominial	01/2025	AP 604 2	581,24
13	Cota Condominial	01/2025	AP 605 2	701,50
13	Cota Condominial	01/2025	AP 606 2	701,50
13	Cota Condominial	01/2025	AP 607 1	460,98
13	Cota Condominial	01/2025	AP 608 2	581,24
13	Cota Condominial	12/2024	AP 107 2	460,98
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 102 2	90,06
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 203 1	73,98
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 203 2	73,98
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 204 2	73,98
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 206 2	90,06
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 207 1	73,98
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 208 1	73,98
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 208 2	73,98
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 301 1	90,06
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 303 2	73,98
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 304 1	73,98
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 306 1	90,06
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 307 2	73,98
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 504 1	73,98
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 504 2	73,98

13	Energia Elétrica	01/2025	AP 505 2	90,06
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 508 2	73,98
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 601 2	112,58
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 604 2	93,28
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 605 2	112,58
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 606 2	112,58
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 607 1	73,98
13	Energia Elétrica	01/2025	AP 608 2	93,28
13	Energia Elétrica	12/2024	AP 107 2	75,58
13	Hidroluz	01/2025	AP 102 2 - 24	258,48
13	Hidroluz	01/2025	AP 203 1 - 7	75,38
13	Hidroluz	01/2025	AP 203 2 - 10	107,70
13	Hidroluz	01/2025	AP 204 2 - 9	96,92
13	Hidroluz	01/2025	AP 206 2 - 10	107,70
13	Hidroluz	01/2025	AP 207 1 - 1	10,76
13	Hidroluz	01/2025	AP 208 2 - 23	247,70
13	Hidroluz	01/2025	AP 301 1 - 1	10,76
13	Hidroluz	01/2025	AP 303 2 - 9	96,92
13	Hidroluz	01/2025	AP 304 1 - 17	183,08
13	Hidroluz	01/2025	AP 306 1 - 1	10,76
13	Hidroluz	01/2025	AP 307 2 - 16	172,32
13	Hidroluz	01/2025	AP 504 1 - 9	96,92
13	Hidroluz	01/2025	AP 505 2 - 8	86,16
13	Hidroluz	01/2025	AP 604 2 - 20	215,40
13	Hidroluz	01/2025	AP 605 2 - 27	290,78
13	Hidroluz	01/2025	AP 606 2 - 9	96,92
13	Hidroluz	01/2025	AP 607 1 - 20	215,40
13	Hidroluz	01/2025	AP 608 2 - 3	32,30
13	Hidroluz	12/2024	AP 107 2 - 11	118,46
13	Juros Moratórios	12/2024	AP 107 2	7,32
13	Multas	12/2024	AP 107 2	13,89
14	Agua - Esgoto	01/2025	AP 105 1 - AREA COMUM	35,31
14	Agua - Esgoto	01/2025	AP 205 2 - AREA COMUM	35,31
14	Agua - Esgoto	01/2025	AP 505 1 - AREA COMUM	35,31
14	Cota Condominal	01/2025	AP 105 1	561,20
14	Cota Condominal	01/2025	AP 205 2	561,20
14	Cota Condominal	01/2025	AP 505 1	561,20
14	Energia Elétrica	01/2025	AP 105 1	90,06
14	Energia Elétrica	01/2025	AP 205 2	90,06
14	Energia Elétrica	01/2025	AP 505 1	90,06
14	Hidroluz	01/2025	AP 105 1 - 12	129,24
14	Hidroluz	01/2025	AP 205 2 - 30	323,10
14	Hidroluz	01/2025	AP 505 1 - 29	312,32
14	Juros Moratórios	01/2025	AP 105 1	1,04
14	Juros Moratórios	01/2025	AP 205 2	1,08
14	Juros Moratórios	01/2025	AP 505 1	1,22
14	Multas	01/2025	AP 105 1	16,65
14	Multas	01/2025	AP 205 2	21,94
14	Multas	01/2025	AP 505 1	20,31
15	Agua - Esgoto	01/2025	AP 204 1 - AREA COMUM	29,01
15	Cartão Acesso	01/2025	AP 204 1 - 01 controle portão garagem	50,00
15	Cota Condominal	01/2025	AP 204 1	460,98
15	Energia Elétrica	01/2025	AP 204 1	73,98
15	Juros Moratórios	01/2025	AP 204 1	1,03
15	Multas	01/2025	AP 204 1	12,56
16	Agua - Esgoto	01/2025	AP 201 1 - AREA COMUM	35,31
16	Cota Condominal	01/2025	AP 201 1	561,20
16	Energia Elétrica	01/2025	AP 201 1	90,06
16	Hidroluz	01/2025	AP 201 1 - 12	129,24
16	Juros Moratórios	01/2025	AP 201 1	1,60
16	Multas	01/2025	AP 201 1	16,65
21	Agua - Esgoto	01/2025	AP 202 1 - AREA COMUM	35,31
21	Agua - Esgoto	01/2025	AP 507 2 - AREA COMUM	29,01
21	Cota Condominal	01/2025	AP 202 1	561,20
21	Cota Condominal	01/2025	AP 507 2	460,98
21	Energia Elétrica	01/2025	AP 202 1	90,06
21	Energia Elétrica	01/2025	AP 507 2	73,98

21	Hidroluz	01/2025	AP 202 1 - 23	247,70
21	Hidroluz	01/2025	AP 507 2 - 9	96,92
21	Juros Moratórios	01/2025	AP 202 1	3,10
21	Juros Moratórios	01/2025	AP 507 2	2,50
21	Multas	01/2025	AP 202 1	19,02
21	Multas	01/2025	AP 507 2	13,49
22	Agua - Esgoto	01/2025	AP 101 1 - AREA COMUM	35,31
22	Cota Condominal	01/2025	AP 101 1	561,20
22	Energia Elétrica	01/2025	AP 101 1	90,06
22	Hidroluz	01/2025	AP 101 1 - 29	312,32
22	Juros Moratórios	01/2025	AP 101 1	3,74
22	Multas	01/2025	AP 101 1	20,31
23	Agua - Esgoto	12/2024	AP 101 1 - AREA COMUM	31,33
23	Cota Condominal	12/2024	AP 101 1	561,20
23	Energia Elétrica	12/2024	AP 101 1	92,01
23	Hidroluz	12/2024	AP 101 1 - 26	280,02
23	Juros Moratórios	12/2024	AP 101 1	13,75
23	Multas	12/2024	AP 101 1	19,63
24	Agua - Esgoto	11/2024	AP 407 1 - AREA COMUM	37,63
24	Cota Condominal	11/2024	AP 407 1	460,98
24	Energia Elétrica	11/2024	AP 407 1	59,61
24	Hidroluz	11/2024	AP 407 1 - 17	183,08
24	Juros Moratórios	11/2024	AP 407 1	16,50
24	Multas	11/2024	AP 407 1	15,10
27	Agua - Esgoto	01/2025	AP 103 2 - AREA COMUM	29,01
27	Cota Condominal	01/2025	AP 103 2	460,98
27	Energia Elétrica	01/2025	AP 103 2	73,98
27	Hidroluz	01/2025	AP 103 2 - 14	150,78
27	Juros Moratórios	01/2025	AP 103 2	3,36
27	Multas	01/2025	AP 103 2	14,57
28	Agua - Esgoto	01/2025	AP 405 1 - AREA COMUM	35,31
28	Cota Condominal	01/2025	AP 405 1	561,20
28	Energia Elétrica	01/2025	AP 405 1	90,06
28	Hidroluz	01/2025	AP 405 1 - 8	86,16
28	Juros Moratórios	01/2025	AP 405 1	4,61
28	Multas	01/2025	AP 405 1	15,79
29	Acordo	10/2024	AP 103 1 - ref 01/2024 a 06/2024	768,69
29	Agua - Esgoto	01/2025	AP 403 2 - AREA COMUM	29,01
29	Agua - Esgoto	01/2025	AP 608 1 - AREA COMUM	29,01
29	Agua - Esgoto	12/2024	AP 608 1 - AREA COMUM	25,74
29	Cota Condominal	01/2025	AP 403 2	460,98
29	Cota Condominal	01/2025	AP 608 1	460,98
29	Cota Condominal	12/2024	AP 608 1	460,98
29	Energia Elétrica	01/2025	AP 403 2	73,98
29	Energia Elétrica	01/2025	AP 608 1	73,98
29	Energia Elétrica	12/2024	AP 608 1	75,58
29	Hidroluz	01/2025	AP 403 2 - 10	107,70
29	Hidroluz	01/2025	AP 608 1 - 4	43,08
29	Hidroluz	12/2024	AP 608 1 - 3	32,30
29	Juros Moratórios	01/2025	AP 403 2	4,33
29	Juros Moratórios	01/2025	AP 608 1	3,59
29	Juros Moratórios	10/2024	AP 103 1	22,04
29	Juros Moratórios	12/2024	AP 608 1	9,79
29	Multas	01/2025	AP 403 2	13,71
29	Multas	01/2025	AP 608 1	12,42
29	Multas	10/2024	AP 103 1	31,34
29	Multas	12/2024	AP 608 1	12,17
30	Cota Condominal	01/2025	AP 103 1 - acordo	768,69
31	Agua - Esgoto	01/2025	AP 502(AJ) 1 - AREA COMUM	35,31
31	Agua - Esgoto	02/2025	AP 403 1 - AREA COMUM	24,33
31	Cota Condominal	01/2025	AP 502(AJ) 1	561,20
31	Cota Condominal	02/2025	AP 403 1	460,98
31	Energia Elétrica	01/2025	AP 502(AJ) 1	90,06
31	Energia Elétrica	02/2025	AP 403 1	65,96
31	Hidroluz	02/2025	AP 403 1 - 11	132,08
31	Juros Moratórios	01/2025	AP 502(AJ) 1	4,99
31	Multas	01/2025	AP 502(AJ) 1	14,07

Total de créditos: **68.872,71**

Dia	Ord.	Conta	Compet.	Ref.	Complemento	Doc.	Valor
02	(0001)	Material Jardim	01/2025	01/2025	PASSIFLORA PLANTAS E JARD. LTDA - NF 4460	NF4460	(260,00)
03	(0002)	Seguros	01/2025	007/008	HDI SEGUROS S.A.		(2.614,39)
06	(0003)	Controle de Acesso	01/2025	12/2024	37.200.165 FERNANDO PEDRO RODRIGUES - NF 229		(790,00)
06	(0004)	GAS	01/2025	12/2024	C.E.G.		(67,79)
06	(0005)	Jardim	01/2025	12/2024	MARISI DE FREITAS ARAUJO SILVA - NF 370	NF370	(650,00)
08	(0006)	Correio		01/2024	- editorial de convocação		(81,65)
08	(0007)	Honorários		01/2025	- contratados		(138,00)
09	(0008)	AGUA	01/2025	11/2024	ÁGUAS DO RIO 4 SPE S.A		(15.818,00)
10	(0009)	Material Construção	01/2025	01/2025	IDOLA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO - NF 5540		(200,88)
10	(0010)	Piscina	01/2025	01/2025	GILMAR MATIAS DA SILVA - NF 20		(1.500,00)
10	(0011)	Terceirização	12/2024	12/2024	M C MIGUEZ SERVIÇOS COMBINADOS	NF2018	(4.269,31)
10	(0012)	Terceirização	12/2024	12/2024	P D MIGUEZ SERVIÇOS COMBINADOS	NF2682	(30.806,70)
13	(0013)	LUZ	01/2025	12/2024	LIGHT SA - 1 SV		(2.366,28)
13	(0014)	LUZ	01/2025	12/2024	LIGHT SA - 2 SV		(1.891,10)
13	(0015)	LUZ	01/2025	12/2024	LIGHT SA - SV		(2.911,84)
13	(0016)	Serviços Prestados	01/2025	01/2025	CLAUDIO ROBERTO DA S. JUNIOR - NF 25- SERV. HIGIENIZAÇÃO E MANUT. PREVENTIVA DE CLIMATIZAÇÃO		(300,00)
15	(0017)	Bomba de água	01/2025	12/2024	HIDROLIGHT EQUIP. E SERV. (HIDROLUZ) - NF 107012	NF107012	(915,44)
15	(0018)	Estação Tratamento Esgoto	01/2025	01/2025	MARCELO L NASCIMENTO TRATAMENTO DE AGUAS E EFLUENTES - NF 140	NF140	(1.500,00)
15	(0019)	Reparo - peças	08/2024	005/005	ELEVADORES OTIS LTDA	NF483554	(357,31)
15	(0020)	Serviços Prestados	01/2025	12/2024	LITROS POR SEGUNDO MANUTENÇÃO PREDIAL - NF 74549	NF74549	(357,80)
15	(0021)	Serviços Prestados	01/2025	001/003	MADRY DE REALENGOMOV. E DEC. LTDA - NF 558 - CONSENTO DE GUADA SOIS PISCINA	NF558	(306,67)
15	(0022)	Telefone	01/2025	12/2024	CLARO S.A.		(68,76)
17	(0023)	DCTFWEB INSS-IRRF-PIS	01/2025	12/2024	Ministério da Fazenda		(4.354,34)
21	(0024)	Internet	01/2025	01/2025	TIM S.A.		(203,80)
21	(0025)	Reparo - peças	12/2024	2 de 4	ELEVADORES OTIS LTDA - NF 492606	NF492606	(206,87)
21	(0026)	Reparo - peças	09/2024	005/006	ELEVADORES OTIS LTDA	NF486360	(217,00)
21	(0027)	Reparo - peças	09/2024	005/006	ELEVADORES OTIS LTDA		(851,16)
23	(0028)	Reparo - peças	01/2025	001/006	ELEVADORES OTIS LTDA - NF 497248		(166,32)
27	(0029)	Elevadores	01/2025	01/2025	ELEVADORES OTIS LTDA	NF496597	(1.110,79)
27	(0030)	Limpeza Caixa D água	01/2025	1 de 3	INSET-CERTO DEDETIZADORA E CONSERVADORA LTDA - 1 de 3	NF20508	(522,60)
27	(0031)	Reparo - peças	01/2025	01/2025	37.200.165 FERNANDO PEDRO RODRIGUES - NF 249		(300,00)
29	(0032)	Desp Administrativa		01/2025	- GUIA DCTFWEB SEEMRJ		(30,00)
30	(0033)	Custas Judiciais		01/2025	- GRERJ Nº DO PROCESSO 0019463-66.2018.8.19.0203		(23,64)
30	(0034)	Mat. Expediente		01/2025	- REF: 01/01/2025 ATÉ 31/01/2025		(237,41)
30	(0035)	Taxa Administração		01/2025	- REF: 01/01/2025 ATÉ 31/01/2025		(2.374,12)
31	(0036)	Despesas Bancárias		01/2025	- 6 x 94		(564,00)
31	(0037)	Pasta Digital		01/2025			(288,00)

Total de débitos: **-79.621,97**Saldo em 31/01/2025 **-82.701,55**

Grupo de saldo Fundo de Reserva

Saldo em 31/12/2024 **105.069,09**

Dia	Conta	Compet.	Complemento	Valor
03	Fundo Reserva	01/2025	AP 106 1	16,84
03	Fundo Reserva	01/2025	AP 303 1	13,83
03	Fundo Reserva	01/2025	AP 308 2	13,83
03	Fundo Reserva	01/2025	AP 406 2	16,84
03	Fundo Reserva	01/2025	AP 603 1	13,83
03	Fundo Reserva	01/2025	AP 607 2	17,44
06	Fundo Reserva	01/2025	AP 102 1	16,84
06	Fundo Reserva	01/2025	AP 304 2	13,83
06	Fundo Reserva	01/2025	AP 401 2	16,84
06	Fundo Reserva	01/2025	AP 402 2	16,84
06	Fundo Reserva	01/2025	AP 404(AJ) 1	13,83
06	Fundo Reserva	01/2025	AP 503 2	13,83
06	Fundo Reserva	01/2025	AP 602 2	21,04

06	Fundo	Reserva	01/2025	AP 606 1	16,84
07	Fundo	Reserva	01/2025	AP 104 2	13,83
07	Fundo	Reserva	01/2025	AP 105 2	16,84
07	Fundo	Reserva	01/2025	AP 201 2	16,84
07	Fundo	Reserva	01/2025	AP 306 2	16,84
07	Fundo	Reserva	01/2025	AP 402 1	16,84
07	Fundo	Reserva	01/2025	AP 405 2	16,84
07	Fundo	Reserva	01/2025	AP 406 1	16,84
07	Fundo	Reserva	01/2025	AP 503 1	13,83
07	Fundo	Reserva	01/2025	AP 506 1	16,84
07	Fundo	Reserva	01/2025	AP 601 1	16,84
08	Fundo	Reserva	01/2025	AP 107 1	13,83
08	Fundo	Reserva	01/2025	AP 301 2	16,84
08	Fundo	Reserva	01/2025	AP 302 1	16,84
08	Fundo	Reserva	01/2025	AP 307(AJ) 1	13,83
08	Fundo	Reserva	01/2025	AP 308 1	13,83
08	Fundo	Reserva	01/2025	AP 501 2	16,84
08	Fundo	Reserva	01/2025	AP 507 1	13,83
08	Fundo	Reserva	01/2025	AP 603 2	17,44
09	Fundo	Reserva	01/2025	AP 104 1	13,83
09	Fundo	Reserva	01/2025	AP 106 2	16,84
09	Fundo	Reserva	01/2025	AP 108 1	13,83
09	Fundo	Reserva	01/2025	AP 305 2	16,84
09	Fundo	Reserva	01/2025	AP 408 2	13,83
09	Fundo	Reserva	01/2025	AP 506 2	16,84
09	Fundo	Reserva	03/2024	AP 505 2	16,84
10	Fundo	Reserva	01/2025	AP 205 1	16,84
10	Fundo	Reserva	01/2025	AP 302 2	16,84
10	Fundo	Reserva	01/2025	AP 404 2	13,83
10	Fundo	Reserva	01/2025	AP 502 2	16,84
10	Fundo	Reserva	12/2024	AP 101 2	16,84
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 102 2	16,84
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 203 1	13,83
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 203 2	13,83
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 204 2	13,83
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 207 1	13,83
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 208 1	13,83
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 208 2	13,83
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 301 1	16,84
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 303 2	13,83
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 304 1	13,83
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 306 1	16,84
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 307 2	13,83
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 504 1	13,83
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 504 2	13,83
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 505 2	16,84
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 508 2	13,83
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 601 2	21,04
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 604 2	17,44
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 605 2	21,04
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 606 2	21,04
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 607 1	13,83
13	Fundo	Reserva	01/2025	AP 608 2	17,44
13	Fundo	Reserva	12/2024	AP 107 2	13,83
14	Fundo	Reserva	01/2025	AP 105 1	16,84
14	Fundo	Reserva	01/2025	AP 205 2	16,84
14	Fundo	Reserva	01/2025	AP 505 1	16,84
15	Fundo	Reserva	01/2025	AP 204 1	13,83
16	Fundo	Reserva	01/2025	AP 201 1	16,84
21	Fundo	Reserva	01/2025	AP 202 1	16,84
21	Fundo	Reserva	01/2025	AP 507 2	13,83
22	Fundo	Reserva	01/2025	AP 101 1	16,84
23	Fundo	Reserva	12/2024	AP 101 1	16,84
24	Fundo	Reserva	11/2024	AP 407 1	13,83
27	Fundo	Reserva	01/2025	AP 103 2	13,83
28	Fundo	Reserva	01/2025	AP 405 1	16,84
29	Fundo	Reserva	01/2025	AP 403 2	13,83

15/02/2025, 15:48

Prestação de contas em Jan/2025 :: Areadocondomino

29	Fundo Reserva	01/2025	AP 608 1	13,83
29	Fundo Reserva	12/2024	AP 608 1	13,83
31	Fundo Reserva	01/2025	AP 502(AJ) 1	16,84
31	Fundo Reserva	02/2025	AP 403 1	13,83
Total de créditos:				1.319,38

Dia	Ord.	Conta	Compet.	Ref.	Complemento	Doc.	Valor
Total de débitos:							0,00

Saldo em 31/01/2025 106.388,47

Grupo de saldo Salão Festas \ Churrasqueira

Saldo em 31/12/2024 34.635,15

Dia	Conta	Compet.	Complemento	Valor
08	Churrasqueira	01/2025	AP 301 2 - Evento em 03/12/2024	70,60
08	Churrasqueira	01/2025	AP 501 2 - Evento em 20/11/2024	70,60
08	Salão de Festas	01/2025	AP 107 1 - Evento em 24/11/2024	282,40
09	Churrasqueira	01/2025	AP 506 2 - Evento em 28/11/2024	70,60
13	Churrasqueira	01/2025	AP 208 2 - Evento em 25/11/2024	70,60
13	Devolução	01/2025	AP 307 2 - Cobrança equivocada	(282,40)
14	Churrasqueira	01/2025	AP 205 2 - Evento em 23/11/2024	70,60
Total de créditos:				353,00

Dia	Ord.	Conta	Compet.	Ref.	Complemento	Doc.	Valor
Total de débitos:							0,00

Saldo em 31/01/2025 34.988,15

Grupo de saldo Aluguel

Saldo em 31/12/2024 801,84

Dia	Conta	Compet.	Complemento	Valor
06	Aluguel			90,31
Total de créditos:				90,31

Dia	Ord.	Conta	Compet.	Ref.	Complemento	Doc.	Valor
Total de débitos:							0,00

Saldo em 31/01/2025 892,15

Sem gestão financeira

Resumo de impostos retidos analítico

Nenhum resultado encontrado.

Resumo Financeiro

Grupos de saldo	Saldo ant.	Créditos	Débitos	Transf. (+)	Transf. (-)	Saldo final
Condomínio	(71.952,29)	68.872,71	79.621,97	0,00	0,00	(82.701,55)
Fundo de Reserva	105.069,09	1.319,38	0,00	0,00	0,00	106.388,47
Salão Festas \ Churrasqueira	34.635,15	353,00	0,00	0,00	0,00	34.988,15
Aluguel	801,84	90,31	0,00	0,00	0,00	892,15
Saldo final	68.553,79	70.635,40	(79.621,97)	0,00	0,00	59.567,22

Sem gestão financeira

Grupos de saldo	Saldo ant.	Créditos	Débitos	Transf. (+)	Transf. (-)	Saldo final
Saldo final	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

RESUMO FINANCEIRO

Resumo Financeiro

Grupos de saldo	Saldo ant.	Créditos*	Débitos*	Saldo final
Condomínio	(71.952,29)	68.872,71	79.621,97	(82.701,55)
Fundo de Reserva	105.069,09	1.319,38	0,00	106.388,47

15/02/2025, 15:48

Prestação de contas em Jan/2025 :: Areadocondomino

Salão Festas \ Churrasqueira	34.635,15	353,00	0,00	34.988,15
Aluguel	801,84	90,31	0,00	892,15
Saldo final	68.553,79	70.635,40	(79.621,97)	59.567,22

Sem gestão financeira

Grupos de saldo	Saldo ant.	Créditos*	Débitos*	Saldo final
Saldo final	0,00	0,00	0,00	0,00

(*) Inclui transferência entre grupos de saldo.

DISTRIBUIÇÃO DAS DESPESAS**DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS**

Última atualização em 15/02/2025 14:13:53