

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ГП		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план (1:500)	
3	План организации рельефа (1:500). План земляных масс (1:500)	
4	Сводный план инженерных сетей (1:500)	
5	План благоустройства (1:500)	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Все работы выполнять в соответствии с требованиями:

- СП 48.13330.2019 "СНиП 12-01-2004. Организация строительства. Актуализированная редакция";
СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования";
СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
СП 45.13330.2017 "СНиП 3.02.01-87. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция";
СП 22.13330.2016 "СНиП 2.02.01-83*. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция".

2. Разбивка зданий и сооружений площадки выполнена в геодезических координатах.
3. Организация рельефа участка выполнена в проектных горизонталях с сечением рельефа 0,1 м.

Планировка территории выполнена с учетом отметок на существующей территории, а также с нормативными уклонами для обеспечения сбора атмосферных вод и отведения их в ливневую канализацию.

Планировочные отметки поверхности относятся к верху покрытий после окончания всех видов работ по благоустройству.

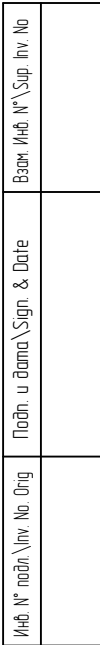
4. Отметке 0,000 соответствуют отметка чистого пола позиции 1 по генплану.
5. Благоустройство территории:- озеленение выполнить в соответствии с планом благоустройства. Основа озеленения -газон.. Посев газона произвести по слою растительной земли. Зоны цветников обновляются ежегодно. Разделение зоны газона и цветника выполнить пластиковой бордюрной лентой; - в обозначенных зонах примыкания тротуара и проезжей части бортовой камень БР100.30.15 уложить на бок;
- привязка элементов благоустройства выполнена от зданий и сооружений, в метрах;
- конструкция стыковки отмостки и здания приведена в разделе АР. В зоне совмещения отмостки с тротуаром ширина конструкции составляет не менее 1,0м;

- в местах расположения подъездов к участку, по границе существующего проезда проложить водопропускную трубу в соответствии с отметками водопропускной канавы.

6. Скважину водоснабжения выполнить до начала производства работ по строительству фундамента здания поз.1.

7. Прокладку инженерных сетей выполнять в соответствии с чертежами разработанными профильными разделами. С кровли дождевая вода по водостокам собирается в локальные поглощающие колодцы для дальнейшей фильтрации в грунт..

						017-03/24 - ГП		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл, г. Москва, вн. тер. г. поселение Новодедовское, квартал 58, земельный участок 55		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Дмитриева			07.05.25			
Проб.		Жезляев			07.05.25			
						Генеральный план	Стадия	Лист
							Р	1
						Общие данные	D-ZEN studio	

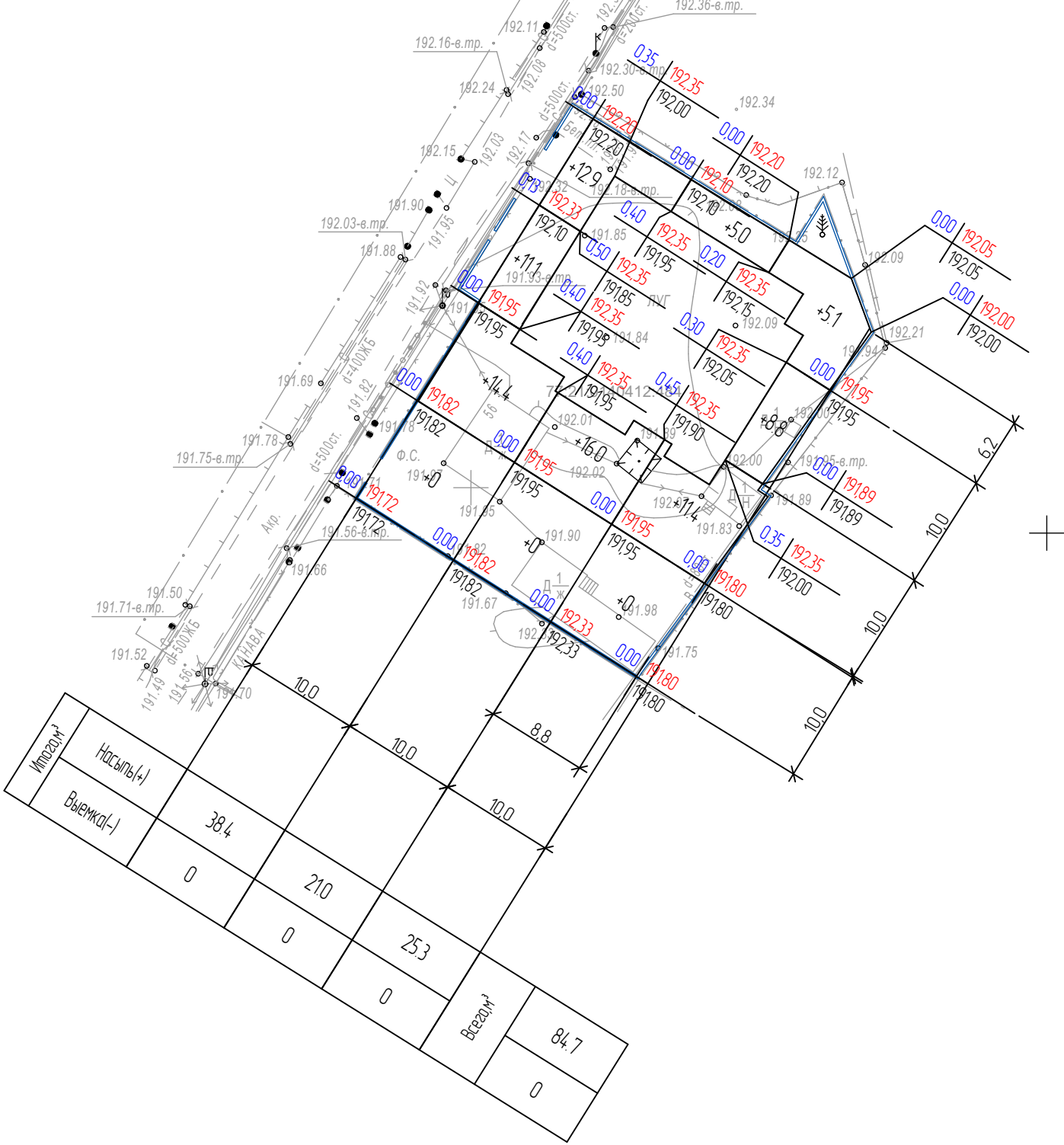
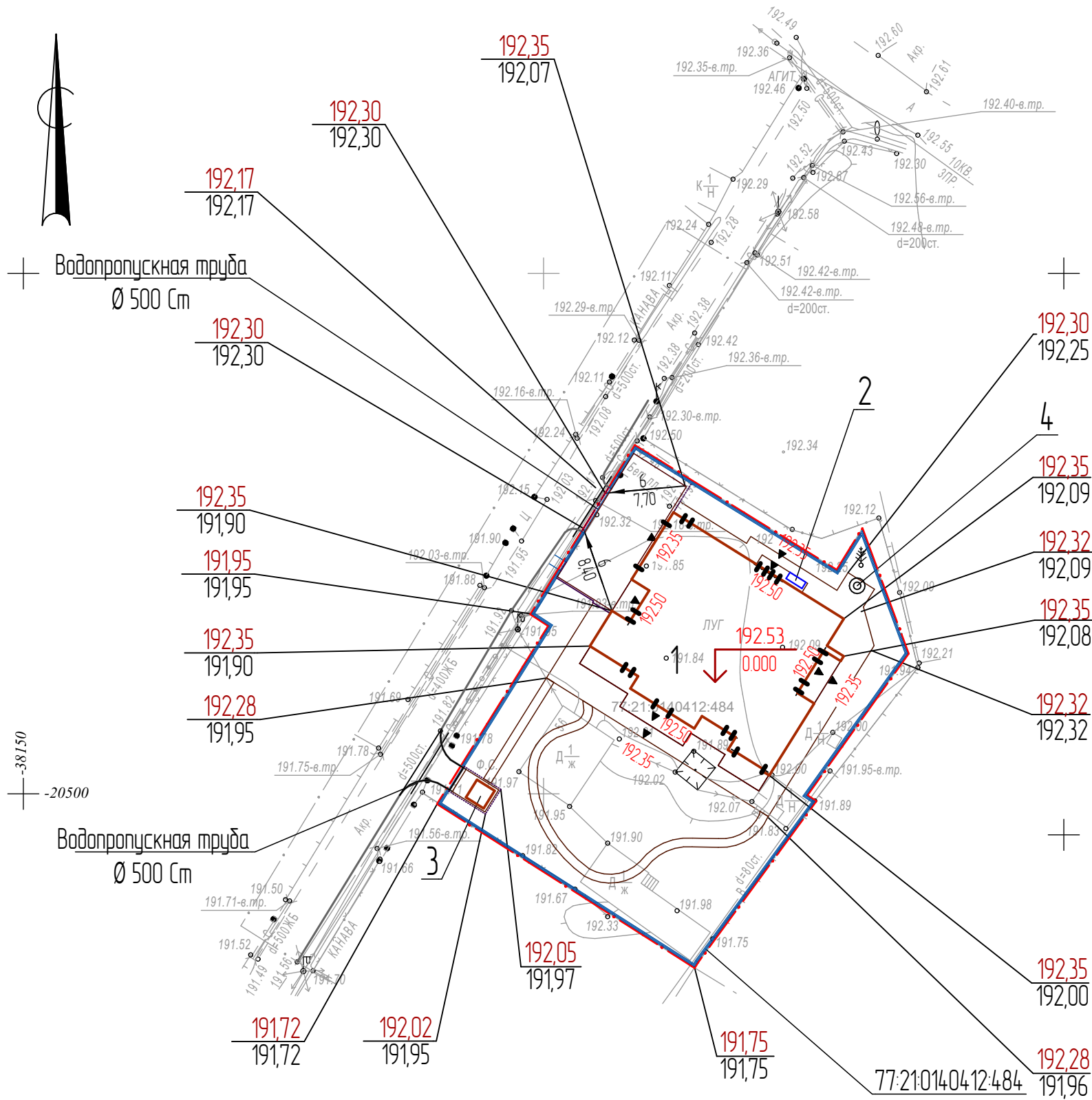


Система высот: Московская. Система координат – Московская.

Привязка выполнена координатным методом.

						017-03/24 - ГП			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., г. Москва, вн. тер. г. поселение Новофедоровское, квартал 58, земельный участок 55			
Изм.	Калуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план	Стация	Лист	Листов
Разраб		Дмитриева		07.05.25			Р	2	
Проб		Жезляев		07.05.25					
						Разбивочный план (1:500)	D-ZEN studio		

Взам. №	Изд. №	Лист №	Стор. №	Проектируемые здания и сооружения		
				1	Дом	
				2	ДГУ	
				3	Септик	
				4	Скважина водоснабжения	
Подп. и дата	Изд. №	Лист №	Стор. №			
Изд. №	Подп. и дата	Изд. №	Лист №			



Ведомость объемов земляных масс

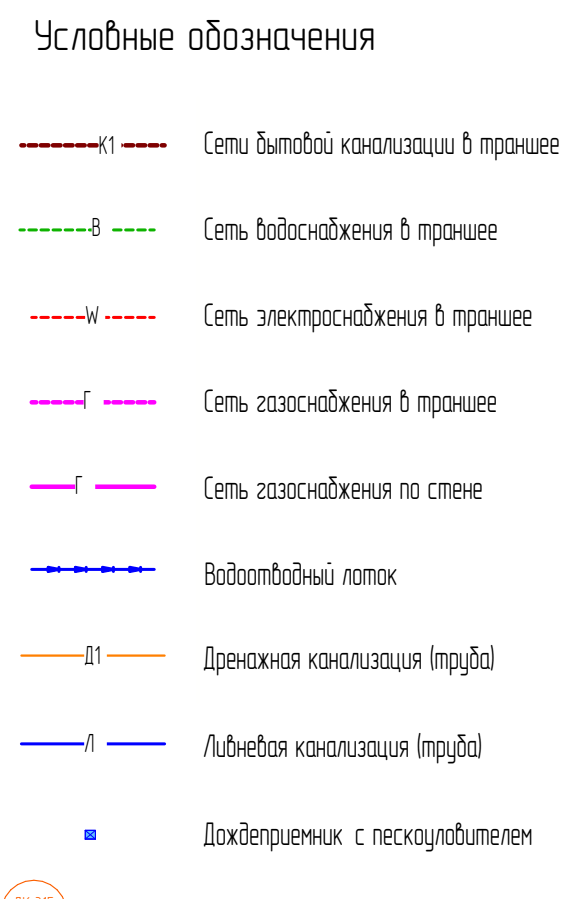
Наименование грунта	Количество, м³		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1 Предварительная срезка растительного грунта с участка		1214*	
2 Грунт планировки территории	84.7		
3 Вытесненный грунт от устройства:			
- фундаментов зданий, сооружений		-	КЖ
- лоток водоотводный		2.2	
- озеленения (древесно-кустарниковая растительность)		7.6	
- твердых покрытий (стоянка, пешеходная зона тип-2)		44.3	
Итого с поправкой на уплотнение Ku=1,1	8.5		
Всего грунта	93.2	175.5	
Избыток грунта (отвал)	82.3**		
4 Итого перерабатываемого грунта	175.5	175.5	

2.00 | 92.00 - Планировочная отметка
90.20 - Отметка существующего рельефа

Примечание
** Грунт подлежащий вывозу в отвал
* Грунт растительный подлежащий вывозу или хранению на участке. Мощность растительного слоя грунта подлежащая срезке составляет 0,2 м.

В ведомости не учтены объемы грунта от устройства фундаментов здания и подземных сооружений

017-03/24 - ГП					
Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., г. Москва, вн. тер. г. поселение Новогородовское, квартал 58, земельный участок 55					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработ		Дмитриева			07.05.25
Проб		Жезляев			07.05.25
Генеральный план				Стадия	Лист
				P	3
План организации рельефа (1:500) План земляных масс (1:500)				D-ZEN studio	



Систему дренажа и спецификации согласовать с подрядной организацией

						017-03/24 - ГП			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., г. Москва, вн. тер. г. поселения Новофедотовское, квартал 58, земельный участок 55			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план	Стация	Лист	Листов
Разработ.		Дмитриева			07.05.25		Р	4	
Провер.		Жезляев			07.05.25				
						Сводный план инженерно-технического обеспечения (1:500)	D-ZEN studio		

Идф. N° подл. \ Inv. No. Orig	Подп. и дата \ Sign. & Date	Взрм. Идф. N° \ Sup. Inv. No

Ведомость элементов озеленения

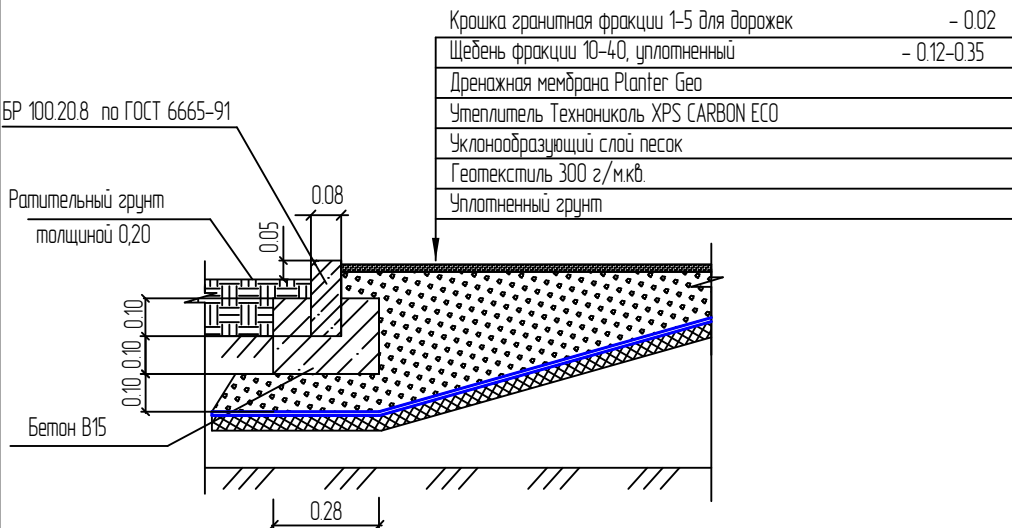
Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Воз- раст, лет	Кол.	Примечание
-	Газон, посеяв по слою растительного грунта h=15 см	-	500,0	м²
-	Цветник, высадка по слою растительного грунта h=20 см	-	5,0	м²
	Деревья с комом растительной земли 10х10х0,8 м		3	шт.
	Кустарники с комом растительной земли 0,6х0,6х0,6 м		8	шт.
	Хвойники с комом растительной земли 0,6х0,6х0,6 м		16	шт.

Водопропускная труба
Ø 500 см

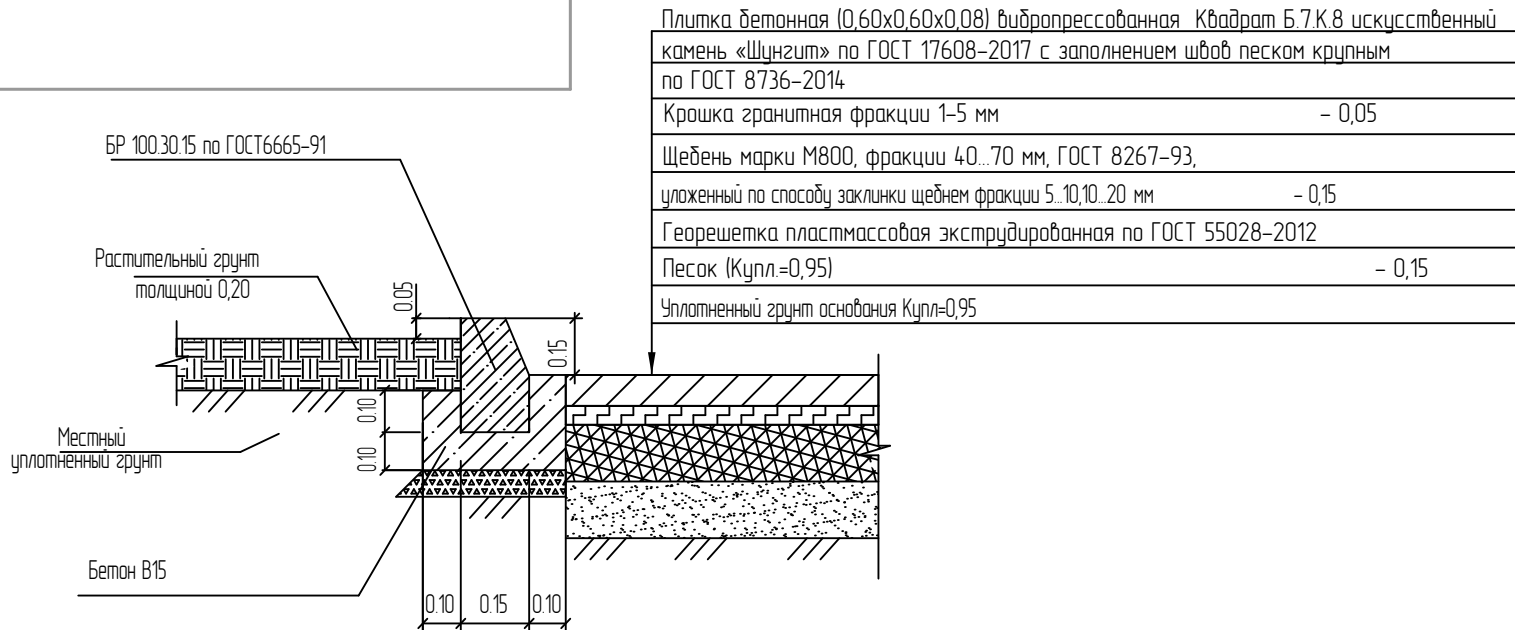
БК 100.30.15
уложенный на
бок

Водопропускная труба
Ø 500 см

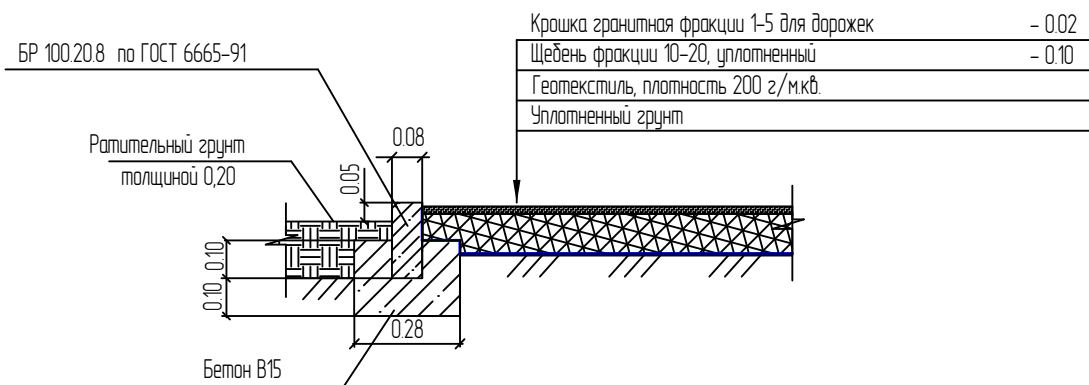
Пешеходная зона (Тип-2)
Зона мягкой отмостки



Стоянка (Тип-1)



Пешеходная зона (Тип-3)



Ведомость зданий, сооружений и площадок

Номер на плане	Наименование	Примечание
Проектируемые здания и сооружения		
1	Дом	
2	ДГУ	
3	Септик	
4	Скважина водоснабжения	

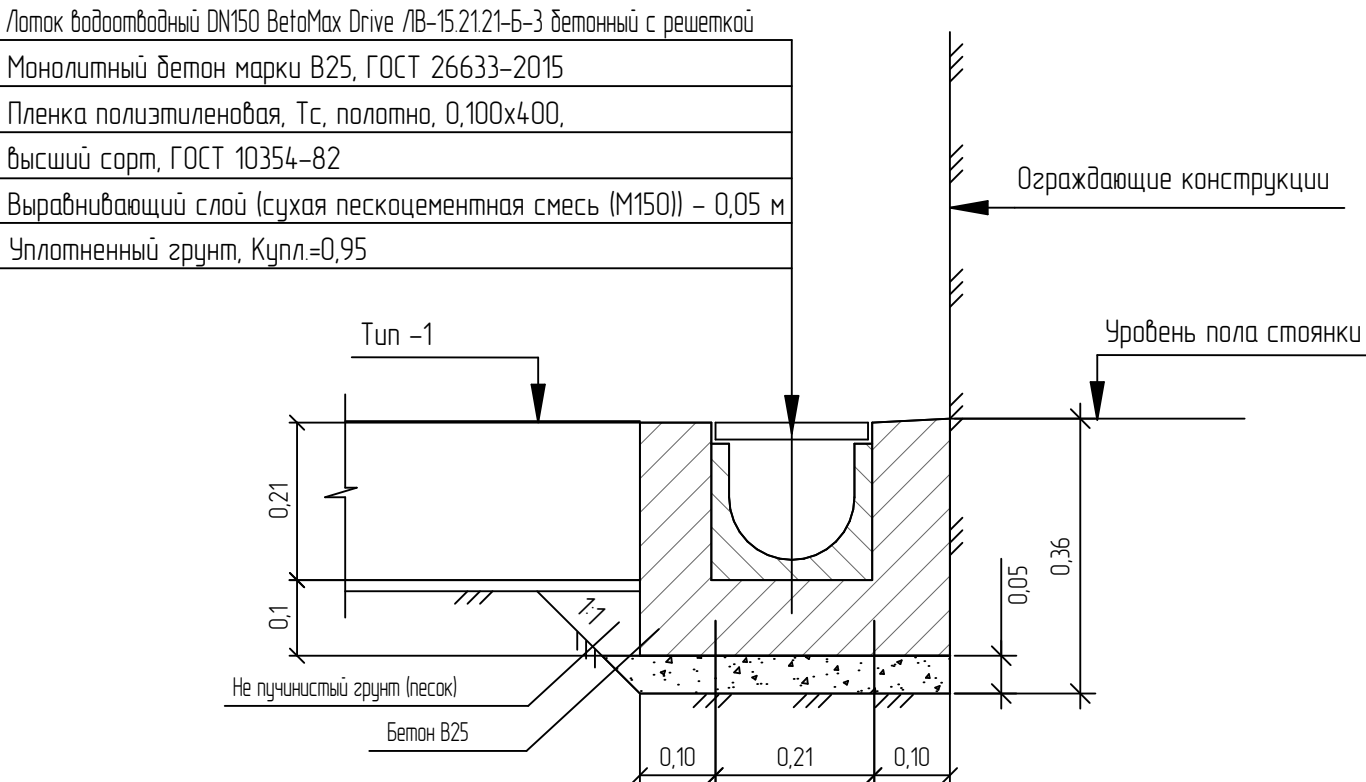
Ведомость проездов, тротуаров и площадок
в границах отвода участка

Номер на плане	Условные обозначения	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
		Стоянка, покрытие с бордюром из бортового камня БР 100.30.15	1	92,20	
		Пешеходная зона, покрытие с бордюром из бортового камня БР 100.20.8	2	139,00	
		Пешеходная зона, покрытие с бордюром из бортового камня БР 100.20.8	3	43,00	
		Хозяйственная зона, покрытие с бордюром из бортового камня БР 100.30.15	4	13,00	
		Бортовой камень БР 100.30.15 l=29 м			
		Бортовой камень БР 100.20.8 l=185 м			

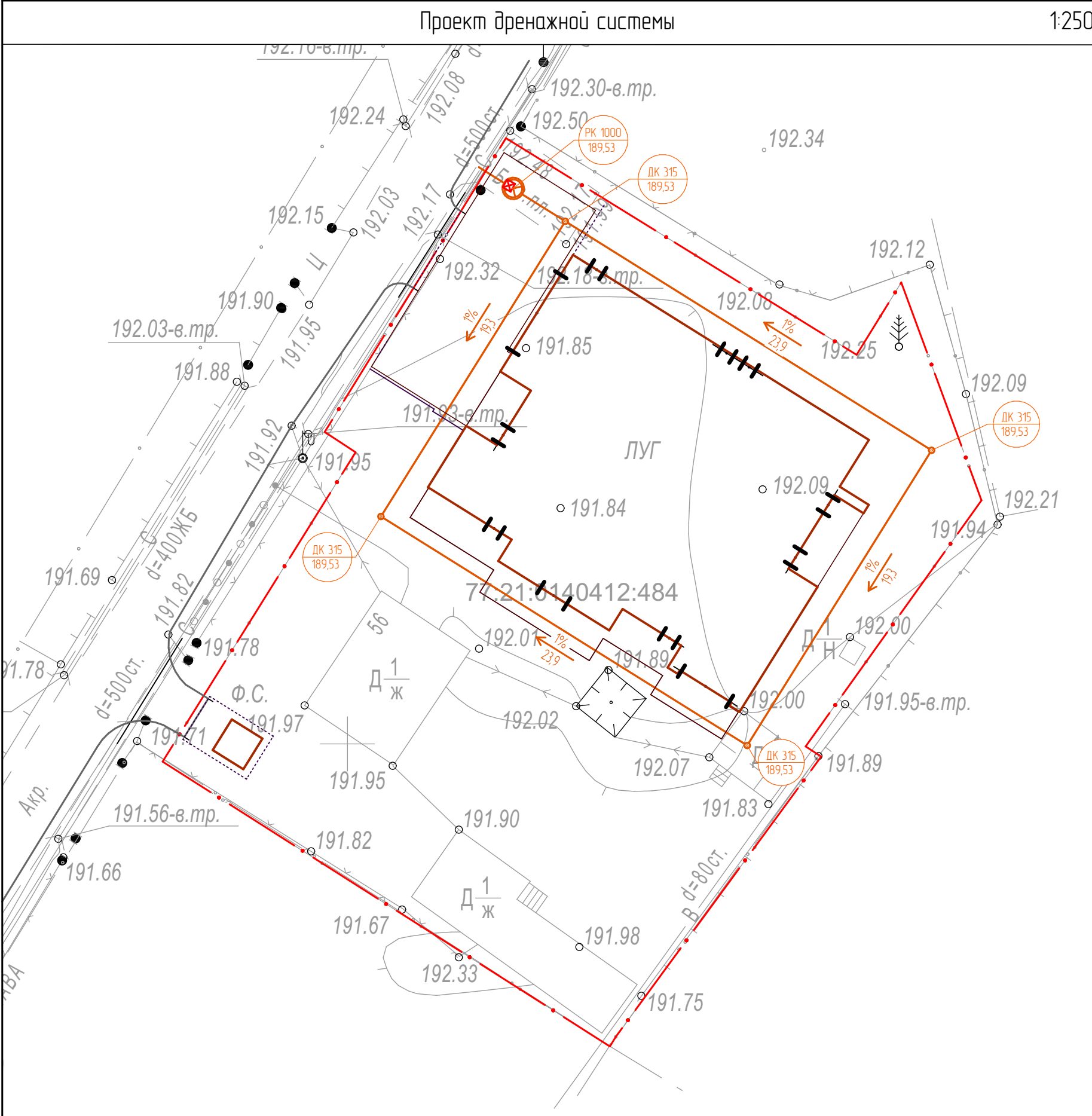
Водоотводные сооружения

Наименование	Количество	Ед.изм.
Лоток водоотводный DN150 BetaMax Drive /B-15.2121-Б-3 бетонный с решеткой	15,00	м

Устройство водоотводного лотка (1:100)



						017-03/24 - ГП			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., г. Москва, вн. тер. г. поселение Новогородовское, квартал 58, земельный участок 55			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Дмитриева			07.05.25		Р	5	
Проб.		Жезляев			07.05.25	План благоустройства (1500)	D-ZEN studio		



Условные обозначения

ДК 315
189.53

или Дренажный ревизионный колодец ДК 315 (D=315мм)

РК 1000
189.53

Ревизионный/накопительный колодец РК 1000

Труба дренажная перфорированная D=110мм. Закрытая дренажная система вдоль фундамента дома

1%
23,9

Направление уклона водоотводящих труб:
в числителе – уклон (м/м),
в знаменателе – протяженность труб (м)

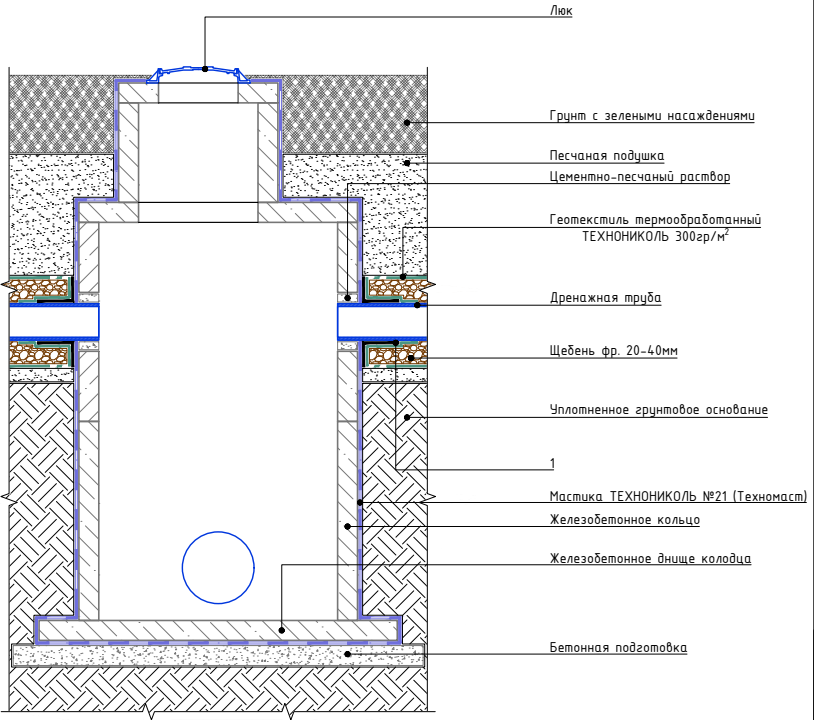
192.05
192.05

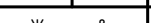
Высотная отметка низа лотка дренажной трубы
Высотная отметка низа дренажной траншеи

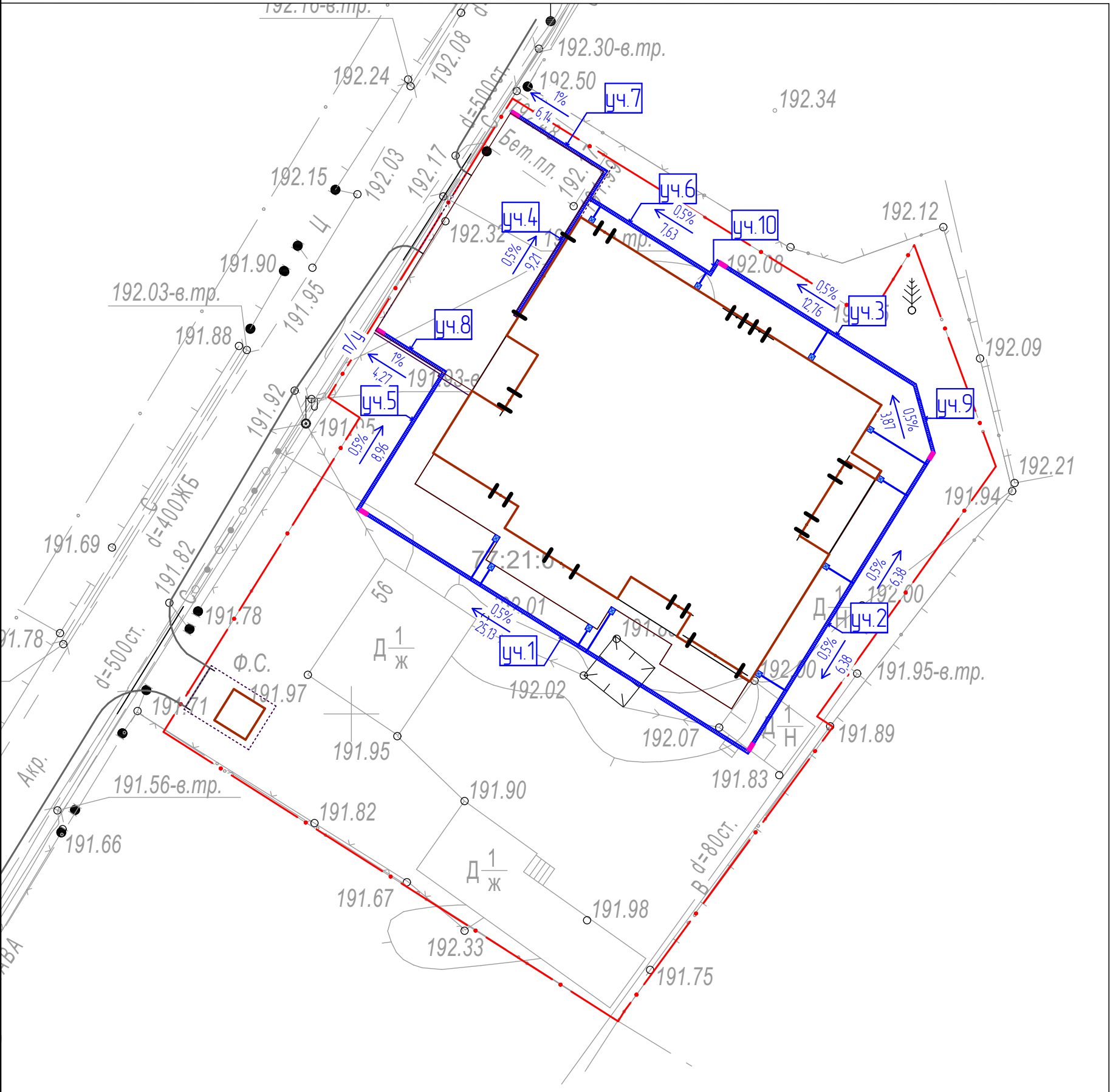
Насос

ТАБЛИЦА ОБЪЕМОВ	
Общая длина дрен закрытого инженерного дренажа (труба 110мм)	91,94 м/п
Средняя ширина траншей до глубины 2м (верх -1.2 м, низ -0,3м)	75см
Ширина низа траншей инженерного дренажа	30см
Средняя глубина траншей по закрытой дренажной системе	200см

Примыкание дренажной трубы к колодцу



						017-03/24 – НВД			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., г. Москва, вн. тер. г. поселение Новодоборское, квартал 58, земельный участок 55	Стадия	Лист	Листов
							Р	1	
	изм.	кол. уч.	лист	№ док.	подпись	дата			
	Архитектор		Жезляев				Проект дренажной системы	D-ZEN studio	



- Высотная отметка низа лотка трубы ливневой канализации ПВХ 110 мм
Глубина заложения трубы ПВХ 110 мм
- Направление уклона водоотводящих лотков:
в числителе – уклон (м/м),
в знаменателе – протяженность труб (м)
- Труба наружной ливневой канализации (D=110мм)
- дождеприемник-пескоуловитель с решеткой
- Водоотводящие лотки полимербетонные с чугунными решетками
- Пескоуловитель для отводящих лотков

ВЕДОМОСТЬ ВОДООТВОДНЫХ ЛОТКОВ И ТРУБ				
Обозначение	Производитель	Модель	Серия	Длина, м.п.
ТК	Политек	Труба ПВХ D=110 мм, SN4, для наружной ливневой канализации / Уклон по трассе 2% Глубина заложения 0,6 м. Прокладка по песчаной подушке 10 см	SDR34 ГОСТ 32414-2013	19,69
уч.1	Аквасток	лотки с уклоном (уклоненные) с боковыми выходами для подключения труб / уклон трассы — 0,5% за счёт конструкции изделия	Пластиковая серия DN150	25,13
уч.2	Аквасток	лотки с уклоном (уклоненные) с боковыми выходами для подключения труб / уклон трассы — 0,5% за счёт конструкции изделия	Пластиковая серия DN150	19,31
уч.3	Аквасток	лотки с уклоном (уклоненные) с боковыми выходами для подключения труб / уклон трассы — 0,5% за счёт конструкции изделия	Пластиковая серия DN150	12,76
уч.4	Аквасток	лотки с уклоном (уклоненные) с боковыми выходами для подключения труб / уклон трассы — 0,5% за счёт конструкции изделия	Пластиковая серия DN150	9,37
уч.5	Аквасток	лотки с уклоном (уклоненные) с боковыми выходами для подключения труб / уклон трассы — 0,5% за счёт конструкции изделия	Пластиковая серия DN150	8,96
уч.6	Аквасток	лотки с уклоном (уклоненные) с боковыми выходами для подключения труб / уклон трассы — 0,5% за счёт конструкции изделия	Пластиковая серия DN150	7,64
уч.9	Аквасток	лотки с уклоном (уклоненные) с боковыми выходами для подключения труб / уклон трассы — 0,5% за счёт конструкции изделия	Пластиковая серия DN150	3,87
уч.10	Аквасток	лотки с уклоном (уклоненные) с боковыми выходами для подключения труб / уклон трассы — 0,5% за счёт конструкции изделия	Пластиковая серия DN150	0,77
уч.7	Аквасток	Плоские лотки — уклон отсутствует в теле, задаётся при монтаже	Пластиковая серия DN150	6,14
уч.8	Аквасток	Плоские лотки — уклон отсутствует в теле, задаётся при монтаже	Пластиковая серия DN150	4,27

ВЕДОМОСТЬ ДОЖДЕПРИЕМНИКОВ И ПЕСКОУЛОВИТЕЛЕЙ				
Наименование	Производитель	Модель	Серия	Кол-во
Пескоуловитель	Аквасток	Пластиковый пескоуловитель	«Aquastok Norma» DN150	6
Дождеприемник-пескоуловитель	Стандартпарк	Дождеприемник-пескоуловитель	PolyMax Basic ДПП-40 40-ПП пластиковый	11

изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата
Архитектор		Жезляев			

017-03/24 – НВД			
Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., г. Москва, вн. тер. г. поселение Новодоборобское, квартал 58, земельный участок 55		Стадия	Лист
		Р	2
Проект ливнеотводной канализации		D-ZEN studio	


1:250

ДК 315
189,53

PK 1000
189,53

← 1%
25,1

192,05
192,05[illegible]

						017-03/24 - НВД			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., г. Москва, вн. тер. г. поселения Новофедоровское, квартал 58, земельный участок 55	Стадия	Лист	Листов
							Р	3	
изм.	кол. уч.	лист	№ док.	подпись	дата				
Архитектор	Жезляев					Сводный план ливнеотводной канализации и дренажа	D-ZEN studio		