

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ГП		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план (1:500)	
3	План организации рельефа (1:500). План земляных масс (1:500)	
4	Сводный план инженерных сетей (1:500)	
5	План благоустройства (1:500)	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Все работы выполнять в соответствии с требованиями:  
СП 48.13330.2019 "СНиП 12-01-2004. Организация строительства. Актуализированная редакция";  
СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования";  
СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";  
СП 45.13330.2017 "СНиП 3.02.01-87. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция";  
СП 22.13330.2016 "СНиП 2.02.01-83\*. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция".

2. Разбивка зданий и сооружений площадки выполнена в геодезических координатах.  
3. Организация рельефа участка выполнена в проектных горизонталях с сечением рельефа 0,1 м.

Планировка территории выполнена с учетом отметок на существующей территории, а также с нормативными уклонами для обеспечения сбора атмосферных вод и отведения их в ливневую канализацию.

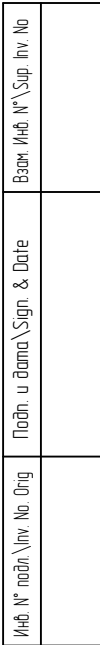
Планировочные отметки поверхности относятся к верху покрытий после окончания всех видов работ по благоустройству.

4. Отметке 0,000 соответствуют отметка чистого пола позиции 1 по генплану.  
5. Благоустройство территории: - озеленение выполнить в соответствии с планом благоустройства. Основа озеленения - газон.. Посев газона произвести по слою растительной земли. Зоны цветников обновляются ежегодно. Разделение зоны газона и цветника выполнить пластиковой бордюрной лентой; - в обозначенных зонах примыкания тротуара и проезжей части бортовой камень БР100.30.15 уложить на бок;

- привязка элементов благоустройства выполнена от зданий и сооружений, в метрах;  
- конструкция стыковки отмостки и здания приведена в разделе АР. В зоне совмещения отмостки с тротуаром ширина конструкции составляет не менее 1,0м;

- в местах расположения подъездов к участку, по границе существующего проезда проложить водопропускную трубу в соответствии с отметками водопропускной канавы.  
6. Скважину водоснабжения выполнить до начала производства работ по строительству фундамента здания поз.1.  
7. Прокладку инженерных сетей выполнять в соответствии с чертежами разработанными профильными разделами. С кровли дождевая вода по водостокам собирается в локальные поглощающие колодцы для дальнейшей фильтрации в грунт..

						017-03/24 - ГП		
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., г. Москва, вн. тер. г. поселение Новодедовское, квартал 58, земельный участок 55		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Дмитриева			07.05.25			
Проб.		Жезляев			07.05.25	Генеральный план	Стадия	Лист
							Р	1
						Общие данные	D-ZEN studio	



Система высот: Московская. Система координат – Московская.

Привязка выполнена координатным методом.

						017-03/24 - ГП			
						Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., г. Москва, вн. тер. г. поселение Новофедоровское, квартал 58, земельный участок 55			
Изм.	Калуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план	Стация	Лист	Листов
Разраб	Дмитриева				07.05.25		Р	2	
Проб	Жезляев				07.05.25				
						Разбивочный план (1:500)	D-ZEN studio		





Ведомость зданий, сооружений и площадок		
Номер на плане	Наименование	Примечание
Проектируемые здания и сооружения		
1	Дом	
2	ДГУ	
3	Септик	
4	Скважина водоснабжения	

Условные обозначения

- К1 - Сети бытовой канализации в траншее
- В - Сеть водоснабжения в траншее
- W - Сеть электроснабжения в траншее
- Г - Сеть газоснабжения в траншее
- Г - Сеть газоснабжения по стене
- Водоотводный лоток
- Д1 - Ливневая канализация (труба)
- Л - Ливневая канализация (труба)
- Дождеприемник
- КН-1 - Дренажный колодец (накопительный)

Примечание  
Скважину для водоснабжения (поз.4 по ГП) выполнить до начала производства работ по строительству фундаментной плиты

Систему дренажа и спецификации согласовать с подрядной организацией

017-03/24 - ГП					
Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., г. Москва, вн. тер. г. поселение Новодорожское, квартал 58, земельный участок 55					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Дмитриева			07.05.25
Проб.		Жезляев			07.05.25
Генеральный план				Стадия	Лист
				Р	4
Сводный план инженерно-технического обеспечения (1500)				D-ZEN studio	



Ведомость элементов озеленения

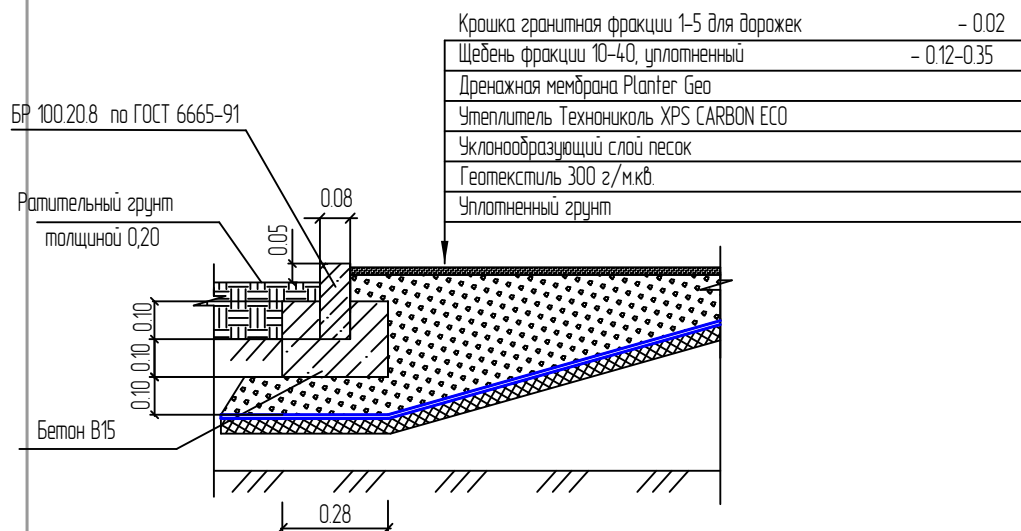
Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Воз- раст, лет	Кол.	Примечание
-	Газон, посеяв по слою растительного грунта h=15 см	-	500,0	м²
-	Цветник, высадка по слою растительного грунта h=20 см	-	5,0	м²
	Деревья с комом растительной земли 10х10х0,8 м		3	шт.
	Кустарники с комом растительной земли 0,6х0,6х0,6 м		8	шт.
	Хвойники с комом растительной земли 0,6х0,6х0,6 м		16	шт.

Водопропускная труба  
Ø 500 см

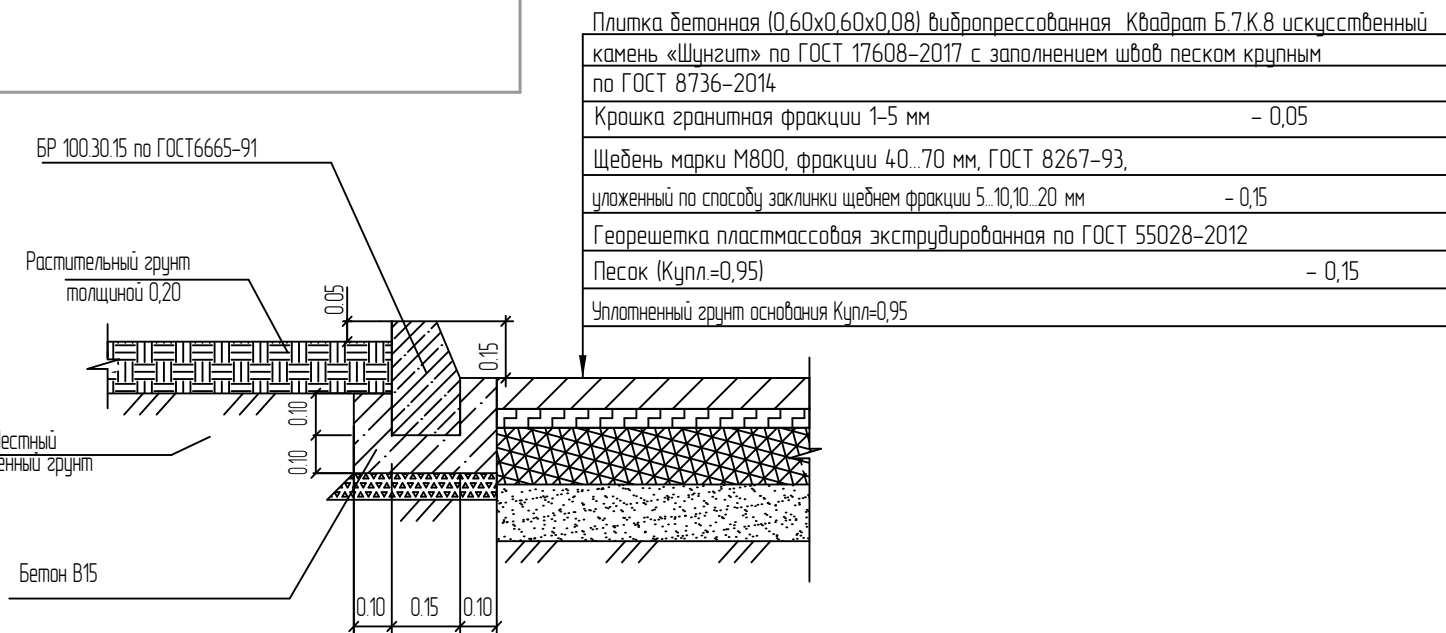
БК 100.30.15  
уложенный на  
бок

Водопропускная труба  
Ø 500 см

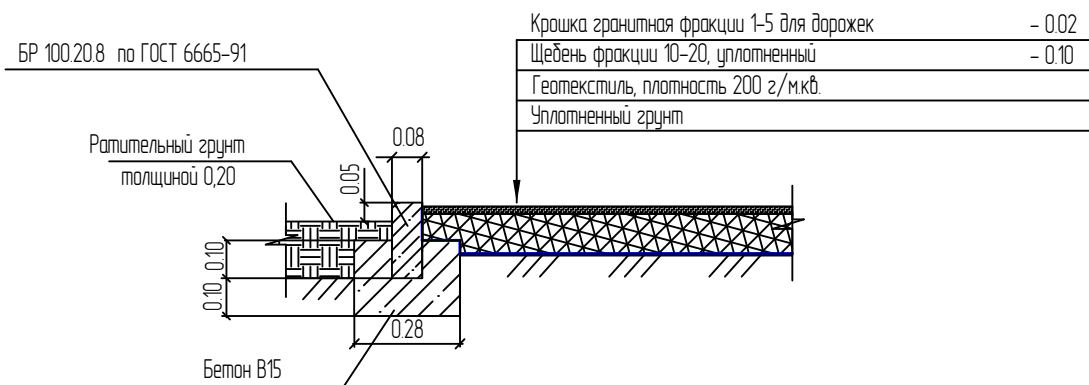
Пешеходная зона (Тип-2)  
Зона мягкой отмостки



Стоянка (Тип-1)



Пешеходная зона (Тип-3)



Ведомость зданий, сооружений и площадок

Номер на плане	Наименование	Примечание
Проектируемые здания и сооружения		
1	Дом	
2	ДГУ	
3	Септик	
4	Скважина водоснабжения	

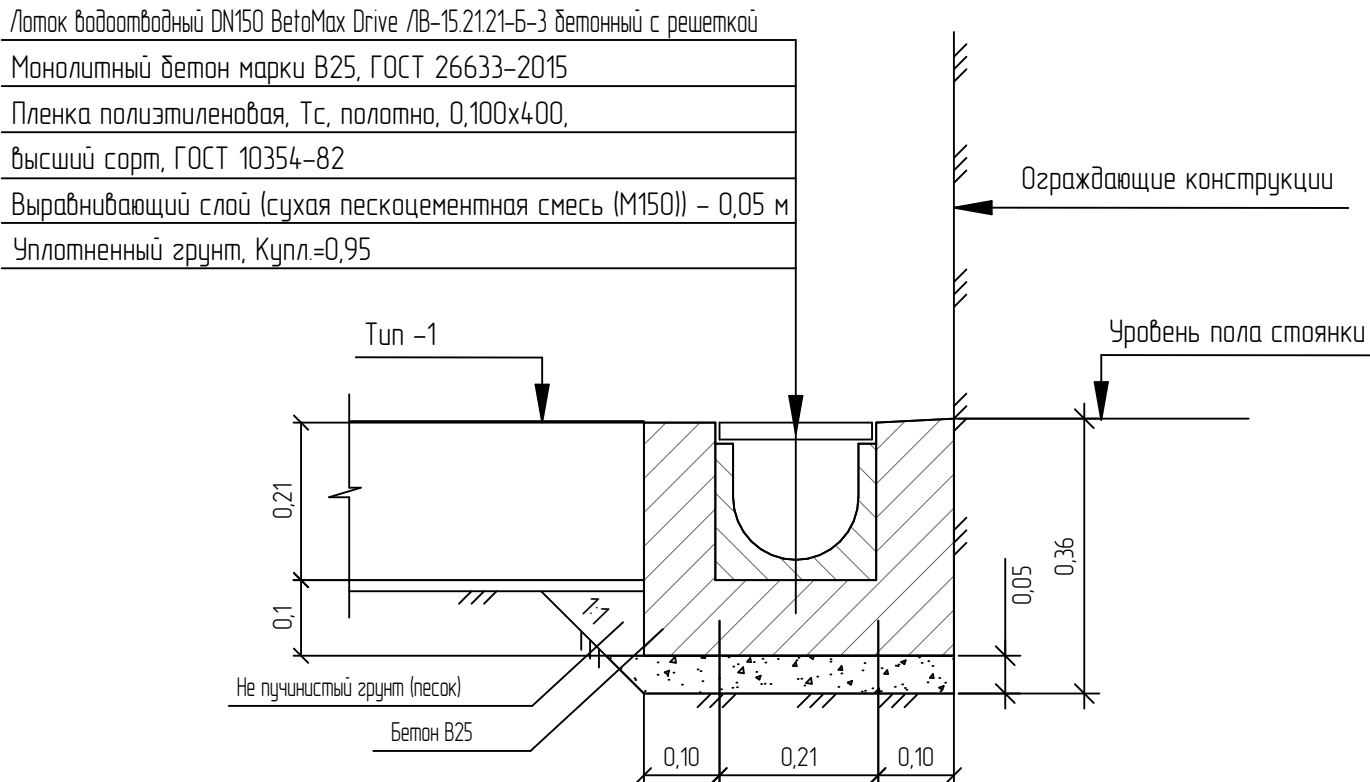
Ведомость проездов, тротуаров и площадок  
в границах отвода участка

Номер на плане	Условные обозначения	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
		Стоянка, покрытие с бордюром из бортового камня БР 100.30.15	1	92,20	
		Пешеходная зона, покрытие с бордюром из бортового камня БР 100.20.8	2	139,00	
		Пешеходная зона, покрытие с бордюром из бортового камня БР 100.20.8	3	43,00	
		Хозяйственная зона, покрытие с бордюром из бортового камня БР 100.30.15	4	13,00	
		Бортовой камень БР 100.30.15 l=29 м			
		Бортовой камень БР 100.20.8 l=185 м			

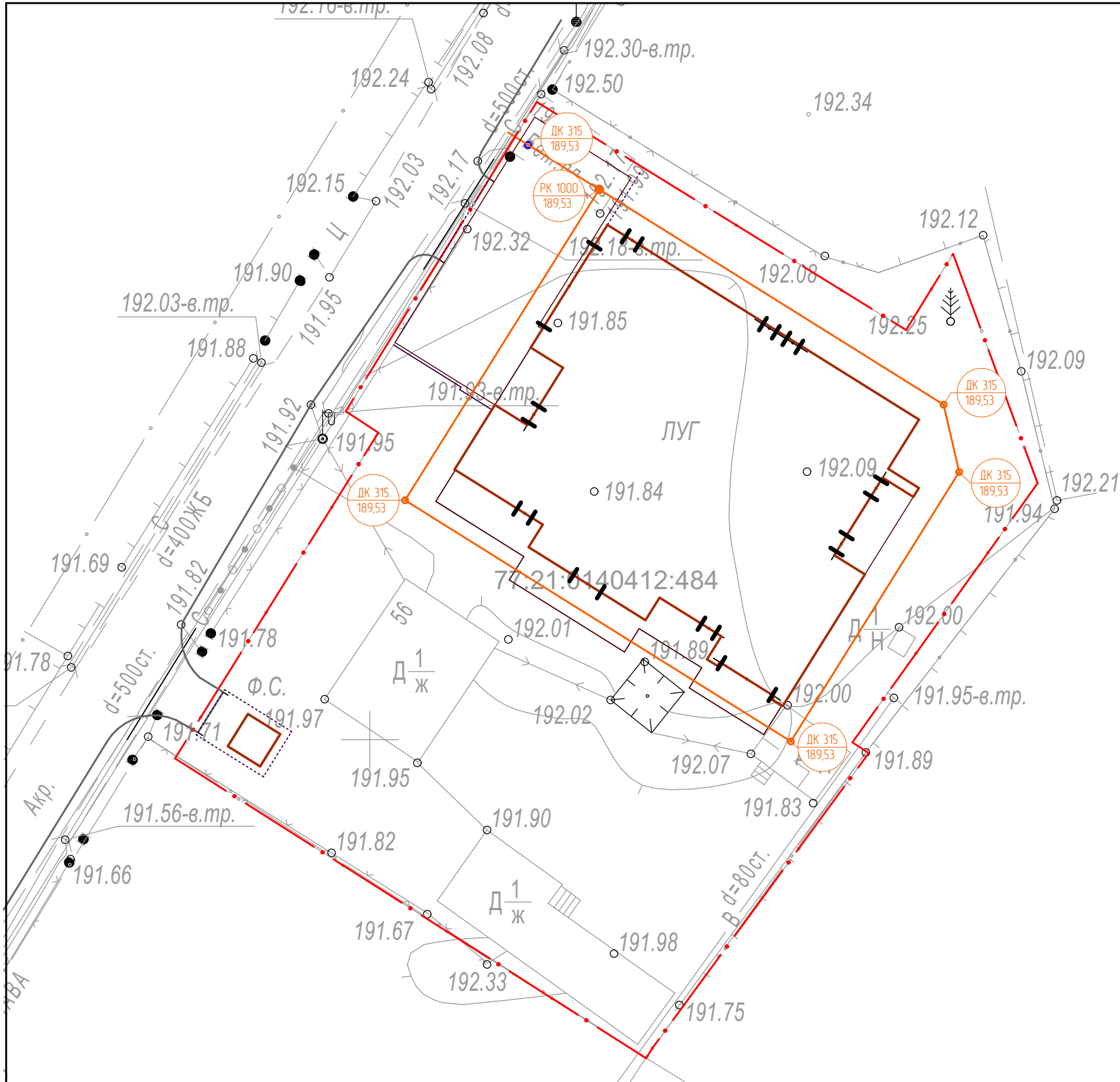
Водоотводные сооружения

Наименование	Количество	Ед.изм.
Лоток водоотводный DN150 BetaMax Drive /B-15.2121-Б-3 бетонный с решеткой	15,00	м

Устройство водоотводного лотка (1:100)



017-03/24 - ГП				
Индивидуальный жилой дом по адресу: Московская обл., г. Москва, вн. тер. г. поселение Новогородовское, квартал 58, земельный участок 55				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
Разраб.	Дмитриева	07.05.25		
Проб.	Жезляев	07.05.25		
Генеральный план				Стация
				Р
План благоустройства (1:500)				Лист
				5
План благоустройства (1:500)				Листов
				О-ZEN studio



						#Код Проекта		
						#Наименование Проекта	Стадия	Лист
							Р #Номер	МакетПоднобора
изм.	кол. уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Проект дренажной системы	D-ZEN studio	
Архитектор		Жезляев						