

Seite 1: Startseite

Architektur- und Sachverständigenbüro Löw – Erfolg für Ihr Bauvorhaben!

Sie bauen oder kaufen in der Regel nur einmal im Leben ein Haus! Da kann jeder Fehler zu viel sein. Wir bauen Ihr Traumhaus für Ihr Kostenbudget.

**Gratis Checkliste für Bauherren:
„Die 7 größten Fehler beim Hausbau
und wie Sie diese vermeiden!“**

Ihr Bauvorhaben – Beratung und Betreuung von der Planung bis zur Fertigstellung

Das Architektur- und Sachverständigenbüro Löw in Limburg analysiert Ihr Bauvorhaben und berät Sie für Ihre individuelle Situation. Als freie Architekten sind wir unabhängig. Wir bauen Ihnen ein Architektenhaus und kein Fertighaus. Sie wohnen später in Ihrem individuell für Sie geplanten Traumhaus. Vom klassischen Hausbau bis zur modernen Architektur, von preiswerten Lösungen bis hin zu individuell angepassten Wohnlösungen sind wir Ihr Partner am Bau.

Link Privater Hausbau

Geld sparen durch staatliche Fördermittel!

Für die Kostenberechnung erfragen wir staatliche Fördermittel wie KfW-Fördermittel. Warum mehr Geld ausgeben als unbedingt nötig.

Regenerative Energie

Egal ob Solar, Photovoltaik, Erdwärme oder vielleicht doch Gas oder Öl. Wir beraten Sie in Bezug auf die optimale Energieversorgung für Ihr Eigenheim.

Energieeinsparverordnung

Bauen nach dem aktuellen Stand der Technik

Wir planen Ihr Eigenheim nach dem aktuellen Stand der Technik. Veraltete Technik bedeutet kürzere Renovierungszyklen und damit verbunden höhere Kosten. Das können Sie vermeiden!

In allen Bauphasen sind wir für Sie da!

Neben der Planung betreuen wir Sie in allen Leistungsphasen der HOAI:

1. Grundlagenermittlung , Vorplanung mit Kostenschätzung
 2. Entwurfsplanung und Kostenberechnung
 3. Genehmigungsplanung
 4. Ausführungsplanung
 5. Vorbereitung der Vergabe einschließlich Ermitteln der Mengen und Aufstellen von Leistungsverzeichnissen (LV)
 6. Mitwirkung bei der Vergabe inklusive Kostenanschlag
 7. Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Kostenfeststellung
 8. Objektbetreuung und Dokumentation
-

Ihr Projekt soll nicht an der Umsetzung scheitern!

Viele Bauvorhaben scheitern an der unprofessionellen Umsetzung. Damit das nicht passiert, arbeiten wir mit qualifizierten Handwerksbetrieben, Bauunternehmen und Statikern aus der Region zusammen. Das muss nicht heißen, dass Sie zu viel Geld bezahlen. Wir vergleichen Angebote und wählen für Sie das für Sie günstigste Angebot aus. Auf Ihren Wunsch arbeiten wir auch gerne mit Handwerkern zusammen, die Sie bestimmen.

Professionelle Baudokumentation und Baucontrolling

Im Rahmen der Durchführung ihres Projektes dokumentieren wir alle wichtigen Entscheidungen. Zur vollen Kostenkontrolle führen wir ein Baucontrolling durch, damit Sie jederzeit Ihre Kosten im Blick haben.

Wer sind wir?

Das Architektur- und Sachverständigenbüro in Limburg wurde 1930 gegründet und wird in der 3. Generation geführt. Ihre Zufriedenheit ist unser Antrieb.

Wir bieten Ihnen Leistungen in folgenden Fachgebieten:

- Einfamilienhausbau, Mehrfamilienhausbau, Gewerbebau, Industriebau
- Renovierung, Sanierung, Modernisierung von Bestandsobjekten
- Bauanträge, Baugenehmigungen, Kontakt zum Bauamt
- Projektentwicklung
- Immobilienberatung, Beratung vor dem Hauskauf und Wohnungskauf
- Baukostenermittlung und Bauberatung
- Wohnflächenberechnung

Wir sind der Partner an ihrer Seite!

Absolut kostenlos!

Wir bieten Ihnen ein absolut unverbindliches und kostenloses Vorabgespräch. Nutzen Sie diese Chance.

Regional tätig

Das Architekturbüro und Sachverständigenbüro Löw in Limburg liegt zentral zwischen Frankfurt, Köln, Wiesbaden, Gießen und Wetzlar.

Wir arbeiten in unserer Region seit x Jahren und haben ein Netzwerk zu Handwerkern und Baubehörden.

Immer auf dem aktuellen Stand

Als Architekten und Sachverständige bilden wir uns ständig fort und sind über die Entwicklungen im Bau immer informiert. Durch den Besuch von Seminaren und Fachmessen sowie durch Fachzeitschriften sind wir up-to-date.
