		Versión: 0.1v					
<b>3</b>	PROYECTOS ESTRATÉGICOS	Fecha impresión: 2025-09-09					
PONCE <sup>3</sup>		Página 1 de 3					
Plan estratégico:	Plan estratégico PONCE3, 2024 - 2025						
Periodo:	2023-12-01 - 2026-12-31						
Nombre del proyecto:	Desarrollo de un modelo técnico/comercial para la captación de nuevas obras						
Objetivo del proyecto:	Cumplir al 100% con las prioridades de proyectos asignados de la empresa mensualmente						
Líder de proyecto:	Subgerente de Obras y Proyectos						
Fecha de inicio:	2025-05-01						
Fecha fin:	2025-12-31						
Inversión real:	2200						

## Factores clave de éxito:

- Selección de perfil coordinar BIM
  Definir el alcance de presupuesto de inversión de horas hombre que se tendría para los proyectos
  Desarrollar la documentación legal de soporte para el modelo tecnico/comercial para clientes
  Definir la presentación de la propuesta técnico/comercial para que sea
- atractiva a los clientes

## Resultado del FCE (Entregable):

- 1.- Selección del colaborador
- 2.- Presupuesto3.- Bases de formatos legales4.- Presentación

#	Acciones clave	Justificación	Crono Inicio	grama Fin	Entregables	Responsable	Metodología	Apoyos Requeridos	Inversión	Limitación	Observación	Avance
1	- Selección de perfil coordinar BIM									100.00%		
1	Levantar el perfil de coordinaror BIM y definir monto a pagar	Definir el perfil	2025-05-12	2025-05-16	Perfil de colaborador y rango salarial	Subgerente de Obras y Proyectos	Documental	No	0	No	N/A	100%
2	Solicitar a RRHH los precandidatos para el proceso de selección	Contar con un listado de candidatos para el cargo	2025-05-12	2025-05-16	Listado	Subgerente de Obras y Proyectos	Documental	N/A	0	N/A	N/A	100%
3	Realizar entrevista para el candidato de coordinador BIM	Evaluar candidatos al cargo	2025-05-12	2025-05-16	Resultados de entrevista	Subgerente de Obras y Proyectos	Documental	N/A	0	N/A	N/A	100%
4		Conocer el mejor candidato para el cargo	2025-05-19	2025-05-23	Resultados de evaluación	Subgerente de Obras y Proyectos	Documental	N/A	0	N/A	N/A	100%
		I		I	%	Cumplimier	ito		1	I	<u>I</u>	50.00%

5	Seleccionar el perfil mas idoneo para el cargo	Tener el mejor perfil entre los entrevistados	2025-05-19		Comunicación de selección	Subgerente de Obras y Proyectos	Documental	0	2200	0	N/A	100%
2	Definir el alca	nce de presupuesto de inversión d	e horas l	ombre o	ue se tendría p	ara los proyecto	S	1	1	1		0.00%
1	Determinar las horas hombre a asignar por cada personal	Calcular hh a personal		2025-06-13		Subgerente de Obras y Proyectos	Documental	N/A	0	N/A	N/A	0%
2	Realizar un listado del personal que se requiere para el modelo	Determinar que personal mínimo requerido para esto	2025-06-02	2025-06-13	Listado	Subgerente de Obras y Proyectos	Documental	N/A	0	N/A	N/A	0%
3	Definir el costo de las horas hombres conforme al personal identificado	Tener el costo del personal	2025-06-02		Costo de inversión	Subgerente de Obras y Proyectos	Documental	N/A	0	N/A	N/A	0%
4	Presentar presupuesto a G.G para aprobación	Obtener aprobación de GG de presupuesto para costo	2025-06-02	2025-06-20	Aprobación	Subgerente de Obras y Proyectos	Documental	N/A	0	N/A	N/A	0%
5	Elaborar una presentación para el	Tener un modelo de presentación para cliente	2025-08-04	2025-08-08	Presentación	Subgerente de Obras y Proyectos	Documental	N/A	0	N/A	N/A	0%
3 Desarrollar la documentación legal de soporte para el modelo tecnico/comercial para clientes									100.00%			
1	Realizar reunión con abogada,	Aclarar alcance del modelo y necesidad de documentacion			Correo con los	Subgerente de Obras y Proyectos	Documental	N/A	0	N/A	N/A	100%
					%	∟ Cumplimien	ıto					50.00%
r and p and a second												

2	al abogada	ón Poder verificar que los documentos contienen el alcance requerido según lineamientos	2025-07-30	2025-08-01 Correo	Subgerente de Obras y Proyectos	Documental	N/A	0	N/A	N/A	100%
3	revisados para su aprobación	Definir documentos para modelo	2025-08-04	modelo	Subgerente de Obras y Proyectos	Documental	N/A	0	N/A	N/A	100%
4 Definir la presentación de la propuesta técnico/comercial para que sea atractiva a los clientes									0.00%		
1	Presentar a G.G la presentación a cliente	Obtener validación por parte de GG	2025-08-11	2025-08-11 Presentación	Subgerente de Obras y Proyectos	Documental	N/A	0	N/A	N/A	0%
2	ajusies en la	Ajustar la presentación a las observaciones recibidas	2025-08-15	2025-08-15 Presentación	Subgerente de Obras y Proyectos	Documental	N/A	0	N/A	N/A	0%
% Cumplimiento								50.00%			

Revisado por: Shery Herrera	Aprobado por: Javier Ponce
Asistente de Gestión y Control	Gerente General