

مصانع اريك الجاهزة AREIC Ready-built Factories

مساحات مرنة تلبي احتياجاتك
Flexible spaces match your needs



المدينة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية
Saudi Authority for Industrial Cities and Technology Zones



AREIC FACTORIES

Who We Are

AREIC is a leading company in the field of investment and real estate development in Saudi Arabia. It develops high-quality properties and unique destinations in all areas of real estate development, such as commercial centers, offices, logistics services, and hospitality. AREIC offers exceptional experiences that enhance the concept of quality of life and contribute to shaping the future of the real estate scene in the Kingdom.

من نحن

أريك هي شركة رائدة في مجال الاستثمار والتطوير العقاري في المملكة العربية السعودية، وتقوم بتطوير عقارات عالية الجودة ووجهات فريدة من نوعها في كافة مجالات التطوير العقاري كالمراكز التجارية والمكتبية والخدمات اللوجستية والضيافة، تقدم أريك تجارب استثنائية تعزز من مفهوم جودة الحياة وتساهم في تشكيل مستقبل المشهد العقاري في المملكة.



Project Overview

نظرة على المشروع

- The project is located on an area estimated at 100,000 square meters with a total of 108 factories, each covering an area of 620 square meters.

يقع المشروع على مساحة تقدر بـ 100,000 متر مربع،
بعدد 108 مصنع بمساحة 620 متر مربع لكل مصنع.

- The project's primary objective is to catalyze the expansion of businesses and accelerate industrial development.

يهدف المشروع بشكل أساسي إلى تعزيز توسيع الأعمال
وتسريع عملية التطوير الصناعي.

- The project is located in Modon Oasis (Jeddah)

يقع المشروع في واحة مدن (بمدينة جدة).

- It is meticulously designed as an industrial complex.

تم تصميمه بعناية فائقة كمجمع صناعي.

AREIC FACTORY MASTER PLAN

المخطط العام لمصانع اريك

108 Factories
مصانع

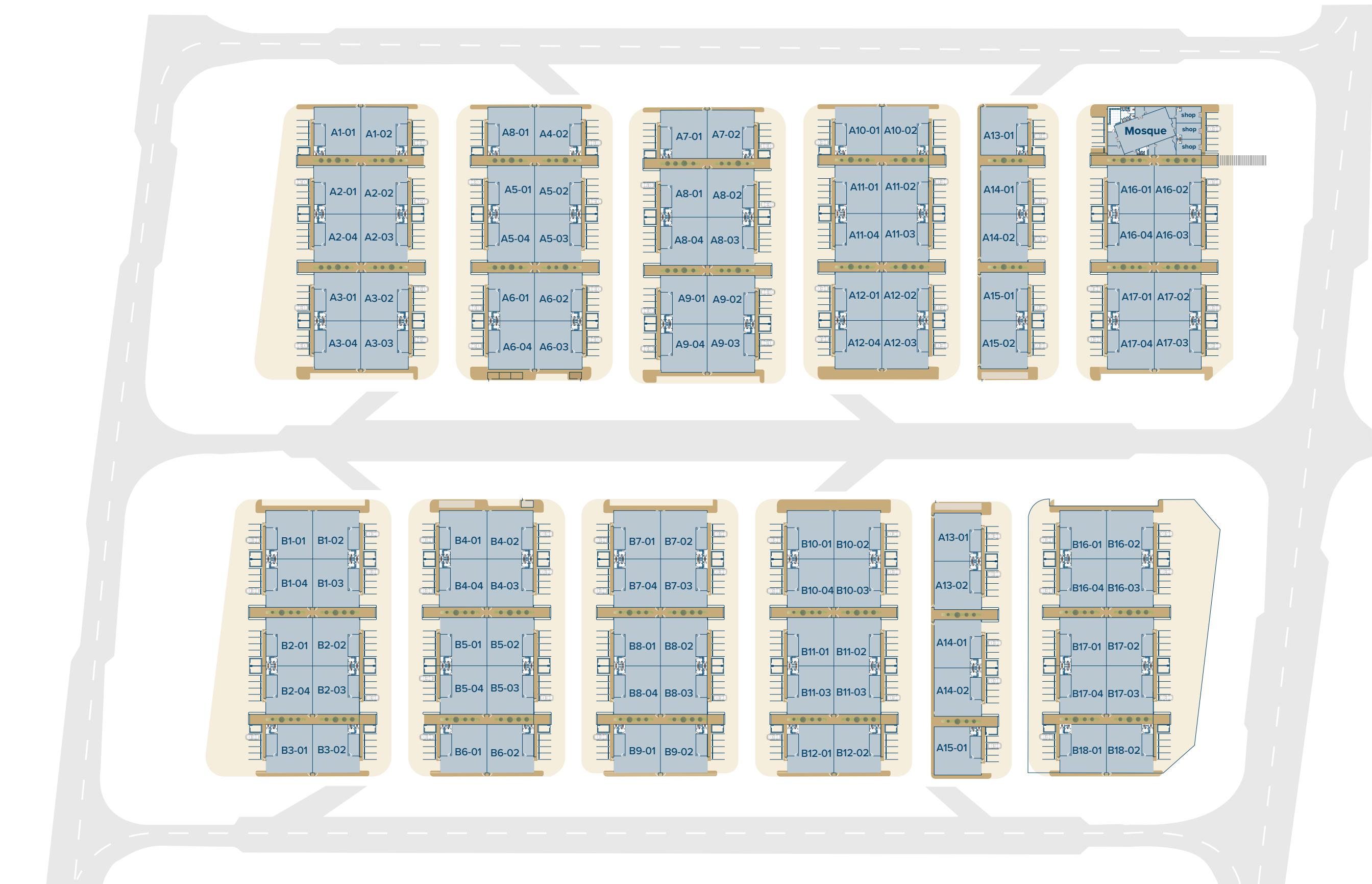
620 m² Factory Area
مساحة المصنع

89 Standard Factories
مصانع منخفضة الجهد (اعتيادية)

375 m² Production Hall Area
مساحة صالة الإنتاج

19 Hazard Factories
مصانع عالية الجهد

245 m² Parking and Loading Area
مساحة المواقف والتحميل



PROJECT FEATURES

مميزات المشروع

 The project is in compliance with the requirements of the Saudi Industrial Development Fund (SIDF)
المشروع متوازن مع متطلبات الصندوق الصناعي SIDF.

 Flexibility to merge multiple factories when additional space is required.
إمكانية دمج أكثر من مصنع عند الحاجة لمساحة إضافية.

 Licensed by the Saudi Authority for Industrial Cities and Technology Zones.
مرخص من قبل الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنيةمدن.

PROJECT FACILITIES

مرافق المشروع

 Water Supply
مياه

 Electricity
كهرباء

 Offices
مكاتب

 Mosque
مسجد

 Comprehensive lighting for the entire project
إنارة كاملة للمشروع

SERVICES AND FACILITIES AVAILABLE IN EACH FACTORY

الخدمات والمرافق التي تتوفر في كل مصنع

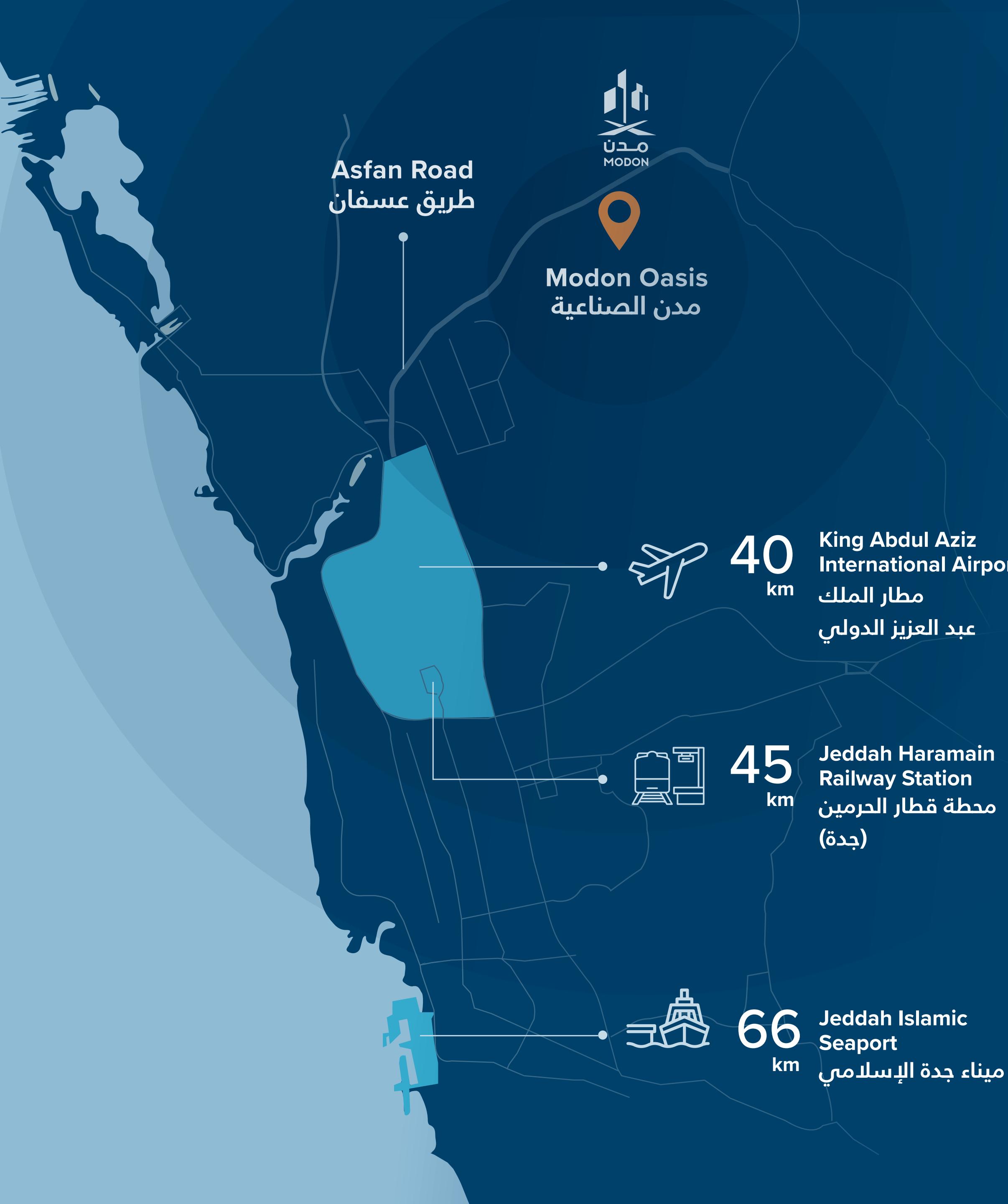
 Ready-to-Operate Production Halls
صالات إنتاج جاهزة للتشغيل

 Administrative Offices
مكاتب إدارية

 Fire Safety Systems
أنظمة مكافحة الحريق

 Toilets
دورات مياه

 Parking Spaces
مواقف سيارات



LOCATION

AREIC's ready-built factories are located in Modon Oasis in the city of Jeddah.

The project is strategically located within Jeddah's vibrant Mudon Oasis, offering easy access to major roads and transportation networks. This prime location provides businesses with unparalleled visibility and convenience.

الموقع

تقع مصانع اريك الجاهزة في واحة مدن في مدينة جدة.

موقع استراتيجي ضمن واحة مدن شمالي مدينة جدة - طريق عسفان، مما يوفر سهولة الوصول إلى الطرق الرئيسية وشبكات النقل، ويوفر موقع واحة مدن للشركات المصنعة راحة في الحركة وتسهيلات لوجستية فريدة.

موقع يدعم صناعتك
موقع مثالي للصناعة



AREIC FACTORIES

- 📞 +966 53 520 2815 | +966 5969 22998 | +966 5398 85196
- ✉️ Factories@areic.com.sa
- 📍 AREIC ready built factories, Asfan Rd, Modon Oasis, Jeddah
- 🌐 www.areicfactories.com | in X AREIC Factories

Flexible spaces match your needs
مساحات مرنة تلبي احتياجاتك

