1. **USULAN KREDIT**

Berdasarkan Hasil Analisa diatas dapat kami simpulkan :

* + - 1. Character : ${character}
      2. Capacity : ${capacity}
      3. Capital : ${capital}
      4. Cash Flow :

Hutang Rp. ${th} Atau ${hutang} % dari Aset Produktif Rp. ${al}

**${st}**

* <= 50% : Layak \* > 50% : Tidak layak

Total Angsuran Pinjaman Rp. Atau % dari Laba Operasional/Pendapatan Rp. ${lr}

* <= 60% : Layak \* > 60% : Tidak layak

**${kel\_angsuran}**

* + - 1. Condition of Economy : ${coe}
      2. Collateral : ${collateral}

Sehingga kami mengusulkan sebagai berikut :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Plafond | : | Rp. | ${plafond} |

Sifat Kredit : ${sifat}

Jenis Kredit : ${jenis}

Tujuan Kredit : ${tujuan}

Sektor Kredit : ${sektor}

Jangka Waktu : ${waktu}

Bunga : ${bunga} % Flat rate pertahun

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Angsuran | : | Rp. | ${angsuran} |
| Denda Keterlambatan 0.2% per Hari | : | Rp. | ${denda} |

Tanggal Realisasi : ${realisasi}

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Hak Tanggungan | : | Rp. | ${hak\_tanggungan} |
| Nilai Likuidasi | : | Rp. | ${likuidasi} |
| Nilai Lainnya | : | Rp. | ${lainnya} |

Jaminan : ${jaminan}

Notaris : ${notaris}

**Biaya – Biaya**

+

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Provinsi | : | Rp. | ${provinsi} |
| Administrasi | : | Rp. | ${administrasi} |
| Asuransi | : | Rp. | ${asuransi} |
| Materai | : | Rp. | ${materai} |
| APHT | : | Rp. | ${apht} |
| SKMHT | : | Rp. | ${skmht} |
| Titipan Biaya Peningkatan dari SKMHT ke APHT | : | Rp. | ${titipan} |
| Fiduciare Didaftarkan | : | Rp. | ${fiduciare} |
| Legalisasi / Perjanjian Kredit Notaril | : | Rp. | ${legalisasi} |
| Lainnya | : | Rp. | ${lain} |
| Roya | : | Rp. | ${roya} |
| **Total Biaya** | : | **Rp.** | **${total\_notaris}** |
| \* **Keterangan Rincian Biaya APHT :** Proses | : | Rp. | ${proses} |
| Cek Sertifikat | : | Rp. | ${sertifikat} |
| Akta | : | Rp. | ${akta\_notaris} |
| Pendaftaran | : | Rp. | ${pendaftaran} |
| Plotting | : | Rp. | ${plotting} |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **No.** | **Nama** | **Sebagai** |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |

**Realisasi oleh**

|  |
| --- |
| **……………………………………………………………………………………………………………………………..**  **……………………………………………………………………………………………………………………………..**  Diusulkan oleh  **(${user})** |
| **……………………………………………………………………………………………………………………………**  **……………………………………………………………………………………………………………………………**  Administrasi Kredit  **(……………………...)** |
| **……………………………………………………………………………………………………………………………**  **……………………………………………………………………………………………………………………………**  Kabag Kredit & Marketing  **(…………………...)** |
| **……………………………………………………………………………………………………………………………**  **……………………………………………………………………………………………………………………………**  Kepala Cabang Utama  **(….………………)** |
| **……………………………………………………………………………………………………………………………**  **……………………………………………………………………………………………………………………………**  Direktur Operasinal  **(…………………)** |
| **……………………………………………………………………………………………………………………………**  **……………………………………………………………………………………………………………………………**  Direktur Utama  **(…………………)** |

**Lembar Disposisi**