



Doğuş Üniversitesi
MESLEK YÜKSEKOKULU
EMLAK VE EMLAK YÖNETİMİ (İ.Ö)
EMLAK VE EMLAK YÖNETİMİ (İ.Ö)

1.Yarıyıl Ders Planı				
Ders Kodu	Ders Adı	T+U+L	Zorunlu/Seçmeli	AKTS
BİM 101	Bilgisayara Giriş	2+0+2	Zorunlu	3
İK 101	Davranış Bilimleri	3+0+0	Zorunlu	3
İKTİ 141	İktisada Giriş	2+0+0	Zorunlu	0
İNG 161	Yabancı Dil I	4+0+0	Zorunlu	4
İŞ 143	Genel İşletme	3+0+0	Zorunlu	4
MAT 103	Matematik	2+0+0	Zorunlu	3
MU 151	Genel Hukuk Bilgisi	2+0+0	Zorunlu	3
TÜRK 101	Türk Dili I	2+0+0	Zorunlu	4
BE 101	Beden Eğitimi I	0+1+0	Seçmeli	0
GS 101	Güzel Sanatlar I	0+1+0	Seçmeli	0
Toplam AKTS				24

2.Yarıyıl Ders Planı				
Ders Kodu	Ders Adı	T+U+L	Zorunlu/Seçmeli	AKTS
EML 102	Gayrimenkulde Temel Kavramlar	3+0+0	Zorunlu	0
EML 104	Emlak İşletmeciliği	2+0+0	Zorunlu	0
EML 112	Medeni ve Borçlar Hukuku	3+0+0	Zorunlu	3
İKTİ 142	Makro İktisat	2+0+0	Zorunlu	0
İNG 162	Yabancı Dil II	4+0+0	Zorunlu	4
İŞ 144	Muhasebeye Giriş	2+1+0	Zorunlu	5
MAT 104	Ticari Matematik	3+0+0	Zorunlu	0
ST 102	Staj I	0+0+0	Zorunlu	0
TÜRK 102	Türk Dili II	2+0+0	Zorunlu	3
BE 102	Beden Eğitimi II	0+1+0	Seçmeli	0
GS 102	Güzel Sanatlar II	0+1+0	Seçmeli	0
P00000	Program Seçmeli (En Az 5 Kredilik Ders Seçilecektir)	0+0+0	Seçmeli	0
Toplam AKTS				15

3.Yarıyıl Ders Planı				
Ders Kodu	Ders Adı	T+U+L	Zorunlu/Seçmeli	AKTS
EML 201	Emlak Pazarlama Yönetimi	2+0+0	Zorunlu	0
EML 203	Emlakın Mali Yönü ve Vergiler	2+0+0	Zorunlu	0
EML 205	Gayrimenkul Değerleme İlkeleri	3+0+0	Zorunlu	0
EML 207	Gayrimenkul Finansmanı	3+0+0	Zorunlu	0
EML 215	Gayrimenkul Mevzuatı I	3+0+0	Zorunlu	0
EML 217	İmar ve Belediye Mevzuatı	4+0+0	Zorunlu	0
TAR 201	Atatürk İlkeleri ve İnkılâp Tarihi I	4+0+0	Zorunlu	4
EML 209	Arsa ve Yapı Kooperatifçiliği	3+0+0	Seçmeli	0
EML 223	Emlak Piyasası ve Güncel Gelişmeler	2+0+0	Seçmeli	0
HR 219	Sosyal Davranış Kuralları ve Protokol	2+0+0	Seçmeli	3
İK 209	Girişimcilik	2+0+0	Seçmeli	2
İNG 261	Mesleki Yabancı Dil I	2+2+0	Seçmeli	3
Toplam AKTS				12

4.Yarıyıl Ders Planı				
Ders Kodu	Ders Adı	T+U+L	Zorunlu/Seçmeli	AKTS
EML 202	Gayrimenkul Değerleme Teknikleri	3+0+0	Zorunlu	0
EML 204	Tarihi ve Doğal Çevrenin Korunması	2+0+0	Zorunlu	0
EML 206	İnşaat ve Gayrimenkul Muhasebesi	3+0+0	Zorunlu	0
EML 208	Vaka Çalışması ve Raporlama	2+1+0	Zorunlu	0
EML 216	Gayrimenkul Mevzuatı II	3+0+0	Zorunlu	0
KGS 290	Kültürel Gelişim Semineri	0+0+0	Zorunlu	0
ST 202	Staj II	0+0+0	Zorunlu	0
TAR 202	Atatürk İlkeleri ve İnkılâp Tarihi II	2+0+0	Zorunlu	3
2240301101	Atatürk İlkeleri İnkılâp Tarihi ve Modern Türkiye nin Oluşumu	4+0+0	Zorunlu	4
EML 222	Bina Yönetimi ve Site İşletmeciliği	2+1+0	Seçmeli	0
EML 224	Emlak Geliştirme	2+0+0	Seçmeli	0
İNG 262	Mesleki Yabancı Dil II	2+2+0	Seçmeli	3
İŞ 204	Meslek Etiği	2+0+0	Seçmeli	2

