

OÜ Investhaus Pluss lepingute üldtingimused

1. Lepingu üldmõisted

1.1 Subjektid:

Laenuandja - OÜ Investhaus Pluss, registrikood 10900035; aadress Pärnu mnt 139D/1, kabinet 121, 11317 Tallinn

e-post: info@laeninvest.ee telefon 6556086, 56680344, 56958509.

Laenutaotleja - isik, kes on esitanud Laenuandjale Laenutaotluse, kinnitades, et ta vastab Laenu üldtingimustele. Laenutaotleja ja Laenusaaaja peab olema üks ja sama isik.

Laenusaaaja - isik, kelle Laenutaotlus on saanud positiivse vastuse Laenuandjalt ning kellega on sõlmitud

Laenuleping. Laenutaotleja ja Laenusaaaja peab olema üks ja sama isik.

Tarbijaja - on füüsiline isik, kes on sõlminud Laenuandjaga Laenulepingu eesmärgil, mis ei seonu tema

majandus- või kutsetegevusega ning kellega sõlmitud lepingule kohalduvad võlaõigusseaduses § 402 – 421

sätetatud Tarbijakrediidilepingu tingimused.

Lepingupool või -pooled on Laenuandja ja Laenusaaaja koos või eraldi.

1.2. Dokumendid:

Koduleht - on internetis aadressil www.laeninvest.ee asuv Laenuandja veebileht ning Laenuga seotud

asjaajamist toetav keskkond.

Laenutaotlus - Laenutaotleja tahteavaldus Laenu saamiseks (Laenulepingu sõlmimiseks), mille

Laenutaotleja edastab Laenuandjale kas Kodulehe või SMSi teel vastavalt Laenu üldtingimustele ning mis on

Laenuandja poolt aktsepteerituna Lepingu lahutamatuks lisaks.

Laenuotsus - Laenutaotleja tahteavaldus Laenu saamiseks (Laenulepingu sõlmimiseks), mille Laenutaotleja

edastab Laenuandjale Kodulehe kaudu ning mis on Laenuandja poolt aktsepteerituna Lepingu lahutamatuks

lisaks.

Laenuotsus - Laenuandja nõustumine Laenutaotlejaga Laenulepingu sõlmimiseks kokkulepitud tingimustel, mis edastatakse Laenutaotlejale telefoni ja e-kirja teel.

Graafik - Lepingu tingimuste kohaselt koostatud Laenu tagastamise ja intresside tasumise graafik. Graafikus

on esitatud maksete hulk, summad ja tasumise tähtajad. Graafik on Lepingu lahutamatu lisa.

Leping - on Laenuandja ja Laenusaaaja vahel kirjalikus vormis (peamiselt sidevahendite kaudu) sõlmitud käesolevad ja tulevikus kehtima hakkavad laenulepingu üldtingimused koos kõigi sõlmitavate lisadega.

Üldtingimused - käesolevad ja tulevikus kehtima hakkavad Laenulepingu üldtingimused.

Reklaamikampaania tingimused - Kampaania Laenu eritingimused. Kättesaadavad aadressil.

<https://www.laeninvest.ee>. Reklaamikampaania tingimused on Laenulepingu lahutamatuks osaks.

Kampaanias saavad osaleda ainult esmakordsed laenutaotlejad, kes taotleavad raha oma pangakontole.

Hinnakiri - on Laenuandja teenustasude hinnakiri, mis on kättesaadav kodulehel

<https://www.laeninvest.ee>.

Teenustasude hinnakiri on Laenusaaajaga sõlmitud Laenulepingu lahutamatuks osaks ja kehtib koos sellega.

Tarbijakrediidi teabeleht - on püsival andmekandjal teabeleht, kust saab ülevaate valitud finantsteenuse

kasutamisega kaasnevatest kuludest ja kohustustest ning mille alusel on tarbijal võimalus võrrelda erinevaid

pakkumisi krediidiandja poolt esitatud teabele tuginedes.

Püsiv andmekandja - on paberkandjad, e-kirjad, disketid, kõvakettad ning muud meediumid, mis vastavad

VÕS § 11¹ nimetatud kriteeriumitele.

1.3 Maksetega seotud mõisted:

Laen (Laenusumma, krediit) - rahasumma, mille Laenuandja laenab Laenusaajale vastavalt Lepingule.

Laenu tagastamise lõpptähtaeg - Graafikus (Lisa I) toodud päev, mille saabumisel peab Laenusaaja olema

täies ulatuses tasunud Laenuandjale Varalised kohustused.

Intress - Laenusaaja poolt Laenuandjale makstav tasu Laenusumma kasutamise aja eest, mis katab raha kasutamise kulu.

Krediidi kulukuse määr — on krediidi kogukulu Tarbijale, mis on väljendatud aastase protsendimäärana

kasutusse võetud krediidisummast või krediidi ülempiirist, eeldusel, et Tarbijakrediidileping (edaspidi

nimetatud Leping) kehtib kokkulepitud tähtaja jooksul ning Laenuandja ja Tarbija täidavad oma kohustusi

Lepingus kokkulepitud tingimustel ja tähtaegadel. Krediidi kulukuse määra arvutamisel lähtutakse

võlaõigusseaduses (edaspidi nimetatud VÕS) § 406, 4061 sätestatust. Krediidi kulukuse määra arvutamise

täpsema korra kehtestab rahandusminister Euroopa Liidu nõuetest lähtudes. Kui krediidi tagasimakse

graafikut ei ole kindlaks määratud, loetakse krediidi kulukuse määra arvutamisel, et krediit antakse üheks

aastaks ja kasutusse võetud krediit makstakse tagasi kaheteistkümne võrdse osamaksena võrdsete

ajavahemike järel.

Pikendamistasu — on Laenulepingus kindlaksmääratud suuruses teenustasu, mida arvestatakse Laenu

tagastamise lõpptähtaja edasilükkamise korral.

Teenustasu - on tasu, mida Laenusaaja kohustub Laenuandjale maksma Lepingus fikseeritud juhtudel

Lepinguga seotud toimingute eest Hinnakirja kohaselt.

Varalised kohustused - Laenusumma, Intress, Viivis, Pikendamis-, Teenus-, Lepingutasu ja Võlgnevuse

sissenõudmise kulud.

Kampaania Laen - rahasumma, mille Laenuandja laenab Laenusaajale reklaamikampaania raames vastavalt

Laenuandja Reklaamikampaania tingimustele. Kampaania laenu puhul ei pea tasuma intressi sel juhul, kui

Laenusumma tasutakse Laenulepingus ettenähtud tähtpäevaks ja suuruses.

Laenu refinantseerimine - Laenu refinantseerimise tulemusena olemasolev laen asendatakse uue laenuga,

eesmärgiga vähendada perioodilisi laenumakseid ja pikendada laenu tagastamise tähtaega.

Lepingutasu - on tasu, mille Laenusaaja maksab Laenuandjale Laenusaaja esitatud laenutaotluse analüüsi,

rahaliste vahendite korraldamise, Lepingu vormistamise eest.

Pangapäev - on kalendripäev, mis ei ole laupäev, pühapäev, rahvuspüha ega riigipüha.

1.4 Kiirlaenu kliendi staatused:

Esmakordne klient - Laenusaaja, kes taotleb Laenu esimene kord.

Püsiklient - Laenusaaja, kes on taotlenud Laenu vähemalt ühe korra ning tähtaegselt ja täies ulatuses tasunud

kõik Varalised kohustused Laenuandjale.

1.5 MÕISTED

Kiirlaen - laen, mis tuleb tagastada lühikese aja jooksul. Kiirlaenu taotlemiseks on vajalik isiku tuvastamine

Laenuandja kontoris või kokkuleppel laenutaotleja asukoha lähimas linnas..

2. Laenutaotluse esitamine ja Lepingu sõlmimine (Laenuotsus). Laenutaotleja kinnitused

2.1 Enne Laenutaotluse esitamist on Laenutaotleja kohustatud tutvuma üldtingimustega ning registreeruma

Laenuandja Kodulehel, täites kõik kohustuslikud väljad või külastama Laenuandja kontorit.

Samuti peab

Laenutaotleja täitma küsimustiku Laenutaotleja maksevõime hindamiseks ja Laenu väljastamisega seonduvate asjaolude tuvastamiseks vastavalt Laenuandja nõudmistele. Laenu saamiseks on õigustatud lisaks Kodulehel registreeritud ja küsimustiku täitnud Laenutaotlejale ka kontoris tulnud Laenutaotleja. Kodulehel registreerimisel saab Laenutaotleja kasutajatunnuse, samuti Laenutaotleja valib ja kinnitab oma parooli, mis on vajalik edaspidiste Laenutaotluste esitamiseks. Laenutaotleja vastutab nii kodulehel kui ka kontoris esitatud andmete õigsuse eest ja kohustub andmete muutumisel muuta ka vastavad andmed Kodulehel või teavitama andmete muutumisest Laenuandjat muu sidevahendi kaudu (e-posti, posti või tel teel). Laenuandjal on õigus mitte aktsepteerida ebakorrektselt täidetud Laenutaotlusi ilma Laenutaotlejat teavitamata.

2.2 Laenu saamiseks edastab Laenutaotleja kasutajatunnuse ja parooli abil Laenutaotluse Laenuandjale arvutivõrgu vahendusel Kodulehelt vastavalt Kodulehel toodud juhiste. Laenutaotluses on märgitud nii soovitud Laenusumma kui ka Laenu tagastamise lõpptähtaeg. Laenutaotluse saatmine ei kohusta Laenuandjat Lepingut sõlmima ja/või Laenu väljastama. Laenutaotluse rahuldamata jätmist ei pea Laenuandja Laenutaotlejale põhjendama.

2.3 Laenutaotleja on kohustatud tutvuma põhjalikult Kodulehel toodud laenu- ja üldtingimustega ja kinnitama, et ta on nendest aru saanud ning aktsepteerib neid kui Lepingupoolte vahelisi õigussuhteid reguleerivaid lepingutingimusi, tehes märke vastavasse lahtrisse. Registreerimise kinnitamisega kinnitab Laenutaotleja ühtlasi, et kõik tema poolt Laenuandjale edastatud andmed on õiged ning kehtivad. Kontorit külastades eposti või telefoni teel laenu taotledes allkirjastab Laenusaaaja pärast laenu- ja üldtingimustega tutvumist nimetatud lepingud igakordselt ja edastab (tagastab) need Laenuandjale.

2.4 Laenutaotleja annab Lepingu sõlmimisega Laenuandjale tagasivõtmatu õiguse kontrollida Laenutaotluses esitatud andmete tõepärasust ning Laenutaotleja senist maksekäitumist oma partneritelt, riiklikest registritest, krediitiasutustest, maksehäireregistrist jms. Laenuandjal on õigus võtta ühendust Laenutaotlejaga Laenutaotluses toodud telefonidel ja aadressidel ning täpsustada kliendi andmeid ja Laenu taotlemise soovi olemasolu.

2.5 Laenuandja teostab Laenutaotluse ja Laenutaotleja maksevõime analüüsi. Laenuandjal on Laenutaotluse ja Laenutaotleja maksevõime analüüsi teostamiseks ning Laenu väljastamisega seotud asjaolude tuvastamiseks õigus nõuda Laenutaotlejalt tema sissetulekut ja majanduslikku olukorda tõendavate andmete ning dokumentide esitamist, järgides VÕS 403² sätestatud vastutustundliku laenamise põhimõtet. Kui Laenutaotluse rahuldamata jätmise põhineb andmekogudest saadud teabel, teavitab Laenuandja Laenutaotlejat viivitamata.

2.6 Positiivse Laenuotsuse korral edastab Laenuandja Laenutaotlejale vastavasisulise SMS ja/või e-maili.

2.7 Lähtuvalt 28.01.08 jõustunud "Rahapesu ja terrorismi tõkestamise seadusest" peavad kõik esmakordsed

Laenutaotlejad ühekordselt pöörduma isikusamasuse tuvastamiseks enne Laenu väljastamist isikut tõendava dokumendiga (pass, ID-kaart või juhiluba) Laenuandja kontoris. Esmakordse positiivse Laenutaotluse puhul võtab Laenuandja esmakordse Laenutaotlejaga ühendust ning suunab ta Laenusaaja kontoris või lebib Laenutaotlejaga kokku isikusamasuse tvastamise linna, kui isik ei ela Tallinnas ja Laenutaotlejal pole võimalik tulla Laenuandaja kontoris.

2.8 Leping loetakse sõlmituks, kui Laenuandja teeb Laenutaotluse põhjal positiivse Laenuotsuse ja teavitab sellest Laenutaotlejat vastavalt punktis 2.6 sätestatule ning Laenutaotleja isikusamasus on nõuetekohaselt tuvastatud.

2.9 Laenusaaja poolt Laenuandjale tasumisele kuuluvad Laenu tagasimaksed ning nende tasumise tähtajad on ära toodud Lepingu lahutamatuks osaks olevas Graafikus. Laenuandja edastab Graafiku Laenusaajale laenutaotluses märgitud posti või e-posti aadressile, millest esimese puhul kohustub Laenusaaja tagastama ühe lepingueksemplari allkirjastauna Laenuandjale. Laenusaaja teatab Laenuandjale, kui ta ei ole Graafikut kätte saanud. Vastava teate saamisel saadab Laenuandja Laenusaajale Graafiku uuesti. Laenulepingu sõlmimisega kinnitab Laenusaaja, et Laenuandja esindaja on talle Graafiku edastanud ning et ta on Graafikuga tutvunud, sellest aru saanud ja selles toodud maksete suurusega nõus. Laenusaajal on õigus saada tasuta Graafik lepingu kehtivuse ajal. Laenusaaja saab Graafikuga tutvuda ka Laenu internetikeskkonnas (www.laeninvest.ee), logides sisse oma kasutaja ID nr.

2.10 Laenuandja tagab, et enne Lepingu sõlmimist Kodulehe kaudu esitatakse Laenusaajale kõik Laenulepingut puudutavad dokumendid (sh. Euroopa tarbijakrediidi standardinfo teabeleht, üldtingimused, lepinguprojekt, maksegraafik) selliselt, et Laenusaajal on võimalik need salvestada ja kirjalikult taasesitada. Kõik viidatud dokumendid on Laenutaotlusele lisatud pdf formaadis, mis võimaldab neid salvestada ning muutmatal kujul taasesitada.

2.11 Laenuandja saadab Laenusaajale Laenuotsusega aktsepteeritud Laenutaotluse väljatrüki, Graafiku ja Euroopa tarbijakrediidi standardinfo teabelehe väljatrüki Laenusaaja poolt Laenutaotluses näidatud postiaadressile või elektronposti aadressile, mille Laenusaaja on kirjalikult Laenuandjale teatavaks teinud. Laenuandja ei vastuta Laenusaajale saadetud dokumendi mittekättesaamise eest kui Laenusaaja ei ole Laenuandjat viivitamatult teavitanud Laenulepingus fikseeritud aadressi muudatusest. Sel juhul loetakse, et dokument on Laenuandja poolt õigele aadressile saadetud, sealhulgas Laenutaotluses või hilisemas kirjalikus aadressimuudatuses näidatud aadressile. Väljatrükk sisaldab järgmisi andmeid Laenusaaja poolt taotletud Laenu kohta (Laenulepingu üldtingimuste Lisa I): väljamakstav Laen (krediidi netosumma); kõigi Laenusaaja poolt Laenu tagasimaksmiseks ning intressi ja muude kulude tasumiseks tehtavate maksete kogusumma (krediidi brutosumma), Laenu tagasimaksmise tingimused, eelkõige tarbija poolt Laenu, intressi ja muude kulude tasumiseks tehtavate osamaksete hulk, osamaksete suurused ja maksete tegemise tähtajad

või kuupäevad;
intressimäär aasta kohta; muud Lepinguga seotud kulud; krediidi kulukuse määr aasta kohta.

2.12 Laenuandja ei vastuta mistahes kahjude eest, mis tulenevad Laenuandja tegevuse erakorralistest häiretest, mida Laenuandja ei saa iseseisvalt kontrollida ja/või likvideerida. Laenuandja ei vastuta Laenusaaajale võimaliku kahju tekitamise eest, kui see on põhjustatud sidekanali töö häiretest, katkestustest, teksti saatmise hilinemisest, SMS sõnumi kadumisest, jms.

2.13 Laenutaotluse esitamisega Laenutaotleja kinnitab samuti, et:

2.13.1 Laenuandja ei ole sundinud teda laenu võtma ning on tema soovil selgitanud Lepingu sõlmimisega

kaasnevaid kohustusi ja vastanud kõigile küsimustele seoses käesoleva Lepinguga.

2.14 Lepingu sõlmimisega kinnitab Laenusaaaja, et ta on tutvunud Laenulepingu

üldtingimustega ja läbi

lugenud, saanud üksikasjalikku teavet Lepingu ning sellest tulenevate õiguste ja kohustuste kohta, on nendest

täielikult aru saanud ja nende tingimustega nõus. Samuti kinnitab laenusaaaja, et talle on esitatud Euroopa

tarbijakrediidi standardinfo teabeleht ja täiendav lepingueelne teave ning et ta on nimetatud dokumentides

toodust täielikult aru saanud. Laenusaaaja kinnitab, et Laenuandja on teda piisavalt teavitanud ja laenusaaaja on

aru saanud lepingu sõlmimisega kaasnevatest ohtudest.

3. Laenu väljastamine

3.1 Vastavalt Laenutaotleja soovile kantakse pärast laenutaotluse aktsepteerimist ja Lepingu sõlmimist

Laenusumma eurodes üle Laenusaaaja kontole Laenuandja kannab Laenusumma üle ilma Laenusaaaja täiendava korralduseta.

3.2 Laenusumma ülekandmise aluseks Laenusaaaja kontole on esmakordse Laenu puhul Lepingu sõlmimine

Lepingupoolte vahel ning tulevikus uue Laenu puhul Lepingu raames esitatud Laenutaotlus ja selle alusel

Laenuotsuse tegemisest teavitamine Laenuandja poolt vastavalt Lepingus sätestatule.

Laenuandjal on õigus

nõuda Laenusaaajalt krediitvõimelisuse hindamiseks pangakonto väljavõtet, tutvuda avalikult kättesaadavates

andmebaasides Laenutaotleja kohta avaldatud informatsiooniga (sh. ametlikus väljaandes tlikud Teadaanded,

AS Krediidiinfo maksehäirete register jne.) ja enne Laenulepingu sõlmimist selgitab

Laenutaotlejale, kas

pakutav Laenuleping vastab tema vajadustele ja finantsolukorrale. Juhul, kui Laenutaotleja poolt soovitud Laen

ei vasta tema finantsolukorrale, on Laenuandjal õigus jätta Laenutaotlus rahuldamata.

3.3 Laenuandjal on õigus Leping üles öelda ja/või Laenu Laenusaaajale mitte väljastada, kui pärast Leping

sõlmimist, kuid enne Laenu lõplikku väljastamist selgub, et:

3.3.1 Laenusaaaja on Laenuandjale esitanud valeandmeid enda, oma maksevõime või muude oluliste asjaolude

kohta;

3.3.2 Laenusaaaja majanduslik olukord on selliselt halvenenud, et Laenu tagastamine on ohustatud, samuti kui

Laenusaaaja on muutunud maksejõuetuks enne Lepingu sõlmimist, kuid Laenuandjale sai see teatavaks alles

pärast Leping

3.3.3 Laenusaaajal on AS-i Krediidiinfo, muu makseinfo kogu

andmetel või
muude avalike registrite alusel tähtaegselt või nõuetekohaselt täitmata jäänud kohustusi kolmandate isikute ees.

4. Laenutagastamise tingimused

4.1 Laenusaaaja kohustub tagastama krediidisumma ja tasuma intressi vastavalt Lepingule lisatud Graafikule.

Tasumisele kuuluv Laenusumma, intressid ja teenustasud peavad laekuma Laenuandja pangakontole hiljemalt
Graafikus sätestatud kuupäevaks.

4.2 Laenu tagastamise tähtaja kulgemine algab Laenusumma väljastamise päevast. Kui Laenu tagastamise tähtpäev langeb puhkepäevale, riigipühale või rahvuspühale, loetakse maksepäevaks sellele päevale järgnev esimene pangapäev.

4.3 Laenusumma loetakse õigeaegselt ja nõuetekohaselt tagastatuks, kui Graafikus ettenähtud Laenu makse on
Graafikus kindlaksmääratud tähtajaks laekunud Laenu taotluses näidatud Laenuandja kontole. Laenuandja ei esita Laenusaaajale Laenu maksete tasumiseks arveid.

4.4 Laenuandja võib edastada Laenusaaajale meeldetuletuse Laenu maksmise kohta Laenu taotluses märgitud posti-, e-posti aadressile ja/või SMS-i teel Laenusaaaja poolt Laenu taotluses märgitud mobiiltelefoni numbrile. Meeldetuletusega edastatakse Laenusaaajale Laenuandja pangarekvisiidid, tasumisele kuuluva summa suurus, tähtaeg, viitenumber jms. Meeldetuletuse mittekättesaamine ei vabasta Laenusaaajat Lepingust tulenevate kohustuste tähtaegsest täitmisest. Samuti ei vastuta Laenuandja Laenusaaaja poolt aadressimuutusest tuleneva meeldetuletuse mittekättesaamise eest.

4.5 Juhul, kui Laenusaaaja viivitab Kampaania Laenu tagastamisega, siis ta tagastab Kampaania Laenu vastavalt Üldtingimustele (ehk koos intressidega). Kampaania Laenu tagastamine toimub vastavalt Üldtingimuste Lisale III, mis kehtib koos Lepinguga ja on selle lahutamatuks osaks.

5. Laenu ennetähtaegne tagastamine

5.1 Laenusaajal on õigus täita lepingust tulenevad kohustused Laenuandjale osaliselt või täielikult ennetähtaegselt, teatades sellest Laenuandjale kirjalikult ette vähemalt 7 (seitse) kalendripäeva. Kirjalikus avalduses peab Laenusaaaja Laenuandja rekvisiite kasutades selgelt ja arusaadavalt väljendama vastavat tahet ning näitama ära summa, mida ta soovib ennetähtaegselt tasuda ning samuti ennetähtaegse täitmise päeva. Kui eelnimetatud tahteavaldust Laenuandjale esitatud ei ole, loetakse Laenusaaaja poolt ennetähtaegselt tasutud summad ettemaksuks, mille arvel täidetakse Lepingust tulenevaid kohustusi nende sissenõutavaks muutumise korral. Kirjalik avaldus peab olema esitatud taasesitamist võimaldavas vormis ja allkirjastatud. Elektronpostiga edastatud avaldus peab olema digiallkirjastatud. Sellisel juhul, kui Tarbija (Laenusaaaja) täidab Lepingust tulenevad kohustused ennetähtaegselt, siis kohustub ta tasuma intressi krediidi kasutamise aja eest.

5.2 Lepingu osalise ennetähtaegse täitmise korral on Laenusaaaja kohustatud osaliseks täitmiseks sõlmima Laenuandjaga kokkuleppe uue maksegraafiku kinnitamiseks. Juhul, kui Laenusaaaja ei täida eelnimetatud kohustust, on Laenuandjal õigus koostada uus maksegraafik ühepoolset, lähtuvalt Lepingu tähtajast ning Lepingus kokkulepitud intressimäärast tagastamata krediidisummalt. Laenuandja esitab

ühepoolselt koostatud maksegraafiku Laenusaaajale elektronposti või posti teel ning Laenusaaaja kohustub seda järgima.

5.3 Lepingust tulenevate kohustuste ennetähtaegse täitmise korral on Laenusaaaja kohustatud tasuma

Laenuandjale hüvitist kahju eest, mis on otseselt seotud Laenusumma (krediidisumma) ennetähtaegse tagasimaksmisega. Laenuandjal on õigus nõuda hüvitist 1% ennetähtaegelt tagasimakstud krediidisummalt kui ennetähtaegse tagasimaksmise ja Lepingu lõppemise vaheline periood on alla 1,5 kuu.

5.4 Pooled lepivad kokku, et Laenuandjal on õigus lugeda punktis 5.3. nimetatud hüvitist Laenuandjale osaliselt või täielikult tasuta Laenusaaaja poolt Lepingust tulenevate kohustuste ennetähtaegse täitmisena tasutud summa arvel. Laenuandja teavitab Laenusaaajat punktis 5.1 nimetatud tahteavalduse saamisel sellest, milline osa Laenusaaaja poolt ennetähtaegse täitmisena tasutavast summast loetakse hüvitiseks, milline osa kuni ennetähtaegse täitmiseni arvestatud intressi ning milline osa muude kulude ja laenusumma tagasimakse katteks.

6. Laenulepingust taganemine

6.1 Laenusaajal on õigus Lepingust taganeda 14 (neljateistkümne) kalendripäeva jooksul Laenu üleandmisest.

6.2 Kui Laenusaaaja soovib Lepingust taganeda, peab ta Laenuandjale esitama kirjaliku taganemisavalduse Laenu taotluses või hiljem Laenuandja poolt kirjalikult või elektrooniliselt Laenusaaajale teatavaks tehtud Laenuandja postiaadressil.

6.3 Kui Laenusaaaja kasutab Lepingust taganemise õigust, peab ta Laenusumma Laenuandjale tagastama viivitamata, kuid mitte hiljem kui 30 päeva jooksul, arvates taganemisavalduse esitamisest. Vastasel korral loetakse, et Laenusaaaja ei ole Lepingust taganenud. Samuti kohustub Laenusaaaja tasuma kokkulepitud intressi Laenusumma kasutamisele võtmisest arvates kuni Laenusumma tagasimaksmiseni.

6.4 Lepingu pooled lepivad kokku, et Laenusaaaja hüvitab Laenuandjale tagastamisega seotud tegelikud kulud, kuid mitte vähem kui 10 eurot. Laenusaaaja taganemisõiguse kasutamisel kohaldatakse taganemise tagajärgedele VÕS §-des 188 – 194 sätestatud.

7. Laenu tagastamise tähtaja pikendamine ja Laenu refinantseerimine

7.1 Laenusaajal on võimalus pikendada korduvalt Laenu tagastamise tähtaega, järgides sealjuures kõiki Lepingu pikendamiseks ettenähtud tingimusi (Lisa II, Laenu tagastamise tähtpäeva pikendamise tasud).

7.2 Laenu tagastamise tähtaja pikendamine on tasuline ning selle eest tuleb Laenusaaajal tasuda olenevalt Laenu pikendamisperioodist Pikendustasu vastavalt Laenulepingu tingimustes toodud Graafikule.

7.3 Laenu tagastamise tähtaja pikendamine teostatakse Laenuandja Kodulehel.

7.4 Juhul, kui Laenusaaaja soovib pikendada Laenu tagastamise tähtaega ja/või vähendada igakuist makset, siis

on võimalik Laen refinantseerida. Laenu refinantseerimise tulemusena asendatakse olemasolev Laen uue Laenuga. Olemasolev Laenuleping lõpetatakse ja sõlmitakse uus Laenuleping uutel tingimustel. Refinantseerimise tulemusena on vastavalt Laenusaaaja soovile ja eelnevale Laenusummale võimalik Laenu tähtaega pikendada ja igakuised makset vähendada.

8 Intressi arvestamine ja tasumine

8.1 Intressi arvestamisel lähtub Laenuandja tegelikust päevade arvust kalendrikuus ja 360-päevasest aastast. Laenuandja alustab intressi arvestamist Laenusumma Laenusaaja kontole kandmise päevast. Intressi suurust (intressimäär) märgitakse protsentides.

8.2 Laenusaaja maksab intressi vastavalt Graafikus toodud maksete suurustele ja tasumise tähtaegadele. Laenusaaja kohustub tasuma intressi Laenusummalt lepingus fikseeritud intressimäära alusel.

8.3 Kui intressi tasumise tähtaeg langeb puhkepäevale, riigipühale või rahvuspühale, loetakse maksepäevaks sellele päevale järgnev esimene Pangapäev.

8.4 Intress loetakse õigeaegselt ja nõuetekohaselt tasutuks, kui Graafikus ettenähtud intressi makse on Graafikus kindlaksmääratud tähtajaks laekunud Laenuandja kontole. Laenuandja ei esita Laenusaaajale intressi maksete tasumiseks arveid.

8.5 Kui Laenusaaja ja Laenuandja vahel on Lepingus fikseeritud kokkulepitud intressimäär terveks Lepingu kehtivuse ajaks või kindlateks ajavahemikeks, siis arvutatakse üksnes kindlaksmääratud protsendimäära alusel, lähtudes VÕS § 94 lg 3.

9. Viivise ja Teenustasude tasumine

9.1 Kui Laenusaaja ei täida Varalisi kohustusi (välja arvatud intressi tasumise kohustus) Lepingus ettenähtud tähtajaks, on Laenusaaja kohustatud tasuma Laenuandjale tähtaegselt tasumata maksetelt iga viivitatud päeva eest viivist, arvates kohustuse sissenõutavaks muutumisest kuni kohase täitmiseni. Laenuandja lähtub viivisemäära kehtestamisel seaduses toodud nõuetest. Viivise määraks on Lepinguga kokkulepitud määr. Tarbijakrediidilepingu puhul on viivise määraks VÕS § 113 lg 1 sätestatud suurus viivisemäär.

9.2 Viivist arvestatakse puudujäävalt summalt maksetähtajale järgnevast kalendripäevast arvates ja lõpeb tähtaegselt tasumata makse Laenuandja kontole laekumise päeval.

9.3 Kui Laenusaaja ei täida Varalisi kohustusi tähtaegselt ja Laenuandja saadab Laenusaaajale vastava teatise võlgnevuse kohta, on Laenusaaja kohustatud Laenuandjale hüvitama võla menetlemisega seotud kulud vastavalt kehtestatud teenustasude hinnakirjale, mis on Laenulepingu lahutamatuks osaks. Teenustasude hinnakiri on kättesaadav ka Kodulehel: <https://www.laeninvest.ee>.

9.3.1 Kui Laenusaaja ei tasu Laenusummat ja/või intressi tähtaegselt, on viivitanud tasumisega 10 (kümme) kalendripäeva ja Laenuandja edastab Laenusaaajale I meeldetuletuse kirja võla tasumise kohta, siis on

Laenusaaaja kohustatud Laenuandja nõudel võlgnevuse menetlemise eest maksma tasu vastavalt kehtestatud Hinnakirjale.

9.3.2 Teenustasu seoses võla menetlemisega tuleb tasuda 7 (seitsme) pangapäeva jooksul, arvates Laenuandjalt vastava teatise saamise päevast. Teenustasu maksmine Laenusaaaja poolt ei vabasta Laenusaaajat Varaliste kohustuste täitmisest.

9.3.3 Juhul, kui Laenusaaaja ei täida Varalisi kohustusi talle antud täiendava tähtaja jooksul, edastab Laenuandja Laenusaaajale korduva meeldetuletuse võla tasumise kohta (II meeldetuletus) ja annab veelkord täiendava tähtaja võla tasumise kohta. Kui Laenusaaaja on makseviivituses 21 päeva ütleb Laenuandja Laenulepingu üles ja nõuab kogu võla tasumist. Laenulepingu ülesütlemise korral annab Laenuandja nõude menetleda OÜ le InvestInkasso, lähtudes üldtingimuste p. 15.1.

10. Maksete tasumise kord

10.1 Varaliste kohustuste tasumisel kohustub Laenusaaaja märkima maksekorraldusele Laenusaaaja nime, isikukoodi ja Leping numbri. Maksekorraldusel toodud andmete vastuolu korral on Laenuandjal õigus lähtuda esmalt Lepingu numbrist.

10.2 Laenusaaaja kohustub eelnevalt teavitama Laenuandjat, kui Varaliste kohustuste tasumise kohustuse täidab Laenusaaaja asemel kolmas isik.

10.3 Kui Laenuandjale laekub makse, mida ei ole võimalik identifitseerida, ei loeta sellist makset tasutuks kuni selle identifitseerimiseni ja Laenusaaaja on kohustatud tasuma viivist vastava perioodi eest.

11. Laenusaaaja muud kohustused

11.1 Laenusaaaja on kohustatud võimaldama Laenuandjal kuni Lepingust tulenevate maksekohustuste täieliku täitmiseni kontrollida Laenusaaaja majanduslikku olukorda ja tutvuda vastava dokumentatsiooniga ning varaga, et hinnata Laenusaaaja poolt esitatud andmete tõepärasust, tema maksevõimelisust ja Lepinguliste maksekohustuste täitmise reaalsust.

11.2 Laenusaaaja on kohustatud hiljemalt 5 (viie) pangapäeva jooksul informeerima Laenuandjat:

11.2.1 igast olukorrast, mis vähendab või võib vähendada Laenusaaaja maksevõimelisust;

11.2.2 olemasolevatest või võimalikest raskustest Lepingust tulenevate kohustuste täitmisel;

11.2.3 igast asjaolust, mis halvendab või võib halvendada Laenusaaaja majanduslikku olukorda tulevikus;

11.2.4 igast Laenusaaaja poolt algatatud või tema vastu suunatud vahekohtu-, kohtu-, pankroti- ja/või

täitemenetlusest, kui see võiks halvendada Laenusaaaja majanduslikku olukorda;

11.2.5 kui Laenusaaaja on võtnud täiendavalt laenu- ja/või muu rahalise kohustuse kolmanda isiku ees.

Laenukohustusena käsitatakse kohustusi, mis on tekkinud laenamise, liisingu või tagatistehingute (sh käendamise) tulemusena.

12. Lepingu muutmine

12.1 Laenuandjal on õigus ühepoolset Üldtingimusi muuta, tulenevalt muudatustest õigusaktides,

kohtupraktikas, haldusorgani ettekirjutusest, samuti teenuse osutamisega seondult muude oluliste asjaolude ilmnemisel. Laenuandja avaldab uued Üldtingimused oma Kodulehel. Intressimäära (fikseerimata intressimäär) muudatus jõustub tarbijakrediidilepingu puhul, kui krediidiandja (Laenuandja) on Laenusaaajat eelnevalt püsival andmekandjal intressimäära muutusest teavitanud.

12.2 Uute üldtingimustega mittenoustumisel on Laenusaajal õigus Leping koheselt üles öelda, teatades sellest kirjalikult Laenuandjale. Kirjalik avaldus peab olema Laenusaaja poolt allkirjastatud, elektronpostiga edastamise korral allkirjastatud digitaalselt.

13. Leping ülesütlemine Laenuandja poolt

13.1 Laenuandjal on õigus Leping ühepoolset üles öelda ning nõuda Varaliste kohustuste ja muude

Lepingujärgsete summade kohest tagastamist või tasumist, teatades sellest Laenusaaajale kirjalikult, kui:

13.1.1 ilmneb, et Laenusaaja on esitanud Laenuandjale valeandmeid eesmärgiga saada Laenu;

13.1.2 Laenusaaja ei ole täitnud punktis 10.1 või 10.2 nimetatud kohustust;

13.1.3 Laenusaaja majanduslik olukord halveneb, sh kui Laenusaaja suhtes on algatatud täite- või pankrotimenetlus;

13.1.4 Laenusaaja on täielikult või osaliselt viivituses Graafikus näidatud Laenu ja intressi maksega ning

Laenuandja on andnud Laenusaaajale vähemalt 2 (kahe) nädala pikkuse täiendava tähtaja viivitatud maksete

tasumiseks koos avaldusega, et Laenuandja ütleb selle tähtaja jooksul maksete tasumata jätmise korral Leping

üles ja nõuab kogu Lepingust tuleneva võla tasumist, ning kui Laenusaaja ei ole Laenuandja avalduses

märgitud tähtaja jooksul võlgnevust tasunud;

13.2 Laenusaaja kohustub tasuma Leping punktis 13 toodud juhtudel kõik maksed 7 (seitsme) pangapäeva

jooksul pärast Laenuandjalt vastavasisulise teatise saamist.

14 Isikuandmete töötlemine ja konfidentsiaalsus

14.1 Laenusaaja annab Leping sõlmimisega Laenuandjale nõusoleku oma isikuandmete töötlemiseks, sh.

nõusoleku edastada Aktsiaseltsile Krediidiinfo ja maksehäirete registri igakordsele pidajale oma nime,

isikukoodi, andmed oma elukoha, Leping sõlmimise, tingimuste ja Leping täitmise (sh. võla suuruse) kohta.

Krediidisaaja annab maksehäire registri pidajale nõusoleku oma eelnimetatud isikuandmete töötlemiseks, sh.

avaldamiseks maksehäirete registris, eesmärgiga anda registri kasutajatele – pankadele ja teistele krediidiandjatele

- lisainformatsiooni krediidiotsuste langetamisel.

14.2 Laenusaaja kinnitab, et on Laenulepingu Üldtingimustega enne käesoleva Leping sõlmimist tutvunud

ning on seeläbi teadlik oma õigustest seoses isikuandmete töötlemisega Laenuandja poolt.

14.3 Laenuaotleja ja Laenusaaja annavad Laenuaotluse esitamisega Laenuandjale täieliku ja tingimusteta

nõusoleku töödelda nende isikuandmeid ning edastada neid kolmandatele isikutele

Üldtingimustes ning

seadustes ettenähtud juhtudel ja korras. Lepinguga seotud informatsioon on üldjuhul konfidentsiaalne.

14.4 Pooled käsitlevad Lepingut, selle sõlmimise aluseks olevaid dokumente, Lepinguga seoses tulevikus sõlmitavaid tehinguid, taotlusi ning muid Lepinguga seonduvaid dokumente ja asjaolusid konfidentsiaalsetena.

14.5 Lepinguga seotud isikutel on keelatud avaldada konfidentsiaalset informatsiooni teise poole nõusolekuta kolmandatele isikutele, välja arvatud Lepinguga või õigusaktidega ettenähtud juhud.

14.6 Pooled ei loe kolmandateks isikuteks käesoleva Lepingu punktis 14.5. tähenduses:

a. Lepingu täitmist tagavaid isikuid;

b. Maksehäirete registri pidajat Aktsiaseltsi Krediidinfo (registrikood 10256137) või maksehäire registri pidaja muutumisel – maksehäirete registri igakordset pidajat;

c. Poolte volitatud esindajaid.

Konfidentsiaalset informatsiooni võib kirjaliku nõusolekuta avaldada muuhulgas Eesti Vabariigi kohtule,

kohtutäiturile, pankrotihaldurile, järelevalveasutusele või järelevalvet teostavale ametiisikule, teistele

lepinguga seotud isikutele, audiitorile, notarile või õigusabi osutajale.

14.7 Laenuandja avalikustab ja edastab Laenusaaaja andmed kolmandatele isikutele üksnes sellises ulatuses,

mis on mõistlik vajalike andmete avalikustamise või edastamise eesmärgist tulenevalt, maksehäireregistrite

pidajatele edastatakse üksnes Laenulepingu rikkumisega seotud andmed.

14.8 Klient nõustub tema poolt avaldatud järgmiste isikuandmete: kliendi isikukood, maksehäire tekkimise ja

lõppemise kuupäev ning summa, edastamisega AS-ile Krediidinfo ning lubab loetletud andmete töötlemist

krediiditsuste langetamise eesmärgil AS-i Krediidinfo hallatavas maksehäirete registris.

15. Nõude menetlemine

15.1 Laenuandjal on õigus Lepingus ettenähtud juhtudel (sh. Üldtingimuste p. 9.3.3) anda kõik Laenusaaaja

vastu suunatud nõuded menetleda Osaühingule InvestInkasso (reg.nr. 12576627), milleks on Laenuandja poolt

OÜ-le InvestInkasso antud kõik vastavasisulised volitused ja õigused. Nõude menetlemise korral jääb

Laenuandja Laenusaaaja suhtes edasi võlausaldajaks, kuid nõude menetlemisel OÜ

InvestInkasso poolt tuleb

Laenusaajal kõik nõuded täita OÜ InvestInkasso poolt näidatud arvelduskontole. OÜ

InvestInkasso on

volitatud esindama OÜ-d Investhaus Pluss nii kohtuväliselt kui ka kohtus.

16. Lõppsätted

16.1 Leping jõustub selle sõlmimisel ja kehtib hetkeni, kuni Laenusaaaja on Laenuandjale täielikult tasunud

oma Lepingust tulenevad Varalised kohustused, sh. arvestatud viivis ja maksmata tasud.

16.2 Lepingupooled kohustuvad mitte avalikustama kolmandatele isikutele informatsiooni Lepingu tingimuste

kohta teise Lepingupoole kirjaliku nõusolekuta. Lepingu tingimusi võib avalikustada teise Lepingupoole

nõusolekuta juhul, kui teine Lepingupool rikub Lepingut ning tingimuste avalikustamine on vajalik

Lepingu täitmisele sundimiseks ja/või Laenuandja nõuete rahuldamiseks, samuti juhul, kui tingimuste

avalikustamine on ette nähtud kehtivates õigusaktides.

16.3 Kõik Lepingupoolte vahelised Lepinguga seotud teated edastatakse eesti keeles

Laenutaotluses märgitud

postiaadressil, elektronposti aadressil või muudel aadressidel, mille Lepingupool on kirjalikult teisele

Lepingupoolele teatavaks teinud. Kui Lepingust ei tulene teisiti, tuleb postiaadressi või elektronposti aadressi

muutusest teist Lepingupoolt teavitada kirjalikult 3 (kolme) kalendripäeva jooksul arvates nimetatud

aadressi muutumisest.

16.4 Teade loetakse kätte antuks:

16.4.1 teate kätteandmisel allkirja vastu;

16.4.2 teate saatmisel elektronpostiga. Laenuandjal on õigus nõuda Laenusaajalt e-kirja kättesaamise kohta

kinnitust. Juhul, kui Laenusaaja ei ole vaatamata Laenuandja nõudele e-kirja kättesaamist kinnitanud, siis

järgmise e-kirja saatmisel loeb Laenuandja teate kätteantuks.

16.4.3 teate saatmisel lihtkirjaga, kui teate postitamisest on möödunud 5 (viis) kalendripäeva.

16.5 Kõik Lepingust tulenevad vaidlused püütakse lahendada esmalt Poolte kokkuleppel.

Lepingust tulenevad

õigused ja kohustused on peamiselt reguleeritud lisaks Lepingu lahutamatuks lisaks olevatele üldtingimustele võlaõigusseaduses sätestatud koduukselepinguna ja sidevahendi abil sõlmitud tarbijakrediidilepingute ning laenu- ja tarbijakrediidilepingute kohta käivate sätetega.

16.6 Lepinguga seotud vaidluste lahendamisel kuulub kohaldamisele Eesti õigus.

16.7 Lepingu sõlmimisega Laenusaaja kinnitab, et Laenuandjal on õigus soovi korral anda menetleda

Lepingust tulenevad nõuded Laenusaaja vastu kolmandatele isikutele, kusjuures juhul, kui nõue antakse

menetleda sissenõudmise eesmärgil võlgade sissenõudmise teenust osutavale isikule, kohustub Laenusaaja tasuma sellega kaasnevad kulud vastavalt nõude menetleja poolt kehtestatud hinnakirjale.

16.8 Lepingu sõlmimisel Lepingupooled kinnitavad, et Lepingus nende kohta esitatud andmed on tõesed,

Lepingu tingimused vastavad nende tegelikkule tahtele, nad on õigustatud Lepingut sõlmima ja allkirjastama

ning kohustuvad seda täitma vastavalt käesolevas Lepingus sätestatud tingimustele.

16.9 Lepingu sõlmimisega kinnitab Laenusaaja, et on Lepingu läbi lugenud ja saanud üksikasjalikku teavet

Lepingu ning Lepingust tulenevate õiguste ja kohustuste kohta ning on Lepingust täielikult aru saanud ja

selle tingimustega nõus. Samuti kinnitab Laenusaaja Lepingu sõlmimisega, et tema majanduslik seisund on

selline nagu see on märgitud Laenutaotluses ja ta ei sõlmi Lepingut erakordsest vajadusest, sõltuvussuhtest,

kogenematuses, vaid eesmärgil, milline on märgitud Laenutotluses.

16.10 Laenusaajaga sõlmitud Laenulepingu lahutamatuks osadeks on Laenuandja

Teenustasude hinnakiri,

Laenulepingu Üldtingimused, Graafik (Laenu tagastamise graafik), Euroopa tarbijakrediidi standardinfo

teabeleht ja Lisa III (milles on kirjas VÕS § 403¹ lg 2 nõutavad andmed), mis esitatakse püsival andmekandjal.

17. Vaidluste lahendamine

17.1 Kõik lepinguga seoses tekkivad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Lepinguga seotud vaidluste

lahendamisel kuulub kohaldamisele Eesti õigus.

17.2 Tarbijaga sõlmitud lepingust tulenevate vaidluste kohtuväliseks lahendamiseks on tarbijast laenusaajal õigus pöörduda Tarbijakaitseameti (asukoht Rahukohtu 2, 10130 Tallinn) tarbijakaebuste lahendamise komisjoni poole, esitades selleks avalduse Tarbijakaitseaduse sätete kohaselt.

17.3 Kokkuleppele mittejõudmisel või Tarbijakaitseameti tarbijakaebuste lahendamise komisjoni otsusega mittenõustumisel kuuluvad vaidlused lahendamisele kohtus. Kohtuks, milles vaidlused lahendatakse on Harju Maakohus, kus ainsana võib tsiviilasja lahendamiseks pöörduda.

17.4 Lepingule kohaldatakse Eesti Vabariigi õigusnorme. Laenusaaja kinnitab, et Lepingu sõlmimise ajal on tema alaline või peamine elukoht Eestis ning et ta on nõus Lepingust tulenevatele suhetele Eesti Vabariigis kehtivate seaduste kohaldamisega ja vaidlusküsimuste lahendamisega Eesti kohtutes. Pooled on leppinud kokku, et juhul, kui Laenusaaja asub pärast lepingu sõlmimist elama välisriiki või kui Laenusaaja elukoht pole lagi esitamise ajal teada, lahendatakse kõik Lepingust tulenevad vaidlused Eesti kohtutes. Pooled lepivad kokku, et vaidlused kuuluvad sel juhul lahendamisele Harju Maakohtus.

17.5 Pooled on leppinud kokku, et Lepingust ja Üldtingimustest tulenevate nõuete aegumistähtaeg on 5(viis) aastat.