

LAENULEPING/KLIENDILEPING NR.

Tallinnas, ____/____/ 2014. a

OÜ Investhaldus, registrikood 12542522, aadress Pärnu mnt 139D/1, 11317 Tallinn, mida esindab juhatuse liige Ivar Roosme (edaspidi nimetatud **LAENUANDJA**) ja

_____, isikukood: _____, elukoht: _____ (edaspidi nimetatud **LAENUSAAJA**),

keda nimetatakse edaspidi Pool või koos Pooled, sõlmisid käesoleva laenulepingu (edaspidi nimetatud Leping) alljärgnevas:

1. Laenusaaja kinnitused.

1.1. Laenusaaja kinnitab käesoleva lepingu sõlmimisel, et on hoolikalt tutvunud Lepingu tingimustega (ennekõike Laenu intressimääradega, tasumise tähtaegadega ja kohustustega, mis tekivad Laenusaajal juhul, kui Laenusaaja ei täida Lepingust tulenevaid kohustusi Lepingu kohaselt), on nendest selgelt ja üheselt aru saanud ja endale Lepinguga võetavatest kohustustest ja nende ulatusest täielikult teadlik ning on valmis neid praegu ja tulevikus täielikult täitma.

1.2. Laenusaaja kinnitab, et on teadlik kõikidest Lepingu sõlmimisega kaasnevatest, nii õiguslikest kui ka majanduslikest tagajärgedest.

1.3. Laenusaaja kinnitab, et tal puuduvad igasugused õiguslikud ja muud takistused Lepingut sõlmida ja täita ning et Laenusaaja toimib Lepingu sõlmimisel ja täitmisel heas usus.

1.4. Laenusaaja kinnitab, et Lepingus toodud andmed Laenusaaja kohta on õiged ja tõesed ning Laenusaaja on Lepingu sõlmimisega nõus ja Lepingu sõlmimine vastab Laenusaaja otsesele, tegelikule ja vabale tahtele.

1.5. Laenusaaja kinnitab, et tema suhtes ei ole välja kuulutatud pankrotti, ega algatatud pankrotimenetlust, samuti ei kehti ärikeeldu.

1.6. Laenusaaja kinnitab, et Lepingu sõlmimisel ei tegutse Laenusaaja tema suhtes raskete asjaolude esinemise tõttu ning Laenuandja ei ole sundinud teda laenu võtma.

1.7. Laenusaaja kinnitab, et Laenuandja on selgitanud talle võimalust taotleda laenu Eesti Vabariigis tegutsevatest pankadest või Laenuandjaga samaliigilist teenust osutavatest äriühingutest, aga Laenusaaja soovib sellele vaatamata käesoleva Lepingu sõlmimist.

1.8. Laenusaaja kinnitab, et on teadlik, et krediidiastutuste tarbimislaenude krediidi kulukuse määr võib olla väiksem Laenuandjalt võetava laenu krediidi kulukuse määrast, kuid Laenuvõtja soovib siiski vabatahtlikult võtta laenu Laenuandjalt ning ta ei pea Lepingu tingimusi enda jaoks äärmiselt ebasoodsaks.

1.9. Laenusaaja kinnitab, et Laenusaaja on õigus-, teo-, ja otsustusvõimeline isik Eesti Vabariigi seaduste alusel ning tal on piiramata õigused ja volitused Lepingu sõlmimiseks ja enesele Lepinguga võetud kohustuste täitmiseks.

1.10. Laenusaaja kinnitab, et Laenusaaja omandis on piisavalt vara, mille arvelt on Laenusaajal võimalik käesolevast Lepingust tulenevaid kohustusi kohaselt täita.

2. Laenu põhitingimused. Isiku esmakordne tuvastamine.

2.1. Laenu esmakordsel võtmisel on Lepingu alusel väljamakstav laenusumma 25 (kakskümmend viis) kuni 150 (ükssada viiskümmend) eurot. Taotletav summa peab jääma nimetatud vahemikku.

Taotletava laenusumma märgib Laenusaaja laenutaotluse.

2.2. Laenusaajal, kes on võtnud Laenuandjalt varasemalt laenu vähemalt ühe korra ning on oma kohustuse Laenuandja ees korrektselt täitnud, on võimalus võtta laenu kuni 300 (kolmsada) eurot.

2.3. Laenuandja annab Laenutaotluses märgitud laenusumma Laenusaaja kasutusse ja käsutusse, kandes selle Laenusaaja pangakontole nr _____ 2 (kahe) tööpäeva jooksul arvates lepingu sõlmimise ja positiivse laenuotsuse tegemise päevast.

2.4. Käesoleva lepingu alusel on laenusaajal võimalik laenuandjalt taotleda ja saada laenu korduvalt tingimusel, et laenusaaja on nõuetekohaselt täitnud kõik käesolevast lepingust tulenevad varasemad varalised kohustused ning tal puuduvad võlgnevused laenuandja ees.

2.5. Laenu üleandmise aluseks on esmakordse Laenu puhul Lepingu sõlmimine Lepingupoolte vahel ning tulevikus uue Laenu puhul Lepingu raames esitatud Laenusaaja laenutaotlus. Pooled on kokku leppinud, et korduva laenu saamiseks tehtud Laenusaaja taotlus võib olla tehtud nii kirjalikus kui ka suulises vormis (telefoni teel). Laenusaaja tahteavaldusega nõustumust väljendab Laenuandja positiivse laenuotsusega ning laenusumma kandmisega Laenusaaja kontole.

2.6. Tulenevalt Laenusaaja maksedistsipliinist, Laenu võtnud ja/või võtta soovivate isikute arvust ja üldisest majanduslikust olukorrast Eesti Vabariigis, on Laenuandjal õigus ühepoolset otsustada, kas või kui palju ja kellele Laenu väljastatakse.

2.7. Laenu ühekordne kasutamise periood on 30 päeva. Laenu kasutamise eest maksab Laenusaaja intresse vastavalt Lepingupunktis 3 ja lepingu Lisas 1 toodud määradele.

2.8. Maksmata laenu põhiosalt jätkub intressi arvestus ja Laenusaajal on selle tasumise kohustus vastavalt Lepingupunktis 3 ja lepingu Lisas 1 toodud määrades.

2.9. Esmakordsel Lepingu sõlmimisel peab Laenusaaja isiklikult minema Laenuandja kontoris tema asukohas (Pärnu mnt 139D/1-118, Tallinn 11317) või kohtuma Laenuandja seadusliku esindajaga muus poolte poolt kokkulepitud kohas ning võimaldama Laenuandjal tuvastada Laenusaaja isikusamasus isikut tõendava dokumendi (ID-kaart, pass või juhiluba) alusel. Isikusamasuse tuvastamise võib kokku leppida ka muul seadusjärgsel viisil.

2.10. Pooled on kokku leppinud, et käesoleva lepingu alusel korduv laenu taotlemine on võimalik 1 (ühe) aastase perioodi vältel lepingu sõlmimise kuupäevast arvates. Nimetatud tähtaja möödudes pikendavad pooled kokkuleppeliselt lepingu perioodi või sõlmivad uue lepingu.

2.11. Teistkordse laenutaotluse läbivaatamisel sama Lepingu alusel eeldab Laenuandja, et Laenusaaja krediitvõimelisus on vähemalt samal tasemel, mis esmakordse laenu taotlemisel. Asjaoludest, mis võivad Laenusaaja krediitvõimelisust mõjutada, on Laenusaaja kohustatud Laenuandjat igakordse laenutaotluse esitamisel teavitama.

3. Laenu tagasimaksed. Intress. Krediidi kulukuse määr. (LISA 1)

3.1. Laenusaaja kohustub tagastama Laenusumma ühekordse maksena koos intressidega hiljemalt Laenu tagastamise lõpptähtpäeval, milleks on 30 (kolmkümmend) päeva arvates laenusumma väljastamisest.

3.2. Laenusaaja võib laenusumma tagastada mistahes ajal enne lõpptähtpäeva, tasudes intresse päevapõhise arvestuse alusel. Täpse tagastatava summa saab Laenusaaja teada Laenuandja veebilehelt või kontakteerudes Laenuandjaga.

3.3. Laenu tagastamise tähtaja kulgemine algab Laenu väljastamise päevast. Kui Laenu tagastamise lõpptähtpäev langeb puhkepäevale, riigipühale või rahvuspühale, loetakse maksepäevaks sellele päevale järgnev esimene pangapäev.

3.4. Laen loetakse õigeaegselt ja nõuetekohaselt tagastatuks, kui laenumakse on hiljemalt tähtaja viimasel päeval laekunud Laenuandja kontole _____ (Swedbank). Laenuandja ei esita Laenusaaajale Laenu maksete tasumiseks arveid.

3.5. Kui Laenusaaaja on teinud Lepingu alusel Makse, millest ei piisa kõigi sissenõutavaks muutunud kohustuste täitmiseks, arvestatakse Makse:

- (a) esimeses järjekorras võla sissenõudmiseks tehtud kulude katteks;
- (b) teises järjekorras võlgnetava põhisumma katteks;
- (c) kolmandas järjekorras Intressi katteks;
- (d) neljandas järjekorras muude kohustuste katteks.

3.6. Krediidikulukuse määrad ja intressimäärad sõltuvalt laenusumma suurusest on fikseeritud käesoleva lepingu Lisas 1, mis on käesoleva lepingu lahutamatu osa. Krediidi kulukuse määr on Laenusaaaja aastane lepingust tulenevate maksekulude koormuse arvestuslik määr protsentides tagastamata laenusummalt aastas, mis ei kuulu eraldi maksmisele. Krediidi kulukuse määra arvutamisel ei võeta arvesse kulusid, mida laenusaaaja peab tasuma lepingust tulenevate kohustuste rikkumisel, ega kulusid, mida laenusaaaja peab kandma seoses asja omandamise, teenuse kasutamise või muu soorituse saamisega.

4. Laenutähtaja tasu eest pikendamine.

4.1. Laenusaajal on võimalus pikendada korduvalt laenutähtaega 30 päeva võrra, kuid üksnes juhul, kui Laenusaajal ei ole tähtaegselt tasumata võlgnevusi Laenuandja ees.

4.2. Laenutähtaega on võimalik pikendada peale Lepingu sõlmimist ja Laenu saamist koheselt ja/või kuni Laenu tagastamise tähtpäevani (kaasa arvatud Laenu tagastamise tähtpäev). Sel juhul on laenu ning intresside tagastamise ja muude maksete tegemise lõpptähtpäevaks vastava pikendatud perioodi viimane päev.

4.3. Laenutähtaega on võimalik korduvalt pikendada 30-päevase perioodi võrra järgmiste tasude eest (LISA 2):

4.4. Laenu pikendamise korral tasu eest pikenenud perioodil intressiarvestus ei peatu. Pikenenud maksetähtpäevaks laenu ja intresside tasumata jätmise korral, kui Laenusaaaja ei esita taotlust uueks laenu pikendamiseks, arvestatakse edasi viivist käesolevas lepingus p 6 ja Lisas 1 sätestatud määrades ja korras kuni võlgnevuse lõpliku tasumiseni.

4.5. Laenutähtaja pikendatud perioodil toimub intressiarvestus ning laenu tasumine vastavalt lepingu punktile 3.2. Laenutähtaja pikendamiseks makstud tasu ei kuulu ühelgi juhul ega mingis osas tagasimaksmisele ning pikendamistasuga ei tehta tasaarvestusi.

4.6. Laenuandjal on õigus keelduda Laenutähtaja pikendamisest, ilma Laenusaaajale oma otsust põhjendamata.

5. Laenusaaaja kohustused

5.1. Laenusaaaja kohustub tasuma Laenuandjale kõik Lepingust tulenevad maksed Lepingus ettenähtud korras ja tähtaegadel.

5.2. Laenusaaaja kohustub teatama kirjalikult Laenuandjale 7 (seitsme) kalendripäeva jooksul:

- 1) Oma elu- või töökoha muutumisest.
- 2) Laenusaaaja pankrotimenetluse algatamisest.
- 3) Sündmustest, mis muul viisil oluliselt takistavad või teevad võimatuks Lepingu tingimuste täitmise Laenusaaaja poolt.

6. Viivis

1. Kui Laenusaaja ei tee Lepingu alusel saadud Laenu ja/või muude Maksete tagasimakset tähtaegselt, siis on Laenuandjal õigus nõuda Laenusaajalt viivist Lepingus sätestatud Intressi määras. Viivist arvutatakse tähtaegselt tasumata summalt iga maksmisega viivitatud päeva eest, lähtuvalt viivise määrast ja maksmisega viivitatud päevade arvust.
2. Viivise arvestamisel lähtutakse tegelikust päevade arvust kuus ja 360-päevasest aastast.
3. Viivise arvestamine lõpetatakse võlgnevuse tasumise päeval ning tasumata viiviselt ja intressilt viivist ei arvestata.

7. Leppetrahv

7.1. Kui Laenusaaja rikub ühte või mitut Lepingust või seadusest tulenevat kohustust Laenuandja ees, mis ei seisne selles, et Laenusaaja viivitab võlgnevate Maksete tasumisega, siis on Laenuandjal õigus nõuda Laenusaajalt leppetrahvi 20% (kahekümne protsendi) ulatuses kohustuse rikkumise hetkel tagastamata laenust. Eelkõige kasutab Laenuandja õigust leppetrahvile juhul, kui Laenusaaja ei ole Lepingust tulenevat kohustust täitnud Laenuandja poolt antud täiendava tähtaja jooksul. Laenusaaja kohustub leppetrahvi tasuma leppetrahvinõudes märgitud ulatuses ja tähtpäeval ning kõrvaldama rikkumise(-d), järgides Laenuandja poolt antud tähtaegu ja juhiseid. Leppetrahvi maksmine ei asenda rikutud kohustuste ega teiste Lepingust tulenevate kohustuste täitmist, samuti ei välista Laenuandja õigust Lepingu erakorraliseks ülesütlemiseks.

8. Muud kulud. Laenu sissenõudmise menetluskulud.

8.1. Laenusaaja kannab kõik kulud, mis on seotud Lepingu täitmisega, sh kulud Lepingu järgsete maksete tasumisega, samuti kohtukulud, mis on seotud Lepingust tulenevate vaidluste lahendamise, kui Eesti Vabariigi õigusaktidega ei ole ette nähtud teisiti.

8.2. Juhul, kui Laenusaaja rikub Lepingust tulenevaid kohustusi (s.t. Laenusaaja on hilineunud Lepinguliste Maksete tasumisega Laenuandjale), on Laenuandjal õigus loovutada kõik Laenusaaja vastu suunatud rahalised nõuded inkassoteenust osutavale ettevõttele ja/või võtta tarvitusele seadusega lubatud meetmed võlgnevuse sissenõudmiseks.

8.3. Inkassoettevõttel, kellele on Laenuandja poolt antud kõik vastavasisulised õigused ja volitused, on õigus koos Laenuandjaga või iseseisvalt nõuda lisaks Laenule ja muudele maksetele ka Laenu sissenõudmisega seotud menetluskulusid ja Laenusaaja kohustub hüvitama Laenuandjale ja ka inkassoettevõttele Laenusaaja poolt Lepingust tulenevate kohustuste rikkumisest või täitmata jätmisest tekkinud kulutused.

8.4. Laenuandjal on õigus Laenusaajalt nõuda lisaks Laenule ja muudele Maksetele ka laenu sissenõudmisega seotud menetluskulusid. Menetluskulude miinimumsuurused on:

- 1) Laenu ja Maksete tähtaja ületamisel 7 või enam kalendripäeva, kuid vähem kui 21 kalendripäeva – menetluskulud summas vähemalt 10 (kümme) eurot;
- 2) Laenu ja Maksete tähtaja ületamisel 21 või enam kalendripäeva, kuid vähem kui 35 kalendripäeva – menetluskulud summas vähemalt 23 (kakskümmend kolm) eurot;
- 3) Laenu ja Maksete tähtaja ületamisel 35 või enam kalendripäeva, kuid vähem kui 65 kalendripäeva – menetluskulud summas vähemalt 42 (nelikümmend kaks) eurot;
- 4) Laenu ja Maksete tähtaja ületamisel 65 või enam kalendripäeva lisandub menetluskulusid 42 eurot iga täiendava 30 kalendripäeva kohta;
- 5) Menetluskulud hagiavalduse või maksekäsu kiirmenetluse avalduse esitamisel kohtusse

(toimub kui Laenusaaja Lepingust tulenevad kohustused on Laenuandja ees pikaajaliselt täitmata) summas vähemalt 64 (kuuskümmend neli) eurot, lisaks veel õigusabikulud, riigilõiv ja muud kohtukulud.

8.5. Menetluskulu käesoleva Lepingu mõistes on tasu, mis katab võlanõude analüüsi kulu, pretensioonide koostamise ja edastamise kulud, Laenuandja töötajate palgakulud jne.

8.5. Laekunud maksed katavad kohustusi ja kulusid vastavalt lepingu punktis 3.5. kirjeldatule.

9. Lepingu täitmise tagamine

9.1. Laenusaaja vastutab Lepingust tulenevate kohustuste täitmise eest kogu oma olemasoleva ja tulevikus omandatava varaga.

9.2. Laenusaaja vastutab täielikult ja tingimusteta kõigi tema poolt Laenuandjale esitatud dokumentide õigsuse eest. Laenusaaja on kohustatud hüvitama Laenuandjale kõik kahjud, mis Laenuandja kannab seoses Laenusaaja poolt väärinformatsiooni esitamise või tegeliku olukorra ja tähtsust omava informatsiooni teadliku varjamisega.

9.3. Laenusaaja annab lepingu sõlmimisega laenuandjale tagasivõtmatu õiguse kontrollida Laenusaaja esitatud andmete tõepärasust ning tema senist maksekäitumist oma partneritelt, riiklikest registritest, krediidiasutustest, maksehäireregistrist jms.

9.4. Laenuandja teostab laenutaotluse ja laenutaotleja maksevõime analüüsi. Laenuandjal on laenutaotluse ja laenutaotleja saaja maksevõime analüüsi teostamiseks ning Laenu väljastamisega seotud asjaolude tuvastamiseks õigus nõuda laenutaotlejalt tema sissetulekut ja majanduslikku olukorda tõendavate andmete ning dokumentide esitamist.

9.5. Laenusaaja annab laenuandjale käesoleva lepinguga tagasivõtmatu nõusoleku käesolevast lepingust tulenevate mistahes rahaliste kohustuste täitmata jätmise korral oma isikuandmete (nimi ja isikukood) ning maksehäire tekkimise kuupäeva ning summa edastamisega AS-le Krediidiinfo ning lubab loetletud andmete töötlemist krediidiotsuste langetamise eesmärgil AS Krediidiinfo poolt hallatavas maksehäireregistris (täpsem informatsioon www.krediidiinfo.ee)

10. Lepingu lõppemine

10.1. Leping jõustub allakirjutamise hetkest ning lõpeb nõuetekohase täitmisega Laenusaaja ja/või kolmandate isikute poolt.

10.2. Laenusaajal on õigus lepingust taganeda 14 (neljateistkümne) päeva jooksul arvates selle sõlmimisest, esitades Laenuandjale selle aja jooksul kirjaliku avalduse ja tagastades laenusumma ning sellelt arvestatud intressid 14 (neljateistkümne) päeva jooksul arvates taganemise avalduse esitamisest. Nimetatud kohustuse mittetäitmisel loetakse, et Laenuandja ei ole lepingust taganenud.

11. Lepingu erakorraline ülesütlemine

11.1. Pooltel on õigus Leping erakorraliselt üles öelda Lepingus ja seaduses toodud alustel.

11.2. Laenuandjal on õigus Leping üles öelda ja nõuda laenu kohest tagastamist, kui leiab aset kasvõi üks alljärgnevalt loetletud sündmustest:

- 1) Laenusaaja on laenu taotlemisel või muudes laenuga seotud dokumentides andnud Laenuandjale väärinformatsiooni või jätnud esitamata talle teadaolevad Lepingu täitmist mõjutavad andmed;
- 2) Laenusaaja ei ole nõuetekohaselt tasunud tähtaegselt ja/või ettenähtud summas kasvõi ühte Lepingu alusel tasumisele kuuluvat makset;

- 3) Laenusaaja ei täida maksekohustusi mõne muu tema poolt võetud laenu osas ning see deklareeritakse ennetähtaegselt tagasimaksmisele kuuluvaks;
- 4) Laenusaaja ei täida muid Lepingus ja/või selle täitmise tagamiseks sõlmitud lepingus sätestatud tingimusi;
- 5) Ilmneb Laenusaaja võimetus täita Lepingut nõuetekohaselt.

11.3. Lepingu Laenuandja poolsel erakorralisel ülesütlemlisel kohustub Laenusaaja tasuma kõik Laenuandjale võlgnetavad summad 7 (seitsme) kalendripäeva jooksul arvates Lepingu erakorralise ülesütlemlise teate kättesaamisest.

11.4. Laenusaajal on õigus 7 (seitsme) päevase kirjaliku etteteatamisega Leping üles öelda ja tagastada Laenuandjale laenusumma ning tasuda intressid. Laenusumma ennetähtaegsel tagasimaksmisel toimub intresside arvestus krediidi kasutamise eest vastavalt lepingu p 3 ja Lisas 1 sätestatud määraudele.

12. Lõppsätted

12.1. Lepingut võib muuta Poolte kokkuleppel kirjalikus vormis või muus kirjalikus taasesitamist võimaldavas vormis. Pooled ei välista lepingu muutmist ka muus (sh suulises) vormis.

12.2. Pooled lepivad kokku, et Lepingu tingimusteks ei loeta Poolte varasemaid tahteavaldusi, tegusid ega kokkuleppeid, mis ei ole Lepingus otseselt sätestatud.

12.3. Käesoleva lepingu mistahes sätte võimalik vastuolu seadusega ei mõjuta ülejäänud lepingu sätete kehtivust ega ole aluseks lepingu erakorraliseks ülesütlemliseks. Lepinguga reguleerimata küsimustes juhindutakse Eesti Vabariigi seadusandlusest.

12.4. Pooled seavad eesmärgiks lahendada Lepingu täitmisel tekkivad vaidlused läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlused Eesti Vabariigi seadustega ettenähtud korras kostja elukoha järgses Maakohtus või Pärnu Maakohtu Maksekäsuosakonnas.

12.5. Lepingu allkirjastamisega kinnitab laenuvõtja, et omab kindlat sissetulekuallikat (töökoht/pension) ning garanteerib laenu tagastamise lepingus toodud tingimustel.

12.6. Leping on koostatud kahes identses võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks eksemplar jääb Laenuandjale ja teine Laenusaajale.

13. Pädev järelevalveasutus

Pädevaks järelevalveasutuseks on Tarbijakaitseamet, Rahukohtu 2, 10130 Tallinn.

Laenuandja OÜ Investhaldus

Reg. Kood 12542522

Pärnu mnt 139D/1, Tallinn 11317

Telefon: 56811321

E-post: info@paevaraha.ee

Laenusaaja

Isikukood _____

Elukoht: _____

Telefon: _____

E-post: _____

Swedbank a/a

IBAN: EE 352200 2210 5827 6924

Töökoht: _____

Koduleht: www.paevaraha.ee