

Открытие кофейни

Определение наиболее перспективных районов для открытия кофейни.

Анализ построен на датасете с заведениями общественного питания Москвы, на основе данных сервисов Яндекс Карты и Яндекс Бизнес на лето 2022 года.

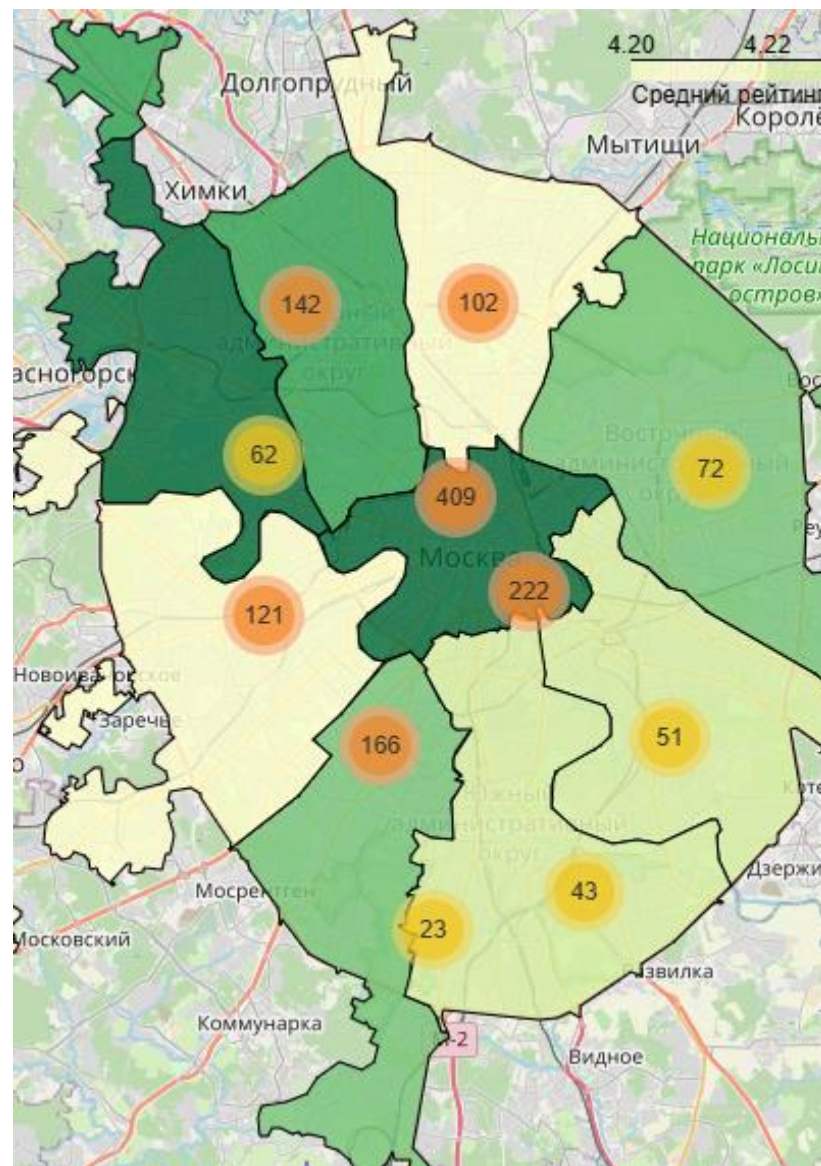
Цель исследования — определение наиболее перспективного округа для открытия кофейни и стоимость чашки кофе для успешного старта проекта.



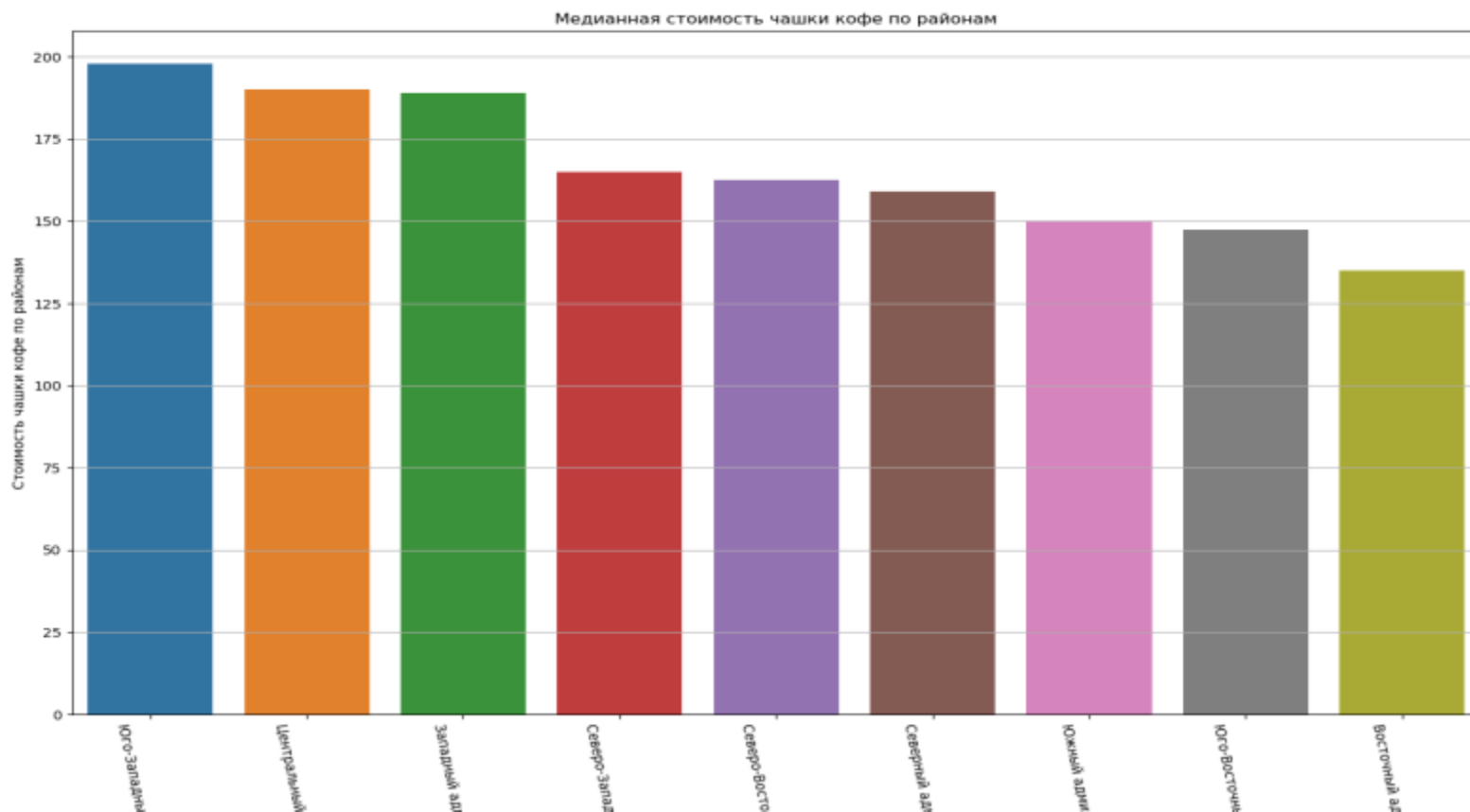
Перспективные районы

- Западный административный округ:
 - высокая стоимость чашки кофе,
 - среднее кол-во заведений,
 - самый низкий рейтинг заведений;
- Северо-Западный административный округ:
 - средняя стоимость чашки кофе,
 - малое кол-во заведений;
- Юго-Западный административный округ:
 - очень высокая стоимость чашки кофе,
 - малое кол-во заведений.

При стоимости чашки кофе 150 руб.

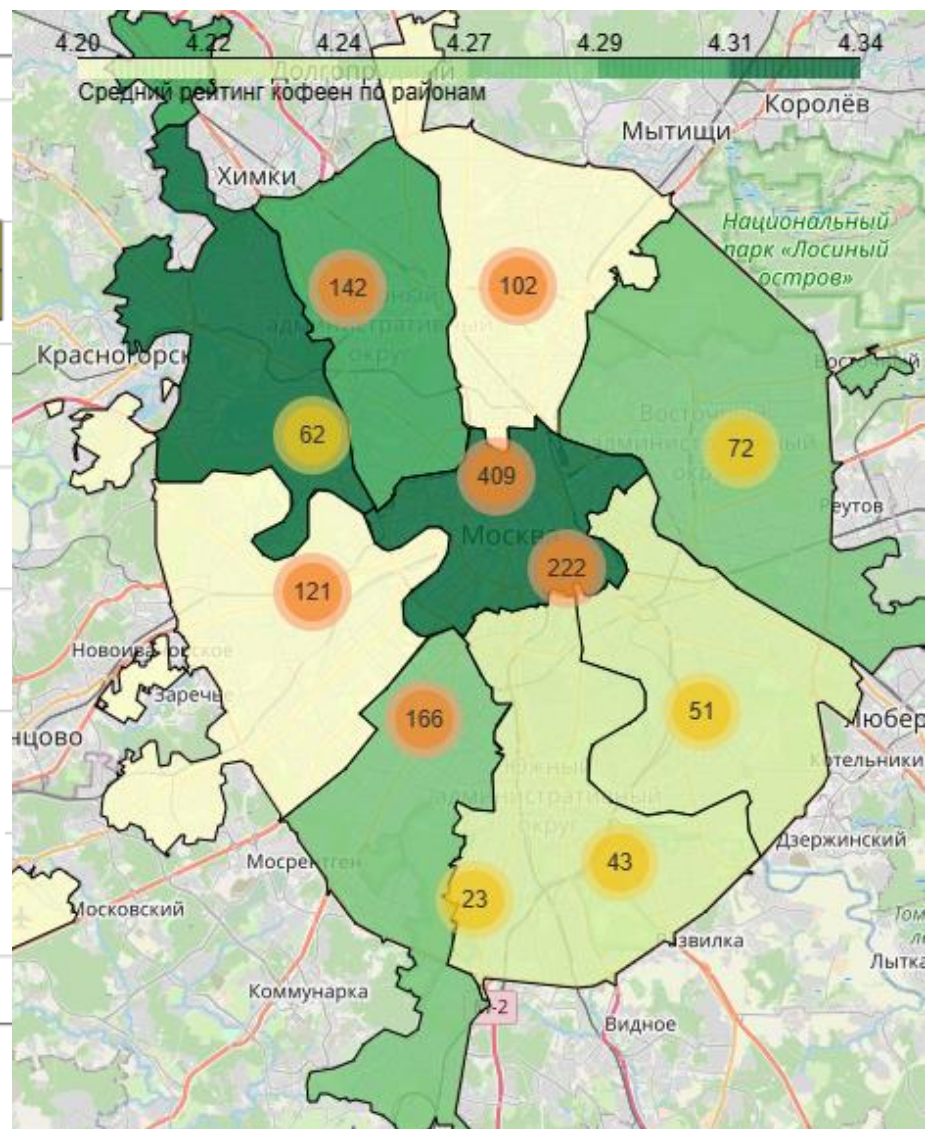
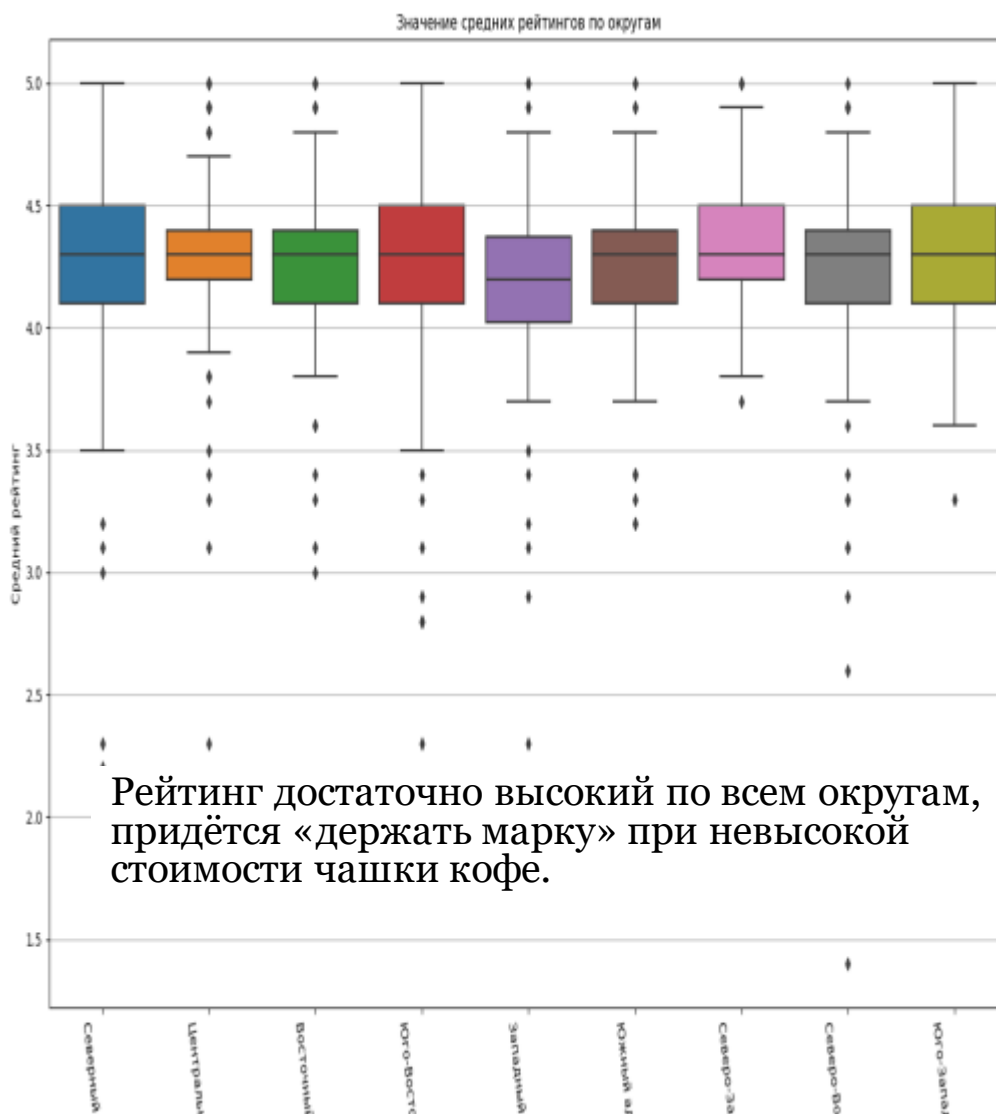


Стоимость чашки кофе

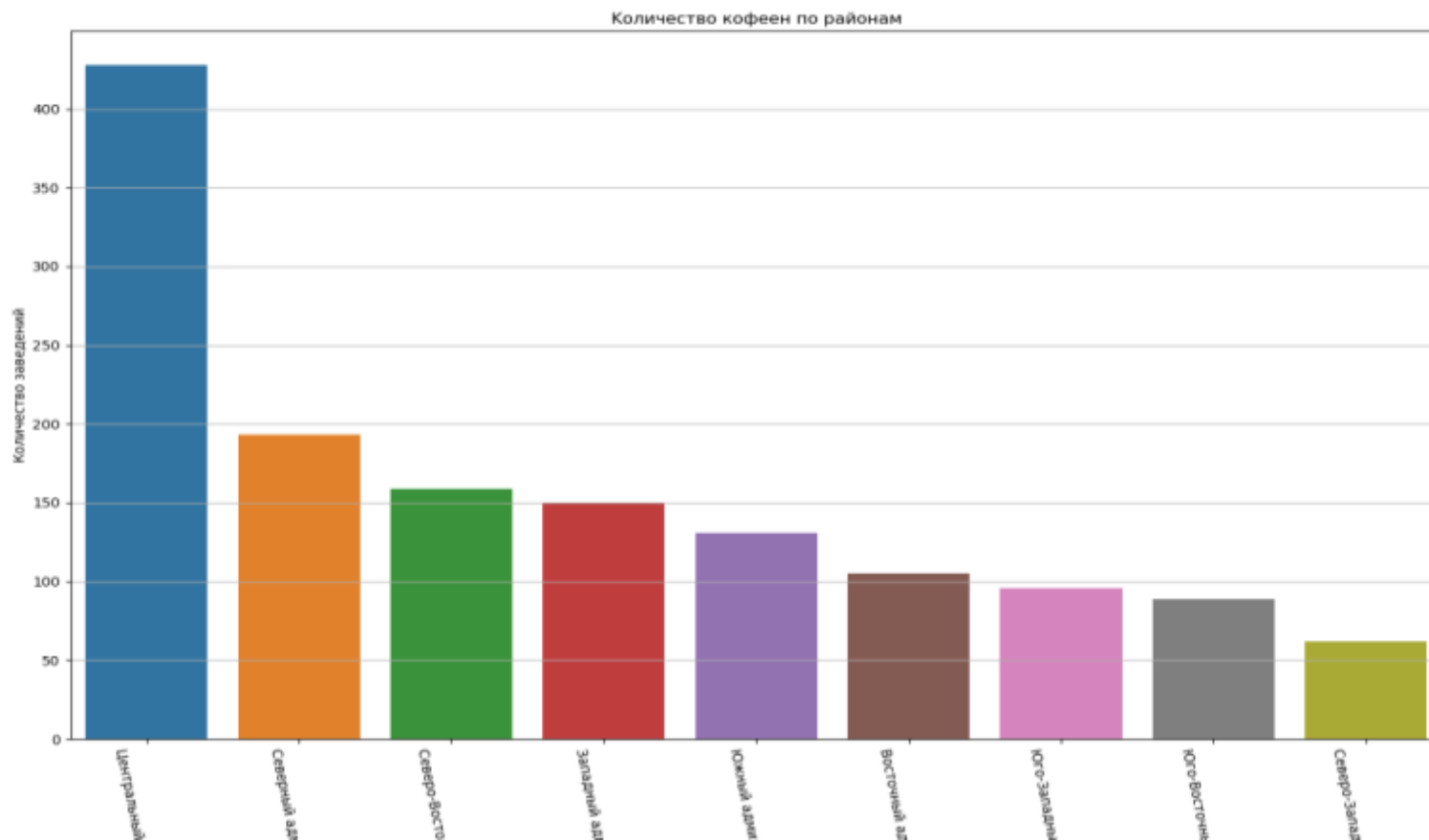


Западный, Северо-Западный, Юго-Западный административные округа – 150 руб. за чашку при открытии.

Средний рейтинг кофеен по округам



Количество кофеен по округам



Северо-Западный, Юго-Западный административные округа наименее охвачены кофейнями.



Достаточно привлекательными выглядят:

- Западный административный округ - высокая стоимость чашки кофе, среднее кол-во заведений, самый низкий рейтинг у них;
- Северо-Западный административный округ - средняя стоимость чашки кофе, малое кол-во заведений;
- Юго-Западный административный округ - очень высокая стоимость чашки кофе, малое кол-во заведений.

Для старта стоит рассматривать Западный административный округ, со стоимостью чашки кофе 150 руб. при условии адекватной арендной ставки.

Для полноценного анализа необходимо знать стоимость аренды, кол-во жителей в округе, трафик.

Исполнитель: Бабинцев Максим Сергеевич

Дата: 15.05.2023

Контакты: +7(906)241-23-45, bms@arhitru.ru