

SITUACIÓN SITIO – FUSIÓN APROBADA POR DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
Panguipulli, Región de Los Ríos

Antecedentes: PLANO DE FUSIÓN APROBADO DE LOS LOTES C y C-B, PERTENECIENTES A LAS SUBDIVISIONES DE LAS HIJUELAS, NÚMERO DOS Y NÚMERO UNO RESPECTIVAMENTE, DEL FUNDO PALGUÍN, COMUNA DE PANGUPULLI QUE DAN ORIGEN AL LOTE 1.

Propietario: INMOBILIARIA LOS GUINDOS SpA

Descripción del Lote al fusionarse los sitios:

De acuerdo con los planos y la memoria explicativa de Fusión presentados ante la Dirección de Obras Municipales (D.O.M.) de Panguipulli en el Expediente 304-24, y aprobados mediante la resolución N°01-25, con fecha del 23 de enero de 2025, los lotes C y C-B, correspondientes a las subdivisiones de las hijuelas número dos y número uno del Fundo Palguín, respectivamente, los cuales colindan entre sí, dan origen al Lote 1, formando actualmente un único paño, tal como se detalla en el plano anexo.

El sitio resultante tiene una superficie de 10,61 hectáreas y sus deslindes son los siguientes:

NOR-ORIENTE: En tramo B1-J de 327,35 metros con calle Bernardo O'Higgins.

NOR-PONIENTE: En tramo J-I de 328 metros con Lote C-A de Higuera Uno de Fundo Palguín.

SUR-PONIENTE: En tramo I-E de 380 metros con Estero Sin Nombre y Estero Llañi o Llañe.

SUR-ORIENTE: En tramo E-B1 de 349,73 metros con otros propietario