



หนังสือสัญญาเงินยืม  
สำหรับเงินยืมพิเศษ

สหกรณ์ได้รับยกเว้นไม่ต้องคิด  
อากรแสตมป์ตามประมวลรัษฎากร

เลขที่สัญญา พ.000001/2566

วันที่ 24 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565

สัญญาเงินยืมฉบับนี้ทำขึ้น ณ สหกรณ์อิสลามมะกอฟะฮ์ จำกัด สาขาคลองท่อม  
เลขที่ 218/1-2 ม.2 ถ.เพชรเกษม ต.คลองท่อมใต้ อ.คลองท่อม จ.กระบี่ ระบุว่า

ก. สหกรณ์อิสลามมะกอฟะฮ์ จำกัด โดย นายวิชัย สันสทาน  
ตำแหน่ง วิชาการผู้จัดการสาขา ผู้มีอำนาจลงนามทำสัญญา สำนักงานตั้งอยู่เลขที่  
218/1-2 ม.2 ถ.เพชรเกษม ต.คลองท่อมใต้ อ.คลองท่อม จ.กระบี่ ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า "ผู้ให้ยืม" ฝ่ายหนึ่ง  
ข. กับ นายสมศักดิ์ หวังสปล อายุ 39 ปี

บัตรประจำตัวประชาชน/บัตรข้าราชการ เลขที่ 1810400007020 เลขที่สมาชิก 00630  
อยู่บ้านเลขที่ 40/1 ซอย ถนน หมู่ที่ 3  
ตำบล ห้วยน้ำขาว อำเภอ คลองท่อม จังหวัด กระบี่  
ซึ่งต่อไปในสัญญาจะเรียกว่า "ผู้ยืม" อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญา มีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1.) ผู้ยืมได้ยืมเงินจาก สหกรณ์อิสลามมะกอฟะฮ์ จำกัด เป็นจำนวนเงิน 300,000.00 บาท  
(สามแสนบาทถ้วน) และผู้ยืมได้รับเงินตามสัญญาเงินยืมนี้โดยถูกต้องครบถ้วนแล้ว

ข้อ 2.) ผู้ยืมสัญญาว่าจะนำเงินยืมตามข้อ 1.) ไปใช้เพื่อวัตถุประสงค์ต่อไปนี้  
เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ

ข้อ 3.) ผู้ยืมตกลงยินยอมชำระค่าบริการเงินยืมที่ผู้ให้ยืมได้กำหนดเป็นเงิน 168,000.00 บาท  
(หนึ่งแสนหกหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

ข้อ 4.) ผู้ยืมสัญญาจะชำระคืนต้นเงินยืม พร้อมทั้งค่าบริการเงินยืมเป็นเงินทั้งสิ้น ทั้งสิ้น  
468,000.00 บาท (สี่แสนหกหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

โดยจะชำระคืนเป็นงวดรายเดือนเท่า ๆ กันทุกเดือน จำนวน 84 งวด เป็นเงินงวดละ 5,571.00 บาท  
(ห้าพันห้าร้อยเจ็ดสิบเอ็ดบาทถ้วน) ยกเว้นงวดสุดท้าย ซึ่งแต่ละงวดจะต้องชำระภายในวันที่ 24

ของเดือนปฏิทิน นับตั้งแต่วันที่ 24 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565 แต่ทั้งนี้ผู้ยืมตกลง  
ที่จะชำระหนี้ตามสัญญานี้ให้ครบถ้วนภายในวันที่ 24 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2572

ข้อ 5.) ในกรณีที่ผู้ยืมย้ายภูมิลำเนาจากที่ได้แจ้งไว้ในสัญญานี้ ผู้ยืมจะต้องแจ้งให้ผู้ให้ยืมทราบเป็นลายลักษณ์  
อักษรในทันที

ข้อ 6.) ผู้ยืมได้รับทราบระเบียบ ข้อบังคับ มติคณะกรรมการ ที่เกี่ยวข้องของผู้ให้ยืม และให้ถือว่าข้อบังคับและ  
ระเบียบดังกล่าว รวมทั้งข้อบังคับและระเบียบที่จะกำหนดขึ้นใหม่หรือแก้ไขเพิ่มเติมภายหลังเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้  
หากผู้ยืมปฏิบัติผิดข้อบังคับหรือระเบียบให้ถือว่าผู้ยืมผิดสัญญา

ข้อ 7.) กรณีผู้ยืมผิดสัญญาการยืมเงิน ให้สหกรณ์มีสิทธิเรียกเงินยืมดังกล่าวคืนโดยสิ้นเชิงได้ทันที โดยคำนึง  
เวลาที่ตกลงไว้ และให้ผู้ให้ยืมมีสิทธินำเงินค่าหุ้น และเงินฝากของผู้ยืมที่มีอยู่ต่อสหกรณ์ทั้งหมด เงินปันผล หรือเงินอื่นใด  
ที่ผู้ยืมมีอยู่หรือมีสิทธิได้รับจากสหกรณ์ฯ นำมาชำระหนี้ตามสัญญานี้จนครบถ้วน

ลงชื่อ/ลงนาม

ข้อ 8.) หากผู้ยื่นผิดข้อตกลงข้อใดข้อหนึ่งแห่งสัญญา ผู้ยื่นยินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่าย บรรดา ค่าเสียหายที่พึงได้รับอันเนื่องมาจากการผิดข้อตกลงดังกล่าว รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการเตือน ทวงถามให้ชำระหนี้ ตลอดจน ค่าธรรมเนียม ค่าทนายความ และค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดีให้ชำระหนี้ตามสัญญา ให้แก่ผู้ให้ยืมด้วย

ข้อ 9.) เพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้ตามสัญญา ผู้ยื่นได้มอบ

9.1 เอกสารสิทธิ์ที่ดิน

1) ☒ โฉนด ☐ น.ส. 3 ก. ☐ น.ส. 3 เลขที่ 31545 เล่ม 316 หน้า 45 เลขที่ดิน 56 ระบาย  
แผนที่หมายเลข 4824 IV 1472-2 แผ่นที่ - ที่ตั้ง ตำบล ห้วยน้ำขาว อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่  
เนื้อที่ 0 ไร่ 0 งาน 50.00 ตารางวา ผู้ถือกรรมสิทธิ์นายสมศักดิ์ หวังสปล

2) ☐ โฉนด ☐ น.ส. 3 ก. ☐ น.ส. 3 เลขที่ ..... เล่ม ..... หน้า ..... เลขที่ดิน ..... ระบาย  
แผนที่หมายเลข ..... แผ่นที่ - ที่ตั้ง ตำบล ..... อำเภอ ..... จังหวัด .....  
เนื้อที่ ..... ไร่ ..... งาน ..... ตารางวา ผู้ถือกรรมสิทธิ์.....

9.2 บัญชีเงินฝากที่มีอยู่กับสหกรณ์

1) ชื่อบัญชี.....เลขที่บัญชี..... วงเงินค้ำประกัน.....บาท

2) ชื่อบัญชี.....เลขที่บัญชี..... วงเงินค้ำประกัน.....บาท

ให้ผู้ให้ยืมยึดถือไว้เป็นประกันจนกว่าผู้ให้ยืมจะได้รับชำระหนี้เงินเต็มจำนวน ซึ่งผู้ยื่นขอรับรองว่า  
ทรัพย์สินที่นำมาวางเป็นประกันเป็นกรรมสิทธิ์โดยชอบด้วยกฎหมายแต่เพียงผู้เดียวของผู้ยื่น และเป็นทรัพย์สินที่  
ปราศจากการผูกพันใดๆ เว้นแต่ภาระดังกล่าวผูกพันอยู่กับสหกรณ์

ข้อ 10.) ผู้ยื่นได้จัดให้สมาชิกสหกรณ์ ตามรายชื่อต่อไปนี้

10.1.....สมาชิกเลขทะเบียนที่.....

10.2.....สมาชิกเลขทะเบียนที่.....

10.3.....สมาชิกเลขทะเบียนที่.....

เข้าทำสัญญาค้ำประกันการยืมเงินตามสัญญาในฐานะเจ้าของกรรมสิทธิ์หลักประกัน รายละเอียดดัง  
ปรากฏในหนังสือสัญญาค้ำประกันแนบท้ายสัญญานี้

ข้อ 11.) คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงกันให้นำคดีขึ้นสู่ศาลที่มีอำนาจพิจารณาพิพากษาคดีในเขตจังหวัดกระบี่  
หากมีกรณีพิพาทอันเกี่ยวเนื่องกับสัญญานี้

คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญ (ถ้ามี) ไว้  
เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ.....ผู้ยืม ลงชื่อ.....ผู้ให้ยืม  
(.....นายสมศักดิ์ หวังสปล.....) (.....นายวิชัย สันส้าน.....)

ลงชื่อ.....พยาน ลงชื่อ.....พยาน  
(.....น.ส.สุทธิดา บุตรอิด.....) (.....น.ส.สาวิตรี หลงศรี.....)





# สหกรณ์อิสลามพะอ์ฮ จำกัด SAKOFAH ISLAMIC COOPERATIVE LTD.

สำนักงานใหญ่ 119/9-10 ถ. กระบี่-เขาทอง ต.ปากน้ำ อ.เมือง จ.กระบี่ 81000 โทร. 075-622312 แฟกซ์ 075-624548  
นายสมศักดิ์ หวังสปล 00630

## ใบสำคัญจ่าย / PAYMENT VOUCHER

จ่ายให้ / Paid to .....  
จ่ายโดย / By ☐ เงินสด / Cash ☐ เช็คธนาคาร / Bank .....  
เลขที่เช็ค / Cheque No. .... วันที่ / Due date .....  
จำนวนเงิน / Amount ..... เพื่อบริการ / Paid for .....

เลขที่ / No. ....  
วันที่ / Date. .... 24/08/2565

| บัญชี / Account | เลขที่บิล / No. | รายการ / Particulars                     | จำนวนเงิน / Amount |         |
|-----------------|-----------------|--|--------------------|---------|
|                 |                 |  | บาท / Bath         | สต./Stg |
|                 |                 | ผูกพันเงินยืม-พิเศษ เลขที่ พ.000001/2565 | 300,000.00         |         |
|                 |                 |  |                    |         |
|                 |                 |  |                    |         |
|                 |                 |  |                    |         |
|                 |                 |  |                    |         |
|                 |                 | ***สามแสนบาทถ้วน***                      | 300,000.00         |         |

ผู้รับเงิน / Received by สมศักดิ์ หวังสปล  
ได้รับเงินตามรายการดังกล่าวข้างต้นไว้เรียบร้อยแล้ว

ผู้จัดทำ / Prepared by 85203  
ผู้อนุมัติ / Authorized by 85203

เล่มที่: 152  
เลขที่: 47



สหกรณ์อิสลามพะอ์ฮ จำกัด  
SAKOFAH ISLAMIC COOPERATIVE LTD.

สาขาคลองท่อม  
สาขา  
24/08/2565  
วันที่

ใบเสร็จรับเงิน  
RECEIPT SLIP

เลขที่สมาชิก: 00630 ชื่อสมาชิก: นายสมศักดิ์ หวังสปล

รายการ: รายได้ค่าจมนิติกรรมจำนอง

จำนวนเงิน: \*\*\*\*\*300.00 บาท

ผู้ทำรายการ: 54515

|              |  |   |
|--------------|--|---|
| รวม<br>Total | จำนวนเงินเป็นตัวเลข<br>Amount in Word *****สามร้อยบาทถ้วน*** | จำนวนเงินเป็นตัวเลข<br>Amount in Number *****300.00 |
|--------------|--|---|

ได้รับเงินไว้โดยถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ / ผู้รับเงิน Collector



**บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card**  
 เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 1 8104 00007 02 0  
 ชื่อและนามสกุล นาย สมศักดิ์ หวังสปล  
 Name Mr. Somsak  
 Last name Hwangsoo  
 เกิดวันที่ 12 ม.ค. 2527  
 Date of Birth 12 Jan. 1984  
 ศาสนา อิสลาม  
 ที่อยู่ 40/1 หมู่ 3 ต.พยอมฯ อ.พยุหะคีรี จ.นครราชสีมา  
 17 ม.ค. 2560 11 ม.ค. 2569  
 วันออกบัตร วันบัตรหมดอายุ  
 17 Feb. 2017 (นายสมศักดิ์ หวังสปล) 11 Jan. 2026  
 Date of Issue (นายสมศักดิ์ หวังสปล) Date of Expiry  
 8104-03-02171041

*Handwritten:* 4-3-6  
*Handwritten:* 4-3-6  
*Handwritten:* 4-3-6

34

นางเมษุภาภรณ์

สมศักดิ์ หวังสปล

|  |                            |            |
|--|----------------------------|------------|
| รายการเกี่ยวกับบ้าน  |                            | เล่มที่ 1  |
| เลขรหัสประจำบ้าน 8104-007432-4   | สำนักทะเบียน อำเภอคลองท่อม |            |
| รายการที่อยู่ 40/1 หมู่ที่ 3   |                            |            |
| ตำบลห้วยน้ำขาว อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่   |                            |            |
| ชื่อหมู่บ้าน   | ชื่อบ้าน                   |            |
| ประเภทบ้าน บ้าน  | ลักษณะบ้าน                 |            |
| วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่   |                            |            |
| ลงชื่อ  |                            | นายทะเบียน |
| (นายศักดิ์ เพ็ชรแซก)   |                            |            |
| วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 17 ธันวาคม 2544  |                            |            |

|                                       |  |                        |
|---------------------------------------|--|------------------------|
| เล่มที่ 1                             | รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 8104-007432-4 | ลำดับที่ 4             |
| ชื่อ นายสมศักดิ์ หวังลบ               | สัญชาติ ไทย  | เพศ ชาย                |
| เลขประจำตัวประชาชน 1-8104-00007-02-0  | สถานภาพ ผู้อาศัย                                   | เกิดเมื่อ 12 ม.ค. 2527 |
| มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ หลงน้ำ         | 3-8104-00342-95-0 สัญชาติ ไทย                      |                        |
| บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ อื่น            | 3-8104-00342-94-1 สัญชาติ ไทย                      |                        |
| * มาจาก งานข้อมูลการทะเบียนราษฎร      |  | นายทะเบียน             |
| เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 13 ม.ค. 2527 |  | (นายศักดิ์ เพ็ชรแซก)   |
| ** ไปที่                              |  | นายทะเบียน             |

นายเอกกมล

นศก ก นศ





นายมนตรี แก้วฤทธิ์ ฝ่ายแผนก  
นายพิชิต ต้นแก้ว ฝ่ายแผนก  
นายพิชิต ยังกิตยา หัวหน้าการ



# สารบัญจดทะเบียน

โฉนดที่ดินเลขที่

31945

อำเภอ

คลองท่อม

๐

(นายอนุพงษ์ เอี่ยม)

| จดทะเบียน<br>วัน เดือน ปี            | ประเภท<br>การ<br>จดทะเบียน | ผู้ให้สัญญา                 | ผู้รับสัญญา                                    | เนื้อที่ดิน<br>ตามสัญญา |     |         | เนื้อที่ดิน<br>คงเหลือ |     |         | เลขที่ดิน<br>โฉนดที่ดิน<br>ใหม่ | เจ้าพนักงานที่ดิน<br>อำเภอ |
|--------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|--|-------------------------|-----|---------|------------------------|-----|---------|---------------------------------|----------------------------|
|                                      |                            |                             |  | ไร่                     | งาน | ตารางวา | ไร่                    | งาน | ตารางวา |                                 |                            |
| วันที่ 26<br>กุมภาพันธ์<br>พ.ศ. 2557 | ขาย                        | นายบุญพร หาดสวน             | นางสาวแหมะเสียด<br>ประจักษ์                    | -                       | -   | 50      | -                      | -   | -       | -                               |                            |
| วันที่ 16<br>ธันวาคม<br>พ.ศ. 2558    | ขาย                        | นางสาวแหมะเสียด<br>ประจักษ์ | นายสมศักดิ์ หวังส                              | -                       | -   | 50      | -                      | -   | -       | -                               |                            |
| วันที่ 8<br>สิงหาคม<br>พ.ศ. 2562     | จำนอง                      | นายสมศักดิ์ หวังส           | สหกรณ์อิสลามมะกอกพะอ<br>จำกัด<br>(ผู้รับจำนอง) | -                       | -   | 50      | -                      | -   | -       | -                               |                            |
| วันที่ 24<br>สิงหาคม<br>พ.ศ. 2565    | จำนอง<br>สอง               | นายสมศักดิ์ หวังส           | สหกรณ์อิสลามมะกอกพะอ<br>จำกัด<br>(ผู้รับจำนอง) | -                       | -   | 50      | -                      | -   | -       | -                               |                            |

นางพักรัตนา วรรณบวร