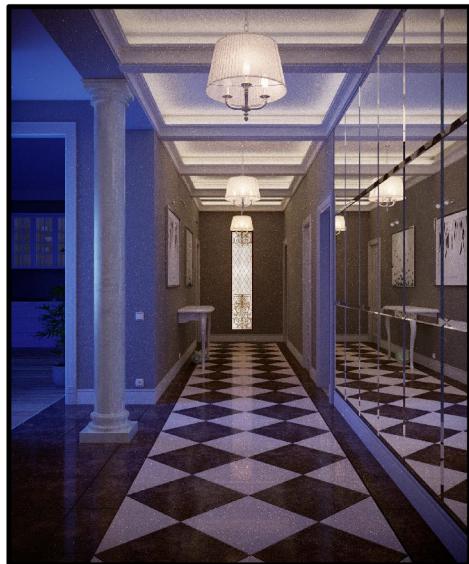


# Художественный проект

Интерьер квартиры по адресу:  
г.Москва,

Заказчик:

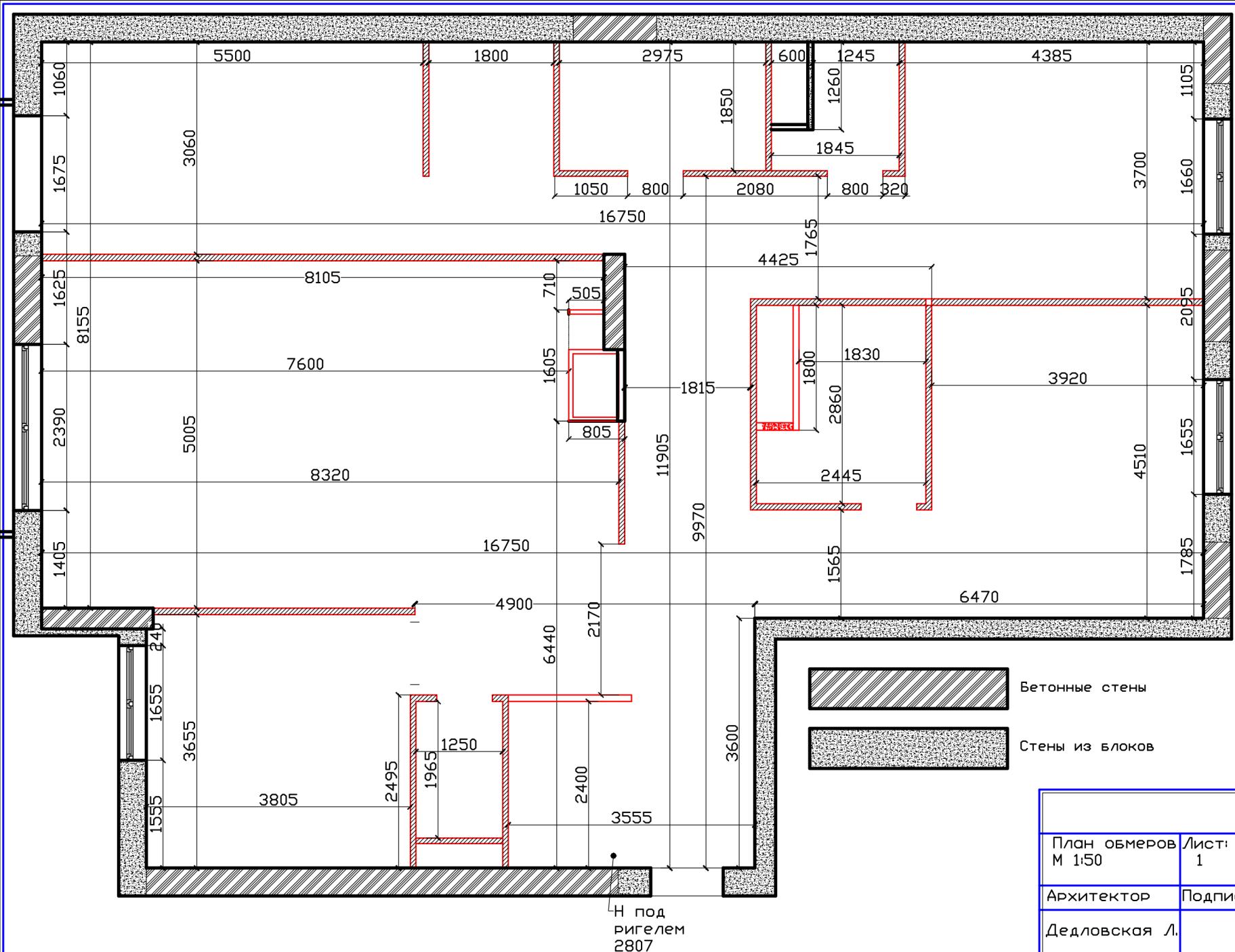


ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

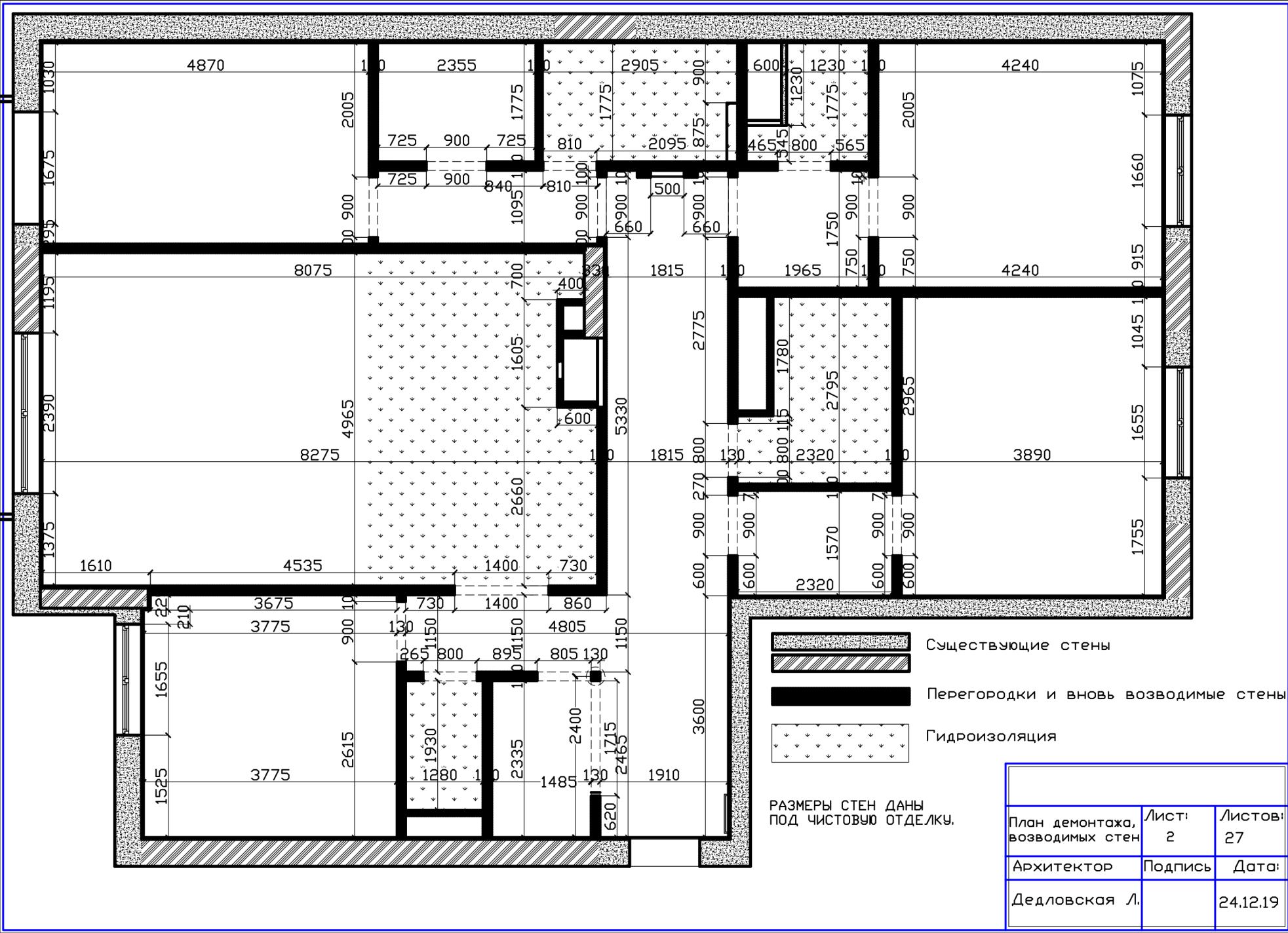
Москва 2021

## Список чертежей

N п.п.	Наименование	
РЧ-1	План обмеров.	2 шт.
РЧ-2	План демонтажа и возводимых стен, примечания по оборудованию.	2 шт.
РЧ-3	Площади помещений, экспликация, ведомость дверей и проемов	2 шт.
РЧ-4	План пола. Отметки, отделочные материалы	2 шт.
РЧ-5	План теплого пола. Расстановка регуляторов	2 шт.
РЧ-6	План расстановки мебели, примечания.	2 шт.
РЧ-7	План розеток, электрооводов. Привязки, примечания для электриков.	2 шт.
РЧ-8	План потолка. Отметки, привязки светильников.	2 шт.
РЧ-9	План отделки стен и потолков декор. элементами. Спецификация декора.	2 шт.
РЧ-10	План выключателей. Привязки, примечания для электриков	2 шт.
РЧ-11	Ведомость отделки	2 шт.



План обмеров		
М 1:50	Лист:	Листовъ
Архитектор	Подпись	Дата:
Дедловская Л.		24.12.19

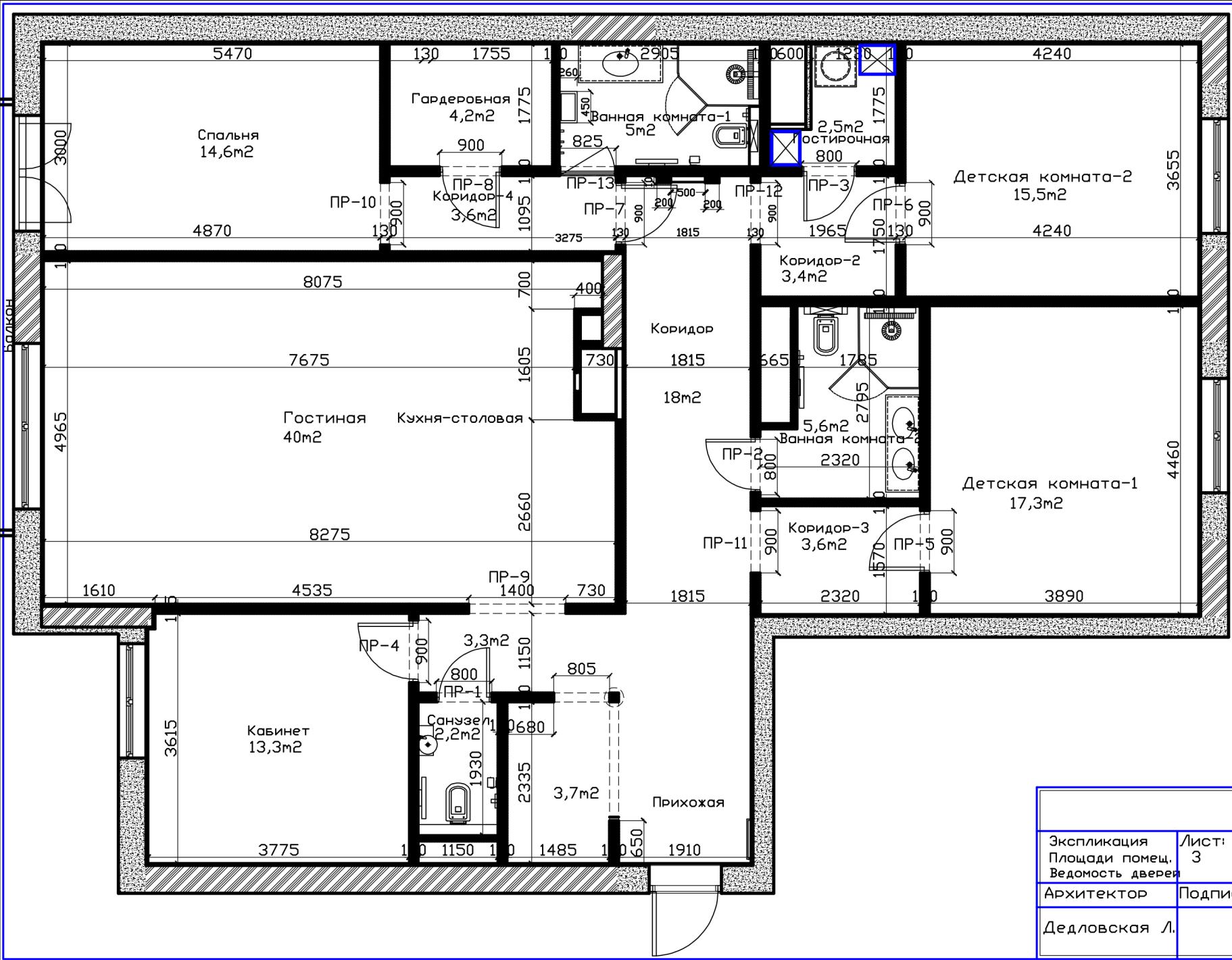


## Примечания

1. Установить подвесные унитазы, обеспечить доступ к гребенкам.
2. Установить фильтры тонкие и грубые на стадии монтажа гребенок.
3. Потолок выровнять при необходимости Ротбандом на минимальной высоте от перекрытия - 3-5см вместе с электрикой.
4. Вызвать специалистов по вентиляции, пожарной сигнализации и акустике(если необходимо) на стадии монтажа стен для согласования их требований к монтажу.
5. Электрощиток вывести на стене прихожей в простенке, отведенном для него.
6. Предусмотреть выключение одним тумблером всей электрики, кроме холодильника и сигнализации.
7. Предусмотреть гидроизоляцию в мокрых зонах (кухня, ванная).
8. Толщина вновь возводимых стен 130мм (под чистовую отделку) Уточнить.
- В случае изменения толщины стен учитывать разницу в размере стен.
9. Ревизионные люки расположить, рассчитав высоту расположения гребенок так, чтобы люк был в уровне швов плитки.
10. Дверные проемы в комнаты сделать высотой 2450мм от чистого пола.
11. Проем в гостиную 2600 оформляется доборами и наличниками

## Предусмотреть звукоизоляцию пола

План демонтажа, возводимых стен	Лист: 2	Листов: 27
Архитектор	Подпись	Дата:
Дедловская Л.		24.12.19



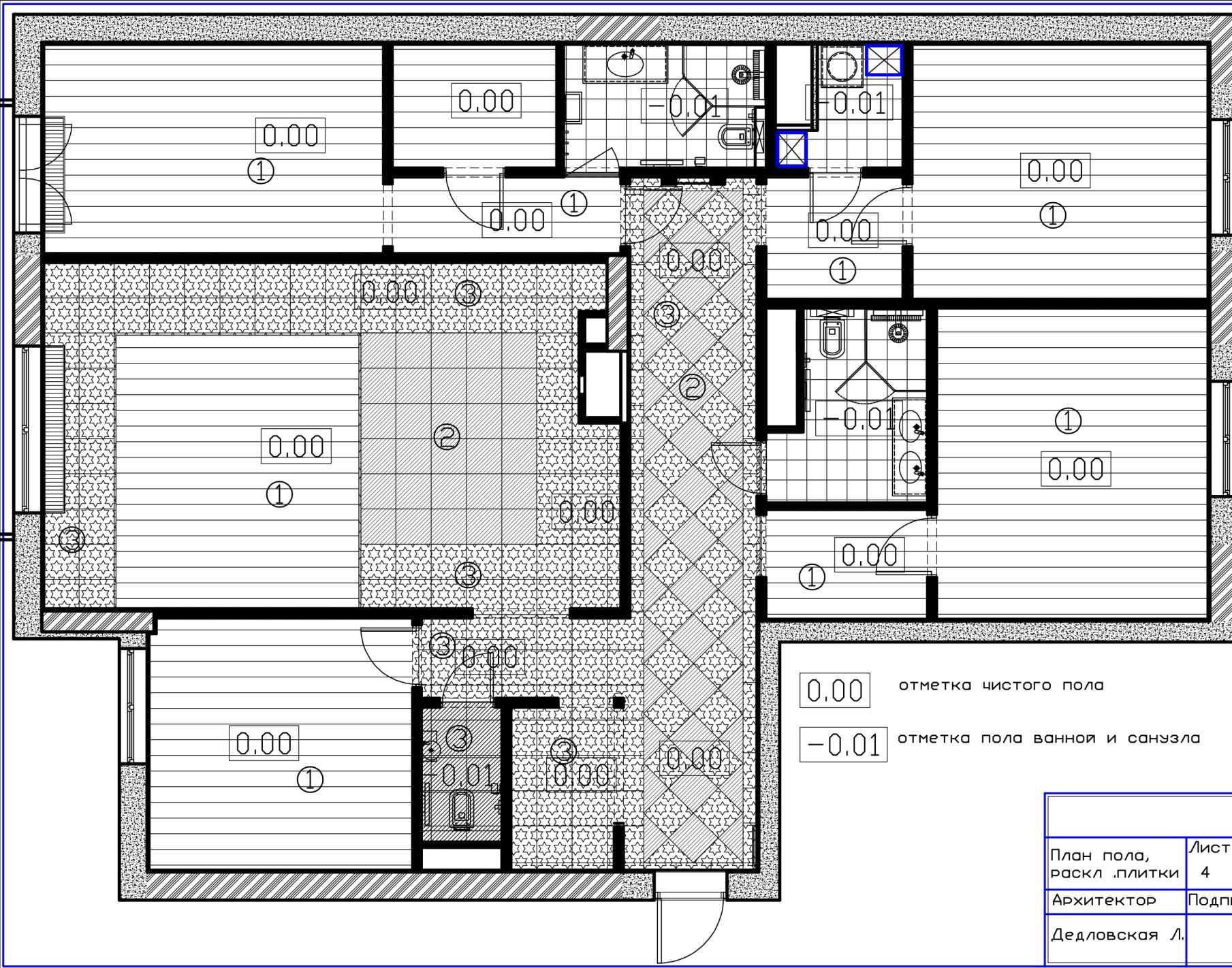
Экспликация Площади помещ. Ведомость дверей	Лист: 3	Листов: 27
Архитектор	Подпись	Дата:
Дедловская Л.		24.12.19

**Ведомость дверных проемов и дверей**

Маркировка проема	Размеры проема	Размер полотна	Примечания	Кол-во дверей	Примечание
ПР-1,2,3	810x2360	700x2300	санузлы	3	Глухие 3 санузел
ПР-4,5,6,7,8,	910x2360	800x2300	мягкомнат.	6	Глухие 6 под ключ
ПР-9	1400/2600	----	проемы	----	Доборы и наличники
ПР-10,11,12,	900/2460	----	проемы	----	Доборы и наличники
ПР-13	825x2300	скрытая	санузел	1	санузловый замок. Доп обмеры

Двери заказывать по дополнительным обмерам и по проемам, указанным в проекте. Уточнить размеры проемов при заказе дверей.  
 Открывания дверей указаны на чертеже.  
 Установить санузловые вертушки в три санузла и в постирочную,  
 установить двери с ключами в спальни.

Экспликация Площади помещ., Ведомость дверей	Лист: 3-1	Листов: 27
Архитектор	Подпись	Дата:
Дедловская Л.		24.12.19



0.00 отметка чистого пола

-0.01 отметка пола ванной и санузла

План пола, раскл. плитки	Лист: 4	Листов: 27
Архитектор	Подпись	Дата:
Дедловская Л.		24.12.19

Примечание. Установить конвекторы под окнами по индивидуальным размерам.

Конвекторы заказывать только после дополнительных обмеров. Произвести расчет теплоотдачи оборудования перед заказом.

**[0.00]** отметка чистого пола

**[-0.01]** отметка пола ванной и санузла

Шов между паркетной доской и плиткой обрабатывается металлической полосой таврового сечения 14 мм. Общая длина шва 17м. Цвет никель

#### Спецификация материалов

① Паркетная доска - 90м<sup>2</sup> (+3%)

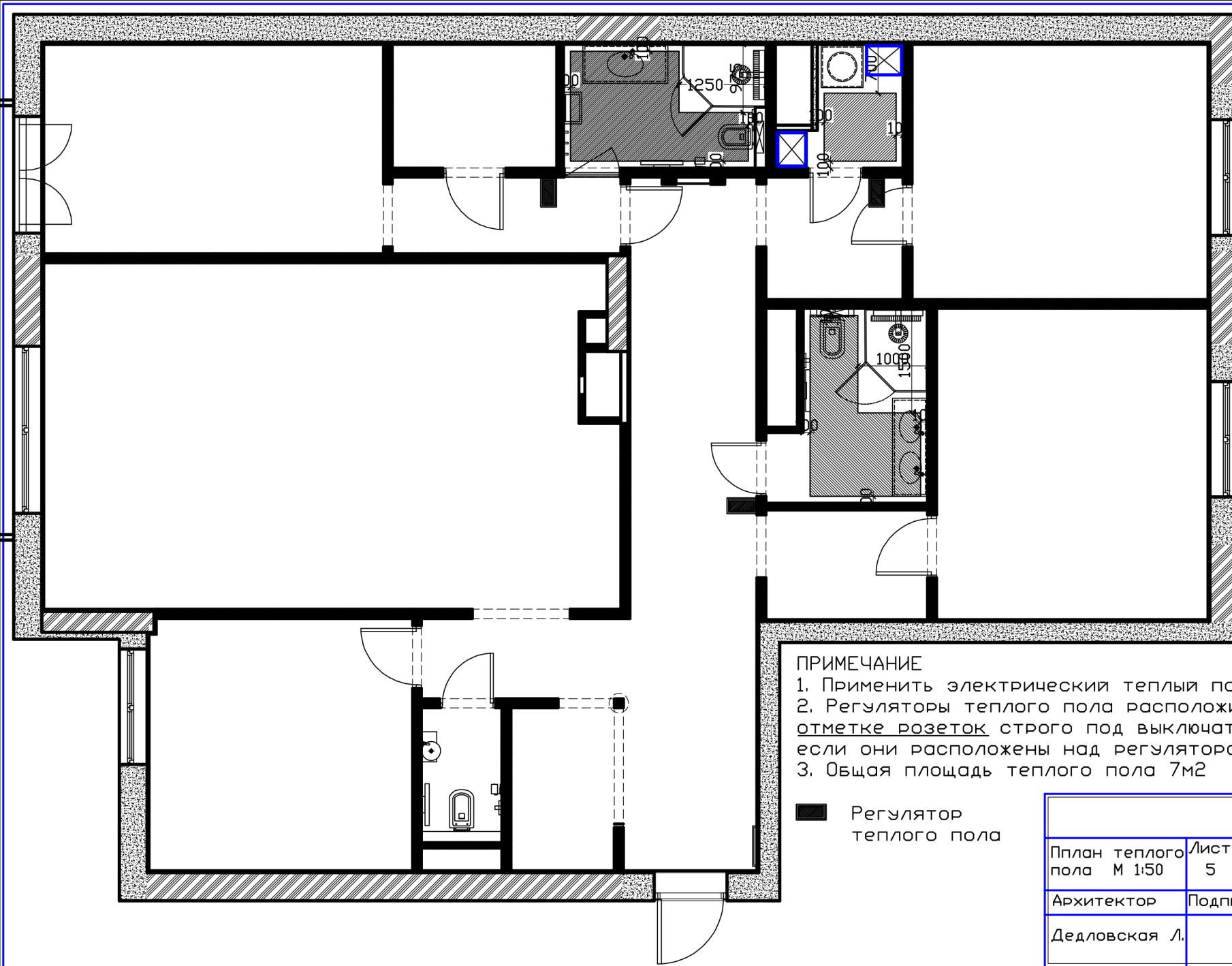
② Random Crema 510x510 - 16м<sup>2</sup>(+3%)

③ Random Divina Bronze 510x510 - 43м<sup>2</sup>(+3%)

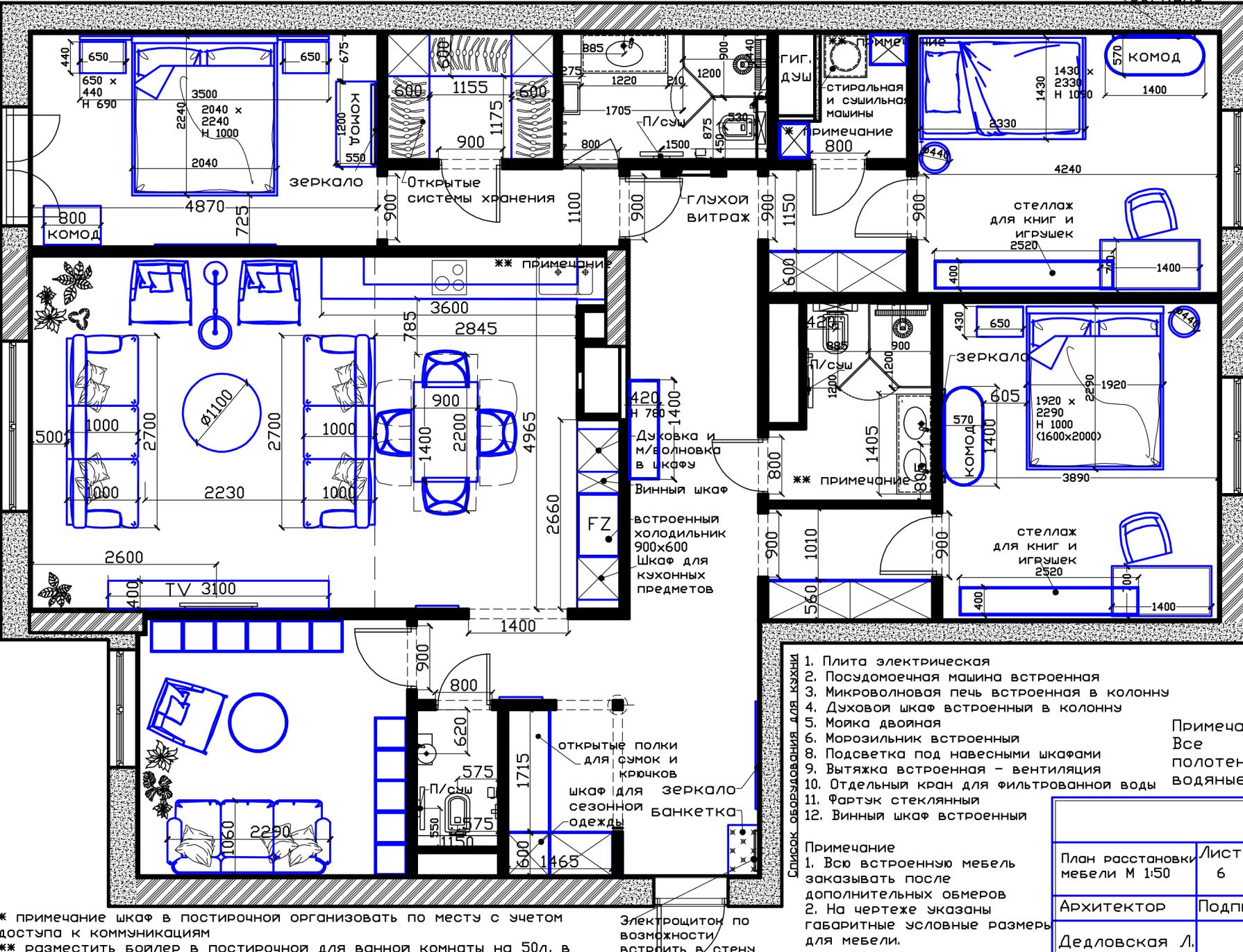
Плинтус - всего 133 м.п. для всей квартиры

Раскладка - 17 м.п. всего для проемов

План пола, раскл .плитки	Лист: 4-1	Листов: 27
Архитектор	Подпись	Дата:
Дедловская Л.		24.12.19



План теплого пола М 1:50	Лист:	Листов:
	5	27
Архитектор	Подпись	Дата:
Дедловская Л.		24.12.19



\* ПРИМЕЧАНИЕ шкаф в постирочной организовать по месту с учетом  
местных и коммуникаций.

\*\*\* разместить бойлер в постирочной для ванной комнаты на 50л, в санузле с выносом на 50см и на кухне на 30 см оторв.

Электрощиток по  
возможности  
встроить в стену

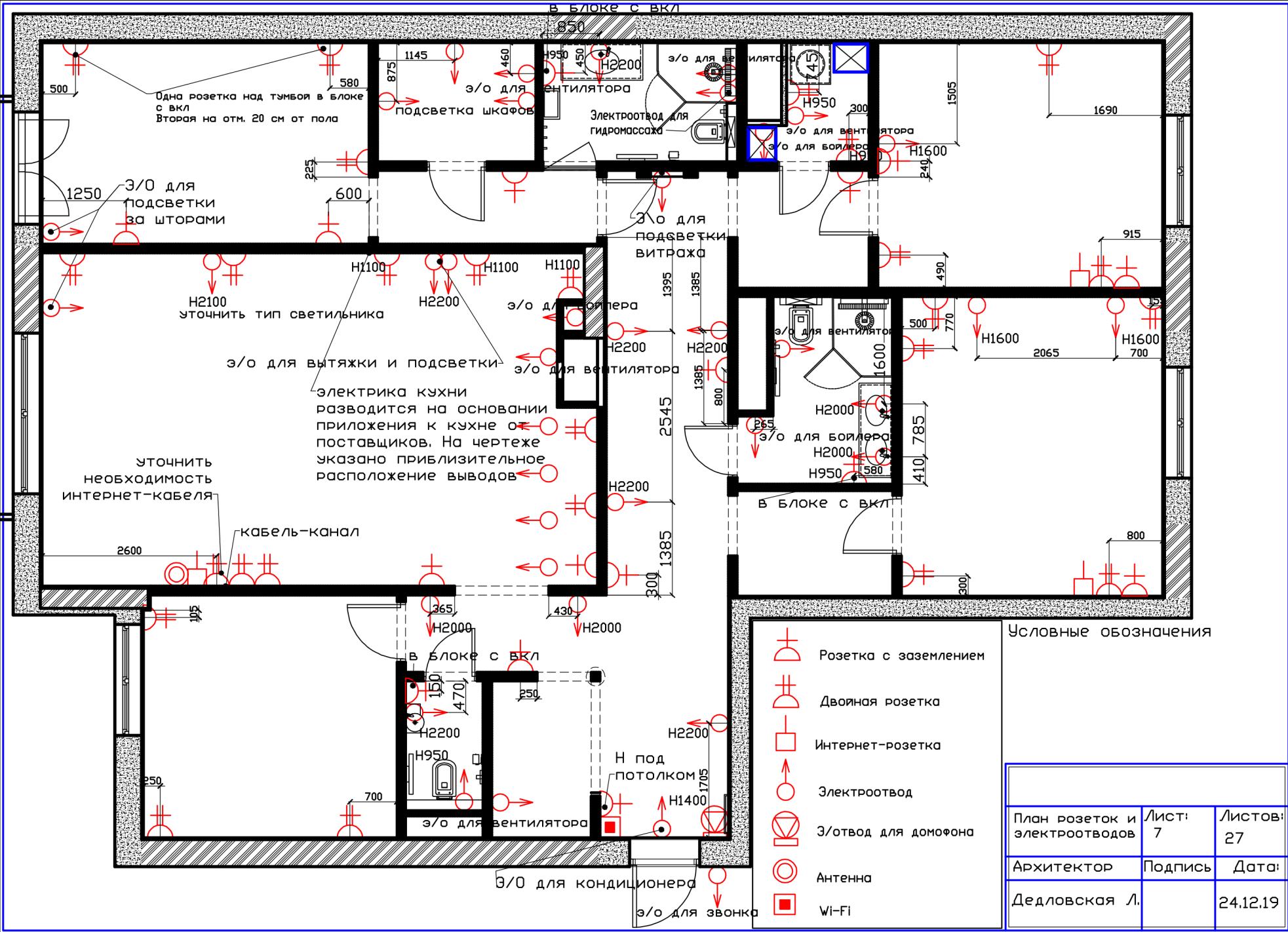
- ВОРОЗУКОВАНИЯ ДЛЯ КУХНИ**

  1. Плита электрическая
  2. Посудомоечная машина встроенная
  3. Микроволновая печь встроенная в колонну
  4. Духовой шкаф встроенный в колонну
  5. Мойка двойная
  6. Морозильник встроенный
  8. Подсветка под навесными шкафами
  9. Вытяжка встроенная – вентиляция
  10. Отдельный кран для фильтрованной воды
  11. Фартук стеклянный
  12. Винный шкаф встроенный

**Описы**  
Примечание  
1. Всю встроенную мебель  
заказывать после  
дополнительных обмеров  
2. На чертеже указаны  
габаритные условные раз-  
меры мебели

Примечание  
Все  
полотенцесушители  
волчаные

План расстановки мебели М 1:50	Лист: 6	Листов: 27
Архитектор	Подпись	Дата:
Дедловская Л.		24.12.19



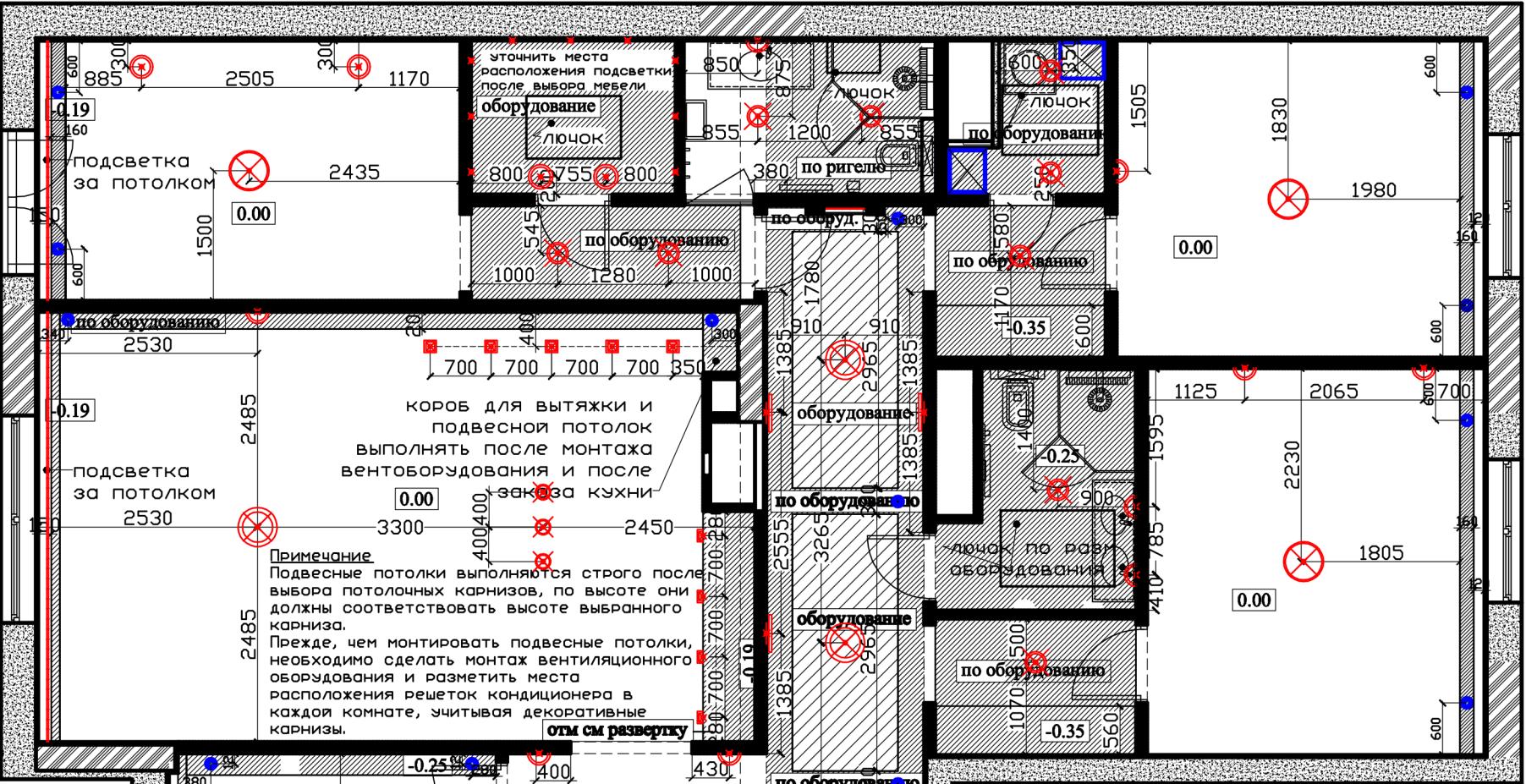
## Примечания

1. Н розеток 200 от чистого пола низ розетки.
  2. Установить э/вентиляторы в гардеробной, санузлах и постирочной.
  3. Предусмотреть разводку под пожарную сигнализацию.
  4. Розетки над рабочими поверхностями кухни привязать относительно выбранной кухни и фартука.
  5. Вывести э/о для подсветки электроплиты и вытяжки согласно приложению к заказу кухни, так же подсветки под верхними ящиками.  
Организовать вентиляцию в кухне.
  6. Антенну и розетки для ТВ согласовать по высоте и количеству розеток. Предусмотреть кабель-канал в гостиной в коробе
  7. Предусмотреть бойлер 80л для ванной в постирочной в нише и в детском санузле на период отключения горячей воды. Бойлер можно расположить над входной дверью и зашить подвесным потолоком с нишей для доступа.
8. Вызвать специалиста для оптимального расположения розетки для Wi-Fi в прихожей и в гостиной.

## Условные обозначения

	Розетка с заземлением
	Двойная розетка
	Интернет-розетка
	Электроотвод
	З/отвод для домофона
	Антенна
	Wi-Fi

План розеток и электроотводов	Лист: 7	Листов: 27
Архитектор	Подпись	Дата:
Дедловская Л.		24.12.19



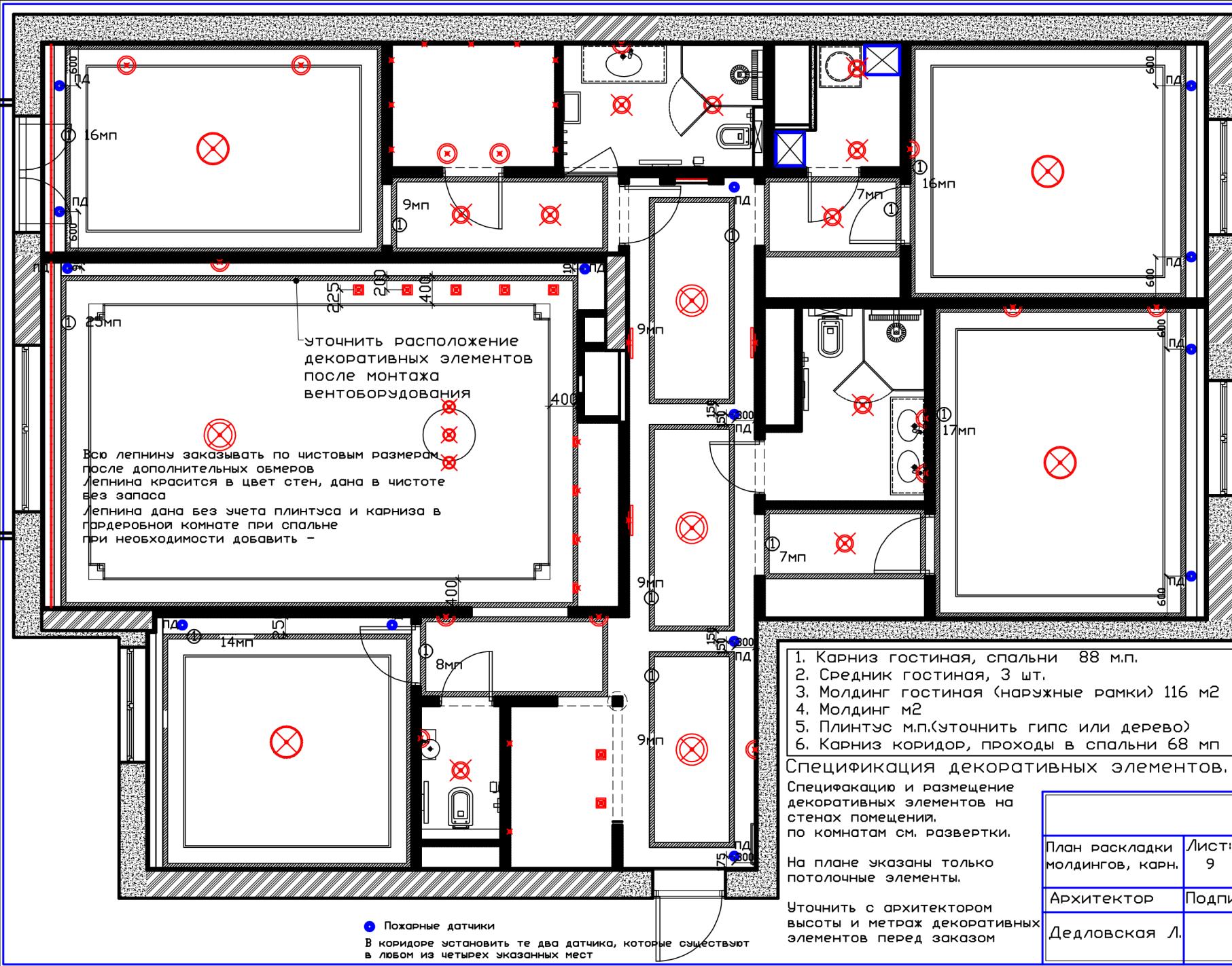
Уточнить количество светильников на кухне над встроенной мебелью

- Светильник подвесной
  - Светильник встро. точечн.
  - Светильн. накладн. потолочн.
  - Подсветка для картин
  - Бра (настенный светильник)
  - Светодиодная лента

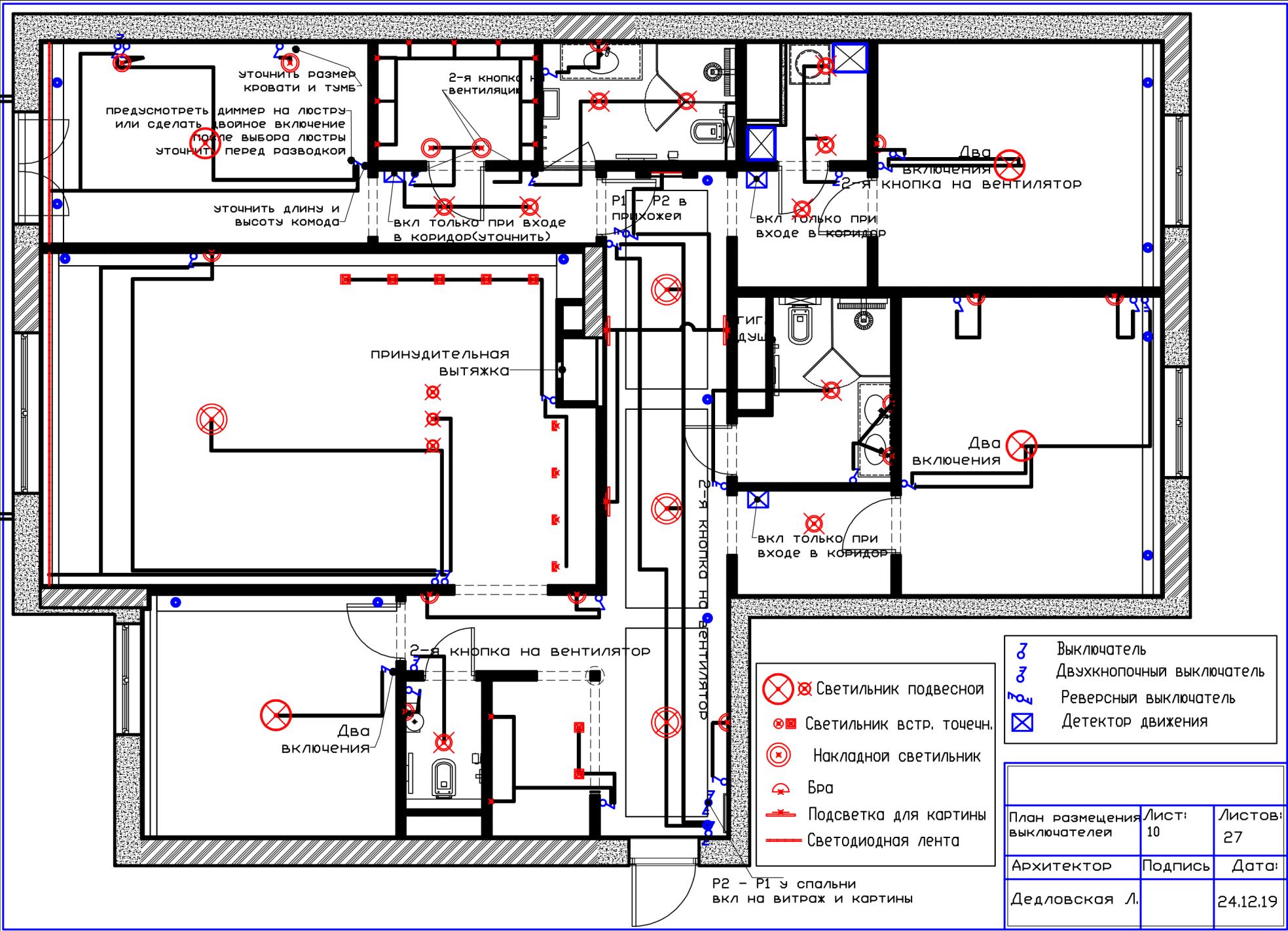
Выровненный потолок  
Отметка 0,00

Подвесной потолок  
От 0.00 отметка  
указана на плане

План потолка. Отм., привязки светильников	Лист: 8	Листов: 27
Архитектор	Подпись	Дата:
Дедловская Л.		24.12.19



План раскладки молдингов, карн.	Лист: 9	Листов: 27
Архитектор	Подпись	Дата:
Дедловская Л.		24.12.19



Примечания:

1. Низ выключателей располагается на отметке 0,900 от чистого пола и 150мм от проемов
2. Предусмотреть выключатели для бра(где указано) прямо под самими светильниками на высоте 900, если позволяет мебель.  
Уточнить расположение выключателей в спальне – если розетки будут над тумбочками, то выключатели располагать в одной рамке с розетками.
3. Точечные встроенные светильники в натяжных потолках не более 35вт, трансформаторы располагать возле монтажного отверстия или применить светодиодные лампы(сберегающие).
4. При монтаже вкл. рядом с дверями учитывать наличники.
5. Предусмотреть венециацию в санузле, ванных комнатах, гардеробной и постирочной.
6. Предусмотреть диммер в светильниках гостиной если необходимо.
7. Предусмотреть выключатели для подсветки под верхними шкафами кухни. Вкл расположить на мебели.

Примечания:

1. Группа светильников на потолке большого коридора и группа подсветки картин и витража имеют двойной реверсный выключатель. Точки при входе и возле входа в хозяйственную спальню.

План размещения выключателей	Лист: 10-1	Листов: 27
Архитектор	Подпись	Дата:
Дедловская Л.		24.12.19

## Ведомость отделки помещений

N	Помещение S-м2/Р-м.п.	Пол		Потолок		Стены	
		Вид отделки	М2	Вид отделки	М2	Вид отделки	М2
1.	Прихожая-коридор 18м2/23,6м.п.	Керамогранитная плитка	18	Подвесной потолок Подвесной потолок, декор	17,1 0,9	Покраска Dulux	43,7
2.	Гостиная-столовая 40м2/27,3мп	Керамогранитная плитка Паркетная доска	26,2 13,8	Выровненный потолок Подвесной потолок, декор	36,9м2 3,1м2	Покраска Dulux	71,9
3.	Кабинет 13,3м2/14,6м.п.	Паркетная доска	13,3	Выровненный потолок Подвесной потолок, декор	12,9 0,4	Покраска Dulux	37,5
4.	Спальня 16,4м2/17м.п.	Паркетная доска	16,4	Выровненный потолок декор Подвесной потолок, декор	13,9 2,5	Обои декоративные	44,4
5.	Гардеробная/спальня 3,1м2/7	Паркетная доска	3,1	Выровненный потолок	3,1	Покраска Dulux	18,7
6.	Коридор в спальню 2,9м2/7,5м.п.	Паркетная доска	2,9	Выровненный потолок	2,9	Покраска Dulux	12,9
7.	Ванная комната 5м2/9,4м.п.	Керамогранитная плитка	5	Натяжной потолок	5	Керамогранитная плитка	26,3
8.	Детский санузел 5,6м2/10,3м.п.	Керамогранитная плитка	5,6	Натяжной потолок	5,6	Керамогранитная плитка	28,8
9.	Коридор в детск-1 3,6м2/7,8м.п.	Паркетная доска	3,6	Выровненный потолок, декор Подвесной потолок	2,4 1,2	Покраска Dulux	18,6
10.	Детская-1 17,3м2/16,7м.п.	Паркетная доска	17,3	Выровненный потолок, декор	17,3	Обои декоративные	44,3
11.	Детская-2 15,5м2/15,8м.п.	Паркетная доска	15,5	Выровненный потолок, декор	15,5	Обои декоративные	41,5
12.	Коридор в детск-2 3,4м2/7,4м.п.	Паркетная доска	3,4	Выровненный потолок Подвесной потолок	2,3 1,1	Покраска Dulux	15,0
13.	Постирочная 2,5м2/7,2м.п.	Керамогранитная плитка	2,5	Выровненный потолок	2,5	Керамогранитная плитка	19,5
14.	Гостевой санузел 2,2м2/6,2м.п.	Керамогранитная плитка	2,2	Натяжной потолок	2,2	Керамогранитная плитка	16,5
15.	Гардероб/прихожая 3,7м2/7,8м.п.	Керамогранитная плитка	3,7	Подвесной потолок	3,7	Покраска Dulux	13,2
16.	Коридор-гостиная 3,3м2/8м.п.	Керамогранитная плитка	3,3	Подвесной потолок	3,3	Покраска Dulux	9,5

Перекрытие выравнивается Ротбандом, подвесной потолок в кухне выполняются из Г/К листов.

План размещения выключателей	Лист: 10	Листов: 27
Архитектор	Подпись	Дата:
Дедловская Л.		24.12.19