

Buku Petunjuk Singkat

Pengecatan DECORATIVE PAINT Dan PROBLEM SOLVING



LATAR BELAKANG

Buku panduan ini berisi pemahaman dasar tentang fungsi/ kegunaan cat untuk permukaan dinding tembok, baik itu tembok baru atau tembok yang sudah pernah dicat. Buku singkat ini juga menyajikan penyebab terjadinya masalah-masalah yang sering kita temui saat pengecatan baik di dalam ruangan (indoor) maupun di luar ruangan (outdoor), berikut saran dan solusinya yang perlu kita ketahui agar terhindar dari kegagalan dalam mengecat.

Seringkali hasil pengecatan tidak dapat maksimal seperti yang diharapkan karena faktor penyebabnya mulai dari kondisi permukaan substrate yang akan dicat hingga faktor - faktor diluarnya seperti perubahan cuaca, panas & hujan yang dapat mempengaruhi hasil pengecatan.





KONSEP DASAR CAT

Cat adalah suatu zat kimia cair, jika diaplikasikan pada permukaan suatu benda akan berubah menjadi padat/ film. Film tersebut merupakan lapisan yang berfungsi sebagai *proteksi*. Disamping sebagai proteksi, keuntungan lain adalah penampilan/ keindahan, dapat digunakan sebagai *dekorasi*.

Faktor - faktor yang harus diperhatikan dalam melakukan pengecatan:

- Kondisi permukaan dinding tembok yang akan dicat.
 Kondisi permukaan dinding tembok baru berbeda dengan dinding lama yang sudah pernah dicat.
 - Permukaan dinding baru Problem terbesar untuk dinding baru adalah masih tingginya kelembaban serta kadar alkali pada permukaan tembok yang dapat menimbulkan efek "efflorescence".
 - Permukaan dinding lama Masalah-masalah yang sering terjadi pada permukaan dinding lama adalah:
 - Dinding berkapur & berdebu.
 - Sisa-sisa cat lama yang sudah rusak & sebagian mengelupas.
 - Dinding ditumbuhi jamur & lumut.
 - Permukaan yang kotor atau berminyak.
- 2. Pilih cat yang tepat/ sesuai kebutuhan.
- Aplikasikan cat dengan system & teknik yang benar seperti yang direkomendasikan oleh pihak produsen.

SEKILAS TENTANG CAT DECORATIVE UNTUK DINDING TEMBOK PRODUKSI PT. BINA ADIDAYA

1. PENTALUX ALL WEATHER (7702 - SERI)



Cat emulsi bermutu tinggi yang special di design dengan bahan resin 100 % acrylic dan pigment-pigment, serta additive pilihan untuk menghasilkan cat yang tahan terhadap jamur, alkali & cuaca. Tampilan akhir yang satin dari warna-warna yang menawan akan memberikan tampilan yang sangat Lux. Pentalux All Weather dianjurkan untuk pengecatan exterior.

2. PENTASEAL S (7344)



Sealer dari bahan dasar styrene acrylic solvent based dengan ukuran partikel yang sangat halus serta sifat film yang keras memberikan daya lindung yang sangat baik terhadap pengaruh alkali, mudah penetrasi ke dalam pori-pori substrate yang sangat halus serta membantu memberikan daya lekat yang sangat baik pada permukaan tembok baru (min 28 hari / humidity < 20% maupun permukaan yang sedikit berkapur).

3. PENTA UNOSEALER WHITE (7348 - SERI)



Primer sealer berkualitas tinggi yang didesign dengan bahan baku khusus untuk melindungi cat dari pengaruh alkali pada permukaan plester baru min 7 hari dengan kelembaban yang biasanya masih tinggi (>20%). Sealer ini juga dapat menstabilkan permukaan yang sedikit berkapur, dan sebagai cat berpelarut thinner, baunya tidak terlalu menyengat.

4. EXTERIOR COMPOUND (7504)



Adalah plamir tembok yang diformulasikan khusus untuk dapat mengisi/ menutupi lubang pori-pori halus pada permukaan tembok/ kayu sehingga permukaan menjadi rata. Exterior Compound 7504 direkomendasikan untuk kebutuhan plamir/ dempul exterior, dimana tidak setiap plamur emulsion bisa digunakan untuk aplikasi di luar ruangan. Exterior compound mudah diaplikasi, ringan diamplas, tahan terhadap air, tidak mudah retak, adhesion yang sangat baik ke permukaan substrate tembok/ kayu juga ke lapisan cat diatasnya.

5. PENTALEX (7700 - SERI)



Cat emulsi yang terbuat dari bahan dasar resin acrylic dasar air, pigment, dan additive-additive pilihan, tidak berbau, mudah diaplikasi, dan cepat kering. Lapisan keringnya tidak mudah retak, daya lekatnya sangat baik dan tidak mudah luntur bila terkena air, menjadikan cat ini bisa digunakan untuk pelindung permukaan dinding bagian dalam maupun luar ruangan.

6. PENTA WALL SEALER WB (7300 - SERI)



Sealer bermutu tinggi berbahan dasar acrylic water based dan additive-additive pilihan, serta ukuran partikel yang halus memberikan daya lindung yang sangat baik pada permukaan tembok terhadap pengaruh alkali, efflorescence, atau permukaan yang sedikit berkapur sehingga membantu memberikan daya rekat yang sangat baik pada proses pengecatan secara keseluruhan.

7. PENTALEX PLAMUR (7502)



Plamur tembok water base berkualitas tinggi yang dapat digunakan untuk pemakaian interior. Dapat membantu mengisi lubung-lubang, pori-pori, dan retak halus pada permukaan tembok sehingga halus dan rata. Daya rekatnya yang kuat, tidak mudah retak, tahan alkali, mudah diaplikasi, serta cepat kering. Tidak dianjurkan untuk menutupi permukaan tembok secara keseluruhan.

8. POLARIS EMULSION (7805 - SERI)



Cat emulsi yang terbuat dari bahan dasar resin acrylic copolymer dan pigment, serta bahan-bahan additive pilihan. Penampilan akhir yang matt/ doff dan warna-warna yang menawan, daya rekat yang kuat, dan daya tutup yang baik mampu memberikan efek dekorasi dan pelindung yang baik, ekonomis, dan tahan lama.

9. VIM EMULSION (7801 -SERI)



Cat tembok yang sangat ekonomis dengan mutu yang tinggi untuk kelasnya. Lapisan keringnya tidak mudah berkapur dan retak. Warna – warna pilihan yang tersedia dapat memenuhi kepuasan untuk berekspresi dengan warna dengan harga yang terjangkau. Dianjurkan untuk pengecatan bagian dalam ruangan.

10. PENTA HG EMULSION (7408 - SERI)



Cat emulsi bermutu tinggi yang special di design dengan bahan resin 100 % acrylic dan pigment-pigment, serta additive pilihan untuk menghasilkan cat yang tahan lama terhadap jamur, alkali & bisa dicuci. Tampilan akhir yang kilap dari warna-warna yang menawan akan memberikan tampilan yang sangat LUX. Penta HG Emulsion dianjurkan untuk pengecatan interior yang membutuhkan tampilan kilap dan mudah dicuci.

13. OPTIMA SYNTHETIC ENAMEL



OPTIMA Synthetic Enamel adalah Cat Synthetic Alkyd yang dibuat dengan bahan-bahan berkualitas tinggi dan pigment pilihan sehingga menghasilkan cat yang tahan lama dan kilap yang baik diatas permukaan kayu dan besi.

OPTIMA Synthetic Enamel dapat diaplikasikan dengan kuas, rol atau spray. Untuk aplikasi dengan kuas atau rol, tidak perlu ditambah thinner lagi. Untuk aplikasi dengan spray dapat ditambahkan thinner max 10%.

11. PENTASHINE (7402/7809 – SERI) (PENTA ELASTOMERIC)



Pelapis water base yang dibuat khusus untuk keperluan dekorasi dan berfungsi sangat baik untuk proteksi anti carbonation dan water proofing membrane elastomeric. Pentashine digunakan sebagai lapisan akhir untuk struktur bangunan baik interior maupun exterior. Dapat diaplikasikan diatas tembok, beton, batu, asbes dan permukaan yang sebelumnya telah di dekorasi dengan texture paint.

14. PENTA PROOF (3700 – SERI)



(Cat Pelapis Anti Bocor)
PENTA PROOF (3700 - S

PENTA PROOF (3700 – SERI) adalah cat khusus yang dibuat dari Resin Styrene Acrylic yang elastis, pigment & additive pilihan dengan pengencer air, setelah kering memberikan film yang elastis dan fleksibel sehingga dapat berfungsi sebagai *pelapis anti bocor*. Dapat digunakan untuk pengecatan ulang maupun pengecatan baru dinding plesteran, batu bata, beton, kayu, seng atau asbes.

12. DUPLEX CAT KAYU & BESI (7423 – SERI)



DUPLEX High Gloss adalah Cat Alkyd Synthetic Enamel yang diformulasikan khusus untuk besi dan kayu yang memberikan perlindungan dan keindahan tahan lama baik di dalam ruangan maupun di luar ruangan, dengan tampilan kilap di besi ataupun di kayu.

Dapat diaplikasikan dengan kuas, rol atau spray.

Untuk aplikasi dengan kuas / rol dapat ditambah dengan thinner max 10% dan untuk aplikasi dengan spray dapat ditambahkan thinner max 20%-30%.,

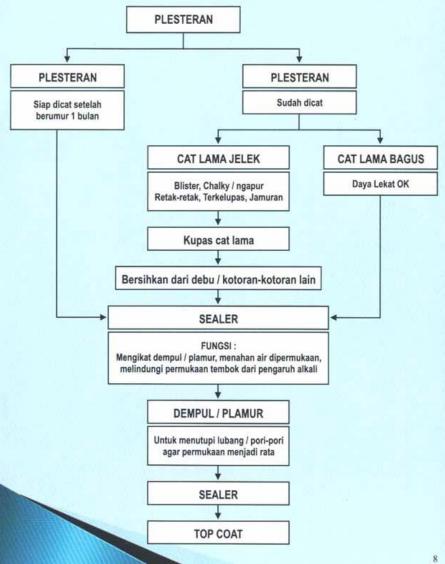
15. PENTA PAINT REMOVER (9690)



PENTA PAINT REMOVER (9690) merupakan bahan pengupas cat yang efektif, daya kerjanya cepat, dapat digunakan untuk berbagai tipe lapisan cat seperti: synthetic, stoving, polyurethane, nitrocellulose, epoxy dan cat tembok.

PENTA PAINT REMOVER (9690) sangat mudah untuk diaplikasikan, dan tidak menimbulkan debu.

KONSEP PENGECATAN DINDING TEMBOK / PLESTERAN



NO	GAMBAR	MASALAH	PENYEBAB	SOLUSI
1.		Cracking/ Retak-retak Retak ini terjadi karena pemisah- an lapisan film. Mula-mula yang muncul hanya seperti rambut, tapi lama-lama bisa makin besar & menyebabkan terjadinya pengelupasan.	Lapisan cat yang pertama belum benarbenar kering sudah ditimpa lapisan berikutnya. Pengencer terlalu banyak. Kondisi substrate ketika cat diaplikasikan terlalu dingin atau panas. Kondisi udara saat proses pengecatan terlalu berangin sehingga bagian permukaan terlalu cepat kering.	Jika yang terjadi hanya peretakan tanpa ada indikasi pengelupasan cat, maka kondisi ini dapat diperbaiki dengan menutup retakan-retakan rambut tersebut dengan plamur yang berkualitas baik dan direkomendasikan untuk exterior hanya pada daerahdaerah retakan saja. Setelah kering berikan 1 lapis cat dasar atau primer, disusul dengan cat akhir. Jika pengelupasan cat terjadi sampai ke dasar substrate, keroklah semua lapisan bisa dengan menggunakan kape/amplas. Setelah itu lakukan prosedur pengecatan ulang dengan benar.
2.		Chalking/ Pengapuran Munculnya serbuk-serbuk halus pada permukaan lapisan cat yang membuat warna cat pudar. Pengapuran bisa dilihat secara visual atau dapat kita rasakan dengan jelas saat tangan kita diusapkan ke permukaan dinding.	Menggunakan cat kelas interior yang kandungan powdernya tinggi untuk penggunaan exterior. Alkali menyerang lapisan film cat. Kondisi cuaca yang merusak lapisan film cat.	Bersihkan kapur yang terbentuk dipermukaan dinding tersebut dengan sikat, kemudian bilas dengan air sampai bersih. Setelah kering cek kembali dan pastikan bahwa serbuk kapur sudah benar-benar hilang. Lapisi dinding dengan cat dasar dan cat akhir yang kualitas ketahanan cuacanya lebih baik. Jika gejala-gejala pengapuran sudah tidak ada sementara kondisi cat lama masih baik, maka pemberian cat dasar boleh tidak dilakukan.

NO	GAMBAR	MASALAH	PENYEBAB	SOLUSI	NO	GAMBAR	MASALAH	PENYEBAB	SOLUSI
3.		Cat Mengelupas Masalah ini ditandai dengan naik & terkelupasnya lapisan film terluar dari media substrate- nya sebagian atau seluruh lapisan.	Cat diaplikasi pada dinding lama yang mengalami pengapuran. Permukaan dinding yang dicat kotor dan mengandung minyak schingga cat tidak dapat menempel dengan sempurna. Kondisi permukaan substrate terlalu panas/dinding. Cat yang diaplikasikan terlalu kental schingga tidak bisa penetrasi dengan baik ke permukaan substrate/cat lama. Lapisan cat yang diaplikasikan terlalu terlalu terlalu terlalu kental schingga tidak bisa penetrasi dengan baik ke permukaan substrate/cat lama. Lapisan cat yang diaplikasikan terlalu tebal untuk sekali lapisan. Saat diaplikasikan	1. Kerok lapisan yang mengelupas. 2. Bersihkan permukaan dari serbuk-serbuk kapur, lapisan minyak dan kotoran-kotoran yang masih tertinggal dengan sistem pembersihan yang sesuai. 3. Bilas dengan air sampai bersih dan keringkan. 4. Lapisi dengan cat dasar/ primer yang direkomendasi-kan sesuai untuk cat akhir. 5. Aplikasikan lapisan cat akhir exterior yang kualitas adhesion & water resistancenya lebih baik. 1. Jika pudarnya warna karena pengaruh chalking/ pengapuran, lakukan pembersihan seperti pada masalah chalking. 2. Lakukan repainting dengan menggunakan cat dengan warna-warna yang lebih tahan terhadap radiasi UV dan direkomendasikan untuk exterior dengan ketahanan yang lebih baik.	5.		Dirt Pick Up/ Menangkap Kotoran Ditandai dengan menumpuknya debu/ kotoran lain pada lapisan film, schingga nampak seperti jamur.	Menggunakan cat berpenampilan satin/ semi gloss berkualitas kurang baik. Larutan kotoran/ debu mengalir dan menempel pada daerah/ alur-alur yang sama yang berasal dari akumulasi debu/ kotoran dari daerah di atas dinding. Bentuk bagian bangunan horizontal yang cenderung menjadi tempat berkumpulnya debu & kotoran-kotoran atau polutan asap kendaraan bermotor yang beterbangan.	Lakukan pencucian terhadap debu & kotoran-kotoran yang menempel tersebut dengan menggunakan sikat pembersih dan larutan detergen, kemudian bilas dengan semprotan air hingga bersih & air tak berbusa Jika Akumulasi kotoran susah dibersihkan seluruhnya & masih berbekas lapisi dengan cat top coat quality yang lebih tahan terhadap debu dan bisa dicuci. Pilihan cat yang lebih glossy biasanya lebih tahan terhadap dirt pick up dibanding yang flat lebih porous sehingga debu lebih mudah terperangkap.
4.		Warna Pudar/ Discoloration Berubahnya warna sebagian atau di seluruh permukaan lapisan menjadi warna yang lebih putih atau lebih muda dari warna aslinya.	lapisan terakhir, lapisan cat dasarnya belum kering sempurna. 1. Menggunakan cat berkelas interior untuk exterior. 2. Kualitas cat rendah sehingga lebih mengalami degradasi/ pengapuran pada lapisan filmnya. 3. Menggunakan cat dengan warna-warna yang tidak tahan radiasi UV (merah cerah, orange cerah & violet cerah). 4. Over tinting dengan menggunakan extra pasta colorant cat putih yang tidak diperuntukkan untuk cat base warna-warna muda/ medium.		6.		Efflourescence Berkerak, tumpukan garam berwarna putih diatas permukaan tembok yang diaci dengan pola bercak seperti pola rembesan air.	Kurang sempurnanya persiapan permukaan pada saat pembersihan efflourescence yang sudah timbul sebelum dimulai pengecatun. Kondisi dinding yang sangat lembab hingga uap air merembes ke dinding sebaliknya.	Jika penyebabnya adalah kondisi ruang yang lembab, sebaiknya perbaiki dulu sumber/ penyebab lembab tersebut, mungkin ada genteng bocor, sealing saluran air yang retak, ventilasi untuk daerah-daerah lembab seperti dapur, kamar mandi, dll dibuat sirkulasi udaranya lebih baik. Hilangkan kerak-kerak efflourescence dan lapisanlapisan yang ikut mengelupas dengan menggunakan sikat kawat atau alat-alat pembersih lain yang bisa digunakan lalu bilaslah dengan air sampai bersih, keringkan. Aplikasikan 1 lapis lapisan sealer/ primer yang bermutu tinggi dan biarkan kering sempurna lalu aplikasikan cat akhir yang kualitasnya lebih baik atau dengan elastomeric paint.

Ю	GAMBAR	MASALAH	PENYEBAB	SOLUSI	NO	GAMBAR	MASALAH	PENYEBAB
7.	Sul,	Tumbuh Jamur Timbul bintik- bintik hitam, abu - abu atau coklat pada per- mukaan dinding.	Dinding terletak di area lembab atau area yang sedikit menerima cahaya matahari rentan terhadap serangan jamur. Penggunaan cat alkyd oil based/ WB berkualitas rendah. Pengecatan ulang yang dilakukan pada permukaan dinding lama yang masih berjamur.	Lakukan test untuk mengetahui bebas jamur pada dinding dengan cara teteskan cairan pemutih baju ke bagian tersebut. Jika cairan bereaksi dan hilang maka kemungkinan besar jamur masih ada. Gunakan larutan khusus "fungicidal wash" atau larutan pemutih baju (1 bagian + 3 bagian air) untuk menghilangkan jamur. Gosokan larutan itu pada				Terjadi pengembuna pada lapisan film cat bahan dasar air yang biasanya dipicu oleh tingginya tingkar kelembaban atau huj yang turun sebelum ekering sempurna. Kemungkinan terjadinya pengembunan ak semakin besar jika persiapan permukaar tidak sempurna.
				bagian yang ditumbuhi jamur (hati-hati gunakan sarung tangan karet & kacamata pengaman). Diamkan selama 24 jam, kemudian kerok & bersih- kan. Bilas dengan air sampai bersih & keringkan. 3. Lapisi dinding dengan cat WB yang berkualitas tinggi agar jamur tidak tumbuh lagi. 4. Untuk daerah yang tingkat kelembabannya tinggi, usahakan untuk memperbaiki ventilasi agar sirkulasi udara cukup baik 5. Perbaiki kebocoran & rembesan konstruksi.	9.		Masalah permukaan belang tampak seperti basah (ngompol).	Pada saat pengecatat kondisi pada permuk an tembok berbahan dasar semen yang masih basah atau bel kering betul sehingg kadar air maupun all di dalam dinding ma tinggi. Terdapat spot-spot ai lembab karena porou tas permukaan dindin yang tidak seragam a adanya rembesan dar etakan konsutruksi/ bocoran setempat. Cat yang digunakan bersifat porous.
8.		Cat menggelembung / Blister Lapisan cat naik dari dasar permukaan karena berkurang atau hilangnya daya rekat cat.	Pengecatan dilakukan pada permukaan yang lembab atau belum kering benar. Permukaan substrate yang dicat belum bersih benar & masih terdapat debu/ oli/ minyak/ kotoran-kotoran lain. Merembesnya uap air pada cat yang kandungan resinnya tinggi.	Kerok lapisan yang mengelupas. Bersihkan permukaan dari serbuk-serbuk kapur, lapisan minyak dan kotoran-kotoran yang masih tertinggal dengan sistem pembersihan yang sesuai. Bilas dengan air sampai bersih dan keringkan. Lapisi dengan cat dasar/primer yang direkomendasikan sesuai untuk cat akhir.	10.		Masalah tampilan lapisan permukaan cat yang tampak tidak rata (poor flow/ leveling).	Aplikasi "touch up" pada sebagian area yang di sekelilingnyi sudah terdapat cat yang telah kering. Alat yang digunakan untuk aplikasi touch up berbeda dengan alat yang digunakan sebelumnya (misalnya)

SOLUSI

 Aplikasikan lapisan cat akhir exterior yang kualitas

resistancenya lebih baik.

adhesion & water

1. Kupas lapisan cat yang

nampak belang di atas

lebar sehingga air lebih mudah menguap keluar.

2. Jika terdapat jamur, cuci

3. Jika terdapat retak-retak,

repair dengan dempul yang berkualitas baik.

4. Perbaiki kebocoran &

rembesan konstruksi.

dan biarkan kering.

6. Aplikasikan lapisan cat akhir yang kualitas adhesion & water resistancenya lebih baik.

5. Aplikasikan 1 lapis lapisan

sealer/ primer yang ketahanan alkalinya lebih bermutu tinggi

1. Skill & teknik yang baik dari

kualitas yang tidak terlalu tinggi atau type cat yang

 Pilih alat aplikasi (roller & kuas) yang berkualitas baik.

3. Pemilihan type cat yang baik.

4. Pengaturan kekentalan untuk

cepat kering.

aplikatornya terutama jika cat yang digunakan adalah

lalu keringkan.

permukaan dinding untuk membuka pori-pori lebih

dengan larutan kaporit dan bilas dengan air bersih,

NO GAMBA	AR MASALAH	PENYEBAB	SOLUSI
		Penggunaan type roller atau kuas yang tidak tepat, serta tidak sesuai dengan kekentalan cat. Ketika ada sebagian cat yang sudah menjelang kering (tapi belum kering betut) ditimpa/ditindas ulang aplikasi baik dengan roller maupun kuas. Kualitas cat terlalu cepat kering maka susah diratakan atau susah diatur ketebalannya.	aplikasi disesuaikan dengan alat aplikasinya (jangan terlalu kental ataupun terlalu encer). 5. Touch up dilakukan dengan cermat untuk membentuk profil permukaan yang seragam dengan area sekelilingnya, atau repair l bidang sampai pada batas ujung bidang (mis sudut/ adanya tali air). 6. Jika hasil aplikasi sudah terlanjur jelek penampilannya, maka untuk memperbaikinya adalah dengan cara diamplas untuk meratakan permukasannya lalu cat ulang dengan teknik dan pertimbangan-pertimbangan seperti 1-5 diatas.
11.	Masalah ketahanan gosok yang rendah (Poor scrub resistance).	Salah pilih type/ kelas kualitas cat. Menggunakan alat pembersih yang terlalu kuat & bersifat abrasive (misal : sikat, sponge, dll). Waktu pengeringan yang belum sempurna ketika dilakukan pembersihan.	1. Pertimbangkan untuk memilih type cat yang dijamin dapat dicuci (washable) untuk pengecatan arca yang diperkirakan sering memerlukan perawatan pemberishan berkala (misal: pada arca/ fasilitas lalu lalang orang pada daerah jangkauan tangan & khaki). 2. Untuk perawatan gunakan alat bantu pembersih yang berbahan lunak (misal kain atau sponge lembut). 3. Biarkan cat kering sempurna dulu sebelum melakukan pembersihan permukaan (biasanya untuk cat bahan dasar air mengering sempurna ± 1 minggu). 4. Jika dianggap perlu





JAKARTA/ MARKETING OFFICE

Gedung Graha XC

Jl. Raya Boulevard Barat Blok XC 5 – 6 No. D Kelapa Gading Barat, Jakarta 14240 Indonesia

Telp: (021) 29383000.

Fax: (021) 29383010, 29383020, 29383030

Email: sales@binaadidaya.com

TANGERANG / FACTORY

Jl. Industri Raya IV Blok AF No. 23, Desa Bunder Jatake, Tangerang

Telp: (021) 5902347, 5908430, 5908433

Fax: (021) 5902301

Email: fac@binaadidaya.com

SURABAYA/ BRANCH OFFICE

Pergudangan Gedangan Permai

Jl. Raya Gedangan 214 Blok. A No.18, Sidoarjo, Surabaya

Telp: (031) 8010941-44 Fax: (031) 8010945, 8010946 Email: surabaya@binaadidaya.com

SEMARANG/ BRANCH OFFICE

Kawasan Industri Candi - Gatot Subroto Jl. Candi III Blok I No. 9, Semarang 50146 Telp: (024) 7622151, 70762407, 70762402

Fax: (024) 7622151, 7626958 Email: semarang@binaadidaya.com

BANDUNG/ BRANCH OFFICE

Jl. Industri Cimareme IV No. 5, Padalarang, Cimahi - Bandung

Telp: (022) 6865858, 6865868 Fax: (022) 6865858, 6865841 Email: bandung@binaadidaya.com

menggunakan bahan sabun,

gunakan sabun/ detergen yang paling lembut.