

1~2월 부동산학개론 D-Study(6) 정답 및 해설

문항	1	2	3	4	5	6	7	8
정답	○	×	×	×	×	○	○	○
문항	9	10	11	12	13	14	15	16
정답	○	○	×	해설	해설	해설	해설	해설
문항	17	18	19	20				
정답	해설	○	○	○				

02. 화폐가치가 상승하면 가격도 상승한다. ⇨ 화폐가치가 상승하면 가격은 하락한다.

03. 개별적인 가격이 형성되지 않는다. ⇨ 개별적인 가격이 형성된다.

04. 각 요인은 서로 영향을 주지 않는다. ⇨ 각 요인은 서로 영향을 준다.

05. 필요로 하는 것은 아니다. ⇨ 필요로 한다.

11. 간접적 ⇨ 직접적

12. 재조달원가

13. 필요제경비

14. ㉠ 사례가액 ㉡ 사정보정치

15. ㉠ 비교표준지 ㉡ 시점수정치

16. ㉠ 순영업소득 ㉡ 환원이율

17. 순수익