**Surat Perjanjian**

**Nomor : Mar /001/001/2019**

Yang bertanda tangan di bawah ini:  
Nama : Adrian Milano  
Jabatan : Programmer  
Alamat : Jalan Kerja Bakti RT 003/002 Jakarta Timur  
No KTP : 3175080404000009  
Dalam hal ini bertindak untuk selanjutnya disebut sebagai Pihak Pertama.

Nama :   
Jabatan :   
Alamat :   
No KTP :   
Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama ………………………….untuk selanjutnya disebut sebagai Pihak Kedua.

Pihak Pertama dan Pihak Kedua dengan ini menerangkan pembuatan Situs Web

….…………………………….. dengan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

**Pasal 1**  
Ruang Lingkup Perjanjian  
Pihak Pertama dalam hal ini bertindak sebagai pembuat desain situs ...………….. yang diminta oleh Pihak Kedua. Ruang lingkup pekerjaan meliputi desain grafis, HTML, CSS, tata-letak, tipografi, layouting, icon, dan hal lain yang diperlukan dalam lingkup desain Web dan Visual Art sesuai dengan paket yang dipesan oleh pihak kedua.

**Pasal 2**  
Hak dan Kewajiban  
Dalam perjanjian ini Pihak Pertama dan Pihak Kedua memiliki kewajiban:  
I. Hak dan Kewajiban Pihak Pertama:

1. Pada saat perjanjian ini ditandatangani, Pihak Pertama berkewajiban memberikan draft desain berupa form isian klien kepada Pihak Kedua.
2. Dalam desain yang dibuat, Pihak Pertama berhak menentukan bentuk desain, tata letak, tipografi, desain grafis, navigasi, dan lain-lain dalam konteks desain visual

II. Hak dan Kewajiban Pihak Kedua:

1. Pihak Kedua berkewajiban menyediakan konten dan bahan-bahan lain yang dirasa perlu untuk pembuatan ……………………………………..
2. Pihak Kedua berhak mengajukan usulan-usulan dalam pembuatan ………………… yang akan menjadi bahan pertimbangan dari Pihak Pertama..

**Pasal 3**  
Nilai Perjanjian  
Atas pekerjaannya tersebut maka pihak pertama berhak memperoleh pembayaran dari pihak kedua berupa uang sejumlah Rp. 7.000.000 ( Tujuh Juta Rupiah ) Nilai tersebut adalah kesepakatan bersama antara Pihak Pertama dan Pihak Kedua.

**Pasal 4**  
Pembayaran

1. Pada saat perjanjian ini ditandatangani, Pihak Kedua berkewajiban melakukan pembayaran sebanyak 50% dari nilai yang telah disepakati pada pasal 3 yaitu sebesar Rp. 3.500.000 (Tiga Juta Lima Ratus Ribu Rupiah) sebagai uang muka
2. Sisa pembayaran dilakukan bila desain yang dipesan oleh Pihak Kedua selesai dikerjakan oleh Pihak Pertama sebesar Rp. 3.500.000 (Tiga Juta Lima Ratus Ribu Rupiah).

**Pasal 5**  
Waktu Pekerjaan

1. Waktu pengerjaan terhitung sejak ditandatanganinya surat perjanjian ini oleh Pihak Pertama dan Pihak Kedua
2. Jangka waktu Pengerjaan desain oleh Pihak Pertama adalah dalam 2 (Dua) minggu waktu kalender, terhitung pada tanggal (…., …., …..) sampai dengan (…., ….., …..)
3. Bila jangka waktu yang telah disepakati pada pasal 5.2 tidak tercapai, Pihak Kedua berhak membatalkan pembuatan …………………………. yang telah dipesan dan pengurangan nilai perjanjian yang telah disepakati
4. Bilah Pihak Kedua membatalkan pembuatan …………… , Pihak Pertama berkewajiban mengembalikan uang muka sebesar 20% dan desain menjadi pihak Kedua
5. Jangka waktu pengerjaan desain pada pasal 5.2 dapat berubah bila Pihak Kedua terlambat memberikan data-data yang diperlukan kepada Pihak Pertama.

**Pasal 6**  
Garansi  
Pihak Kedua berhak meminta penambahan atau pengurangan elemen desain situs ……………… …. selambat-lambatnya 7 (Tujuh) hari kalender setelah jangka waktu pengerjaan selesai.

**Pasal 7**  
Force Majeur  
Jika Pihak Pertama atau Pihak Kedua berhalangan dan diluar kemampuan para pihak (force majeur), segala hak dan kewajibannya berdasarkan perjanjian ini pindah kepada wakil yang telah ditunjuk atau pada ahli warisnya dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Dalam waktu enam bulan setelah force majeur, para wakil atau ahli waris harus menunjuk seorang yang mewakili mereka bersama mengenai segala sesuatu berdasarkan perjanjian ini.
2. Bilamana penujukan tersebut tidak dilakukan dan diberitahukan kepada pihak terkait, pihak lain berhak melakukan segala sesuatu mengenai hak-hak dan kewajiban-kewajiban mereka dengan layak dan sebaik-baiknya.

**Pasal 8**  
Ketentuan Lain  
Hal-hal yang belum diatur dalam perjanjian ini akan diatur kemudian secara bersama dalam suatu Addendum/Suplemen dengan catatan:

1. Perubahan maupun penambahan dari Perjanjian ini hanya berlaku apabila dituangkan dalam Addendum/Suplemen Perjanjian yang ditandatangani oleh kedua pihak dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari perjanjian ini
2. Surat Asli perjanjian ini dibuat rangkap 2(dua), masing-masing bermateraikan cukup dan telah ditandatangani asli oleh kedua belah pihak sehingga masing-masing mempunyai kekuatan hokum yang sama, dengan masing-masing pihak mendapatkan satu eksemplar.

**Pasal 9**  
Perselisihan  
Apabila timbul perselisihan antara Pihak Pertama dan Pihak Kedua mengenai perjanjian ini yang tidak dapat diselesaikan secara damai dan musyawarah, kedua pihak memilih Pengadilan Negeri yang disepakati oleh kedua pihak untuk diselesaikan oleh pengadilan tersebut.  
Demikian perjanjian ini disepakati dan ditandatangani tanggal (tanggal, bulan, tahun).

Pihak Pertama Pihak Kedua

Materai Rp 6000

( Adrian Milano ) ( )