

Verhuurcontract lokalen

Eigendom van KSA Droeshout.

Belangrijk: Hieronder volgen de reglementen en het contract in verband met de verhuur

van onze lokalen. Als u ons terrein wil huren, moet u zich houden aan dit huishoudelijk

regelement.

Huren van de lokalen:

De huurder krijgt vrije toegang tot het lokaal en het terrein die eigendom zijn van

KSA Droeshout. Het lokaal bestaat uit 6 delen: -Een sanitaire ruimte

- Keuken

- 4 slaap/speel lokalen

Het lokaal en de kasten die afgesloten zijn en waar de huurder geen sleutel van heeft

zijn verboden terrein voor de huurder tenzij anders vermeld door de verhuurder, de

zolder is eveneens verboden terrein. **Bij vaststelling van inbreuken hierop wordt de**

waarborg weerhouden.

1. Betaling:

Eerst en vooral, zonder huurcontract vindt er geen verhuring plaats! Het contract

dient samen met de verhuurder ingevuld te worden op de dag van aankomst. Eens het

contract of de waarborg in het bezit van de verhuurder is, wordt het lokaal voor de

gewenste periode vrijgehouden.

De betaling wordt uitgevoerd zoals in de hieronder vermelde voorwaarden.

- De prijs voor de verhuur bedraagt €3 per persoon, per nacht plus een vaste prijs van €50 per nacht.

- De afrekening v/h weekend gebeurt

-Cash op de **dag van aankomst!** Gelieve gepast te betalen.

-**Of** wordt gestort op zelfde rekeningnummer als de waarborg (zie lager) ten laatste op **zondag de week voor het weekend** van de verhuur.

- De waarborg wordt niet teruggestort als de huurder niet betaald heeft.

- De waarborg bedraagt €300 en moet ten laatste op **zondag de week voor het weekend** van de verhuur betaald zijn, zoniet is er geen verhuring en worden de lokalen niet geopend.
- Storten v/d waarborg op volgend rekening nummer (BE22 7795 9754 0747) met de vermelding “ Naam & Voornaam verantwoordelijke, vereniging, Huurperiode”.
- De waarborg wordt 2 weken na verhuur teruggestort op de rekening v/d huurder.

2. Verhuurperiodes

De lokalen worden voorlopig uitsluitend verhuurd van **september tot juli**, dus niet in

de zomermaanden, enkel in het weekend.

Voor het weekend wordt de huurder verwacht vrijdagavond tussen 18u30 en 21u00

(exacte uur wordt op voorhand afgesproken tussen huurder en verhuurder).
Afspraak

aan de ingang van het terrein voor het ontvangen van de sleutels. 's Zondags om

12u30 stipt TEN LAATSTE moeten de lokalen vrij zijn en moet de huurder vertrekkensklaar staan. Tussen 12.00 en 12.30 komt de verantwoordelijke alles

nakijken en worden de laatste formaliteiten geregeld, zo kan er eventueel nog gekuist

worden voor 13u.

3. Contactadres verhuurder

Verantwoordelijken: Moens Sofie & Van Mol Tim

E-mail: sofie.moens@outlook.com

4. Verhuur van materiaal

In de huurprijs van onze lokalen zijn inbegrepen: kookmateriaal, eetgerei voor +/- 40

personen (borden, bestek, bekers, glazen en kommen), stoelen & tafels, poetsgerief,

etc...

5. Dag van vertrek

Op de dag van vertrek dienen het lokaal en de bijhorende omgeving netjes en ordelijk

achtergelaten te worden. Dit houdt in:

- Het uitkeren en dweilen v/d keuken + sanitaire ruimte (incl.wasbak en toiletten)
- Het uitkeren en dweilen van de 4 slaap/speellokalen
- Het oprapen van al het vuil op het terrein
- Het meubilair op zijn oorspronkelijke plaats zetten
- Het terrein achterlaten zoals voorheen
- De lokalen in zijn oorspronkelijke staat achterlaten
- Al het materiaal op zijn daartoe voorziene plaats zetten.
- Opgelet: Voorzie zelf jullie vuilzakken aangezien wij deze niet aan jullie kunnen geven. Deze vuilzakken dienen bij het vertrek ook meegenomen te worden.

Wanneer dit niet gebeurt kan de waarborg weerhouden worden!

6. Beschadigingen:

Indien één van de bepalingen in dit contract geschonden wordt, wordt ofwel de volledige waarborg achtergehouden, ofwel worden de vergoedingen voor beschadigde

goederen afgehouden van de waarborg. In geval van ernstige schade aan het lokaal of

terrein vallen kosten, hoger dan de waarborg, onder rekening van de huurder. Bij

verlies van één v/d sleutels betaalt de huurder €150 voor de kosten van het plaatsen van nieuwe sloten.

De huurder is verantwoordelijk voor alle toegebrachte schade door zijn toedoen. De

verhuurder kan niet aansprakelijk gesteld worden voor ongevallen en diefstal die zich

voordoen op de terreinen (inclusief lokalen).

De huurder is steeds aansprakelijk voor het beheer van de lokalen gedurende de

gehuurde periode. KSA Droeshout kan zelf nooit aansprakelijk worden gesteld voor

schade, diefstal of andere zaken. De huurder dient zichzelf dan ook in orde te stellen

qua verzekering tegen brand, letsel, dood,... Schade aan de lokalen en terreinen van

KSA Droeshout is dan ook steeds op kosten/verzekering van de huurder.

7. Brandveiligheid en geluidshinder:

Om brandveiligheid te behouden mag men in geen geval vuur maken waar dan ook op

het kampterrein. In de lokalen mag er niet gerookt worden. Sigaretten dienen gedumpt

te worden in de vuilbakken, niet op de grond. Let op met het gebruik van risicohoudende

toestellen zoals friteuses.

Voor het geluid vragen wij respect voor de burens. Indien klachten over nachtlawaai **of**

andere overlast ons ter ore komen, kan de politie verwittigd worden, en zal er **waarborg afgehouden** worden, met een minimum van 50 euro. Wij wijzen in dit verband ook naar de wetgeving hieromtrent.

8. Overmacht

In alle gevallen van overmacht, waardoor de lokalen van KSA Droeshout onklaar

zouden geraken voor verhuur, kan geen schadevergoeding gevorderd worden van KSA Droeshout.

Ik verklaar hierbij een exemplaar v/h reglement te hebben ontvangen en mij aan de

regels te zullen houden,

NAAM:

EMAIL:

GSM VERANTWOORDELIJKE:

GROEP:

REKENINGNUMMER(terugstorten waarborg):

Datum huurperiode:

Uur van aankomst (tussen 19u00 en 21u00)

Handtekening Huurder

Handtekening Verhuurder