

**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАРУССКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛО ЛОПАТИНО»**

РЕШЕНИЕ

« 05 » 08 2014 г.

№ 21

«Об установлении земельного налога на территории
сельского поселения «Село Лопатино»»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом РФ, Уставом муниципального образования сельского поселения «Село Лопатино», с учетом письма Министерства экономического развития Калужской области (исх. №047П-14 от 08.05.2014 г.), с целью приведения нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством Сельская Дума сельского поселения «Село Лопатино»

РЕШИЛА:

1. Ввести на территории сельского поселения «Село Лопатино» земельный налог.
2. Установить, что:

1) налогоплательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ муниципального образования.

- 2) не признаются объектом налогообложения:

- земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия;
- земельные участки из состава земель лесного фонда;
- земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда.

3) отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года

4) по результатам проведения государственной кадастровой оценки земель кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации, не позднее 1 марта этого года.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
 - 1) 0,2 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков, в том числе земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, не используемых для сельскохозяйственного производства.

3) 0,5 процента в отношении лиц, осуществляющих переработку продукции из мяса, молока, овощей, а также хранение продуктов сельхозпроизводства.

4. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- инвалидов Великой Отечественной Войны и участников Великой Отечественной Войны, указанных в статьях 14, 15, 17 федерального закона «О ветеранах» №5-ФЗ от 12.11.1995 года;

- органы местного самоуправления;

- бюджетные учреждения, финансируемые из бюджета сельского поселения «Село Лопатино» и (или) муниципального района «Тарусский район».

- организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования;

- религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

Льгота предоставляется для **физических лиц** – на основании соответствующего удостоверения; для **юридических лиц** – на основании учредительных документов.

5. Установить следующие сроки оплаты земельного налога:

5.1 Физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, производят оплату по итогам налогового периода не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.2 Для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, установить срок предоставления декларации и срок уплаты налога не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.3 Налогоплательщики – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, производят авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5.4 Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Признать утратившими силу:

Решение Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» №5 от 16.10.2005 г. «Об установлении земельного налога»;

Решение Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» №17 от 05.10.2006 г. «О внесении изменений и дополнений в решение Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» № 5 от 16.10.2005 года «Об установлении земельного налога»;

Решение Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» №12 от 27.08.2008 г. «О внесении изменений и дополнений в решение Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» № 5 от 16.10.2005 года «Об установлении земельного налога»»;

Решение Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» №25 от 20.11.2009 г. «О внесении изменений и дополнений в решение Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» № 5 от 16.10.2005 года «Об установлении земельного налога»»;

Решение Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» №20 от 12.10.2010 г. «О внесении изменений и дополнений в решение Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» № 5 от 16.10.2005 года «Об установлении земельного налога»»;

Решение Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» №26 от 23.11.2010 г. «О внесении изменений и дополнений в решение Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» № 5 от 16.10.2005 года «Об установлении земельного налога»»;

Решение Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» №31 от 16.11.2011г. «О внесении изменений и дополнений в решение Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» № 5 от 16.10.2005 года «Об установлении земельного налога»»;

Решение Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» №19 от 31.10.2012 г. «О внесении дополнения в решение Сельской Думы сельского поселения «Село Лопатино» № 5 от 16.10.2005 года «Об установлении земельного налога»»;

7. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в районной газете «Октябрь» и размещению на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» в разделе «Сельские поселения» на странице сельского поселения «Село Лопатино» и вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2015 года.

Глава сельского поселения
«Село Лопатино»



Т.И. Семенова