**Contestação de Vistoria**

**1. Garagem**

* O piso de concreto apresenta diversas manchas e rachaduras em toda a extensão, além de algumas partes estarem irregulares.
* As paredes externas possuem pequenos rachados, manchas e partes descascando.
* Os azulejos de cerâmica estão manchados e com respingos de tinta.
* Há uma área de acabamento com cerâmica diferente dos demais azulejos.

**2. Telhado da Garagem (Teto)**

* Há muitas telhas quebradas, visíveis buracos e telhas mal encaixadas.
* A luminária está manchada e suja.
* As madeiras de encaixe do telhado apresentam rachaduras e partes quebradas.

**3. Entrada**

* O portão principal apresenta ferrugem.
* O parapeito da escada está quebrado.
* O piso está com buracos e placas faltando.
* A parede possui manchas e está com marca de água.
* O rodapé está irregular.
* O medidor da Cemig externo não tem acesso pela parte de dentro da propriedade.
* A corrente das calhas apresenta sujeira e ferrugem.
* Há apenas uma luminária na área de entrada.

**4. Corredor Lateral**

* A cerâmica próxima ao portão está quebrada.
* Os azulejos estão manchados com tinta e sujeira.
* As paredes possuem muitas manchas.
* Há um buraco na parede com fiação solta.

**5. Teto da Lateral**

* O teto da lateral está trincado.
* A luminária está manchada.

**6. Porta de Entrada (Sala de Estar e Jantar)**

* A pintura da porta está trincada e manchada.
* O rodapé é diferente dos demais da casa.
* O piso apresenta muitas manchas.
* Os vidros estão com manchas.
* A tela está rasgada.
* A madeira da porta está quebrada.

**7. Lavatório**

* O azulejo apresenta manchas de tinta.
* A cuba é da marca Incepa.
* A bancada possui manchas.
* A torneira não funciona adequadamente, com pouca vazão de água.
* O sifão está sujo e com vazamento.
* A fechadura não funciona normalmente.
* O acabamento da área está irregular.

**8. Banheiro Social**

* O piso está manchado.
* Há partes enferrujadas.
* A tela está furada.
* Os interruptores apresentam marcas de uso e estão amarelados.
* O registro não funciona adequadamente.
* A porta possui manchas.
* Devido à falta de água, não foi possível verificar o funcionamento do chuveiro.

**9. Quarto 1**

* O piso está manchado e com muitos arranhões.
* As paredes possuem manchas.
* A janela apresenta manchas.
* Os trilhos estão com marcas de uso e manchados.

**10. Suíte**

* A porta possui quatro pregos e não tranca.
* O piso está todo manchado.
* As paredes apresentam manchas, bolhas e sujeira encardida.
* A tela da janela possui manchas e buracos.
* Os interruptores estão amarelados devido ao tempo de uso.
* As gavetas apresentam marcas de uso.
* A chave não funciona e está enferrujada.
* O ralo está quebrado.

**11. Cozinha**

* O funcionamento está inadequado e amarelado.
* O bocal está sem lâmpada e com um buraco.
* O piso e a janela estão manchados.
* A tomada da pia está soltando.
* O sifão não é adequado.
* Há rachaduras.
* Há manchas abaixo dos armários.

**12. Área de Serviços**

* A parede apresenta mancha de tinta e rachado.
* A tela está rasgada.
* O local está manchado e sujo.

**13. Cozinha Externa**

* A maçaneta da porta está quebrada e é diferente.
* O vidro e a pintura da porta estão manchados.
* A janela tem o vidro quebrado e mancha de tinta.
* As tomadas estão encardidas.
* O fogão está sem o tampo e com as frestas quebradas.
* O piso da área de churrasco está manchado.
* Os interruptores estão sem acabamentos.
* O armário está estragado.

**14. Outros Itens**

* Tela de proteção "Tunicat".
* Balcão de cooktop externo.
* Armarinho de banheiro (baixo)













































































