

MAB Assessoria Condominial

Beneficiário

RESIDENCIAL MORADA SUN PARK (04569569000123) Rua Antonio Frederico Ozanan, 68 Vila Redentora - Sao Jose do Rio Preto SP 15015-430

2ª via 19/07/2022 17:53

Recibo do Pagador

07/2022

Composição da cobrança

Taxa Condominial

523,00

Fundo de Reserva

57,00

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS

DE 01/05/2022 ATÉ 31/05/2022

VALOR

587.652,02

SALDO EM 30/04/2022

587.652,02

RECEITAS

JUROS

42,14

MULTAS

197,20

RENDIMENTO DE INVESTIMENTOS

5.282,48

FUNDO DE RESERVA

9.633,00

TAXA CONDOMINIAL

88.387,00

TAXA MUDANÇA

1.160,00

LOCAÇÃO

7.471,00

TOTAL DE RECEITAS

112.172,82

DESPESAS

COM PESSOAL

SALARIO

17.936,00

ADIANTAMENTO SALARIAL

8.209,00

FERIAS

4.181,68

INSS

11.875,37

FGTS

2.707,53

PIS

338,45

VALE TRANSPORTE

1.807,80

CESTA BÁSICA

3.855,00

CONVENIO MEDICO

3.478,95

IRRF

941,19

SEGURO VIDA GRUPO

500,63

FOLGUISTA AVULSO

3.350,00

TOTAL DE COM PESSOAL

59.181,60

MENSAIS

ENERGIA ELÉTRICA

5.042,66

AGUA E ESGOTO

4.922,24

GAS

3.231,58

TELEFONE

276,65

IPTU

13.189,68

ANALISE DE ÁGUA

275,45

ASSESSORIA ADMINISTRATIVA

2.315,00

HONORÁRIOS CONTÁBEIS

200,00

SEGURO CONDOMINIAL

371,77

TOTAL DE MENSAIS

29.825,03

MANUTENÇÃO

MANUTENÇÃO ELEVADOR

3.620,05

MANUTENÇÃO JARDINAGEM

1.800,00

MANUTENÇÃO ACADEMIA

640,00

MANUTENÇÃO PISCINA

600,00

MANUTENÇÃO PORTÃO

190,00

MATERIAIS HIDRAULICOS

45,54

MATERIAIS ELETRICOS

355,29

MANUTENÇÃO CAMERAS E INTERFONES

200,00

CERCA ELÉTRICA

279,29

MATERIAIS PISCINA

306,17

DEDETIZAÇÃO

382,70

TOTAL DE MANUTENÇÃO

8.419,04

DIVERSAS

DESPESAS BANCÁRIAS

190,40

MATERIAIS DE LIMPEZA

503,75

MAQUINAS E EQUIPAMENTOS

844,50

PIS-COFINS-CLSS

190,16

MATERIAL - USO E CONSUMO

130,00

MATERIAL DE EXPEDIENTE

160,00

TOTAL DE DIVERSAS

2.018,81

TOTAL DE DESPESAS

99.444,48

MOV. LÍQUIDO (RECEITAS-DESPESAS)

12.728,34

SALDO EM 31/05/2022

600.380,36

RESUMO FINANCEIRO

DE 01/05/2022 ATÉ 31/05/2022

CONTA

SALDO ANT.

CRÉDITOS\*

DÉBITOS\*

SALDO FINAL

CONTA ORDINARIA

4.285,28

112.172,82

104.244,48

12.213,62

BRADESCO

FUNDO DE RESERVA

547.757,35

4.800,00

0,00

552.557,35

RATEIO EXTRA

35.587,00

0,00

0,00

35.587,00

CAIXA SINDICO

22,39

0,00

0,00

22,39

SALDO FINAL

587.652,02

116.972,82(104.244,48)

600.380,36

(\*) INCLUI TRANSFERÊNCIA ENTRE CONTAS.

Pagador

WANDER FERREIRA DA SILVA JUNIOR (\*\*\*869568\*\*)

N. Doc

17986

Vencimento

11/07/2022

Agência/Cod. beneficiario

2288-8/0032436-1

Nosso número

009/00000017986-0

(=) Valor do documento

580,00

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.


(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

 **237-2** 23792.28808 90000.001793 86003.243606 4 90430000058000

Local para pagamento					Vencimento
Pagável preferencialmente na Rede Bradesco ou Bradesco Expresso.					11/07/2022
Beneficiário					Agência/Cod. beneficiario
RESIDENCIAL MORADA SUN PARK (04569569000123) Rua Antonio Frederico Ozanan, 68 Vila Redentora - Sao Jose do Rio Preto SP 15015-430					2288-8/0032436-1
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data processamento	Nosso número
28/06/2022	17986	DM	N	19/07/2022	009/00000017986-0
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento
	009	R\$			580,00
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)					(-) Desconto
Após vencimento: Multa 2,00%= R\$11,60 Juros 0,033% a.d.= R\$0,19/dia					(-) Outras deduções/Abatimentos
NÃO CONCEDER DESCONTOS					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: **WANDER FERREIRA DA SILVA JUNIOR (\*\*\*869568\*\*)**  
Rua Antônio Frederico Ozanan, 68 (63 D) Vila Redentora  
15015-430 São José do Rio Preto-SP

Código de baixa:

Sacador/Avalista:

Autenticação mecânica - Ficha de compensação



ARTUR MARTINS KAMIMURA  
Rua Antônio Frederico Ozanan, 68 (63 D) Vila Redentora  
15015-430 São José do Rio Preto-SP  
63 D

RESIDENCIAL MORADA SUN PARK - 63 D  
Vencimento: 11/07/2022

00000000 0001

**Para uso dos correios**

<input type="checkbox"/> Mudou-se		<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente		<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado		<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido		<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado		<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em		



**Remetente**

MAB Assessoria Condominial

Fones: (17) 4141-5100 - 99652-3192 email:  
contato@mabassessoria.com.br