

EXCELLENT

REALIZACJE POD KLUCZ



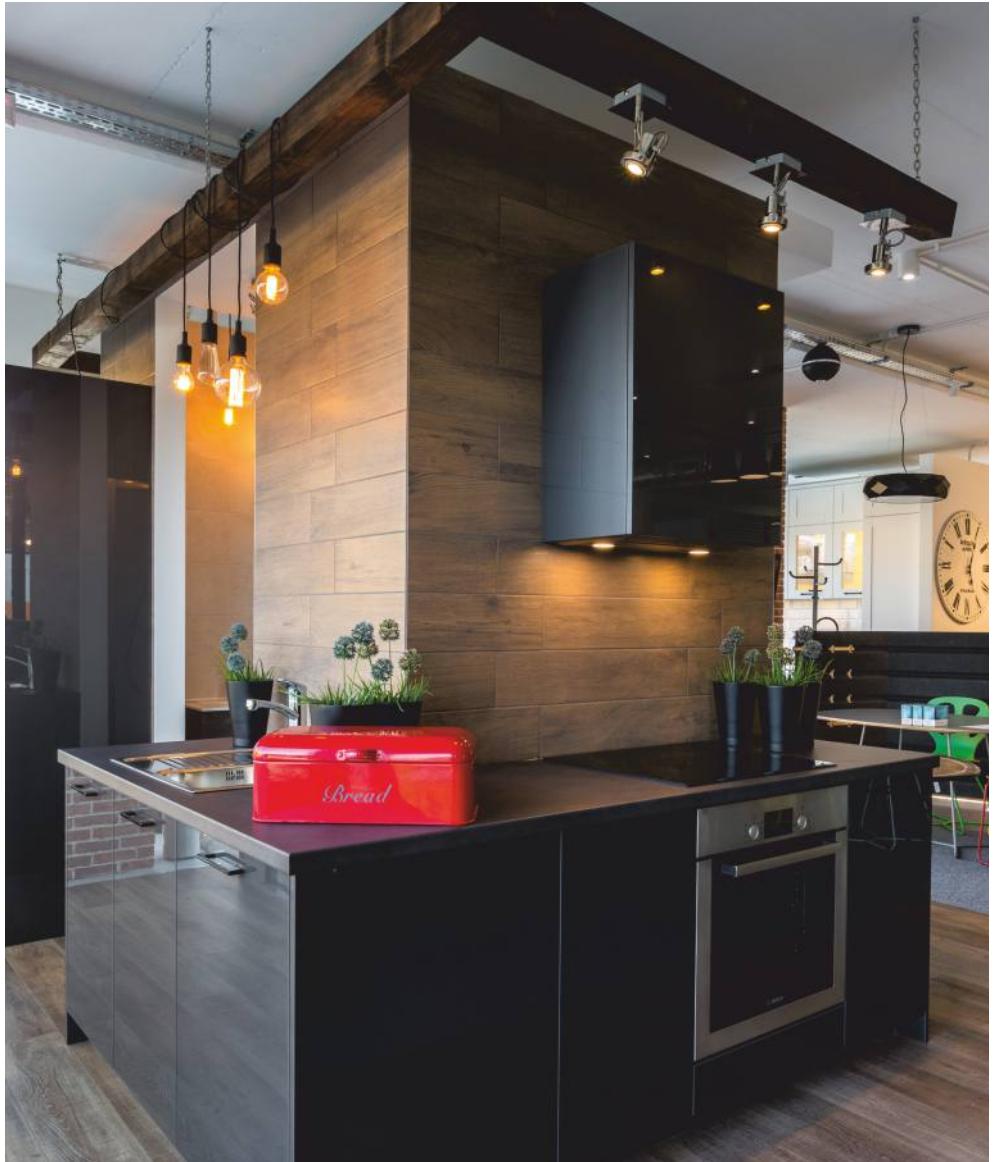
WYPOSAŻENIE TWOJEGO WNĘTRZA

WARIANT COMFORT EXCELLENT



WARIANT COMFORT EXCELLENT

WYPOSAŻENIE TWOJEGO WNĘTRZA



Firma Excellent S.A. z powodzeniem od **30 lat** funkcjonuje na polskim rynku, jako **producent i dystrybutor w branży wyposażenia wnętrz**. Jedną z gałęzi naszej działalności jest **kompleksowa realizacja prac wykończeniowych** prowadzona przez Dział Obsługi Inwestycji Excellent S.A., który w zeszłym roku przekroczył poziom **ponad 1000 ukończonych lokali** w ofercie **Realizacji POD KLUCZ**.

Dział Obsługi Inwestycji Excellent S.A. dzięki szerokiej gamie **własnych produktów** oraz bezpośredniej współpracy z liczącymi się producentami i dostawcami towarów z zakresu wykończenia wnętrz, z Polski i ze świata, **zapewni każdemu inwestorowi**, przy udziale **wykwalifikowanych fachowców**, profesjonalny dobór potrzebnych produktów oraz sprawną realizację wszystkich prac.

Jesteśmy pierwsi, którzy na krakowskim rynku wprowadzili katalogi wariantów wykończenia wnętrz – **program specjalnie skomponowanych zestawów produktów**, spomiędzy których mogą wybierać właściciele mieszkań i domów, chcąc **w określonym z góry czasie i cenie** oraz bez stresu wykończyć swoją wymarzoną przestrzeń.

Naszimi atutami są **wieloletnie doświadczenie, doświadczeni projektanci, profesjonalni koordynatorzy, a także atrakcyjna oraz zróżnicowana oferta produktów o dobrej jakości i cenie** – płytka ceramicznych, armatury, ceramiki sanitarnej, mebli, oświetlenia, klimatyzacji i elementów dekoracyjnych.



WARIANT COMFORT EXCELLENT

WYPOSAŻENIE TWOJEGO WNĘTRZA





DLACZEGO WARTO?



Po pierwsze **OSZCZĘDNOŚĆ CZASU**

- **Szybka realizacja** całości zadania – kompleksowe wykończenie i koordynacja wszystkich branż;
- Termin realizacji **6-9 tygodni** – w zależności od wybranego wariantu wykończenia;



Po drugie **OSZCZĘDNOŚĆ PIENIĘDZY**

- **8% VAT na usługę** wraz z towarem, to duża oszczędność w stosunku do 23% VAT na samodzielnie zakupiony towar;



Po trzecie **PEWNOŚĆ I BEZPIECZEŃSTWO**

- **GWARANCJA** Excellent S.A. – **30 lat na rynku** wyposażenia wnętrz;
- **GWARANCJA 24 miesiące** na całość usługi oraz gwarancja producenta na poszczególne towary użyte w wykończeniu;
- Profesjonalny nadzór nad realizacją całości inwestycji;



Każdy kto stoi przed zadaniem wykończenia i wyposażenia nowego lokalu, remontu czy przebudowy starego mieszkania, może liczyć na kompleksową i fachową pomoc z naszej strony. 30 lat doświadczenia pozwala nam na sprawne i komfortowe działania, tak aby Państwu pozostała tylko przyjemność i radość z nowego mieszkania.

PRZESŁANIE RZUTU MIESZKANIA



AKCEPTACJA OFERTY



PROJEKT



PODPISANIE UMOWY I PIERWSZA WPŁATA



SPRZĄTANIE MIESZKANIA



OFERTA

SPOTKANIE

AKCEPTACJA
PROJEKTU

REALIZACJA
UMOWY

ODBIÓR
MIESZKANIA

Decydując się na wykończenie, swojego mieszkania, w wariantach Excellent możesz liczyć na:



2 LATA GWARANCJI

na wszystkie prace wykończeniowe



4 GODZINY KONSULTACJI PROJEKTOWYCH

z doświadczonym projektantem wnętrz



PEŁNĄ SWOBODĘ W DOBORZE MATERIAŁÓW

z całej oferty Excellent



PŁYTKI

WARIANT COMFORT EXCELLENT



cersanit

Płytki ścienne **Adelle:**



PS212 White
25 x 40 cm

Płytki podłogowe **Adelle:**



GPT447 Light Grey
42 x 42 cm



PS212 Light Grey
25 x 40 cm



GPT447 Grey
42 x 42 cm



PS212 Grey
25 x 40 cm

Płytki dekoracyjne **Adelle** (za dopłatą):



Glass Yellow Border New
1,5 x 40 cm



Glass Cobalt Border New
1,5 x 40 cm



Glass Black Border New
1,5 x 40 cm



White Inserto Geo
25 x 40 cm



cersanit

Płytki ścienne **Arezzo**:



Bianca White Matt
25 x 40 cm



PS223 Beige
25 x 40 cm

Płytki podłogowe **Ortros**:



Brown
42 x 42 cm



Grey
42 x 42 cm

Płytki dekoracyjne **Arezzo** (za dopłatą):



Arezzo Inserto Triangle
25 x 40 cm



Glas White Border New
1,5 x 40 cm



PŁYTKI

WARIANT COMFORT EXCELLENT

cersanit

Płytki ścienne/podłogowe **Febe**:



Graphite
42 x 42 cm



Dark Grey
42 x 42 cm



Beige
42 x 42 cm



Light Grey
42 x 42 cm





cersanit

Płytki ścienne **Harrow:**



PS224 Grys
25 x 40 cm



PS225 Grey
25 x 40 cm

Płytki podłogowe **Harrow:**



G411 Graphite
42 x 42 cm



G411 Grey
42 x 42 cm

Płytki dekoracyjne **Harrow** (za dopłatą):



Inserto Stripes
25 x 40 cm



Glas Silver Border New
1,5 x 40 cm



PŁYTKI

WARIANT COMFORT EXCELLENT

cersanit

Płytki ścienne **Loris**:



PS201 White
25 x 40 cm



PS201 White Structure
25 x 40 cm



PS201 Red Structure
25 x 40 cm



PS201 Violet Structure
25 x 40 cm

Płytki podłogowe **Loris**:



PP400 White Glossy
33,3 x 33,3 cm

Płytki dekoracyjne **Loris** (za dopłatą):

Glass Heather Border New
1,5 x 40 cm



White Inserto Flower
40 x 50 cm

Glass Yellow Border New
1,5 x 40 cm



cersanit

Płytki ścienne **Mosa**:



PS203 Cream
25 x 40 cm



PS203 Light Brown
25 x 40 cm

Płytki podłogowe **Mosa**:



GPT445 Cream
42 x 42 cm

Płytki dekoracyjne **Mosa** (za dopłatą):



Inserto Geo Cubes
25 x 40 cm



Inserto Geo Squares
25 x 40 cm





PŁYTKI

WARIANT COMFORT EXCELLENT

PARADYZ
classica

Płytki ścienne/podłogowe **Sextans**:



Grys
40 x 40 cm



Beige
40 x 40 cm



Grafit
40 x 40 cm



Brown
40 x 40 cm

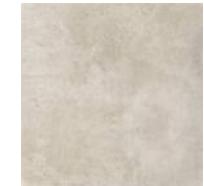


PARADYZ
classica

Płytki ścienne/podłogowe **Proteo**:



Bianco
40 x 40 cm



Beige
40 x 40 cm



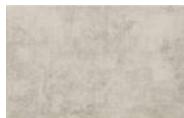
Grys
40 x 40 cm



Płytki ścienne **Andante**:



Bianco
25 x 40 cm



Grys
25 x 40 cm

Płytki podłogowe **Andee**:



Andee Bianco
40 x 40 cm



Andee Grys
40 x 40 cm

Płytki dekoracyjne **Andante** (za dopłatą):



Inserto Grys A
25 x 40 cm



Inserto Grys B
25 x 40 cm



Listwa Grys
4,8 x 40 cm



Listwa Grys
4,8 x 25 cm





PŁYTKI

WARIANT COMFORT EXCELLENT

PARADYZ
classica

Płytki ścienne **Tembre**:



Beige
25 x 40 cm



Brown
25 x 40 cm

Płytki podłogowe **Tomb**:



Beige
40 x 40 cm

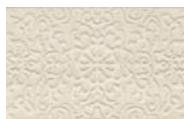


Brown
40 x 40 cm

Płytki dekoracyjne **Tembre** (za dopłatą):



Inserto Beige
25 x 40 cm



Struktura Ochra
25 x 40 cm



Listwa Beige
4,8 x 40 cm



Listwa Beige
4,8 x 25 cm





Płytki ścienne **Martynika**:



Bianco
25 x 40 cm



Bianco Struktura
25 x 40 cm



Grys
25 x 40 cm



Grys Struktura
25 x 40 cm



Praline
25 x 40 cm



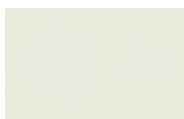
Praline Struktura
25 x 40 cm



Nero
25 x 40 cm



Nero Struktura
25 x 40 cm



Mint
25 x 40 cm



Mint Struktura
25 x 40 cm

Płytki dekoracyjne **Martynika** (za dopłatą):



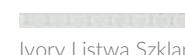
Nero Inserto
25 x 40 cm



Bianco Inserto
25 x 40 cm



Silver Listwa Szklana
3 x 40 cm



Ivory Listwa Szklana
3 x 40 cm





PŁYTKI

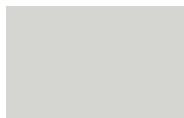
WARIANT COMFORT EXCELLENT

PARADYZ
classica

Płytki ścienne **Melby**:



Bianco
25 x 40 cm



Grys
25 x 40 cm



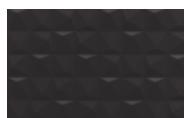
Nero
25 x 40 cm



Bianco Struktura
25 x 40 cm



Grys Struktura
25 x 40 cm

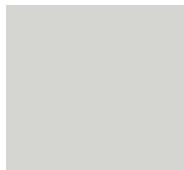


Nero Struktura
25 x 40 cm

Płytki podłogowe **Elbo**:



Bianco
40 x 40 cm



Grys
40 x 40 cm

Płytki dekoracyjne **Melby** (za dopłatą):



Inserto
25 x 40 cm



Listwa
4,8 x 40 cm





actima

Forka - umywalka nablatowa 47,5 x 37,5 cm



Joker - muszla toaletowa
bezrantowa, z deską softclosing





CERAMIKA
WARIANT COMFORT EXCELLENT

Roca

Victoria - umywalka 56 x 46 cm



Victoria - muszla toaletowa
bezrantowa z deską SLIM softclosing



Roca

Debba - umywalka 55 x 44 cm



Debba - muszla toaletowa
bezrantowa z deską softclosing





EXCELLENT

Zestaw podtynkowy **Flaro**
z przyciskiem **Gravio**





ARMATURA WARIANT COMFORT EXCELLENT

actima

Glad - Bateria umywalkowa
niska lub wysoka



Glad - Bateria wannowa



Glad - Bateria prysznicowa



TRES

Base Plus - Bateria umywalkowa



Base Plus - Bateria wannowa



Base Plus - Bateria prysznicowa



Ideal Standard

Ceraflex - Bateria umywalkowa



Ceraflex - Bateria wannowa



Ceraflex - Bateria prysznicowa





EXCELLENT

Square - Zestaw prysznicowy



EXCELLENT

Ursa - Zestaw prysznicowy





KABINY I BRODZIKI

WARIANT COMFORT EXCELLENT

actima

Seria 201 - Kabina półokrągła.
Rozmiar: 90 x 90 cm



Sense - Brodzik półokrągły.
Rozmiar: 90 x 90 cm



actima

Seria 201 - Kabina kwadratowa.
Rozmiar: 90 x 90 cm



Forma - Brodzik kwadratowy.
Rozmiar: 90 x 90



EXCELLENT

Mazo - Drzwi wnękowe.
Szerokość: 90 cm





EXCELLENT

Lamia Slim - Wanna akrylowa.

Rozmiar: 1500 x 750 mm
1600 x 750 mm
1700 x 750 mm



EXCELLENT

Ava Side - Wanna akrylowa.

Rozmiar: 1500 x 805 mm



EXCELLENT

Sekwana - Wanna akrylowa.

Rozmiar: 1495 x 710 mm
1595 x 705 mm
1700 x 755 mm



EXCELLENT

Newa Plus - Wanna akrylowa.

Rozmiar: 1500 x 950 mm
1600 x 950 mm





DODATKI ŁAZIENKOWE

WARIANT COMFORT EXCELLENT

emco

Polo - Wieszak



Polo - Uchwyt na papier



Polo - Szczotka toaletowa



Vidima®

Seva M - Wieszak



Seva M - Uchwyt na papier



Seva M - Szczotka toaletowa





Drzwi wewnętrzne **Rivia 10, 60-130:**



Biel



Jesion



Orzech



Dąb
Złoty



Dąb
Piaskowy



Wiąz
Antracyt



DRZWI I OKNA

Drzwi wewnętrzne **Lofty:**



Dąb
Halifax



Dąb
Sonoma



Dąb



Dąb
Delano



Dąb
Salinas



Dąb
Polski



DRZWI I OKNA

Drzwi wewnętrzne **ARCO W02P, W2S,
W02, W03P, W3S, W03:**



Biel



Orzech



Dąb



Dąb
Angielski



Dąb
Salinas



Dąb
Delano



ŁADNE KLAMKI



Klamka Belia



Klamka Slick



PODŁOGI

WARIANT COMFORT EXCELLENT

 SWISS KRONO



Ferrum Kappa Dąb Diogenes
AC4, 1380 x 193 x 8 mm



Ferrum Kappa Dąb Achilles
AC4, 1380 x 193 x 8 mm



Ferrum Kappa Wiąz Hektor
AC4, 1380 x 193 x 8 mm

 PERSEPTO



Power Plus Dąb Magurski
AC4, 1380 x 193 x 8 mm



Power Plus Dąb Białowieski
AC4, 1380 x 193 x 8 mm



Power Plus Dąb Jurajski
AC4, 1380 x 193 x 8 mm



FARBY I FUGI

WARIANT COMFORT EXCELLENT



Farby



Fugi cementowe i silikony
(Kolory intensywne za dopłatą)



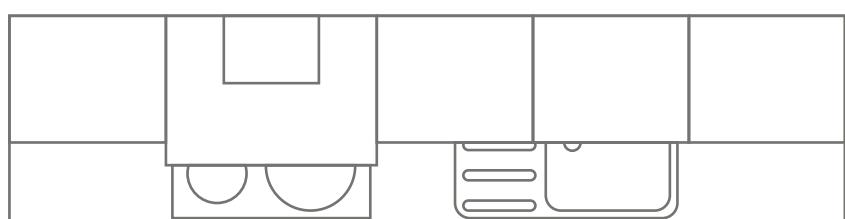
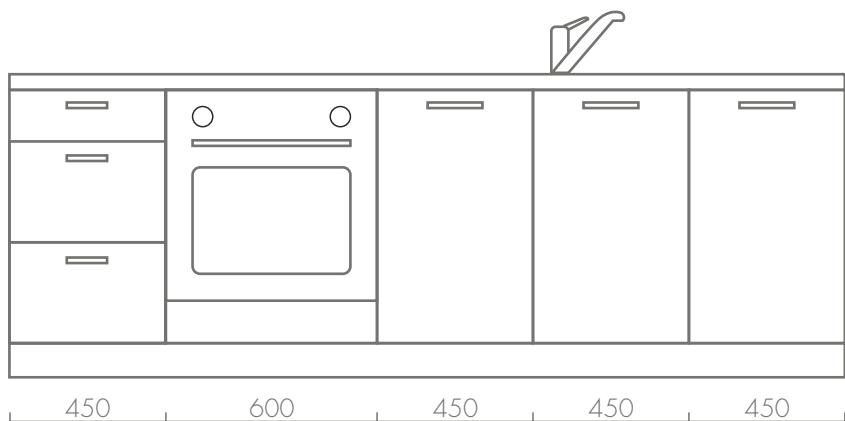
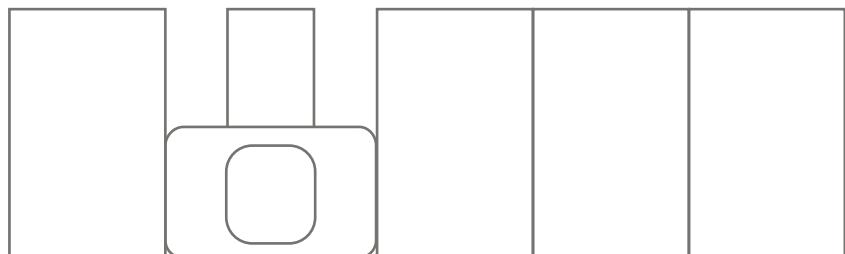


KUCHNIA NA WYMIAR

OFERTA DODATKOWA



Kuchnia na wymiar z Excellent:



720
602
2180
858

340
600

MEBLE KUCHENNE
Frony: Pfleiderer, Rehau, MDF lub Wiech
Korpus: Pfleiderer
Okucia: Blum z cichym domykiem
Blat: Pfleiderer lub Kamień naturalny

OPCJE DODATKOWE

- Montaż AGD
- Szafka lodówkowa
- Szafka okapowa
- Oświetlenie LED
- Elementy wyposażenia mebli kuchennych
- Blaty kamienne

Blaty kamienne:



Absolute
Black



Star
Galaxy



Krak
Aretti Bianco



Krak
Polar



Krak
Concrete Grey



Krak
Gobi Grey



Krak
Anthracite



Steel
Grey



Mont
Blanc



Ocean
White

KUCHNIA NA WYMIAR

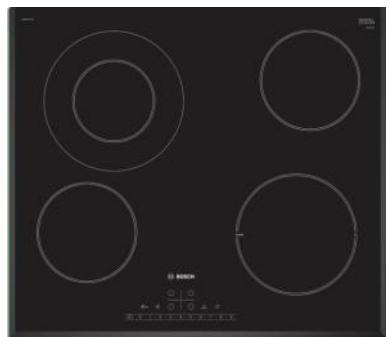
OFERTA DODATKOWA





BOSCH

PKF651FP1E - Płyta elektryczna.
Szerokość: 60 cm



BOSCH

HBS233BS0 - Piekarnik elektryczny



BOSCH

SMV24AX02E - Zmywarka zintegrowana.
Szerokość: 60 cm



hansgrohe

ECOS M - Bateria kuchenna



BLANCO

TIPO 45 S MINI - Zlewozmywak stalowy.
Rozmiar: 60 x 50 cm



BOSCH

DWK065G60 - Okap kominowy.
Szerokość: 60 cm



**BOSCH**

KIV865SF0 - Chłodziarko-zamrażarka, do zabudowy.
Pojemność: 182L + 83L.

**BOSCH**

WAN28007PL - Pralka automatyczna, wolnostojąca SLIM.

**LOMO ECO**

Wydajność chłodnicza/grzewcza: 2,6kW lub 3,2kW
Klasa energetyczna chłodzenie/grzanie: A++/A+
Gwarancja: 5 lat

**ECONOMY BLANC**

Klasa energetyczna chłodzenie/grzanie: A++/A+
Wydajność chłodnicza/grzewcza: 2.5/2.9kW lub 3.5/3.7kW
Gwarancja: 7 lat





LAMPY

OFERTA DODATKOWA

Lampy do mieszkania - Komplet Economy 1



Cafe - lampa do salonu

Wymiar: 120 x 50 cm

Materiał: tkanina

Żarówka: 4 x E27



Solin - lampa do kuchni

Wymiar: 137,5 x 11 cm

Materiał: metal

Żarówka: 1 x E27



Tulon - lampa do przedpokoju

Wymiar: 9 x 9 x 9,5 cm

Materiał: metal

Żarówka LED: 1 x 8W GU10



Arctic (IP54) - lampa do łazienki

Wymiar: 6 x 32 cm

Materiał: metal/akryl

Żarówka: LED 24W (w komplecie)



Rodan - lampa do łazienki

Wymiar: 7 x 40 cm

Materiał: metal/szkło

Żarówka: 2 x E27 (w komplecie)



Lampy do mieszkania - Komplet Economy 2



Alto - lampa do salonu

Wymiar: 10 x 40 cm

Materiał: tkanina/akryl

Żarówka: 3 x E14



Solin - lampa do kuchni

Wymiar: 137,5 x 11 cm

Materiał: metal

Żarówka: 1 x E27



Lyon 1 - lampa do przedpokoju

Wymiar: 9,5 x 9 cm

Materiał: metal

Żarówka LED: 1 x 8W GU10



Ibros (IP44) - lampa do łazienki

Wymiar: 8 x 63 x 5,5 cm

Materiał: metal/akryl

Żarówka: LED (w komplecie)



Ontario L - lampa do łazienki

Wymiar: 7 x 45 cm

Materiał: metal/szkło

Żarówka: 4 x E27 (w komplecie)







STANDARD WYKOŃCZENIA

WARIANT COMFORT EXCELLENT

ROBOTY FLIZIARSKIE

Prace fliziarskie

- » gruntowanie podłoża;
- » izolowanie płynną izolacją;
- » układanie glazury w łażience oraz wc do wysokości opaski drzwiowej lub pełnej płytki;
- » układanie glazury w kuchni w pasie o szer. 0,6 m pomiędzy meblami, opcjonalnie - możliwość ułożenia pasu ze szkła LACOBEL (dopłata);
- » układanie terakoty;

Wykończenie prac fliziarskich

- » fugowanie oraz silikonowanie;
- » obróbka narożników - cięcie płytEK pod kątem 45⁰;

ROBOTY PARKIECIARSKIE

Prace parkieciarskie

- » układanie podłogi na gotowo;
- » układanie listwy przypodłogowej;
- » wykonanie połączeń podłóg: płytki/panel;

ROBOTY MALARSKIE

Prace malarstkie

- » szpachlowanie;
- » malowanie ścian i sufitów farbami w barwach pastelowych na gotowo;
- » akrylowanie ościeży okiennych;
- » demontaż i ponowny montaż osprzętu elektrycznego;

Wykończenie prac malarstkich

ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Biały montaż

- » montaż umywalki z syfonem;
- » montaż baterii umywalkowej z zaworkami;
- » montaż stelażu podtynkowego do wc;
- » montaż wc wiszącego;
- » montaż wannы (opcja z wanną);



ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Biały montaż

- » montaż baterii wannowej (opcja z wanną);
- » montaż brodzika (opcja z kabiną prysznicową);
- » montaż kabiny natryskowej (opcja z kabiną prysznicową);
- » montaż baterii natryskowej (opcja z kabiną prysznicową);
- » montaż zaworka do pralki;

Wykończenie prac dot. białego montażu

- » zabudowa wanny (opcja z wanną) – panel z tworzywa lub płytki ceramiczne;
- » zabudowa brodzika (opcja z kabiną) – panel z tworzywa lub płytki ceramiczne;
- » zabudowa stelażu w technologii g-k;
- » demontaż i montaż grzejnika;

PRACE DODATKOWE

Dodatki wykończenia wnętrza

- » galanteria łazienkowa: 3 dodatki;
- » lustro wklejane w płytki max. 80 x 100 cm;

Montaż drzwi

- » montaż ościeżnic oraz skrzydeł drzwiowych z klamkami;

Prace dodatkowe

- » projekt mieszkania w zakresie wariantu Comfort;
- » wizualizacja łazienki, WC;
- » sprzątanie;
- » obsługa logistyczna;
- » transport;

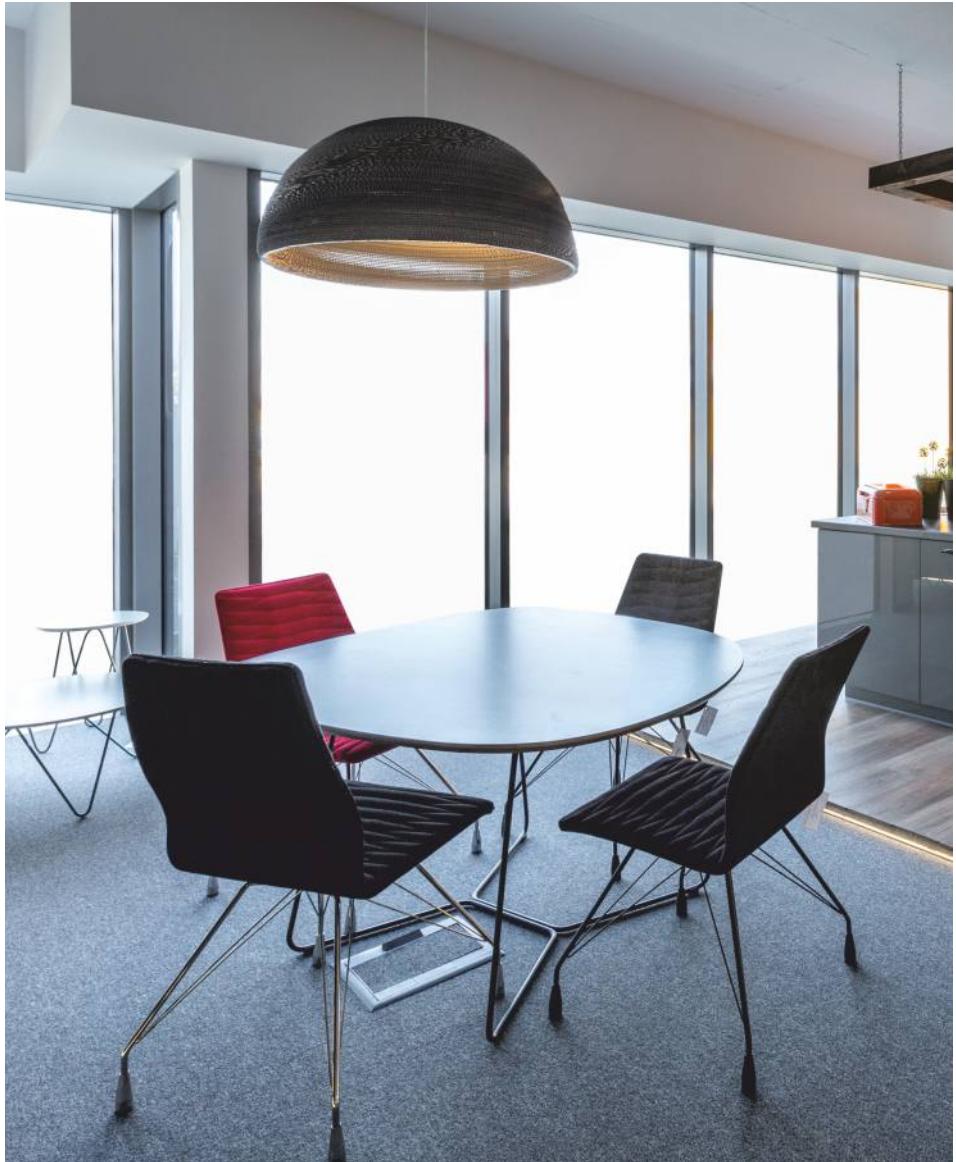
Oferta Dodatkowa: Istnieje możliwość przygotowania na Państwa życzenie Oferty dotyczącej AGD, klimatyzacji, lamp, rolet oraz mebli typu szafy wnękowe, meble łazienkowe, meble kuchenne, itp.

Treść katalogu ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Excellent zastrzega sobie prawo do wymiany lub usunięcia wybranych produktów w czasie trwania akcji. Firma Excellent S.A. zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian wzorów towarowych w Wariantach Wyposażenia Wnętrz. W zależności od ofert producenta przedstawione wzory i ich kolory mogą nieznacznie się różnić od rzeczywistych.



WARIANT COMFORT EXCELLENT

OFERTA DODATKOWA



Zapoznali się Państwo z jednym z sześciu **Wariantów Excellent**. Pokazany zestaw produktów mogą Państwo wzbogacić o dodatkowe elementy, które pozwolą w pełni wyposażyc mieszkanie w meble wypoczynkowe i kuchenne, dekoracje, dodatki, oświetlenie, klimatyzacje oraz rolety. W lepszym doborze produktów **pomoga nasi projektanci**, a koordynatorzy przygotują ofertę cenową i dopilnują zgodności z wytycznymi projektów.

Takie rozwiązanie pozwoli Państwu na **urządzenie swojej przestrzeni w sposób kompletny** i w ulubionym stylu. Oznacza to sporą **oszczędność czasu**, ponieważ usługę wykończenia całego mieszkania zakupują Państwo w jednym miejscu, a kompleksową realizację nadzorować będzie **doświadczony koordynator**.

Jeżeli w zestawieniu Wariantów nie znaleźli Państwo produktów, które w pełni odpowiadają oczekiwaniom istnieje możliwość stworzenia całkowicie oryginalnego, dedykowanego tylko dla Państwa **Wariantu Indywidualnego**.



WARIANT COMFORT EXCELLENT

OFERTA DODATKOWA





REALIZACJE „POD KLUCZ”

EXCELLENT, ACTIMA, MISZKANIE NA WYNAJEM

	PŁYTKI	CERAMIKA	ARMATURA	KABINY IWANNY	DODATKI ŁAZIENKOWE	DRZWI IKLAMKI	PODŁOGI	FARBY i FUGI
WARIANTY EXCELLENT Klucz, Comfort, Copper, Silver, Gold, Platinum	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
WARIANT EXCELLENT SPEED	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
WARIANTY ACTIMA Basic, Silver, Gold, Platinum	✓	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓
MIESZKANIE NA WYNAJEM Economy, Standard, Deluxe	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

✓ - Oferta w cenie wariantu

✗ - Oferta dodatkowa

REALIZACJE „POD KLUCZ”

EXCELLENT, ACTIMA, MISZKANIE NA WYNAJEM



KUCHNIE	LAMPY	AGD	KLIMATYZACJA	MEBLE	KONSULTACJE PROJEKTOWE	GWARANCJA	DOWOLNOŚĆ ZMIAN W PAKIECIE	CZAS REALIZACJI
✗	✗	✗	✗	✗	4 godz.	2 lata	TAK	6-9 tyg.
✗	✗	✗	✗	✗	4 godz.	2 lata	NIE	3 tyg.
✗	✗	✗	✗	✗	2 godz.	1 rok	NIE	6-9 tyg.
✓	✓	✓	✗	✓	4 godz.	2 lata	TAK	6-9 tyg.

EXCELLENT

+48 12 653 53 00

realizacje@excellent.com.pl

30-443 Kraków, ul. Marcika 14C

www.realizacje.com.pl

50-413 Wrocław, ul. Walońska 17/64

www.wroclaw.realizacje.com.pl