

EXCELLENT

REALIZACJE POD KLUCZ



WYPOSAŻENIE TWOJEGO WNĘTRZA
WARIANT KLUCZ EXCELLENT



WARIANT KLUCZ EXCELLENT

WYPOSAŻENIE TWOJEGO WNĘTRZA



Firma Excellent S.A. z powodzeniem od **30 lat** funkcjonuje na polskim rynku, jako **producent i dystrybutor w branży wyposażenia wnętrz**. Jedną z gałęzi naszej działalności jest **kompleksowa realizacja prac wykończeniowych** prowadzona przez Dział Obsługi Inwestycji Excellent S.A., który w zeszłym roku przekroczył poziom **ponad 1000 ukończonych lokali** w ofercie **Realizacji POD KLUCZ**.

Dział Obsługi Inwestycji Excellent S.A. dzięki szerokiej gamie **własnych produktów** oraz bezpośredniej współpracy z liczącymi się producentami i dostawcami towarów z zakresu wykończenia wnętrz, z Polski i ze świata, **zapewni każdemu inwestorowi**, przy udziale **wykwalfikowanych fachowców**, profesjonalny dobór potrzebnych produktów oraz sprawną realizację wszystkich prac.

Jesteśmy pierwszymi, którzy na krakowskim rynku wprowadzili katalogi wariantów wykończenia wnętrz – **program specjalnie skomponowanych zestawów produktów**, spośród których mogą wybierać właściciele mieszkań i domów, chcąc **w określonym z góry czasie i cenie** oraz bez stresu wykończyć swoją wymarzoną przestrzeń.

Naszymi atutami są **wieloletnie doświadczenie, doświadczeni projektanci, profesjonalni koordynatorzy, a także atrakcyjna oraz zróżnicowana oferta produktów o dobrej jakości i cenie** – płytek ceramicznych, armatury, ceramiki sanitarnej, mebli, oświetlenia, klimatyzacji i elementów dekoracyjnych.



WARIANT KLUCZ EXCELLENT

WYPOSAŻENIE TWOJEGO WNĘTRZA





WARIANT KLUCZ EXCELLENT

WYPOSAŻENIE TWOJEGO WNĘTRZA

DLACZEGO WARTO?



Po pierwsze **OSZCZĘDNOŚĆ CZASU**

- **Szybka realizacja** całości zadania – kompleksowe wykończenie i koordynacja wszystkich branż;
- Termin realizacji **6-9 tygodni** – w zależności od wybranego wariantu wykończenia;



Po drugie **OSZCZĘDNOŚĆ PIENIĘDZY**

- **8% VAT na usługę** wraz z towarem, to duża oszczędność w stosunku do 23% VAT na samodzielnie zakupiony towar;



Po trzecie **PEWNOŚĆ I BEZPIECZEŃSTWO**

- **GWARANCJA** Excellent S.A. – **30 lat na rynku** wyposażenia wnętrz;
- **GWARANCJA 24 miesiące** na całość usługi oraz gwarancja producenta na poszczególne towary użyte w wykończeniu;
- Profesjonalny nadzór nad realizacją całości inwestycji;

WARIANT KLUCZ EXCELLENT

WYPOSAŻENIE TWOJEGO WNĘTRZA



Każdy kto stoi przed zadaniem wykończenia i wyposażenia nowego lokalu, remontu czy przebudowy starego mieszkania, może liczyć na kompleksową i fachową pomoc z naszej strony. 30 lat doświadczenia pozwala nam na sprawne i komfortowe działania, tak aby Państwu pozostała tylko przyjemność i radość z nowego mieszkania.

PRZESŁANIE
RZUTU
MIESZKANIA



OFERTA

SPOTKANIE

AKCEPTACJA
PROJEKTU

REALIZACJA
UMOWY

ODBIÓR
MIESZKANIA

Decydując się na wykończenie, swojego mieszkania, w wariantach Excellent możesz liczyć na:



**2 LATA
GWARANCJI**

na wszystkie prace wykończeniowe



**4 GODZINY KONSULTACJI
PROJEKTOWYCH**

z doświadczonym projektantem wnętrz



**PEŁNĄ SWOBODĘ
W DOBORZE MATERIAŁÓW**

z całej oferty Excellent



PŁYTKI

WARIANT KLUCZ EXCELLENT



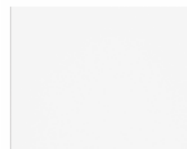
Płytki ściennie **Tania:**



Beż
20 x 25 cm



Szara
20 x 25 cm



Biała
20 x 25 cm

PARADYŻ
classica

Płytki podłogowe **Redo:**



Giallo
30 x 30 cm



Beige
30 x 30 cm



Brown
30 x 30 cm





actima

Glad - Bateria umywalkowa



Glad - Bateria wannowa



Glad - Bateria prysznicowa



KUCHINOX

Cento - Zestaw prysznicowy



KOŁO

Idol - umywalka 55 x 42 cm



Idol - muszla toaletowa z deską



Vidima

Ulysse - umywalka 55 x 45 cm



Ulysse - muszla toaletowa z deską





KABINY I BRODZIKI

WARIANT KLUCZ EXCELLENT

actima

Seria 201 - Kabina półokrągła.
Rozmiar: 90 x 90 cm



Sense - Brodzik półokrągły.
Rozmiar: 90 x 90 cm



actima

Seria 201 - Kabina kwadratowa.
Rozmiar: 90 x 90 cm



Forma - Brodzik kwadratowy.
Rozmiar: 90 x 90



EXCELLENT

Mazo - Drzwi wewnętrzne.
Szerokość: 90 cm





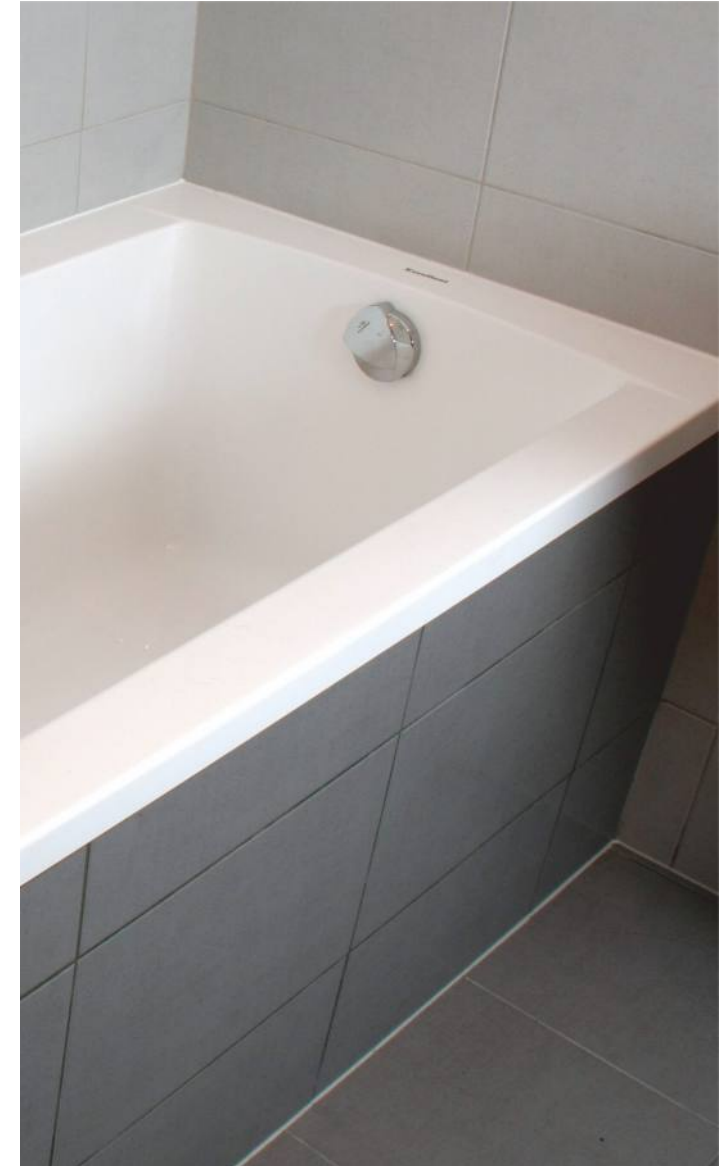
EXCELLENT

Ava - Wanna akrylowa.
Rozmiar: 1500 x 705 mm
1600 x 705 mm
1700 x 705 mm



EXCELLENT

Sekwana - Wanna akrylowa.
Rozmiar: 1495 x 710 mm
1595 x 705 mm
1700 x 755 mm





DODATKI ŁAZIENKOWE

WARIANT KLUCZ EXCELLENT

emco

Polo - Wieszak



Polo - Uchwyt na papier



Polo - Szczotka toaletowa



Vidima

Seva M - Wieszak



Seva M - Uchwyt na papier

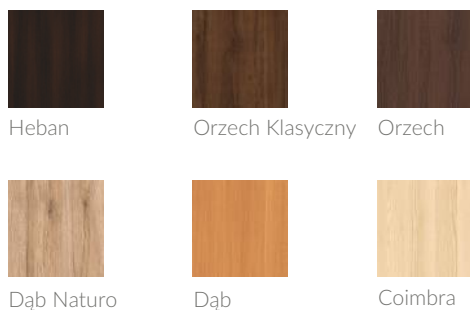


Seva M - Szczotka toaletowa

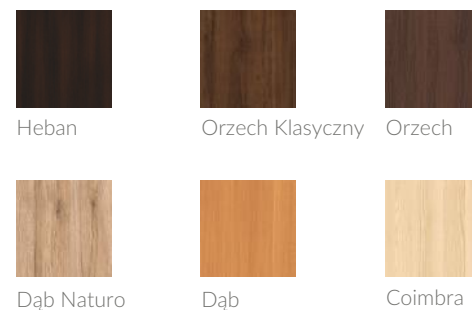




Drzwi wewnętrzne **Gemini**:



Drzwi wewnętrzne **Merano**:





KLAMKI, PODŁOGI, FARBY I FUGI

WARIANT KLUCZ EXCELLENT



Klamki do drzwi wewnętrznych:



Klamka Belia



Klamka Slick



Ferrum Alfa Jesion Heleński
AC4, 1380 x 193 x 7 mm



Ferrum Delta Dąb Koryncki
AC3, 1380 x 193 x 8 mm



Ferrum Alfa Dąb Bachus
AC4, 1380 x 193 x 7 mm



Ferrum Delta Dąb Patras
AC3, 1380 x 193 x 8 mm



Farby

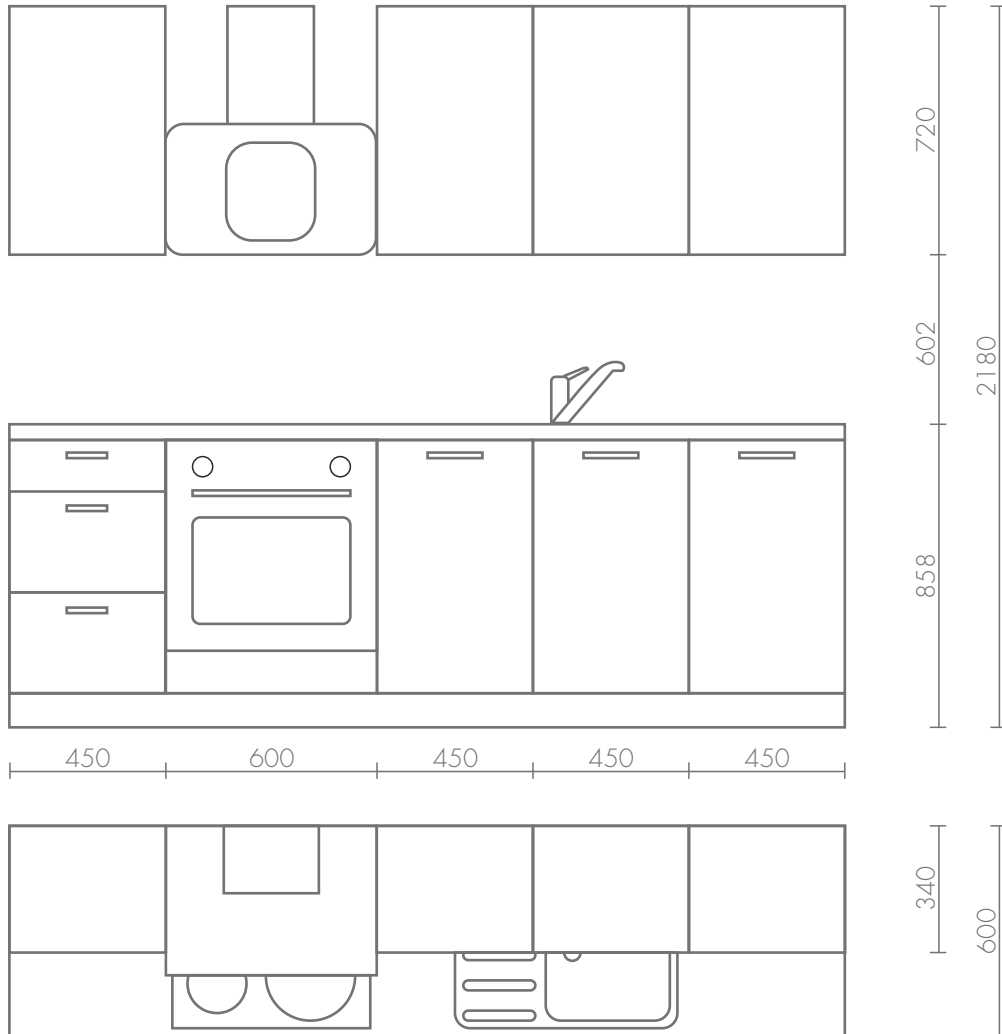


Fugi cementowe i silikon
(Kolory intensywne za dopłatą)





Kuchnia na wymiar z Excellent:



MEBLE KUCHENNE

Frony: Pfleiderer, Rehau, MDF lub Wiech

Korpus: Pfleiderer

Okucia: Blum z cichym domykiem

Blat: Pfleiderer lub Kamień naturalny

OPCJE DODATKOWE

- Montaż AGD
- Szafka lodówkowa
- Szafka okapowa
- Oświetlenie LED
- Elementy wyposażenia mebli kuchennych
- Blaty kamienne

Blaty kamienne:



Absolute Black



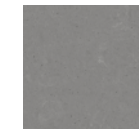
Star Galaxy



Krak Aretti Bianco



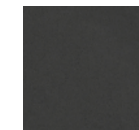
Krak Polar



Krak Concrete Grey



Krak Gobi Grey



Krak Anthracite



Steal Grey



Mont Blanc



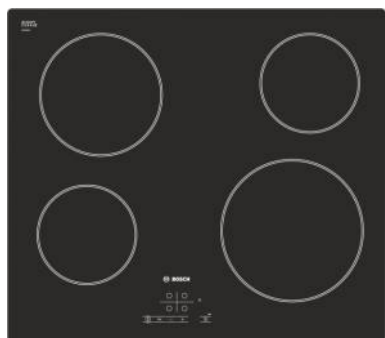
Ocean White

**AGD**

OFERTA DODATKOWA

BOSCH

PKE611B17E - Płyta elektryczna.
Szerokość: 60 cm

**BOSCH**

HAF113ES1 - Piekarnik elektryczny

**BOSCH**

SRV2IKX10E - Zmywarka zintegrowana.
Szerokość: 45 cm

**FRANKE**

NAREW 35 PLUS - Bateria kuchenna

**FRANKE**

Onda OLN 611-63 - Zlewozmywak stalowy.
Rozmiar: 63,5 x 50 cm

**BOSCH**

DLN53AA70 - Okap do zabudowy.
Szerokość: 60 cm





BOSCH

KGV33VLEA - Chłodziarko-zamrażarka, wolnostojąca, LowFrost..
Pojemność: 195L + 94L.



BOSCH

WAJ28060PL - Pralka automatyczna.



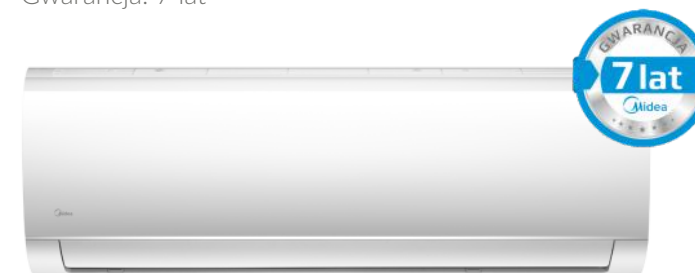
LOMO ECO

Wydajność chłodnicza/grzewcza: 2,6kW lub 3,2kW
Klasa energetyczna chłodzenie/grzanie: A++/A+
Gwarancja: 5 lat



ECONOMY BLANC

Klasa energetyczna chłodzenie/grzanie: A++/A+
Wydajność chłodnicza/grzewcza: 2.5/2.9kW lub 3.5/3.7kW
Gwarancja: 7 lat





LAMPY

OFERTA DODATKOWA

Lampy do mieszkania - Komplet Economy 1



Cafe - lampa do salonu

Wymiar: 120 x 50 cm

Materiał: tkanina

Żarówka: 4 x E27



Solin - lampa do kuchni

Wymiar: 137,5 x 11 cm

Materiał: metal

Żarówka: 1 x E27



Tulon - lampa do przedpokoju

Wymiar: 9 x 9 x 9,5 cm

Materiał: metal

Żarówka LED: 1 x 8W GU10



Arctic (IP54) - lampa do łazienki

Wymiar: 6 x 32 cm

Materiał: metal/akryl

Żarówka: LED 24W (w komplecie)



Rodan - lampa do łazienki

Wymiar: 7 x 40 cm

Materiał: metal/szkło

Żarówka: 2 x E27 (w komplecie)



Lampy do mieszkania - Komplet Economy 2



Alto - lampa do salonu

Wymiar: 10 x 40 cm

Materiał: tkanina/akryl

Żarówka: 3 x E14



Solin - lampa do kuchni

Wymiar: 137,5 x 11 cm

Materiał: metal

Żarówka: 1 x E27



Lyon 1 - lampa do przedpokoju

Wymiar: 9,5 x 9 cm

Materiał: metal

Żarówka LED: 1 x 8W GU10



Ibros (IP44) - lampa do łazienki

Wymiar: 8 x 63 x 5,5 cm

Materiał: metal/akryl

Żarówka: LED (w komplecie)



Ontario L - lampa do łazienki

Wymiar: 7 x 45 cm

Materiał: metal/szkło

Żarówka: 4 x E27 (w komplecie)







STANDARD WYKOŃCZENIA

WARIANT KLUCZ EXCELLENT

ROBOTY FLIZIARSKIE

Prace flizierskie

- » gruntowanie podłoża;
- » izolowanie płynną izolacją;
- » układanie glazury w łazience oraz wc do wysokości opaski drzwiowej lub pełnej płytki;
- » układanie glazury w kuchni w pasie o szer. 0,6 m pomiędzy meblami, opcjonalnie - możliwość ułożenia pasu ze szkła LACOBEL (dopłata);
- » układanie terakoty;

Wykończenie prac flizierskich

- » fugowanie oraz silikonowanie;
- » obróbka narożników - cięcie płytek pod kątem 45°;

ROBOTY PARKIECIARSKIE

Prace parkieciarskie

Wykończenie prac parkieciarskich

- » układanie podłogi na gotowo;
- » układanie listwy przypodłogowej;
- » wykonanie połączeń podłóg: płytki/panel;

ROBOTY MALARSKIE

Prace malarskie

Wykończenie prac malarskich

- » szpachlowanie;
- » malowanie ścian i sufitów farbami w barwach pastelowych na gotowo;
- » akrylowanie ościeży okiennych;
- » demontaż i ponowny montaż osprzętu elektrycznego;

ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Biały montaż

- » montaż umywalki z syfonem;
- » montaż baterii umywalkowej z zaworkami;
- » montaż wc stojącego;
- » montaż wanny (opcja z wanną);



ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Biały montaż

- » montaż baterii wannowej (opcja z wanną);
- » montaż brodzika (opcja z kabiną prysznicową);
- » montaż kabiny natryskowej (opcja z kabiną prysznicową);
- » montaż baterii natryskowej (opcja z kabiną prysznicową);
- » montaż zaworka do pralki;

Wykończenie prac
dot. białego montażu

- » zabudowa wanny (opcja z wanną) – panel z tworzywa lub płytki ceramiczne;
- » zabudowa brodzika (opcja z kabiną) – panel z tworzywa lub płytki ceramiczne;
- » obudowa rur wod-kan w technologii g-k;
- » demontaż i montaż grzejnika;

PRACE DODATKOWE

Dodatki wykończenia wnętrza

- » galanteria łazienkowa: 3 dodatki;
- » lustro wklejane w płytki max. 80 x 100 cm;

Montaż drzwi

- » montaż ościeżnic oraz skrzydeł drzwiowych z klamkami;

Prace dodatkowe

- » projekt mieszkania w zakresie wariantu Klucz;
- » wizualizacja łazienki, WC;
- » sprząatanie;
- » obsługa logistyczna;
- » transport;

Oferta Dodatkowa: Istnieje możliwość przygotowania na Państwa życzenie Oferty dotyczącej AGD, klimatyzacji, lamp, rolet oraz mebli typu szafy wnękowe, meble łazienkowe, meble kuchenne, itp.

Treść katalogu ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Excellent zastrzega sobie prawo do wymiany lub usunięcia wybranych produktów w czasie trwania akcji. Firma Excellent S.A. zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian wzorów towarowych w Wariantach Wyposażenia Wnętrz. W zależności od ofert producenta przedstawione wzory i ich kolory mogą nieznacznie się różnić od rzeczywistych.



WARIANT KLUCZ EXCELLENT

OFERTA DODATKOWA



Zapoznali się Państwo z jednym z sześciu **Wariantów Excellent**. Pokazany zestaw produktów mogą Państwo wzbogacić o dodatkowe elementy, które pozwolą w pełni wyposażać mieszkanie w meble wypoczynkowe i kuchenne, dekoracje, dodatki, oświetlenie, klimatyzację oraz rolety. W lepszym doborze produktów **pomogą nasi projektanci**, a koordynatorzy przygotują ofertę cenową i dopilnują zgodności z wytycznymi projektów.

Takie rozwiązanie pozwoli Państwu na **urządzenie swojej przestrzeni w sposób kompletny** i w ulubionym stylu. Oznacza to sporą **oszczędność czasu**, ponieważ usługę wykończenia całego mieszkania zakupują Państwo w jednym miejscu, a kompleksową realizację nadzorować będzie **doświadczony koordynator**.

Jeżeli w zestawieniu Wariantów nie znaleźli Państwo produktów, które w pełni odpowiadałyby oczekiwaniom istnieje możliwość stworzenia całkowicie oryginalnego, dedykowanego tylko dla Państwa **Wariantu Indywidualnego**.



WARIANT KLUCZ EXCELLENT

OFERTA DODATKOWA





REALIZACJE „POD KLUCZ”

EXCELLENT, ACTIMA, MIESZKANIE NA WYNAJEM

| | PŁYTKI | CERAMIKA | ARMATURA | KABINY I WANNY | DODATKI ŁAZIENKOWE | DRZWI I KLAMKI | PODŁOGI | FARBY I FUGI |
|---|--------|----------|----------|----------------|--------------------|----------------|---------|--------------|
| WARIANTY EXCELLENT Klucz, Comfort, Copper, Silver, Gold, Platinum | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| WARIANT EXCELLENT SPEED | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| WARIANTY ACTIMA Basic, Silver, Gold, Platinum | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✗ | ✓ | ✓ | ✓ |
| MIESZKANIE NA WYNAJEM Economy, Standard, Deluxe | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |

REALIZACJE „POD KLUCZ”

EXCELLENT, ACTIMA, MISKANIE NA WYNAJEM



| KUCHNIE | LAMPY | AGD | KLIMATYZACJA | MEBLE | KONSULTACJE PROJEKTOWE | GWARANCJA | DOWOLNOŚĆ ZMIAN W PAKIECIE | CZAS REALIZACJI |
|---------|-------|-----|--------------|-------|---------------------------|-----------|-------------------------------|--------------------|
| ✕ | ✕ | ✕ | ✕ | ✕ | 4 godz. | 2 lata | TAK | 6-9 tyg. |
| ✕ | ✕ | ✕ | ✕ | ✕ | 4 godz. | 2 lata | NIE | 3 tyg. |
| ✕ | ✕ | ✕ | ✕ | ✕ | 2 godz. | 1 rok | NIE | 6-9 tyg. |
| ✓ | ✓ | ✓ | ✕ | ✓ | 4 godz. | 2 lata | TAK | 6-9 tyg. |

EXCELLENT

+48 12 653 53 00

realizacje@excellent.com.pl

30-443 Kraków, ul. Marcika 14C

www.realizacje.com.pl

50-413 Wrocław, ul. Walońska 17/64

www.wroclaw.realizacje.com.pl