

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOŠANAS – PIENĒMŠANAS AKTS

АКТ О ПРИЕМЕ- СДАЧЕ НЕДВИЖИМОЙ СОБСТВЕННОСТИ

Rīgā, 06.01.2018
г.Рига, _____

Ivan Oganov, personas kods 310779-18015, ID UA0237586, no vienas puses, **ar šo aktu nodod**, un

Andris Artūrs Smila, personas kods 080797-10036, pasēs nr. LV5799407, izdota 12.10.2017, turpmāk tekstā Īrnieks, no otras puses, pamatojoties uz 2017.gada 28.decembri noslēgto DZĪVOJAMO TELPU ĪRES LĪGUMS, **ar šo aktu pieņem** nekustamo īpašumu, kas atrodas **Rīga, Miera 95, dz.66** turpmāk tekstā saukts ĪPAŠUMS, un ar to saistītos inventāru un piederumus:

1. ĪPAŠUMS tiek nodots ar sekojošiem komunālo pakalpojumu uzskaites rādītājiem:

1.1.Elektroenerģija.

Skaitītāja 7551,00 rādījums:

1.2. Gāze.

Skaitītāja 05,91 rādījums:

1.3. Ūdensapgāde:

Aukstā ūdens skaitītājs rādījums: 140,32

2. ĪPAŠUMA piederumi: Ledumkapis ELECTROLUX

2.1. Atslēgas - 2 gab. Velosmašīna LG
Ūdens sūkņi ARISTON

3. Īrnieks, parakstot šo aktu, apliecina, ka ir informēts, ka tam jānoslēdz līgumi par komunālo pakalpojumu piegādi ar attiecīgajām pakalpojumu sniedzēju organizācijām.

4. Turpmākos norēķinus ar attiecīgajiem komunālo pakalpojumu sniedzējiem pēc šī akta parakstīšanas datumam un aktā fiksētajiem komunālo pakalpojumu uzskates rādījumiem sedz Īrnieks.

5. Parakstot šo aktu, Īrnieks un Izīrētājs apliecina, ka tiem nav nekādu savstarpēju pretenziju saistībā ar Īpašumu, Īpašuma inventāru, piederumiem un dokumentiem šī akta parakstīšanas brīdī.

6. Šis akts ir sastādīts un parakstīts 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens nodots Īrnieks un otrs Izīrētājs.

Иван Оганов, персональный код 310779-18015, ID UA0237586, далее в тексте именуется Наймодатель, с одной стороны, **данным актом передает**, и

Andris Artūrs Smila, персональный код 080797-10036, паспорт гражданина Латвии номер LV5799407, выданный 12.10.2017, именуемый в дальнейшем Наниматель, с другой стороны, на основании заключенного 28 декабря 2017 года Договора аренды, **данным актом принимает** недвижимую собственность по адресу **Рига, ул. Мира 95, кв. 66**, далее в тексте ИМУЩЕСТВО, и связанные с ней инвентарь и принадлежности:

1. ИМУЩЕСТВО передается при следующих показаниях счетчиков коммунальных услуг:

1.1.Электроэнергия –

Показатель счетчика

7551,00

1.2. Газ

Показатель счечика

05,91

1.3. Водоснабжение:

Холодная вода. Показатель счетчика 140,32

Холодильник ELECTROLUX

2. Принадлежности ИМУЩЕСТВА: Стиральная машина LG

2.1. Ключи - 2 шт.

ВОДОКАПРЕВАТЕЛЬ 6

ARISTON

3. Арендатор, подписав данный акт, подтверждает, что осведомлен о том, что он обязан заключить договора о поставке коммунальных услуг с соответствующими организациями - поставщиками услуг.

4. Дальнейшие расчеты с соответствующими поставщиками услуг после даты подписания данного акта и после зафиксированных в акте показаний учета коммунальных услуг оплачивает Арендатор.

5. Арендатор и Наймодатель, подписав данный акт, подтверждают, что они не имеют друг против друга каких-либо претензий в связи с Имуществом, инвентарем, принадлежностями и документами Имущества в момент подписания данного акта.

6. Данный акт составлен и подписан в 2 (двух) экземплярах, один из которых вручен Нанимателю и второй - Наймодателю.

Nodeva / Сдал:

Изīrētājs / Наймодатель

P_20_2

Pieņēma / Принял:

Īrnieks / Наниматель

IVAN OGANOV

ANDRIS ARTŪRS SMILA