

30816453

09-03-2025

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. मुळशी-२

दस्त क्रमांक : 30816/2024

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : हिंजवडी

(1)विलेखाचा प्रकार	36-अ-लिह अँड लायसन्सेस
(2)मोबदला	39733
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	240000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणेइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे हिंजवडी येथील स नं 128 /2(पार्ट),स नं 129 /1(पार्ट),स नं 130 /1(पार्ट),स नं 130 /2 /1(पार्ट),स नं 130 /2 /2 व स नं 131 /1(पार्ट)या मिळकतीवर बांधलेल्या सेज टॉवर ए मधील तळ मजला शॉप नं 1 क्षेत्र 137 चौ फूट चार्जेबल( ( Survey Number : 128. ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	137 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-लायसेन्सॉर नालंदा शेल्टर्स प्रा लि तर्फे अथोराईज्ड सिग्रेटरी विशाल गुप्ता तर्फे कु मु रुचा गुळगुळे वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: हिंजवडी पुणे, रोड नं: ., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411057 पॅन नं:-AABCN1791M
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-लायसेन्सी अरोमा टी कॅफे तर्फे अथोराईज्ड सिग्रेटरी राघवेंद्र संजीवा पुजारी वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: जोगेश्वरी (इ) मुंबई , रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400063 पॅन नं:-BFBPP6390B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/11/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/11/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	30816/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	6600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	500
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	Stamp Duty at 0.25 per cent on sum of rent payable for the period of agreement and the amount of non-refundable deposit and interest calculated at the rate of 10 per cent per annum on the refundable deposit will be charged throughout the state.

