

20353453

09-03-2025

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. मुळशी-२

दस्त क्रमांक : 20353/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हिंजवडी

(1)विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2)मोबदला	4200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3139780
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणेइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे हिंजवडी ता. मुळशी जि. पुणे येथील स.नं. 137/1/1बी,137/1/2,137/2/1,137/2/2 यांसी एकुण क्षेत्र पैकी 13450 चौ.मी. या मिळकतीवर बांधलेल्या रोहन प्रथमा को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.,मधील विंग- ए मधिल नवव्या मजल्यावरील अपार्टमेंट नं.ए - 910 यांसी कार्पेट क्षेत्र 28.77 चौ.मी. बाल्कनी क्षेत्र 4.25 चौ.मी. टेरेस क्षेत्र 3.92 चौ.मी.ओपन बाल्कनी क्षेत्र 1.61 चौ.मी. व कार पार्किंग 10 चौ.मी. ही मिळकत.(मे. सब रजिस्ट्रार साो. मुळशी यांचे कार्यालयातील दिनांक 08.07.2024 रोजीचा अँग्रीमेंट टू सेल दस्त नं. 16711/2024 अन्वये मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी वसूल)((Survey Number : 137/1/1B and other ;))
(5) क्षेत्रफळ	28.77 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुशील चंद्रकांत बागल वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बी-1004, कल्पवृक्ष सोसायटी, जवळकर नगर, पिंपळे गुरव, पुणे - , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411061 पॅन नं:-BTDPB1168F 2): नाव:-आचल बाबाराव करेकार वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बी-1004, कल्पवृक्ष सोसायटी, जवळकर नगर, पिंपळे गुरव, पुणे - , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411061 पॅन नं:-CORPK1144N
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कल्पना ज्ञानदेव गोडसे वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: केएल-2, बिल्डींग नं. 1, रूम नं. 8, सेक्टर-5, कळंबळी, रायगड - , महाराष्ट्र, राईगाड:(ं:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-BGPPG2688Q 2): नाव:-लीना तानाजी पाटील वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मु. पो. आटपाडी, सांगली - , महाराष्ट्र, सांगली. पिन कोड:-415301 पॅन नं:-CIHPP3957J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	13/08/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/08/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	20353/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.