

8242453

09-03-2025

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. मुळशी-२

दस्त क्रमांक : 8242/2024

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : हिंजवडी

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	8050000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7092000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणेइतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे हिंजवडी येथील जमिन मिळकत यांसी सर्व्हे नं. 137/3 यांसी क्षेत्र 00 हे. 40 आर अधिक पोटखराबा 00 हे. 02 आर असे एकूण क्षेत्र 00 हे. 42 आर यांसी आकार 00 रूपये 56 पैसे यापैकी लिहून देणार यांच्या हिश्याचे संपुर्ण क्षेत्र 00 हे. 04 आर हि मिळकत.मो र नं.8466/13 दि.14.03.2013( ( Survey Number : 137/3 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	0.0400 हेक्टर . आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सिमा संजीव भोसेकर च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. रवी सुबलक्ष्मय्या बत्तुला वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. श्रीनिवास सोसायटी गुजराथ कॉलनी, कोथरुड, पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411029 पॅन नं:-AGQPB7778Q 2): नाव:-संजीव वासुदेव भोसेकर च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. रवी सुबलक्ष्मय्या बत्तुला वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. श्रीनिवास सोसायटी गुजराथ कॉलनी, कोथरुड, पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411029 पॅन नं:-ABCPB8097R 3): नाव:-मा. दे. मे. सदगुरूकृपा डेव्हलपर्स भागीदारी संस्थेतर्फे भागीदार ज्ञानेश्वर नामदेव मुळे च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. रवी सुबलक्ष्मय्या बत्तुला वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. ए-11/127, नेताजी नगर, वानवडी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411040 पॅन नं:-ACCFS2689F 4): नाव:-मा. दे. मे. सदगुरूकृपा डेव्हलपर्स भागीदारी संस्थेतर्फे भागीदार मंगेश मदन लिमये च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. रवी सुबलक्ष्मय्या बत्तुला वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. ए-11/127, नेताजी नगर, वानवडी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411040 पॅन नं:-ACCFS2689F 5): नाव:-मा. दे. जयंत पद्माकर पटवर्धन, मा. दे. ऋषिकेश माधव लिमये, मा. दे. सुप्रिया गोरे, मा. दे. दत्तात्रय परशुराम लिमये, मा. दे. मदन परशुराम लिमये या सर्वातर्फे क. ज. करिता कु. मु. म्हणुन ज्ञानेश्वर नामदेव मुळे च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु. मु. रवी सुबलक्ष्मय्या बत्तुला वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. ए-11/127, नेताजी नगर, वानवडी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411040 पॅन नं:-ABQPP5119C
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रवी सुबलक्ष्मय्या बत्तुला वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. सर्व्हे नं. 4686 पवार बाग बी टी कवडे रोड, घोरपडी गाव, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411036 पॅन नं:-ASKPB6859L 2): नाव:-विष्णु बत्तुला वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. सर्व्हे नं. 4686 पवार बाग बी टी कवडे रोड, घोरपडी गाव, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411036 पॅन नं:-BFJPB9404G

	<p>3): नाव:-गुरवय्या सुबय्याह चामला वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. नं. 34, मुनेश्वरा निलय, एन आर कॉलनी मुरुगेशपलया, बेंगलोर उत्तर कर्नाटक, कर्नाटक, बंगलोर. पिन कोड:-560017 पॅन नं:-AJPPC3323E</p> <p>4): नाव:-वेंकट संध्याराणी चामला वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. 5-2, इनीमेरला, पामुर, प्रकाशम, आंध्राप्रदेश, आंध्रा प्रदेश, प्रकाशम. पिन कोड:-523108 पॅन नं:-BGGPC4760A</p>
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8242/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	483000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.