

15925453

09-03-2025

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. मुळशी-२

दस्त क्रमांक : 15925/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हिंजवडी

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	2100000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3456000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणेइतर वर्णन :, इतर माहिती: गांव मौजे हिंजवडी तालुका मुळशी जिल्हा पुणे येथील जमीन मिळकत सर्व्हे नं.137,हिस्सा नं.5,यांसी क्षेत्र 00 हे 54 आर,अधिक पोटखराबा क्षेत्र 00 हे 03 आर असे एकुण क्षेत्र 00 हे 57 आर,यांसी आकार 00 रू 72 पैसे,यापैकी लिहून देणार यांचे सामाईक मालकीचे क्षेत्र 00 हे 03 आर ही संपूर्ण शेतजमीन मिळकत सदरील खरेदीखताचा विषय असे.(मो.र.नं. 2581/2022)((Survey Number : 137/5 ;))
(5) क्षेत्रफळ	0.0300 हेक्टर . आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्रीलक्ष्मी लिंगाला वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा.प्लॉट नं.स.नं.203-अ,राजीव नगर साउथ,विमान नगर,पुणे., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411014 पॅन नं:-CUIPS0980D 2): नाव:-कृष्णारेड्डी व्ही यक्कंन्टी वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा.स.नं.137/5,नारायण नगर,साखरे-हुलावळे वस्ती रोड,पुणे., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411057 पॅन नं:-AMKPR2767B 3): नाव:-रोहीणी कृष्णारेड्डी यक्कंन्टी वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा.स.नं.137/5,नारायण नगर,साखरे-हुलावळे वस्ती रोड,पुणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411057 पॅन नं:-AVGPK2370J 4): नाव:-मालकोंन्डय्या यक्कंन्टी वय:-60 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा.प्लॉट नं.स.नं.203-अ,राजीव नगर साउथ,विमान नगर,पुणे., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411014 पॅन नं:-AHBPY8519N
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आदिलक्ष्मी रवि कांती वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. सर्व्हे नं.46/6, बी टी कवडे रोड, श्री सिद्धिविनायक मंदिर, पवार बाग, मुंढवा, पुणे., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411036 पॅन नं:-BQCPA1993D 2): नाव:-कल्याणी कीसरी वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा. 7-66-1, मेन रोड, वेंकटपुरम, सीरीवेल्ला, येरगुंडला, कर्नोल, आंध्रप्रदेश., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, आंध्रा प्रदेश, कुर्नूल. पिन कोड:-518510 पॅन नं:-EUVPK7838F 3): नाव:-कृष्णारेड्डी व्ही यक्कंन्टी वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा.स.नं.137/5,नारायण नगर,साखरे-हुलावळे वस्ती रोड,पुणे., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411057 पॅन नं:-AMKPR2767B 4): नाव:-रोहीणी कृष्णारेड्डी यक्कंन्टी वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रा.स.नं.137/5,नारायण नगर,साखरे-हुलावळे वस्ती रोड,पुणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411057 पॅन नं:-AVGPK2370J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/06/2024

(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15925/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	207400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.