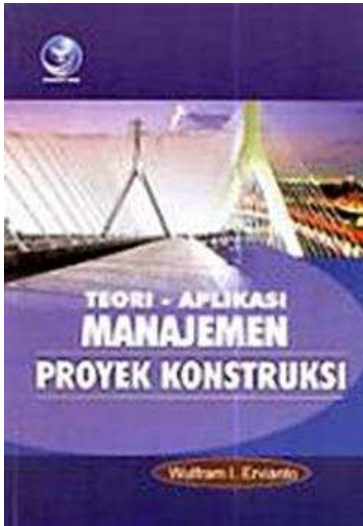


TEORI APLIKASI MANAJEMEN PROYEK KONSTRUKSI

Oleh: Wulfram I. Ervianto

SINOPSIS



Dalam buku ini disajikan topik-topik sebagai kelanjutan dari buku “Manajemen Proyek Konstruksi” yang telah diterbitkan lebih awal. Pemahaman secara menyeluruh tentang manajemen yang sering dijumpai dan digunakan dalam proyek sangat dibutuhkan oleh praktisi di lapangan dan juga teman-teman mahasiswa yang interest dengan konsentrasi manajemen konstruksi.

Pada bab-bab awal, penyajian difokuskan pada konsep pengendalian proyek konstruksi yang umumnya digunakan serta dilanjutkan dengan teknik-teknik perhitungan terhadap persoalan yang sering muncul di proyek, antara lain klaim yang diakibatkan oleh ketidaksesuaian antara rencana dengan pelaksanaan termasuk aspek legal sebagai pendukung proses klaim.

Pada bab-bab selanjutnya disajikan teknik optimalisasi yang dapat digunakan untuk mengelola proyek konstruksi agar tiga tujuan utamanya dapat dicapai, yaitu tepat mutu, tepat waktu dan tepat biaya. Teknik optimasi dari berbagai kondisi di lapangan dibebankan secara lugas dan jelas melalui kasus-kasus di lapangan.

Pada bab-bab akhir, dijelaskan tentang strategi dalam mengajukan harga penawaran untuk menempatkan dalam posisi yang terbaik yaitu ada peluang untuk memenangkan dan juga mendapatkan profit yang optimal. Pengadaan peralatan konstruksi sebagai salah satu sumberdaya proyek juga mempunyai muatan positif yang besar untuk mendukung kesuksesan proyek. Di akhir bab dijelaskan berbagai metoda untuk membuat spesifikasi dalam proyek konstruksi dan disertai dengan contoh spesifikasi.