

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216 e-mail: aepp@aepp-procurement.gr

<http://www.aepp-procurement.gr>

Αριθμός Προσφυγής

/20

**ΠΡΟΣΦΥΓΗ
ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΗΣ Α.Ε.Π.Π.**

(1) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΕΥΓΟΝΤΟΣ

Ονομασία φυσικού ή νομικού προσώπου που ασκεί την Προσφυγή:

**ΥΑΔΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΧΩΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES Α.Ε.**

Διεύθυνση : ΣΕΡΡΩΝ 43 ΤΚ 10441, ΑΘΗΝΑ

Αρ. Τηλεφώνου : 210 5203100 Αρ. Φαξ :210 5226576

e-mail :info@yades.com.gr

(2) ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Ονομασία: **ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

Διεύθυνση **Μεταβατικό κτίριο-Πανεπιστημιούπολη**

Αρ. Τηλεφώνου : **26510 09064** Αρ. Φαξ : **26510 07001**

e-mail : supplies@uoi.gr

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216 e-mail: aepp@aepp-procurement.gr

<http://www.aepp-procurement.gr>

<p>(3) ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</p> <p>ΑΡΙΘ. 1/2021 Αρ. Πρωτ. 11650/4-2-2021 ΕΣΗΔΗΣ:105563</p>	<p>(5) ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ</p> <p>Η σύμβαση διακρίνεται σε 10 Ομάδες Α,Β, Γ, Δ, Ε, ΣΤ, Ζ, Η, Θ και Ι</p> <p>Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης για την κατηγορία Γ' ανέρχεται στο ποσό των 178.358,70 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 143.837,66 €) και για την κατηγορία Ε' ανέρχεται στο ποσό των 169.380,30 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 136.597,02 €)</p> <p>Η διάρκεια σύμβασης ορίζεται: σε είκοσι εννιά (29) μήνες</p>
<p>(4) ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΕΡΓΟ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ)</p> <p>90911200-8 (Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων)</p>	<p>(6) ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΘΕΙΣΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</p> <p>Δεν έχει γίνει κατακύρωση</p>
<p>(7) ΠΑΡΑΒΟΛΟ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ ΠΑΡΑΒΟΛΟΥ</p> <p>(επισυνάπτεται στο παρόν έντυπο)</p> <p>719,19 ευρώ για την κατηγορία Γ' & 682,98 ευρώ για την κατηγορία Ε'</p>	<p>(8) ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟ ΔΙΚΗΓΟΡΟ</p> <p>(Δεν υπογράφεται από δικηγόρο)</p>

(9) ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

A. Ονομασία και συνοπτική περιγραφή της Διακήρυξης Σύμβασης

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΡΙΘ. 1/2021

Αρ. Πρωτ. 11650/4-2-2021

ΕΣΗΔΗΣ 105563

ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΜΕΣΩ ΕΣΗΔΗΣ

«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ»

B. Ημερομηνία προκήρυξης και δημοσίευσης των όρων της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης

A. Δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης
Προκήρυξη της παρούσας σύμβασης απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση στις 09/02/2021 στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

B. Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

1. Η προκήρυξη και το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρείται στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) στις 09/02/2021

2. Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρείται ακόμη και στη διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.: <http://www.promitheus.gov.gr>, όπου έλαβε Συστημικό Αριθμό : 105563

3. Η περίληψη της Διακήρυξης δημοσιεύεται στον Ελληνικό Τύπο και συγκεκριμένα:

- Σε δύο ημερήσιες τοπικές εφημερίδες της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων

- ❖ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ

- ❖ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΤΥΠΟΣ ΤΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

- Σε μια εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων

- ❖ ΕΚΔΟΣΗ

- Σε μία τοπική εφημερίδα της Περιφερειακής Ενότητας Άρτας

- ❖ ΗΧΩ ΤΗΣ ΑΡΤΑΣ

- Σε μία τοπική εφημερίδα της Περιφερειακής Ενότητας Θεσπρωτίας

- ❖ Η ΘΕΣΠΡΩΤΙΚΗ

- Σε μία τοπική εφημερίδα της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας

- ❖ ΒΗΜΑ ΤΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

4. Η προκήρυξη (περίληψη της Διακήρυξης) όπως προβλέπεται στην περίπτωση 16 της παραγράφου 4 του άρθρου 2 του Ν. 3861/2010, αναρτάται στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diangeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ)

5. Η Διακήρυξη καταχωρείται στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL): www.uoi.gr στην διαδρομή: <http://old.uoi.gr/services/economic/supplies/#pinakas> στις 09/02/2021

Γ. Ημερομηνία υποβολής της προσφοράς του προσφεύγοντος

Στις 16-03-2021 μέσω ΕΣΗΔΗΣ

Δ. Ημερομηνία κατά την οποία ο προσφεύγων έλαβε γνώση της προσβαλλόμενης πράξης ή απόφασης

Στις 07.06.2021 μέσω ΕΣΗΔΗΣ

(10) ΛΟΓΟΙ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΒΑΣΙΖΕΤΑΙ Η ΠΡΟΣΦΥΓΗ

Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΠΡΟΣΦΥΓΗ ΣΤΡΕΦΕΤΑΙ

Κ Α Τ Α

1. Του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, ως αναθέτουσας αρχής της αναφερόμενης ανωτέρω υπ' αριθ. με αρ. 1/2021 Διακήρυξης του Πανεπιστημίου, με συστημικό αριθμό στην διαδικτυακή πύλη του ΕΣΗΔΗΣ: 105563.
2. Της απόφασης της συνεδρίας υπ' αρ. 1676/19-05-2021 του Πρυτανικού Συμβουλίου του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων κατά τα κεφάλαια αυτής με τα οποία γίνεται δεκτή η προσφορά της εταιρείας «FACILITY EXPERTS IKE» για τις ΟΜΑΔΕΣ Γ' και Ε' και αναδεικνύεται η εταιρεία αυτή ως προσωρινή ανάδοχος για την εν λόγω ΟΜΑΔΕΣ.
3. Κάθε άλλης συναφούς, προγενέστερης ή μεταγενέστερης, πράξης ή παράλειψης.

κ α ι κ α τ ά

- 1) Της εδρεύουσας στο Δήμο Ζωγράφου Αττικής (οδός Δαμασπίπου αρ. 27) εταιρείας με την επωνυμία «FACILITY EXPERTS IKE», νομίμως εκπροσωπούμενης.

-----*-----

I.- ΙΣΤΟΡΙΚΟ:

1. Το Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων δυνάμει της υπ' αρ. 1/2021 Διακήρυξης, που αναρτήθηκε στο ΕΣΗΔΗΣ και στο ΚΗΜΔΗΣ, προκήρυξε Διεθνή ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό μέσω ΕΣΗΔΗΣ, με αντικείμενο της σύμβασης «Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων» με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής.
Η σύμβαση διακρίνεται σε 10 Ομάδες Α, Β, Γ, Δ, Ε, ΣΤ, Ζ, Η, Θ και Ι, το αντικείμενο, η διάρκεια της σύμβασης και η προϋπολογισθείσα δαπάνη για

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216 e-mail: aepp@aepp-procurement.gr<http://www.aepp-procurement.gr>

καθεμιά από τις οποίες εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα, ο οποίος παρατίθεται στη διακήρυξη:

ΟΜΑΔΑ	ΕΙΔΟΣ	ΜΗΝΕΣ	ΑΞΙΑ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ/ ΜΗΝΑ	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕ ΦΠΑ
A	<ul style="list-style-type: none">Κτίριο Φιλοσοφικής σχολήςΚτίριο Φ.Π.Ψ. και Επιστημών ΑγωγήςΠολιτισμικό Κέντρο Ιεράς Μονής Περιστεράς Δουρούτης	29	5.482,85	38.160,52	197.163,17
B	<ul style="list-style-type: none">ΙΩΑΝΝΙΝΑ<ul style="list-style-type: none">Τμήμα ΦυσικήςΤμήμα ΧημείαςΤμήμα ΜαθηματικώνΤμήμα Πληροφορικής	29	10.617,63	73.898,67	381.809,94
Γ	<ul style="list-style-type: none">ΙΩΑΝΝΙΝΑ<ul style="list-style-type: none">Φοιτητική λέσχηΦοιτητικές Κατοικίες – ΝηπιαγωγείοΒ' Φοιτητικές ΚατοικίεςΖάππειος Φοιτητική Εστία	29	4.959,92	34.521,02	178.358,70
Δ	<ul style="list-style-type: none">ΙΩΑΝΝΙΝΑ<ul style="list-style-type: none">Ιατρική ΣχολήΣυνεδριακό ΚέντροΕκτροφείο Πειραματόζωων	29	8.665,55	60.312,17	311.613,12
E	<ul style="list-style-type: none">ΙΩΑΝΝΙΝΑ<ul style="list-style-type: none">Κεντρική ΒιβλιοθήκηΠανεπιστημιακό ΓυμναστήριοΚεντρική Πύλη	29	4.710,24	32.783,34	169.380,30
ΣΤ	<ul style="list-style-type: none">ΙΩΑΝΝΙΝΑ<ul style="list-style-type: none">Μεταβατικό κτίριοΔΙΚΕΠΠΕΕ «Σταύρος Νιάρχος»Πολυδύναμο κτίριο ΑΠολυδύναμο κτίριο Β	29	7.305,87	50.848,89	262.719,12

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216

e-mail: aepp@aepp-procurement.gr<http://www.aepp-procurement.gr>

Ζ	<ul style="list-style-type: none">• ΑΡΤΑ<ul style="list-style-type: none">❖ Κτίριο Α' πρώην Φυτικής Παραγωγής❖ Κτίριο Β' πρώην Φυτικής Παραγωγής❖ Κτίριο Γ' πρώην Ζωικής Παραγωγής❖ Κτίριο Δ' πρώην Ζωικής Παραγωγής❖ Εργαστήρια πρώην Φυτικής Παραγωγής και Γυμναστήριο❖ Κτίριο Βιβλιοθήκης❖ Κτίριο πρώην Ανθοκομίας και Αρχιτεκτονικής Τσιπίου❖ Κτίριο Τμήματος Τηλεπληροφορικής (προκάτ)❖ Νέο Κτίριο Τμήματος Τηλεπληροφορικής❖ Πρώην Διοικητήριο❖ Φοιτητική Εστία	22	5.520,97	29.150,66	150.612,00
Η	<ul style="list-style-type: none">• Κτίριο πρώην ΣΕΥΠ Ιωαννίνων	22	3.770,45	19.908,02	102.857,92
Θ	<ul style="list-style-type: none">• ΠΡΕΒΕΖΑ<ul style="list-style-type: none">❖ Κτίριο Τμήματος ΛΟ.ΧΡΗ.	22	1.424,60	7.522,02	38.863,22
Ι	<ul style="list-style-type: none">• ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ<ul style="list-style-type: none">❖ Κτίρια μετάφρασης - διερμηνείας και πρώην Ξενία	22	2.110,83	11.145,20	57.583,46

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά είτε για μία ΟΜΑΔΑ, είτε για περισσότερες ΟΜΑΔΕΣ.

Διευκρινίζεται ότι η διάρκεια σύμβασης ορίζεται για όλες τις ΟΜΑΔΕΣ των κτηρίων της Πανεπιστημιούπολης Ιωαννίνων (ΟΜΑΔΕΣ Α', Β', Γ', Δ', Ε' και ΣΤ') σε είκοσι εννέα (29) μήνες και για καθεμιά από τις λοιπές ΟΜΑΔΕΣ σε είκοσι δύο (22) μήνες (ήτοι από 01/01/2022 έως 31/12/2023, χρονικό διάστημα στο οποίο περιλαμβάνεται ο Αύγουστος κάθε έτους κατά τον οποίο δεν θα παρέχονται υπηρεσίες).

Ως προς την υποβολή των προσφορών για τη συμμετοχή στον εν λόγω ηλεκτρονικό διαγωνισμό, ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ορίσθηκε με το από με αρ. πρωτ. 12617/23.02.2021 έγγραφο της Αναθέτουσας Αρχής η 16/03/2021.

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216 e-mail: aepp@aepp-procurement.gr

<http://www.aepp-procurement.gr>

2. Η Εταιρεία μας συμμετείχε στον ως άνω διαγωνισμό υποβάλλοντας προσφορά για όλες τις ΟΜΑΔΕΣ κτηρίων. Η προσφορά μας για κάθε ΟΜΑΔΑ πληροί όλους τους όρους της διακήρυξης και είναι απολύτως σύμφωνη με τις διατάξεις που διέπουν τον υπόψη διαγωνισμό.

Στο διαγωνισμό μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η διακήρυξη έχουν υποβληθεί ηλεκτρονικά στο ΕΣΗΔΗΣ, δέκα (10) προσφορές από τις εταιρείες:

A/A	Οικονομικοί Φορείς
1.	3G FACILITIES SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ
2.	FACILITY EXPERTS IKE
3.	NOVOGLANZ ΕΠΕ
4.	ΒΑΣΣΟΣ Κ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
5.	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
6.	Δ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Ε Ε
7.	ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ
8.	ΝΤΖΑΙΜΕΡΗΣ, ΜΑΤΘΑΙΟΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9.	ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
10.	ΥΑΔΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ-ΧΩΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

3. Στις 2/4/2021 έγινε η αποσφράγιση των δικαιολογητικών συμμετοχής – τεχνικής προφοράς των συμμετεχουσών εταιρειών στον ως άνω διαγωνισμό μέσω του ΕΣΗΔΗΣ και στις 05/05/2021 έγινε η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών.
4. Στις 04.06.2021 μας κοινοποιήθηκαν μέσω ΕΣΗΔΗΣ: α) Απόσπασμα Πρακτικών της 1676/19-05-2021 Συνεδρίας του Πρυτανικού Συμβουλίου του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, που περιλαμβάνει την παρ. 1 του 1^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, με την οποία εγκρίθηκε η εισήγηση της Επιτροπής του ως άνω διαγωνισμού, που περιλαμβάνεται στο από 02.04.2021 Πρακτικό αυτής περί αποσφράγισης των προσφορών και αποσφράγισης και αξιολόγησης των φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής και τεχνικής προφοράς, β) το από 02.04.2021 Πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής του Διαγωνισμού για την αποσφράγιση και αξιολόγηση δικαιολογητικών συμμετοχής και τεχνικής προφοράς και γ) το από 05.05.2021 Πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής του Διαγωνισμού για την αποσφράγιση και αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών.

Στις 07/06/2021 μας κοινοποιήθηκε μέσω ΕΣΗΔΗΣ Απόσπασμα Πρακτικών της Συνεδρίας 1676/19-05-2021 του Πρυτανικού Συμβουλίου του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, που περιλαμβάνει την παρ. 2 του 1^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης,

με την οποία εγκρίθηκε η εισήγηση της Επιτροπής του ως άνω διαγωνισμού, που περιλαμβάνεται στο από 05.05.2021 Πρακτικό αυτής περί αποσφράγισης και αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών. Όπως αναφέρεται στο εν λόγω απόσπασμα Πρακτικών της Συνεδρίας 1676/19-05-2021 του Πρυτανικού Συμβουλίου του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, που μας κοινοποιήθηκε στις 07.06.2021, κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 367 του ν.4412/2016 και το π.δ. 39/2017.

Με την κοινοποιηθείσα μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 07.06.2021 ως άνω απόφαση του Πρυτανικού Συμβουλίου, αποφασίσθηκαν ομόφωνα τα εξής:

«Εγκρίνει να συνεχίσουν στο επόμενο στάδιο του Διαγωνισμού, που είναι η κατάθεση και ο έλεγχος των δικαιολογητικών κατακύρωσης, καθώς πληρούν όλες τις προϋποθέσεις οι παρακάτω προσφορές:

Για την Ομάδα Α: η πλέον συμφέρουσα προσφορά βάσει τιμής, είναι η προσφορά του με επωνυμία «NOVOGLANZ ΕΠΕ», με συνολική τιμή 148.073,42 € χωρίς ΦΠΑ ή 183.611,04€ με ΦΠΑ, που αναδεικνύεται προσωρινός ανάδοχος

Για την Ομάδα Β: η πλέον συμφέρουσα προσφορά βάσει τιμής, είναι η προσφορά του με επωνυμία «ΥΑΔΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ-ΧΩΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με συνολική τιμή 307.691,45€ χωρίς ΦΠΑ ή 381.537,40€ με ΦΠΑ, που αναδεικνύεται προσωρινός ανάδοχος

Για την Ομάδα Γ: η πλέον συμφέρουσα προσφορά βάσει τιμής, είναι η προσφορά του με επωνυμία «FACILITIES EXPERTS IKE», με συνολική τιμή 129.820,53€ χωρίς ΦΠΑ ή 160.977,46€ με ΦΠΑ, που αναδεικνύεται προσωρινός ανάδοχος

Για την Ομάδα Δ: η πλέον συμφέρουσα προσφορά βάσει τιμής, είναι η προσφορά του με επωνυμία «ΥΑΔΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ-ΧΩΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με συνολική τιμή 251.139,13€ χωρίς ΦΠΑ ή 311.412,52€ με ΦΠΑ, που αναδεικνύεται προσωρινός ανάδοχος

Για την Ομάδα Ε: η πλέον συμφέρουσα προσφορά βάσει τιμής, είναι η προσφορά του με επωνυμία «FACILITIES EXPERTS IKE», με συνολική τιμή 120.786,00€ χωρίς ΦΠΑ ή 149.774,64€ με ΦΠΑ, που αναδεικνύεται προσωρινός ανάδοχος

Για την Ομάδα ΣΤ: η πλέον συμφέρουσα προσφορά βάσει τιμής, είναι η προσφορά του με επωνυμία «ΥΑΔΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ-ΧΩΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με συνολική τιμή 211,207,58€ χωρίς ΦΠΑ ή 261.897,40€ με ΦΠΑ, που αναδεικνύεται προσωρινός ανάδοχος

Για την Ομάδα Ζ: η πλέον συμφέρουσα προσφορά βάσει τιμής, είναι η προσφορά του με επωνυμία «ΒΑΣΣΟΣ Κ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ», με συνολική τιμή 118,074,00€ χωρίς ΦΠΑ ή 146.411,76€ με ΦΠΑ, που αναδεικνύεται προσωρινός ανάδοχος.

Για την Ομάδα Η: η πλέον συμφέρουσα προσφορά βάσει τιμής, είναι η προσφορά του με επωνυμία «ΝΟΒΟGLANZ ΕΠΕ», με συνολική τιμή 78.721,28€ χωρίς ΦΠΑ ή 97.614,39€ με ΦΠΑ, που αναδεικνύεται προσωρινός ανάδοχος

Για την Ομάδα Θ: η πλέον συμφέρουσα προσφορά βάσει τιμής, είναι η προσφορά του με επωνυμία «ΒΑΣΣΟΣ Κ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ», με συνολική τιμή 30.074,00€ χωρίς ΦΠΑ ή 37.291,76€ με ΦΠΑ, που αναδεικνύεται προσωρινός ανάδοχος

Για την Ομάδα Ι: η πλέον συμφέρουσα προσφορά βάσει τιμής, είναι η προσφορά του με επωνυμία «ΥΑΔΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ-ΧΩΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με συνολική τιμή 41.976,66€ χωρίς ΦΠΑ ή 52.051,06€ με ΦΠΑ, που αναδεικνύεται προσωρινός ανάδοχος και αναθέτει στο Τμήμα Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικής Διαχείρισης να προβεί στις δικές του περαιτέρω ενέργειες, για τη συνέχιση της διαδικασίας του ανωτέρω διαγωνισμού.

Κατά της απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 367 του ν.4412/2016 και το π.δ. 39/2017».

5. Με την ως άνω απόφαση η εταιρεία μας ανακηρύχθηκε προσωρινή ανάδοχος για τις ΟΜΑΔΕΣ Β', Δ', ΣΤ' και Ι'. Με την προσβαλλόμενη απόφαση έπρεπε η εταιρεία μας να ανακηρυχθεί ως προσωρινή ανάδοχος και για τις ομάδες Γ' και Ε', για τις οποίες έχει υποβάλει την χαμηλότερη παραδεκτή οικονομική προσφορά, καθώς η προσφορά της εταιρείας «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» είναι απορριπτέα, αφενός μεν διότι η προσφορά της δεν πληροί τις προϋποθέσεις τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας που ορίζονται στη διακήρυξη, αφετέρου δε διότι η οικονομική προσφορά της εταιρείας αυτής: α) όσον αφορά το περιλαμβανόμενο σ' αυτή εργατικό κόστος υπολείπεται του

ελάχιστου νόμιμου, β) είναι υπερβολικά χαμηλή συνολικά και ειδικότερα όσον αφορά τα περιλαμβανόμενα σ' αυτή ποσά για υλικά και για διοικητικό κόστος.

II. ΤΟ ΠΑΡΑΔΕΚΤΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ

1. Η παρούσα προδικαστική προσφυγή αφορά στο τμήμα της προσβαλλόμενης απόφασης, που σχετίζεται με τμήματα της υπό ανάθεση σύμβασης και συγκεκριμένα με τις ΟΜΑΔΕΣ Γ' και Ε'. Η προσφυγή στρέφεται κατά εκτελεστής απόφασης που αφορά ανοικτό διαγωνισμό άνω των ορίων, διενεργούμενο δυνάμει της αναφερόμενης ανωτέρω με αριθμό 1/2021 Διακήρυξης με τη χρήση της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ (με Συστημικό Αριθμό ΕΣΗΔΗΣ: 105563), ο οποίος διαγωνισμός κατατείνει στη σύναψη δημόσιας σύμβασης υπηρεσιών, προϋπολογισμού 143.837,66 €, πλέον Φ.Π.Α. 24% για την κατηγορία κτηρίων Γ' (ΟΜΑΔΑ Γ') και προϋπολογισμού 136.597,02 €, πλέον Φ.Π.Α. 24% για την κατηγορία κτηρίων Ε' (ΟΜΑΔΑ Ε'), δηλαδή προϋπολογισμού ανώτερου του ορίου που θεσπίζεται στα άρθρα 345 του ν. 4412/2016 και 1 περ. α' του π.δ. 39/2017 για την καθ' ύλη αρμοδιότητα της ΑΕΠΠ.
2. Για την άσκηση της προσφυγής έχουμε άμεσο, προσωπικό και ενεστώς έννομο συμφέρον, καθώς η εταιρεία μας, δραστηριοποιούμενη επιχειρηματικά (πλην άλλων και) στον τομέα της παροχής υπηρεσιών καθαριότητας, συμμετείχε στον επίμαχο διαγωνισμό και για τις ως άνω ΟΜΑΔΕΣ Γ' και Ε', καταθέτοντας τη χαμηλότερη παραδεκτή και νόμιμη οικονομική προσφορά και για τις ομάδες αυτές και πλέον, μετά την έκδοση της προσβαλλόμενης απόφασης, με την οποία έχει γίνει δεκτή η προσφορά της εταιρείας FACILITY EXPERTS IKE και έχει κριθεί ως παραδεκτή η οικονομική προσφορά της και έχει αναδειχθεί προσωρινή ανάδοχος για τις κατηγορίες κτηρίων Γ' και Ε', υφίσταται βλάβη, όπως απαιτείται από τις διατάξεις των άρθρων 360 παρ. 1 του ν. 4412/2016 και 3 παρ. 1 του π.δ. 39/2017.
3. Η παρούσα προσφυγή ασκείται με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου της ΑΕΠΠ και για την άσκησή της έχει καταβληθεί το νόμιμο παράβολο σύμφωνα

με το άρθρο 363 του ν. 4412/2016. (κωδ. παραβόλων : 382247654951 0813 0027/14.06.2021 και 382248165951 0813 0055/14.06.2021).

III.- ΛΟΓΟΙ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ.» ΓΙΑ ΑΜΦΟΤΕΡΕΣ ΤΙΣ ΟΜΑΔΕΣ Γ' και Ε':

Η προσφορά της εν λόγω εταιρείας έπρεπε να απορριφθεί, αφενός μεν ως παραβιάζουσα ρητό όρο της διακήρυξης (με τον οποίο απαγορεύεται η μεταβίβαση της σύμβασης ή μέρους αυτής), αφετέρου δε διότι δεν πληροί τις προϋποθέσεις τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας που ορίζονται στον όρο 2.2.6 της διακήρυξης και εκ τρίτου διότι συντρέχουν οι προβλεπόμενοι στο άρθρο 73 παρ. 4 περ. η και θ του ν. 4412/2016 λόγοι αποκλεισμού. Συγκεκριμένα:

1. Η εταιρεία δηλώνει στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.) ότι θα αναθέσει στην εταιρεία «ΑΝΑΚΡΟΜ FACILITY MANAGEMENT Ι.Κ.Ε.», ως υπεργολάβο ποσοστό 85% του αντικειμένου της σύμβασης, για όλες τις ΟΜΑΔΕΣ για τις οποίες συμμετέχει στο διαγωνισμό και ειδικότερα δηλώνει ότι (κατ' αντιγραφή με αλλαγή της γραφής από κεφαλαία σε μικρά γράμματα):

« Η εταιρεία ΑΝΑΚΡΟΜ FACILITY MANAGEMENT Ι.Κ.Ε. συμμετέχει ως υπεργολάβος της εταιρείας με την επωνυμία «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» σε ποσοστό 85%. Η παροχή υπηρεσιών υπεργολαβίας αφορά την παροχή έμπειρου και ειδικευμένου εργατοτεχνικού προσωπικού με τις απαιτούμενες ειδικότητες (καθαριστές/καθαρίστριες, τζαμάδες, καθαριστές υπαίθριων χώρων) για την εκτέλεση των εργασιών καθαριότητας στους χώρους του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων (εσωτερικούς και υπαίθριους), σύμφωνα με την υπ' αρ. 1/2021 διακήρυξη».

2. Στο άρθρο 13 του σχεδίου της σύμβασης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V της διακήρυξης) ορίζεται: «Άρθρο 13 Εκχωρήσεις – μεταβιβάσεις. Ο προμηθευτής δεν δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη σύμβαση ή μέρος αυτής χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων. Κατ' εξαίρεση ο προμηθευτής δικαιούται να εκχωρήσει χωρίς έγκριση τις απαιτήσεις της έναντι του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων για την καταβολή του συμβατικού τιμήματος, με βάση τους όρους της σύμβασης, σε Τράπεζα της επιλογής της, που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα».

Η ανάθεση σε υπεργολάβο ποσοστού ογδόντα πέντε τοις εκατό (85%) του συμβατικού αντικειμένου ισοδυναμεί με μεταβίβαση της σύμβασης και πάντως μεγάλου μέρους αυτής και αντιστοιχεί σε υποκατάσταση του συμμετέχοντος στο διαγωνισμό οικονομικού φορέα στις εκ της συμβάσεως υποχρεώσεις του και, συνεπώς, με την ανάθεση αυτή υπάρχει καταστρατήγηση της ανωτέρω απαγόρευσης που έχει τεθεί από την αναθέτουσα αρχή στη διακήρυξη.

Για το λόγο αυτό η προσφορά της εταιρείας «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» με την οποία παραβιάζεται όρος της διακήρυξης, είναι αποκλειστέα και εσφαλμένως και μη νομίμως έγινε δεκτή.

3. Η προσφορά της εν λόγω εταιρείας δεν πληροί τις οριζόμενες στη διακήρυξη προϋποθέσεις τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας. Ειδικότερα:

3.α.- Στον ακόλουθο πίνακα εμφανίζονται το συνολικό προσφερθέν από την εταιρεία «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» τίμημα για καθεμιά από τις ΟΜΑΔΕΣ Γ' και Ε', το ποσό της εργατικής δαπάνης που περιλαμβάνεται στην οικονομική της προσφορά για καθεμιά από τις ομάδες αυτές και το ποσοστό που αντιπροσωπεύει η περιλαμβανόμενη στην οικονομική προσφορά εργατική δαπάνη επί του συνολικού προσφερθέντος τιμήματος.

	Συνολικό τίμημα	Εργ. δαπάνη	Ποσοστό
ΟΜΑΔΑ Γ'	129.820,58	120.878,79	93,11 % περίπου
ΟΜΑΔΑ Ε'	120.786,00	116.698,30	96,60% περίπου

Όπως προκύπτει από τα ανωτέρω στοιχεία της προσφοράς της εταιρείας «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ», η υπεργολαβία αφορά όλο το προσωπικό που θα απασχοληθεί σε καθεμιά από τις ΟΜΑΔΕΣ Γ' και Ε', καθώς:

ι) το προσωπικό που απαιτείται από τη διακήρυξη και προσφέρεται από την εταιρεία για την ομάδα Γ' είναι τέσσερα (4) άτομα και το ποσοστό (93,11% - 85% =) 8,11% , που απομένει ως συμμετοχή της διαγωνιζόμενης εταιρείας στην εργατική δαπάνη του έργου (μετ' αφαίρεση του ποσοστού 85% επί της

συνολικής προσφοράς που αφορά τη συμμετοχή της υπεργολάβου) δεν αντιστοιχεί καν σε ένα (1) άτομο ($4 \text{ άτομα} \times 8,11\% = 0,324$) και

ii) το προσωπικό που απαιτείται από τη διακήρυξη και προσφέρεται από την εταιρεία για την ομάδα Ε' είναι πέντε (5) άτομα και το ποσοστό ($96,60\% - 85\% = 11,6\%$), που απομένει ως συμμετοχή της διαγωνιζόμενης εταιρείας στην εργατική δαπάνη του έργου (μετ' αφαίρεση του ποσοστού 85% επί της συνολικής προσφοράς που αφορά τη συμμετοχή της υπεργολάβου) δεν αντιστοιχεί καν σε ένα (1) άτομο ($5 \text{ άτομα} \times 11,6\% = 0,58$).

3.β.- Στο άρθρο 2.2.6 "Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα" της διακήρυξης ορίζεται ότι απαιτείται (ως κριτήριο επιλογής) οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς, πλην άλλων, «2. να διαθέτουν κατάλληλο προσωπικό, επαρκές σε πλήθος και δεξιότητες, ικανό να ανταπεξέλθει στις απαιτήσεις των υπό ανάθεση υπηρεσιών, αντίστοιχο της κάθε ομάδας για την οποία συμμετέχουν, το οποίο θα αποδεικνύεται από καταστάσεις προσωπικού όπως έχουν κατατεθεί στην Επιθεώρηση Εργασίας». Η πλήρωση των κριτηρίων επιλογής απαιτείται από τη διακήρυξη να αποδεικνύεται με τα περιλαμβανόμενα στην τεχνική προσφορά στοιχεία και συγκεκριμένα: α) με τη συμπλήρωση του ΠΙΝΑΚΑ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ και την προσκόμιση των οριζόμενων στον πίνακα αυτό στοιχείων, στα οποία περιλαμβάνονται όσον αφορά την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (υπό τον αρ. 10 στον πίνακα συμμόρφωσης) «καταστάσεις προσωπικού θεωρημένες από την αρμόδια αρχή που θα ισχύουν κατά το χρόνο διενέργειας του διαγωνισμού καθώς και των δύο προηγούμενων αυτής χρόνων» και β) την υποβολή Τεχνικής Έκθεσης για το έργο, στην οποία θα περιλαμβάνονται «ιδίως τα έγγραφα και δικαιολογητικά και οποιοδήποτε επιπλέον στοιχείο τεκμηριώνει πληρέστερα την Προσφορά για το έργο και απαντά στις επιμέρους απαιτήσεις που τίθενται στην παρούσα Διακήρυξη, βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η καταλληλότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, με βάση το κριτήριο ανάθεσης, σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στα ως άνω Παραρτήματα και στο κείμενο της Διακήρυξης».

3.γ.- Η εταιρεία «FACILITY EXPERTS IKE» έχει συμπληρώσει τον ΠΙΝΑΚΑ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ και έχει προσκομίσει καταστάσεις του προσωπικού της

επιχείρησής της, όμως δεν έχει υποβάλει καταστάσεις του προσωπικού της υπεργολάβου, ενώ επιπροσθέτως δεν έχει υποβληθεί Πίνακας Συμμόρφωσης συμπληρωμένος από την υπεργολάβο. Επίσης η εταιρεία «FACILITY EXPERTS IKE» έχει υποβάλει τεχνική έκθεση, στην οποία δηλώνει ότι για την κάλυψη των απαιτήσεων της διακήρυξης, όσον αφορά το προσωπικό της προβαίνει σε επιλογή του πλέον κατάλληλου μέσω αυστηρού αλλά και αντικειμενικού συστήματος αξιολόγησης, βάσει της προϋπηρεσίας, της αξιοπιστίας και των ειδικών ικανοτήτων έκαστου υποψηφίου και επιπλέον ότι όλοι οι εργαζόμενοι της εταιρείας περνάνε υποχρεωτικά από την προβλεπόμενη διαδικασία εκπαίδευσης, έχει υποβάλει δε επίσης και πιστοποιητικά διασφάλισης ποιότητας ISO. Όμως με την προσφορά της δεν έχει υποβληθεί οποιοδήποτε στοιχείο από το οποίο να τεκμηριώνεται ότι η υπεργολάβος (το προσωπικό της οποίας θα εκτελέσει τη σύμβαση κατά τα προαναφερθέντα) καλύπτει τις απαιτήσεις που τίθενται στη διακήρυξη όσον αφορά τις δεξιότητες, την εμπειρία, τις ικανότητες, την εκπαίδευση και γενικά την καταλληλότητα του προσωπικού που η υπεργολάβος θα απασχολήσει για την εκτέλεση της υπόψη σύμβασης.

3.δ.- Συνεπώς η προσφορά της εταιρείας «FACILITY EXPERTS IKE» δεν πληροί τις προϋποθέσεις τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας που τίθενται στη διακήρυξη και έπρεπε να αποκλεισθεί.

4. Στην τεχνική προσφορά της εταιρείας «FACILITY EXPERTS IKE» και συγκεκριμένα στο κεφάλαιο που αφορά τη δυνατότητα επαρκούς υποστήριξης σε έκτακτες ανάγκες καθαρισμού της Τεχνικής Έκθεσης περιλαμβάνεται η ακόλουθη δήλωση:

«Σε περιστατικά για την αντιμετώπιση των οποίων απαιτείται η ενίσχυση του έργου με επιπλέον άτομα, θα χρησιμοποιηθεί η ομάδα «άμεσης κρούσης» της εταιρείας, που αποτελείται από εργαζόμενους διαφόρων εργολαβιών - ομαδοποιημένη ανά βάρδια επιφυλακής και καλείται σε όποιο έργο υπάρξει έκτακτη ανάγκη. Οι χρόνοι που απαιτούνται για την ομάδα «άμεσης κρούσης» να βρεθεί στο σημείο του συμβάντος από τη στιγμή ειδοποίησης της, είναι ως ακολούθως:

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216 e-mail: aepp@aepp-procurement.gr<http://www.aepp-procurement.gr>

Κάλυψη εκτάκτων & επείγουσών αναγκών		
Χρονικό διάστημα	Χρόνος ανταπόκρισης (από ειδοποίηση)	Επιπλέον προσωπικό σε ετοιμότητα
06:00-14:00	15 min	50
14:00-22:00	15 min	50
22:00-06:00	15 min	50

Η ομάδα αποτελείται από εργαζόμενους που τη στιγμή του περιστατικού δεν έχουν βάρδια ή βρίσκονται σε ρεπό ή κανονική άδεια, ή απασχολούνται σε άλλα έργα. Τα άτομα την εν λόγω ομάδα θα αποσπαστούν εκτάκτως στο συγκεκριμένο έργο προς αντιμετώπιση της έκτακτης ανάγκης. Θα μεταφερθούν δε άμεσα στο χώρο όπου παρουσιάστηκε η έκτακτη ανάγκη, με μέριμνα της εταιρείας.

Οι εν λόγω εργαζόμενοι φέρουν την ευθύνη να βρίσκονται σε συνεχή επιφυλακή και να φέρουν πάντοτε κινητό τηλέφωνο (τον αριθμό του οποίου έχουν γνωστοποιήσει στην εταιρεία). Οφείλουν δε να βρεθούν στο σημείο του συμβάντος εντός του προκαθορισμένου χρόνου από τη στιγμή ειδοποίησής τους, με μέριμνα της εταιρείας. Οι εργαζόμενοι της ως άνω ομάδας θα παραμείνουν στο έργο για όσο χρόνο απαιτηθεί μέχρι της πλήρους αντιμετώπισης του συμβάντος και αποκατάστασης της εικόνας των χώρων.

Η ομάδα συγκαλείται μετά από ειδοποίηση του επόπτη καθαριότητας της εκάστοτε βάρδιας (μετά από προφορική έγκριση του Τεχνικού Διευθυντή).

Ο επόπτης βάρδιας είναι πάντοτε εξοπλισμένος με κινητό τηλέφωνο, το οποίο είναι διαρκώς ενεργό, ώστε να δύναται να ειδοποιηθεί, είτε από τους φορείς του έργου είτε από τη διοίκηση, καθ' όλο το 24ωρο. Με το σύστημα αυτό θα αντιμετωπισθούν πιθανές έκτακτες ανάγκες καθαριότητας σε εξαιρετικά γεγονότα. Αξιοποιώντας την εν λόγω μεθοδολογία, όπως έχει αποδείξει και η εμπειρία μας, έχουμε τη δυνατότητα να ανταποκρινόμαστε άμεσα σε οποιαδήποτε έκτακτα περιστατικά απαιτήσεων καθαρισμού. Εξάλλου, πρόκειται για μεθοδολογία που προσαρμόζεται σε όλα τα έργα όπου παρέχουμε υπηρεσίες καθαρισμού, με ιδιαίτερη μάλιστα επιτυχία.

Η ανωτέρω δήλωση είναι καταφανώς ψευδής και παραπλανητική και δι' αυτής η εταιρεία επιχειρεί να επηρεάσει τις αποφάσεις που αφορούν την επιλογή της στον υπόψη διαγωνισμό, η δήλωση δε αυτή συνιστά και σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα. Συγκεκριμένα:

Η εταιρεία «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» δεν έχει τη δυνατότητα να διαθέσει για την κάλυψη έκτακτων αναγκών για τις ομάδες Γ' και Ε' του έργου πενήντα (50) άτομα εντός χρονικού διαστήματος 15 λεπτών της ώρας, διότι αφενός μεν οι εργαζόμενοι που θα απασχοληθούν για τις εν λόγω ομάδες είναι 4 και 5 άτομα αντιστοίχως (και για την ομάδα Η, για την οποία η προσφορά της έχει γίνει δεκτή, οι εργαζόμενοι που θα απασχοληθούν είναι 6 άτομα) και συνεπώς δεν είναι δυνατό να εξασφαλισθεί από τους εξ αυτών τελούντες σε ρεπό ή σε κανονική άδεια ή εκτός βάρδιας ο αριθμός των πενήντα ατόμων, αφετέρου δε η εταιρεία δεν εκτελεί οποιοδήποτε έργο στην περιοχή των Ιωαννίνων, στο οποίο να απασχολεί προσωπικό.

Συνεπώς, συντρέχουν οι προβλεπόμενοι στο άρθρο 73 παρ. 4 περ. η και θ λόγοι απόρριψης της προσφοράς της εταιρείας «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ».

IV.- ΛΟΓΟΙ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ.» ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΜΑΔΕΣ Γ' ΚΑΙ Ε :

Με την προσβαλλόμενη απόφαση εσφαλμένως και μη νομίμως έγινε δεκτή η οικονομική προσφορά της εταιρείας «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» για τις ΟΜΑΔΕΣ Γ' και Ε' του υπόψη διαγωνισμού για τους ακόλουθους λόγους:

1. Τα κονδύλια της οικονομικής προσφοράς της ως άνω εταιρείας που αφορούν:
 - α) το ποσό της εργατικής δαπάνης (αποδοχές και ασφαλιστικές εισφορές) που αντιστοιχεί στα δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα των εργαζομένων,
 - β) το ποσό της εργατικής δαπάνης που αντιστοιχεί στην αποζημίωση της ετήσιας άδειας των εργαζομένων, ήτοι στις πάσης φύσεως αποδοχές και ασφαλιστικές εισφορές για τους εργαζόμενους που θα αντικαταστήσουν το προσωπικό κατά το χρονικό διάστημα της ετήσιας κανονικής άδειάς του,

υπολείπονται των ελάχιστων ποσών, όπως αυτά υπολογίζονται βάσει των διατάξεων της εργατικής και κοινωνικοασφαλιστικής νομοθεσίας. Συγκεκριμένα:

2. Παρατίθενται κατωτέρω αναλυτικοί υπολογισμοί της ελάχιστης νόμιμης εργατικής δαπάνης, από τους οποίους προκύπτει ότι:

α. Για την Ομάδα κτηρίων Γ':

- η ελάχιστη νόμιμη δαπάνη **για δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα** ανέρχεται σε ποσό 12.722,82 €, ενώ η περιλαμβανόμενη στην προσφορά της ως άνω εταιρείας δαπάνη για την αιτία αυτή ανέρχεται σε 12.281,42 €, δηλαδή **υπολείπεται κατά ποσό 441,40 €.**

- η ελάχιστη νόμιμη δαπάνη **για αποζημίωση αδείας** (κόστος αντικαταστατών) ανέρχεται σε 9.950,62 €, ενώ η περιλαμβανόμενη στην προσφορά της ως άνω εταιρείας δαπάνη για την αιτία αυτή ανέρχεται σε 7.506,14 €, δηλαδή **υπολείπεται κατά ποσό 2.444,48 €.**

β. Για την Ομάδα κτιρίων Ε':

- η ελάχιστη νόμιμη δαπάνη **για δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα** ανέρχεται σε ποσό 11.827,01 €, ενώ η περιλαμβανόμενη στην προσφορά της ως άνω εταιρείας δαπάνη για την αιτία αυτή ανέρχεται σε 11.404,17 €, δηλαδή **υπολείπεται κατά ποσό 422,84 €.**

- η ελάχιστη νόμιμη δαπάνη **για αποζημίωση αδείας** (κόστος αντικαταστατών) ανέρχεται σε 9.255,44 €, ενώ η περιλαμβανόμενη στην προσφορά της ως άνω εταιρείας δαπάνη για την αιτία αυτή ανέρχεται σε 6.969,99 €, δηλαδή **υπολείπεται κατά ποσό 2.285,45 €.**

ΟΜΑΔΑ Γ'

1 ΑΤΟΜΟ * 6 ΩΡΕΣ						
ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ			5 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ			
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΗΝΕΣ		
1	6	4,356	21,75	29		16.485,28 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		4.149,35 €
				ΣΥΝΟΛΟ		20.634,63 €

ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ		
1		21,78	66,11	4,166%	59,99	1.499,86 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		377,52 €
				ΣΥΝΟΛΟ		1.877,38 €

ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ		
1		21,78	30	4,166%	27,22	680,62 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		171,31 €
				ΣΥΝΟΛΟ		851,93 €

ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
1		21,78	36			784,08 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		197,35 €
				ΣΥΝΟΛΟ		981,43 €

ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗ ΑΔΕΙΑΣ (ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΑΔΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ)						
ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
1	6	4,356	50			1.306,80 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		328,92 €
				ΣΥΝΟΛΟ		1.635,72 €
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ						

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216 e-mail: aepp@aepp-procurement.gr

<http://www.aepp-procurement.gr>

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ		
1		21,78	9,79	4,166%	8,88	222,11 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		55,90 €
				ΣΥΝΟΛΟ		278,01 €
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
1		21,78	4			87,12 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		21,93 €
				ΣΥΝΟΛΟ		109,05 €
ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗ ΜΗ ΛΗΦΘΕΙΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
1	6	4,356	4			104,54 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	0,00%		0,00 €
				ΣΥΝΟΛΟ		104,54 €

ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗ ΑΔΕΙΑΣ

2.127,33 €

ΣΥΝΟΛΟ

26.472,70 €

21.170,42 €

5.302,28 €

1 ΑΤΟΜΟ * 8 ΩΡΕΣ

ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ			5 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ			
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΗΝΕΣ		
1	8	4,356	21,75	29		21.980,48 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	24,69%		5.426,95 €
				ΣΥΝΟΛΟ		27.407,33 €

ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ		
1		29,04	66,11	4,166%	79,98	1.999,81 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	24,69%		493,75 €
				ΣΥΝΟΛΟ		2.493,57 €

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216 e-mail: aepp@aepp-procurement.gr

<http://www.aepp-procurement.gr>

ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ		
1		29,04	30	4,166%	36,29	907,49 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	24,69%		224,06 €
				ΣΥΝΟΛΟ		1.131,55 €

ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
1		29,04	36			1.045,44 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	24,69%		258,12 €
				ΣΥΝΟΛΟ		1.303,56 €

ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗ ΑΔΕΙΑΣ (ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΑΔΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ)						
ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
1	8	4,356	50			1.742,40 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	24,69%		430,20 €
				ΣΥΝΟΛΟ		2.172,60 €
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ		
1		29,04	9,79	4,166%	11,84	296,15 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	24,69%		73,12 €
				ΣΥΝΟΛΟ		369,26 €
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
1		29,04	4,16			120,81 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	24,69%		29,83 €
				ΣΥΝΟΛΟ		150,63 €
ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗ ΜΗ ΛΗΦΘΕΙΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
1	8	4,356	4,16			144,97 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	0,00%		0,00 €

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216 e-mail: aepp@aepp-procurement.gr

<http://www.aepp-procurement.gr>

				ΣΥΝΟΛΟ		144,97 €
--	--	--	--	--------	--	-----------------

**ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗ
ΑΔΕΙΑΣ**

2.837,46 €

ΣΥΝΟΛΟ

35.173,48 €

28.237,44 €

6.936,03 €

2 ΑΤΟΜΑ * 7 ΩΡΕΣ/ΑΤΟΜΟ

ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ			5 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ			
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΗΝΕΣ		
2	7	4,356	21,75	29		38.465,66 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		9.681,81 €
				ΣΥΝΟΛΟ		48.147,46 €

ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ		
2	1	25,41	66,11	4,166%	139,97	3.499,68 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		880,87 €
				ΣΥΝΟΛΟ		4.380,54 €

ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ		
2	1	25,41	30	4,166%	63,51	1.588,11 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		399,73 €
				ΣΥΝΟΛΟ		1.987,84 €

ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
2	1	25,41	36			1.829,52 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		460,49 €
				ΣΥΝΟΛΟ		2.290,01 €

ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗ ΑΔΕΙΑΣ (ΠΑΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΑΔΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ)						
ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ						

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216 e-mail: aepp@aepp-procurement.gr

<http://www.aepp-procurement.gr>

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
2	7	4,356	50			3.049,20 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		767,48 €
				ΣΥΝΟΛΟ		3.816,68 €
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ		
2		25,41	9,79	4,166%	20,73	518,25 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		130,44 €
				ΣΥΝΟΛΟ		648,70 €
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
2		25,41	4,16			211,41 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		53,21 €
				ΣΥΝΟΛΟ		264,62 €
ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗ ΜΗ ΛΗΦΘΕΙΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
2	7	4,356	4,16			253,69 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	0,00%		0,00 €
				ΣΥΝΟΛΟ		253,69 €

**ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗ
ΑΔΕΙΑΣ**

4.983,70 €

ΣΥΝΟΛΟ

61.789,56 €

49.415,53 €

12.374,03 €

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216 e-mail: aepp@aepp-procurement.gr<http://www.aepp-procurement.gr>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Γ'	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΤ' ΑΤΟΜΟ (€)	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ (€)	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (€)
Μικτές αποδοχές προσωπικού	4	663,20 €	2.652,80 €	76.931,32 €
Εισφορές ΙΚΑ εργοδότη	4	166,02 €	664,07 €	19.258,11 €
Κόστος δώρων (Χριστούγεννα-Πάσχα) (συμπεριλαμβανομένων και εισφορών ΙΚΑ	4	109,68 €	438,72 €	12.722,82 €
Κόστος επιδόματος αδείας (συμπεριλαμβανομένων και εισφορών ΙΚΑ εργοδότη)	4	39,44 €	157,76 €	4.575,00 €
Κόστος αποζημίωσης αδείας (συμπεριλαμβανομένων και εισφορών ΙΚΑ	4	85,76 €	343,05 €	9.948,49 €

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216 e-mail: aepp@aepp-procurement.gr<http://www.aepp-procurement.gr>**ΟΜΑΔΑ Ε'**

2 ΑΤΟΜΑ * 4 ΩΡΕΣ/ΑΤΟΜΟ						
ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ			5 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ			
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΗΝΕΣ		
2	4	4,356	21,75	29		21.980,38 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		5.532,46 €
				ΣΥΝΟΛΟ		27.512,84 €

ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ		
2		14,52	66,11	4,166%	79,98	1.999,81 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		503,35 €
				ΣΥΝΟΛΟ		2.503,17 €

ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ		
2		14,52	30	4,166%	36,29	907,49 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		228,42 €
				ΣΥΝΟΛΟ		1.135,91 €

ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
2		14,52	36			1.045,44 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		263,14 €
				ΣΥΝΟΛΟ		1.308,58 €

ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗ ΑΔΕΙΑΣ (ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΑΔΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ)

ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
2	4	4,356	50			1.742,40 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		438,56 €
				ΣΥΝΟΛΟ		2.180,96 €
ΔΩΡΟ						

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216 e-mail: aepp@aepp-procurement.gr

<http://www.aepp-procurement.gr>

ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ		
2		14,52	9,79	4,166%	11,84	296,15 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		74,54 €
				ΣΥΝΟΛΟ		370,69 €
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
2		14,52	4,16			120,81 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		30,41 €
				ΣΥΝΟΛΟ		151,21 €
ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗ ΜΗ ΛΗΦΘΕΙΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
2	4	4,36	4,16			144,97 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	0,00%		0,00 €
				ΣΥΝΟΛΟ		144,97 €

ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗ ΑΔΕΙΑΣ 2.847,83 €

ΣΥΝΟΛΟ 35.308,32 €
28.237,44 €
7.070,88 €

3 ΑΤΟΜΑ * 6 ΩΡΕΣ/ΑΤΟΜΟ

ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	5 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΗΝΕΣ		
3	6	4,356	21,75	29		49.455,85 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		12.448,04 €
				ΣΥΝΟΛΟ		61.903,88 €

ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ		
3	1	21,78	66,11	4,166%	179,96	4.499,58 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		1.132,55 €

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216 e-mail: aepp@aepp-procurement.gr

<http://www.aepp-procurement.gr>

				ΣΥΝΟΛΟ		5.632,13 €
--	--	--	--	--------	--	-------------------

ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ		
3	1	21,78	30	4,166%	81,66	2.041,86 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		513,94 €
				ΣΥΝΟΛΟ		2.555,80 €

ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
3	1	21,78	36			2.352,24 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		592,06 €
				ΣΥΝΟΛΟ		2.944,30 €

ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗ ΑΔΕΙΑΣ (ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΑΔΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ)

ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
3	6	4,356	50			3.920,40 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		986,76 €
				ΣΥΝΟΛΟ		4.907,16 €
ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ		
3		21,78	9,79	4,166%	26,65	666,33 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		167,71 €
				ΣΥΝΟΛΟ		834,04 €
ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			
3		21,78	4,16			271,81 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	25,17%		68,42 €
				ΣΥΝΟΛΟ		340,23 €
ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗ ΜΗ ΛΗΦΘΕΙΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ			

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216 e-mail: aepp@aepp-procurement.gr<http://www.aepp-procurement.gr>

3	6	4,36	4,16			326,18 €
			ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ	0,00%		0,00 €
				ΣΥΝΟΛΟ		326,18 €

ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΗ ΑΔΕΙΑΣ 6.407,61 €**ΣΥΝΟΛΟ 79.443,72 €**

63.534,25 €

15.909,47 €

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Ε'	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΤ' ΑΤΟΜΟ (€)	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ (€)	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (€)
Μικτές αποδοχές προσωπικού	5	492,66 €	2.463,32 €	71.436,22 €
Εισφορές ΙΚΑ εργοδότη	5	124,00 €	620,02 €	17.980,50 €
Κόστος δώρων (Χριστούγεννα-Πάσχα) (συμπεριλαμβανομένων και εισφορών ΙΚΑ	5	81,57 €	407,83 €	11.827,01 €
Κόστος επιδόματος αδείας (συμπεριλαμβανομένων και εισφορών ΙΚΑ εργοδότη)	5	29,33 €	146,65 €	4.252,88 €
Κόστος αποζημίωσης αδείας (συμπεριλαμβανομένων και εισφορών ΙΚΑ	5	63,83 €	319,15 €	9.255,44 €

3. Σημειώνεται ότι στους ανωτέρω υπολογισμούς χρησιμοποιούνται τα ευνοϊκότερα στοιχεία, ήτοι αφενός μεν το ελάχιστο νόμιμο ωρομίσθιο λαμβάνεται με τρία δεκαδικά ψηφία (4,356 €) και όχι με στρογγυλοποίηση στο δεύτερο (4,36 €) και αφετέρου υιοθετείται η παραδοχή ότι η εταιρεία θα χορηγήσει την ετήσια άδεια του έτους 2023 σε όλους τους εργαζόμενους πριν από τη συμπλήρωση δύο ετών εργασίας, οπότε λαμβάνονται υπόψη συνολικά μόνο 50 ημέρες αδείας για τους 29 μήνες διάρκειας της σύμβασης.

4. Για τους ανωτέρω υπολογισμούς έχουν ληφθεί υπόψη και χρησιμοποιηθεί τα ακόλουθα στοιχεία, αντίγραφα των οποίων επισυνάπτονται στην παρούσα :

α) ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ οικ. 7613/395/ 18 Φεβρουαρίου 2019 ΘΕΜΑ : Οδηγίες για την εφαρμογή του κατώτατου μισθού και του κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας.

β) Δελτίο Εργατικής Νομοθεσίας (Δ.Ε.Ν.) Τεύχος 1727 Τόμος 74/2018, σελ. 204-205, Ημερομίσθιο και Ωρομίσθιο

γ) Νόμος 3302/28.12.04 άρθρο 1 «Ρύθμιση ετήσιας άδειας εργαζομένων και άλλες διατάξεις»

δ) Απόφαση 19040/81 Υπ. Οικονομικών και Εργασίας ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ (ΔΩΡΑ) ΕΟΡΤΩΝ (ΦΕΚ 742 τ. Β/9-2-1981), άρθρο 1

ε) TAXHEAVEN – Άρθρα (ενημερωμένο) Πίνακας Αδειών – Ετήσια άδεια και επίδομα αδειας μισθωτών

5. Για το παραδεκτό της οικονομικής προσφοράς, απαιτείται αυτή να είναι σύμφωνη με την κείμενη εργατική και ασφαλιστική νομοθεσία, ήτοι να είναι επαρκής προς κάλυψη του οικείου εργατοασφαλιστικού κόστους κατά τον χρόνο υποβολής της και περαιτέρω η υπό ανάθεση σύμβαση θα πρέπει και αυτή αυτοτελώς να τηρεί την οικεία ισχύουσα κατά τον χρόνο σύναψής της (και εν συνεχεία εκτέλεσής της) νομοθεσία, και ο ανάδοχος να τηρεί αντίστοιχα κάθε οικεία διάταξη. Έτσι, δεν επιτρέπεται η διαδικασία ανάθεσης δημόσιας σύμβασης να καταλήξει σε σύμβαση αντικειμενικά και εξ αρχής παράνομη, βάσει των τεχνικών και οικονομικών δεδομένων της, αδύνατη να πληροί τις κατά τον χρόνο σύναψης απαιτήσεις της εργατικής και κοινωνικοασφαλιστικής νομοθεσίας. Αυτό διότι, η υποχρέωση τήρησης της ως άνω νομοθεσίας και άρα του οικείου κόστους αποδοχών και ασφάλισης, δεν περιορίζεται απλά στον χρόνο υποβολής της προσφοράς, αλλά επεκτείνεται και στο στάδιο της εκτέλεσης και άρα, σε κάθε περίπτωση στον χρόνο σύναψης της σύμβασης, περί της οποίας η διαδικασία ανάθεσης (ΑΕΠΠ 265/2020, 1291/2019, κ.α).

6. Συνεπώς η οικονομική προσφορά της εταιρείας «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ», που δεν καλύπτει την ελάχιστη νόμιμη δαπάνη για τις πάσης φύσεως αποδοχές και ασφαλιστικές εισφορές των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο είναι απορριπτέα.

IV.- ΛΟΓΟΙ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ.» ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΜΑΔΕΣ Γ' ΚΑΙ Ε' ΕΠΡΕΠΕ ΝΑ ΚΡΙΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΩΣ ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΑ ΧΑΜΗΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

1. Με το υπ' αρ. πρωτ. Κ59/06.05.2021 υπόμνημά μας που αναρτήσαμε στο ΕΣΗΔΗΣ, θέσαμε υπόψη της Αναθέτουσας Αρχής και της Επιτροπής Διαγωνισμού τα ακόλουθα (κατ' αντιγραφή):

«... 3.-Μετά την αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών των εταιρειών που συμμετείχαν στο διαγωνισμό, διαπιστώσαμε ότι η προσφορά της εταιρείας «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» για τις ομάδες κτιρίων Γ' και Ε' είναι υπερβολικά χαμηλή, χαμηλότερη από όλες τις υποβληθείσες προσφορές, όπως εμφανίζεται στον κατωτέρω πίνακα:

ΟΜΑΔΑ ΚΤΙΡΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (σε ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.)				
	ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES AE	FACILITY EXPERTS ΙΚΕ	3G FACILITIES SERVICES A.E.	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΟΣ Ε.Π.Ε.	ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΑ- ΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ
Γ'	143.550,87	129.820,53	143.782	142.800,06	
Ε'	136.277,96	120.785,87	136.503		126.236,71

Επισημαίνεται ότι η προσφορά της εταιρείας «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» για τις ομάδες κτιρίων Γ' και Ε' είναι υπερβολικά χαμηλή κυρίως όσον αφορά: (α) την περιλαμβανόμενη στην προσφορά δαπάνη για τις πάσης φύσεως αποδοχές και τις αναλογούσες ασφαλιστικές εισφορές και ειδικότερα τα επιμέρους κονδύλια για δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα και για αποζημίωση της ετήσιας άδειας των εργαζομένων και (β) την περιλαμβανόμενη στην προσφορά δαπάνη των απαιτούμενων για την εκτέλεση της σύμβασης υλικών. Ειδικότερα:

- Είναι υπερβολικά χαμηλή η περιλαμβανόμενη στην προσφορά δαπάνη για τις πάσης φύσεως αποδοχές και τις αναλογούσες ασφαλιστικές εισφορές και ειδικότερα

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216

e-mail: aepp@aepp-procurement.gr<http://www.aepp-procurement.gr>

τα επιμέρους κονδύλια για δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα και για αποζημίωση της ετήσιας άδειας των εργαζομένων (στην οποία περιλαμβάνονται οι αποδοχές και ασφαλιστικές εισφορές για τους εργαζόμενους που θα αντικαταστήσουν το προσωπικό κατά το χρονικό διάστημα της ετήσιας κανονικής άδειάς του). Τα ποσά των ανωτέρω επιμέρους κονδυλίων της προσφοράς της εν λόγω εταιρείας για καθεμιά από τις ομάδες κτιρίων Γ' και Ε' είναι μικρότερα από τα αντίστοιχα ποσά που περιλαμβάνονται σε όλες τις λοιπές προσφορές που υποβλήθηκαν (με εξαίρεση τη δαπάνη για αποζημίωση αδειάς της εταιρείας «ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»). Παρατίθενται κατωτέρω, για λόγους ευχερέστερης διαπίστωσης του ως άνω ισχυρισμού μας, δύο πίνακες, στον πρώτο από τους οποίους εμφανίζεται η δαπάνη για δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα κάθε προσφοράς για καθεμιά από τις υπόψη ομάδες, ενώ στον δεύτερο πίνακα εμφανίζεται η δαπάνη για αποζημίωση αδειάς:

ΟΜΑΔΑ ΚΤΙΡΙΩΝ	ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΔΩΡΑ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ & ΠΑΣΧΑ (σε ευρώ)				
	ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES AE	FACILITY EXPERTS IKE	3G FACILITIES SERVICES A.E.	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΟΣ Ε.Π.Ε.	ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΑ- ΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ
Γ'	12.731,17	12.281,42	12.924,14	14.089,94	
Ε'	11.837,87	11.404,17	11.586,95		10.498,08

ΟΜΑΔΑ ΚΤΙΡΙΩΝ	ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΑΔΕΙΑΣ (σε ευρώ)				
	ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES AE	FACILITY EXPERTS IKE	3G FACILITIES SERVICES A.E.	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΟΣ Ε.Π.Ε.	ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΑ- ΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ
Γ'	10.270,98	7.506,14	9.645,69	12.967,36	
Ε'	9.547,73	6.969,99	8.647,80		6.571,30

• Είναι υπερβολικά χαμηλή η περιλαμβανόμενη στην προσφορά δαπάνη των απαιτούμενων για την εκτέλεση της σύμβασης υλικών, όπως οι σχετικές απαιτήσεις προκύπτουν από τους όρους της διακήρυξης. Η δαπάνη για υλικά στην προσφορά της εν λόγω εταιρείας για καθεμιά από τις κατηγορίες Γ' και Ε' είναι πολύ μικρότερη από τη δαπάνη που περιλαμβάνεται για την αιτία αυτή σε όλες τις λοιπές προσφορές

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216 e-mail: aepp@aepp-procurement.gr<http://www.aepp-procurement.gr>

που υποβλήθηκαν (πλην της προσφοράς της εταιρείας «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΟΣ Ε.Π.Ε.» για την κατηγορία Γ', η οποία όμως προσφορά είναι απαράδεκτη λόγω του πλήθους των ουσιωδών ελαττωμάτων στα δικαιολογητικά συμμετοχής και την τεχνική προσφορά της εταιρείας αυτής). Παρατίθεται κατωτέρω, για λόγους ευχερέστερης διαπίστωσης του ως άνω ισχυρισμού μας, πίνακας, στον οποίο εμφανίζεται η δαπάνη για υλικά σε κάθε προσφορά για καθεμιά από τις υπόψη κατηγορίες:

ΟΜΑΔΑ ΚΤΙΡΙΩΝ	ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΥΛΙΚΑ (σε ευρώ)				
	ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES AE	FACILITY EXPERTS IKE	3G FACILITIES SERVICES A.E.	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΟΣ Ε.Π.Ε.	ΕΡΩΤΟΚΡΙΤΑ- ΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ
Γ'	10.800	5.500	6.380	4.940,87	
Ε'	7.830	1.200	14.500		8.700

4.- Κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 88 παρ. 3 του ν. 4412/2016, απορρίπτονται οι προσφορές που δεν συμμορφώνονται, πλην άλλων, με τις ισχύουσες υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας. Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ίδιου ως άνω άρθρου, για τις προσφορές, οι οποίες φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με τις υπό ανάθεση υπηρεσίες, οι αναθέτουσες αρχές οφείλουν να ζητήσουν από τους προσφέροντες να παράσχουν εξηγήσεις επί της προσφοράς τους, διευκρινίζοντας και αιτιολογώντας το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους και, εάν από την αξιολόγηση των παρεχόμενων πληροφοριών και στοιχείων, δεν εξηγείται κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της προσφερόμενης τιμής, να απορρίψουν την προσφορά.

5.- Προκειμένου να καταστεί εφικτός ο έλεγχος και η αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς της εταιρείας «FACILITY EXPERTS IKE» για τις ομάδες Γ' και Ε' θα πρέπει να ζητηθούν και να παρασχεθούν από την εταιρεία αυτή διευκρινίσεις και εξηγήσεις:

(α) για τον τρόπο και τα στοιχεία υπολογισμού (με παράθεση των αναλυτικών υπολογισμών) της εργατικής δαπάνης που έχει περιλάβει στην προσφορά της και κυρίως της δαπάνης για δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο, καθώς και της δαπάνης για τις πάσης φύσεως αποδοχές και ασφαλιστικές εισφορές των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο σε αντικατάσταση των εργαζομένων που θα λάβουν την κανονική ετήσια άδειά τους,

(β) για τα στοιχεία βάσει των οποίων υπολογίζεται η περιλαμβανόμενη στην προσφορά δαπάνη για τα υλικά και τα μέσα που θα χρησιμοποιηθούν στο έργο, με αναφορά των απαιτούμενων κατ' είδος και ποσότητα υλικών και μέσων και της δαπάνης για ένα έκαστο εξ αυτών [...] .

Επειδή τα ανωτέρω στοιχεία είναι αναγκαία για τον έλεγχο της ορθότητας και νομιμότητας της προσφοράς της ως άνω εταιρείας, παρακαλούμε, να μας δοθεί πρόσβαση στις εξηγήσεις που θα παρασχεθούν από την εταιρεία αυτή επί της προσφοράς της για τις κατηγορίες Γ' και Ε' και στη σχετική πρόσκληση που θα της αποσταλεί.

Επιφυλασσόμαστε για την επισήμανση σφαλμάτων και ελλείψεων της προσφοράς της εταιρείας «FACILITY EXPERTS IKE» για τις κατηγορίες Γ' και Ε', μετά από τον έλεγχο των διευκρινίσεων που θα παρασχεθούν από αυτήν.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας».

2. Η Επιτροπή Διαγωνισμού και η Αναθέτουσα Αρχή δεν προσκάλεσαν την εταιρεία «FACILITY EXPERTS IKE» να παράσχει εξηγήσεις και διευκρινίσεις επί της οικονομικής της προσφοράς για τα ανωτέρω κονδύλια αυτής και με την προσβαλλόμενη απόφαση η οικονομική προσφορά της εταιρείας έγινε δεκτή χωρίς οποιαδήποτε αναφορά στους λόγους για τους οποίους η προσφορά της δεν χαρακτηρίστηκε ως ασυνήθιστα χαμηλή.
3. Όπως έχει κριθεί από την ΑΕΠΠ (**ΑΕΠΠ 671/2019**): «... η αναθέτουσα αρχή οφείλει να εκτιμήσει αν οι υποβληθείσες προσφορές περιέχουν ένδειξη ικανή να δημιουργήσει την υποψία ότι ενδέχεται να είναι ασυνήθιστα χαμηλές. Αν υφίστανται ενδείξεις ικανές να δημιουργήσουν αυτή την υποψία, τότε η αναθέτουσα αρχή οφείλει να προβεί, σε δεύτερο στάδιο, στον έλεγχο της συνθέσεως της προσφοράς» (βλ. ΑΕΠΠ 854/2018 1ο Κλιμάκιο, σκ. 27, σελ. 40-41), διότι άλλως, υπερβαίνει τα όρια της διακριτικής της ευχέρειας [...]
4. Η διάταξη του άρθρου 88 παρ. 3 του Ν. 4412/2016, ιδρύει διακριτική εκτιμητική και αξιολογική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής, όπως, συνεκτιμώντας το σύνολο των στοιχείων που βρίσκονται στη διάθεσή της κρίνει εάν μια προσφορά εμφανίζεται ως υπερβολικά χαμηλή.

Όπως έχει κριθεί από την Αρχή (**ΑΕΠΠ 93/2019**): «38. Αμφιβολίες ως προς την αξιοπιστία μιας Προσφοράς μπορεί να υφίστανται, μεταξύ άλλων, εάν προκύπτει αβεβαιότητα ως προς, αφενός, το κατά πόσον ορισμένη προσφορά τηρεί τη νομοθεσία της χώρας εντός της οποίας πρέπει να παρασχεθούν οι υπηρεσίες, στον τομέα αμοιβών του προσωπικού, συνεισφοράς στο σύστημα κοινωνικής ασφαλίσεως και τηρήσεως των κανόνων ασφάλειας και υγιεινής στον χώρο εργασίας ή των πωλήσεων επί ζημία, και, αφετέρου, το κατά πόσον στην προσφερόμενη τιμή ενσωματώνονται όλες οι δαπάνες που προκύπτουν από τις τεχνικές πτυχές της Προσφοράς (Απόφαση της 8ης Οκτωβρίου 2015, Secolux κατά Επιτροπής, Υπόθεση T-90/14, μη δημοσιευθείσα, EU:T:2015:772, σκέψη62). Η ανωτέρω διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής δεν είναι ανέλεγκτη, αλλά υπάγεται στον έλεγχο της Α.Ε.Π.Π. ως προς την εκ μέρους της τήρηση των όρων διεξαγωγής και των ληπτέων υπόψη στοιχείων, που η οικεία διάταξη, ως και η γενική αρχή της ίσης μεταχείρισης, καθιερώνουν για τη σχετική αξιολογική διαδικασία και την τυχόν υπέρβαση των άκρων ορίων της (ΔΕφΑΘ Ασφ. 312/2015, ΕλΣυν Τμ. VI 2090, 584/2011, 1382, 2653, 3016/2012, 950/2014, 2998/2014, 157/2016 κλπ). 45. [...] Κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικράτειας, οι πράξεις διακριτικής ευχέρειας υπάγονται στην κατηγορία των φύσει αιτιολογητέων πράξεων, δηλαδή εκείνων των οποίων ο έλεγχος είναι αδύνατος ή ατελής χωρίς την αναφορά των λόγων που τις στήριξαν (Π. Δαγτόγλου, Γενικό Διοικητικό Δίκαιο, Εκδ. Αντ. Ν. Σάκκουλα, Αθήνα-Κομοτηνή, 2004, αρ. περ. 642 Β). Σε κάθε περίπτωση, η άσκηση της σχετικής διακριτικής ευχέρειας της αναθέτουσας αρχής δεν εκφεύγει του δικαστικού ελέγχου, στην, δε, περίπτωση που διαγωνιζόμενος προβάλλει ενώπιον της αναθέτουσας αρχής ειδικούς και συγκεκριμένους ισχυρισμούς περί υποβολής υπερβολικά χαμηλής προσφοράς εκ μέρους άλλου διαγωνιζομένου, γεννάται υποχρέωση της Διοίκησης να απαντήσει επί των προβληθέντων ουσιωδών αυτών ισχυρισμών (πρβ. ΕΑΣΤΕ 295/2011, 1260, 841/2010, 127/2009, 1208/2008, κ.α.)»).

5. Για τους ανωτέρω λόγους πρέπει να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη απόφαση, διότι η αναθέτουσα αρχή, καίτοι με το προπαρατεθέν υπόμνημα της εταιρείας μας της επισημάνθηκαν στοιχεία από τα οποία προκύπτει ότι η οικονομική

προσφορά της εταιρείας «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» είναι υπερβολικά χαμηλή, προέβη σε αποδοχή της προσφοράς αυτής, χωρίς να ζητήσει εξηγήσεις από την εταιρεία αυτή, χωρίς να απαντήσει επί των ουσιωδών ισχυρισμών μας που προβλήθηκαν με το ως άνω υπόμνημά μας και χωρίς να παραθέσει στην προσβαλλόμενη απόφαση οποιαδήποτε αιτιολογία σχετικά με την κρίση της περί αποδοχής της προσφοράς της εταιρείας και, συνεπώς, τον χαρακτηρισμό της προσφοράς αυτής ως μη ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς.

V.- ΛΟΓΟΙ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ.» ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΜΑΔΕΣ Γ' ΚΑΙ Ε' ΕΙΝΑΙ ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΑ ΧΑΜΗΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Με την παρούσα προσφυγή προβάλλονται πλέον των προβληθεισών με το ως άνω υπόμνημά μας προς την Αναθέτουσα Αρχή και οι ακόλουθες πρόσθετες συγκεκριμένες αιτιάσεις αφορώσες τη δαπάνη για υλικά που περιλαμβάνονται στην οικονομική προσφορά της εταιρείας «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ», αλλά και αιτιάσεις για τη δαπάνη για διοικητικό κόστος, που περιλαμβάνεται στην οικονομική προσφορά της εταιρείας αυτής, με τις οποίες δαπάνες δεν καλύπτονται οι απαιτήσεις της διακήρυξης. Συγκεκριμένα:

1. Δαπάνη για υλικά για την ΟΜΑΔΑ Γ:

Η εταιρεία «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» έχει περιλάβει στην οικονομική της προσφορά δαπάνη για υλικά ανερχόμενη σε 5.500 €. Η δαπάνη αυτή δεν επαρκεί για την κάλυψη των απαιτήσεων της διακήρυξης, όπως αυτές προκύπτουν από την περιγραφή του αντικείμενου της σύμβασης, τις τεχνικές προδιαγραφές, τα στοιχεία της προσφοράς της ως άνω εταιρείας και τους κανόνες της λογικής και της κοινής πείρας. Παρατίθενται κατωτέρω στοιχεία από τα οποία προσδιορίζεται η ελάχιστη δαπάνη για:

Α) Υλικό απολύμανσης των χώρων υγιεινής (χλωρίνη):

Στις κτιριακές εγκαταστάσεις που περιλαμβάνονται στην ΟΜΑΔΑ Γ' υπάρχουν 24 χώροι υγιεινής, στους οποίους είναι εγκατεστημένες 68 λεκάνες W.C. και 63 νιπτήρες. Οι ανωτέρω χώροι υγιεινής βρίσκονται σε διαφορετικά κτήρια ή σε

περισσότερους του ενός ορόφους του ίδιου κτηρίου. Στη διακήρυξη προβλέπεται ότι στους χώρους υγιεινής θα γίνεται απολύμανση καθημερινά, δηλαδή θα γίνεται απολύμανση για όλες τις ημέρες που θα παρέχονται οι υπό ανάθεση υπηρεσίες, ήτοι για $(21,75 \text{ ημ/μήνα} \times 29 \text{ μήνες}) = 630 \text{ ημέρες}$. Για την καθημερινή απολύμανση των ανωτέρω χώρων υγιεινής απαιτείται ποσότητα υλικού απολύμανσης (χλωρίνης) τουλάχιστον ενός (1) λίτρου και συνεπώς, για όλη της διάρκεια της σύμβασης απαιτείται ποσότητα τουλάχιστον 630 λίτρων. Η εταιρεία «FACILITY EXPERTS IKE» έχει δηλώσει με την τεχνική προσφορά της ότι θα χρησιμοποιήσει ως υλικό απολύμανσης των W.C. το υλικό KLINEX PROFESSIONAL ULTRA. Για το υλικό αυτό η τιμή προμήθειας, λαμβανομένης της έκπτωσης που παρέχεται στην εταιρεία μας (ποσοστού 50%), ανέρχεται τουλάχιστον σε 1,26 €/λίτρο, όπως προκύπτει από το σχετικό υπ' αριθ. 0318261/25.05.2020 τιμολόγιο που παρατίθεται στο τέλος της παρούσας.

Επομένως, η δαπάνη για το υλικό απολύμανσης των χώρων υγιεινής (χλωρίνη) ανέρχεται για όλη της διάρκεια της σύμβασης σε τουλάχιστον $(630 \text{ ημ.} \times 1 \text{ λίτρο/ημέρα} \times 1,26 \text{ €/λίτρο}) = 793,80 \text{ €}$.

B) Υλικό γενικού καθαρισμού:

Η συνολική επιφάνεια των κτηριακών εγκαταστάσεων που περιλαμβάνονται στην ΟΜΑΔΑ Γ' ανέρχεται σε 50.200 τ.μ., όπως ορίζεται στη διακήρυξη. Όπως αναφέρθηκε ανωτέρω και προκύπτει από την περιγραφή των κτηρίων που γίνεται στη διακήρυξη, στην υπόψη ΟΜΑΔΑ περιλαμβάνονται διαφορετικά κτίρια, τα οποία αποτελούνται από περισσότερους ορόφους. Για τον καθαρισμό των κτιριακών αυτών εγκαταστάσεων, που προβλέπεται στη διακήρυξη ότι θα γίνεται καθημερινά, δηλαδή θα γίνεται για όλες τις ημέρες που θα παρέχονται οι υπό ανάθεση υπηρεσίες, ήτοι για $(21,75 \text{ ημ/μήνα} \times 29 \text{ μήνες}) = 630 \text{ ημέρες}$, απαιτείται ποσότητα υλικού γενικού καθαρισμού τουλάχιστον δύο (2) λίτρων. Συνεπώς, για όλη της διάρκεια της σύμβασης απαιτείται ποσότητα τουλάχιστον $(630 \text{ ημ.} \times 2 \text{ λίτρα/ημέρα}) = 1.260 \text{ λίτρων}$ απορρυπαντικού γενικού καθαρισμού. Η εταιρεία «FACILITY EXPERTS IKE» έχει δηλώσει με την τεχνική προσφορά της ότι θα χρησιμοποιήσει ως υλικό γενικού καθαρισμού το υλικό TASKI SPRINT 200. Η τιμή για την προμήθεια παρόμοιου υλικού της ίδια εταιρείας, λαμβανομένης της έκπτωσης που παρέχεται στην

εταιρεία μας (ποσοστού 44% περίπου), ανέρχεται τουλάχιστον σε 1,42 €/λίτρο, όπως προκύπτει από το σχετικό υπ' αριθ. 0338062/09.04.2021 τιμολόγιο που παρατίθεται στο τέλος της παρούσας.

Επομένως, η δαπάνη για το υλικό που είναι απαραίτητο για τον καθημερινό γενικό καθαρισμό των χώρων των κτηριακών εγκαταστάσεων της ΟΜΑΔΑΣ Γ' ανέρχεται για όλη της διάρκεια της σύμβασης σε τουλάχιστον (630 ημ. X 2 λίτρα/ημέρα X 1,42 €/λίτρο =) 1.789,20 €.

Γ) Σφουγγαρίστρες:

Από τη διακήρυξη (ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ άρθρο 6) απαιτείται να χρησιμοποιούνται διαφορετικοί κάδοι σφουγγαρίσματος διπλού συστήματος για αίθουσες διδασκαλίας - γραφεία – κοινόχρηστους χώρους, διαφορετικοί για WC/αποδυτήρια, ιατρικά ή βιοχημικά εργαστήρια [όπου κατά περίπτωση οι παραπάνω χώροι υπάρχουν. Ξεσκονόπανα (υφασμάτινα ή τύπου wetex) διαφορετικού χρώματος για έπιπλα γραφείου – πόρτες γραφείων. Γάντια χοντρά κουζίνας διαφορετικού χρώματος για τον καθαρισμό των WC και Σακούλες πλαστικές απορριμμάτων μαύρου χρώματος ανθεκτικές, διαφόρων μεγεθών και σακούλες μικρές για καλάθια γραφείων και WC γάντια μιας χρήσης, Σκάλες, Λάστιχα νερού, όπου χρειάζεται, Μπαλαντέζες, Σάρωθρα, Φαράσια και σπάτουλες και καρότσια για τα γραφεία και τους κοινόχρηστους χώρους, για τα W.C. και για τα εργαστήρια. Λαμβανομένης υπόψη της συνολικής επιφάνειας των κτιριακών εγκαταστάσεων της ΟΜΑΔΑΣ Γ' (50.200 τ.μ.) , της διασποράς των χώρων, και της διαμερισμάτωσης αυτών, απαιτείται να χρησιμοποιούνται καθημερινά τουλάχιστον τριάντα πέντε (35) καρότσια, καθένα από τα οποία πρέπει να διαθέτει μια επαγγελματική σφουγγαρίστρα, η οποία κατά τους κανόνες της λογικής και της κοινής πείρας θα πρέπει να αντικαθίσταται τουλάχιστον μία φορά το μήνα. Συνεπώς για όλη της διάρκεια της σύμβασης απαιτούνται τουλάχιστον (35 τεμ. X 29 μήνες=) 1.015 επαγγελματικές σφουγγαρίστρες. Η τιμή προμήθειας κάθε σφουγγαρίστρας, λαμβανομένης υπόψη της έκπτωσης που παρέχεται στην εταιρεία μας (ποσοστού 35%), ανέρχεται τουλάχιστον σε 3,25 €/τεμάχιο, όπως προκύπτει

από το σχετικό υπ' αριθ. 26422/20.5.2021 τιμολόγιο που παρατίθεται στο τέλος της παρούσας.

Επομένως, η δαπάνη για τις σφουγγαρίστρες που απαιτούνται για το καθημερινό σφουγγάρισμα των χώρων των κτηριακών εγκαταστάσεων της ΟΜΑΔΑΣ Γ' ανέρχεται για όλη της διάρκεια της σύμβασης σε τουλάχιστον $(1.015 \text{ τεμ.} \times 3,25 \text{ €/τεμ.}) = 3.298,75 \text{ €}$.

Δ) Λοιπά υλικά:

Όπως ορίζεται στη διακήρυξη, προκύπτει από το τεχνικό αντικείμενο της σύμβασης, από τα υλικά που δηλώνει με την προσφορά της ότι θα χρησιμοποιήσει η εταιρεία «FACILITY EXPERTS IKE» και από τα διδάγματα της κοινής πείρας για τον καθαρισμό των χώρων της ΟΜΑΔΑΣ Γ' απαιτούνται και τα εξής τουλάχιστον υλικά: καθαριστικό για τζάμια, παρκετίνη για το γυάλισμα των δαπέδων, σκούπες, παρκετέζες, φαράσια, σφουγγάρια και πανάκια διαφόρων χρωμάτων (για διαφορετική χρήση το καθένα), γάντια μιας χρήσεως και γάντια οικιακά, σακούλες διαφόρων μεγεθών, κ.λ.π.

- Ε) Σύμφωνα με τα προεκτεθέντα, η απαιτούμενη ελάχιστη δαπάνη για την προμήθεια μόνο των τριών υλικών που αναφέρονται υπό Α, Β και Γ ανωτέρω, ήτοι για απολυμαντικό (χλωρίνη), απορρυπαντικό γενικού καθαρισμού και σφουγγαρίστρες, ανέρχεται σε $(793,80 + 1.789,20 + 3.298,75 =) 5.881,75 \text{ €}$, δηλαδή υπερβαίνει το ποσό των 5.500 €, που έχει περιλάβει στην προσφορά της για υλικά η εταιρεία «FACILITY EXPERTS IKE». Η υπέρβαση είναι πολύ μεγαλύτερη αν συνυπολογισθεί και η δαπάνη για τα υπόλοιπα υλικά.

2. Δαπάνη για υλικά για την ΟΜΑΔΑ Ε:

Η εταιρεία εταιρείας «FACILITY EXPERTS IKE» έχει περιλάβει στην οικονομική της προσφορά δαπάνη για υλικά ανερχόμενη σε 1.200 €. Η δαπάνη αυτή δεν επαρκεί για την κάλυψη των απαιτήσεων της διακήρυξης, όπως αυτές προκύπτουν από την περιγραφή του αντικειμένου της σύμβασης, τις τεχνικές προδιαγραφές, τα στοιχεία της προσφοράς της ως άνω εταιρείας και τους κανόνες της λογικής και της κοινής πείρας. Παρατίθενται κατωτέρω στοιχεία

από τα οποία προσδιορίζεται η ελάχιστη δαπάνη για την προμήθεια των υλικών που απαιτούνται για τον καθαρισμό των κτηριακών εγκαταστάσεων της ΟΜΑΔΑΣ Ε' :

A) Υλικό απολύμανσης των χώρων υγιεινής (χλωρίνη):

Στις κτιριακές εγκαταστάσεις που περιλαμβάνονται στην ΟΜΑΔΑ Ε' υπάρχουν 44 χώροι υγιεινής, στους οποίους είναι εγκατεστημένες 100 λεκάνες W.C. , 40 ουρητήρια (ανδρών), 63 νιπτήρες και 24 ντουζ. Οι ανωτέρω χώροι υγιεινής βρίσκονται σε διαφορετικά κτήρια ή σε περισσότερους του ενός ορόφους του ίδιου κτηρίου. Στη διακήρυξη προβλέπεται ότι στους χώρους υγιεινής θα γίνεται απολύμανση καθημερινά, δηλαδή θα γίνεται απολύμανση για όλες τις ημέρες που θα παρέχονται οι υπό ανάθεση υπηρεσίες, ήτοι για $(21,75 \text{ ημ/μήνα} \times 29 \text{ μήνες} = 630 \text{ ημέρες})$. Για την καθημερινή απολύμανση των ανωτέρω χώρων υγιεινής απαιτείται, βάσει των κανόνων της λογικής και της κοινής πείρας, ποσότητα υλικού απολύμανσης (χλωρίνης) τουλάχιστον ενός (1) λίτρου και συνεπώς, για όλη της διάρκεια της σύμβασης απαιτείται ποσότητα τουλάχιστον 630 λίτρων. Η εταιρεία «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» έχει δηλώσει με την τεχνική προσφορά της ότι θα χρησιμοποιήσει ως υλικό απολύμανσης των W.C. το υλικό KLINEX PROFESSIONAL ULTRA. Για το υλικό αυτό η τιμή προμήθειας, λαμβανομένης της έκπτωσης που παρέχεται στην εταιρεία μας (ποσοστού 50%), ανέρχεται τουλάχιστον σε 1,26 €/λίτρο, όπως προκύπτει από το σχετικό υπ' αριθ. 0318261/25.05.2020 τιμολόγιο που παρατίθεται στο τέλος της παρούσας.

Επομένως, η δαπάνη για το υλικό απολύμανσης των χώρων υγιεινής (χλωρίνη) για την ΟΜΑΔΑ Ε' ανέρχεται για όλη της διάρκεια της σύμβασης σε τουλάχιστον $(630 \text{ ημ.} \times 1 \text{ λίτρο/ημέρα} \times 1,26 \text{ €/λίτρο} =) 793,80 \text{ €}$.

B) Υλικό γενικού καθαρισμού:

Η συνολική επιφάνεια των κτηριακών εγκαταστάσεων που περιλαμβάνονται στην ΟΜΑΔΑ Ε' ανέρχεται σε 20.434 τ.μ., όπως ορίζεται στη διακήρυξη. Όπως αναφέρθηκε ανωτέρω και προκύπτει από την περιγραφή των κτηρίων που γίνεται στη διακήρυξη, στην υπόψη ΟΜΑΔΑ περιλαμβάνονται διαφορετικά κτίρια, τα οποία αποτελούνται από περισσότερους ορόφους. Για τον

καθαρισμό των κτιριακών αυτών εγκαταστάσεων, που προβλέπεται στη διακήρυξη ότι θα γίνεται καθημερινά, δηλαδή θα γίνεται για όλες τις ημέρες που θα παρέχονται οι υπό ανάθεση υπηρεσίες, ήτοι για $(21,75 \text{ ημ/μήνα} \times 29 \text{ μήνες} = 630 \text{ ημέρες})$, απαιτείται, βάσει των κανόνων της λογικής και των διδαγμάτων της κοινής πείρας, ποσότητα υλικού γενικού καθαρισμού τουλάχιστον ενός (1) λίτρου. Συνεπώς, για όλη της διάρκεια της σύμβασης απαιτείται ποσότητα τουλάχιστον 630 λίτρων απορρυπαντικού γενικού καθαρισμού. Η εταιρεία «FACILITY EXPERTS IKE» έχει δηλώσει με την τεχνική προσφορά της ότι θα χρησιμοποιήσει ως υλικό γενικού καθαρισμού το υλικό TASKI SPRINT 200. Η τιμή για την προμήθεια παρόμοιου υλικού της ίδιας εταιρείας, λαμβανομένης της έκπτωσης που παρέχεται στην εταιρεία μας (ποσοστού 44% περίπου), ανέρχεται τουλάχιστον σε 1,42 €/λίτρο, όπως προκύπτει από το σχετικό υπ' αριθ. 0338062/09.04.2021 τιμολόγιο που παρατίθεται στο τέλος της παρούσας.

Επομένως, η δαπάνη για το υλικό που είναι απαραίτητο για τον καθημερινό γενικό καθαρισμό των χώρων των κτηριακών εγκαταστάσεων της ΟΜΑΔΑΣ Ε' ανέρχεται για όλη της διάρκεια της σύμβασης σε τουλάχιστον $(630 \text{ λίτρα} \times 1,40 \text{ €/λίτρο} =) 882 \text{ €}$.

Γ) Σφουγγαρίστρες:

Από τη διακήρυξη (ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ άρθρο 6) απαιτείται να χρησιμοποιούνται διαφορετικοί κάδοι σφουγγαρίσματος διπλού συστήματος για αίθουσες διδασκαλίας - γραφεία – κοινόχρηστους χώρους, διαφορετικοί για WC/αποδυτήρια, ιατρικά ή βιοχημικά εργαστήρια [όπου κατά περίπτωση οι παραπάνω χώροι υπάρχουν. Ξεσκονόπανα (υφασμάτινα ή τύπου wetex) διαφορετικού χρώματος για έπιπλα γραφείου – πόρτες γραφείων. Γάντια χοντρά κουζίνας διαφορετικού χρώματος για τον καθαρισμό των WC και Σακούλες πλαστικές απορριμμάτων μαύρου χρώματος ανθεκτικές, διαφόρων μεγεθών και σακούλες μικρές για καλάθια γραφείων και WC γάντια μιας χρήσης, Σκάλες, Λάστιχα νερού, όπου χρειάζεται, Μπαλαντέζες, Σάρωθρα, Φαράσια και σπάτουλες και καρότσια για τα γραφεία και τους κοινόχρηστους χώρους, για τα W.C. και για τα εργαστήρια. Λαμβανομένης υπόψη της

συνολικής επιφάνειας των κτιριακών εγκαταστάσεων της ΟΜΑΔΑΣ Ε' (20.434 τ.μ.) , της διασποράς των χώρων, και της διαμερισμάτωσης αυτών, απαιτείται να χρησιμοποιούνται καθημερινά τουλάχιστον δεκαπέντε (15) καρότσια, καθένα από τα οποία πρέπει να διαθέτει μια επαγγελματική σφουγγαρίστρα, η οποία κατά τους κανόνες της λογικής και της κοινής πείρας θα πρέπει να αντικαθίσταται τουλάχιστον μία φορά το μήνα. Συνεπώς για όλη της διάρκεια της σύμβασης απαιτούνται τουλάχιστον (15 τεμ. Χ 29 μήνες=) 435 επαγγελματικές σφουγγαρίστρες. Η τιμή προμήθειας κάθε σφουγγαρίστρας, λαμβανομένης υπόψη της έκπτωσης που παρέχεται στην εταιρεία μας (ποσοστού 35%), ανέρχεται τουλάχιστον σε 3,25 €/τεμάχιο, όπως προκύπτει από το σχετικό υπ' αριθ. 26422/20.5.2021 τιμολόγιο που παρατίθεται στο τέλος της παρούσας.

Επομένως, η δαπάνη για τις σφουγγαρίστρες που απαιτούνται για το καθημερινό σφουγγάρισμα των χώρων των κτηριακών εγκαταστάσεων της ΟΜΑΔΑΣ Ε' ανέρχεται για όλη της διάρκεια της σύμβασης σε τουλάχιστον (435 τεμ. Χ 3,25 €/τεμ =) 1.413,75 €.

Δ) Λοιπά υλικά:

Όπως ορίζεται στη διακήρυξη, προκύπτει από το τεχνικό αντικείμενο της σύμβασης, από τα υλικά που δηλώνει με την προσφορά της ότι θα χρησιμοποιήσει η εταιρεία «FACILITY EXPERTS IKE» και από τα διδάγματα της κοινής πείρας για τον καθαρισμό των χώρων της ΟΜΑΔΑΣ Ε' απαιτούνται και εξής τουλάχιστον υλικά: καθαριστικό για τζάμια, παρκετίνη για το γυάλισμα των δαπέδων, σκούπες και φαράσια, σφουγγάρια και πανάκια διαφόρων χρωμάτων (για διαφορετική χρήση το καθένα), γάντια μιας χρήσεως και γάντια οικιακά, σακούλες διαφόρων μεγεθών, κ.λ.π.

- Ε) Σύμφωνα με τα προεκτεθέντα, η απαιτούμενη ελάχιστη δαπάνη για την προμήθεια μόνο των τριών υλικών που αναφέρονται υπό Α, Β και Γ ανωτέρω, ήτοι για απολυμαντικό (χλωρίνη), απορρυπαντικό γενικού καθαρισμού και σφουγγαρίστρες, ανέρχεται σε (793,8 + 882 + 1.413,75 =) 3.089,55 €, δηλαδή υπερβαίνει κατά πολύ το ποσό των 1.200 €, που έχει περιλάβει στην προσφορά της για υλικά για την υπόψη ΟΜΑΔΑ η εταιρεία «FACILITY EXPERTS IKE».

3. Δαπάνη για διοικητικό κόστος για την ΟΜΑΔΑ Γ:

Η εταιρεία «FACILITY EXPERTS IKE» έχει περιλάβει στην οικονομική της προσφορά δαπάνη για διοικητικό κόστος για την ΟΜΑΔΑ Γ' ανερχόμενη σε 1.000 €. Η δαπάνη αυτή δεν επαρκεί για την κάλυψη των απαιτήσεων της διακήρυξης, όπως αυτές προκύπτουν από την περιγραφή του αντικείμενου της σύμβασης, τις τεχνικές προδιαγραφές, τα στοιχεία της προσφοράς της ως άνω εταιρείας και τους κανόνες της λογικής και της κοινής πείρας. Παρατίθενται κατωτέρω στοιχεία από τα οποία προσδιορίζεται η ελάχιστη δαπάνη για διοικητικό κόστος που απαιτείται για την παροχή των υπό ανάθεση υπηρεσιών στις κτηριακές εγκαταστάσεις της ΟΜΑΔΑΣ Γ' :

A) Προμήθεια εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης:

Το ποσό της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης ορίζεται στη διακήρυξη ότι ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης και συνεπώς το ποσό της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης για αξία σύμβασης -σύμφωνα με την προσφορά της εταιρείας «FACILITY EXPERTS IKE»- 129.820,58 € (χωρίς Φ.Π.Α.), ανέρχεται σε $(129.820,58 \times 5\%) = 6.491,03$ €. Η ανά τρίμηνο προμήθεια του χρηματοπιστωτικού οργανισμού που θα εκδώσει την εγγυητική επιστολή υπολογίζεται βάσει του οριζόμενου από τον εκδότη ποσοστού, που εξαρτάται από τη συνεργασία του με τον υπέρ ου η εγγύηση και πάντως το ποσό της προμήθειας ανά αδιαίρετο τρίμηνο ανέρχεται τουλάχιστον σε 28 €, όπως τούτο προκύπτει από τον όρο 1 της με ημερομηνία 11/06/2021 Σύμβασης για την έκδοση Εγγυητικής Επιστολής με την Τράπεζα Πειραιώς, αντίγραφο της οποίας παρατίθεται στο τέλος της παρούσας.

Επομένως, η ελάχιστη προμήθεια για την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης για υπόψη ομάδα ανέρχεται σε $10 \text{ τρίμηνα} \times 28 \text{ €/τρίμηνο} = 280 \text{ €}$.

B) Κόστος ασφαλιστηρίου συμβολαίου:

Από τη διακήρυξη απαιτείται ασφαλιστική κάλυψη έναντι επαγγελματικών κινδύνων (ασφαλιστήριο συμβόλαιο επαγγελματικής και αστικής ευθύνης) ίσης με το 100% της προϋπολογισθείσας δαπάνης χωρίς Φ.Π.Α. της ομάδας για την οποία συμμετέχει κάθε διαγωνιζόμενος. Η εταιρεία «FACILITY EXPERTS

ΙΚΕ) έχει υποβάλει με την προσφορά της το υπ' αριθ. 2072054194/1 ασφαλιστήριο συμβόλαιο της εταιρείας ERGO ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ, στον όρο ΜΙΚΤΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ του οποίου προβλέπεται ότι το ποσό των ασφαλιστρών υπολογίζεται ως ποσοστό 1,4 τοις χιλίοις για κάθε ασφαλιστικό έτος επί της ασφαλιζόμενης αξίας. Η ασφαλιζόμενη αξία είναι το ποσό της προσφοράς της εταιρείας για την υπόψη ομάδα, χωρίς Φ.Π.Α., ήτοι ποσό 129.820,58 €.

Συνεπώς, το κόστος για την ασφαλιστική κάλυψη της σύμβασης για την ΟΜΑΔΑ Γ' ανέρχεται σε $(129.820,58 \text{ €} \times 1,4\% : 12 \text{ μήνες} \times 29 \text{ μήνες} =) 439,23 \text{ €}$.

Γ) Φόρος εισοδήματος

Στο διοικητικό κόστος περιλαμβάνεται και ο φόρος εισοδήματος, που ανέρχεται σε ποσοστό 24% επί του ποσού που δηλώνει με την προσφορά της η εταιρεία ως εργολαβικό κέρδος, ήτοι επί ποσού 1.000 €. Το ποσό του φόρου αυτού ανέρχεται σε 240 €.

Δ) Δαπάνη για τεχνικό ασφαλείας και γιατρό εργασίας

Η απασχόληση τεχνικού ασφαλείας και γιατρού εργασίας απαιτεί από την εργατικής νομοθεσία και η σχετική δαπάνη εξαρτάται, πλην άλλων, από τον αριθμό των εργαζομένων, την τοποθεσία στην οποία παρέχουν την εργασία τους κ.α. Για την υπόψη ΟΜΑΔΑ Γ' εν λόγω δαπάνη ανέρχεται τουλάχιστον σε ποσό 232 €, όπως τούτο προκύπτει από την βεβαίωση της εταιρείας ΗΣΑΜΑΡΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε., αντίγραφο της οποίας παρατίθεται στο τέλος της παρούσας.

Ε) Δαπάνη για στολή εργασίας και παπούτσια εργασίας

Στη διακήρυξη στο έντυπο ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ στο κελί Κόστος διοικητικής υποστήριξης, εκπαίδευσης, **ένδυσης**, Εγγυητικών αποστολών, απρόβλεπτα και λοιπά γενικά έξοδα προβλέπεται ότι ο ανάδοχος θα παρέχει στους εργαζόμενους, πλην άλλων ΜΑΠ, στολή, ενώ από τις διατάξεις του Π.Δ. 396/1994 απαιτείται η χορήγηση υποδημάτων στους εργαζόμενους, ως προστατευτικών μέτρων. Για τη σχετική δαπάνη λεκτέα τα

εξής:

α.- Για όλη της διάρκεια της σύμβασης θα πρέπει να διατεθούν στους 4 εργαζόμενους που θα απασχολούνται τουλάχιστον δύο στολές. Η ελάχιστη δαπάνη για την προμήθεια απλής στολής εργασίας (σαμαράκι) ανέρχεται σε 6,5 €, όπως προκύπτει από το υπ' αρ. 385/02.12.2020 τιμολόγιο, αντίγραφο του οποίου παρατίθεται στο τέλος της παρούσας.

Συνεπώς η δαπάνη για στολή εργασίας των εργαζομένων ανέρχεται σε ποσό τουλάχιστον (4 άτομα X 2 τεμ. X 6,5 €/τεμ. =) 52 €.

β.- Σε κάθε εργαζόμενο θα πρέπει να διατεθεί τουλάχιστον ένα ζευγάρι παπούτσια. Η ελάχιστη δαπάνη για την προμήθεια απλού ζεύγους παπουτσιών) ανέρχεται σε 6 €, όπως προκύπτει από το υπ' αρ. ΤΔΑ 302010-00009431/19.02.2021 τιμολόγιο, αντίγραφο του οποίου παρατίθεται στο τέλος της παρούσας.

Συνεπώς η δαπάνη για παπούτσια των εργαζομένων ανέρχεται σε ποσό τουλάχιστον (4 άτομα X 6 €/ζεύγος =) 24 €.

ΣΤ) Έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης.

Στο όρο 1.6.Γ της διακήρυξης ορίζεται ότι «Η δαπάνη των δημοσιεύσεων στον Ελληνικό Τύπο βαρύνει τον ανάδοχο (ν. 3548/2007, ν. 3801/2009, Πράξεις 23/2001 Τμήμα IV και 217/2011 Τμήμα VII του Ελεγκτικού Συνεδρίου). Ενημερώνονται οι υποψήφιοι προμηθευτές, ότι κατ' άρθρο 46 του Ν. 3801/2009 οι δαπάνες δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης, αρχικής και επαναληπτικής, θα καταβάλλονται, σε κάθε περίπτωση, από τον προμηθευτή που θα ανακηρυχθεί ανάδοχος απευθείας στους εκδότες των εφημερίδων. Σε περίπτωση περισσότερων του ενός αναδόχων, ο επιμερισμός της δαπάνης γίνεται με βάση το ύψος των επιμέρους συμβάσεων (ποσοστό επί της συνολικής συμβατικής αξίας)».

Οι δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης για την ομάδα Γ', λαμβανομένου υπόψη του πλήθους των δημοσιεύσεων, όπως ορίζονται στη διακήρυξη, ανέρχονται σε ποσό τουλάχιστον 100 €.

Ζ) Λοιπές δαπάνες περιλαμβανόμενες στο διοικητικό κόστος:

Όπως ορίζεται στη διακήρυξη, προκύπτει από το τεχνικό αντικείμενο της σύμβασης, από τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς της εταιρείας «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» και από τα διδάγματα της κοινής πείρας για την παροχή των υπό ανάθεση υπηρεσιών της ΟΜΑΔΑΣ Γ' απαιτούνται και οι εξής τουλάχιστον δαπάνες, που είναι συνυπολογιστέες στο διοικητικό κόστος:

- Δαπάνη για την απασχόληση επόπτη εργασίας, που απαιτείται από τη διακήρυξη και δηλώνεται από την εταιρεία «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» ότι θα διατεθεί.
- Δαπάνη για λειτουργικά έξοδα (γραμματειακή υποστήριξη, λογιστήριο, κ.λ.π.)
- Δαπάνη για καύσιμα για το μηχανοκίνητο όχημα, που απαιτείται από τη διακήρυξη (φύλλο συμμόρφωσης άρθρο 24) και το οποίο δηλώνει στην προσφορά της η εταιρεία «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» ότι θα διατεθεί.

Η) Σύμφωνα με τα προεκτεθέντα, η απαιτούμενη ελάχιστη δαπάνη για διοικητικό κόστος για τις αιτίες που αναφέρονται υπό Α, Β', Γ', Δ' και Ε' ανωτέρω, ήτοι μόνο για Προμήθεια εγγυητικής επιστολής, ασφαλιστήριο συμβόλαιο, φόρος εισοδήματος, τεχνικός ασφαλείας και γιατρός εργασίας, δαπάνη για ένδυση και υπόδηση, χωρίς να συνυπολογισθούν οι λοιπές απαιτούμενες δαπάνες, ανέρχεται σε $(280 + 439,23 + 240 + 232 + 52 + 24 =)$ 1.267,23 €, δηλαδή υπερβαίνει κατά πολύ το ποσό των 1.000 €, που έχει περιλάβει στην προσφορά της για διοικητικό κόστος για την υπόψη ΟΜΑΔΑ η εταιρεία «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ».

5. Δαπάνη για διοικητικό κόστος για την ΟΜΑΔΑ Ε:

Η εταιρεία «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» έχει περιλάβει στην οικονομική της προσφορά δαπάνη για διοικητικό κόστος για την ΟΜΑΔΑ Ε' ανερχόμενη σε 800 €. Η δαπάνη αυτή δεν επαρκεί για την κάλυψη των απαιτήσεων της διακήρυξης, όπως αυτές προκύπτουν από την περιγραφή του αντικειμένου της σύμβασης, τις τεχνικές προδιαγραφές, τα στοιχεία της προσφοράς της ως άνω εταιρείας και τους κανόνες της λογικής και της κοινής πείρας. Παρατίθενται κατωτέρω στοιχεία από τα οποία προσδιορίζεται η ελάχιστη

δαπάνη για διοικητικό κόστος που απαιτείται για την παροχή των υπό ανάθεση υπηρεσιών στις κτηριακές εγκαταστάσεις της ΟΜΑΔΑΣ Ε' :

A) Προμήθεια εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης:

Το ποσό της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης ορίζεται στη διακήρυξη ότι ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης και συνεπώς το ποσό της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης για αξία σύμβασης -σύμφωνα με την προσφορά της εταιρείας «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ»- 120.786,00 € (χωρίς Φ.Π.Α.), ανέρχεται σε $(120.786,00 \times 5\%) = 6.039,30$ €. Η ανά τρίμηνο προμήθεια του χρηματοπιστωτικού οργανισμού που θα εκδώσει την εγγυητική επιστολή υπολογίζεται βάσει του οριζόμενου από τον εκδότη ποσοστού, που εξαρτάται από τη συνεργασία του με τον υπέρ ου η εγγύηση και πάντως το ποσό της προμήθειας ανά αδιαίρετο τρίμηνο ανέρχεται τουλάχιστον σε 28 €, όπως τούτο προκύπτει από τον όρο 1 της με ημερομηνία 11/06/2021 Σύμβασης για την έκδοση Εγγυητικής Επιστολής με την Τράπεζα Πειραιώς, αντίγραφο της οποίας παρατίθεται στο τέλος της παρούσας..

Επομένως, η ελάχιστη προμήθεια για την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης για υπόψη ομάδα ανέρχεται σε $10 \text{ τρίμηνα} \times 28 \text{ €/τρίμηνο} = 280 \text{ €}$.

B) Κόστος ασφαλιστηρίου συμβολαίου:

Από τη διακήρυξη απαιτείται ασφαλιστική κάλυψη έναντι επαγγελματικών κινδύνων (ασφαλιστήριο συμβόλαιο επαγγελματικής και αστικής ευθύνης) ίσης με το 100% της προϋπολογισθείσας δαπάνης χωρίς Φ.Π.Α. της ομάδας για την οποία συμμετέχει κάθε διαγωνιζόμενος. Η εταιρεία «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» έχει υποβάλει με την προσφορά της το υπ' αριθ. 2072054194/1 ασφαλιστήριο συμβόλαιο της εταιρείας ERGO ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ, στον όρο ΜΙΚΤΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ του οποίου προβλέπεται ότι το ποσό των ασφαλίσεων υπολογίζεται ως ποσοστό 1,4 τοις χιλίοις για κάθε ασφαλιστικό έτος επί της ασφαλιζόμενης αξίας. Η ασφαλιζόμενη αξία είναι το ποσό της προσφοράς της εταιρείας για την υπόψη ομάδα, χωρίς Φ.Π.Α., ήτοι ποσό 120.786,00 €.

Συνεπώς, το κόστος για την ασφαλιστική κάλυψη της σύμβασης για την ΟΜΑΔΑ Ε' ανέρχεται σε $(120.786,00 \text{ €} \times 1,4\% : 12 \text{ μήνες} \times 29 \text{ μήνες} =) 408,66 \text{ €}$.

Γ) Φόρος εισοδήματος

Στο διοικητικό κόστος περιλαμβάνεται και ο φόρος εισοδήματος, που ανέρχεται σε ποσοστό 24% επί του ποσού που δηλώνει με την προσφορά της η εταιρεία ως εργολαβικό κέρδος, ήτοι επί ποσού 800 €. Το ποσό του φόρου αυτού ανέρχεται σε $(800 \times 24\%) = 192 \text{ €}$.

Δ) Δαπάνη για τεχνικό ασφαλείας και γιατρό εργασίας

Η απασχόληση τεχνικού ασφαλείας και γιατρού εργασίας απαιτεί από την εργατικής νομοθεσία και η σχετική δαπάνη εξαρτάται, πλην άλλων, από τον αριθμό των εργαζομένων, την τοποθεσία στην οποία παρέχουν την εργασία τους κ.α. Για την υπόψη ΟΜΑΔΑ Ε' εν λόγω δαπάνη ανέρχεται τουλάχιστον σε ποσό 290 €, όπως τούτο προκύπτει από την βεβαίωση της εταιρείας ΗΣΑΜΑΡΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Π.Ε., αντίγραφο της οποίας παρατίθεται στο τέλος της παρούσας.

Ε) Δαπάνη για στολή εργασίας και παπούτσια εργασίας

Στη διακήρυξη στο έντυπο ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ στο κελί Κόστος διοικητικής υποστήριξης, εκπαίδευσης, **ένδυσης**, Εγγυητικών αποστολών, απρόβλεπτα και λοιπά γενικά έξοδα προβλέπεται ότι ο ανάδοχος θα παρέχει στους εργαζόμενους, πλην άλλων ΜΑΠ, στολή, ενώ από τις διατάξεις του Π.Δ. 396/1994 απαιτείται η χορήγηση υποδημάτων στους εργαζόμενους, ως προστατευτικών μέτρων. Για τη σχετική δαπάνη λεκτέα τα εξής:

α.- Για όλη της διάρκεια της σύμβασης θα πρέπει να διατεθούν στους 5 εργαζόμενους που θα απασχολούνται τουλάχιστον δύο στολές. Η ελάχιστη δαπάνη για την προμήθεια απλής στολής εργασίας (σαμαράκι) ανέρχεται σε 6,5 €, όπως προκύπτει από το υπ' αρ. 385/02.12.2020 τιμολόγιο, αντίγραφο του οποίου παρατίθεται στο τέλος της παρούσας.

Συνεπώς η δαπάνη για στολή εργασίας των εργαζομένων ανέρχεται σε ποσό τουλάχιστον (5 άτομα X 2 τεμ. X 6,5 €/τεμ. =) 65 €.

β.- Σε κάθε εργαζόμενο θα πρέπει να διατεθεί τουλάχιστον ένα ζευγάρι παπούτσια. Η ελάχιστη δαπάνη για την προμήθεια απλού ζεύγους παπουτσιών) ανέρχεται σε 6 €, όπως προκύπτει από το υπ' αρ. ΤΔΑ 302010-00009431/19.02.2021 τιμολόγιο, αντίγραφο του οποίου παρατίθεται στο τέλος της παρούσας.

Συνεπώς η δαπάνη για παπούτσια των εργαζομένων ανέρχεται σε ποσό τουλάχιστον (5 άτομα X 6 €/ζεύγος =) 30 €.

ΣΤ) Έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης.

Στο όρο 1.6.Γ της διακήρυξης ορίζεται ότι «Η δαπάνη των δημοσιεύσεων στον Ελληνικό Τύπο βαρύνει τον ανάδοχο (ν. 3548/2007, ν. 3801/2009, Πράξεις 23/2001 Τμήμα IV και 217/2011 Τμήμα VII του Ελεγκτικού Συνεδρίου). Ενημερώνονται οι υποψήφιοι προμηθευτές, ότι κατ' άρθρο 46 του Ν. 3801/2009 οι δαπάνες δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης, αρχικής και επαναληπτικής, θα καταβάλλονται, σε κάθε περίπτωση, από τον προμηθευτή που θα ανακηρυχθεί ανάδοχος απευθείας στους εκδότες των εφημερίδων. Σε περίπτωση περισσότερων του ενός αναδόχων, ο επιμερισμός της δαπάνης γίνεται με βάση το ύψος των επιμέρους συμβάσεων (ποσοστό επί της συνολικής συμβατικής αξίας)».

Οι δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης για την ομάδα Ε', λαμβανομένου υπόψη του πλήθους των δημοσιεύσεων, όπως ορίζονται στη διακήρυξη, ανέρχονται σε ποσό τουλάχιστον 100 €.

Ζ) Λοιπές δαπάνες περιλαμβανόμενες στο διοικητικό κόστος:

Όπως ορίζεται στη διακήρυξη, προκύπτει από το τεχνικό αντικείμενο της σύμβασης, από τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς της εταιρείας «FACILITY EXPERTS ΙΚΕ» και από τα διδάγματα της κοινής πείρας για την παροχή των υπό ανάθεση υπηρεσιών της ΟΜΑΔΑΣ Ε' απαιτούνται και οι εξής τουλάχιστον δαπάνες, που είναι συνυπολογιστέες στο διοικητικό κόστος:

- Δαπάνη για την απασχόληση επόπτη εργασίας, που απαιτείται από τη διακήρυξη και δηλώνεται από την εταιρεία «FACILITY EXPERTS IKE» ότι θα διατεθεί.
- Δαπάνη για λειτουργικά έξοδα (γραμματειακή υποστήριξη, λογιστήριο, κ.λ.π.)
- Δαπάνη για καύσιμα για το μηχανοκίνητο όχημα, που απαιτείται από τη διακήρυξη (φύλλο συμμόρφωσης άρθρο 24) και το οποίο δηλώνει στην προσφορά της η εταιρεία «FACILITY EXPERTS IKE» ότι θα διατεθεί.

Η) Σύμφωνα με τα προεκτεθέντα, η απαιτούμενη ελάχιστη δαπάνη για διοικητικό κόστος για τις αιτίες που αναφέρονται υπό Α, Β', Γ', Δ' και Ε' ανωτέρω, ήτοι μόνο για προμήθειες εγγυητικής επιστολής, κόστος ασφαλιστηρίου συμβολαίου, φόρο εισοδήματος, δαπάνη για τεχνικό ασφαλείας και γιατρού εργασίας, δαπάνη για ένδυση και υπόδηση, χωρίς να συνυπολογισθούν οι λοιπές απαιτούμενες δαπάνες, ανέρχεται σε $(280 + 408,66 + 192 + 290 + 65 + 30 =)$ 1.265,66 €, δηλαδή υπερβαίνει κατά πολύ το ποσό των 800 €, που έχει περιλάβει στην προσφορά της για διοικητικό κόστος για την υπόψη ΟΜΑΔΑ η εταιρεία «FACILITY EXPERTS IKE».

Κατ'ακολουθία των προεκτεθέντων, πρέπει να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη απόφαση κατά το κεφάλαιο αυτής, με το οποίο έγινε δεκτή η προσφορά της εταιρείας «FACILITY EXPERTS IKE» για τις ΟΜΑΔΕΣ Γ' και Ε'.

Επισυνάπτονται στην παρούσα αντίγραφα όλων των εγγράφων που αναφέρονται στο κείμενο της παρούσας προσφυγής.

(11) ΑΙΤΗΜΑ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

με τη ρητή επιφύλαξη κάθε νόμιμου δικαιώματός μας

Α Ι Τ Ο Υ Μ Α Σ Τ Ε

Να γίνει δεκτή η παρούσα προσφυγή.

Να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη με αριθμό 1676/19-05-2021 Απόφαση του Πρυτανικού Συμβουλίου, ως προς τα πληττόμενα με την παρούσα κεφάλαια αυτής, καθώς και κάθε άλλη συναφής, προγενέστερη ή μεταγενέστερη, πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής.

Να απορριφθεί η προσφορά της εταιρείας :

- FACILITY EXPERTS IKE για τις ΟΜΑΔΕΣ Γ' και Ε'.

Να ανακηρυχθεί η εταιρεία μας προσωρινή ανάδοχος και για τις ΟΜΑΔΕΣ Γ' και Ε'.

Να μας επιστραφεί το ποσό του παραβόλου για την άσκηση της παρούσας προσφυγής.

(12) ΑΙΤΗΜΑ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ – ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΜΕΤΡΩΝ

Να ανασταλεί η διαγωνιστική διαδικασία και να υποχρεωθεί η αναθέτουσα αρχή να μην προβεί σε οποιαδήποτε περαιτέρω ενέργεια συνέχισης του διαγωνισμού

(13) ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι όλα τα στοιχεία και όλες οι πληροφορίες που περιέχονται στην παρούσα Προσφυγή καθώς και όλα τα επισυνημμένα έγγραφα είναι αληθή και ορθά.

Υπογραφή Προσφεύγοντος ή Εκπροσώπου

Ημερομηνία **14.06.2021**

Ονοματεπώνυμο **Στρατούλα Κωνσταντίνου**

Ιδιότητα: **Αντιπρόεδρος Δ.Σ.**

ΑΡΧΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (Α.Ε.Π.Π.)

Διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196 - 198, 182 33 Άγ. Ιωάννης Ρέντης, Κτίριο Κεράνης

Τηλέφωνο: + 30 213 214 1216

e-mail: aepp@aepp-procurement.gr

<http://www.aepp-procurement.gr>

Σφραγίδα

«ΥΑΔΕΙ FACILITY SERVICES ΑΕ»
ΥΑΔΕΙ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΧΩΡΩΝ ΔΗΗΜΩΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΦΜ: 082789294 Τ.Κ. 10441
ΣΕΡΡΩΝ 43 ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10441
ΤΗΛ: 2105283100 FAX: 2105226576
ΑΡ. Η.Α.Ε.: 09027/Η/Β/00/322 ΑΡΤ.Ε.ΜΗ: 9595401000