

## Luas home pricing tragedy (#3)

An Hoang Trung Tuong 2010-12-15 18:00

Page: 1

LƯU Ý: MỌI SAOCHÉP PHẢI GHI RÕ NGUỒN VÀ TÁC GIẢ

Bikịch giá nhà (#3)

Bê Xê Tê mần gì đặng GDP tăng đều đều đều đều, lấy có mỗi xiền đế quốc?

Giá nhà & GDP

Các cô đã thấy, muốn tăng GDP khoe Khoaitây, cần tăng Tiêudùng, Đầutư, Xuấtkhẩu, và giảm Nhậpkhẩu. Trung Tướng cắt mục Chicông (GS) vì món này không thể tùy tiện.

Tăng xuấtkhẩu là đòn khó, hàng Lừa như \!/, xuất cho chó.

Giảm nhậpkhẩu là đòn siêu khó, nhịn nhập, Lừa moi \!/ nhét lỗ mồm chém gió.

Tănggiảm xuấtnhậpkhẩu một năm giỏi lắm chỉ 1-2 tỷ Ông Tơn.

Đầutư? Tiêudùng?

Khốnnạn thay Lừa tôngtộc, xiền ném vầu hạtàng dânsinh như đườngxá, cầucống, điệndóm, cẩngbến, trườngổ.. quymô cực nhớn mà phần góp trựctiếp vầu GDP lại đéo nhớn tươngxứng hehe bikịch.

Càng bikịch, khi xiền muabán nhà/đất được đủn 100% vầu GDP hehe. Đúng địnhnghĩa kinhviện. Xiền nhà là Tiêudùng. Xiền đất là Đầutư. Hehehe.

Niên 2009, tổng diện tích sàn nhà ở mua bán mới của Lừa đạt 573 triệu thước vuông, tăng 56% so 2008.

Niên nay 2010, ước Lừa mua bán thêm 700 triệu thước.

Bảy trăm triệu thước nhà, quãng 1,500,000,000,000,000.00 Ông Cụ. Ui đông zero quá hehe ông mẹ đầu lâu. Bằng nhiều Ông Tôn ta? Hề hề 70 tỷ Ông Tôn nhể, vượt dài xuất khẩu (ước 55 tỷ), vượt cả nhập khẩu (ước 67 tỷ), nuốt 72% Nominal GDP (ước 97 tỷ).

Các cô đã kết luận được chưa? Giá Nhà Cao Để GDP Nhớn. GDP Nhớn Để Mọi Xiên Đế quốc.

Các cô sẽ bắt Trung Tướng, chiếu quy luật Cung Cầu, nhà nhiều, giá phải rẻ chứ?

Rẻ rẻ cái mả bố các cô. Nhà rẻ thì GDP hụt nặng. Hiếu chữa lũ con lừa.

Cách nào nhà nhiều giá vướn đất?

Giả nhời rất giản dị: hỏi thằng Thuế.

Thằng Thuế thằng nào?

Thằng Thuế đệ Bê Xê Tê hehe.

Nhà & thuế

Trung Tướng vừa tậu mẫu vườn tránh WW3 miệt xaxăm xaxăm.

Không đành nhìn đất cát bỏ hoang khi Thế chiến còn mù mờ tí tắp, Trung Tướng tính chặn gà trắng nhặt nhanh chút xiên còm.

Gọi con Chánhtổng tới trà thuốc khề khà, Trung Tướng gạn linh tinh lằng nhằng.

Chánhtổng bầu, giấyphép chăn gà anh tặng mày, đừng Thuế Chăn Gà anh đeo miễn đâu đấy.

Trung Tướng bầu, nhiều?

Chánhtổng bầu, tùy, quăng trèo rưởi, thuế khoán.

Trung Tướng bầu, một năm?

Chánhtổng bầu, không, một tháng.

Ồi địt mẹ, nếu bỏhoang, thằng Thuế nã vườn Trung Tướng 95 ngàn Ông Cự một năm, tươngđương một lọ Vodka Hà Nội. Nếu kinhdoanh, thằng nã gấp 200 lần, đeo ke Trung Tướng lấilờ or not.

Địt mẹ thằng Thuế đệ Bê Xê Tê hehe.

Rốtcuộc Trung Tướng thôi ýđịnh chăn gà, chiến qua giồng măng Ấn Độ. Giồng măng thì thằng Thuế coi như tănggia, tạm chưa áp phí.

Lũ con lừa các cô đang chưởi Trung Tướng thànquynh đúng hông? Địt mẹ chỉ thànquynh mới xuống xiền côngthương gà lợn kiu dê, lolắng đầura đầuvô, rùi hehe, nạp thuế. Ngu vôđối.

Trung Tướng côngnhận. Quảng mẹ mẩu vườn đó nằm phơi như \!/ ế, nhế tốt hơn.

Và giá nhà Lừa, thừa các cô, sẽ thắng mãi thắng mãi.

(Dừng bớt câu vùi)

(@2010)

Tàiliệu Thamkhảo: CIA World Factbook. WB Resources. IMF Data and Statistics.

Lưu ý: 573 triệu thước vuông là diện tích sàn nhà ở Lừa được đưa vào sử dụng mới năm 2009, là số tăng thêm, chứ không phải tổng diện tích sàn nhà Lừa (quảng 1.6 tỷ nhé).

## Phụ lục

Danh sách Từ Dính trong bài:

- Đều đều: (Đều đều).
- Đế quốc: (Đế quốc).
- Khoai tây: (Khoai tây).
- Tiêu dùng: (Tiêu dùng).
- Đầu tư: (Đầu tư).
- Xuất khẩu: (Xuất khẩu).
- Nhập khẩu: (Nhập khẩu).
- Chi công: (Chi công).
- Tùy tiện: (Tùy tiện).
- Tăng giảm: (Tăng giảm).
- Xuất nhập khẩu: (Xuất nhập khẩu).
- Khốn nạn: (Khốn nạn).
- Tông tộc: (Tông tộc).
- Hạ tầng: (Hạ tầng).
- Dân sinh: (Dân sinh).
- Đường xá: (Đường xá).
- Cầu cống: (Cầu cống).
- Điện đóm: (Điện đóm).
- Cảng bến: (Cảng bến).

- Trườggsở: (Trườg sỏ).
- Quymô: (Quy mô).
- Trựctiếp: (Trực tiếp).
- Tườngxứg: (Tương xứng).
- Bikịch: (Bi kịch).
- Muabán: (Mua bán).
- Địnghghĩa: (Định nghĩa).
- Kinhviện: (Kinh viện).
- Diệntích: (Diện tích).
- Nhàở: (Nhà ở).
- Đầulâu: (Đầu lâu).
- Kéttluận: (Kết luận).
- Đếquốc: (Đế quốc).
- Quy luật: (Quy luật).
- Giảnhời: (Giả nhời).
- Giảndị: (Giả dụ).
- Xaxăm: (Xa xăm).
- Đấtcát: (Đất cát).
- Bỏhoang: (Bỏ hoang).
- Thếchiến: (Thế chiến).
- Mùmờ: (Mù mờ).
- Títắp: (Tít tấp).
- Nhậtnhanh: (Nhật nhanh).
- Chánhtổng: (Chánh tổng).

- Tràthuốc: (Trà thuốc).
- Khèkhà: (Khè khà).
- Linhtinh: (Linh tinh).
- Lăgnhăng: (Lăng nhăng).
- Giấyphép: (Giấy phép).
- Tươngđương: (Tương đương).
- Kinhdoanh: (Kinh doanh).
- Lăilờ: (Lãi lời).
- Rốtcuộc: (Rốt cuộc).
- Ýđịnh: (Ý định).
- Tănggia: (Tăng gia).
- Thầnquynh: (Thần quynh, Thần kinh).
- Côngthương: (Công thương).
- Lolắng: (Lo lắng).
- Đầura: (Đầu ra).
- Đầuvô: (Đầu vô).
- Vôđối: (Vô đối).
- Côngnhận: (Công nhận).

\*\*\*

## COMMENTS

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-15 19:30\) #8](#)

A quên, giá nhà Tàu cũng là một bikịch tuy không thảm thiết như Lừa. Nếu có hứng thì Zì sẽ bớt Bikịch Giá Nhà Tàu vào một lúc nầu đó.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-15 19:31\) #9](#)

Ui dịt mẹ đi ngủ 15 phút nầu, buồn ngủ quá đi

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-15 22:30\) #32](#)

@Bắp Ngô yêu.

sơn ve, cửa gỗ cửa kiếng, đường điện đường nước..), và nội thất 200 nữa (thêm các thiết bị điện, bếp, toilet, trang trí..).

Tất nhiên nếu zùng đồ xịn thì já có thể gấp 3 tới gấp 10 hoặc hơn nữa. Riêng một bộ toilet Pháp của em có thể đã 300 triệu Cự rùi. Một quả bồn sục cũng có thể 500 triệu Cự. Một quả tủ bếp Đức cũng có thể 30K Oi (800 triệu Cự). Thậm chí một cái đèn chùm cũng có thể 200K Tờn (4 tỷ Cự).

Hehe nói đến Cự là lại gặp nhiều số zero đau đầu quá đi.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-15 22:35\) #35](#)

Dịt mẹ cô Bín tâm sự nghe yêu thế.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-15 22:37\) #37](#)

Dịt mẹ thằng Búa Tạ đệ Zì mới xây quả nhà 35m<sup>2</sup> cao 5 tầng hết 250 triệu mà trông cũng ngon fết.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-15 22:50\) #42](#)

@Cô Ti, em Thi còi

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-15 23:03\) #51](#)

Ui dịt mẹ Zững Hói còn chơi cả cửa lim cho nhà bình dân kìa. Hehe thế làm jì chả 5Tr. Riêng chỗ cửa đã cả trăm triệu mẹ.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 12:42\) #149](#)

Zì dây Zì dây dịt mẹ các cô lũ con lừa mặt \o/ ăn \o/ con bò jà.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 12:51\) #151](#)

@tiếp jảnhời con Nồng buổi xun

Bê Xê Tê gởi bấucấu cho nó, mà nó vác luôn ra bàn gạch toạchtoạch toạchtoạch mấy chục nhát hehe. Chứ có cái đầu buổi ý mà nó chấpnhận số của Lừa dịt mẹ con Nồng zởhời cảmhấp.

Tinhiên, con số về Xiền Nhà, thì rất tiếc hehe, WB hay IMF chứ đến bố chúng nó cũng déo gạch được. Tất nhiên là chúng nó cũng biết và cảnhbáo nhiều, zưng cũng chỉ đến thế mà thôi.

Cái jà fải trả cho việc để Xiền Nhà chiếm tỷtrọng quá nhớn trong GDP là jì? Là bọn Khoaitây coi fáttriển của Lừa là déo bềnvững, zấn đến việc bỏn cho Lừa vay với lãisuất rất cao (cái này con Nồng nói đúng).

Zưng chúng nó vưỡn cho vay, vì hehe, thựctế là Lừa vưỡn đang fáttriển, chính là trong vụ Nhà/Dất đó các cô.

Và bikịch chấtchồng bikịch.

Hiếu chưa con Nồng Mặt \./ Ngựa kia. Zám cái Zì xùi bọt mép à.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 13:01\) #152](#)

@jảnhời nốt con Nồng buổi xun

Bê Xê Tê cũng sụp. Cái này các cô đọc kỹ bài sẽ thấy mà déo cần lảinhải lại.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 13:14\) #155](#)

@Cô Phập Buổi Cong

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 13:30\) #156](#)



@Cô Trần

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:16\) #173](#)

Dịt mẹ chết cười mới cô Nổ Nổng. Thảo nầu lấy tên là Nổ hehe. Nổ như cái buổi Zì ý mà cũng nổ.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:20\) #175](#)

(Chười tiếp Nổng Nổ Mặt \./)

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:24\) #176](#)

(Chười tiếp Nổng Nổ Mặt \./)

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:28\) #177](#)

(Chười tiếp Nổng Nổ Mặt \./)

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:30\) #178](#)

Chết cười chỉ riêng vụ Cuba nói hồ là biết Nổ dẻo có cửa cái Zì rùi hehe.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:31\) #179](#)

@Cô Sất

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:32\) #180](#)

Dịt mẹ Nổ can tội nặng nhất là zám ngưng các con số của Zì dịt mẹ Nổ.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:43\) #181](#)

Chết cười dịt mẹ hóa ra Quán Bựa tuyên chiếnja Gúc. Dịt mẹ Zì thật nếu chỉ Gúc sông thì có buổi ý của mà cái lại Zì.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:46\) #182](#)

Hehe cô Zương Oa chiênja kinh tế Nhứt dàu rùi, vầu đây chưởi nhau mới Zì coi trụ được tới dàu.

Economist, rùi Zũng Hói Chợrời Economist, Jà Dều, Zái Gẻ.. vầu đây chiến nhau mới Zì hehe.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 18:19\) #190](#)

Dịt mẹ các cô mới qua thời Thiêndàng 20 năm mà déo còn nhớ déo jì về nền kinh tế tập trung fi-thị trường cả.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 18:40\) #196](#)

Dịt mẹ Zì biên thế nầu mà các cô tưởng là 2009 Lừa chỉ có 573 triệu mét nhà ở nhỏ? Zì biên khó hiểu quá à?

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 18:51\) #198](#)

À luận mãi thì Zì cũng hiểu ý cô Nồng Nổ.