

## Luas home pricing tragedy (#1)

An Hoang Trung Tuong 2010-12-06 13:00

Page: 2

LƯU Ý: MỌI SAOCHÉP PHẢI GHI RÕ NGUỒN VÀ TÁC GIẢ  
Bị kịch giá nhà Giá nhà/đất Lừa từ nhiều năm nay cứ thăng bùm bụp bùm bụp, không cơ may ngừng. Một thước vuông chung cư trung cấp Thủ Đức Văn vật giá cuối 2010 quăng 40 triệu Ông Cự, tương đương 1,900 Ông Tôn. Cũng thước vuông ý giá cuối 2009 hăm tám triệu Ông Cự, ngàn tư Ông Tôn. Tốc độ tăng 43% nếu nhắm Ông Cự, và 36% nếu nhắm Ông Tôn. Trong khi thụt nhụt..

## COMMENTS

An Hoang Trung Tuong (2010-12-08 11:18) #204

Mà em Thi Còi bán hàng có gốc nhập khẩu Tây thì phải ký bằng đơn vị Ông Tôn hay Ông Oi (tùy theo nguồn hàng nhập bằng tiền gì) chứ ai lại ký bằng Ông Cự.

Mấy năm nay mà ký HĐ kinh tế bằng Ông Cự thì cóc mò còn xơi hết. Ông Cự vớt vạt chuồng xí được rồi.

An Hoang Trung Tuong (2010-12-08 11:27) #207

@Em Thi Còi.

Nhấn cô nàu đang có tình trạng nợ bank xấu (tổng tiền vay nợ cả gốc cả lãi bằng khoảng 150% tài sản lỏng), thì luôn phải để một cửa thoát, đó là tuyên bố Fá Sản theo đúng luật Fá Sản.

Zì có thằng bạn xơi án tù 14 năm vì ngược đãi chịu Fá Sản đó. Dị mẹ sau 2 năm thì lãi Bank nó nhớn gấp 4 lần tổng sản nghiệp, bị kết tội lợi dụng tín nhiệm chiếm đoạt TS XHCN.

Nếu nó nge Zì thì chỉ mất cty thôi, mà vợ con vườn còn nhà để ở, còn nó thì dẻo fải di tù. Dịt mẹ nó cứ cầm đầu như thiêuthân, cuối cùng thì vợ đưa con về ngoại vì nhà gán cho bank, còn nó vô tù sống hehe.

An Hoang Trung Tuong (2010-12-08 11:42) #214

@Cô Fáo

Cô nhẽ hơi biquan. Zoanhngiệp Lừa một số có thực lực đấy chứ không fải chỉ toàn fò dàu.

Jì chứ như FPT thì là zoanhngiệp fò hehe dịt mẹ jờ já nhà nó hạ là dẻo còn một xu. Chứ có zoanhngiệp cũng ổn fết. Các cô tự tìm chứ không Zì lại mang tiếng PR dều.

An Hoang Trung Tuong (2010-12-08 22:35) #237

Zì đây dịt mẹ các cô Quán vắng như \!/ trâu thế này dịt mẹ Zì cứ di vắng là các cô bỏ Quán đi ăn \!/ jì thế dịt \!/ mẹ các cô chứ ăn \!/ ăn \!/ bò.

@To các cô nầu nói chínhsách Đất đai Thuộc Về Không Ai Sất là nhuyênnhân gốc của Bikịch.

Zì jảnhời, không đúng. Đất đai Của Không Ai Sất chỉ là tác nhân chứ hông fải nhuyênnhân. Ngày xưa đất của vua chúa hết thì cũng là của Không Ai Sất thôi, sâu nó không bikịch? Trước 1993 Đất Lừa cũng vườn của Không Ai Sất zưng cũng chẳng có bikịch nầu cả.

Tinhiên vườnđề Đất Không Ai Sất quả là một tác nhân quan trọng, điều này Zì côngnhận. Và sẽ fântích sau.

@Các cô zèbiu Thị trường Chứng khoán Lừa.

Cô Le Chín nói đúng đấy, thamja vào Chợ Chứng thì mụcdính chính là dầucơ chứ dầutư cái dầubồi các cô ý. Lừa Tây Mẻo dều thế hết.

Zì khuyếnkhích các cô mua chứng trung/zàihạn là khuyên về nguyêntắc thể thôi, zành cho zững cô vốnliếng zưả chưa biết dầutư vào dầu để jữ xiền, chứ chợ chứng mà ai cũng chỉ mua trung/zàihạn thì hehe dốt mẹ chợ di cho rùi. Làm déo jì còn một quả chợ tấpnập đúng nghĩa nữa.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-08 22:45\) #238](#)

@Cô Roai

Việc mua/bán chứng thức cấp đúng là không góp vốn trực tiếp cho 1 doanh nghiệp fà thành chứng, zưng nó lại là tác nhân chính yếu để các doanh nghiệp sau đó zẽ zàng bán được chứng ở mức IPO (chính là chợ sơ cấp đó cô). Đó không fải là góp trực tiếp hay sâu?

Nếu chợ chứng mà lèo tèo như hiện nay, thì các doanh nghiệp IPO vào jờ này chỉ có \./ mà ăn thôi nhế.

Chợ chứng sôi động có tác dụng mần tính thanh khoản của chứng cao, như một sạng tài sản lỏng (như vàng ý hehe), nghĩa là ai muốn mua bán jì cũng rất zẽ zàng nhanh chóng và không bị lỗ nhiều khi cần bán gấp. Điều này như là thuốc bổ với thị trường cung cấp vốn cho doanh nghiệp ngoài ngân hàng.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-08 22:53\) #241](#)

Ở bên Tây Mèo chợ chứng rất tấp nập. Ngoài zững tên thợ dầu tư (dầu cơ hehe) chuyên nghiệp, thì zững ông nội trợ thó được tiền của chồng, zững cô ăn mày mới xin được một mớ bebé, zững jà hói về hiu.. cũng hay bỏ chút xiền nhàn rỗi mua vài rổ chứng.

Mua thế déo fải dễ ập như Cẩm Hối để rùi than vãn nó ung mẹ rùi ung mẹ rùi. Mà mua để jữ xiền như Lừa mua nhà đất ý, vừa jữ được xiền vừa không bị lỗ vô hình như khi jữ xiền trong tủ.

Thường zững người mua ké như vậy là nhằm dầutư trung/zàihạn. Zưng hànhhvi của họ sẽ thúcdẩy dầutư ngắnhạn (dầuơ hehe), và góp một fân nhón vầu sứckhỏe chợ chứng.

An Hoang Trung Tuong (2010-12-08 23:00) #245

Zững nhà dầutư chứng hờnnhiên như cô Cẩm Hói có vẻ rất buồn cười, zưng lại là một fân quantrọng của chợ chứng. Bỏ tí xiền còm mua rổ trứng, chả chịu theozôi buônbán déo jì, mà lại mong nó tựzưng thăngthiên nhanh để bán lấy lời hehe, trong lúc bảnthân thì sángsáng ra Hàng Hành bú càfê tốitối biên lốc dong gái.

Dịt mẹ vui déo chịu được.

Nếu không có bọn Tiện Tay Zắt Bò, dầutư như mua vé số, như cô Cẩm Hói, thì chợ chứng sẽ chết ngay.

Zưng mà càng nhiều cô nghĩ như Cẩm Hói, thì chợ càng èouột, vì "mua mãi rùi chứng vườn ung chưa nở" hehe.

An Hoang Trung Tuong (2010-12-08 23:12) #249

Cái nguyhiểm của chợ chứng Lừa déo nằm ở các nhà dầutư (dầuơ hehe) thúcáp, mà lại nằm ở chính các zoanhngiệp fáthành chứng.

Dịt mẹ khi chợ chứng boom-in, dịt mẹ bọn tay to Lừa thi nhau in jấy bán lấy xiền. Xiền bán chứng déo đưa vầu sảnxuất mà tuyên để xây nhà.

Ngoài ra, khoản Thặgzư Vốn (các cô tự gúc là jì) cựckỳ nhón thì bởn tiêu rất mờám. Theo Luật của most chợ chứng thếjới, khoản Thặgzư này chỉ được tiêu cho zững mụcdích nhấtđịnh trong zững thờijan nhấtđịnh (chủyếu là để tái dầutư vầu sảnxuất kinhzoanh), zưng bọn Lừa lại tìm cách rút mẹ ra để ăn mảnh, mà chủyếu để mua nhàđất.

Thế nên nhàđất Lừa cũng vì thế mà boom sau dịt chứng Lừa boom.

Dịt mẹ chỉ cần chặn chợ nhà đất, là chợ chứng vầu khônfép ngay.

Zưng Bê Xê Tê déo chặn chợ nhà. Hehe dó chính là Bikịch.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-08 23:18\) #251](#)

Dịt mẹ Manh Mặt \./ Trâu.

Mua chứng thời 08-09 thì đúng là jờ fải ủ nữa chứ có \./ ý mà bán được.

Chính bọn như cô mần chợ chứng èouột dó. Dịt mẹ khi nó boom-in thì sấnổ mua tranh bán cướp, để rùi khi nó boom-out (dươngnhiên, có cái déo jì mà chỉ lên lên mãi) thì nằm khóc là chứng ung rùi.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-08 23:23\) #252](#)

Nhiệmvụ của bọn sếp chợ chứng Lừa jờ déo fải là kíchđộng tung tin tốt, rùi PR mần já nọ kia như cô Sinh Hùng Hói, mà fải đánh vầu tâmly ham dầutư zài hạn của quầncúng.

Khi jới bầnnông Lừa chưa có thóiquen mua chứng trung/zài hạn, mà chỉ thích chén ngay chén dầy như bijờ, thì chợ chứng Lừa đến \!/ cũng déo có mà ăn.

Zưng mần thế nầu để kích bầnnông mua chứng zài hạn, trong khi nhàđất cứ boom-in như thế?

Dịt mẹ dầy mới là vưỡndề lãnhtụ fải jảiquyết, mà các lãnhtụ Lừa hiện nay khôngthể mần nủi. Vì mần thì rất zẽ, zưng lãnhtụ (và cả chếđộ hehe) sẽ sụpđổ.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-08 23:28\) #255](#)

Cái suyngĩ tiếcnuối dặctrưng Lừa kiểu của Manh Mặt \./ Trâu "Ui jời já anh để xiền dó mua nhà thì lãi mẹ gấp 10 rùi" cũng làm cho nhàđất thì

boom mà zững cái khác thối như lồn lợn.

Màn thế nầu thì nhàdắt thối boom?

Rất là zẽzàng. Ai cũng biết zưng dẻo thẳng nầu chịu làm. Vì thẳng dẻo nầu cũng dẻo zám tự chặt chừn mình.

Chỉ có lãnhtự bảnlãnh tànbạo như Zì mới màn nủi hehe. Dịt mẹ một là sống hai là chết. Xuống một fát tất tay, thẳng nào ngủm ráng chịu.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-08 23:42\) #262](#)

FPT vĩdại của các cô, hehe với Zì chỉ là một quả lồn trâu, zù Zì côngnhận Bình Trương là một tay đẳngcấp.

Xiền bán IPO của FPT, nhờ zững chiêu bomthối tuyệtvời của Bình, mà được tới ngọt tỷ Tôn, từ một nhúm xiền vồnvẹn 20 triệu.

Đến lúc ý FPT vươn đúng hướng và được Zì úynhjá cao.

Zưng có tỷ Ông Tôn rùi, dịt mẹ FPT dẻo zám vươn thành một đẳngcấp. Số xiền đó được bắrchặt và chạy vào túi các sếp nó fân nhớn, còn lại chỉ quăng trăm triệu zùng để dầutự.

Và jờ thì tàisản của FPT có cái dẻojì, ngoài 2 toànhà to và một ngânhàng ngắcnghoải? Cộng lại dẻo nủi 50 triệu trước boom-out hehe.

Và FPT đến tận jờ vươn sống bằng fânmem của Nam Còi, chứ zững zựán trên jời zưỡi bể của Bình Trương mãi chỉ là zững quả lồn trâu hehe.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-08 23:53\) #267](#)

Thật tộingiệp cho cô nầu mua cổcánh của FPT thời nó đỉnh cao 670K.

Dịt mẹ vỉnhhiển dẻo bâujờ nó lên được tới 150K nữa chứ đừng nói là 670K hehe. Tấtnhiên trừ khi Bê Xê Tê in thêm Ông Cự háhá.

An Hoang Trung Tuong (2010-12-09 00:21) #277

Thôi dịt mẹ Zì di ngủ đây. Nán ná mãi rùi.

An Hoang Trung Tuong (2010-12-09 13:26) #311

Zì đây dịt mẹ quán xá dẻo jì vắng như \!/ mới dễ thế này?

Dịt mẹ jà hói tintin chết mẹ hết chỗ nầu rùi?

Dịt mẹ cô dẻo jì Chiênja Bất động vào nổ được 1 nhát ăn đập 3 nhát thế là chạy mất zạng rùi à? Dịt mẹ bản lãnh mới có chừng ý thì vào Quán làm dẻo jì mất thì giờ dịt mẹ fĩ cả công Zì chưởi.

Dịt mẹ từ sáng jờ mới chưởi được fát thư zãn quá di.

An Hoang Trung Tuong (2010-12-09 13:32) #312

Vàng đỉnh Vàng đỉnh cái \!/ bố cô Zũng Hói chứ fát bầu ấơ thế à? Dịt mẹ 1300 cũng đỉnh, 1350 cũng đỉnh, 1400 cũng đỉnh, jờ thì 1600 đỉnh, sau đó chắc 1800 đỉnh.

Dịt mẹ fải học Zì ý, nói cái dẻo jì là chuẩn cái đó dẻo cần điều chỉnh.

Zì vườn nhắc lại: dịt mẹ vàng mà qua 2K Tôn là tĩn nhau zũ zội toàn cầu, lý zơ đương nhiên là tại O3ma cướp trắng 3/4 tài sản của bọn còn lại. Nếu zùng zằng và các bên quyết định dẻo tĩn nhau thì vàng xuống <900 Tôn.

Dịt mẹ các cô nhớ lấy nhời Zì. Zì nói sai dốt mẹ Quán luôn.

Tại sêu Zì nói được như thế? Vì Zì tính já theo công thức Al Huang đó.

An Hoang Trung Tuong (2010-12-09 13:36) #313

Vậy cô Ma, cô Hồ có biết điều Zì nói hông?

Dương nhiên các cô biết. Và động thái cô Ma cô Hồ nắn nhau ở Bắc Hà chính là chuẩn bị cho các chuyển tiến sau đó.

Nếu cô Hồ lệnh cho Kim Béo cương cứng, thì hehe vàng của các cô sẽ leo hết đỉnh này đến đỉnh khác. Ngược lại thì các cô đoán ra rồi.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-09 13:40\) #314](#)

Còn về thị trường nhà Lừa, Zì gần như chắc chắn điều này.

Đó là sẽ có một hoặc vài chung cư cao tầng ở Hà Nội hoặc Sài Gòn bị đổ sụp tantành. Tiếp sau đó sẽ là cơn boom-out của Lừa Housing.

Các cô cứ hình dung việc các cô fải đi trên một ông đường đầy cứt chó. Thì chuyện các cô zắm fải một hay nhiều ông cứt chỉ là chuyện sớm hay muộn mà thôi, zù các cô có cố gắng bâu nhiều đi nữa.

Hãy ginhở nhờ Zì dịt mẹ các cô.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-09 13:43\) #315](#)

Dịt mẹ cô nầu fía zưỡi bầu đang thời lạm phát thì déo mua chứng được đấy?

Dịt mẹ các cô ăn jì mà ngu thế? Mua chứng được hay không là ở chứng, chứ ở déo đâu lạm phát hay không. Chứng ngon thì khác déo jì Tờn, Vàng, hay gởi Bank.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-09 13:46\) #317](#)

Dịt mẹ cô Khờ déo jì lại zấn một bài của bọn nhà báo lố dít về kinh tế thế?

Dịt mẹ trích/zấn bọn kèn kèn Lừa về kinh tế tài chính bị cấm ở Quán Bựa, coi như xìbăm.

Bọn kèn kèn ngu khỏi nói, thế mà lại có thằng trích nó thì ngu đến mức nào?



An Hoang Trung Tuong (2010-12-09 13:50) #318

Thôi Zì chạy tí dịt mẹ các cô tối Zì zìa dịt mẹ.

An Hoang Trung Tuong (2010-12-09 18:26) #336

@Dịt mẹ cô Khờ

Cô muốn jì nầu? Để chuẩn bị WW3 không vào rừng rú mà mua đất zưng lều thì di dâu di dâu?

Chỗ Zì đến giá chỉ có 100K Cự một thước thôi. Dịt mẹ 3 ngàn thước đất có 300 chai Cự, còn muốn dẻo jì nữa hả ông mặt \!/ bò?

Còn giá chứng Lừa jờ là bízì mẹ rùi không mua thì chờ bâu jờ? Tất nhiên nó có lên ngay cái lồn bố nhà cô ý đồ tham ăn như ông lợn. Hay là chờ khi nó bắt đầu nhao lên thì mới nhảy vào?

Còn chọn cổ cánh nầu để mua thì Zì cũng định hướng qualoa rùi. Dịt mẹ cứ nhắm mắt lao theo bầy đàn thì \!/ cũng dẻo có mà dớp nge chưa.

Dịt mẹ cô chứ cứ lạm phát thì tất cả fásản à? Dẻo dâu ra loại ngu vô đối thế này đồ mặt \o/ gà.

An Hoang Trung Tuong (2010-12-09 18:29) #337

@Cô Ka Ka Si Da \./ Ngựa

Cô Dòm Dòm nói đúng đó, công thức Al Huang tính giá Gold cũng gần như tính giá Housing, chỉ khác các chỉ số hehe, và có thêm GPR là Hệ số Tăng trưởng Sản xuất Vàng Thương mại.

@Cô Bia

Bê Xê Tê dẻo mần theo cách cô nói dẫu, vì như thế là tự vẫn trong minh mẫn. Bỏn sẽ để Housing vỡ một cách bất thành hình như vô tình, và quả sụp chung cư là một lý do chính đáng. Không loại trừ khả năng chính Bê Xê Tê sẽ lên cho sụp một chung cư thậm chí đang có Lừa sống hehe.

@Cô Tướng Tin

Zạo này cô chính chắn lên trông thấy zưng vườn tintin dẻo chịu được. Đúng là tintin hehe.

@Cô Zòm jáosư

Dịt mẹ cô hỏi hay nhờ? Zì dĩ bầu là khi một vài chung cư sụp mà cô còn hỏi Khi Nào. Khi nào cái \./ chào mào nhà cô ý.

@Cô Khờ

Dịt mẹ cô cầm mồm, để Zì jảnhời riêng cô một cồng. Dịt mẹ lại xì bam jiết thời gian Zì hả đồ mặt \./ trâu kia.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-09 18:31\) #338](#)

Zì jờ đi họp Bê Xê Tê fát. Nói nốt hehe.

@Cô nầu bật Zì dịt mẹ về vụ đổ chung cư rùi boom nhà đó?

Các cô thấy vũng xăng bâu jờ chưa? Để nó cháy liệu có cần fải zùng một bó đuốc để mồi hông, hay chỉ cần một que ziem, thậm chí một hòn đá va vào một hòn đá?

Dịt mẹ các cô hông biết WW1 bắt đầu bởi một vụ thanh toán mafia à?

Housing Lừa jờ là một bể xăng rùi dịt mẹ các cô.

@Cô Dều

Lãi suất Bank tăng để chốngchọi luồng xiền đổ vào Vàng và Housing đó, và đương nhiên để đương đầu mới lạm phát 2 con số. Vàng thì vô phương rùi, ngoài tầm tay với của Bê Xê Tê rùi, lạm phát cũng thế nốt.

Cách nay mấy năm thì lãi suất tăng để chốngchọi chợ chứng hehe.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-09 18:46\) #341](#)

Lông \./ bố các cô chứ. Chúc khi đi chơi Zì bắt các cô tham khảo hệ thống xây dựng từ vựng Asinerum ở đây <http://asinerum.net/Asinerum/> dịt mẹ.

Các cô có quyền freely submit từ mới để editors đưa nó vào từ điển, trước khi submit thì các cô có thể check trước bằng cái form fía trên trang ý.

Các cô cũng có thể tự daolốt từ điển (full hoặc partial) về máy để zùng either zạng Text hoặc Html bằng cái form fía zười trang.

Dịt mẹ các cô ăn quặc con trâu diên.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-09 20:05\) #346](#)

@Cô Roai

Cám ơn cô nhể hehe. Thế hóa ra cũng có Bựa quantâm đến zựán 20-year của Zì gút gút.

Về các câu hỏi của cô thì

1- Dây không fải là từ điển, tuynhiên zùng nó để tra nhanh từ cũng được (cả ngược lẫn xuôi Asinerum-English). Nó chỉ là chỗ để zững người muốn đóng góp vào Asinerum submit các từ ngữ cần thiết.

2- Hiệnjờ các cô chưa thể tra từ vì Zì đã ắp lốt từ điển lên database đâu hehe, mới chỉ có cái script test đó thôi.

3- Khi nào zựán hoànthành sẽ có Help cụtỉ cho User.

4- Encoding Zì hông dể ý lắm, zưng về nguyêntắc Unicode thì làm jì có 1-byte hả cô? Zì nhập chữ Lừa vào khung đó thoảimái mà.

5- Cấutrúc Adjective đã có thaydổi dôi chút dể cho từ ngắn hơn. "Digitalito" được thay bằng "Digitalyo" (bớt một Character) nên cô tra không được là fải. Digitalito sẽ là zanhtừ chứ không fải là tínhtừ nữa.

6- Chức năng Create Dictionary dể các cô tự tạo tựdiễn HTML/Text dể suff cho nhanh hoặc mang về máy mà zùng khỏi fải online. Các cô cóthể chỉ chọn Noun hoặc Verb hoặc Pronoun chẳng hạn mà không cần chọn hết các từloại. Tinhiên như Zì đã nói, Zì chưa nạp tựdiễn nên bấm vào nó chẳng ra cái jì hehe.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-09 22:32\) #352](#)

Ui dịt mẹ Zì kínhyêu vĩ đại của các cô buồn ngủ vãi mắt. Vào chưởi vài câu cho mát mép rùi còn đi ngủ nầu.

Dịt mẹ các cô lũ con lừa ăn mẩu \!/ bò hehe.

@Tướng Tin

Cô dọc thế déo nầu mà ra Bê Xê Tê muốn Housing Boom hử? Bỏn chỉ muốn nó boom một nửa thôi hehe.

Bởi vì đơn giản cho housing nó boom-out thì cực zẽ, thằng déo nầu cũng biết cách, đó là nã thuế như các quốcja lành mạnh. Chẳng có quốcja déo nầu trên quấ đất này lại có chínhsách Housing như Lừa cả, kể cả Lào, Miên, Fichâu.

Zưng màn thế thì khác déo jì tự chặt mẹ 2 cẳng?

Thế nên Bê Xê Tê chỉ kiểm cách cho nó boom-out sau khi bỏn đã ủ nhấ đất ngon lành, và sự boom-out ý déo ảnh hưởng đến bỏn, rùi chờ vài

năm nữa qua kỳ khốnkhó bỏn lại cho nó boom-in.

Như vậy jảifáp uýnh thuế Nhà bị loạitrừ, mà Bê Xê Tê fải kiếm cách khác hehe.

Tạisâu Bê Xê Tê cần boom? Vì dịt mẹ nếu không boom thì chếđộ cũng đi tong như khi boom bằng Thuế. Dịt mẹ cứ dà này thì lãi Bank sẽ lên tới 30% mà vườn déo thuhút được xiền của bannông nge chưa.

Tức là Bê Xê Tê cần boom, zưng không fải bằng cách mà ai cũng biết, là uýnh Thuế.

Hiếu chưa con dĩ rạc kia?

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-09 22:53\) #353](#)

@cô Roai

Cô bị lỗi Unicode dó chắc là zo Browse của cô thôi. Cô zùng cái jì mà bị thế? Zì thử cả FF, IE, GúcChrome các kiểu rùi có sâu dâu.

Còn zậy học online là zựán hòihìu của Zì hehe. Sẽ tiếnhành tất cả các grades một lúc chứ không zànzàn từ mấujáo jở lên.

Khả năng zậy luôn đại học Zì cũng cân nhắc zưng chỉ màn khi khách hàng có nhu cầu, vì rất là tốn kém, mà nếu không được tự mình cấp Diploma thì zậy cũng bằng không.

Zậy fổthông thì rất thuận lợi vì ở hầu hết các nước Khoaitây nó đều không bắt buộc trẻ con fải đến trường. Học déo dâu cũng được miễn là đến kỳ thi cuối cùng thì fải đăng ký thi lấy bằng (déo mất xiền mà còn được trợ cấp hehe).

Ngoài ra kiểu zậy của Zì sẽ thích hợp cho bọn Lừa Nhít nầu muốn zu học, muốn thi dậu vào các trường Tây ngon, muốn đoạt học bổng vườn vườn, vì nó loại hết các môn fòfách của Lừa, và theosát

chương trình của bọn Mèo.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-09 22:57\) #354](#)

Dịt mẹ Zì ngĩ WW3 đã khai trương thật rùi các cô ạ.

Từ 3-4 hôm nay mạng mèo Hà Nội rất là fò. Chỗ Zì zùng mạng của 3 thằng ISP khác nhau, trong đó có 1 cái cáp quang, thế mà mạng liên tục đứt fừn fựt mệt mỏi đến chịu nổi, phone cho supplier tuyên là tở te tí máy bận.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-10 10:59\) #372](#)

Hei các cô.

Có một Bữa PM mấy lần đề nghị Zì cho trích dẫn thông tin từ Quán zưng lại không đề nguồn và zãn linh tới Quán vì sợ hiệu quả tiêu cực của nó. Zì jảnhời cô cố như sau:

Anh chỉ nói một lần và không tranh luận với em về mục đích khai sáng của anh.

Anh chỉ nói là, không thể trích của anh mà không ghi nguồn. Ngược lại anh sẽ chửi cho mất mặt như đã từng làm với một vài người.

Nếu em không thể ghi nguồn Quán Bữa, tốt nhất em cũng đừng nên đọc Quán Bữa.

Vui lòng tìm những nguồn khác thích hợp hơn với em.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-10 11:02\) #373](#)

Các cô không bị bắt buộc phải vào Quán Bữa và không bắt buộc phải đọc, thích, hay nhớ Văn Bữa. Quyền lựa chọn là ở các cô. Zì luôn cố gắng jữ khách, là các cô, zưng zứt khoát không bằng mọi giá.

Zì có zững tiêuchí riêng của Zì khi mở Quán, và đừng ai nghĩ đến chuyện ép Zì đi theo hướng khác trừ khi chính Zì muốn.

Cách hành văn của Zì cũng nằm trong concept ban đầu và chưa thể thay đổi so far. Các cô không chịu được nhiệt vui lòng cut về mới mẹ.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-10 11:09\) #374](#)

Hehe zười kia có cô nầu thắcmắc về tiếng Mèo của Zì đó?

Dúng như em Mít jảithích. Tiếng Mèo zùng ở Quán Bựa là tiếng Mèo Bựa.

Zì zùng tiếng Lừa ở đây cũng là Lừa Bựa, thì chả có lý do gì ngăn Zì không zùng Mèo Bựa Tàu Bựa Ý Bựa. Tiếng Mèo là tiếng phổ thông tuyên cầu, fải chấp nhận để worldwide speakers nâng cấp nó và màn jầu nó.

Tinhiên Zì cũng cam kết không fá nát tiếng Mèo và tiếng Lừa khi xài Mèo Bựa & Lừa Bựa hehe.

Luas Home Pricing Tragedy nghĩa đúng như em Mít bầu. Mèo Gộc mà hiểu đúng nghĩa Mèo Bựa thì Zì còn mong jì hơn hehe.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-10 11:17\) #377](#)

@Cô Khờ

Tính xìbam hả đồ dĩ tệt kia? Dịt mẹ Chúng, Lạmfát, thì Bê Xê Tê có khả năng kiểm soát cái \./ trâu ý mà đòi quậy tung. Quậy được bõn chả quậy từ lâu rồi.

Tinhiên để cho Chúng xùi xuống hoặc Lạmfát tăng lên thì rất zẽ hehe.

Lúc nầu chả thể, xây thì khó chứ đập khó đáo jì, trẻ con nó cũng màn được.

Thực ra ban đầu Bê Xê Tê cũng muốn Housing Booming-in, zưng nó lại boom quá mẹ dà làm tannát cả nền kinh tế vốn đã vô cùng fòfạch, nên bijờ khó chịu quá khó chịu quá hehe.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-10 11:26\) #379](#)

@Cô Dì Lét tintin

Để tạo word cho Asinerum thì cô submit nó rồi dám Editors sẽ cân nhắc (Humanly chứ không fải Computerly) rồi add vào tự điển chứ.

Từ ziteo của cô được coi là không đẹp (đuôi có 2 nguyên âm liền chỉ zành cho Determiner và Proper Noun) và không rõ gốc (chẳng biết nguồn nó là tiếng Lừa hay Mèo hay Tàu), nên không được zuyệt đầu hehe.

Tinhiên đây là việc sau này, chứ jờ Asinerum đang trong quá trình hoàn thiện ngữ pháp căn bản, chức năng đó bị disabled rồi.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-10 11:33\) #380](#)

@Cô Roai

Cái Word Checker ý nó còn có thể tra từ như là tự điển ý thì chạy ở Client thế nào? Ngoài ra nó còn lấy word trong database về máy Client màn tự điển nhỏ nữa mà.

Hehe Concept và Design là của Zì hết đó cô. Zì yêu cầu stricly:

- Không trang trí rườm rà màu mè. Cực hạn chế chèn hình, flash, audio.. Không có thì càng tốt.
- Không xài font chữ riêng mà chỉ xài font dặt chúng có trong máy của mọi người everywhere.
- Không zùng công nghệ mới cái dẻo jì mà web2 web3 cắt dái bỏ mẹ.



- Coi trên máy nầu cũng được, xài browser nầu cũng được, kể cả Phone hay everything.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-10 11:35\) #381](#)

@Cô Bép Ti

Về cơ ngơi dầu lâu cho nó rộng ra tí di cô. Dè tài này mà mới đọc chừng đó cô đã bầu hết à?

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-10 11:40\) #382](#)

@Cô Dác

Việc cô hỏi thực sự quan trọng và khó giải quyết vì quá thiếu thông tin. Cô cần nói rõ:

- Tài sản của cô ở Lừa hiện nay là gì, ở đâu?

- Cô đang ở Tây zang nầu? Có Citizenship? Có Green Card? Đang học? Mới di mần?

- Tình trạng gia đình ra sao? Máy con? Máy vện?

- Sức khỏe, năng lực, tài chính, và sự thích hợp với Tây's Life của cô thế nầu?

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-10 11:44\) #383](#)

@Cô Cẩm Hối

Hehe đúng là Jà hối. Tham mưu đường lối chính sách gì mà tuyên bài của Jà hối từ thời 196x. Năng động thêm chút di cô ơi.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-10 11:49\) #387](#)

Thôi Zì di bú tí bia mới Bê Xê Tê đây các cô.

An Hoang Trung Tuong (2010-12-10 16:31) #397

@ Gà Khờ bần nông ngu vô đối, đồ con lợn, đồ \./ gà.

Câm mồm. Dịt mẹ sữa ngu như con lợn mà sữa mãi là sao?

Dịt mẹ jờ muốn cho Chứng Lừa xuống 100 thì ông chó cũng làm được, zưng jờ muốn chứng lên 600 thì cái mả bố nhà cô cũng déo thể nge chưa.

Nguyên tắc bấtzibấtzịch của các chỉ số là "Zế Fá Khó Xây" nhớ chưa. Để một cái jì dó jở nên xấu đi thì cực zếzàng, còn để nó tốt lên dòihỏi có zững quả dầu lâu bấtủ, mà cũng déo đơn giản.

Dịt mẹ đây là jảnhời cuối cùng của Zì cho cô về vướndề này. Dịt mẹ cô mà làm mất thờijan của Jì một lần nữa là khóa mẹ mồm một ngày.

Sữa ngu hơn cả chó mà cứ ôngổng ôngổng. Nói déo có tí lýluận nàu mà cũng nói. Dịt mẹ đồ con lợn.