

Luas home pricing tragedy (#3)

An Hoang Trung Tuong 2010-12-15 18:00

Page: 1

LƯU Ý: MỌI SAOCHÉP PHẢI GHI RÕ NGUỒN VÀ TÁC GIẢ

Bikịch giá nhà (#3)

Bê Xê Tê mần gì đặng GDP tăng đều đều đều đều, lấy có mỗi xiền đế quốc?

Giá nhà & GDP

Các cô đã thấy, muốn tăng GDP khoe Khoaitây, cần tăng Tiêudùng, Đầutư, Xuấtkhẩu, và giảm Nhậpkhẩu. Trung Tướng cắt mục Chicông (GS) vì món này không thể tùy tiện.

Tăng xuấtkhẩu là đòn khó, hàng Lừa như \!/, xuất cho chó.

Giảm nhậpkhẩu là đòn siêu khó, nhịn nhập, Lừa moi \!/ nhét lỗ mồm chém gió.

Tănggiảm xuấtnhậpkhẩu một năm giỏi lắm chỉ 1-2 tỷ Ông Tơn.

Đầutư? Tiêudùng?

Khốnnạn thay Lừa tôngtộc, xiền ném vầu hạtàng dânsinh như đườngxá, cầucống, điệndóm, cẩngbến, trườngổ.. quymô cực nhớn mà phần góp trựctiếp vầu GDP lại đéo nhớn tươngxứng hehe bikịch.

Càng bikịch, khi xiền muabán nhà/đất được đủn 100% vầu GDP hehe. Đúng địnhnghĩa kinhviện. Xiền nhà là Tiêudùng. Xiền đất là Đầutư. Hehehe.

Niên 2009, tổng diện tích sàn nhà ở mua bán mới của Lừa đạt 573 triệu thước vuông, tăng 56% so 2008.

Niên nay 2010, ước Lừa mua bán thêm 700 triệu thước.

Bảy trăm triệu thước nhà, quãng 1,500,000,000,000,000.00 Ông Cụ. Ui đông zero quá hehe ông mẹ đầu lâu. Bằng nhiều Ông Tôn ta? Hề hề 70 tỷ Ông Tôn nhể, vượt dài xuất khẩu (ước 55 tỷ), vượt cả nhập khẩu (ước 67 tỷ), nuốt 72% Nominal GDP (ước 97 tỷ).

Các cô đã kết luận được chưa? Giá Nhà Cao Để GDP Nhớn. GDP Nhớn Để Mọi Xiên Đến quốc.

Các cô sẽ bắt Trung Tướng, chiếu quy luật Cung Cầu, nhà nhiều, giá phải rẻ chứ?

Rẻ rẻ cái mả bố các cô. Nhà rẻ thì GDP hụt nặng. Hiếu chữa lũ con lừa.

Cách nào nhà nhiều giá vướn đất?

Giả nhời rất giản dị: hỏi thằng Thuế.

Thằng Thuế thằng nào?

Thằng Thuế đệ Bê Xê Tê hehe.

Nhà & thuế

Trung Tướng vừa tậu mẫu vườn tránh WW3 miệt xaxăm xaxăm.

Không đành nhìn đất cát bỏ hoang khi Thế chiến còn mù mờ tí tắp, Trung Tướng tính chặn gà trắng nhặt nhanh chút xiên còm.

Gọi con Chánhtổng tới trà thuốc khề khà, Trung Tướng gạn linh tinh lằng nhằng.

Chánhtổng bầu, giấyphép chăn gà anh tặng mày, đừng Thuế Chăn Gà anh đeo miễn đâu đấy.

Trung Tướng bầu, nhiều?

Chánhtổng bầu, tùy, quăng trèo rưởi, thuế khoán.

Trung Tướng bầu, một năm?

Chánhtổng bầu, không, một tháng.

Ồi địt mẹ, nếu bỏhoang, thằng Thuế nã vườn Trung Tướng 95 ngàn Ông Cự một năm, tươngđương một lọ Vodka Hà Nội. Nếu kinhdoanh, thằng nã gấp 200 lần, đeo ke Trung Tướng lấilờ or not.

Địt mẹ thằng Thuế đệ Bê Xê Tê hehe.

Rốtcuộc Trung Tướng thôi ýđịnh chăn gà, chiến qua giồng măng Ấn Độ. Giồng măng thì thằng Thuế coi như tănggia, tạm chưa áp phí.

Lũ con lừa các cô đang chưởi Trung Tướng thànquynh đúng hông? Địt mẹ chỉ thànquynh mới xuống xiền côngthương gà lợn kiu dê, lolắng đầura đầuvô, rùi hehe, nạp thuế. Ngu vôđối.

Trung Tướng côngnhận. Quảng mẹ mẩu vườn đó nằm phơi như \!/ ế, nhế tốt hơn.

Và giá nhà Lừa, thừa các cô, sẽ thắng mãi thắng mãi.

(Dừng bớt câu vùi)

(@2010)

Tàiliệu Thamkhảo: CIA World Factbook. WB Resources. IMF Data and Statistics.

Lưu ý: 573 triệu thước vuông là diện tích sàn nhà ở Lừa được đưa vào sử dụng mới năm 2009, là số tăng thêm, chứ không phải tổng diện tích sàn nhà Lừa (quảng 1.6 tỷ nhé).

Phụ lục

Danh sách Từ Dính trong bài:

- Đều đều: (Đều đều).
- Đế quốc: (Đế quốc).
- Khoai tây: (Khoai tây).
- Tiêu dùng: (Tiêu dùng).
- Đầu tư: (Đầu tư).
- Xuất khẩu: (Xuất khẩu).
- Nhập khẩu: (Nhập khẩu).
- Chi công: (Chi công).
- Tùy tiện: (Tùy tiện).
- Tăng giảm: (Tăng giảm).
- Xuất nhập khẩu: (Xuất nhập khẩu).
- Khốn nạn: (Khốn nạn).
- Tông tộc: (Tông tộc).
- Hạ tầng: (Hạ tầng).
- Dân sinh: (Dân sinh).
- Đường xá: (Đường xá).
- Cầu cống: (Cầu cống).
- Điện đóm: (Điện đóm).
- Cảng bến: (Cảng bến).

- Trường sở: (Trường sở).
- Quymô: (Quy mô).
- Trựctiếp: (Trực tiếp).
- Tươngxứng: (Tương xứng).
- Bikịch: (Bi kịch).
- Muabán: (Mua bán).
- Địnhnghĩa: (Định nghĩa).
- Kinhviện: (Kinh viện).
- Diệntích: (Diện tích).
- Nhàở: (Nhà ở).
- Đầulâu: (Đầu lâu).
- Kếtluận: (Kết luận).
- Đếquốc: (Đế quốc).
- Quy luật: (Quy luật).
- Giảnhời: (Giả nhời).
- Giảndị: (Giả dị).
- Xaxăm: (Xa xăm).
- Đấtcát: (Đất cát).
- Bỏhoang: (Bỏ hoang).
- Thếchiến: (Thế chiến).
- Mùmờ: (Mù mờ).
- Títtấp: (Tít tấp).
- Nhậtnhanh: (Nhật nhanh).
- Chánhtổng: (Chánh tổng).

- Tràthuốc: (Trà thuốc).
- Khèkhà: (Khè khà).
- Linhtinh: (Linh tinh).
- Lăgnhăng: (Lăng nhăng).
- Giấyphép: (Giấy phép).
- Tươngđương: (Tương đương).
- Kinhdoanh: (Kinh doanh).
- Lăilờ: (Lãi lờ).
- Rốtcuộc: (Rốt cuộc).
- Ýđịnh: (Ý định).
- Tănggia: (Tăng gia).
- Thầnquynh: (Thần quynh, Thần kinh).
- Côngthương: (Công thương).
- Lolắng: (Lo lắng).
- Đầura: (Đầu ra).
- Đầuvô: (Đầu vô).
- Vôđối: (Vô đối).
- Côngnhận: (Công nhận).

COMMENTS

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-15 19:30\) #8](#)

A quên, giá nhà Tàu cũng là một bikịch tuy không thảm thiết như Lừa. Nếu có hứng thì Zì sẽ bớt Bikịch Giá Nhà Tàu vào một lúc nầu đó.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-15 19:31\) #9](#)

Ui dịt mẹ đi ngủ 15 phút nầu, buồn ngủ quá đi

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-15 22:30\) #32](#)

@Bắp Ngô yêu.

Xây nhà ở Lừa thì fải gồm cả các nội thất zính vào tường như toalét, bể, bồn, vòi nước, bình nóng lạnh, tủ bếp, đèn, khóa, cửa, cửa sổ, cầu thang.. và không gồm các thứ như điều hòa, bếp gaz, tủ lạnh, bàn ghế..

Já xây một quả nhà ống bình dân cao 4 tầng trên zientích mặt bằng 50m² (tổng 200m²) vào quăng 3 trệu Cự/Mét tại Hà Nội. Tổng hết 600 trệu là ngon rùi. Trong đó fần xây thô hết 200 trệu (chỉ có móng, tường, trần, sàn..), xây thịt hết 200 (thêm cầu thang baolơn, sơn ve, cửa gỗ cửa kiếng, đường điện đường nước..), và nội thất 200 nữa (thêm các thiết bị điện, bếp, toilet, trang trí..).

Tất nhiên nếu zùng đồ xịn thì já có thể gấp 3 tới gấp 10 hoặc hơn nữa. Riêng một bộ toilet Pháp của em có thể đã 300 trệu Cự rùi. Một quả bồn sục cũng có thể 500 trệu Cự. Một quả tủ bếp Đức cũng có thể 30K Oi (800 trệu Cự). Thậm chí một cái đèn chùm cũng có thể 200K Tờn (4 tỷ Cự).

Hehe nói đến Cự là lại gặp nhiều số zero đau đầu quá đi.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-15 22:35\) #35](#)

Dịt mẹ cô Bín tâm sự nge yêu thế.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-15 22:37\) #37](#)

Dịt mẹ thằng Búa Tạ đệ Zì mới xây quả nhà 35m² cao 5 tầng hết 250 trệu mà trông cũng ngon fết.

An Hoang Trung Tuong (2010-12-15 22:50) #42

@Cô Ti, em Thi còi

Bijờ ở Lừa thì có thằng dẻo nầu mà hông xin tí hoahồng, kể cả Khoaitây.

Văn hóa lobby Lừa nó thấm mẹ cả vào Khoaitây rồi.

Khiếp nhất là bọn Hàn, dịt mẹ bọn chém của cty bọn như mõ, tuyên là hàng trăm ngàn Tôn một lúc chứ dẻo có chiện vài ba ngàn dẫu nha. Mà lương thằng dẻo nầu cũng cao vót rồi đó.

Sau đó là đến bọn mọi thâm thâm như Ấn, Phi di mần thuê cho Tây Mèo. Cũng mỗi nhát chém tầm vài chục ngàn.

Thế nên bọn Tây Gộc ở Lừa cứ vài năm là fải dủi sếp tổng. Thằng sếp nầu mà trụ được chục năm ở Lừa thì thằng đó tuyệt đối trong sạch. Mà bọn trong sạch ở Lừa thì thường lại là vô dụng, cho nên cũng chả dễ làm dẻo jì. Chỉ các cty Tây dẻo cần sáng tạo năng động lắm thì mới thích zùng bọn trong sạch.

An Hoang Trung Tuong (2010-12-15 23:03) #51

Ui dịt mẹ Zũng Hói còn chơi cả cửa lim cho nhà bình dân kia. Hehe thế làm jì chả 5 Tr. Riêng chỗ cửa đã cả trăm triệu mẹ.

An Hoang Trung Tuong (2010-12-16 12:42) #149

Zì đây Zì đây dịt mẹ các cô lũ con lừa mặt \o/ ăn \o/ con bò jà.

@Cô Nồng

Dịt mẹ tuổi nầu mà zám cái Zì hủ con kia hehe?

Dịt mẹ cô dẻo biết PPP có ý nghĩa jì thật à? Sâu lại tự xưng so fở Cali mới fở Thái Bình thế?

PPP được tính trên bao nhiêu thông số con zỏ kia?

Dịt mẹ các cô đừng có nge ngòntừ choangchoảng của con Nổng trong lúc Zì vắng nhà mà tưởng còn nói đúng. Chết đấy.

Dịt mẹ 1 Tôn Lừa bằng 2.8 Tôn Mẻo (PPP=2.8) nghĩa là với cùng 1 Tôn jấy, các cô có thể mua được lượng hàng hóa/zịch vụ ở Lừa gấp 2.8 lần so mới 1 Tôn bên Mẻo. Hiểu chưa.

Tất nhiên không fải mặt hàng nào cũng thế, đừng có lòi chiện já xehơi Lừa gấp 3 Mẻo vào đây. Chỉ số này của bọn Khoaitây nghĩ ra chứ déo fải Lừa, và đã được số đông chấp nhận là có lý. Hiểu chưa lữ con lừa mặt \./ kia.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 12:51\) #151](#)

@tiếp jảnhời con Nổng buổi xun

Dịt mẹ tuổi nào mà zám cái Zì? Zì đã nói rõ ràng là bọn WB, IMF soi Lừa như cú vọ, thì Bê Xê Tê tuổi \./ nào mà đòi bịp nó?

Bê Xê Tê gởi bấucấu cho nó, mà nó vác luôn ra bàn gạch toạchtoạch toạchtoạch mấy chục nhát hehe. Chứ có cái đầu buổi ý mà nó chấp nhận số của Lừa dịt mẹ con Nổng zỏhơi cámhấp.

Tinhiên, con số về Xiền Nhà, thì rất tiếc hehe, WB hay IMF chứ đến bố chúng nó cũng déo gạch được. Tất nhiên là chúng nó cũng biết và cảnh báo nhiều, zưng cũng chỉ đến thế mà thôi.

Cái já fải trả cho việc để Xiền Nhà chiếm tỷ trọng quá nhớn trong GDP là gì? Là bọn Khoaitây coi fáttriển của Lừa là déo bền vững, zấn đến việc bỏn cho Lừa vay với lãi suất rất cao (cái này con Nổng nói đúng).

Zưng chúng nó vưỡn cho vay, vì hehe, thực tế là Lừa vưỡn đang fáttriển, chính là trong vụ Nhà/Đất dó các cô.

Và bikịch chấtchồng bikịch.

Hiếu chưa con Nồng Mặt \./ Ngựa kia. Zám cái Zì xùi bọt mép à.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 13:01\) #152](#)

@jảnhời nốt con Nồng buổi xun

Tinhiên Zì cũng côngnhận mới con Nồng là déo có chiện Bê Xê Tê để já nhà sụp, vì já nhà sụp thì Bê Xê Tê cũng sụp. Cái này các cô đọc kỹ bài sẽ thấy mà déo cần lảnhải lại.

À mà con Nồng mần cho ADB hay sâu mà déo biết jì về WB mới IMF thể hehe. Cái này cô Zương Wa bắtnọn mẹ rùi Zì dá thêm fát cho nóng zái.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 13:14\) #155](#)

@Cô Phập Buổi Cong

Jì chứ các cô mần ăn là Zì ủng hộ hết mình. Dịt mẹ có làm thì mới có vỡ ra nhiều thứ.

Zưng nếu mần bóng đá thì cô nên nghiêncứu cho kỹ. SWOT sùng các thứ là tốt rùi, zưng fải kỹ hơn nữa.

Riêng việc cô zựtính já cho một sân mới toe đắt hơn cả các sân tiếngtăm là Zì chưa ưng bụng. Cô nên coi lại.

Ngoài ra bản zựán Kinh-Kỹ cũng cần được fáchảo. Có như thế mới gây được cảmtình hehe.

Zì déo dá banh, zưng Zì biết một jờ thuê sân banh khoảng dăm trăm ngàn (cho một nhóm chừng 15-20 Lừa). Cùng zientích ý mần sân tập golf, các cô có thể thu 800 ngàn (cho 8 Lừa với já thấp nhất hiện nay là 100K/h). Dươngnhien đầu tư cho golf thì nhiều hơn, zưng các cô lại

có thể kinh doanh thêm các thứ phụ trợ như bán đồ golf, chiếu nệm, ghế, tổ chức thi đấu nhóm, ăn nhậu, gái mướn.. mà zững món này mới ra nhiều tiền.

Vì sao? Vì đơn giản đối tượng chơi golf khác đối tượng chơi banh ở chỗ ví vớ hơn. Đó gọi là Chọn Khách hàng Mục tiêu.

Tất nhiên đó là ý kiến cá nhân Zì, mời cô tham khảo.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 13:30\) #156](#)

@Cô Trần

Já xây zựng cô nói là của bọn cai bị tính mới các chủ nhà rùi (lãi 40-50% hehe). Dị mẹ cô đưa Zì 3 triệu Zì xây nhà ngon cho cô coi.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:16\) #173](#)

Dị mẹ chết cười mới cô Nổ Nổ. Thảo nào lấy tên là Nổ hehe. Nổ như cái buổi Zì ý mà cũng nổ.

1) Cô dáo biết gì về kinh tế Cuba mà zám nổ về Cuba hử?

Tại sao PPP-GDP Cuba cao gấp 3 Lừa mà hầu như nó dáo có xuất nhập khẩu quốc tế? Tại vì tỷ giá kiểu Thị trường của nó cô ạ.

Theo đúng quy định của State Bank of Cuba, 1 peso còn cao giá hơn 1 Tờ một chút (chừng 0.9 Ông Đen ăn một Ông Tờ nhể).

Ngón này Lừa cũng đã từng có. Thời trước 1993 hối đoái chính thức của Lừa chừng 4 Ông Cọ ăn một Ông Tờ hehe, trong khi ở ngoài chợ là 4500 Cọ/Tờ.

Người ta gọi đó là Hối đoái Không Chiếu đổi hiểu chưa. Nghĩa là tỷ giá chỉ để cho vui chứ dáo để mần gì cả.

2) Chiện Thổ thì Zì để cho cô Chim Chím chưỡi cô cho Nổ sáng mắt lợn ra.

(Còn tiếp)

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:20\) #175](#)

(Chưỡi tiếp Nồng Nổ Mặt \./)

3) Dịt mẹ Zì đã bầu là muốn hiểu về PPP thì fải coi kỹ cách tính của nó mà cô vưỡn cứ cãi về mức sống, rùi môi trường, rùi anninh, rùi luật pháp.. Mẻo vs Lừa là sâu dịt mẹ cô?

Zì đã bầu là nếu so khôikhởi thế, thì so mẹ já xehơi Lừa gấp 3 Mẻo đi cho nhanh. Hay so já đồ diệntử, hay so déo jì thì so cho Lừa nó thụt mẹ xuống zái đi khỏi bàn cãi.

(Còn tiếp dịt mẹ Nồng Nổ)

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:24\) #176](#)

(Chưỡi tiếp Nồng Nổ Mặt \./)

4) Dịt mẹ Zì bầu là 2010 Lừa tăng thêm 700 triệu thước nhà chứ 127 thước cái \./ bà cô ý.

Mỗi thước já bìnhquân 100 Tờn, thì nó là Nominal GDP nhớ chưa, chứ PPP cái dịt mẹ cô ý.

PPP chỉ tính sau khi có tổng Nominal GDP, rùi nhân mới PPP của năm đó, thì ra PPP GDP nhớ chưa.

Như vậy 70 tỷ Tờn tiền nhà, là 70 tỷ Tờn thật, Nominal, chứ không fải tính theo sức mua tương đương PPP con Nổ mặt \./ kia ạ.

(Còn tiếp dịt mẹ Nồng Nổ)

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:28\) #177](#)

(Chưởi tiếp Nổ Nổ Mặt \./)

5) Dịt mẹ buồn cười nhất là Nổ lẫn lộn lungtung jữa Nominal (tiền tuyệt đối) với PPP (tiền tương đối, tính theo sức mua vùng miền), để rồi bỏ giá nhà thật (100 Tờn/m²) vào GDP PPP (250 tỷ) hehe.

Dịt mẹ tuổi nàu đòi cái Zì hả con kia hehe?

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:30\) #178](#)

Chết cười chỉ riêng vụ Cuba nói hồ là biết Nổ dẻo có cửa cái Zì rồi hehe.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:31\) #179](#)

@Cô Sắt

GS Lừa năm nay quăng 25 tỷ Tờn thôi, dẻo ăn thua.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:32\) #180](#)

Dịt mẹ Nổ can tội nặng nhất là zám ngờng các con số của Zì dịt mẹ Nổ.

Thách Nổ hoặc bất cứ ai chứng minh được số của Zì sai đó. Dịt mẹ lệch dẻo đến 1% sure.

Thế mới là Zì chứ, một Lừa Bả thủ.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:43\) #181](#)

Chết cười dịt mẹ hóa ra Quán Bựa tuyên chiến ja Gúc. Dịt mẹ Zì thật nếu chỉ Gúc sông thì có buổi ý của mà cái lại Zì.

Hehe dịt mẹ gúc fát ra GDP của Cuba là hoảng mẹ lên haha.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 17:46\) #182](#)

Hehe cô Zương Oa chiênja kinh tế Nhứt dàu rùi, vầu đây chưởi nhau mới Zì coi trụ được tới dàu.

Chấp tất tạt các thể loại chiênviên kinh tế Zương Oa Japan Economist, Nồng Nổ Mèo Economist, rùi Zúng Hói Chợ ròi Economist, Jà Dều, Zái Gẻ.. vầu đây chiến nhau mới Zì hehe.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 18:19\) #190](#)

Dịt mẹ các cô mới qua thời Thiêndàng 20 năm mà déo còn nhớ déo jì về nền kinh tế tập trung fi-thị trường cả.

Với mô hình đó, các lý thuyết kinh tế vĩ mô/vimô của tư bản hoàn toàn bó tay déo có vẹo vọ déo jì. Các consố như GDP, GNP.. cũng vì thế mà vô giá trị theo.

Để tính GDP cho một nền kinh tế fi-thị trường, chẳng hạn Bắc Hàn, bọn tư bản lấy số liệu báo cáo về PC, GI, GS, Ex, Im của State Bank của nước đó (tất nhiên bằng đồng bản tệ chứ déo fải Tờn), cộng lại ra được GDP, rùi nhân mới tỷ giá hối đoái quy định của ngân hàng đó, ra được Nominal-GDP tính bằng Tờn.

Thế nên nó mới gọi là GDP-Official-Exchange-Rate.

Với một nền kinh tế sử dụng đồng tiền kín như Bắc Hàn hay Cuba, thì con số này chả có nghĩa déo jì.

Sau đó nó tính chỉ số PPP theo phương pháp thông thường có từ hồi WW1 zừa trên các Jỏ Hàng hehe. Ngón này các cô tự tìm hiểu dịt mẹ các cô.

Và các con số ý đều chỉ khiến nhà ta buồn cười hehe. Thế mới gọi là Thiêndàng chứ.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 18:40\) #196](#)

Dịt mẹ Zì biên thể nầu mà các cô tưởng là 2009 Lừa chỉ có 573 triệu mét nhà ở nhỏ? Zì biên khó hiểu quá à?

Nó là 1.6 tỷ mét cơ các cô ạ. 573 triệu là số tăng thêm so mới 2008 thôi dịt mẹ mệt các cô quá.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-16 18:51\) #198](#)

À luận mãi thì Zì cũng hiểu ý cô Nồng Nổ.

Ý cổ là theo số của Zì thì mức tăng của nhà còn cao hơn mức tăng thực của GDP, nên GDP âm (?) và số của Zì là sai, đúng hông?

- Thứ nhất là Nồng Nổ tính ngu như lợn, bằng cách lấy số tuyệt đối về thị trường nhà so sánh mới số tương đối của PPP-GDP. Các con số ý chả có liên quan đến gì cả nhé.

- Thứ hai là zù có tính đúng, thì thị trường Nhà tăng nhiều hơn GDP là chuyện thường, vì có zững mục trong GDP bị giảm đi.

Zì nản cho tư duy cô Nồng quá. Dịt mẹ mang tiếng tinh hoa được Zì zìu zắt bấy nhiêu năm.