

Luas home pricing tragedy (#1)

An Hoang Trung Tuong 2010-12-06 13:00

Page: 3

LƯU Ý: MỌI SAOCHÉP PHẢI GHI RÕ NGUỒN VÀ TÁC GIẢ
Bị kịch giá nhà Giá nhà/đất Lừa từ nhiều năm nay cứ thăng bùm bụp bùm bụp, không cơ may ngừng. Một thước vuông chung cư trung cấp Thủ Đức Văn vật giá cuối 2010 quăng 40 triệu Ông Cự, tương đương 1,900 Ông Tôn. Cũng thước vuông ý giá cuối 2009 hăm tám triệu Ông Cự, ngàn tư Ông Tôn. Tốc độ tăng 43% nếu nhắm Ông Cự, và 36% nếu nhắm Ông Tôn. Trong khi thụn hận.

COMMENTS

An Hoang Trung Tuong (2010-12-10 17:21) #402

@Cô Tú, các cô.

Không gì cần cho Xứ Lừa bị hơn là một cuộc chiến tranh. Xứ Lừa cần phá hết, sạch bách, xây lại từ đầu.

Như WW1 WW2 ý, sau cuộc chiến là hàng loạt cuộc cải cách mới ra đời, cùng hàng loạt cuộc cải cách thay đổi chế độ. Tất nhiên có thắng tốt lên có thắng xấu đi, ầu cũng là số mệnh.

Zưng với Xứ Lừa jờ xóa bài mần lại thì chỉ có tốt lên chứ dáo có xấu đi, vì hehe nó ở tận cùng xấu xa rồi.

Cuộc chiến Zì nói tới không nhất thiết phải diễn ra ngay trên Xứ Lừa, cũng không nhất thiết phải quá khốc liệt đau xót như suối máu chảy như sông. Zưng dứt khoát phải có một trận hehe tới rồi.

Như năm 1945 ý. Cuộc chiến WW2 hồi đó cũng chả ảnh hưởng Lừa mấy. Chết đói thì hoảng lên thế thôi zưng cũng chỉ vài ngàn mạng (coi lại bài Hai Triệu Lừa Ất Dậu hehe). Zưng Ông Cự nhờ cuộc chiến ý mà

cối lên cổ tộc Lừa hehe.

Nếu không có WW2 jờ Ông Cự chắc đang vui vẻ bên cô vợ Liu Ba và con gái Tania hehe dẫu đó mãi bên Hạ Sông Đông Nga Ngổ.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-10 17:25\) #404](#)

Zì chỉ cần jàzụ vắn tắt thế này, WW3 xong, fe Trục thua cuộc, China đủ lãnh tụ và chế độ hehe.

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-10 17:27\) #405](#)

Thôi Zì di màn cái jì cho ấm dây. Dối mẹ rùi

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-10 19:49\) #412](#)

Ờ cô Khờ khá hơn rùi đấy. Muốn cho người ta nghe và thảo luận cùng thì ít ra cũng fải biên có đầu có dít như thế. Dúng sai chưa biết, zưng người ta thấy sự nghiêm túc.

đéo đổ vào Banks rùi từ đó chảy qua các khu vực khác. (b) Tại lạm phát, thừa xiền, tức là xiền đéo có giá như trước nữa.

Nói chung là Banks thiếu xiền hoặc xiền tự zưng có giá trị thực tế nhỏ hơn số lượng, thì fải tăng lãi để thu hút xiền vào và tạo balance.

2- Xiền đéo đổ vào Banks thì nó chạy đi đâu? Nó chạy vào các lãnh vực sản xuất như mua Nhà đất, Nhập khẩu.

3- Thế còn lạm phát? Lạm phát là jì và tại sâu?

(Còn tiếp dịt mẹ)

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-10 19:49\) #413](#)

(Tiếp theo dịt mẹ)

Bê Xê Tê thu ít hơn chi? Đây là cả một quá trình zài chứ không fải ngày1ngày2.

Dạikhái thamnhững là tácnhân quantrọng trong việc mần lệc cáncân thu-chi này. Xiền thu về 10 Cự đáng nhẽ chi ra 9 Cự là ổn, thì Bê Xê Tê chi chỉ 7 Cự thôi, còn 4 Cự bị các bạn thamnhững xàxẻo. 1 Cự chi lạm đó là lấy từ các nguồn khác như vaynợ, jậtgấuvávai chỗ này chỗ nọ, etc.. Mỗi năm chi lạm 1 Cự thì 10 năm là chi hết mẹ thu rùi còn jì.

Ngoài ra còn zo bộmáy cồngkênh ngốn lương quá tởm, quảnlý không hiệuquả, ngu, thànquynh, nữa.

Và 4 Cự thamnhững (tứclà Lạm Chi ngânsách) ý, hehe nó chảy vào Nhàđất chứ déo vào sảnxuất. Sure.

(Còn tiếp dịt mẹ)

[An Hoang Trung Tuong \(2010-12-10 20:03\) #416](#)

(Tiếp theo dịt mẹ)

Như vậy là Bank fải chốngdỡ 2 dịchthủ cực mạnh, nên lãisuất cứ fải tăng hàng ngày.

mức lãi ít ra là 22%. Dịt mẹ với lãisuất này thì gần như zững bọn tay non chết hết, bòn còn lại ngắcngoải sống không ra hồn Lừa.

Và tất nhiên người chịu thiệtthòi nhiều nhất vườn là quầrchúng mua hàng hehe. Vì lãi bank sẽ chui vào játhành.

Bọn quầrchúng chịu thiệt nhiều đó chính là các cô, lũ con Lừa, bọn đã đổ xiền vào mua nhà giá cao như núi Făng Zi Bằng đó hehe.

Tất nhiên quầrchúng thì khác mẹ jì sâu kiến, thấy mật là bu vào. Vườnđè là Bê Xê Tê hoàntoàn déo có khả năng (chínhxác là déo muốn) cho lũ sâu kiến dõ zãn ra chỗ khác. Vì sâu thế? Vì Bê Xê Tê là một kháiniệm xòithịt chứ hông fải là một jaicấp lảnhtụ hehe.

Bikich.

An Hoang Trung Tuong (2010-12-10 20:14) #419

@Cô ABC XYZ

An Hoang Trung Tuong (2010-12-10 21:05) #430

Thôi Zì di coi bloomberg fát cho nó tinhhoa nầu. Tiệnthể ngủ mẹ jắc cho nó thơm kèn.