АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (НА ТОРГАХ)

Шаг

Направление в уполномоченный орган заявления о — проведении аукциона

• Срок - 1 рабочий день

Исполнители:

Лица, заинтересованные в приобретении земельного участка на торгах

Документы:

- •1. Заявление о проведении аукциона;
- •2. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (личность представителя заявителя);
- •3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее ЕГРН)

• Результирующие документы:

•Уведомление о получении заявления

Шаг

Принятие решения о проведении аукциона, получение информации (о возможности предоставления земельного участка, технологического присоединения объекта капитального строительства к инженерным сетям определение рыночной стоимости

•Срок - 44 Рабочих дня

Исполнители:

Министерство имущества Курской области, Комитет архитектуры и градостроительства Курской области, органы местного самоуправления, эксплуатирующие организации

Документы:

- •1.Заявление о проведении аукциона
- 2. Выписка из ЕГРН

• Результирующие документы:

- •1. Сведения о возможности предоставления земельного участка;
- •2. Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженернотехнического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования;
- •3. Отчет об определении рыночной стоимости;
- •4. Извещение о проведении аукциона.

Шаг

Размещение информации об аукционе в официальном сайте torgi.gov.ru

•Срок - 1 рабочий день

Исполнители:

Министерство имущества Курской области, органы местного самоуправления

Документы:

- •1.Заявление о проведении аукциона
- •2. Выписка из ЕГРН

• Результирующие документы:

• Извещение о проведении аукциона

IIIar -

Проведение аукцион

•Срок - 22 рабочих дня

Исполнители:

Министерство имущества Курской области, органы местного самоуправления, специализированная организация, действующая на основании договора с уполномоченным органом

Документы:

- 1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- •2. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (личность представителя заявителя);
- •3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

• Результирующие документы:

•Протокол о результатах аукциона

Шаг 5

Заключение договора с инвестором

- Срок 10 рабочих дней
- Исполнители:
- Министерство имущества Курской области, органы местного самоуправления

• Документы:

- 1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2. Документы, подтверждающие внесение задатка.
- Результирующие документы:
- 1. Протокол о результатах аукциона;
- 2. Договор аренды земельного участка.

*Для всех объектов капитального строительства