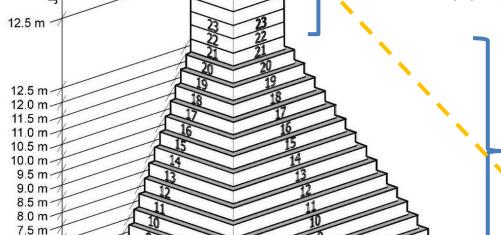
JARAK BEBAS DITENTUKAN BERDASARKAN KETINGGIAN BANGUNAN

Dihitung dari dinding terluar bangunan gedung ke GSJ, antar massa bangunan, pagar/batas lahan perencanaan yang dikuasai dan rencana saluran, jaringan tegangan tinggi listrik, jaringan pipa gas dan sebagainya;



- lantai 1 s/d lantai 4 paling sedikit 4 m
- lantai 5 s/d lantai 21 jarak bebas ditambah 0,5 m sampai mencapai 12,5 m
- lantai 22 dan seterusnya jarak bebas tetap 12,5 m

batas lahan ---

7.0 m

6.5 m

5.5 m² 5.0 m² 4.5 m²