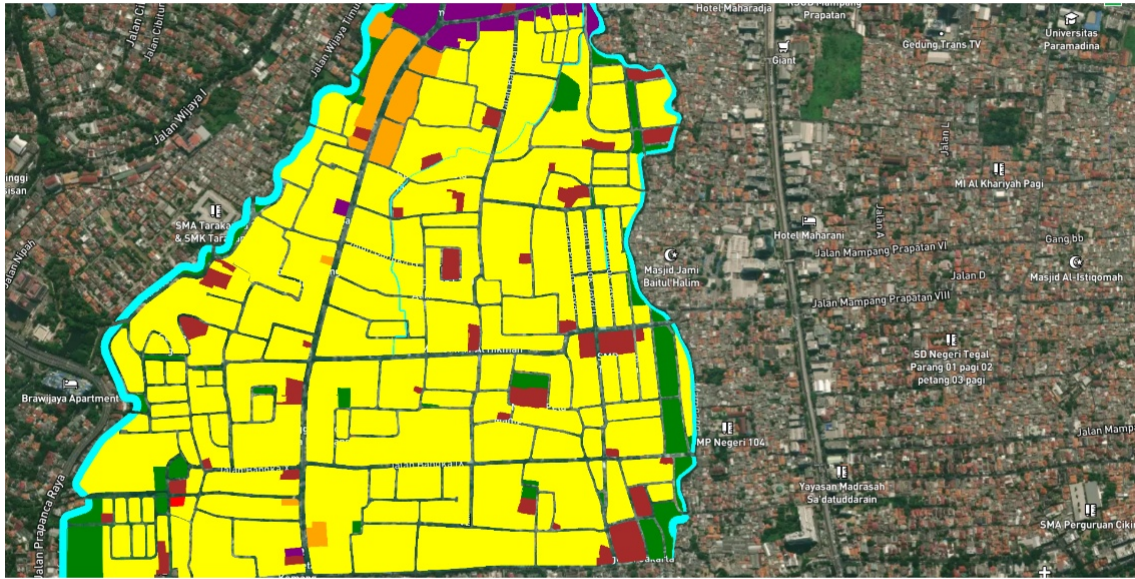


# Info Lokasi

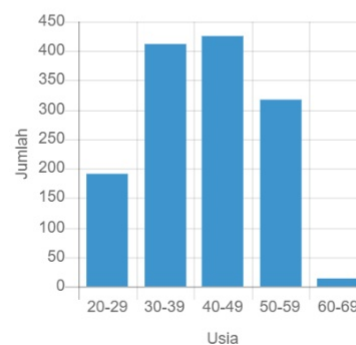
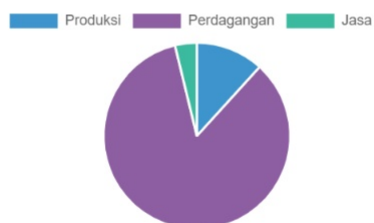
## Lokasi



Kordinat	-6.243954875666063, 106.81844291003341
Kelurahan	Pela Mampang
Kecamatan	Mampang Prapatan
Wilayah	Jakarta Selatan
Rasio Gini	0.43
Kepadatan Penduduk	13181 jiwa/km <sup>2</sup>
Luas Kelurahan	193.87 ha

## Ekonomi

Pelaku usaha mikro kecil	1457 Orang
Total Omzet	Rp 7.908.710.000 / bulan



#### Pendapatan Rata-Rata Perbulan

0-5 Jt	53.81 %
6-10 Jt	4.34 %
11-15 Jt	0 %
16-20 Jt	0.26 %
20 Jt	0.28 %
Tidak Menjawab	41.32 %

#### Rencana Kota

Zona	Perumahan KDB Sedang-Tinggi
Sub Zona	R.4
Kode Blok	02
Sub Blok	035
CD TPZ	
TPZ	
KDB	60
KDH	20
KLB	1,2

Ketentuan GSB Bangunan Gedung bila Gedung Berada di sisi:

1. Rencana Jalan Dengan Lebar  $\leq$  12m, Maka GSB: Sebesar 0,5 Kali Lebar Rencana Jalan Dari Sisi Terdekat Rencana Jalan;
2. Rencana Jalan Dengan Lebar 12m – 26m, Maka GSB: 8m Dari Sisi Terdekat Rencana Jalan;
3. Rencana Jalan Dengan Lebar  $\geq$  26m, Maka GSB: 10m Dari Sisi Terdekat Rencana Jalan;
4. Jalan Eksisting Tanpa Rencana, Maka GSB: 2m Dari Sisi Terdekat Jalan Eksisting.

#### Persil Tanah

Lahan Eksisting	Lahan Kosong
Rp. 5.000.000 - Rp. 10.000.000 per meter persegi	

#### Fasilitas Dalam Radius 1 Km

FASKES	PUSKESMAS KELURAHAN	0.266 km
	PELA MAMPANG I	
	PUSKESMAS KECAMATAN	0.997 km
SEKOLAH	MAMPANG PRAPATAN	
	MADRASAH ALIYAH AL	0.294 km
	HIKMAH	
	SMPN 141 JAKARTA SELATAN	0.294 km

	SD DELIMA	0.721 km
	SMA DELIMA JAKARTA SELATAN	0.793 km
	SD KUPU - KUPU	0.863 km
	MADRASAH ALIYAH SAADATUDDARAIN	0.938 km
	SMP TARAKANITA 1	0.966 km
	SMPN 43 JAKARTA SELATAN	0.982 km
BELANJA	PASAR LANGHANAN	0.55 km
	PASAR KECIL PELA MAMPANG	0.581 km
	PASAR MAMPANG PRAPATAN	0.883 km
MINIMARKET	ALFAMART BANGKA PELA MAMPANG	0.573 km
	ALFAMIDI BANGKA RAYA	0.576 km
	ALFAMIDI MAMPANG PRAPATAN 7	0.58 km
	ALFAMART BANGKA 2	0.605 km
	ALFAMART KAPTEN TENDEAN 2	0.797 km
GEDUNG	PT. PUSAKA PRIMA TRANSPORT	0.583 km
	BLUE BIRD BUILDING	0.594 km
	BLUE BIRD OFFICE TOWER	0.598 km
	TWINK CENTER	0.816 km
	NINE RESIDENCE	0.991 km
IBADAH	MASJID AL FALAH JAKARTA	0.64 km
	MAJELIS TAKLIM AL FURQON MAMPANG JAKARTA SELATAN	0.725 km
	GBI TENDEAN	0.973 km
TRANSPORTASI	HALTE BUSWAY DUREN TIGA	0.752 km
	HALTE MAMPANG PRAPATAN	0.775 km