



| DENOMINACIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA | |
|-------------------------------------|--|
| Conjunto 1 | |

| DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA | |
|--|---|
| Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos) | Sustitución de ventanas por unas compuestas por: Vidrio doble $U=3.3W/m^2K$ y $g=0.75$ 30% Marco con $U=3.2 W/m^2K$ |
| Coste estimado de la medida | 3150.0 € |
| Otros datos de interés | Se da junta documentación comercial de las ventanas propuestas |

| CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año] | | EMISIONES DE DÍOXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año] | |
|---|----------|---|---------|
| <div>< 37.5 A</div> <div>37.5-57.7 B</div> <div>57.7-86.1 C</div> <div>86.1-128.2 D</div> <div>128.2-271.9 E</div> <div>271.9-318.1 F</div> <div>≥ 318.1 G</div> | 166.16 E | <div>< 8.4 A</div> <div>8.4-12.9 B</div> <div>12.9-19.3 C</div> <div>19.3-28.7 D</div> <div>28.7-59.9 E</div> <div>59.9-71.8 F</div> <div>≥ 71.8 G</div> | 35.18 E |

| DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m² año] | | DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año] | |
|--|----------|--|--|
| <div> <div>< 11,7 A</div> <div>11,7-27,0 B</div> <div>27,0-48,7 C</div> <div>48,7-81,6 D</div> <div>81,6-144,1 E</div> <div>144,1-157,1 F</div> <div>≥ 157,1 G</div> </div> | 109.64 E | No calificable | |

| | | | | | | |
|--|-----------------------|--|-----------------------|---------|--------------------------------|------------|
|  Certificación Energética de Edificios | IDENTIFICACIÓN | | Ref. Catastral | x | Versión informe asociado | 26/07/2012 |
| | Id. Mejora | | Programa y versión | CEXv2.3 | Fecha | 30/09/2024 |

ANÁLISIS TÉCNICO

| Indicador | Calefacción | | Refrigeración | | ACS | | Iluminación | | Total | |
|--|-------------|---|---------------|---|-------|---|-------------|---|--------|---|
| | Valor | ahorro respecto a la situación original | Valor | ahorro respecto a la situación original | Valor | ahorro respecto a la situación original | Valor | ahorro respecto a la situación original | Valor | ahorro respecto a la situación original |
| Consumo Energía final [kWh/m² año] | 122.19 | 12.8% | 0.11 | 58.2% | 17.26 | 0.0% | - | -% | 139.56 | 11.5% |
| Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año] | 145.41 | E 12.8% | 0.21 | - 58.2% | 20.53 | E 0.0% | - | - -% | 166.16 | E 11.6% |
| Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año] | 30.79 | E 12.8% | 0.04 | - 58.2% | 4.35 | D 0.0% | - | - -% | 35.18 | E 11.5% |
| Demanda [kWh/m² año] | 109.64 | E 12.8% | 0.22 | - 58.2% | | | | | | |

ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

| Nombre | Tipo | Superficie actual [m²] | Transmitancia actual [W/m² K] | Superficie post mejora [m²] | Transmitancia post mejora [W/m² K] |
|----------------|---------|------------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|
| Fachada Norte | Fachada | 27.57 | 1.40 | 27.57 | 1.40 |
| Fachada Oeste1 | Fachada | 17.88 | 1.40 | 17.88 | 1.40 |
| Fachada Oeste2 | Fachada | 3.34 | 1.40 | 3.34 | 1.40 |
| Fachada Sur | Fachada | 4.69 | 1.40 | 4.69 | 1.40 |

Huecos y lucernarios

| Nombre | Tipo | Superficie actual [m²] | Transmitancia actual del hueco[W/m² K] | Transmitancia actual del vidrio[W/m² K] | Superficie post mejora [m²] | Transmitancia post mejora [W/m² K] | Transmitancia post mejora del vidrio [W/m² K] |
|--------|-------|------------------------|--|---|-----------------------------|------------------------------------|---|
| V1 | Hueco | 3.44 | 5.70 | 5.70 | 3.44 | 3.26 | 3.30 |
| V2 | Hueco | 8.73 | 5.70 | 5.70 | 8.73 | 3.26 | 3.30 |
| V3 | Hueco | 4.27 | 5.70 | 5.70 | 4.27 | 3.26 | 3.30 |
| V4 | Hueco | 6.99 | 5.70 | 5.70 | 6.99 | 3.26 | 3.30 |
| V5 | Hueco | 0.94 | 5.70 | 5.70 | 0.94 | 3.26 | 3.30 |
| V6 | Hueco | 4.72 | 5.70 | 5.70 | 4.72 | 3.26 | 3.30 |
| V7 | Hueco | 1.44 | 5.70 | 5.70 | 1.44 | 3.26 | 3.30 |

| | | | | | | |
|--|-----------------------|--|-----------------------|---------|--------------------------------|------------|
|  Certificación Energética de Edificios | IDENTIFICACIÓN | | Ref. Catastral | x | Versión informe asociado | 26/07/2012 |
| | Id. Mejora | | Programa y versión | CEXv2.3 | Fecha | 30/09/2024 |

INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

| Nombre | Tipo | Potencia nominal | Rendimiento Estacional | Estimación Energía Consumida anual | Tipo post mejora | Potencia nominal post mejora | Rendimiento estacional post mejora | Estimación Energía Consumida anual Post mejora | Energía anual ahorrada |
|--|--------------------------|------------------|------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------------|------------------------------------|--|------------------------|
| | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | [kWh/m²año] |
| Caldera centralizada 1 (ACS y calefacción) | Caldera Baja Temperatura | 800 | 89.6% | - | Caldera Baja Temperatura | 800 | 89.6% | - | - |
| Caldera centralizada 2 (ACS y calefacción) | Caldera Baja Temperatura | 800 | 91.2% | - | Caldera Baja Temperatura | 800 | 91.2% | - | - |
| TOTALES | | | | | | | | | |

Generadores de refrigeración

| Nombre | Tipo | Potencia nominal | Rendimiento Estacional | Estimación Energía Consumida anual | Tipo post mejora | Potencia nominal post mejora | Rendimiento estacional post mejora | Estimación Energía Consumida anual Post mejora | Energía anual ahorrada |
|---------|------|------------------|------------------------|------------------------------------|------------------|------------------------------|------------------------------------|--|------------------------|
| | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | [kWh/m²año] |
| | | | | | | | | | |
| TOTALES | | - | | - | | - | | - | - |

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

| Nombre | Tipo | Potencia nominal | Rendimiento Estacional | Estimación Energía Consumida anual | Tipo post mejora | Potencia nominal post mejora | Rendimiento estacional post mejora | Estimación Energía Consumida anual Post mejora | Energía anual ahorrada |
|--|--------------------------|------------------|------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------------|------------------------------------|--|------------------------|
| | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | [kWh/m²año] |
| Caldera centralizada 1 (ACS y calefacción) | Caldera Baja Temperatura | 800 | 89.6% | - | Caldera Baja Temperatura | 800 | 89.6% | - | - |
| Caldera centralizada 2 (ACS y calefacción) | Caldera Baja Temperatura | 800 | 91.2% | - | Caldera Baja Temperatura | 800 | 91.2% | - | - |
| TOTALES | | - | | - | | - | | - | - |

| | | | | | | |
|---|-----------------------|--|--------------------|---------|--------------------------|------------|
|  | IDENTIFICACIÓN | | Ref. Catastral | x | Versión informe asociado | 26/07/2012 |
| | Id. Mejora | | Programa y versión | CEXv2.3 | Fecha | 30/09/2024 |

Informe descriptivo de la medida de mejora

| DENOMINACIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA |
|-------------------------------------|
| Conjunto 2 |

| DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA |
|---|
| Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos) |
| Coste estimado de la medida 5940.0 € |
| Otros datos de interés |

| CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL | | | |
|--|----------|--|---------|
| CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año] | | EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año] | |
| <div><div>< 37.5 A</div><div>37.5-57.7 B</div><div>57.7-86.1 C</div><div>86.1-128.2 D</div><div>128.2-271.9 E</div><div>271.9-318.1 F</div><div>≥ 318.1 G</div></div> | 147.69 E | <div><div>< 8.4 A</div><div>8.4-12.9 B</div><div>12.9-19.3 C</div><div>19.3-28.7 D</div><div>28.7-59.9 E</div><div>59.9-71.8 F</div><div>≥ 71.8 G</div></div> | 31.26 E |

| CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES | | | |
|--|---------|--|--|
| DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m² año] | | DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año] | |
| <div><div>< 11.7 A</div><div>11.7-27.0 B</div><div>27.0-48.7 C</div><div>48.7-81.6 D</div><div>81.6-144.1 E</div><div>144.1-157.1 F</div><div>≥ 157.1 G</div></div> | 95.66 E | No calificable | |

| | | | | | | |
|--|-----------------------|--|-----------------------|---------|--------------------------------|------------|
|  Certificación Energética de Edificios | IDENTIFICACIÓN | | Ref. Catastral | x | Versión informe asociado | 26/07/2012 |
| | Id. Mejora | | Programa y versión | CEXv2.3 | Fecha | 30/09/2024 |

ANÁLISIS TÉCNICO

| Indicador | Calefacción | | Refrigeración | | ACS | | Iluminación | | Total | |
|--|-------------|---|---------------|---|-------|---|-------------|---|--------|---|
| | Valor | ahorro respecto a la situación original | Valor | ahorro respecto a la situación original | Valor | ahorro respecto a la situación original | Valor | ahorro respecto a la situación original | Valor | ahorro respecto a la situación original |
| Consumo Energía final [kWh/m² año] | 106.61 | 24.0% | 0.15 | 43.1% | 17.26 | 0.0% | - | -% | 124.01 | 21.4% |
| Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año] | 126.87 | E 24.0% | 0.29 | - 43.1% | 20.53 | E 0.0% | - | - -% | 147.69 | E 21.4% |
| Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año] | 26.87 | E 24.0% | 0.05 | - 43.1% | 4.35 | D 0.0% | - | - -% | 31.26 | E 21.4% |
| Demanda [kWh/m² año] | 95.66 | E 24.0% | 0.29 | - 43.1% | | | | | | |


ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

| Nombre | Tipo | Superficie actual [m²] | Transmitancia actual [W/m² K] | Superficie post mejora [m²] | Transmitancia post mejora [W/m² K] |
|----------------|---------|------------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|
| Fachada Norte | Fachada | 27.57 | 1.40 | 27.57 | 0.66 |
| Fachada Oeste1 | Fachada | 17.88 | 1.40 | 17.88 | 0.66 |
| Fachada Oeste2 | Fachada | 3.34 | 1.40 | 3.34 | 0.66 |
| Fachada Sur | Fachada | 4.69 | 1.40 | 4.69 | 0.66 |

Huecos y lucernarios

| Nombre | Tipo | Superficie actual [m²] | Transmitancia actual del hueco[W/m² K] | Transmitancia actual del vidrio[W/m² K] | Superficie post mejora [m²] | Transmitancia post mejora [W/m² K] | Transmitancia post mejora del vidrio [W/m² K] |
|--------|-------|------------------------|--|---|-----------------------------|------------------------------------|---|
| V1 | Hueco | 3.44 | 5.70 | 5.70 | 3.44 | 3.26 | 3.30 |
| V2 | Hueco | 8.73 | 5.70 | 5.70 | 8.73 | 3.26 | 3.30 |
| V3 | Hueco | 4.27 | 5.70 | 5.70 | 4.27 | 3.26 | 3.30 |
| V4 | Hueco | 6.99 | 5.70 | 5.70 | 6.99 | 3.26 | 3.30 |
| V5 | Hueco | 0.94 | 5.70 | 5.70 | 0.94 | 3.26 | 3.30 |
| V6 | Hueco | 4.72 | 5.70 | 5.70 | 4.72 | 3.26 | 3.30 |
| V7 | Hueco | 1.44 | 5.70 | 5.70 | 1.44 | 3.26 | 3.30 |

| | | | | | | |
|---|-----------------------|--|--------------------|---------|--------------------------|------------|
|  | IDENTIFICACIÓN | | Ref. Catastral | x | Versión informe asociado | 26/07/2012 |
| | Id. Mejora | | Programa y versión | CEXv2.3 | Fecha | 30/09/2024 |

INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

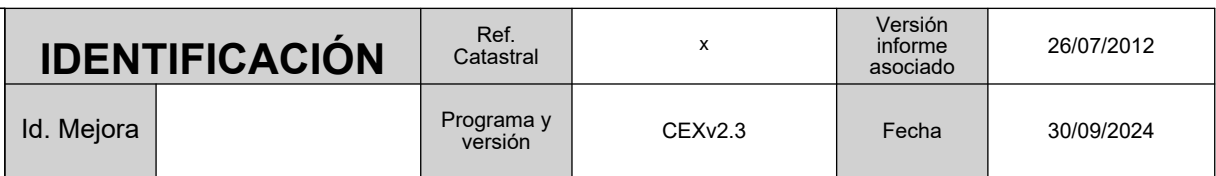
| Nombre | Tipo | Potencia nominal | Rendimiento Estacional | Estimación Energía Consumida anual | Tipo post mejora | Potencia nominal post mejora | Rendimiento estacional post mejora | Estimación Energía Consumida anual Post mejora | Energía anual ahorrada |
|--|--------------------------|------------------|------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------------|------------------------------------|--|------------------------|
| | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | [kWh/m²año] |
| Caldera centralizada 1 (ACS y calefacción) | Caldera Baja Temperatura | 800 | 89.6% | - | Caldera Baja Temperatura | 800 | 89.6% | - | - |
| Caldera centralizada 2 (ACS y calefacción) | Caldera Baja Temperatura | 800 | 91.2% | - | Caldera Baja Temperatura | 800 | 91.2% | - | - |
| TOTALES | | | | | | | | | |

Generadores de refrigeración

| Nombre | Tipo | Potencia nominal | Rendimiento Estacional | Estimación Energía Consumida anual | Tipo post mejora | Potencia nominal post mejora | Rendimiento estacional post mejora | Estimación Energía Consumida anual Post mejora | Energía anual ahorrada |
|---------|------|------------------|------------------------|------------------------------------|------------------|------------------------------|------------------------------------|--|------------------------|
| | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | [kWh/m²año] |
| | | | | | | | | | |
| TOTALES | | - | | - | | - | | - | - |

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

| Nombre | Tipo | Potencia nominal | Rendimiento Estacional | Estimación Energía Consumida anual | Tipo post mejora | Potencia nominal post mejora | Rendimiento estacional post mejora | Estimación Energía Consumida anual Post mejora | Energía anual ahorrada |
|--|--------------------------|------------------|------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------------|------------------------------------|--|------------------------|
| | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | [kWh/m²año] |
| Caldera centralizada 1 (ACS y calefacción) | Caldera Baja Temperatura | 800 | 89.6% | - | Caldera Baja Temperatura | 800 | 89.6% | - | - |
| Caldera centralizada 2 (ACS y calefacción) | Caldera Baja Temperatura | 800 | 91.2% | - | Caldera Baja Temperatura | 800 | 91.2% | - | - |
| TOTALES | | - | | - | | - | | - | - |



| DENOMINACIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA | |
|-------------------------------------|--|
| Conjunto 3 | |

| DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA | |
|---|--|
| Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos) | |
| Coste estimado de la medida | |
| 5940.0 € | |
| Otros datos de interés | |

| CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año] | | EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año] | |
|---|---------|---|---------|
| <div>< 37.5 A</div> <div>37.5-57.7 B</div> <div>57.7-86.1 C</div> <div>86.1-128.2 D</div> <div>128.2-271.9 E</div> <div>271.9-318.1 F</div> <div>≥ 318.1 G</div> | 137.0 E | <div>< 8.4 A</div> <div>8.4-12.9 B</div> <div>12.9-19.3 C</div> <div>19.3-28.7 D</div> <div>28.7-59.9 E</div> <div>59.9-71.8 F</div> <div>≥ 71.8 G</div> | 29.01 E |

| DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m² año] | | DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año] | |
|---|---------|--|--|
| <div> <div>< 11.7</div> <div>A</div> </div> <div> <div>11.7-27.0</div> <div>B</div> </div> <div> <div>27.0-48.7</div> <div>C</div> </div> <div> <div>48.7-81.6</div> <div>D</div> </div> <div> <div>81.6-144.1</div> <div>E</div> </div> <div> <div>144.1-157.1</div> <div>F</div> </div> <div> <div>≥ 157.1</div> <div>G</div> </div> | 87.71 E | No calificable | |

| | | | | | | |
|--|-----------------------|--|-----------------------|---------|--------------------------------|------------|
|  Certificación Energética de Edificios | IDENTIFICACIÓN | | Ref. Catastral | x | Versión informe asociado | 26/07/2012 |
| | Id. Mejora | | Programa y versión | CEXv2.3 | Fecha | 30/09/2024 |

ANÁLISIS TÉCNICO

| Indicador | Calefacción | | Refrigeración | | ACS | | Iluminación | | Total | |
|--|-------------|---|---------------|---|-------|---|-------------|---|--------|---|
| | Valor | ahorro respecto a la situación original | Valor | ahorro respecto a la situación original | Valor | ahorro respecto a la situación original | Valor | ahorro respecto a la situación original | Valor | ahorro respecto a la situación original |
| Consumo Energía final [kWh/m² año] | 97.75 | 30.3% | 0.07 | 71.7% | 17.26 | 0.0% | - | -% | 115.08 | 27.0% |
| Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año] | 116.32 | D 30.3% | 0.14 | - 71.7% | 20.53 | E 0.0% | - | - -% | 137.00 | E 27.1% |
| Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año] | 24.63 | D 30.3% | 0.02 | - 71.7% | 4.35 | D 0.0% | - | - -% | 29.01 | E 27.0% |
| Demanda [kWh/m² año] | 87.71 | E 30.3% | 0.15 | - 71.7% | | | | | | |

ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

| Nombre | Tipo | Superficie actual [m²] | Transmitancia actual [W/m² K] | Superficie post mejora [m²] | Transmitancia post mejora [W/m² K] |
|----------------|---------|------------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|
| Fachada Norte | Fachada | 27.57 | 1.40 | 27.57 | 0.47 |
| Fachada Oeste1 | Fachada | 17.88 | 1.40 | 17.88 | 0.47 |
| Fachada Oeste2 | Fachada | 3.34 | 1.40 | 3.34 | 0.47 |
| Fachada Sur | Fachada | 4.69 | 1.40 | 4.69 | 0.47 |

Huecos y lucernarios

| Nombre | Tipo | Superficie actual [m²] | Transmitancia actual del hueco[W/m² K] | Transmitancia actual del vidrio[W/m² K] | Superficie post mejora [m²] | Transmitancia post mejora [W/m² K] | Transmitancia post mejora del vidrio [W/m² K] |
|--------|-------|------------------------|--|---|-----------------------------|------------------------------------|---|
| V1 | Hueco | 3.44 | 5.70 | 5.70 | 3.44 | 2.14 | 2.10 |
| V2 | Hueco | 8.73 | 5.70 | 5.70 | 8.73 | 2.14 | 2.10 |
| V3 | Hueco | 4.27 | 5.70 | 5.70 | 4.27 | 2.14 | 2.10 |
| V4 | Hueco | 6.99 | 5.70 | 5.70 | 6.99 | 2.14 | 2.10 |
| V5 | Hueco | 0.94 | 5.70 | 5.70 | 0.94 | 2.14 | 2.10 |
| V6 | Hueco | 4.72 | 5.70 | 5.70 | 4.72 | 2.14 | 2.10 |
| V7 | Hueco | 1.44 | 5.70 | 5.70 | 1.44 | 2.14 | 2.10 |

| | | | | | | |
|--|-----------------------|--|-----------------------|---------|--------------------------------|------------|
|  Certificación Energética de Edificios | IDENTIFICACIÓN | | Ref. Catastral | x | Versión informe asociado | 26/07/2012 |
| | Id. Mejora | | Programa y versión | CEXv2.3 | Fecha | 30/09/2024 |

INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

| Nombre | Tipo | Potencia nominal | Rendimiento Estacional | Estimación Energía Consumida anual | Tipo post mejora | Potencia nominal post mejora | Rendimiento estacional post mejora | Estimación Energía Consumida anual Post mejora | Energía anual ahorrada |
|--|--------------------------|------------------|------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------------|------------------------------------|--|------------------------|
| | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | [kWh/m²año] |
| Caldera centralizada 1 (ACS y calefacción) | Caldera Baja Temperatura | 800 | 89.6% | - | Caldera Baja Temperatura | 800 | 89.6% | - | - |
| Caldera centralizada 2 (ACS y calefacción) | Caldera Baja Temperatura | 800 | 91.2% | - | Caldera Baja Temperatura | 800 | 91.2% | - | - |
| TOTALES | | | | | | | | | |

Generadores de refrigeración

| Nombre | Tipo | Potencia nominal | Rendimiento Estacional | Estimación Energía Consumida anual | Tipo post mejora | Potencia nominal post mejora | Rendimiento estacional post mejora | Estimación Energía Consumida anual Post mejora | Energía anual ahorrada |
|---------|------|------------------|------------------------|------------------------------------|------------------|------------------------------|------------------------------------|--|------------------------|
| | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | [kWh/m²año] |
| | | | | | | | | | |
| TOTALES | | - | | - | | - | | - | - |

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

| Nombre | Tipo | Potencia nominal | Rendimiento Estacional | Estimación Energía Consumida anual | Tipo post mejora | Potencia nominal post mejora | Rendimiento estacional post mejora | Estimación Energía Consumida anual Post mejora | Energía anual ahorrada |
|--|--------------------------|------------------|------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------------|------------------------------------|--|------------------------|
| | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | | [kW] | [%] | [kWh/m²año] | [kWh/m²año] |
| Caldera centralizada 1 (ACS y calefacción) | Caldera Baja Temperatura | 800 | 89.6% | - | Caldera Baja Temperatura | 800 | 89.6% | - | - |
| Caldera centralizada 2 (ACS y calefacción) | Caldera Baja Temperatura | 800 | 91.2% | - | Caldera Baja Temperatura | 800 | 91.2% | - | - |
| TOTALES | | - | | - | | - | | - | - |