



conject

Immobilien
Lebenszyklus
Management

On Demand

konsequent

conject

konsequent connect.

Malina





Planen, Bauen und Betreiben – dank conject.

Schon dem ägyptischen Gott Horus war der Falke heilig. Bis heute ranken sich zahlreiche Mythen um ihn. Als einer der intelligentesten Vögel verbindet er wie kein anderer überragendes Sehvermögen, Schnelligkeit und Zielsicherheit – Eigenschaften, die in Zeiten wachsender Anforderungen und zunehmender Komplexität auch für uns und unsere Kunden wichtiger sind als je zuvor.

Setzen Sie auf conject!

Planen, Bauen, Betreiben – conject beflügelt Ihr Immobilien Lebenszyklus Management (ILM).

Die Plattform conject.com umspannt jede Phase im Bauprozess und steht on demand zur Verfügung. Alle Projektbeteiligten sind unternehmensübergreifend vernetzt: Entscheider halten ihr Geschäft stets sicher im Blick, über 50.000 Anwender agieren schon jetzt schneller und zielgerichtet.

Begleiten Sie unseren Falken auf seinem Flug und steigen Sie auf zu neuen Höhen.

Weitsichtig und präzise

Der Falke besitzt ein außerordentliches Sehvermögen. Er kann kleine und bewegliche Objekte über große Distanzen wahrnehmen. Seine Halswirbelsäule kann der Falke soweit drehen, dass sich ihm ein enorm weites Blickfeld eröffnet, ohne dass er seinen Körper bewegen muss.



Potenziale erkennen





Über 3.000 international tätige Unternehmen haben einfach mehr Überblick – dank conject.

Die Anforderungen an Ihre Immobilie wachsen – ob in Deutschland, Europa oder weltweit. Verlangt werden neueste Technik, besserer Service, volle Bewirtschaftung und exzellente Vermarktung. Gleichzeitig werden Projekte immer komplexer, internationaler und unkalkulierbarer. Wie bekommen Sie alle Risiken in den Griff? Wer verschafft Ihnen zum optimalen Betrieb Ihrer Immobilie die verlässliche Datenbasis?

Die Antwort ist einfach: conject!

In weniger als einer Minute sind Sie Mitglied auf conject.com – einer Plattform, die bereits über 50.000 Anwender umspannt. Hier können Sie kostenlos Projekträume für Ihre Projektkommunikation einrichten, Online-Meetings durchführen, neue Aufträge generieren und vieles mehr. Kurz: Sie sparen Zeit, gewinnen Geld.

Erfolgreich sind Sie mit conject auch im Facility Management: ob innovative Budgetplanung, verursachergerechte Kostenzuordnung oder mobile Instandhaltung – mit conject kein Problem.

Unsere Produkte sind branchenerprobt. Anwender, die schneller und einfacher arbeiten möchten, profitieren genauso wie Entscheider, die Transparenz schaffen müssen. Aus über 40 Modulen wählen Sie genau die, die Sie brauchen. Die Module sind leicht kombinierbar, weltweit rund um die Uhr nutzbar und bereits in alle wichtigen Sprachen übersetzt, selbstverständlich auch in Arabisch und Chinesisch.

Strukturiert und vernetzt

Die Federn des Falken bestehen aus einem langen, festen Kiel und einer stabilen Federfahne. Sämtliche Federäste gehen ineinander über. So erlangt die Federfahne die nötige Stabilität, die den Falken so dynamisch und schnell macht.



Überblick verschaffen



Nutzen Sie das Potenzial von ILM richtig – dank conject.

Immobilien sind heute nur dann langfristige, wertbeständige Investitionen, wenn Sie über den gesamten Lebenszyklus betreut werden. Deshalb stellen Immobilien-Eigentümer oder -Entwickler langfristige Geschäftspläne auf. Denn sie alle müssen den Lebenszyklus ihrer Immobilien planen, Prognose-Unsicherheiten kalkulieren und versuchen, Risiken möglichst früh zu kontrollieren. Dazu benötigen sie effektivere Beurteilungsmechanismen und verlässliche Datensätze, kurz: ein Instrumentarium, um bei Abweichungen vom Plan schnell und gezielt Maßnahmen ergreifen zu können.

Auf der jährlich stattfindenden Konferenz für Immobilien Lebenszyklus Management zeigen über 500 Entscheider und Anwender branchenübergreifend Lösungspotenziale auf. Mehr Informationen finden Sie unter www.ilmkonferenz.com

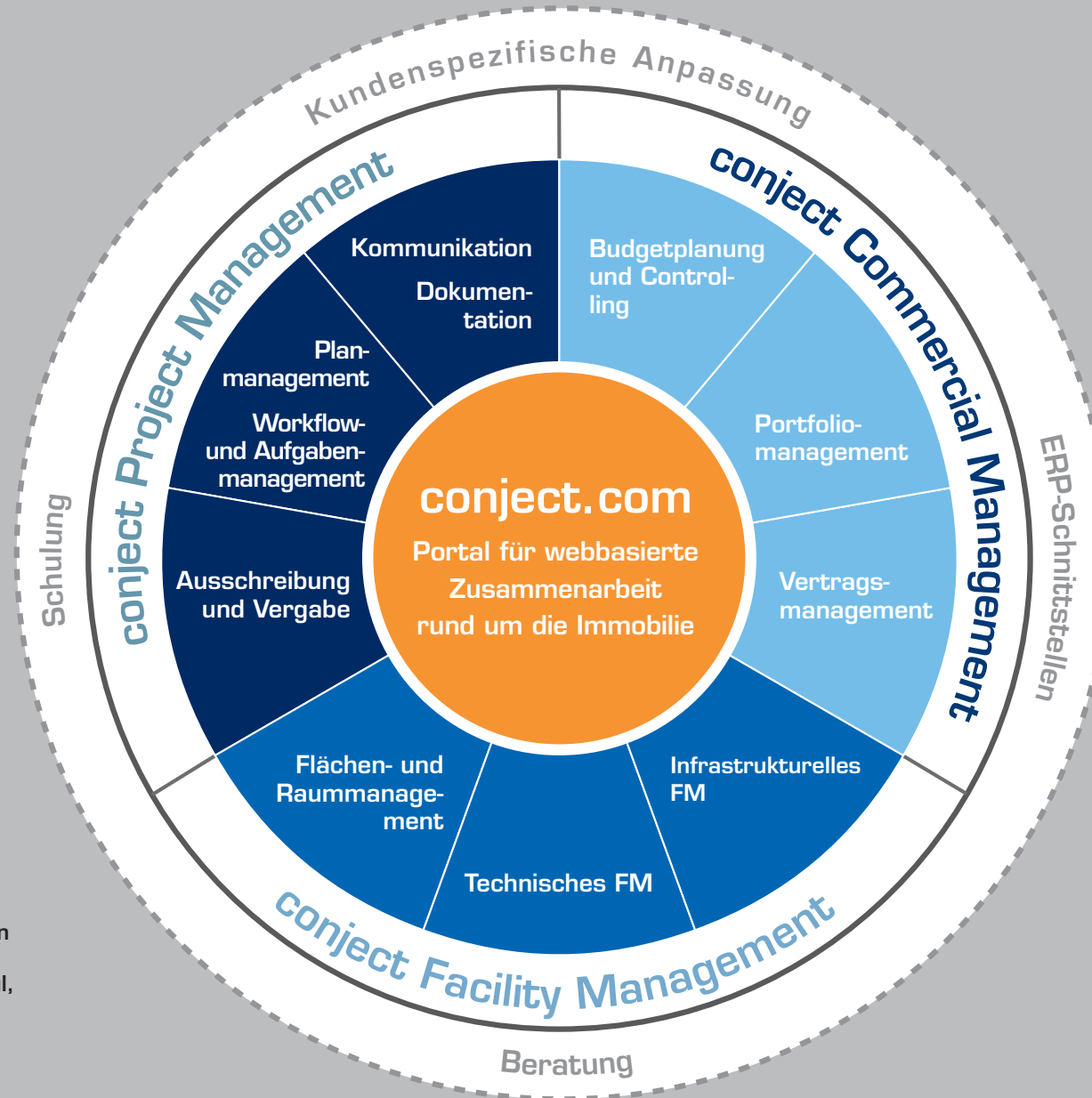
Über die Konferenz hinaus führt das von conject initiierte ILM-Institut Forschung, Lehre, Bau- und Immobilienwirtschaft zusammen – mit Lösungsansätzen für eine praxisnahe Entwicklung.



Schnell und intelligent

Der Falke ist der schnellste Vogel.
Er kann über 300 km/h erreichen.
Diese Geschwindigkeit ermöglicht ihm
intelligentes und erfolgreiches Handeln.

Vorteile erkennen



Kostenlos für alle Anwender – mit Speicherplatzbegrenzung.



Über 45 Module mit erweiterten Funktionalitäten und Prozessen. Preise pro Anwender, pro Modul, pro Monat.



Sonderfunktionen und Dienstleistungen für Enterprise Kunden.

Über 50.000 Anwender sind einfach schneller – dank conject.

Schon heute profitieren mehr als 50.000 Anwender von den Vorteilen auf conject.com. Denn conject unterstützt unternehmensübergreifend alle Prozesse im Immobilienlebenszyklus. Werden Sie schnell und einfach Mitglied der conject.com community.

Dank modularem Aufbau erwerben Sie nur das, was Sie wirklich benötigen – schnell und strukturiert. Sie möchten, dass alle Projektbeteiligten ihre spezifischen Daten auf einer Plattform dokumentieren? Sie benötigen ein effizientes Vertragscontrolling, das Budgetüberschreitungen verhindert? Sie möchten Ihre FM-Prozesse auch über mobile Endgeräte steuern? Dann setzen Sie auf conject!

Weniger Kosten und Risiken, mehr Transparenz und Zeit – dank conject.

Sie behalten die **Kosten im Griff**: von der Budgetierung über die Vergabe bis zum Abschluss des Projektes. Einfach preisbewusster als der Wettbewerb.

Sie haben die **Risiken unter Kontrolle**: Nachvollziehbare Prozesse und Geschäftsabläufe gewährleisten, dass sich Projektlaufzeiten verkürzen und Termine fristgerecht eingehalten werden können. Einfach schneller als der Wettbewerb.

Sie **gewinnen Transparenz**: Alle Beteiligten haben das ganze Projekt über den gleichen Wissensstand und alle Daten stets im Überblick. Einfach strukturierter als der Wettbewerb.

Sie **sparen Zeit**: durch automatisierte Prozesse. Die Planungslogistik wird von der Plattform gesteuert. Für Sie bedeutet das mehr Freiraum für unternehmerische Entscheidungen. Einfach besser als der Wettbewerb.

Immer auf dem neuesten Stand – dank conject.

Über 40 % unseres Umsatzes investieren wir Jahr für Jahr in Neuentwicklungen, so dass Sie auch morgen die beste Technologie am Markt nutzen können. Bei conject gehen Erfahrung und Innovationsfreude Hand in Hand, damit Sie noch schneller ans Ziel kommen. Unsere Kunden wissen das zu schätzen.

„conject.com umfasst alle Aspekte von ILM. Auf dieser Plattform können wir all unsere Prozesse bestmöglich managen. In genau einem einheitlich strukturierten Projektraum tauschen Teilnehmer aus nationalen wie internationalen Projekten ihre Dokumente aus – zu jeder Zeit und an jedem Ort. Auch in der späteren Betreiberphase profitieren wir von der hohen Transparenz, Kommunikations- und Controllingmöglichkeit, die conject.com bietet. Für uns eine perfekte Basis für alle zukünftigen Projekte.“

Rui Campos, Senior Manager M&E engineering, Cinclus/SONAE SIERRA, Lissabon

„Die Aufgaben für Bau- und Liegenschaftsverantwortliche in öffentlichen Verwaltungen werden weiter wachsen – bei hohem Kostendruck. conject bietet die modernste Software, die zugleich am besten zu bedienen ist. Innovativ, einfach und günstig – eine gute Kombination.“

*Dipl.-Ing. Joachim Baumart, EDV Koordinator, Betrieb Gebäudewirtschaft
Landkreis Harburg*

„conject liefert aktuelle, präzise und jederzeit abrufbare Informationen über den Projektstand. Die während der Projektabwicklung entstehende digitale Bauakte im Netz steht allen Projektteilnehmern jederzeit zur Verfügung und schafft Nachvollziehbarkeit für eine partnerschaftliche Zusammenarbeit mit allen Beteiligten.“

Claus Deblitz, Leiter Team Hamburg, Allianz Immobilien, Stuttgart



Ausdauernd und überlegen

Der Falke ist in der Lage, minutenlang in der Luft zu stehen. Dank dieser Fähigkeit kann er sich auch über große Distanzen den Überblick verschaffen und weiß genau, was vor sich geht.





Unsere Referenzen

50.000 Anwender und über 3.000 Unternehmen setzen auf coniect. Eine Auswahl:

60 % der DAX-Unternehmen

Adidas • Allianz Immobilien • BMW • Commerzbank • DaimlerChrysler • Deutsche Bank • E.ON • Lufthansa • MAN • Schering • Siemens • ThyssenKrupp • VW

Öffentliche Einrichtungen auf Bundes-, Landes und Gemeindeebene

Bundesagentur für Arbeit (BA) • Deutscher Bundestag • Deutsche Forschungsgemeinschaft • Klinikum Straubing • Polizeipräsidium Berlin • Regierung der Oberpfalz • Stadt Oldenburg • Uni Göttingen

Führende europäische Handelsunternehmen und Filialisten

Bünting-Gruppe • ECE Projektentwicklung • HUGO BOSS • IKEA • KarstadtQuelle • MediaSaturn • Multi Development • Sonae Sierra

Projektentwickler und andere Kunden

Festo • Hines Immobilien • IKB • Investa • Mast Jägermeister • MGG • MDR • NDR • NILEG • Obermeyer Planen + Beraten • Schüller-Plan Ingenieurgesellschaft • T-Mobile • TÜV Süd • Wüstenrot