

สินเชื่อกู้

(ภายใต้การค้ำประกันของ บสย.)

ทำที่ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)

สำนักงาน/สาขา

สัญญาฉบับนี้ ทำขึ้นเมื่อวันที่ โดยและระหว่าง

- (1) บ้านเรือน/สำนักงานตั้งอยู่เลขที่
..... และ
..... บ้านเรือน/สำนักงานตั้งอยู่เลขที่
.....

ซึ่งต่อไปจะเรียกรวมกันว่า "ผู้กู้" ฝ่ายหนึ่ง และ

- (2) ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สำนักงานตั้งอยู่ที่ 1222 ถนนพระราม ที่ 3 แขวงบางโพธิ์พวง
เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย ซึ่งต่อไปจะเรียกว่า "ธนาคาร" อีกฝ่ายหนึ่ง

โดยที่ธนาคารประกอบธุรกิจการธนาคารพาณิชย์ตามพระราชบัญญัติธุรกิจสถาบันการเงิน พ.ศ. 2551 และโดยที่
ผู้กู้มีความประสงค์จะกู้ยืมเงินจากธนาคาร

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจึงตกลงทำสัญญากู้ยืมเงินฉบับนี้ไว้ มีข้อความดังกล่าวต่อไปนี้

ข้อ 1. รายละเอียดเกี่ยวกับการกู้ยืมเงิน

- 1.1 ผู้กู้ตกลงกู้ยืมเงินจากธนาคารโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อ [DROP DOWN LIST] [DROP DOWN LIST]

- 1.2 ประเภทของเงินกู้

1.2.1 วงเงินกู้ระยะยาว

- จำนวนเงินกู้: บาท (.....)
- อัตราดอกเบี้ย (ต่อปี) : MLR บวก [ส่วนต่าง (Margin)]
(ณ วันที่สัญญาฉบับนี้ อัตราดอกเบี้ย MLR เท่ากับร้อยละ ต่อปี)
- การชำระคืนเงินกู้: ผ่อนชำระเงินต้นและดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนติดต่อกัน ทุกเดือน ในอัตราเดือนละ
..... บาท (.....) โดยเริ่มผ่อนชำระตามกำหนดชำระงวดแรก ทั้งนี้ ผู้ กู้จะ
ชำระคืนเงินกู้ทั้งหมดภายในกำหนดชำระคืนเสร็จสิ้น

- กำหนดชำระงวดแรก: วันทำการสุดท้ายของเดือนที่ได้รับเงินกู้ (กรณีรับเงินกู้ก่อนวันสิ้นเดือน ไม่น้อยกว่า 20 วัน) หรือ วันทำการสุดท้ายของเดือนถัดจากเดือนที่ได้รับเงินกู้ (กรณีรับเงินกู้ก่อนวันสิ้นเดือน น้อยกว่า 20 วัน)
- กำหนดชำระ คืนเสร็จสิ้น: วันทำการสุดท้ายของเดือนที่ (.....) โดยให้นับเดือนที่ครบกำหนดชำระงวดแรก เป็นเดือนที่หนึ่ง

1.2.2 วงเงินกู้เบิกเกินบัญชี

- วงเงินกู้เบิกเกินบัญชี: บาท (.....) โดยใช้บัญชีกระแสรายวันของผู้กู้มีอยู่ ณ ธนาคาร เลขที่บัญชี
- อัตราดอกเบี้ย (ต่อปี): **MOR** บวก [ส่วนต่าง (Margin)]
(ณ วันทำสัญญาฉบับนี้ อัตราดอกเบี้ย **MOR** เท่ากับร้อยละ ต่อปี)
โดยผู้กู้ตกลงชำระดอกเบี้ยรายเดือนให้แก่ธนาคารในวันทำการสุดท้ายของทุกเดือน

1.3 ผู้กู้ตกลงชำระค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย ดังต่อไปนี้

- ค่าธรรมเนียมครั้งแรกในการจัดวงเงินสินเชื่อ (Front - End Fee) คิดอัตราร้อยละ (.....) ของวงเงินกู้รวมทุกประเภท โดยชำระในวันลงนามในสัญญาฉบับนี้
- ค่าธรรมเนียมชำระคืนเกินกว่าเงื่อนไขที่กำหนด (Prepayment Penalty Fee) คิดอัตราร้อยละ (.....) ของจำนวนเงินกู้ระยะยาวที่ชำระคืนเกินกว่าจำนวนเงิน ที่กำหนดให้ชำระรายเดือนตามข้อ 1.2.1 ภายใน 3 (สาม) ปี นับตั้งแต่วันที่ระงับในสัญญาฉบับนี้ โดยชำระในวันที่ผู้กู้ชำระคืนเงินกู้ระยะยาวก่อนกำหนด
- ค่าธรรมเนียมยกเลิกวง เงินสินเชื่อ (Cancellation Fee) คิดอัตราร้อยละ (.....) ของวงเงินกู้เบิกเกินบัญชีตามข้อ 1.2.2 ในกรณีที่แจ้งยกเลิกวงเงินกู้เบิกเกินบัญชีก่อนกำหนดชำระคืนเสร็จสิ้นตามข้อ 1.2.1 โดยชำระในวันที่มีการแจ้งยกเลิกวงเงินกู้เบิกเกินบัญชี
- ค่าอากรแสตมป์ของสัญญาฉบับนี้ คิดอัตราร้อยละ 0.05 (ศูนย์จุดศูนย์ห้า) ของวงเงินกู้รวมทุกประเภท (ค่าอากรแสตมป์สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน)) และค่าอากรแสตมป์ของสัญญาค้ำประกัน (ถ้ามี) โดยชำระในวันลงนามในสัญญาฉบับนี้
- ค่าธรรมเนียมการออกหนังสือค้ำประกันโดยบริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม สำหรับวงเงินกู้ระยะยาว คิดอัตราร้อยละ 1.75 (หนึ่งจุดเจ็ดห้า) ต่อปี ของจำนวนเงินที่ค้ำประกัน โดยค่าธรรมเนียมปีแรกชำระในวันลงนามในสัญญาฉบับนี้

1.4 หลักประกัน

- จัดทำสัญญามอบสิทธิเรียกร้องในบัญชีเงินฝากธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ดังต่อไปนี้
บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ เลขที่บัญชี ชื่อเจ้าของบัญชี
จำนวนเงินที่เป็นประกัน บาท (.....)
- ค้ำประกันโดย จำนวนเงินที่ค้ำประกัน บาท
(.....)
- ค้ำประกันโดย จำนวนเงินที่ค้ำประกัน บาท
(.....)
- ค้ำประกันวงเงินกู้ระยะยาวโดยบริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม

- อื่นๆ

1.5 อัตราดอกเบี้ยอ้างอิง

- “MLR” หมายถึง อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา ตามประกาศของธนาคาร
- “MOR” หมายถึง อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินกู้เบิกเกินบัญชี ตามประกาศของธนาคาร
- “อัตราดอกเบี้ย ผิดนัด” หมายถึง อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีผิดเงื่อนไขหรือ ผิดนัดชำระหนี้ ตามประกาศของธนาคาร

1.6 เงื่อนไขและข้อตกลงอื่นๆ

- ผู้ตกลงยินยอมให้ธนาคารมีสิทธิตรวจสอบข้อมูลเครดิตของผู้กู้ได้ทุกๆ 3 (สาม) เดือน
- ผู้กู้จะไม่ก่อภาระหนี้สินใดๆ ต่อธนาคาร และ/หรือสถาบันการเงินอื่นใด รวมกันเกินกว่า บาท (.....) เว้นแต่จะได้รับความยินยอมจากธนาคาร
- อื่นๆ

ข้อ 2. วงเงินกู้ระยะยาว

2.1 ผู้ตกลงกู้ยืมเงินจากธนาคาร และขอรับเงินกู้ทั้งจำนวนในคราวเดียว ตามจำนวนเงินกู้ที่ระบุไว้ในข้อ 1.2 ซึ่งในการรับเงินกู้ดังกล่าวผู้กู้ได้ทำหนังสือขอรับเงินกู้และหนังสือหลักฐานการรับเงินกู้ตามแบบที่ธนาคารกำหนดไว้ทำสัญญาฉบับนี้ และให้ถือว่าหนังสือขอรับเงินกู้และหนังสือหลักฐานการรับเงินกู้ดังกล่าว เป็นส่วนหนึ่งของสัญญากู้ยืมเงินฉบับนี้ด้วย และไม่ว่าในกรณีใดๆ ผู้กู้จะไม่ปฏิเสธว่ายังไม่ได้รับเงินจำนวนดังกล่าว รวมทั้งให้ถือว่าเอกสารการโอนเงินเข้าบัญชีของผู้กู้เป็นหลักฐานการรับเงินกู้ของผู้กู้ตามสัญญาฉบับนี้ ทั้งนี้ ผู้ตกลงรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการตามความประสงค์ของผู้กู้

2.2 หลังจากวันทำสัญญาฉบับนี้ หากผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ หรือ ธนาคารมีประกาศเปลี่ยนแปลง อัตราดอกเบี้ย อ้างอิงตามสัญญาฉบับนี้ ผู้กู้ยินยอมให้ธนาคาร มีสิทธิปรับจำนวนเงิน ที่ผู้กู้ต้องชำระรายเดือนตามข้อ 1.2.1 ของสัญญาฉบับนี้ได้ โดยธนาคารเพียงแจ้งเป็นหนังสือถึงผู้กู้เท่านั้น

2.3 ผู้ตกลงและยอมรับว่า หากผู้กู้ค้างชำระดอกเบี้ยเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 1 (หนึ่ง) ปี ไม่ว่าด้วยเหตุใดและไม่ว่าธนาคารจะได้ทวงถามแล้วหรือไม่ก็ตาม ผู้ตกลงยินยอมให้ธนาคารมีสิทธินำดอกเบี้ย ที่ค้างชำระนั้นทบเข้ากับเงิน ต้นคงค้างได้ทันที โดยธนาคารไม่ต้องแจ้งให้ผู้กูทราบล่วงหน้า และให้ดอกเบี้ยที่ทบเข้ากับเงินต้นนี้ กลายเป็นเงิน ต้นที่ผู้กู้จะต้องชำระคืนแก่ธนาคาร และให้คิดดอกเบี้ยจาก ต้นเงินต้นดังกล่าวในอัตราดอกเบี้ยผิดนัด จนกว่าผู้กู้จะชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเสร็จสิ้น

การที่ธนาคารนำดอกเบี้ยที่ค้างชำระทบเข้ากับเงินต้นดังกล่าวในวรรคก่อน ไม่เป็นการตัดสิทธิธนาคารตามข้อ 4.7 ของสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. วงเงินกู้เบิกเกินบัญชี

3.1 ผู้ตกลงเบิก ใช้เงินกู้จากวงเงิน เบิกเกินบัญชีได้ตามวิธีและธรรมเนียมประเพณีการเบิกเกินบัญชีของธนาคาร เป็นจำนวนไม่เกิน วงเงินตามที่ระบุใน ข้อ 1.2.2 ของสัญญาฉบับนี้ โดยผู้กู้อาจเบิกเกินเกินบัญชีตาม ความประสงค์ของผู้กู้ โดยธนาคารจะพิจารณาอนุญาตตามที่เห็นสมควร บรรดาใบเบิกของผู้กู้ซึ่งจะเป็นเช็คหรือเอ กสาร์ อันใดก็ดี ที่เป็น หลักฐานแห่งหนี้เบิกเกินบัญชี ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งแห่งสัญญาฉบับนี้ และจำนวนเงินอันผู้กู้พึงเบิกไปจากธนาคารตาม ใบเบิกเช่นนั้น ให้ถือเป็นหนี้เงินกู้เบิกเกินบัญชีตามสัญญาฉบับนี้

3.2 ผู้ตกลง ว่า เมื่อ ธนาคาร ได้อนุมัติให้เบิกใช้เงินกู้ ในแต่ละคราว ให้ธนาคารบันทึกบัญชีหนี้เบิกเกินบัญชีตาม สัญญาฉบับนี้ โดยตัดทอนกับบัญชี เงินฝาก กระแสรายวัน ตามข้อ 1.2.2 เพื่อหักกลบลบกัน โดยผู้ตกลงชำระหนี้ส่วน ที่คงเหลือ พร้อมดอกเบี้ยตามอัตราและกำหนดชำระที่ระบุไว้ ในสัญญาฉบับนี้ อันเป็นไปตาม วิธีและธรรมเนียมประ เเพณี ในการเบิกเกินบัญชีของธนาคาร

3.3 หากผู้กู้ไม่ชำระดอกเบี้ยในอัตราและตามกำหนดเวลาที่กล่าวใน ข้อ 1.2.2 ของสัญญาฉบับนี้ ไม่ว่าธนาคารจะได้ เรียกหรือทวงถามหรือไม่ก็ตาม ผู้กู้ยอมให้ธนาคารนำดอกเบี้ยที่ค้างชำระนั้นมาทบเข้ากับ จำนวนเงินเบิกเกินบัญชี ได้ทันทีเป็น คราวๆ ไป และให้ดอกเบี้ยที่ทบเข้ากับเงินเบิกเกินบัญชีนี้ กลายเป็นหนี้เงินกู้เบิกเกินบัญชีที่ผู้กู้จะต้องเสียดอกเบี้ยตามอัตรา และมีกำหนดชำระตามที่กำหนดไว้ในสัญญาฉบับนี้

3.4 ในกรณีที่ผู้กู้เบิกใช้เงินกู้เกินกว่าวงเงินเบิกเกินบัญชีตามที่ระบุใน ข้อ 1.2.2 ของสัญญาฉบับนี้ ผู้กู้ยินยอม ชำระ ดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยพิเศษสำหรับยอดเงินส่วนที่เกินวงเงินเบิกเกินบัญชี นับตั้งแต่วันที่เบิกใช้เงินกู้เกินวงเงินเป็นต้น ไป จนกว่าจำนวนเงินที่เบิกใช้จะกลับมาอยู่ภายในวงเงินเบิกเกินบัญชี

3.5 แม้วงเงินกู้เบิกเกินบัญชีตามที่ระบุไว้ในสัญญาฉบับนี้จะยังคงมีเหลืออยู่ ผู้ตกลงยินยอมให้ธนาคารมีสิทธิที่จะ ทบทวน ลด ระวัง และ/หรือยกเลิกเงินกู้เบิกเกินบัญชีได้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้ทราบทั้งนี้ ในกรณีธนาคารยกเลิกเงินกู้ เบิกเกินบัญชีผู้ตกลงจะชำระหนี้เงินกู้เบิกเกินบัญชีทั้งหมดให้แก่ธนาคารทันที

3.6 ผู้กู้ยินยอมให้ธนาคารกัณวงเงิน กู้เบิกเกินบัญชี ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เพื่อรอหักชำระหนี้ คงค้าง ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่างๆ ตามสัญญาฉบับนี้ และหนี้อื่นใดของผู้กู้ หรือบุคคลอื่นที่ผู้กู้แจ้งให้ธนาคารทราบ ไม่ว่าจะ เป็นหนี้จากการขอสินเชื่ออื่นจากธนาคาร หรือขอให้ธนาคารเข้าค้ำประกัน รับอาวัล รับรอง สอดเข้าแก้หน้า เปิดเลตเตอร์ ออฟเครดิต หรือกระทำการใดๆ อันเป็นภาระผูกพัน ให้ธนาคารต้อง ชำระเงินตามที่ได้ให้การรับรองไว้ โดยไม่คำนึงว่า สินเชื่อดังกล่าวจะถึงกำหนดชำระแล้วหรือไม่ หรือธนาคารได้ชำระเงินแทนผู้กู้ หรือบุคคลดังกล่าวไปแล้วหรือไม่ก็ตาม ทั้งนี้ ผู้ตกลงยินยอมให้ธนาคารนำ ยอดหนี้ นั้น ตลอดจนดอกเบี้ย ค่าสินไหมทดแทน ค่าภาระผูกพันอันเป็นอุปกรณ์แห่ง หนี้ มาหักบัญชีหรือนำลงรายการในบัญชีกระแสรายวันที่ผู้ก่ออยู่กัวงเงิน กู้เบิกเกินบัญชีตามสัญญา ฉบับนี้ ได้โดยไม่ต้อง แจ้งให้ผู้ทราบ เพื่อให้เป็นหนี้เบิกเกินบัญชีที่จะต้องเสียดอกเบี้ย ตามเงื่อนไขและข้อตกลงตามสัญญา ฉบับนี้ต่อไป อนึ่ง บรรดาใบเบิกสินเชื่อผู้กู้และใบหักหนี้ของธนาคาร ไม่ว่าจะ เป็นในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นเอกสารในรูปแบบใด ผู้ตกลงให้ถือว่าเป็นหลักฐานแห่งหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ด้วยทั้งสิ้น

ในระหว่างที่มีการกัณวงเงินกู้เบิกเกินบัญชีข้างต้น ผู้ตกลงจะไม่เบิกใช้เงินกู้จนเป็นเหตุให้ยอดเบิกเกินเกินบัญชี เมื่อรวมกับวงเงินที่กัณไว้ดังกล่าวในขณะใดขณะหนึ่ง เกินกว่าวงเงินกู้เบิกเกินบัญชีที่ระบุในสัญญาฉบับนี้ และหากกระทำ ไป ให้ธนาคารมีสิทธิที่จะปฏิเสธการจ่ายเงินและการเบิกใช้เงินกู้ดังกล่าวได้ตามที่เห็นควร

3.7 ทุกคราวที่ธนาคารมีหนังสือแจ้งยอดหนี้เบิกเกินบัญชีตามสัญญาฉบับนี้ไปให้ผู้ถูกราย หากผู้กู้มิได้โต้แย้งความไม่ถูกต้องของยอดหนี้มาให้ธนาคารทราบภายใน 10 (สิบ) วัน นับแต่วันที่ธนาคารออกหนังสือแจ้งไปยังผู้กู้ ให้ถือว่าผู้กูรับรองว่ายอดหนี้เบิกเกินบัญชีที่ธนาคารแจ้งไปนั้นถูกต้อง

4. ข้อตกลงและเงื่อนไขเกี่ยวกับการกู้ยืมเงิน

4.1 ผู้กู้ตกลงชำระ หนี้ตามที่ระบุไว้ในสัญญาฉบับนี้ให้แก่ธนาคาร โดยชำระ ณ สำนักงานของธนาคาร หรือที่ตัวแทนเก็บเงินของธนาคาร หรือโดยวิธีการอื่นที่ธนาคารยอมรับซึ่งได้ระบุในใบแจ้งหนี้หรือเอกสารอื่นๆ ที่ส่งให้ผู้กู้ ธนาคาร และผู้ตกลงว่า ถ้าวันถึงกำหนดชำระตรงกับวันหยุดทำการของธนาคาร ผู้ตกลงชำระในวันทำการก่อนหน้านั้น

4.2 หากธนาคารพิจารณาแล้วเห็นว่า หลักประกัน หรือผู้ค้ำประกัน ตามสัญญาฉบับนี้ ไม่เพียงพอในการประกันหนี้ หรืออาจจะไม่สามารถบังคับได้ ธนาคารมีสิทธิแจ้งให้ผู้กู้จัดหาผู้ค้ำประกันหรือหลักประกัน อื่นมาเพิ่มเติมได้ ซึ่งผู้ตกลงดำเนินการตามที่ได้รับแจ้งจากธนาคารโดยทันที

4.3 ผู้ตกลงยินยอมให้ธนาคารเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่างๆ ตามสัญญาฉบับนี้ได้ตามที่ธนาคารมีประกาศเปลี่ยนแปลงเป็นคราวๆ ไปซึ่งเป็นตามกฎระเบียบของธนาคารแห่งประเทศไทยและผู้ยินยอมชำระดอกเบี้ย ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายตามอัตราที่ระบุไว้ในประกาศของธนาคาร โดยธนาคารไม่ต้องแจ้งให้ผู้ทราบล่วงหน้าถึงการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่างๆ

4.4 ผู้ตกลงและรับทราบว่าการเบิกใช้เงินกู้ตามสัญญาฉบับนี้ให้ปฏิบัติตามธรรมเนียมประเพณีปกติของธนาคาร ตราบเท่าที่ไม่ขัดกับ ข้อกำหนดของสัญญาฉบับนี้ และผู้กู้จะปฏิบัติตาม วิธีปฏิบัติและข้อกำหนดทุกประการในการเบิกใช้เงินกู้ของธนาคารที่ได้แจ้งให้ผู้ทราบ

4.5 หากการปฏิบัติหน้าที่ใดๆ ของธนาคารตามสัญญาฉบับนี้ หรือการให้เงินกู้ของธนาคารจำนวนใดนั้นเป็นการขัดต่อกฎหมาย หรือกฎระเบียบของธนาคารแห่งประเทศไทย ธนาคาร มีสิทธิระงับวงเงินกู้ที่ยังไม่ได้เบิกใช้ และ /หรือแจ้งให้ผู้กู้ชำระคืนเงินกู้ให้แก่ธนาคารภายใน กำหนดที่ธนาคาร ได้ระบุไว้ในคำบอกกล่าวที่ส่งถึงผู้กู้ ทั้งนี้ การชำระคืนเงินกู้ก่อนกำหนด เนื่องจากเหตุดังกล่าวข้างต้น ผู้กู้ไม่ต้องเสียค่าธรรมเนียมการคืนเงินกู้ก่อนกำหนดให้แก่ธนาคาร

4.6 เพื่อประโยชน์แห่งสัญญาฉบับนี้ ให้คำนวณดอกเบี้ยเป็นรายวัน ตามจำนวนวันในแต่ละงวดดอกเบี้ยและกำหนดให้ปีหนึ่งมี 365 วัน

4.7 หากเกิดเหตุใดเหตุหนึ่งดังต่อไปนี้ ผู้ตกลงให้ถือว่าผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้

- ผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้เงินกู้หรือดอกเบี้ยงวดใดงวดหนึ่ง หรือผิดนัดชำระค่าธรรมเนียมหรือเงินใดๆ หรือผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง
- ผู้กู้ให้ข้อมูลหรือรายละเอียดใดๆ อันเป็นเท็จแก่ธนาคาร ซึ่งข้อมูลหรือรายละเอียดดังกล่าวเป็นสาระสำคัญและมีผลต่อการพิจารณาสินเชื่อของธนาคาร
- ผู้กู้เลิกกิจการ หรือมีหนี้สินล้นพ้นตัว หรือถูกพิทักษ์ทรัพย์ หรือมีการฟื้นฟูกิจการ หรือถึงแก่กรรม หรือถูกศาลสั่งให้เป็นบุคคลไร้ความสามารถ หรือเสมือนไร้ความสามารถ
- กรณีที่ผู้กู้ถูกบังคับคดี ถูกยึดทรัพย์ ถูกอายัดทรัพย์สิน ตามคำพิพากษาของศาลหรือตามกฎหมายอื่น หรือถูกฟ้องคดีต่อศาล จนถึงขนาดที่ธนาคารเห็นว่าจะมีผลให้ผู้กู้ไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้ได้

- หลักประกันใดๆ ที่ทำให้กับธนาคารถูกยึดหรือถูกอายัดโดยบุคคลอื่น หรือธนาคารไม่สามารถบังคับกับหลักประกันนั้นได้
- กรณีที่ผู้กู้ผิดสัญญาสินเชื่อบ้างๆ ที่ได้ทำไว้กับธนาคาร หรือสถาบันการเงินอื่น จนถึงขนาดที่ธนาคารเห็นว่าน่าจะมีผลให้ผู้กู้ไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้ได้
- มีเหตุใดๆ อันเป็นสาระสำคัญที่ธนาคารพิจารณาแล้วเห็นว่า จะมีผลกระทบต่อธุรกิจของผู้กู้ หรือความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้

ทั้งนี้ เมื่อเกิดเหตุผิดนัดหรือผิดสัญญาตามที่กำหนดไว้ข้างต้นไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด ผู้กู้ตกลงให้ธนาคารถือเป็นการผิดนัดผิดเงื่อนไข และยินยอมให้ธนาคารมีสิทธิระงับหรือยกเลิกวงเงินกู้ที่ยังไม่ได้เบิกใช้ บอกลีกสัญญาและเรียกร้องให้ผู้ชำระหนี้ทั้งหมดตามสัญญาฉบับนี้ได้ทันที ตลอดจนบังคับสิทธิในหลักประกันทั้งหมดหรือบางส่วนที่ผู้กู้ได้ให้ไว้ตามสัญญาฉบับนี้

การสิ้นสุดของสัญญาฉบับนี้ดังกล่าวข้างต้น ไม่มีผลยกเลิกหรือลดล้างสิทธิเรียกร้องของธนาคาร และความรับผิดชอบของผู้กู้ในบรรดาค่าเสียหาย เบี้ยปรับ ค่าใช้จ่าย เงินจำนวนใดๆ ตามที่กำหนดในสัญญาฉบับนี้ หรือที่ผู้ชำระตามกฎหมาย

4.8 หากผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ ผู้กู้ยอมให้ธนาคารคิด และเรียกเก็บ ดอกเบี้ยจากผู้กู้ในอัตราดอกเบี้ยผิดนัด นับแต่วันที่ผู้กู้ผิดนัดเป็นต้นไปจนกว่าธนาคารจะได้รับชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้จนเสร็จสิ้น หรือจนกว่าผู้กู้จะได้แก้ไขเหตุแห่งการผิดนัดนั้นจนเป็นที่พอใจแก่ธนาคารแล้ว

4.9 ธนาคารมีสิทธิหักกลบลบหนี้ของผู้กู้ตามสัญญาฉบับนี้ กับหนี้ที่ธนาคารค้างชำระแก่ผู้กู้โดยไม่จำเป็นต้องบอกกล่าวแก่ผู้กู้ล่วงหน้า ไม่ว่าหนี้นั้นจะถึงกำหนดแล้วหรือไม่ หรือมีเงื่อนไข เงื่อนไขเวลาใดๆ หรือไม่ หรือไม่ว่าจะต้องมีคำบอกกล่าวเพื่อเรียกให้ชำระหนี้หรือไม่ เมื่อมีการหักกลบลบหนี้แล้ว ธนาคารจะแจ้งให้ผู้กู้ทราบตามหลักเกณฑ์การบอกกล่าวที่กำหนดไว้ในสัญญาฉบับนี้ และหากหนี้ของธนาคารและหนี้ของผู้กู้เป็นหนี้ต่างสกุลเงิน ธนาคารมีสิทธิแปลงค่าเงินของหนี้ดังกล่าวตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศในตลาดได้ ตามประเพณีปฏิบัติสำหรับการหักกลบลบหนี้ของธนาคาร

4.10 ผู้กู้ตกลงและรับทราบว่า ในการชำระเงินของผู้กู้ตามสัญญา ฉบับนี้ ผู้กู้ยินยอมให้ธนาคารจัดสรรเงินที่ได้รับชำระไปหักชำระหนี้ต้น ดอกเบี้ย ค่าธรรมเนียม ค่าภาษีอากร หรือค่าใช้จ่ายต่างๆ ตามสัญญา ฉบับนี้ และ/หรือสัญญาสินเชื่อบ้างๆ ที่ผู้กู้ได้ทำไว้กับธนาคาร ได้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร โดยธนาคารไม่จำเป็นต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้กู้ทราบ และให้ถือว่าผู้กู้ได้ให้ความยินยอมแก่ธนาคารในการจัดสรรและหักชำระเงินดังกล่าวข้างต้นแล้ว

ในกรณีที่ผู้กู้ไม่ชำระค่าธรรมเนียมการออกหนังสือค้ำประกันโดยบริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม ผู้กู้ตกลงและรับทราบ ว่า ธนาคารมีสิทธิที่จะ ชำระค่าธรรมเนียมการออก หนังสือค้ำประกัน ดังกล่าวแทนผู้กู้ได้ โดยผู้กู้ตกลงให้ถือว่าเงินที่ธนาคารได้ทอด รองจ่ายไปก่อนเป็นหนี้ตามสัญญานี้ และ ผู้กู้ตกลง ชำระเงินคืนให้แก่ธนาคาร จนครบถ้วน

4.11 เพื่อเป็นการประกันการชำระเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยตามที่กล่าวข้างต้น รวมทั้งค่าธรรมเนียมและ ค่าใช้จ่ายต่างๆ และเพื่อเป็นการประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ ผู้กู้ยินยอมจดทะเบียนจำนองหลักประกันตามที่ได้ระบุไว้ในสัญญาฉบับนี้ ซึ่งรวมทั้งบรรดาลังปลูกสร้างต่างๆ ในหลักประกันดังกล่าว ซึ่งมีอยู่แล้ว ในขณะนี้ และซึ่งจะมีขึ้นในภายหน้า ด้วย โดยผู้กู้รับรองว่าทรัพย์สินที่นำมาจดทะเบียนจำนองเป็นประกันนี้เป็นทรัพย์สินที่ปลอดจากการติดพันและการผูกพันใดๆ ทั้งสิ้น ทั้งนี้ ผู้กู้ตกลงเป็นผู้รับผิดชอบชำระค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมการจำนองเพื่อเป็นประกันหนี้แต่เพียงผู้เดียว

ในกรณีที่มีการขายทอดตลาดทรัพย์สินอันเป็นหลักประกัน ดังกล่าวข้างต้น ผู้กู้ตกลงให้นำเงินที่ได้จากการขายทอดตลาดดังกล่าวมาหักชำระค่าเช่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่ายในการขายทอดตลาด ค่าใช้จ่ายอื่นๆ ตลอดจนนำมาชำระดอกเบี้ยและเงินต้นได้ตามลำดับที่ธนาคารจะเห็นสมควร ทั้งนี้หากเงินจำนวนสุทธิที่ได้จากการขายทอดตลาดน้อยกว่าจำนวนเงินที่ค้างชำระกับค่าอุปกรณ์ต่างๆ ดังกล่าว เงินยังขาดจำนวนอยู่เท่าใด ผู้กู้ยินยอมขอใช้เงินส่วนที่ขาดให้แก่ธนาคารจนครบถ้วน

4.12 ผู้กู้สัญญาว่าจะเอาประกันภัยทรัพย์สินที่จดทะเบียนจำนองนี้ไว้กับบริษัทประกันที่ธนาคารยินยอมเห็นชอบด้วยเป็นเงินจำนวนเต็มตามราคาทรัพย์สินที่จดทะเบียนจำนองหรือเต็มวงเงินกู้ยืมหรือตามที่ธนาคารจะกำหนด โดยระบุหรือสลักหลังกรมธรรม์ ประกันภัยให้ธนาคารเป็นผู้รับผลประโยชน์ทั้งหมดตามกรมธรรม์ประกันภัยนั้นแต่ผู้เดียว พร้อมทั้งมอบกรมธรรม์ประกันภัยนี้ไว้แก่ธนาคาร โดยผู้กู้สัญญาว่าจะเอาประกันภัยทรัพย์สินที่จดทะเบียนจำนองตลอด ไปจนกว่าจะชำระหนี้แก่ธนาคารเสร็จสิ้น และเมื่อธนาคารได้บอกกล่าวแก่ผู้กู้ ตามหลักเกณฑ์การบอกกล่าวที่กำหนดไว้ในข้อ 4.19 แล้ว ผู้กู้จะต้องต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัยนี้ให้เสร็จสิ้นก่อนครบกำหนดอายุกรมธรรม์ ทั้งนี้ ตลอดไปจนกว่าภาระหนี้สินของผู้กู้จะไ้ระงับสิ้นไป โดยผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบชำระเบี้ยประกันแต่เพียงผู้เดียว

ในกรณีที่ผู้กู้ ไม่ต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว หรือผู้กู้ต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัยแล้วแต่ไม่นำส่งกรมธรรม์ประกันภัยให้แก่ธนาคาร หรือในกรณีที่ธนาคารไม่สามารถติดต่อผู้กู้ได้ โดยเมื่อได้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การบอกกล่าวในข้อ 4.19 แล้ว ผู้กู้ตกลงและรับทราบ ว่า ธนาคารมีสิทธิที่จะต่ออายุกรมธรรม์ประกันภัยหรือไม่ก็ได้ และมีสิทธินำเงินบางส่วนจากจำนวนเงินที่ผู้กู้ผ่อนชำระงวดใดงวดหนึ่งไปชำระค่าเบี้ยประกันได้ และ/หรือธนาคารจะทรงจ่ายเงินและ/หรือชำระค่าเบี้ยประกันไปก่อน โดยผู้กู้ตกลงให้ถือว่าเงินที่ธนาคารได้ทรงจ่ายไปก่อนเป็นหนี้ตามสัญญา และผู้กู้ตกลงชำระเงินคืนให้แก่ธนาคารจนครบถ้วน

ผู้กู้ยินยอมให้ธนาคารนำเงินค่าสินไหมทดแทนที่ได้จากบริษัทประกันตามกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวมาชำระหนี้ที่ผู้กู้ค้างชำระต่อธนาคาร หากมีเงินคงเหลือธนาคารจะคืนให้แก่ผู้กู้

4.13 ทรัพย์สินที่ได้มอบหรือนำมาเป็น หลักประกันไว้กับธนาคารดังกล่าวในข้อ 4.11 นั้น ผู้กู้ตกลงและรับทราบ ว่า เมื่อธนาคารเห็นสมควร ไม่ว่าเวลาใดๆ ก็ตาม ธนาคารมีสิทธิดำเนินการประเมินราคาหลักประกันดังกล่าวได้ โดยผู้กู้ตกลงเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายดังกล่าว

4.14 การแก้ไขเพิ่มเติมข้อกำหนดใดๆ ในสัญญานี้ ต้องทำเป็นหนังสือ โดยความเห็นชอบร่วมกันของผู้กู้และธนาคาร

4.15 ผู้กู้ตกลงยินยอมให้ธนาคารสามารถเปิดเผยข้อมูลและรายละเอียดของผู้กู้ สัญญานี้ สัญญาหลักประกัน และเอกสารที่เกี่ยวข้องตามสัญญา ให้ แก่บรรษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม หรือผู้ที่ประสงค์จะรับโอนสิทธิของธนาคารตามสัญญานี้ หรือบริษัทในเครือของธนาคาร หรือคู่ค้าของธนาคารได้ โดยธนาคารไม่ต้องแจ้งให้ผู้ทราบ

4.16 การผ่อนผันของธนาคารแก่ผู้กู้เนื่องจากการผิคนัด และ/หรือผิดสัญญาคราวหนึ่งคราวใด ถือเป็นการผ่อนผันเฉพาะครั้งนั้นคราวนั้น ผู้กู้จะกล่าวอ้างและถือเป็นเหตุแห่งการผ่อนผันสำหรับการผิคนัดผิดสัญญาในคราวอื่นด้วยไม่ได้

4.17 ผู้กู้จะโอนสิทธิและหน้าที่ของตนตามสัญญานี้ ให้แก่บุคคลอื่นมิได้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากธนาคารก่อน อย่างไรก็ดี ผู้กู้ตกลงยินยอมให้ธนาคารสามารถโอนสิทธิและหน้าที่ตาม สัญญานี้ ให้แก่บุคคลอื่นได้ตามที่ธนาคารเห็นสมควร

4.18 ถ้าส่วนใดส่วนหนึ่งแห่งสัญญานี้เป็นโมฆะหรือไม่สมบูรณ์ ผู้กู้และธนาคารตกลงให้ถือว่า ส่วนอื่นๆ ของสัญญาที่สมบูรณ์แยกออกจากส่วนที่เป็นโมฆะหรือไม่สมบูรณ์นั้น และให้มีผลใช้บังคับต่อไป

4.19 บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถาม หรือหนังสือ อื่นใดที่จะส่งให้แก่ผู้ภู่นั้น ไม่ว่าจะส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือไม่ลงทะเบียน หรือให้คนนำไปส่งเองก็ดี ถ้าหากได้ส่งไปยังสถานที่อยู่ของผู้ภูตามที่อยู่ระบุไว้ในสัญญา ฉบับนี้ ให้ถือว่าได้ส่งให้แก่ผู้ภูแล้วโดยชอบ ทั้งนี้ ไม่ต้องคำนึงถึงว่าจะมีผู้รับไว้หรือไม่ และแม้หากว่าส่งให้ไม่ได้เพราะสถานที่อยู่ที่กล่าวนี้เปลี่ยนแปลงไปหรือถูกรื้อถอนไป โดยผู้ภูไม่ได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงหรือการรื้อถอนนั้นเป็นหนังสือต่อธนาคารก็ดี หรือส่งให้ไม่ได้เพราะหาสถานที่อยู่ระบุไว้ข้างต้นนั้นไม่พบก็ดี และให้ถือว่าผู้ภูได้รับและทราบหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดของธนาคารแล้วโดยชอบ

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายเข้าใจข้อความในสัญญาฉบับนี้ตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ลงชื่อ ผู้ภู
()

ลงชื่อ ผู้ภู
()

ลงชื่อ ธนาคาร
()

ลงชื่อ พยาน
()

ลงชื่อ พยาน
()

คำยินยอมคู่สมรส (ในกรณีผู้ภูเป็นบุคคลธรรมดา)

ลงชื่อ คู่สมรส
(.....)

ลงชื่อ คู่สมรส
(.....)