Una inmobiliaria que se dedica a la venta y arrendamiento de inmuebles, necesita migrar de Excel a un servicio de SQL para la gestión de los datos.

*Se realiza modelo entidad relación de acuerdo al archivo de Excel.*

*Se crea script “schema.sql” para crear la base de datos y las tablas.*

*Se crea un paquete SSIS para la migración de los datos del Excel a una tabla.*

*Se crea script “storedprocedure.sql” para limpiar y e insertar los datos a las nuevas tablas.*

*Se crea script “storedprocedureupdate.sql” para actualizar las tablas nuevas en caso de que hallan nuevos datos.*

*Se crea script “dataset.sql” el cual genera la siguiente estructura para reporte:*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Mes/Año  (Feb22) | Tipo de inmueble | País | Suma venta en US | Suma Alquiler en US | Promedio venta en US | Promedio alquiler en US | Unidades vendidas | Unidades alquiladas |