

Bestätigung Vollmachterteilung, Vertragsschluss und Abtretung, Genehmigung

Hiermit bestätigen und wiederholen wir, die Unterzeichner, der Conny GmbH, Berlin, elektronisch erteilte Vollmacht zur Geltendmachung und Durchsetzung unserer Forderungen und etwaiger Feststellungsbegehren (ggf. auch weiterer Ansprüche) im Zusammenhang mit der Geltendmachung der sog. Mietpreisbremse, insbesondere unserer Auskunftsansprüche (einschließlich datenschutzrechtlicher Auskunftsansprüche, z.B. aus Art. 15 DSGVO oder § 34 BDSG, nachfolgend „Daten-schutzansprüche“, sowie Auskunftsansprüche gegen die Hausverwaltung im Hinblick auf die Identität und ladungsfähige Anschrift unseres Vermieters), unseres Anspruchs auf Rückzahlung zu viel gezahlter Miete (einschließlich etwaiger Erstattungsansprüche für den Zeitraum vor der Rüge durch die Conny GmbH), unseres Anspruchs auf Feststellung der Unwirksamkeit der Miete, soweit sie die zulässige Miete übersteigt, unseres Anspruchs auf (Teil-)Rückzahlung bzw. (Teil-)Freigabe der Mietkaution, unseres Anspruchs auf Freistellung von anfallenden RVG-Gebühren sowie ggf. weiterer Ansprüche im Zusammenhang mit der künftigen Herabsetzung unserer Miete, die uns unter anderem auf Grundlage unseres Mietvertrags und/oder der §§ 556 d ff. BGB, §§ 535, 280 ff. BGB, §§ 812 ff. BGB, § 5 WiStG gegen unseren Vermieter zustehen können (nachfolgend zusammen die „Ansprüche“), und erteilen Vollmacht zur Erteilung einer nach Klageerhebung unwiderruflichen Prozessvollmacht.

Wir bestätigen und wiederholen hiermit rein vorsorglich, für den Fall, dass die elektronisch abgegebenen Erklärungen unwirksam sein sollte, den Vertragsschluss gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Conny GmbH für das Produkt Mietpreisbremse sowie die unwiderrufliche Abtretung der Ansprüche (mit Ausnahme der Datenschutzansprüche), den Anspruch auf Rückzahlung der ab der Rüge durch die Conny GmbH zu viel gezahlter Miete beschränkt auf die vierundzwanzig (24) nach der Rüge fälligen Monatsmieten, an die Conny GmbH.

Wir genehmigen hiermit rein vorsorglich rückwirkend alle insoweit vorgenommenen Rechtshandlungen und Erklärungen der Conny GmbH.

Muhammad Atif und weitere Mieter in
Sonnenallee 279, 12057 Berlin

Ort, Datum

Unterschrift Mieter 1

Unterschrift Mieter 2

Unterschrift Mieter 3

Unterschrift Mieter 4

Bitte schicken Sie das Original an:

Conny GmbH, Monbijouplatz 4, 10178 Berlin.