**Соблюдение законодательства по охране окружающей среды на территории Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень»**

**Содержание:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Нормативные документы | стр. 1 |
| 1. Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» | стр. 2 |
| 1. Наилучшие доступные технические методы (НДТМ) | стр. 4 |
| 1. Руководства по наилучшим доступным техническим методам Европейского Союза | стр. 4 |
| 1. Проектирование объекта: | стр. 5 |
| V.I. Требования в области охраны атмосферного воздуха | стр. 5 |
| V.II. Требования в области использования и охраны вод | стр. 8 |
| V.III. Качественный состав сточных вод | стр. 9 |
| V.IV Требования в области обращения с отходами | стр. 11 |
| V.V. Требования в области охраны земель | стр. 14 |
| V.VI. Требования по охране растительного мира | стр. 18 |
| 1. Государственная экологическая экспертиза | стр. 21 |
| VII Оценка воздействия на окружающую среду | стр. 23 |
| VIII Приемка объектов в эксплуатацию | стр. 24 |

1. **Нормативные документы**
2. Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды».
3. Закон Республики Беларусь «Об охране атмосферного воздуха».
4. Водный кодекс Республики Беларусь.
5. Закон Республики Беларусь «Об обращении с отходами».
6. Кодекс Республики Беларусь о земле.
7. Закон Республики Беларусь «О растительном мире».

7.Закон Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду».

8.Указ Президента Республики Беларусь от 12 мая 2017 г. № 166 «О совершенствовании специального правового режима Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень».

9. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 31 января 2018 г. № 87 «О мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 12 мая 2017 г. № 166».

10. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 21.05.2009 № 664 «Об утверждении Положения о порядке выдачи разрешений на выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, внесения в них изменений и (или) дополнений, приостановления, возобновления, продления срока действия разрешений на выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, прекращения их действия».

11. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 № 47 «О некоторых мерах по реализации Закона Республики Беларусь от 18 июля 2016 года «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду».

12. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 17.02.2012 № 156 «Об утверждении единого перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

13. Постановления Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 18.07.2017 № 5-Т, 08.10.2018 № 6-Т об утверждении экологических норм и правил ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, ЭкоНиП 17.08.06-002-2018.

1. Пособия по наилучшим доступным техническим методам (НДТМ).
2. Руководства по наилучшим доступным техническим методам Европейского Союза (BREFs - EU Best Available Techniques reference documents).

**II.Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды»**

При размещении, проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, эксплуатации, консервации, демонтаже и сносе зданий, сооружений и иных объектов юридические лица и индивидуальные предприниматели в соответствии со статьями 32-36 Закона обязаны обеспечивать благоприятное состояние окружающей среды, в том числе предусматривать, учитывать и реализовывать следующие меры:

1. сохранение, восстановление и (или) оздоровление окружающей среды;

2. снижение (предотвращение) вредного воздействия на окружающую среду;

3. применение наилучших доступных технических методов (НДТМ), малоотходных, энерго- и ресурсосберегающих, безотходных технологий, способствующих охране и восстановлению природной среды, рациональному (устойчивому) использованию природных ресурсов и их воспроизводству (сведения о разработанных и утвержденных в Республике Беларусь пособиях по НДТМ, и о справочных пособиях в ЕС BREFs - EU Best Available Techniques reference documents, принятых и планируемых к выпуску в развитие директив ЕС 2008/1/EC и 2010/75/EU, размещены на сайте РУП «Центр международных экологических проектов, сертификации и аудита «Экологияинвест» - [www.ecoinv.by](http://www.ecoinv.by));

4. соблюдение нормативов допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду;

5. обращение с отходами производства и потребления;

6. рациональное (устойчивое) использование природных ресурсов;

7. предотвращение аварий и иных чрезвычайных ситуаций;

8. материальные, финансовые и иные средства на компенсацию возможного вреда окружающей среде;

9. финансовые гарантии выполнения планируемых мероприятий по охране окружающей среды.

При этом должно быть обеспечено выполнение требований в области охраны окружающей среды с учетом ближайших и отдаленных экологических, экономических, демографических и иных последствий эксплуатации объектов и соблюдением приоритета сохранения благоприятной окружающей среды, биологического и ландшафтного разнообразия, рационального (устойчивого) использования природных ресурсов и их воспроизводства.

Строительство и реконструкция зданий, сооружений и иных объектов должны осуществляться по утвержденному в установленном порядке проекту, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь, с соблюдением требований в области охраны окружающей среды, а также санитарных, противопожарных, строительных и иных требований законодательства Республики Беларусь.

Строительство и реконструкция зданий, сооружений и иных объектов до утверждения проекта и до отвода земельного участка в натуре, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь, а также изменение утвержденного проекта в ущерб требованиям в области охраны окружающей среды запрещаются.

Проекты строительства, реконструкции, консервации, демонтажа или сноса зданий, сооружений и иных объектов, подлежащие государственной экологической экспертизе и не получившие положительного заключения, не подлежат утверждению, и работы по их реализации не финансируются, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь.

При осуществлении строительства и реконструкции зданий, сооружений и иных объектов принимаются все предусмотренные проектом меры по охране окружающей среды, благоустройству территории, охране историко-культурных ценностей, сбору и иному обращению с отходами и иные меры по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду.

Уменьшение стоимости либо исключение из проектных работ и утвержденного проекта планируемых мероприятий по охране окружающей среды при проектировании строительства, реконструкции, консервации, демонтаже и сносе зданий, сооружений и иных объектов запрещаются

**III**.**Наилучшие доступные технические методы (НДТМ):**

[«Охрана окружающей среды и природопользование. Наилучшие доступные технические методы для производства продуктов питания, напитков и молока»](http://www.ecoinv.by/images/pdf/posobiemoloko.doc)

[«Охрана окружающей среды и природопользование. Наилучшие доступные технические методы в литейном производстве»](http://www.ecoinv.by/images/pdf/posobieliteynoe.doc)

[«Охрана окружающей среды и природопользование. Наилучшие доступные технические методы для переработки отходов»](http://www.ecoinv.by/images/pdf/-ООС_17.11-01-2012_Переработка_отходов.doc)

[«Охрана окружающей среды и природопользование. Наилучшие доступные технические методы. Оценка технических методов и определение на основе ее результатов наилучших доступных технических методов для хозяйственной и иной деятельности, в процессе которой используются природные ресурсы и оказывается воздействие на окружающую среду»](http://www.ecoinv.by/images/pdf/posobieeconomila.doc)

["Охрана окружающей среды и природопользование. Комплексная оценка технологий на соответствие их наилучшим доступным техническим методам"](http://www.ecoinv.by/images/pdf/posobietechologia.doc)

["Охрана окружающей среды и природопользование. Наилучшие доступные технические методы для целлюлозно-бумажной промышленности"](http://www.ecoinv.by/images/pdf/posobiebymaga.doc)

["Охрана окружающей среды и природопользование. наилучшие доступные технические методы для для производства технического углерода"](http://www.ecoinv.by/images/pdf/-ООС_НДТМ_17.02-06-2018_техуглерод.doc)

IV.**Руководства по наилучшим доступным техническим методам Европейского Союза BREFs - EU Best Available Techniques reference documents**

|  |
| --- |
| [Ceramic Manufacturing Industry](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/cer.html) |
| [Common Waste Water and Waste Gas Treatment/ Management Systems in the Chemical Sector](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/cww.html) |
| [Common Waste Gas Treatment in the Chemical Sector](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/wgc.html) |
| [Emissions from Storage](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/esb.html) |
| [Energy Efficiency](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/ene.html) |
| [Ferrous Metals Processing Industry](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/fmp.html) |
| [Food, Drink and Milk Industries](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/fdm.html) |
| [Industrial Cooling Systems](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/cv.html) |
| [Intensive Rearing of Poultry or Pigs](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/irpp.html) |
| [Iron and Steel Production](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/i&s.html) |
| [Large Combustion Plants](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/lcp.html) |
| [Large Volume Inorganic Chemicals – Ammonia, Acids and Fertilisers](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/lvic-aaf.html) |
| [Large Volume Inorganic Chemicals – Solids and Others Industry](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/lvic-s.html) |
| [Manufacture of Glass](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/gls.html) |
| [Manufacture of Organic Fine Chemicals](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/ofc.html) |
| [Non-ferrous Metals Industries](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/nfm.html) |
| [Production of Cement, Lime and Magnesium Oxide](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/cl.html) |
| [Production of Chlor-alkali](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/cak.html) |
| [Production of Large Volume Organic Chemicals](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/lvoc.html) |
| [Production of Polymers](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/pol.html) |
| [Production of Pulp, Paper and Board](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/pp.html) |
| [Production of Speciality Inorganic Chemicals](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/sic.html) |
| [Refining of Mineral Oil and Gas](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/ref.html) |
| [Slaughterhouses and Animals By-products Industries](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/sa.html) |
| [Smitheries and Foundries Industry](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/sf.html) |
| [Surface Treatment Of Metals and Plastics](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/stm.html) |
| [Surface Treatment Using Organic Solvents  (including Wood and Wood Products Preservation with Chemicals)](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/sts.html) |
| [Tanning of Hides and Skins](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/tan.html) |
| [Textiles Industry](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/txt.html) |
| [Waste Incineration](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/wi.html) |
| [Waste Treatment](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/wt.html) |
| [Wood-based Panels Production](http://eippcb.jrc.ec.europa.eu/reference/wbp.html) |

**V.Проектирование объекта**

**V.I. Требования в области охраны атмосферного воздуха в соответствии с Законом Республики Беларусь «Об охране атмосферного воздуха»**

Проектирование объекта хозяйственной и иной деятельности, связанного с выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух, осуществляется с учетом:

информации о наилучших доступных технических методах (предоставляется Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды в лице уполномоченной организации РУП «Центр международных проектов, сертификации и аудита «Экологияинвест» (www.ecoinv.by);

нормативов в области охраны атмосферного воздуха:

-нормативов качества атмосферного воздуха – предельно допустимые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и ориентировочные безопасные уровни воздействия загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест – утверждены постановлением Министерства здравоохранения от 08.11.2016 № 113;

- нормативов экологически безопасных концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе таких природоохранных территорий согласно таблице Е.43 Приложения Е ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, утвержденных постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 18.07.2017 № 5-Т (в редакции постановления от 29.12.2018 № 9-Т);

-нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, разрабатываемых в составе проектной документации и вводимых в действие разрешениями на выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в соответствии с постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 23.06.2009 № 43, разделом 10 и Приложением Е ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, утвержденных постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 18.07.2017 № 5-Т (в редакции постановления от 29.12.2018 № 9-Т) и постановлением Совета Министров республики Беларусь от 21.05.2009 № 664 (в ред. постановлений Совмина от 24.12.2009 N 1692, от 29.03.2013 N 234, от 31.12.2014 N 1271, от 24.02.2018 N 151);

- нормативов допустимой антропогенной нагрузки на атмосферный воздух - величины выбросов загрязняющих веществ от объектов воздействия на атмосферный воздух, установленные для конкретной территории на определенный период времени с учетом необходимости постепенного улучшения качества окружающей среды, обеспечения устойчивого функционирования естественных экологических систем и сохранения биологического разнообразия в соответствии со значениями концентраций, установленных в таблице Е.44 и значения индекса качества атмосферного воздуха и граничных значений, используемых для его расчета, приведеных в таблице Е.45 Приложения Е ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, утвержденных постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 18.07.2017 № 5-Т (в редакции постановления от 29.12.2018 № 9-Т);

- технологических нормативов выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (разрабатываются и устанавливаются в соответствии с постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 08.06.2009 № 37);

- нормативов содержания загрязняющих веществ в отработавших газах мобильных источников выбросов в соответствии с пунктом 10.9 и [таблиц Е.26](#P4375) - [Е.28](#P4535) Приложения Е ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, утвержденных постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 18.07.2017 № 5-Т (в редакции постановления от 29.12.2018 № 9-Т);

данных о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе - выдаются ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиационного загрязнения и мониторингу окружающей среды на платной основе по адресу – г. Минск, пр. Независимости, 110 (www.belgidromet.by);

показателей по сокращению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, предусмотренных государственными, отраслевыми и территориальными программами в области охраны атмосферного воздуха (в настоящее время для территории Смолевичского района и территории Китайско-белорусского индустриального парка такие показатели не установлены).

При проектировании объектов хозяйственной и иной деятельности, связанных с выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух, проектная документация должна включать:

оценку соответствия прогнозируемых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух нормативам в области охраны атмосферного воздуха, проведенную с учетом фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и выбросов загрязняющих веществ от совокупности проектируемых и существующих источников выбросов (проводится на основе моделирования загрязнения атмосферного воздуха с учетом неблагоприятных метеорологических условий по программным средствам, допущенным к применению Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды и в соответствии с требованиями раздела 10 и Приложения Е ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, утвержденных постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 18.07.2017 № 5-Т (в редакции постановления от 29.12.2018 № 9-Т);

проектные решения, основанные на наилучших доступных технических методах, а также проектные решения по оснащению организованных стационарных источников выбросов газоочистными установками и иные решения по сокращению и (или) предотвращению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, обеспечивающие соблюдение нормативов качества атмосферного воздуха;

предложения по организации мест отбора проб и проведения испытаний выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (в соответствии с положениями подпункта 12.5 и приложения Л ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, утвержденных постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 18.07.2017 № 5-Т (в редакции постановления от 29.12.2018 № 9-Т);

предложения по оснащению автоматизированными системами контроля за выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух организованных стационарных источников выбросов в соответствии с подпунктами 1.3, 1.4, 10.5 и таблицей 25 Приложения Е ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, утвержденных постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 18.07.2017 № 5-Т (в редакции постановления от 29.12.2018 № 9-Т);

обоснование границы зоны воздействия и ее размеров (проводится на основе результатов моделирования загрязнения атмосферного воздуха с учетом требований постановления Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 29.05.2009 № 30).

Возведение и реконструкция линейных неорганизованных стационарных источников выбросов допускаются при соответствии выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух технологическим нормативам выбросов загрязняющих веществ (разрабатываются и устанавливаются в соответствии с постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 08.06.2009 № 37).

Организованные стационарные источники выбросов оснащаются газоочистными установками при невозможности обеспечить соблюдение нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух и (или) технологических нормативов выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух с учетом применения наилучших доступных технических методов.

**V.II. Требования в области охраны и использования водных ресурсов в сооответствии с Водным кодексом Республики Беларусь**

В области рационального использования и охраны водных ресурсов Водным кодексом при проектировании установлены следующие требования**:**

рациональное (устойчивое) использование водных ресурсов;

учет количества и контроль качества добываемых (изымаемых) вод и сбрасываемых сточных вод (в соответствии с требованиями раздела 9 ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, утвержденных постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 18.07.2017 № 5-Т (в редакции постановления от 29.12.2018 № 9-Т);

охрану вод от загрязнения и засорения, а также предупреждение вредного воздействия на водные объекты (в соответствии с требованиями раздела 7 ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, утвержденных постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 18.07.2017 № 5-Т (в редакции постановления от 29.12.2018 № 9-Т);

применение наилучших доступных технических методов в целях обеспечения экологической безопасности, нормирования сбросов и иных требований постановлений Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 30.03.2015 № 13, от 26.05.2017 № 16, раздела 7 ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, утвержденных постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 18.07.2017 № 5-Т (в редакции постановления от 29.12.2018 № 9-Т);

предотвращение чрезвычайных ситуаций;

финансовые гарантии проведения планируемых мероприятий по охране и рациональному (устойчивому) использованию водных ресурсов;

предотвращение подтопления, заболачивания, засоления земель, эрозии почв.

**V.III. Качественный состав сточных вод допустимых к сбросу**

Качественный состав сточных вод, а также значения показателей, допустимые к сбросу в сеть хозяйственно-бытовой канализации Китайско-Белорусского Совместного закрытого акционерного общества «Компания по развитию индустриального парка» приведены в таблице:

| Показатели, допустимые к сбросу в сети хозяйственно- бытовой канализации | Допустимые значения физических факторов и загрязняющих веществ |
| --- | --- |
|
| рН | 7.5 |
| БПК5 мг/дм3 | 450 |
| ХПК мг/дм3 | 960 |
| Взвешенные вещества мг/дм3 | 500 |
| Аммоний-ион мг/дм3 | 56 |
| Азот общий мг/дм3 | 70 |
| Фосфор общий мг/дм3 | 20 |
| Минерализация (по сухому остатку) мг/дм3 | 800 |
| Хлорид-ион мг/дм3 | 120 |
| сульфат-ион мг/дм3 | 80 |
| Нефтепродукты мг/дм3 | 20 |

Сброс сточных вод от абонентов с содержанием тяжелых металлов – кадмий, медь, никель, ртуть, хром, цинк, а также цианидов, стойких органических загрязнителей в сеть хозяйственно-бытовой канализации Китайско-Белорусского Совместного закрытого акционерного общества «Компания по развитию индустриального парка» запрещается.

Качественный состав сточных вод, а также значения показателей, допустимые к сбросу в сеть дождевой канализации (поверхностного стока) Китайско-Белорусского Совместного закрытого акционерного общества «Компания по развитию индустриального парка» приведены в таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | До очистки,  мг/дм3 | После очистных  сооружений на выпуске в р. Ушу, мг/дм3 | Норматив допустимого сброса, согласно  ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, мг/дм3 |
| Водородный показатель (рН) | 6,5-8,5 | 6,5-8,5 | 6,5-8,5 |
| Взвешенные вещества | 500 | 20,0 | 20,0 |
| Биохимическое потребление кислорода БПК5 | 50,0 | 15,0 | - |
| Хлориды | - | - | - |
| Сульфаты | - | - | - |
| Аммоний-ион ( на азот (N)) | - | - | - |
| Фосфор общий | - | - | - |
| Нефтепродукты | 20,0 | 0,3 | 0,3 |

Для учета используемой воды необходимо предусматривать учет на всех вводах хозяйственно-питьевого водопровода на площадку резидента.

Место установки и тип прибора учета дополнительно согласовывается со УП «Водные системы индустриального парка» (далее – эксплуатирующая организация) на стадии разработки проекта.

Пьезометрическое давление в сети хозяйственно-питьевого водопровода в месте подключения к магистральной сети водопровода составляет – 233,0-242,0м в зависимости от периода водопотребления.

Расход воды из наружной сети на пожаротушение (наружное и внутреннее) для стартовой зоны развития индустриального парка составляет не более 50,0 л/с.

При использовании воды на технологические нужды предусматривать системы оборотного водоснабжения.

В месте подключения к наружной сети хозяйственно-бытовой канализации необходимо предусматривать установку прибора учета объёма сточных вод. Место установки и марку прибора дополнительно согласовавается с эксплуатирующей организацией на стадии разработки проекта.

В месте подключения к наружной сети хозяйственно-бытовой канализации предусматривается установка контрольного колодца для отбора проб и проведения определений качественных параметров сточных вод в соответствии с нормативами допустимого сброса, указанных в технических условиях, выдаваемых эксплуатирующей организацией.

Систему сбора и отвода дождевых и талых вод с территории объекта определяется проектом, с учетом проектирования локальных очистных сооружений.

В месте подключения к наружной сети предусматривать установку прибора учета дождевых сточных вод. Место установки и марку прибора согласовать дополнительно с эксплуатирующей организацией на стадии разработки проекта.

В месте подключения к сети дождевой канализации предусматривать установку контрольного колодца для отбора проб и проведения определений качественных параметров дождевых сточных вод в соответствии с нормативами допустимого сброса, указанными в технических условиях, выдаваемых эксплуатирующей организацией.

**V.IV. Требования в области обращения с отходами в соответствии с Законом «Об обращении с отходами»**

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие обращение с отходами, обязаны:

обеспечивать сбор отходов и их разделение по видам, за исключением случаев, когда смешивание отходов разных видов допускается в соответствии с техническими нормативными правовыми актами;

назначать должностных (уполномоченных) лиц, ответственных за обращение с отходами;

разрабатывать и утверждать инструкции по обращению с отходами производства, а также обеспечивать их соблюдение (порядок разработки и утверждения инструкций определен постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 22.10.2010 № 45);

обеспечивать обезвреживание и (или) использование отходов либо их перевозку на объекты обезвреживания отходов и (или) на объекты по использованию отходов, а также их хранение в санкционированных местах хранения отходов или захоронение в санкционированных местах захоронения отходов(постановлением Совета Министров от 23.07.2010 № 1104 утверждены документы -Положение о порядке выдачи и аннулирования разрешений на хранение и захоронение отходов производства, а также приостановления их действия,Положение о порядке регистрации введенных в эксплуатацию объектов по использованию отходов (в ред. постановления Совмина от 07.03.2013 N 161),Положение о порядке учета введенных в эксплуатацию объектов хранения, захоронения и обезвреживания отходов (введено постановлением Совмина от 07.03.2013 N 161),Постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 22.10.2010 № 44 утверждены документы:

форма заявки на хранение отходов производства согласно приложению 1;

форма заявки на захоронение отходов производства согласно приложению 2;

форма разрешения на хранение и захоронение отходов производства согласно приложению 3;

форма уведомления о приостановлении действия разрешения на хранение и захоронение отходов производства согласно приложению 4;

форма уведомления об аннулировании разрешения на хранение и захоронение отходов производства согласно приложению 5;

форма заявления о регистрации введенного в эксплуатацию объекта по использованию отходов в реестре объектов по использованию отходов согласно приложению 6;

форма заявления об учете введенного в эксплуатацию объекта хранения, захоронения отходов в реестре объектов хранения, захоронения и обезвреживания отходов согласно приложению 7;

(в ред. постановления Минприроды от 22.03.2013 N 15)

форма заявления об учете введенного в эксплуатацию объекта обезвреживания отходов в реестре объектов хранения, захоронения и обезвреживания отходов согласно приложению 8;

(в ред. постановления Минприроды от 22.03.2013 N 15)

форма свидетельства о регистрации введенного в эксплуатацию объекта по использованию отходов согласно приложению 9;

(в ред. постановления Минприроды от 22.03.2013 N 15)

форма нормативов образования отходов производства согласно приложению 10).

Также республиканское научно-исследовательское унитарное предприятие «Бел НИЦ «Экология», г. Минск (www.coinfo.by) уполномочено на ведение реестра объектов по использованию отходов, реестра объектов хранения, захоронения и обезвреживания отходов;

обеспечивать подготовку (обучение) работников в области обращения с отходами, а также инструктаж, проверку знаний и повышение их квалификации;

вести учет отходов и проводить их инвентаризацию в порядке, установленном Законом и иными актами законодательства об обращении с отходами (порядок проведения инвентаризации отходов установлен постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 29.02.2008 № 17);

предоставлять в порядке, установленном законодательством, достоверную информацию об обращении с отходами по требованию специально уполномоченных республиканских органов государственного управления в области обращения с отходами или их территориальных органов, местных исполнительных и распорядительных органов, граждан;

разрабатывать и принимать меры по уменьшению объемов (предотвращению) образования отходов;

осуществлять производственный контроль за состоянием окружающей среды и не допускать вредного воздействия отходов, продуктов их взаимодействия и (или) разложения на окружающую среду, здоровье граждан, имущество, а в случае оказания такого воздействия принимать меры по ликвидации или уменьшению последствий этого воздействия.

[Порядок](consultantplus://offline/ref=6C871BCE7FF65A198CD2D086AF86794F20E5067F26C8A1997FFA894C0D9C643A2E5D07A52D17642D77D4B81BC3CFEDI) разработки и утверждения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями инструкций по обращению с отходами производства установлен постановлением от 22.10.2010 № 45 Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды по согласованию с Министерством здравоохранения, Министерством жилищно-коммунального хозяйства и Министерством по чрезвычайным ситуациям.

[Порядок](consultantplus://offline/ref=6C871BCE7FF65A198CD2D086AF86794F20E5067F26C8A19F79FA894C0D9C643A2E5D07A52D17642D77D4B81BC0CFE5I) согласования инструкций по обращению с отходами производства определен Положением о порядке согласования инструкций по обращению с отходами производства, утвержденным постановлением Совета Министров от 23.06.2010 № 1104.

Производители отходов производства обязаны:

обеспечивать разработку и утверждение нормативов образования отходов производства, а также их соблюдение в соответствии с Положение о порядке разработки и утверждения нормативов образования отходов производства, утвержденным постановлением Совета Министров от 23.06.2010 № 1104 (в ред. постановлений Совмина от 07.03.2013 N 161, от 06.04.2018 N 265) с учетом приказа Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 11.05.2011 № 200-ОД;

обеспечивать установление степени опасности отходов производства и класса опасности опасных отходов производства, если степень опасности этих отходов и класс их опасности не указаны в [классификаторе](consultantplus://offline/ref=6C871BCE7FF65A198CD2D086AF86794F20E5067F26C8A69278FD874C0D9C643A2E5D07A52D17642D77D4B018C6CFEBI) отходов, образующихся в Республике Беларусь (постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 08.11.2007 № 85 (в ред. постановлений Минприроды от 30.06.2009 N 48 от 31.12.2010 N 63, от 07.03.2012 N 8).

Собственники передаваемых в пользование зданий, сооружений и иных объектов либо уполномоченные ими лица обязаны создавать места временного хранения отходов, а также создавать иные условия производителям отходов для выполнения ими требований, установленных Законом и иными актами законодательства об обращении с отходами, в том числе техническими нормативными правовыми актами.

Собственники отходов потребления при невозможности их использования в соответствии с требованиями, установленными законодательством об обращении с отходами, в том числе техническими нормативными правовыми актами, обязаны принять меры по доставке отходов потребления в санкционированные места хранения отходов.

Собственники отходов либо уполномоченные ими юридические лица или индивидуальные предприниматели при перевозке отходов обязаны:

использовать транспортные средства, обеспечивающие безопасную перевозку отходов;

указывать в договоре перевозки отходов требования к погрузочно-разгрузочным работам, упаковке и условия, обеспечивающие безопасную перевозку отходов.

Санитарные [нормы и правила](consultantplus://offline/ref=6C871BCE7FF65A198CD2D086AF86794F20E5067F26C8A29972F98E4C0D9C643A2E5D07A52D17642D77D4B81BC3CFEDI) "Требования к обращению с отходами производства и потребления" утверждены постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 30.12.2016 № 143.

Требования к обращению с отходами, образующимися после утраты потребительских свойств товаров, и отходами упаковки, а также [перечень](consultantplus://offline/ref=6C871BCE7FF65A198CD2D086AF86794F20E5067F26C8A29C7CFC864C0D9C643A2E5D07A52D17642D77D4B818C6CFEFI) товаров, производители и поставщики которых обязаны обеспечивать сбор, обезвреживание и (или) использование отходов, образующихся после утраты потребительских свойств этих товаров, установлены Указом Президента Республики Беларусь от 11.07.2012 № 313 (в ред. Указов Президента Республики Беларусь от 11.07.2012 N 313,от 28.07.2014 N 381, от 08.07.2015 N 314, от 03.06.2016 N 188, от 28.09.2016 N 350, от 14.09.2017 N 326).

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие производство (являющиеся собственниками при производстве из давальческого сырья) и (или) ввоз товаров, включенных в [перечень](consultantplus://offline/ref=6C871BCE7FF65A198CD2D086AF86794F20E5067F26C8A29C7CFC864C0D9C643A2E5D07A52D17642D77D4B818C6CFEFI) товаров, производители и поставщики которых обязаны обеспечивать сбор, обезвреживание и (или) использование отходов, образующихся после утраты потребительских свойств этих товаров, а также ввоз товаров в полимерной, стеклянной, бумажной и (или) картонной упаковках, упаковке из комбинированных материалов, обеспечивают информирование потребителей товаров о требованиях к сбору отходов, образовавшихся после утраты потребительских свойств этих товаров, путем нанесения в соответствии с техническими нормативными правовыми актами в области технического нормирования и стандартизации соответствующей маркировки на товары.

**V.V. Требования в области охраны земель**

Требования установлены Кодексом о земле и Законом «Об охране окружающей среды».

В соответствии со статьей 70 Кодекса о земле землепользователи обязаны:

использовать земельные участки, а также расположенные на них строения в соответствии с их целевым назначением и условиями отвода земельных участков;

осуществлять мероприятия по охране земель, предусмотренные частью первой статьи 89  Кодекса;

своевременно вносить плату за пользование земельными участками;

соблюдать установленные в соответствии с Кодексом и иными законодательными актами сроки занятия земельных участков, в том числе строительства на них капитальных строений (зданий, сооружений), а также иные условия отвода земельных участков;

не нарушать права иных землепользователей;

возвратить предоставленные им во временное пользование или аренду земельные участки по истечении срока, на который они предоставлялись, либо своевременно обратиться за его продлением;

соблюдать установленные ограничения (обременения) прав на земельный участок, в том числе условия земельного сервитута.

Землепользователи в течение двух месяцев со дня принятия решения о предоставлении им земельных участков или о переходе к созданным в результате реорганизации юридическим лицам прав на земельные участки, находящиеся в постоянном или временном пользовании, на которых отсутствуют зарегистрированные капитальные строения (здания, сооружения), незавершенные законсервированные капитальные строения, а также со дня подписания документов, выражающих содержание сделок с недвижимым имуществом, или реорганизации юридического лица, влекущих переход к ним права на земельные участки для обслуживания этого имущества, за исключением случаев, указанных в части третьей статьи 70 и части третьей статьи 20  Кодекса, обязаны в установленном порядке обратиться за государственной регистрацией этих земельных участков, прав, ограничений (обременений) прав на них.

Землепользователи в течение двух месяцев со дня подписания договора аренды земельного участка, но не позднее трех месяцев со дня принятия решения о предоставлении им земельных участков в аренду или о переходе к созданным в результате реорганизации юридическим лицам прав на земельные участки, предоставленные в аренду, на которых отсутствуют зарегистрированные капитальные строения (здания, сооружения), незавершенные законсервированные капитальные строения, в случае, если за право заключения договора аренды плата не вносилась, за исключением случаев, указанных в части третьей статьи 20 Кодекса, обязаны в установленном порядке обратиться за государственной регистрацией этих земельных участков, прав, ограничений (обременений) прав на них.

При предоставлении земельного участка по результатам аукциона на право заключения договора аренды или аукциона по продаже земельного участка в частную собственность срок, в течение которого победитель такого аукциона обязан обратиться за государственной регистрацией в отношении этого земельного участка и приступить к его занятию, определяется в решении местного исполнительного комитета об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона и не может превышать срока, установленного частью девятой настоящей статьи, а если земельный участок предоставлялся для строительства капитального строения (здания, сооружения) - шести месяцев для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и одного года для граждан со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство такого капитального строения (здания, сооружения).

При предоставлении земельного участка по результатам аукциона с условиями на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) сроки, в течение которых победитель такого аукциона обязан обратиться за государственной регистрацией в отношении этого земельного участка и приступить к его занятию, определяются в решении Минского городского, городских (городов областного, районного подчинения) и районных исполнительных комитетов об изъятии и предоставлении земельного участка и не могут превышать сроков, установленных соответственно частями второй и девятой настоящей статьи.

Сроки выполнения землепользователем условий отвода земельного участка, в том числе обращения за государственной регистрацией в отношении этого земельного участка, могут быть продлены соответствующими местными исполнительными комитетами путем принятия в установленном порядке решения на основании заявления землепользователя, поданного до истечения срока совершения указанных действий, но не ранее чем за два месяца до их истечения, при наличии уважительной причины, препятствующей выполнению условий отвода (болезнь, отсутствие в Республике Беларусь или иная уважительная причина).

В случае принятия регистратором решения об отказе в приеме документов, представленных для совершения регистрационного действия, отказе в совершении регистрационного действия при обращении за государственной регистрацией земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него срок для обращения за государственной регистрацией считается приостановленным с даты подачи заявления о государственной регистрации до даты принятия решения об отказе в приеме документов, представленных для совершения регистрационного действия, отказе в совершении регистрационного действия.

В случае разрешения в судебном порядке в отношении земельного участка вопросов, препятствующих государственной регистрации этого участка, прав, ограничений (обременений) прав на него или занятию такого участка в соответствии с целью и условиями его предоставления, срок для обращения за государственной регистрацией, срок занятия участка приостанавливаются с даты принятия дела к производству до даты вступления в силу соответствующего судебного постановления.

Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель в течение шести месяцев, со дня государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права на него обязаны приступить к занятию данного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления.

Собственники земельных участков при совершении сделок с земельным участком, арендаторы земельных участков при предоставлении арендованного земельного участка в субаренду, передаче своих прав и обязанностей по договору аренды земельного участка другим лицам, использовании права аренды земельного участка в качестве предмета залога, вклада в уставный фонд хозяйственных товариществ и обществ обязаны предоставить заинтересованным лицам имеющуюся информацию об установленных ограничениях (обременениях) прав на земельный участок, в том числе земельных сервитутах.

Арендаторы земельных участков, находящихся в государственной собственности, за право заключения договоров аренды которых в соответствии с частью третьей статьи 31-1 настоящего Кодекса плата не взималась, до совершения сделок с этими земельными участками в установленном законодательными актами порядке обязаны приобрести земельный участок в частную собственность или внести плату за право заключения договора аренды земельного участка.

На землях запаса и землях общего пользования обязанности землепользователей, предусмотренные настоящей статьей, осуществляются соответственно Минским городским, городскими (городов областного, районного подчинения), районными, сельскими, поселковыми исполнительными комитетами или уполномоченными ими юридическими лицами.

При отчуждении капитальных строений (зданий, сооружений), в том числе входящих в состав предприятий как имущественных комплексов, землепользователи обязаны в установленном законодательством порядке обратиться за осуществлением регистрационных действий в отношении соответствующих земельных участков, необходимых для обслуживания этих капитальных строений, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь.

Экологические требования по охране земель установлены разделами 3, 4, 5, 6 , Приложениями В, Г, таблицей К.4 приложения К ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, утвержденных постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 18.07.2017 № 5-Т (в редакции постановления от 29.12.2018 № 9-Т).

**V.VI. Требования по охране растительного мира** в соответствии с Законом «Об охране растительного мира»

Требования по охране растительного мира установлены Законом «О растительном мире» от 14.06.2003 № 205-З (в ред. Законов Республики Беларусь от 29.10.2004 N 319-З, от 19.07.2005 N 42-З, от 29.06.2006 N 137-З, от 20.07.2006 N 162-З, от 20.10.2006 N 169-З, от 13.06.2007 N 238-З, от 10.11.2008 N 444-З, от 02.07.2009 N 32-З, от 28.12.2009 N 96-З, от 17.05.2011 N 260-З, от 22.01.2013 N 18-З, от 18.07.2016 N 402-З, от 18.12.2018 N 153-З).

В соответствии со статьей 7 обращение с объектами растительного мира пользователями земельных участков осуществляется пользователями земельных участков свободно, если это не противоречит общественной пользе и безопасности, не причиняет вреда окружающей среде, историко-культурным ценностям, не ущемляет права и защищаемые законом интересы граждан, юридических лиц и государства.

Право пользования объектами растительного мира у пользователя земельного участка наступает с момента возникновения в соответствии с законодательством Республики Беларусь об охране и использовании земель права на земельный участок или и прекращается с момента прекращения права на земельный участок, а равно гибели, уничтожения или иной утраты объекта растительного мира.

Государственные органы при предоставлении земельного участка, в границах которых произрастают объекты растительного мира, юридическому лицу могут устанавливать ограничения и запреты в отношении объектов растительного мира.

В соответствии со статьей 9 пользователи земельных участков или водных объектов в области обращения с объектами растительного мира обязаны:

планировать и осуществлять мероприятия по рациональному (устойчивому) использованию объектов растительного мира;

соблюдать установленные нормативы в области обращения с объектами растительного мира;

осуществлять охрану объектов растительного мира от пожаров, загрязнения и иного вредного воздействия, а также обеспечивать карантин и защиту объектов растительного мира;

обеспечивать сохранность объектов растительного мира, если их изъятие, удаление или пересадка не разрешены в соответствии с настоящим Законом и иными актами законодательства Республики Беларусь, и осуществлять их содержание и воспроизводство;

охранять среду произрастания объектов растительного мира, в том числе проводить противопожарное и санитарное благоустройство территорий, включая оборудование мест (площадок) или специальных объектов для сбора и хранения отходов;

вести учет объектов растительного мира, указанных в абзацах втором - шестом части первой статьи 65 настоящего Закона, и обращения с ними и представлять информацию в государственный кадастр растительного мира;

обеспечивать сохранение биологического и ландшафтного разнообразия;

осуществлять в случаях и порядке, установленных законодательством Республики Беларусь, работы по регулированию распространения и численности растений, перечень видов которых определяется в соответствии с частью третьей статьи 26 Закона

приостанавливать пользование объектами растительного мира в случае нарушения их воспроизводственной функции и вносить в установленном законодательством Республики Беларусь порядке предложения об ограничении или приостановлении прав специального пользования объектами растительного мира;

осуществлять компенсационные мероприятия в случаях и порядке, установленных законодательства Республики Беларусь.

Экологические требования к озеленению территорий установлены подпунктом 3.8, таблицами Б.4-Б.11 Приложения Б ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, утвержденных постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 18.07.2017 № 5-Т (в редакции постановления от 29.12.2018 № 9-Т).

Для производственных, логистических и иных объектив в индустриальном парке в соответствии с законодательством Республики Беларусь, генеральным планом индустриального парка резидентам парка рекомендуется при разработке проектной документации и при эксплуатации объектов максимально предусматривать сохранность естественных зеленых насаждений и обеспечивать озеленение территорий (в том числе санитарно-защитных зон) выше минимальных нормативов рекомендованных для обеспечения экологической безопасности.

Учет объектов растительного мира и обращения с ними установлен статьей 65 Закона.

При ведении учета объектов растительного мира и обращения с ними объектами учета являются:

озелененные территории общего пользования в населенных пунктах, а также произрастающие на этих территориях насаждения;

озелененные территории ограниченного пользования в границах земельных участков юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (предоставленных для размещения производственных, складских и иных подобных объектов, объектов учреждений образования, культуры, спортивных, лечебных, санаторно-курортных, оздоровительных объектов и т.п.), а также произрастающие на этих территориях насаждения;

противоэрозионные и придорожные насаждения;

насаждения, произрастающие на землях запаса;

отдельные ценные деревья (деревья бука, вяза (ильма, береста), дуба черешчатого, дугласии (псевдотсуги), кедра, клена остролистного, липы, ясеня обыкновенного с диаметром ствола более 12 сантиметров на высоте 1,3 метра, березы карельской), произрастающие за пределами насаждений, указанных в абзацах втором;

Учет объектов растительного мира и обращения с ними ведется юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями являющимися пользователями земельных участков, в границах которых произрастают объекты растительного мира, самостоятельно либо с привлечением иных лиц на основании гражданско-правового договора - в отношении объектов растительного мира, указанных в абзацах втором - шестом части первой статьи;

Порядок ведения учета объектов растительного мира и обращения с ними установлен постановлением от 15.12.2016 № 40 Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды.

Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25.10.2011 № 1426 (в ред. постановлений Совмина от 08.05.2013 N 354, от 29.03.2016 N 257, от 14.06.2016 N 458, от 14.12.2016 N 1020, от 26.04.2019 N 265) утверждены:

Положение о порядке выдачи разрешений на удаление объектов растительного мира и разрешений на пересадку объектов растительного мира;

Положение о порядке определения условий осуществления компенсационных мероприятий.

**VI. Государственная экологическая экспертиза в соответствии с Законом Республики Беларусь «О Государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду»**

При размещении, проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, эксплуатации, консервации, демонтаже и сносе зданий, сооружений и иных объектов, объектами государственной экологической экспертизы являются

градостроительные проекты, проекты застройки, а также изменения и (или) дополнения, вносимые в них;

предпроектная (предынвестиционная) документация на возведение и реконструкцию объектов, указанных в статье 7 Закона «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке, оценке воздействия на окружающую среду», а также объектов, размещение которых предусматривается в границах природных территорий, подлежащих специальной охране;

архитектурные и при одностадийном проектировании строительные проекты на возведение и реконструкцию объектов, указанных в статье 7 Закона, а также объектов, размещение которых предусматривается в границах природных территорий, подлежащих специальной охране, в случае, когда в соответствии с законодательными актами разработка предпроектной (предынвестиционной) документации не требуется или в заключении государственной экологической экспертизы по предпроектной (предынвестиционной) документации и (или) архитектурным проектам особыми условиями реализации проектных решений предусмотрено представление проектной документации по следующим стадиям проектирования на государственную экологическую экспертизу;

архитектурные и при одностадийном проектировании строительные проекты на возведение и реконструкцию объектов, указанных в статье 7 Закона, а также объектов, размещение которых предусматривается в границах природных территорий, подлежащих специальной охране, в случае, если проектные решения в них не обеспечивают нормативы допустимого воздействия на окружающую среду и объемы использования природных ресурсов, указанные в заключениях государственной экологической экспертизы по предпроектной (предынвестиционной) документации;

документация на мобильные установки по использованию и (или) обезвреживанию отходов и (или) подготовке отходов к использованию, а также на мобильные установки для производства продукции;

проекты технических условий, а также изменения и (или) дополнения, вносимые в них.

Проекты, предусматривающие внесение изменений и (или) дополнений в документацию, указанную в пункте 1 статьи 5 Закона, являются объектами государственной экологической экспертизы в случае, если эти изменения и (или) дополнения связаны с увеличением воздействия на окружающую среду и (или) использования природных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

Объектами государственной экологической экспертизы может являться и иная документация, предусмотренная законодательными актами и международными договорами Республики Беларусь.

Получение заключения государственной экологической экспертизы проводится в рамках административной процедуры по пункту 3.9 постановления Совета Министров от 17.02.2012 № 156, осуществляемой ГУ «Республиканский центр государственной экологической экспертизы и повышения квалификации руководящих работников и специалистов Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды». ([www.oos.by](http://www.oos.by), пер. Менделеева 1-й, д.50, к4, г. Минск, 220037).

В соответствии с пунктом 4.4 Декрета Президента Республики Беларусь от 23.11.2017 № 7 субъекты хозяйствования в сфере строительства не обращаются за проведением государственной экологической экспертизы в отношении:

а) объектов строительства, предусмотренных к строительству проектами застройки, по которым имеется положительное заключение государственной экологической экспертизы;

б) объектов, размещение которых предусматривается в границах природных территорий, подлежащих специальной охране, в случае, когда в заключении государственной экологической экспертизы по предпроектной (предынвестиционной) документации или архитектурным проектам особыми условиями реализации проектных решений предусмотрено представление на государственную экологическую экспертизу проектной документации по следующим стадиям проектирования;

в) проектов технических условий, вносимых в них изменений или дополнений, когда требования безопасности и охраны окружающей среды установлены в соответствующем разделе государственного стандарта;

г) проектной документации по объектам модернизации, реконструкции, включающих замену узлов, агрегатов, устройство дополнительных строительных конструкций, обеспечивающих модернизацию технологических процессов, изменение назначения помещений, не связанных с воздействием на компоненты природной среды;

д) объектов санаторно-курортных организаций в границах курортов (за исключением случаев размещения объектов в границах особо охраняемых природных территорий);

е) объектов общественного питания, объектов туристической инфраструктуры в границах охранных зон особо охраняемых природных территорий.

**VII. Оценка воздействия на окружающую среду**

Объектами, для которых проводится оценка воздействия на окружающую среду, являются:

объекты, у которых базовый размер санитарно-защитной зоны составляет 300 метров и более;

объекты промышленности (объекты строительства, на которых планируется осуществление экономической деятельности в сфере материального производства, связанной с производством орудий труда (как для других отраслей народного хозяйства, так и для самой промышленности), материалов, топлива, энергии, дальнейшей обработкой продуктов, полученных в промышленности или произведенных в сельском хозяйстве, а также с производством товаров, оборудования, машин, механизмов, добычей полезных ископаемых), у которых базовый размер санитарно-защитной зоны не установлен (базовые размеры санитарно-защитных зон для различных производств установлен постановлением;

- стационарные объекты и (или) сооружения, предназначенные для хранения ядерных материалов, отработавших ядерных материалов и (или) эксплуатационных радиоактивных отходов;

- объекты, на которых осуществляются хранение, использование, обезвреживание и захоронение отходов;

- радиопередающие и телепередающие устройства с излучающими антеннами сверхвысокочастотного диапазона (с излучением 10-1-10-2 метра или 3 х 109 - 3 х 1010 герц);

- тепловые электростанции и другие установки для сжигания топлива установленной суммарной (тепловой и электрической) мощностью 100 мегаватт и более;

- республиканские автомобильные дороги, железнодорожные линии, аэродромы и аэропорты с основной взлетно-посадочной полосой 1500 метров и более;

- магистральный трубопроводный транспорт с диаметром трубопроводов 500 миллиметров и более;

- объекты строительства, связанные с изменением и (или) спрямлением русла реки, ручья и (или) заключением участка реки, ручья в коллектор, а также с углублением дна;

- объекты хозяйственной и иной деятельности, планируемые к строительству в границах поверхностных водных объектов, за исключением объектов транспортной, инженерной и (или) оборонной инфраструктуры;

- водозаборы подземных вод производительностью 5 тысяч кубических метров в сутки и более;

- объекты производства целлюлозы и (или) древесной массы проектной мощностью 100 тысяч тонн в год и более, бумаги и (или) картона проектной мощностью 20 тонн в сутки и более;

- объекты производства стекла;

- объекты производства передельного чугуна или стали (первичная или вторичная плавка), включая непрерывную разливку, производственной мощностью 2,5 тонны в час и более;

- объекты горячей прокатки черных металлов производственной мощностью 20 тонн сырой стали в час и более;

- объекты литья черных металлов производственной мощностью 20 тонн в сутки и более;

- объекты выплавки, включая легирование, цветных металлов, в том числе рекуперированных продуктов (включая рафинирование, литейное производство и другое), плавильной мощностью 4 тонны в сутки и более для свинца и кадмия или 20 тонн в сутки и более для всех других металлов;

- иные объекты в соответствии с законодательством.

Порядок адаптации, согласования и проведения государственных экспертиз проектной документации, разработанной на объекты Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень», а также особенностях приемки в эксплуатацию данных объектов осуществляется в соответствии с положением, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 января 2018 г. № 87 «О мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 12 мая 2017 г. № 166».

**VIII. Приемка в эксплуатацию**

Ввод в эксплуатацию зданий, сооружений и иных объектов производится при условии выполнения в полном объеме предусмотренных проектом работ по охране окружающей среды, благоустройству территорий.

Ввод в эксплуатацию зданий, сооружений и иных объектов, не оснащенных приборами учета и контроля, техническими средствами по очистке, обезвреживанию выбросов и сбросов загрязняющих веществ, использованию или обезвреживанию отходов, обеспечивающими выполнение установленных требований в области охраны окружающей среды, запрещается.

Руководители и члены комиссий по приемке в эксплуатацию зданий, сооружений и иных объектов несут в соответствии с законодательством Республики Беларусь [ответственность](consultantplus://offline/ref=1E5878AF6996A8ECDB0644B505A944CFE26E6445D5116EF33B4CA64BAE8802AC86B5D1E59E16F6EF94C256C582YCD0I) за приемку в эксплуатацию зданий, сооружений и иных объектов, не соответствующих требованиям в области охраны окружающей среды.

Приемка и ввод в эксплуатацию зданий, сооружений и других объектов, оказывающих воздействие на окружающую среду, допускается при условии:

наличия и соблюдения, установленных в составе проектной документации, с учетом требований статьи 19 Закона, нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (в соответствии с постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 23.06.2009 № 43, ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, утвержденных постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 18.07.2017 № 5-Т (в редакции постановления от 29.12.2018 № 9-Т);

организованные стационарные источники выбросов оборудованы местами для отбора проб и проведения испытаний выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в соответствии с обязательными для соблюдения требованиями технических нормативных правовых актов и проектной документацией (в соответствии с положениями подпункта 12.5 и приложения Л к ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, утвержденных постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 18.07.2017 № 5-Т (в редакции постановления от 29.12.2018 № 9-Т);

организованные стационарные источники выбросов оснащены автоматизированными системами контроля за выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух в случаях, предусмотренных обязательными для соблюдения требованиями технических нормативных правовых актов.

организованные стационарные источники выбросов и газоочистные установки идентифицированы в соответствии с обязательными для соблюдения требованиями технических нормативных правовых актов и проектной документацией (стационарным источникам выбросов присваиваются номера от № 0001 до № 5999, газоочистные установки в соответствии с ЭкоНиП 17.08.06-002-2018, утвержденным постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 08.11.2018 № 6-Т);

получено в территориальном органе Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды разрешение выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух или комплексное природоохранное разрешение в соответствии с нормативами допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух и условиями, установленными в таких разрешениях (в соответствии с постановлением Совета Министров республики Беларусь от 21.05.2009 № 664 (в ред. постановлений Совмина от 24.12.2009 N 1692, от 29.03.2013 N 234, от 31.12.2014 N 1271, от 24.02.2018 N 151) или постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.12.2011 № 1677 (в ред. постановлений Совмина от 17.02.2012 N 156 от 29.03.2013 N 234, от 20.06.2013 N 503, от 02.03.2015 N 152), постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 20.12.2011 №53), пунктов 6.19, 6.53 постановления Совета Министров от 17.02.2012 № 156.

проведения в полном объеме мероприятий, предусмотренных проектными решениями;

организации приборного учета потребляемых (добываемых) подземных вод, изымаемых поверхностных вод и сточных вод, сбрасываемых в сети индустриального парка, коммунальные сети канализации или в окружающую среду, с применением приборов учета расходов (объемов) добываемых подземных вод, изымаемых поверхностных вод и сточных вод, сбрасываемых в окружающую среду;

оснащения мест сбросов сточных вод автоматизированными системами контроля за сбросом загрязняющих веществ в составе сточных вод в случаях, предусмотренных техническими нормативными правовыми актами, утверждаемыми Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды;

наличия сооружений и устройств, предотвращающих вредное воздействие на поверхностные водные объекты;

выполнения благоустройства и озеленения территории объекта;

решения вопросов обращения с отходами;

соблюдения условий, указанных в заключениях государственных экспертиз, в том числе государственной экологической экспертизы, в случаях, когда проведение таких экспертиз предусмотрено законодательством.

Форма акта приемки объекта Китайско-Белорусского индустриального парка "Великий камень" в эксплуатацию установлена приложением 1 к постановлению Министерства архитектуры и строительства от 30.03.2018 № 18.

Перечень документов, представляемых приемочной комиссии застройщиком (заказчиком и подрядчиком в случае заключения договора строительного подряда) объекта Китайско-Белорусского индустриального парка "Великий камень", установлен приложением 2 к постановлению Министерства архитектуры и строительства от 30.03.2018 № 18 и включает:

проектная документация объекта Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень», принимаемого в эксплуатацию;

перечень проектных, научно-исследовательских и изыскательских организаций, участвовавших в проектировании объекта Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень», принимаемого в эксплуатацию;

заключение органов государственной строительной и государственной экологической экспертиз по проектной документации, которая подлежит вышеназванным экспертизам, и экологический паспорт проекта;

документы, удостоверяющие право пользования или владения земельным участком;

документы на геодезическую разбивочную основу для строительства, а также на геодезические работы в процессе возведения, реконструкции, капитального ремонта, реставрации, благоустройства;

документы по инженерно-геологическим и гидрогеологическим изысканиям строительной площадки;

перечень организаций, участвовавших в производстве строительно-монтажных, ремонтно-строительных и других видов работ, с указанием видов выполненных ими работ и фамилий инженерно-технических работников, непосредственно ответственных за их выполнение;

комплект рабочих чертежей на возведение, реконструкцию, капитальный ремонт, реставрацию, благоустройство предъявляемого к приемке объекта с внесенными в них по согласованию с разработчиком проектной документации изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство работ, с подписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам;

документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, применяемых при производстве строительно-монтажных работ;

акты освидетельствования скрытых работ и акты промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций;

акты индивидуальных испытаний смонтированного оборудования, акты испытаний технологических трубопроводов, внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения, отопления и вентиляции, наружных сетей водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения и дренажных устройств;

акты испытаний внутренних и наружных электроустановок и электросетей;

акты испытаний устройств телефонизации, радиофикации, телевидения, сигнализации и автоматизации;

акты испытаний устройств, обеспечивающих взрывобезопасность, пожаробезопасность и молниезащиту;

журналы производства работ и авторского надзора разработчика проектной документации;

исполнительные чертежи инженерных подземных и наземных коммуникаций, зданий и сооружений и элементов благоустройства, совмещенных с инженерно-топографическими планами М 1:500 и зарегистрированных в территориальных подразделениях архитектуры и градостроительства района;

технические заключения о планово-высотной посадке зданий;

паспорта на оборудование и механизмы;

справки эксплуатационных организаций о том, что внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, энергоснабжения, связи и другие обеспечат нормальную эксплуатацию объекта Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень»;

акт комплексного опробования смонтированного оборудования;

справка о фактической стоимости строительства;

заключения уполномоченных государственных органов (их структурных подразделений) и иных государственных организаций о соответствии объекта Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень», принимаемого в эксплуатацию, проектной документации;

гарантийный паспорт объекта строительства Китайско-Белорусского индустриального парка "Великий камень".

Выдача заключения о соответствии законченного строительством объекта требованиям экологической безопасности осуществляется ГУ «Республиканский центр государственной экологической экспертизы и повышения квалификации руководящих работников и специалистов Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды». ([www.oos.by](http://www.oos.by), пер. Менделеева 1-й, д.50, к.4, г. Минск, 220037) в соответствии с административной процедурой по пункту 3.18 постановления Совета Министров от 17.02.2012 № 156.

Ввод в эксплуатацию объектов хозяйственной и иной деятельности, связанных с выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух, водопотреблением, водоотведением, воздействием на земли и объекты растительного мира, климат, озоновый слой, обращением с отходами, с нарушением требований актов законодательства об охране атмосферного воздуха, об охране окружающей среды обращением с отходами, в том числе обязательных для соблюдения требований технических нормативных правовых актов, запрещается.

Эксплуатация стационарных, нестационарных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, источников образования и сброса сточных вод, источников образования и объектов хранения отходов, а также их транспортировка может быть полностью или частично приостановлена в соответствии с законодательством об охране окружающей среды при нарушении требований.