



## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 14112210313376005

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk Kegiatan Berusaha kepada:

- |  |  |
|--|--|
| 1. Nama Pelaku Usaha                                     | : PT ALAM PERMAI INDONESIA   |
| 2. NPWP  | : 01.973.855.8-321.000   |
| 3. Alamat Kantor   | : JALAN MUSHOLLAH AL HIKMAH No.24, Desa/Kelurahan Arenjaya,<br>Kec. Bekasi Timur, Kota Bekasi, Provinsi Jawa Barat |
| No. Telepon  | : 02182654232  |
| Email  | : aulia_mahkota@yahoo.com  |
| 4. Status Penanaman Modal                                | : PMDN   |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : Lihat Lampiran   |
| 6. Judul KBLI  | : Lihat Lampiran   |
| 7. Skala Usaha   | : Usaha Besar  |
| 8. Lokasi Usaha  |  |
| a. Alamat  | : JALAN SAWO BARAT NO.38 RT.005 RW.004   |
| b. Desa/Kelurahan  | : Kraton   |
| c. Kecamatan   | : Tegal Barat  |
| d. Kabupaten/Kota  | : Kota Tegal   |
| e. Provinsi  | : Jawa Tengah  |
| f. Koordinat Geografis yang dimohon                      | : Lihat lampiran   |
| 9. Luas tanah yang dimohon                               | : 327 M <sup>2</sup>   |

dinyatakan disetujui seluruhnya/disetujui sebagian dengan ketentuan :

- |  |  |
|--|--|
| 1. Koordinat Geografis yang disetujui                    | : Lihat lampiran   |
| 2. Luas tanah yang disetujui                             | : 327 M <sup>2</sup>   |
| 3. Jenis Peruntukan Pemanfaatan Ruang                    | : -  |
| 4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 78102  |
| 5. Judul KBLI  | : Aktivitas Penyeleksian Dan Penempatan Tenaga Kerja Luar Negeri |
| 6. Koefisien Dasar Bangunan maksimum                     | : -  |
| 7. Koefisien Lantai Bangunan maksimum                    | : -  |
| 8. Indikasi Program Pemanfaatan Ruang                    | : -  |
| 9. Persyaratan Pelaksanaan Kegiatan Pemanfaatan Ruang    | : -  |
| 10. Informasi tambahan (apabila tersedia)                |  |
| a. Garis Sempadan Bangunan minimum                       | : -  |
| b. Jarak Bebas Bangunan minimum                          | : -  |

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



- c. Koefisien Dasar Hijau minimum : -
- d. Koefisien Tapak Basement : -  
minimum
- e. Jaringan Utilitas Kota : -

Dengan mempertimbangkan:

1. Peraturan Daerah - tentang Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW)
2. Pertimbangan Teknis Pertanahan Kota Tegal Nomor -

Ketentuan Lainnya:

1. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang diberikan dengan pertimbangan sebagaimana tercantum dalam lampiran.
2. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini sebagai dokumen yang menyatakan kesesuaian antara rencana kegiatan Pemanfaatan Ruang dengan RTR selain RDTR, dan sebagai dasar pemrosesan Perizinan Berusaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
3. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini berlaku selama 3 (tiga) tahun terhitung sejak penerbitan dan dapat diperpanjang sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku.
4. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang hanya dapat melakukan permohonan Perizinan Berusaha sesuai dengan lokasi yang disetujui.
5. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang merupakan dasar untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.
6. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang wajib mematuhi peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 14 November 2022

a.n. Wali Kota Tegal  
Kepala DPMPSTP  
Kota Tegal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 19 Januari 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai  
Sertifikasi  
Elektronik



## LAMPIRAN

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 14112210313376005

Tabel KBLI dan Kegiatan Usaha

No.	Kode KBLI	Judul KBLI/Kegiatan Usaha
1	78102	Aktivitas Penyeleksian Dan Penempatan Tenaga Kerja Luar Negeri
2	78102	Aktivitas Penyeleksian Dan Penempatan Tenaga Kerja Luar Negeri



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





## LAMPIRAN

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 14112210313376005

Tabel Koordinat yang dimohonkan

No.	Lintang	Bujur
1	9241202.338653503	292876.75281284377
2	9241239.361265615	292872.802239432
3	9241239.890279835	292877.59525015485
4	9241217.408743441	292889.5085659353
5	9241216.790821534	292882.5911462344
6	9241203.114505025	292884.29863623064
7	9241202.338653503	292876.75281284377



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai  
Sertifikasi  
Elektronik