

# WE ARE TEAM

2022 / HAPPYHOUSE

# \* AN OVERVIEW

아파트 매물 관리 및 제공 서비스

01 기획 배경 및  
목표

---

02 추진 계획

---

03 시장 분석

04 개발 결과

---

05 기대 효과

---

06 개발 후기

01.

# 기획배경 및 목표

1.

## 한 눈에 살펴 볼 수 있는 아파트 정보

---

원하는 지역 검색시 지도에 아파트 매물의 위치와 이름, 가격, 인근 상권정보 등을 한 눈에 살펴 볼 수 있습니다.

2.

## 각자의 사정을 고려할 수 있는 사용자 배려

---

인근 상권을 분류해서 고객의 사정에 따라 학교가 있는지, 음식점이 많은지 등을 고려할 수 있습니다.

3.

## 한 눈에 파악할 수 있는 통계적 자료

---

하나의 동네만 살펴 볼 것이 아니라, 여러 동네를 파악할 수 있는 통계적 수치를 제공합니다.

02.

# 추진 계획

2022.05.19

~

2022.05.26

구글 미팅을 통한 일정 관리

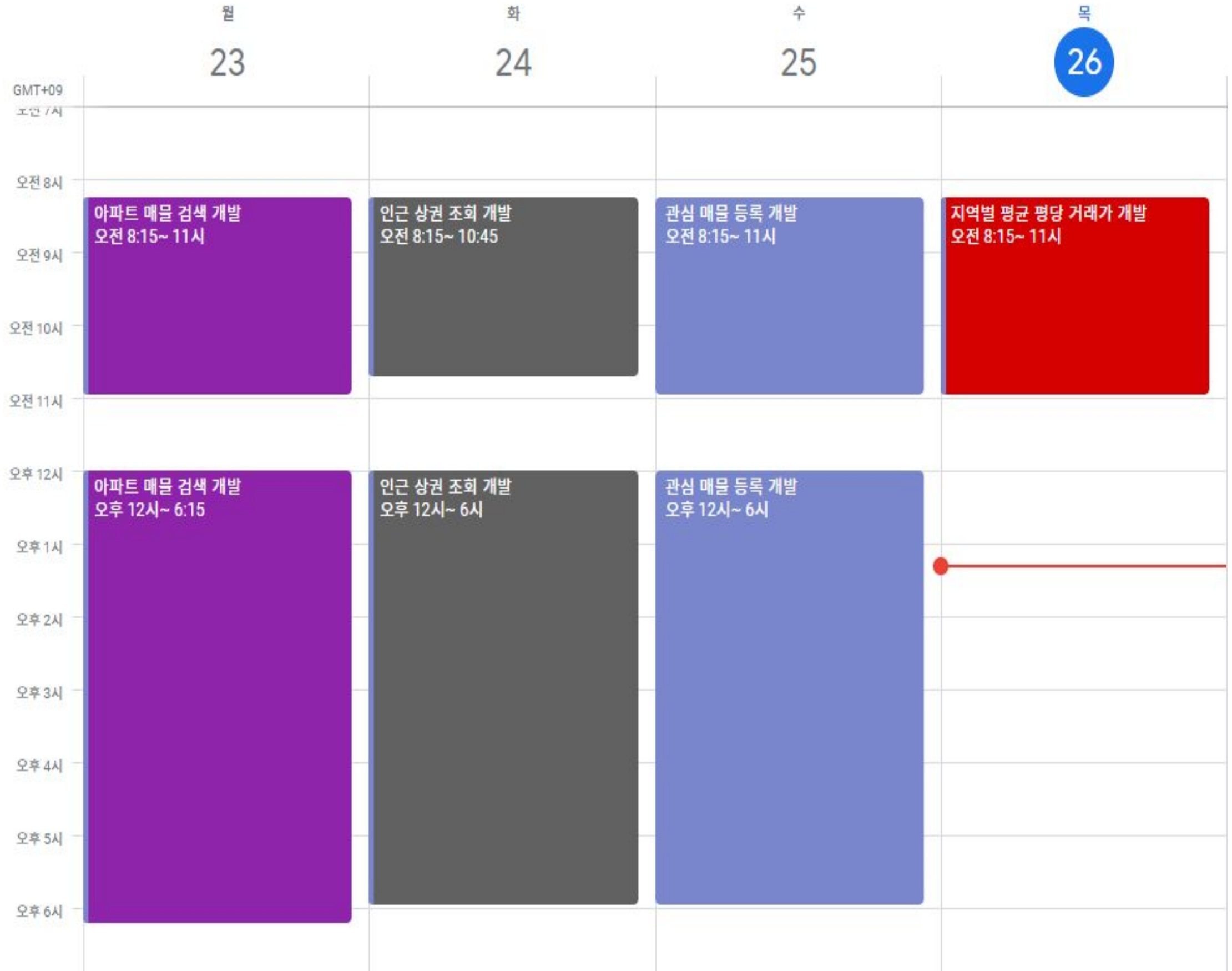
| 목<br>19                       | 금<br>20                      | 토<br>21                 | 일<br>22                             |
|-------------------------------|------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|
| 화면 설계<br>오전 9시~ 11시           | 사용 둘 및 프로젝트 설정<br>오전 9시~ 11시 |                         |                                     |
| DB설계 및 class 설계<br>오후 12시~ 9시 | 사용 둘 및 프로젝트 설정<br>오후 12시~ 4시 | 회원 수정 개발<br>오후 1시~ 6시   | 아파트 및 상권 데이터 확보<br>오전 10:45~오후 2:45 |
|                               | 로그인 개발<br>오후 4시~ 7:15        |                         |                                     |
|                               |                              | 회원 가입 개발<br>오후 6시~ 9:45 |                                     |

2022.05.19

~

2022.05.26

구글 미팅을 통한 일정 관리





03.

# 시장분석

## 어떤 집을 찾고 계세요?

아파트 빌라,투룸+ 원룸 오피스텔 창업/사무실

원하시는 지역명, 지하철역, 단지명(아파트명)을 입력해주세요




СГБ

[지도](#)
[분양](#)
[관심목록](#)
[방내놓기](#)
[알림](#)
[다방싸인 비대면 계약](#)
[로그인](#)
[회원가입](#)
[중개사 가입/광고문의](#)

Q 서초동

매출

전체 방 단지 비대면 계약 NEW

 다방싸인 비대면 계약  
비대면으로 즉시 계약

A photograph of a modern kitchen interior. It features white upper and lower cabinets, a stainless steel sink with a faucet, and a stainless steel range hood. The countertop is a light-colored material. The lighting is bright and even.

**즉시계약**  
전세 3억2500

## WE ARE TEAM

04.

# 개발 결과



# 개발 환경

## 협업 툴

git, Mattermost, Webex



## Backend

Java: 1.8  
springBoot : 2.6.7  
Mybatis : 2.2.2  
MySQL  
Lombok  
jsoup

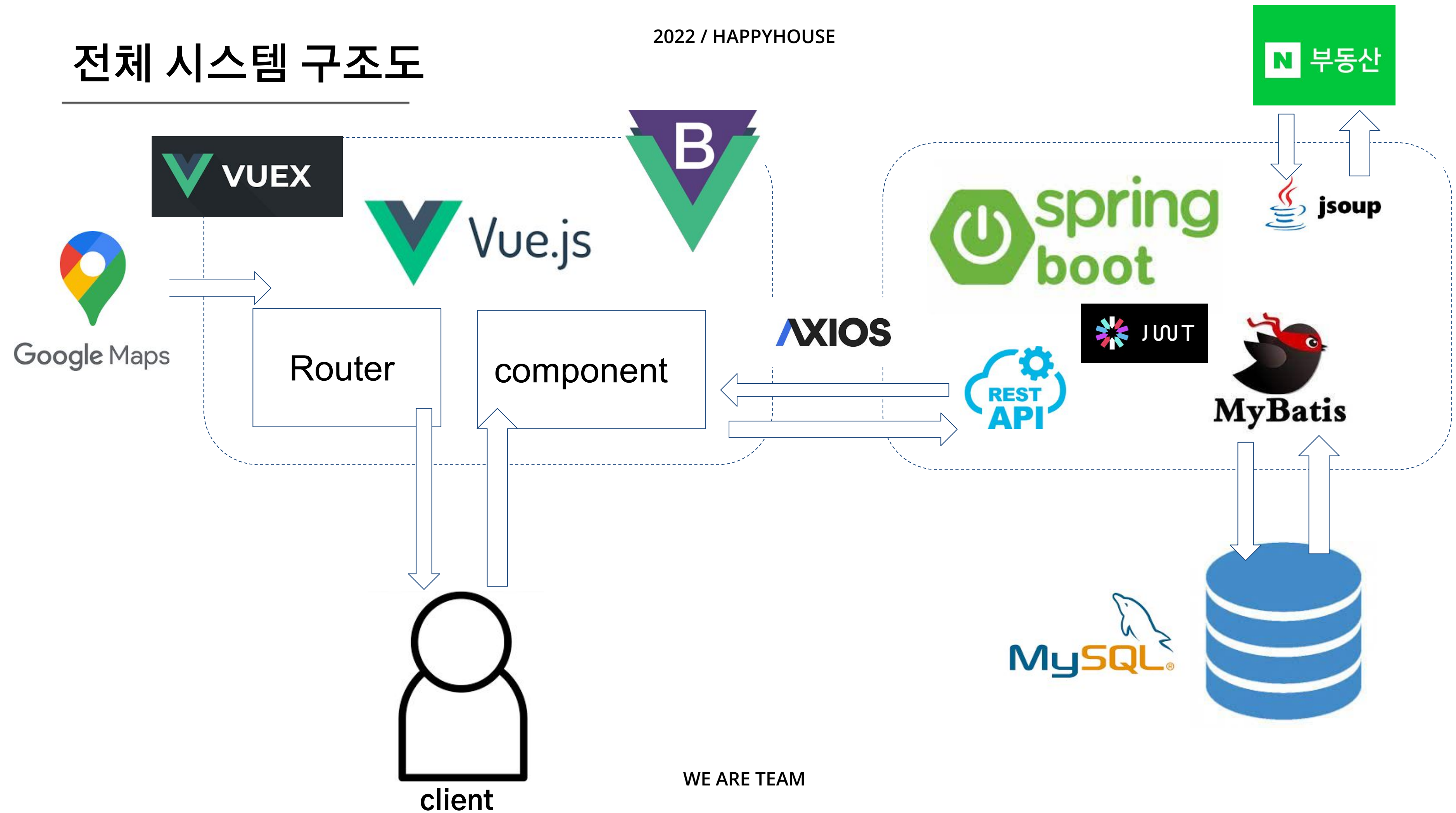
## Frontend

node.js: 16.14.0  
vue.js: 2.6.11  
vue-router : 3.0.6  
bootstrap-vue: 2.5.0  
axios: 0.27.2  
vuex: 3.6.2



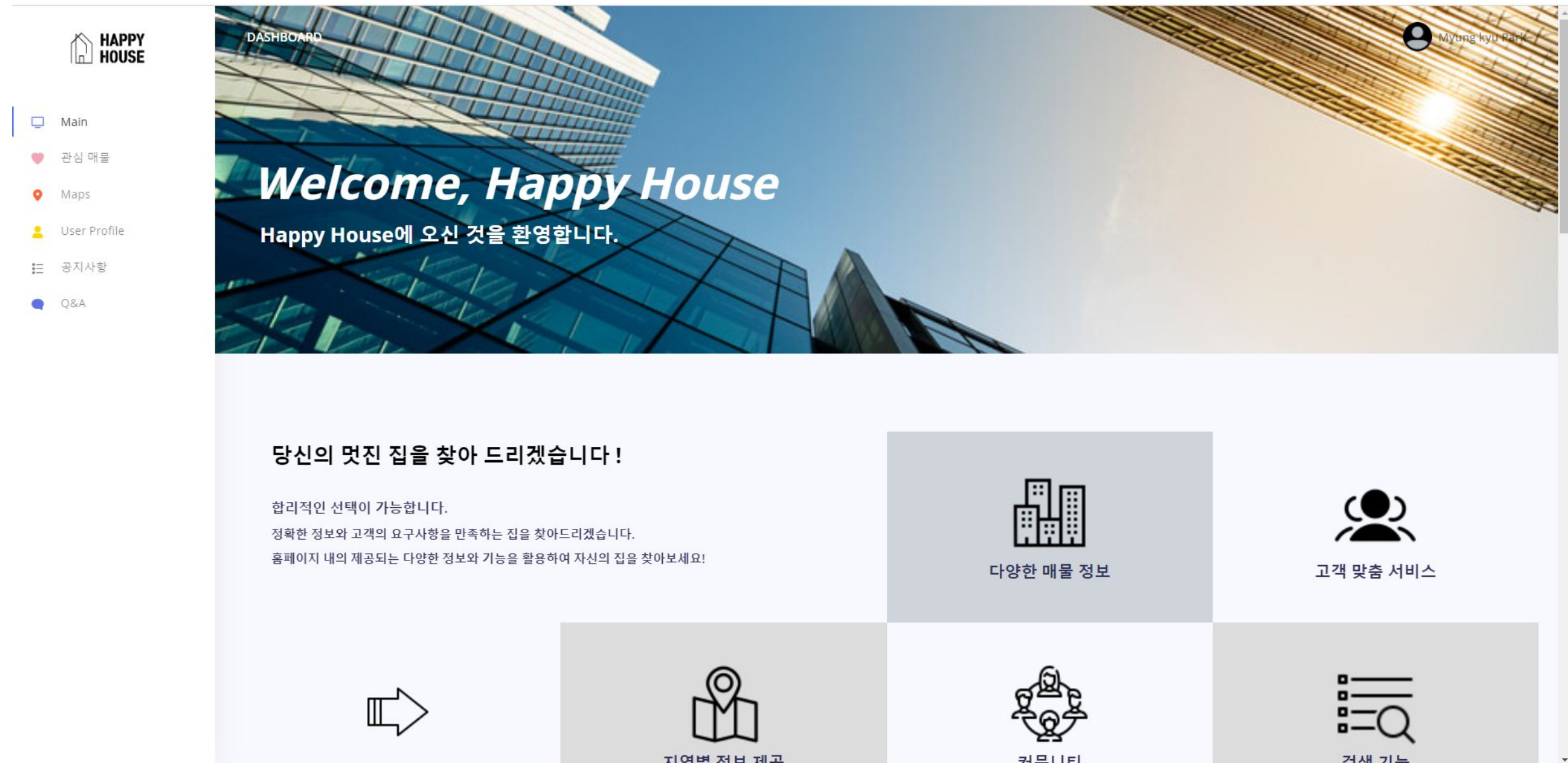
# 전체 시스템 구조도

2022 / HAPPYHOUSE



## 메인 화면

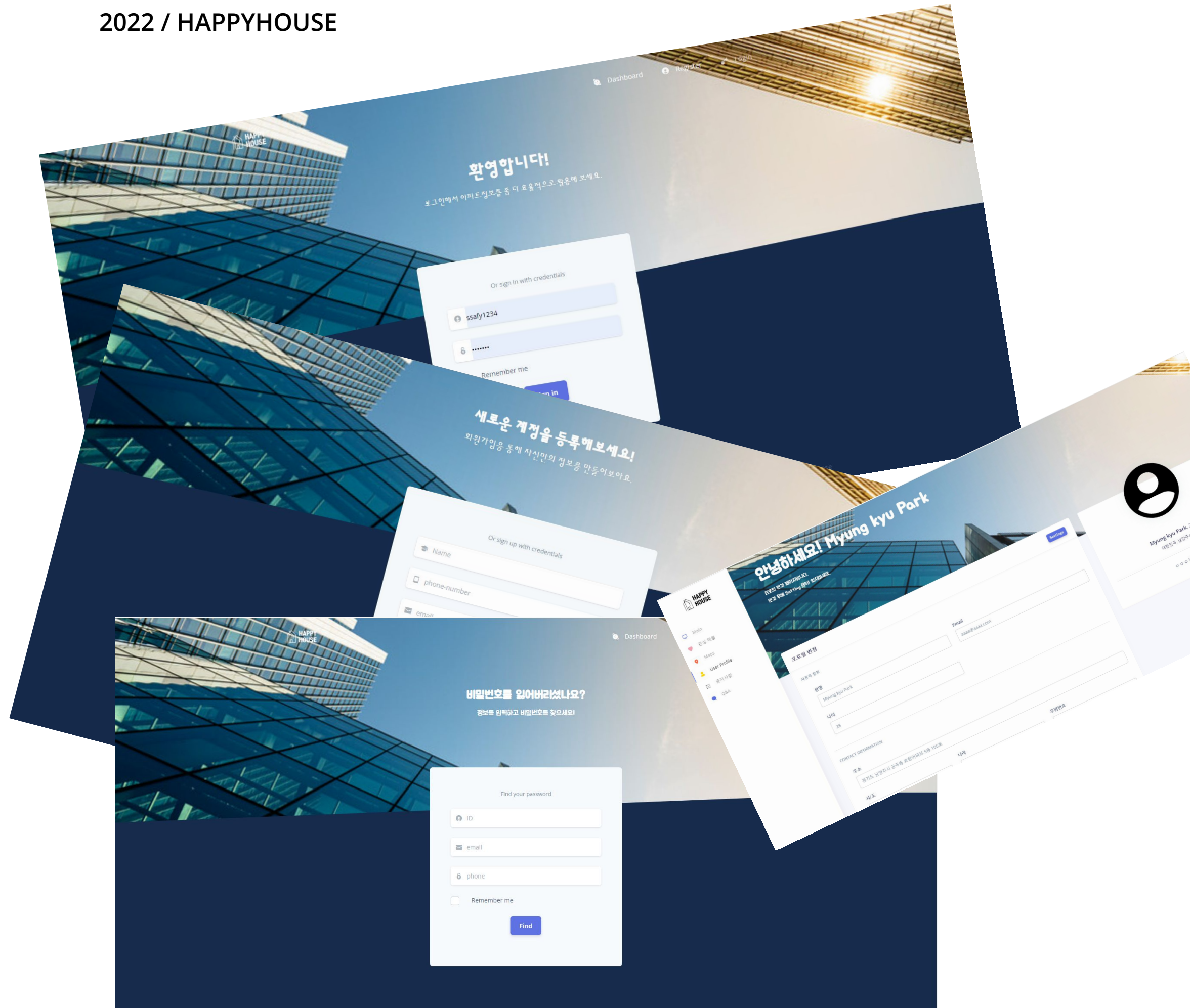
좌측의 네비게이션 바를 통해  
원하는 메뉴에 들어갈 수 있도록 했으며  
로그인 하지 않은 회원은  
이용가능한 서비스에 제한을 두었습니다.





# 회원관리

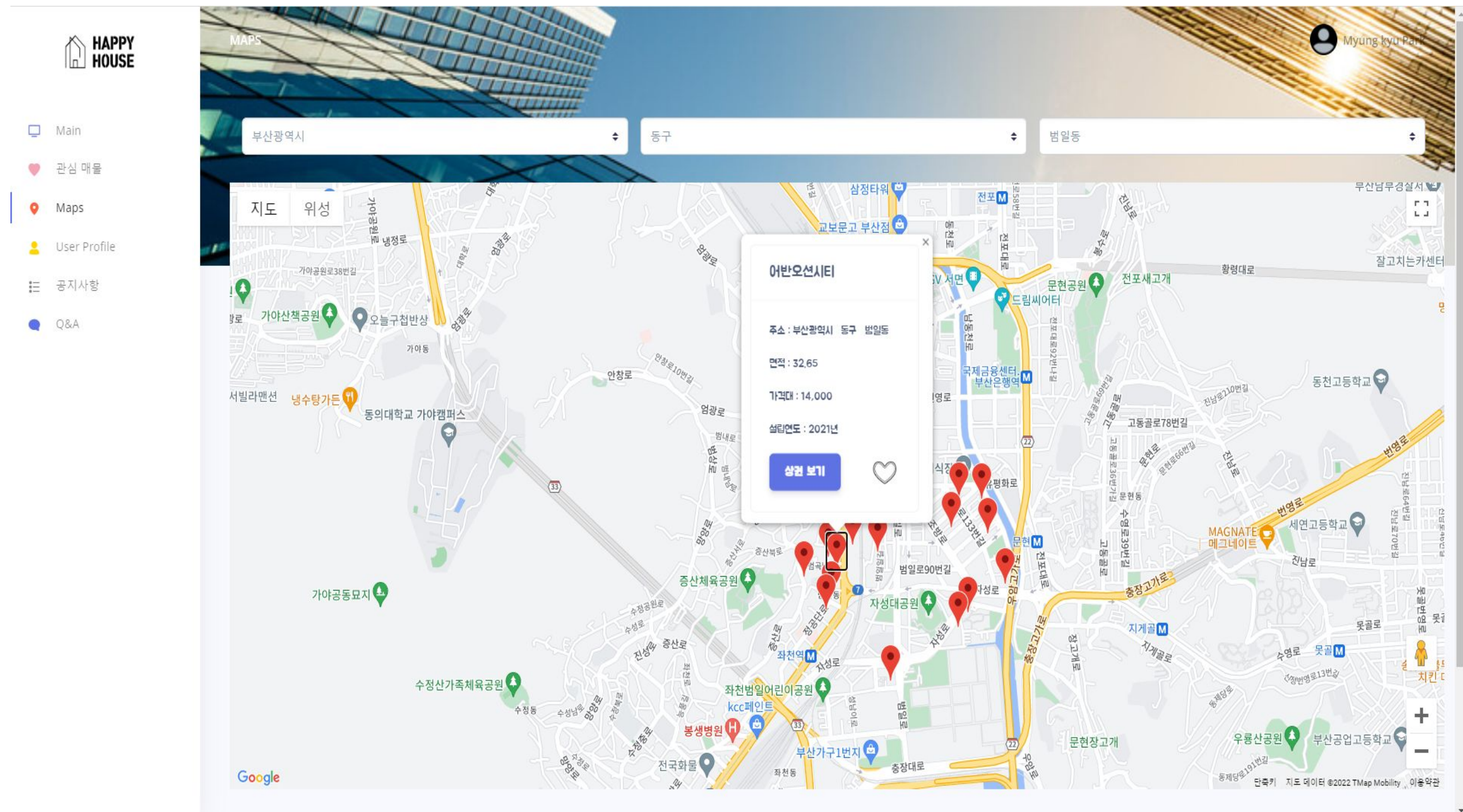
jwt를 이용하여, 로그인, 회원가입, 패스워드찾기  
프로필 편집을 개발하였습니다.





# 아파트 매물 검색

지역을 검색하여 해당 지역 매물들을 보여주도록 했습니다.





# 상권 보기

상권 보기 버튼을 클릭하면 인근 상권들을  
거리 순서대로 보여줍니다.  
업종 대분류를 통해 업종 별로 구분할 수 있습니다

Main

관심 매물

Maps

User Profile

공지사항

Q&A

Google

업종 대분류

부경클린

주소 : 부산광역시 동구 중앙대로 501-1

업종 대분류: 생활서비스

업종 소분류: 청소/소독

거리 : 2.7m

전금자샵

주소 : 부산광역시 동구 중앙대로 501

업종 대분류: 소매

업종 소분류: 한복/갈옷/민속옷

거리 : 14.5m

세븐일레븐

주소 : 부산광역시 동구 중앙대로 501

업종 대분류: 소매

업종 소분류: 편의점

거리 : 14.5m

태일마크사

주소 : 부산광역시 동구 중앙대로 499-1

업종 대분류: 소매

업종 소분류: 기념품/취향

거리 : 23.6m

비기비

주소 : 부산광역시 동구 중앙대로 499

업종 대분류: 소매

업종 소분류: 한복/갈옷/민속옷

거리 : 32.2m

그린세탁

주소 : 부산광역시 동구 범곡로 1

업종 대분류: 생활서비스

업종 소분류: 세탁소/빨래방

거리 : 35.5m

시크

주소 : 부산광역시 동구 중앙대로 505-1

업종 대분류: 생활서비스

업종 소분류: 여성미용실

거리 : 47.3m

수아

주소 : 부산광역시 동구 중앙대로 505-1

업종 대분류: 소매

업종 소분류: 화장품판매점

거리 : 47.3m

과수원과학수학전문학원

주소 : 부산광역시 동구 중앙대로 497

업종 대분류: 학원/교육

업종 소분류: 학원-입시

거리 : 49.4m

에드엠

주소 : 부산광역시 동구 범곡로 3

업종 대분류: 소매

업종 소분류: 건강보조기구판매

거리 : 52.4m

귀빈미용실

주소 : 부산광역시 동구 범곡로 3

업종 대분류: 생활서비스

업종 소분류: 여성미용실

거리 : 52.4m

이박사생고기촌

주소 : 부산광역시 동구 범곡남로 10

업종 대분류: 음식

업종 소분류: 김밥/삼겹살

거리 : 57.3m

은하식당

주소 : 부산광역시 동구 범곡남로 10

업종 대분류: 음식

업종 소분류: 한식/백반/한정식

거리 : 57.3m

이박사식당

주소 : 부산광역시 동구 범곡남로 10

업종 대분류: 음식

네오스가구

주소 : 부산광역시 동구 중앙대로 495

업종 대분류: 소매

한성어패럴

주소 : 부산광역시 동구 중앙대로 507-1

업종 대분류: 소매

비빈미용실

주소 : 부산광역시 동구 범곡로 6-1

업종 대분류: 생활서비스

체리쉬

주소 : 부산광역시 동구 중앙대로 502

업종 대분류: 소매

체리쉬리빙

주소 : 부산광역시 동구 중앙대로 502

업종 대분류: 소매

WE ARE TEAM



# 관심 매물 등록

아파트 매매 검색에서 하트 버튼을 클릭하면  
관심 매물을 등록할 수 있습니다.

☰ Main

♥ 관심 매물

📍 Maps

👤 User Profile

☰ 공지사항

💬 Q&A

관심 매물

|   |   |   |  |   |   |
|---|---|---|--|---|---|
| <div>대성스카이렉스<div>삭제</div></div> <div>주소 : 서울특별시 종로구 견지동</div> <div>면적 : 116.03</div> <div>가격대 : 115.000</div> <div>설립연도 : 2008년</div> | <div>동아(92-0)<div>삭제</div></div> <div>주소 : 부산광역시 중구 영주동</div> <div>면적 : 59.57</div> <div>가격대 : 11.000</div> <div>설립연도 : 1998년</div> | <div>동주파크<div>삭제</div></div> <div>주소 : 부산광역시 중구 영주동</div> <div>면적 : 84.98</div> <div>가격대 : 15.300</div> <div>설립연도 : 1983년</div> | <div>미소시티<div>삭제</div></div> <div>주소 : 대구광역시 중구 계산동2가</div> <div>면적 : 138.16</div> <div>가격대 : 75.000</div> <div>설립연도 : 2007년</div> | <div>부용<div>삭제</div></div> <div>주소 : 경기도 의정부시 신곡동</div> <div>면적 : 46.62</div> <div>가격대 : 23.300</div> <div>설립연도 : 1994년</div> | <div>삼환<div>삭제</div></div> <div>주소 : 경기도 의정부시 신곡동</div> <div>면적 : 49.71</div> <div>가격대 : 24.850</div> <div>설립연도 : 1994년</div> |
| <div>어반오션시티<div>삭제</div></div> <div>주소 : 부산광역시 동구 범일동</div> <div>면적 : 32.65</div> <div>가격대 : 14.000</div> <div>설립연도 : 2021년</div>     |   |   | <div>영주빌라<div>삭제</div></div> <div>주소 : 부산광역시 중구 영주동</div> <div>면적 : 57.12</div> <div>가격대 : 8.800</div> <div>설립연도 : 1990년</div>     |   |   |

# 오늘의 부동산 News

메인 화면에 오늘의 부동산 뉴스를 두어  
매일매일 정보를 확인 할 수 있습니다.



- Main
- 관심 매물
- Maps
- User Profile
- 공지사항
- Q&A



HDC현산, 청년 직무 멘토링 '청춘잡담' 진행

## Today's News ~

최신 기사들을 접해보세요 !

최신 기사를 통해 현재 동향을 알아보아요.

사진을 클릭하여 자세한 내용을 읽어보세요.


## 인기 매물 순위

사용들이 관심 매물로 등록한 횟 수를  
토대로가장 인기 많은 매물을 추천해줍니다.

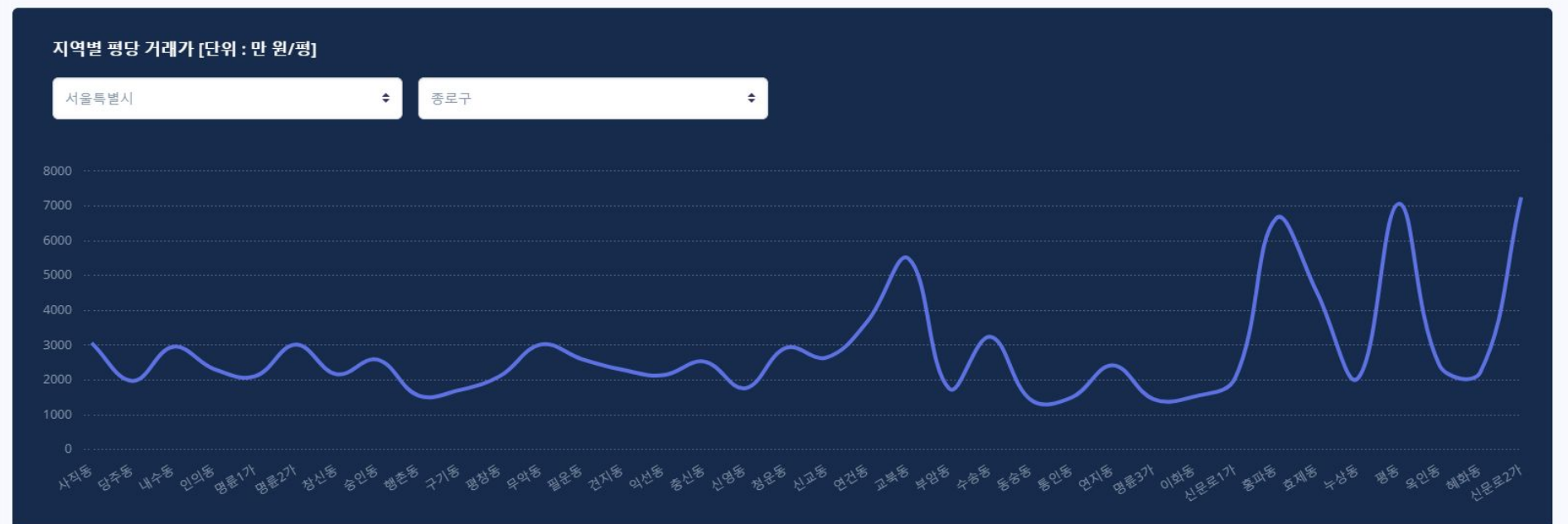


# 지역별 평당 거래가

같은 시,구 라도 동별로 가격이 상이할 수 있습니다.  
한 눈에 평균 평당 거래가를 확인할 수 있습니다.

- 
- Main
- 관심 매물
- Maps
- User Profile
- 공지사항
- Q&A

지역별 평당 거래가를 알아보세요.



05.

기대 효과

1.

## 합리적인 계약

---

가격, 상권등을 고려하여 합리적으로  
본인에게 맞는 계약을 할 수 있습니다.

2.

## 많은 정보 습득

---

현재 부동산 상태에 대한 정보를 습득할  
수 있습니다.





**박명규**

---



**김이준**

---



2022 / HAPPYHOUSE

THANK  
YOU

WE ARE TEAM