i.Center新大楼空气净化系统方案

1. 空气净化系统目标

北京近年来饱受雾霾影响，在春夏冬季尤为明显。同时新大楼结构、室内装修等材料持续散发有机污染物（甲醛、苯等），也会在一段时期处于高水平。增设空气净化系统，不仅可以通过一个洁净的环境来提升对来访者的吸引力，更为重要的是，能够保证每天在大楼内工作的教职工的身体健康。

1. 解决方案

目前市面上的空气净化装置，主要以家用型和工业用型为主，工业型净化装置对微粒污染物的净化效果非常好，但多不具备有机污染物净化功能，同时能耗较高。家用型净化器则可以选择具备有机物净化功能的产品。

家用净化器中，常见准商用品牌包括远大、Blueair、Airgle、霍尼韦尔、HealthPro、飞利浦等，可以提供洁净空气输出率（CADR）较高的型号，能够保证开放办公环境中的净化效率。

新大楼房间普遍面积为70平米至130平米。根据实际使用情境，不同品牌可选型号的具体性能对比如下：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 品牌 | Blueair | Airgle | 远大 | HealthPro | 飞利浦 | 霍尼韦尔 |
| 型号 | Pro XL | AG900 | SC500 | GC MultiGas | 4620 | F95S |
| 参考零售价格 | 25800 | 17999 | 25500 | 18700 | 9999 | 54880 |
| CADR (m3/h) | 1600 | 680 | 500 | 500 | 690 | 1130 |
| 适用面积 (m2) | 110 | 60 | 200 | 105 | - | 150 |
| 除甲醛功能 | 是 | 是 | 否 | 是 | 是 | 是 |
| 额定功率 (W) | 19 | 49 | 300 | 20 | 62 | 150 |
| 最大功率 (W) | 120 | 127 | - | 160 | - | 485 |
| 额定运转噪音 (dB) | 32 | 30 | 39 | 22 | 34 | 45 |
| 最高运转噪音 (dB) | 58 | - | - | 57 | 64 | 60 |
| 耗材成本 (元) | 399 | 3780 | - | 4300 | 1999 | - |
| 更换周期 (次/10年) | 20 | 10 | - | 10 | 10 | - |
| 维护成本 (元/10年) | 7980 | 37800 | - | 43000 | 19990 | - |
| 海外价格 (美元) | 2499 | 1599 | - | 1385 | - | - |

综合各类参数对比，建议采购Blueair Pro XL。

一层：11间；二层：13间；三层：12间；四层：9间；五层：12间；六层：11间。共计68间。总价格为175.44万