



**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BANJAR
PROVINSI KALIMANTAN SELATAN**

Jalan Menteri Empat No.04 Sungai Paring Martapura 70613 No. Telp. (0511) 4721294-4721010

BERITA ACARA PEMERIKSAAN WARKAH GAMBAR SITUASI / SURAT UKUR

Nomor: 102/BAGSSU/ARSIP/2025

Pada hari ini **Kamis, 21 Agustus 2025** Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Fatmawati, S.H.
NIP : 19900220 201101 2 001
Jabatan : Penata Pertanahan Pertama

Nama : AHMAD MURJANI
NRP : 1994 08 05 2025
Jabatan : Yang Melakukan Pencarian

Telah melakukan pencarian secara intensif dan cermat pada bundel Gambar Situasi / Surat Ukur **Nomor: 181 / Sungai Sipai / 2001 Desa / Kelurahan Sungai Sipai Kecamatan Martapura Kabupaten Banjar** serta warkah teknik Gambar Situasi / Surat Ukur tersebut untuk permohonan Alih Media Balik Nama dari tanggal 18 Juni 2025 sampai dengan 12 Agustus 2025 namun sampai saat ini belum ditemukan.

Mengetahui
Penata Kadastral Pertama
Seksi Survei dan Pemetaan

WAHYU NUR ROHIM, S.T
NIP. 19921215 201801 1 001

Fatmawati, S.H. :
NIP. 19900220 201101 2 001

AHMAD MURJANI :
NRP. 1994 08 05 2025

:

**A.n. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Banjar
Plt. Kepala Seksi Survei dan Pemetaan**

**GANDI TRI WIWOHO, S.H.
NIP. 19780830 200212 1 002**

Melayani, Profesional, Terpercaya

3. TABEL HASIL PENELITIAN DAFTAR ISIAN

I. Berdasarkan Peraturan No 10 Tahun 1961 tentang Pendaftaran Tanah

Daftar Isian	Dasar Hukum	Keterangan
Daftar Tanah/ Buku Desa	Pasal 7 PP 10/61	Dalam Registrasi Buku Desa Sungai Sipai yang memuat Nomor Hak, Nomor Surat Keputusan, Nomor Gambar Situasi, Penerima Hak, Riwayat Tanah, Keterangan, berkaitan Sertifikat Hak Milik Nomor : 02630 Desa/Kelurahan Sungai Sipai tidak tercatat dalam buku desa Sungai Sipai yang memuat Nomor Hak, Nomor Surat Keputusan, Nomor Gambar Situasi, Penerima Hak, Riwayat Tanah, Keterangan, berkaitan Sertifikat Hak Milik Nomor : 02630 Desa/Kelurahan Sungai Sipai
Daftar Buku Tanah		
Daftar Surat Ukur		

II. Berdasarkan Peraturan Menteri Negara Agraria/ Kepala BPN No 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah

TAHAPAN	DAFTAR ISIAN	DASAR HUKUM	ADA	TIDAK ADA	KETERANGAN
Pengukuran	D.I 107A (Gambar Ukur)	Pasal 30 Ayat (1) Perkaban No 3/97			
	D.I 302 (daftar Permohonan Pekerjaan Pengukuran)	Pasal 30 Ayat (5) Perkaban No 3/97			
Pengumpulan dan Penelitian Data Yuridis Bidang Tanah	D.I 201 (Risalah Penelitian Yuridis dan Penetapan Batas)	Pasal 82			
	D.I 201C (daftar data yuridis dan Data Fisik Bidang Tanah)	Perkaban No 3/97			
Pengumpulan Data Fisik dan	D.I 201B (Pengumuman Data Fisik dan Data Yuridis)	Pasal 86 Perkaban No 3/97			

Data Yuridis dan Pengesahan	D.I 202 (Berita Acara Pengesahan Pengumuman)	Pasal 87 Perkaban No 3/97			
Pembukuan Hak	D.I 205 (Buku Tanah)	Pasal 90 Perkaban No 3/97			
Penerbitan sertipikat	D.I 206 (Sertipikat Hak Atas Tanah)	Pasal 92 Perkaban No 3/97			
Daftar daftar Lainnya	D.I 311 (Daftar Peta Dasar Pendaftaran)	Pasal 179 Perkaban No 3/97			
	D.I 312 (Daftar Hak Milik, Hak Guna Bangunan, Hak Pakai, Tanah Wakaf)	Pasal 180 Perkaban No 3/97			
	D.I 301 (Daftar Permohonan Pekerjaan Pendaftaran Tanah)	Pasal 181 Perkaban No 3/97			
	D.I 208 (Daftar Penyelesaian Pekerjaan Pendaftaran Tanah)	Pasal 182 Perkaban No 3/97			
	D.I 301A (Daftar Penyerahan Hasil Pekerjaan)(untuk Pendaftaran tanah secara sporadik)	Pasal 183 Perkaban No 3/97			

PARAF TIM PENILAIAN

1. Fatmawati, S.H. (.....)

2. AHMAD MURJANI (.....)

Malayari, Profesional, Terpercaya