

Hal : .....  
.....  
.....  
(Isi sesuai katalog)

Kepada Yth.  
Menteri Agraria dan Tata Ruang/  
Kepala Badan Pertanahan Nasional  
di Kalimantan Selatan  
u.p.  
Kepala Kantor Pertanahan  
Kabupaten Banjar  
di Martapura

Yang bertanda tangan di bawah ini .....  
bertempat tinggal di ..... berdasarkan  
surat kuasa Nomor ..... tanggal .....  
dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama ..... dengan ini  
mengajukan permohonan Hak Milik dengan keterangan sebagai berikut:

A. MENGENAI PEMOHON

1. Untuk pemohon Perorangan
- a. Nama Pemohon

:
- b. Domisili/Tempat Kedudukan

:
- c. Kewarganegaraan

:
- d. NIK

:
- e. Pekerjaan

:
2. Untuk pemohon Badan Hukum
- a. Nama Pemohon

:
- b. Domisili/Tempat Kedudukan

:
- c. Akta Pendirian Badan Hukum/  
Peraturan Pendirian Perusahaan

:
- d. Pengesahan Badan Hukum

:
- e. Nomor Induk Berusaha  
/Tanda Daftar Perusahaan/  
Tanda Daftar Yayasan

:
- f. Bidang Usaha/Kegiatan

:

B. MENGENAI TANAH YANG DIMOHON

1. Letak
- Desa/Kelurahan

:
- Kecamatan

:
- Kabupaten/Kota

:
- Provinsi

:
- Luas

:

m<sup>2</sup>
- Peta Bidang Tanah

:

Tgl. .... Nomor .....  
NIB .....  
(tuliskan nomor NIB secara lengkap)

- 2. Batas-batas
  - Utara : .....
  - Timur : .....
  - Selatan : .....
  - Barat : .....
- 3. Status Tanah : Tanah Negara/~~Tanah Hak Pengelolaan~~
- 4. Jenis/Keadaan Tanah : .....  
 .....  
 (pertanian, hutan, semak dll)
- 5. Dasar Perolehan Tanah : .....  
 .....  
 (pelepasan kawasan hutan, pelepasan hak, jual beli, tukar menukar, ganti rugi tanam tumbuh, perjanjian pemanfaatan tanah dll)
- 6. Penggunaan Sekarang : .....
- 7. Rencana Penggunaan : .....

C. SURAT-SURAT YANG DILAMPIRKAN

- 1. Mengenai Pemohon
  - a. ....
  - b. ....
- 2. Mengenai Tanahnya
  - a. Dalam hal permohonan Hak Milik yang berasal Tanah Negara:
    - 1) dasar penguasaan atau alas haknya
      - a) .....
      - b) .....
    - 2) Peta Bidang Tanah Nomor ..... tanggal .....
  - b. Dalam hal permohonan Hak Milik yang berasal tanah Hak Pengelolaan:
    - 1) .....
    - 2) .....
- 3. ....
- 4. ....
- 5. ....
- 6. ....
- 7. ....
- 8. ....
- 9. ....
- 10. ....

Apabila masih diperlukan persyaratan lain, kami bersedia untuk melengkapinya.

Martapura, .....

Pemohon,

Materai 10.000

(.....)

SURAT PERNYATAAN PENGUASAAN FISIK BIDANG TANAH

---

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : .....  
NIK : .....  
Agama : .....  
Umur : .....  
Pekerjaan : .....  
Alamat : .....

Dengan ini menyatakan bahwa saya dengan iktikad baik telah menguasai/memiliki sebidang tanah yang terletak di:

Jalan : .....  
RT/RW : .....  
Desa/Kelurahan : .....  
Kabupaten/Kota : .....  
NIB : .....  
Status Tanah : .....  
Dipergunakan Untuk : .....

Batas-batas tanah:

Utara : .....  
Timur : .....  
Selatan : .....  
Barat : .....

1. Bidang tanah tersebut adalah benar milik saya bukan milik orang lain dan statusnya adalah Tanah Negara/~~Tanah Ulayat~~<sup>\*)</sup>;
2. Bidang tanah tersebut saya kuasai secara fisik sejak tahun ..... yang sampai saat ini saya kuasai secara terus menerus;
3. Bidang tanah tersebut saya peroleh dari ..... sejak tahun .....;
4. Penguasaan bidang tanah tersebut dengan iktikad baik dan secara terbuka oleh saya sebagai yang berhak atas bidang tanah tersebut;
5. Perolehan tanah dibuat sesuai data yang sebenarnya dan apabila ternyata di kemudian hari terjadi permasalahan menjadi tanggung jawab pemohon sepenuhnya dan tidak akan melibatkan Kementerian ATR/BPN;
6. Bidang tanah tersebut tidak terdapat konflik/sengketa/perkara dan keberatan dari pihak lain atas tanah yang dimiliki atau tidak dalam keadaan sengketa;
7. Bidang tanah tersebut tidak dijadikan/menjadi jaminan sesuatu utang/ tidak terdapat keberatan dari pihak Kreditur;
8. Bidang tanah tersebut bukan aset pemerintah/pemerintah daerah/Badan Usaha Milik Negara/Badan Usaha Milik Daerah;
9. Bidang tanah tersebut berada di luar kawasan hutan, di luar areal yang dihentikan perizinannya pada hutan alam primer dan lahan gambut;
10. Bersedia untuk tidak mengurung atau menutup pekarangan atau bidang tanah lain dari lalu lintas umum, akses publik dan/atau jalan air;
11. Bersedia melepaskan tanah untuk kepentingan umum baik sebagian atau seluruhnya.

Surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dengan penuh tanggung jawab baik secara perdata maupun pidana, apabila di kemudian hari terdapat unsur-unsur yang tidak dibenarkan dalam pernyataan ini maka segala akibat yang timbul menjadi tanggung jawab saya dan bersedia dituntut sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan serta tidak akan melibatkan pihak lain dan saya bersedia sertipikat yang sayaterima dibatalkan oleh pejabat yang berwenang.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan disaksikan oleh:

1. Nama

Umur

Pekerjaan

Alamat
- :

:

:

:
2. Nama

Umur

Pekerjaan

Alamat
- :

:

:

:

Saksi-saksi :

1. ....

(.....)
2. ....

(.....)

.....  
Yang membuat pernyataan,



Keterangan:  
\*) Coret yang tidak perlu

No Reg :  
Tanggal :

Mengetahui,  
(Kepala Desa/Lurah)