Perihal : Permohonan Pengukuran Kepada Yth.

Untuk Mendapatkan Kepada Kantor Pertanahanan

Peta Bidang Tanah Kabupaten Banjar di

MARTAPURA

Yang bertanda tangan dibawah ini :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nama | : | ${nama} |
| Pekerjaan | : | ${pekerjaan} |
| Alamat | : | ${alamat} |
| Untuk dan atas nama | : | ${nama\_kuasa} |

Dengan ini mengajukan permohonan untuk mendapatkan pelayanan dan penyelesaian sebagaimana perihal tersebut diatas, terhadap sebidang tanah yang terletak di jalan ${alamat\_tanah} RT. ${rt} RW. ${rw} Kelurahan/ Desa ${kelurahan} Kecamatan ${kecamatan} Kabupaten Banjar.

Tanah tersebut dipergunakan untuk : ${penggunaan\_tanah}

Sebagai kelengkapan bahan-bahan permohonan, bersama ini dilampirkan :

1. Permohonan ;

2. Photo copy KTP & Kartu Keluarga;

3. Kwitansi Pembelian;

4. Asli Alas Hak (Segel/Surat Keterangan Tanah/AJB & lainnya ) ;

5. Photo copy SPPT PBB tahun berjalan

6. Photo copy Riwayat alas hak/segel ;

7. Foto Patok 4 Sudut;

8. Foto Geotag ;

9. Surat Kuasa (Jika Dikuasakan);

10. Photo copy KTP & Kartu Keluarga Penerima Kuasa.

Demikian untuk surat dapar dipertimbangkan dan dapat di proses sebagaimana mestinya.

Martapura, ........................................

Pemohon / Kuasa Pemohon,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

SURAT PERNYATAAN

PEMASANGAN TANDA BATAS DAN PERSETUJUAN PEMILIK YANG BERBATASAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nama | : | ${nm\_pemilik} |
| Umur | : | ${umur\_pemilik} |
| NIK | : | ${nik\_pemilik} |
| Pekerjaan | : | ${pekerjaan\_pemilik} |
| Alamat | : | ${alamat\_pemilik} |

Adalah pemilik tanah Kohir No ${kohir} Persil ${persil} Kelas ${kelas} seluas ± ${luas} m2 yang terletak di ${alamat\_tanah} Desa/Kelurahan ${kelurahan} Kecamatan ${kecamatan} Kabupaten Banjar berdasarkan ${alas\_hak}

Dengan ini menyatakan bahwa tanah tersebut:

1. Telah dipasang patok/tanda batas;
2. Terhadap patok yang yang dipasang tersebut tidak ada pihak yang berkeberatan;
3. Apabila ternyata luas hasil ukur lebih kecil dari luas yang tertulis pada alas hak/akta peralihan hak/surat-surat lain dalam berkas permohonan sertipikat, kami menerima luas hasil ukuran petugas Kantor Pertanahan;
4. Apabila luas hasil pengukuran ternyata lebih besar dari yang tertulis pada alas hak/akta peralihan hak/surat-surat lain dalam berkas permohonan sertipikat, saya tidak mengambil hak orang lain dan tidak ada perolehan lain selain bukti pemilikan tersebut di atas, apabila ada gugatan/keberatan dari pihak lain, saya akan bertanggung jawab.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya dengan penuh tanggung jawab dan saya bersedia mengangkat sumpah bila diperlukan, apabila pernyataan ini tidak benar saya bersedia dituntut di hadapan pihak yang berwenang.

|  |  |
| --- | --- |
| Menyetujui pemilik yang berbatasan:  Sebelah Utara:  (${utara})  Sebelah Timur:  (${timur})  Sebelah Selatan:  (${selatan})  Sebelah Barat:  (${barat}) | ………., ………………  Yang membuat pernyataan  Materai Cukup  ……………………………… |

***\*melampirkan fotokopi KTP para pihak yang bersebelahan/ berbatasan atau diketahui oleh Kepala Desa/Lurah***

**SKETSA BIDANG TANAH**

Informasi Sketsa:

1. Harus ada alamat jelas;
2. Gambaran lokasi tetangga batas;
3. Lokasi relatif dari tempat umum (contoh: Masjid, SPBU, dan lain-lain) atau unsur geografis (jalan, sungai, jembatan).

Kolom Gambar Sketsa Bidang:

Mengetahui

Kepala Desa/Lurah,

………………………………….

