|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Martapura, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Kepada Yth.  Kepala Kantor Pertanahan  Kabupaten Banjar  Di MARTAPURA |

Dengan Hormat,

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : ${nama\_kuasa}

Pekerjaan : ${pekerjaan\_kuasa}

Alamat : ${alamat\_kuasa}

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama serta selaku kuasa dari :

Nama : ${nama}

Pekerjaan : ${pekerjaan}

Alamat : ${alamat}

Dengan ini mengajukan permohonan Perubahan Hak atas sebidang tanah untuk Perumahan yang terletak di :

Jalan : ${alamat\_tanah}

Desa/Kelurahan. : ${kelurahan}

Kecamatan : ${kecamatan}

Kabupaten : Banjar

Provinsi : Kalimantan Selatan

Yang semula terdaftar sebagai Hak Guna Bangunan Nomor ${nomor\_hak} Tanggal ${tgl\_hak} Berdasarkan Keputusan Menteri Negara Agraria / Kepala Badan Pertanahan Nasional No. 1339/SK-HK.02/X/2022 Tentang Pemberian Hak Atas Tanah Secara Umum.

Sebagai kelengkapan bahan-bahan Permohonan, bersama ini di lampirkan:

1. Sertipikat Hak Guna Bangunan Nomor ${nomor\_hak} Tanggal ${tgl\_hak}

2. Photocopy Kartu Tanda Penduduk (KTP) dan Kartu Keluarga , dengan NIK ${nik}

3. Photocopy SPPT-PBB tahun ${tahun\_sppt}

4. Surat Pernyataan dari pemohon bahwa dengan perolehan Hak Milik/Hak Guna Bangunan ini bersangkutan akan mempunyai Hak Milik/Hak Guna Bangunan atas tanah untuk rumah tinggal tidak lebih dari 5 (lima) bidang yang seluruhnya meliputi luas tidak lebih dari 5000 (lima ribu) M² dan Pernyataan tanah tidak sengketa dan dikuasai secara fisik

5. IMB

6. Foto Lokasi

Untuk permohonan pendaftaran Perubahan Hak tersebut, kami bersedia memenuhi kewajiban yang ditetapkan oleh pemerintah.

Hormat Kami,

(${nama\_kuasa})

**SURAT PERNYATAAN**

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : ${nama}

Tanggal Lahir : ${tgl\_lahir}

Pekerjaan : ${pekerjaan}

Kewarganegaraan : ${warga\_negara}

Tempat Tinggal : ${alamat}

Dengan ini menyatakan :

1. Dengan perolehan Hak Milik yang kami mohon ini, akan mempunyai Hak Milik atas tanah untuk Rumah Tinggal tidak lebih dari 5 (lima) bidang yang seluruhnya meliputi luas tidak lebih dari 5000 (lima ribu) M2

- Hak Milik atas tanah untuk Rumah Tinggal yang kami punyai pada waktu ini adalah :

1. HM No. : ……….. - ……….. / ……….. - ……….. /belum terdaftar\*) terletak di ………………

2. HM No. : ……….. - ……….. / ……….. - ……….. /belum terdaftar\*) terletak di ………………

3. HM No. : ……….. - ……….. / ……….. - ……….. /belum terdaftar\*) terletak di ………………

4. HM No. : ……….. - ……….. / ……….. - ……….. /belum terdaftar\*) terletak di ………………

1. Bahwa tanah yang dimohonkan perubahan hak atas tanah ini tidak dalam sengketa dan tanah dikuasai secara fisik.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya dan apabila ternyata tidak benar kami bersedia  
dituntut di Pengadilan sesuai ketentuan Perundang-undangan yang berlaku menyangkut penggunaan keterangan palsu untuk suatu permohonan resmi.

Martapura, ………………………………………

Yang Membuat Pernyataan,

Materai

(${nama})