



DEVIS : DE4251001-1

MONSIEUR Mastk Calvin

Numéro client : 4-425516485  
Date : 01/10/2025

83 Rue de Lavaur  
63500 Issoire  
Parcelle cadastrale : 000 / AN / 0141  
+33621457820  
E-mail : calvmastk@gmail.com  
Zone : H1  
Précariaté : Précaire  
Type de chauffage : Gaz  
Type de logement : Maison individuelle

Détail	Qté	PU HT	PU TTC	TVA	Total HT	Total TTC
BAR-TH-171 : Mise en place d'une pompe à chaleur (PAC) de type air/eau Moyenne température.	1	12 322,27 €	13 000,00€	5,5%	12 322,27 €	13 000,00 €
Marque : SAMSUNG Référence : BI-BLOC EHS 12M 12KW MONOPHASE AE120AXEDEH-EU+AE160ANYDEH MOYENNE TEMPERATURE						
COP : 2.87 SCOP : 3.12						
L'efficacité énergétique saisonnière est de : 122 % calculée selon le règlement (EU) n°813/2013 de la commission du 2 aout 2013. La surface chauffée par la PAC est de 130 m <sup>2</sup> Surface habitable : 130 m <sup>2</sup> Type de logement : Maison individuelle Classe du régulateur : 5 Usage couvert par la PAC : Chauffage						
Dépose et remplacement d'une chaudière au Gaz Marque chaudière : wissman Modèle chaudière : wissman Marque du régulateur : fha Référence du régulateur : V Kwh Cumac : 763 200 - Prime CEE EBS ENERGIE CDP : 4 961,00 €						

Description :

Groupe Extérieur AIR EAU avec Kit Hydraulique - Puissance Nominale : 12kw -  
Efficacité énergétique saisonnière a 55°C ETAS% 122 Calculée selon le  
règlement (EU) n° 813-2013 de la commission du 2 août 2013 - COP (nominal)  
A7-W55 : W 2,87 - SCOP température eau de sortie 55 °C : W 3,12 -

Puissance acoustique Chauffage standard : dB(A) 64 - Alimentation électrique  
Φ, V, Hz : 1 Φ, 2, 220~240 V, 50 Hz monophasé - Réfrigérant : Type - R410A -  
Dimensions Groupe Extérieur : 940 x 1,420 x 330 mm - Poids net du Groupe  
Extérieur : 73 kg - Dimensions Kit Hydraulique : 510 x 850 x 315 mm - Poids  
net Kit hydraulique mural : 45 kg - Thermostat Radio Sans Fil avec  
Programmateur - Classe d'efficacité saisonnière moyenne 55 °C : A++ Classe  
d'efficacité énergétique - A+ - Équipement équipé d'un régulateur de classe 5

Détail	Qté	PU HT	PU TTC	TVA	Total HT	Total TTC
<b>Travaux sous-traités auprès de:</b>						
Ecol Install 630 Rue des Barronnieres 3700 Beynost						
Dirigeant : Nom Dirigeant Prenom dirigeant						
SIRET : 789456123						
RGE Qualibat : RGE Qualibat 12546 (Valide du 13/11/2022 au 26/11/2022) -						
RGE Opqibi : 145 - RGE Certibat : 422 - RGE QualiPv : dkdfkdf (Valide du 15/12/2022 au 30/12/2022) - RGE Etude : 222						

#### (\*\*) Conditions particulières relatives à l'aide ANAH / MaPrimeRénov'

Cette offre est cumulable avec l'aide MaPrimeRénov', accordée uniquement après analyse du dossier, d'un montant estimatif de 5 000,00 €. Dans le cas où l'aide notifiée au client est inférieure au montant de l'aide prévisionnelle, l'usager n'est pas lié par le devis et l'entreprise s'engage à proposer un devis rectificatif. Le client conserve alors un droit de rétractation d'une durée de quatorze jours à partir de la date de présentation du devis rectificatif. L'aide MaPrimeRénov' est conditionnelle et soumise à la conformité des pièces justificatives et informations déclarées par le bénéficiaire. En cas de fausse déclaration, de manoeuvre frauduleuse ou de changement du projet de travaux subventionné, le bénéficiaire s'expose au retrait et versement de tout ou partie de la prime. Les services de l'Anah pourront faire procéder à tout contrôle des engagements et sanctionner le bénéficiaire et son mandataire éventuel des manquements constatés.

Prime versée par l'ANAH d'un montant prévisionnel de 5 000,00 € dans le cadre du dispositif MaPrimeRénov'

#### Termes et conditions

Les travaux ou prestations objet du présent document donneront lieu à une contribution financière de EBS ENERGIE (SIREN 533 333 118), versée par EBS ENERGIE dans le cadre de son rôle incitatif sous forme de prime, directement ou via son (ses) mandataire(s), sous réserve de l'engagement de fournir exclusivement à EBS Energie les documents nécessaires à la valorisation des opérations au titre du dispositif des Certificats d'Economies d'Energie et sous réserve de la validation de l'éligibilité du dossier par EBS ENERGIE puis par l'autorité administrative compétente. Le montant de cette contribution financière, hors champ d'application de la TVA, est susceptible de varier en fonction des travaux effectivement réalisés et du volume des CEE attribués à l'opération et est estimé à 4 961,00 euros

Apposer signature précédée de la mention "Lu et approuvé, bon pour accord"	Prix Total HT	12 322,27 €
Le :	TVA 5,5%	677,73 €
	Prix Total TTC	13 000,00 €
	Prime EBS ENERGIE au titre du dispositif d'économies d'énergies CEE	- 4 961,00 €
Mode de paiement : Chèque, CB ou virement bancaire	Estimation MaPrimeRenov' Sous réserve de l'accord de l'ANAH (**)	- 5 000,00 €
	Reste à payer	3 039,00 €

NOM BÉNÉFICIAIRE Prénom bénéf.  
Adresse travaux bénéficiaire

Numéro de dossier : XXX  
Référence de l'audit : YYY  
Référence du rapport d'inspection de l'audit : ZZZ

**Objet** : Confirmation du montant de la prime CEE du dossier n°XXX

À la suite de la validation de votre audit énergétique n°XXX par le rapport d'inspection n°XXX de la société XXX, XXX via son mandataire LSF Énergie vous confirme une prime CEE d'un montant de XXX €.

Cette prime vous est réservée sous respect de la validation de votre dossier CEE par les équipes de LSF Énergie.



*Le montant de cette contribution financière, hors champ d'application de la TVA, est susceptible de varier en fonction des éléments techniques définitifs et des volumes CEE attribués à l'opération selon les modalités de calcul définies par la réglementation par la réglementation CEE (fiche standardisée, offre coup de pouce). Cette incitation financière apparaît comme un débours (remise appliquée au total TTC) sur la facture finale de la société XXXXX, et elle sera revue en fin de travaux en fonction.*

*Pour obtenir cette prime, vous vous engagez à respecter toutes les règles fixées par le Ministère, notamment : les performances des produits ou matériaux à installer, la qualification RGE de votre installateur (si nécessaire), la liste des documents à fournir ainsi qu'accepter toute visite de contrôle après travaux.*

*Les services de LSF Énergie pourront faire procéder à tout contrôle sur place et sur pièces, avant ou après versement de la prime.*