



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chennai Central Joint I

Date / நாள்: 27-May-2023

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 1/2023

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1/2023	02-Jan-2023 02-Jan-2023 02-Jan-2023	Deposit Of Title Deeds	1. விஜயன் 2. வசந்தா ராமபத்ராச்சாரி 3. வீணா விஜயன்	1. கனரா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 297/2022, 298/2022	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 183, 190, 191, 194, 3856/1PART,		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Teynampet, Rathna Nagar Main Road			3856/24 - 854.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RADIANCE ELITE New Door No./புதிய கதவு எண்: 23 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 12			Floor No./தள எண்: 3-வது தளம் Plot No./மனை எண் : 10 C Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FLAT NO.302		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர்.எஸ்.எண்கள்.3856/12 மற்றும் 3856/14 , மேற்கு - 40 அடி ரோடு (ரத்தினா நகர் மெயின் ரோடு) , வடக்கு - மனை எண்.10-பி, தெற்கு - மனை எண்.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் எண்.302, 3-வது தளம், கட்டிடத்தின் பெயர் ரெடியன்ஸ் எலைட், மனை எண்.10-சி, பழைய கதவு எண்.12, புதிய கதவு எண்.23, ரத்தினா நகர் மெயின் ரோடு, தேனாம்பேட்டை, சென்னை-600018, பழைய சர்வே எண்கள்.183, 190, 191 மற்றும் 194, பழைய ஆர்.எஸ்.எண்.3856/1			

		பார்ட், புதிய ஆர்.எஸ்.எண்.3856/24, பிளாக் எண்.76, தேனாம்பேட்டை கிராமம், விஸ்தீரணம் 10676 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 854 சதுரடி மட்டும், இத்துடன் கட்டிட பரப்பளவு 1503 சதுரடி, டெர்ரஸ் ஏரியா 183 சதுரடி, மற்றும் இரண்டு கவர்டு கார் பார்க்கிங் உள்பட,
--	--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net