



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chennai Central Joint I

Date / நாள்: 27-May-2023

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 3/2023

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3/2023	19-Dec-2022 02-Jan-2023 02-Jan-2023	குத்தகை ஆவணம்	1. நிஷீரீன்பஷீர் 2. கே.எஸ்.எ. ஜைனுலாப்தீன்(முத.) எ.கே. அப்துல்லா(முக.) 3. ஷேக் அப்துல்லா(முத.) எ.கே. அப்துல்லா(முக.) 4. ஜுலைஹா ஜைபா(முத.) எ.கே. அப்துல்லா(முக.)	1. ஸ்டாண்டர்ட் சார்ட்டர்டு செக்யூரிட்டிஸ் இந்தியா லிமிடெட்(முத.) டி. வித்யாசாகர்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 78,95,808/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16/2005, 17/2005	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 3766/14, 3766/3PART - 1500.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Teynampet, Seethammal Colony 2nd Main Road				SQUARE FEET		
				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்:		
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனாம்பேட்டை		

கிழக்கு - இரண்டாவது மெயின் ரோடு, சீத்தம்மா காலனி, மேற்கு - ஆர்.எஸ்.எண்.3766/6ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - சர்வே ஆர்.எஸ்.எண்.3766/3ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - பாரதிதாசன் ரோடு	கிராமம், ஆபீஸ் பிரிமிசெஸ் 'எ' மெசரிங் 750 சதுரடி துப்பர் பில்ட் அப் ஏரியா மற்றும் ஆபீஸ் பிரிமிசெஸ் 'பி' மெசரிங் 750 சதுரடி துப்பர் பில்ட் அப் ஏரியா, தரை தளம் இரண்டும், ஜமால்ஸ் சாந்தினி, கதவு எண்1/2, சீத்தம்மா காலனி, இரண்டாவது மெயின் ரோடு, தேனாம்பேட்டை, சென்னை-600018, சர்வே எண்கள். 3766 /3 பார்ட், ரீ- சர்வே எண்.3766/14, பிளாக் எண்.74, மொத்த விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்ட் மற்றும் 1139 சதுரடி (அதாவது) 5939 சதுரடி, குத்தகை துப்பர் பில்ட் அப் ஏரியா 750 + 750 = 1500 சதுரடி, மொத்த குத்தகை தொகை ரூபாய்.78,95,808/-
--	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net