

## **פרטים אישיים:**

שם: גלי קפוב קגן  
ת.ז 309119634  
תאריך לידה 1984/03/11  
מצב משפחתי: נשואה+1  
כתובת: ר"ח יונה פישר 29 פרדסיה.  
טלפון: 09-8654825 נייד: 7944122-050  
מייל: com.walla@nele4ka

## **השכלה:**

**1999-2002** - סיימתי את לימודי בבי"ס תיכון מקצועי "ויצו צרפת" במגמת עיצוב אופנה .  
**2004-2009** "מכון אבני" מכללה לאדריכלות ועיצוב בת"א, אדריכלות ועיצוב פנים.  
**2013** - אוניברסיטה הפתוחה-תואר ראשון במדעי הרוח והחברה-בתהליך.

## **שירות צבאי:**

**2002-2004** .  
תפקיד בצה"ל - מפעילת מחשב (טכנאית מחשבים ביחידה 6036 - יחידת מחשבים)  
חיל מודיעין, בקריה.  
בצבא עברתי קורס מחשבים במשך חודש וחצי.

## **ניסיון תעסוקתי:**

**2019-2020** - אלעד דרורי בנייה מתקדמת בע"מ -  
מרכזת פרויקטים בתחום חיפוי אלומיניום למבני ציבור/מגורים.  
הגשת חשבונות ללקוחות בהתאם לביצוע חודשי בשטח +גבייה.  
סיוע שוטף למנהלי פרויקטים בשטח.  
בדיקת חשבונות של קבלני משנה, אישורם וביצוע תשלום מול הנהלת חשבונות.  
עבודה שוטפת מול ספקים, קליטת חשבוניות ואישורם לתשלום.  
פתיחת ספקים חדשים וביצוע מו"מ.  
(פוטרתי בחודש מאי 2020, בעקבות קשיים בחברה עקב "קורונה")

**2017-2019** - חברת אורבן נדל"ן -  
מנהל מחלקת שינויי דיירים בתחום תמ"א 38 באזור גוש דן, ניהול צוות של 3 אנשים,  
טיפול שוטף במפרטי מכר, תיאום תכנון מול יועצים.  
הקמה של פרויקטים חדשים וטיפול בדיירים.  
כמו כן, ניהול מחקלת בדק של פרויקטים מאוכלסים.

**2016-2017** - חברת בנייה-מ.ג.א.ד בניין והשקעות בע"מ  
מתאמת תכנון, ניהול פגישות פרונטליות מול דיירים בנושא שינויים לביצוע בדירות.  
מתן פתרונות עיצוביים וטכניים בהתאם לתקני הבנייה .  
הכנת סט תכניות באוטוקד (בנייה, אינסטלציה, חשמל, מיזוג אוויר וספרינקלרים).  
כמו כן, מתן הצעות מחיר בהתאם לשינויים של הלקוח וניהול משא ומתן עד לסגירת עסקה,  
ומסירת תיק סט תכניות לביצוע .

מעקב שותף מול מנהלי עבודה, יועצים וספקים, עבור ביצוע בשטח בהתאם לתכניות הלקוח. יכולת גבוהה לעבודה מול לקוחות, צוות העובדים וגורמים חיצוניים, בניית לו"ז עבודה באופן עצמאי ועמידה בלוחות הזמנים, אסרטיביות ויכולת זיהוי צרכי הלקוח.

#### **2014-2016 - חברת בנייה-יוסי אברהמי עבודות הנסה אזרחית בע"מ-**

מתאמת תכנון, ניהול פגישות פרונטליות מול דיירים בנושא שינויים לביצוע בדירות. מתן פתרונות עיצוביים וטכניים בהתאם לתקני הבנייה. הכנת סט תכניות באוטוקד (בנייה, אינסטלציה, חשמל, מיזוג אוויר וספרינקלרים). כמו כן, מתן הצעות מחיר בהתאם לשינויים של הלקוח וניהול משא ומתן עד לסגירת עסקה, ומסירת תיק סט תכניות לביצוע. מעקב שותף מול מנהלי עבודה, יועצים וספקים, עבור ביצוע בשטח בהתאם לתכניות הלקוח. יכולת גבוהה לעבודה מול לקוחות, צוות העובדים וגורמים חיצוניים, בניית לו"ז עבודה באופן עצמאי ועמידה בלוחות הזמנים, אסרטיביות ויכולת זיהוי צרכי הלקוח.

**2013-2014 - חברת בנייה - תדהר -** מתאמת תכנון באתר בנייה, ניהול פגישות פרונטליות מול לקוחות-דיירים-תושבי ארץ ותושבי חו"ל בנושא שינויים לביצוע בדירות, כולל מתן פתרונות עיצוביים וטכניים,

במקביל להתייעצות מול יועצים וקבלנים באתר. הכנת סט תכניות לביצוע, הכולל-תכנית בנייה, חשמל ותאורה, אינסטלציה ומטבח, הנמכות גבס, מיזוג אוויר, ספרינקלרים ופריסות עבור חדרים רטובים. כמו כן, מתן הצעות מחיר בהתאם לתכניות ודרישות הלקוח. עבודה שוטפת מול קבלנים, יועצים וספקים. הכנת חשבונות לספקים כל חודש והעברה להנהלת חשבונות.

**2011-2012 - חברת טמבור גבס -** מנהלת מחלקה טכנית -הכנת מפרטים טכניים לפרויקטים גדולים ומשרדי אדריכלים, מתן פתרונות טכניים לבנייה בגבס. תכנון ועיצוב תקרות, קרניים, מחיצות ונישות גבס. עבודה מול חברות בנייה ויזמים. (כגון-א.דורי, אורתם מליבו, אלקטרה בנייה, יוסי אברהמי) **2008-2011 - חברת אקסטל -** חברת אלומיניום, יועצת מפתחים, עבודה מול אדריכלים ובונים פרטיים. מתן ייעוץ מלא בתחום אלומיניום בבית, ליווי לקוח מתחילת הבנייה ועד סופה. (כל העבודה מתבצעת מול שרטוטים אדריכליים).

#### **ידע בתוכנות:**

xp Windws  
Office xp  
Photoshop  
2012 Autocad  
SketchUp  
ראומפלן  
משכנת-SAP

#### **ידע שפות:**

עברית-ברמת שפת אם  
רוסית-שפת אם  
אנגלית-טובה מאוד

כישורים אישיים:

יכולת שליטה במחשב.  
סדר ומשמעת עצמית גבוהה.  
אסרטיביות.  
יכולת גבוהה לעבודה עם אנשים ועבודת צוות.  
יכולת ורצון רב ללמוד דברים חדשים.  
ביצוע מספר משימות במקביל ועבודה תחת לחץ.  
בעלת מוטיבציה גבוהה.  
עמדה חיובית.